



12.04.2024

Ulkoilupalvelupäällikkö

10 §

Vesiliikennelaituripaikan vuokraaminen yksinoikeudella Kauppatorin Kolera-altaasta Kemp Group Oy:lle

HEL 2024-004844 T 10 01 01 03

Päätös

Ulkoilupalvelupäällikkö päätti vuokrata Kemp Group Oy:lle yhden laituri-
paikan Kauppatorin Kolera-altaasta (nro 7) yksinoikeudella ajalle
1.5.2024 - 30.9.2024 oheisen karttaliitteen mukaisesta paikasta seu-
raavin ehdoin:

1.

Laituri-
paikasta peritään kulttuuri- ja vapaa-ajan toimialan hinnaston
mukainen maksu. Vuoden 2024 maksu on liikennelaiturit/aluspaikat yk-
sinoikeudella

- Kauppatori Kolera-allas (nro 7) 3 712,90 euroa (alv 0 %)

Maksuihin lisätään voimassa oleva arvonlisävero. Laiturista perittävä
maksu ei sisällä talvisäilytystä. Laituri-
paikka tulee maksaa liikuntapal-
velukokonaisuuden lähettämää laskua vastaan liikuntapalvelukokonai-
suuden osoittamalle pankkitilille laskun osoittamaan eräpäivään men-
nessä. Ellei maksua suoriteta määräaikana, luvan saaja on velvollinen
maksamaan erääntyneille erille eräpäivästä maksupäivään asti korkoa
sekä lisäksi perimispalkkiota kaupunginhallituksen siitä kulloinkin voi-
massa olevan päätöksen mukaisesti.

2.

Alueelle ei saa rakentaa kiinteitä rakenteita.

3.

Laiturin käytössä on noudatettava ulkoilupalveluiden antamia ohjeita ja
määräyksiä.

4.

Ranta-alueen aitaaminen on kielletty ja laituri lähiympäristöineen on pi-
dettävä jatkuvasti siistissä kunnossa.

5.

Luvan saajan on viivytyksettä ilmoitettava kirjallisesti Helsingin kau-
pungin kirjaamoon nimeään sekä kotipaikka- ja laskutusosoitettaan
koskevat muutokset.

Kaupungilla on oikeus antaa luvan saajalle tähän sopimukseen perus-
tavat tiedonannot, ilmoitukset ja kehotukset lähettämällä ne luvansaa-



12.04.2024

Ulkoilupalvelupäällikkö

jan viimeksi ulkoilupalveluille ilmoittamaan laskutusosoitteeseen. Tiedoksiannon katsotaan saapuneen vastaanottajalle viimeistään seitsemäntenä päivänä lähettämisen jälkeen.

Kaupungilla on oikeus antaa tähän sopimukseen perustuvia tietoja kolmannelle kaupungin noudattamien yleisten periaatteiden mukaisesti.

Päätöksen laatimisen yhteydessä vuokralaisen nimi, osoite, y-tunnus, korvauksen määrä, vuokra-aika sekä yhteyshenkilön nimi-, osoite-, puhelin- ja sähköpostitiedot rekisteröidään liikuntapalvelukokonaisuuden sopimusrekistereihin ja laskutusta varten vastaavat tiedot luovutetaan Helsingin kaupungin taloushallintopalveluiden laskutusosaston käyttöön.

Kaupunki ei vastaa vuokralaiselle aiheutuneista kustannuksista, mikäli päätös oikaisuvaatimuksen tai kunnallisvalituksen johdosta muuttuu tai kumoutuu.

Päätöksen perustelut

Helsingin kaupungin kirjaamoon on saapunut Kemp Group Oy:n 18.3.2024 päivätty hakemus koskien vesiliikennelaituripaikan vuokraamista yksinoikeudella Kauppatorin Kolera-altaasta (nro 7).

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta on 20.6.2017, 5 §, vahvistanut ulkoilupalvelupäällikölle oikeuden vuokrata tai luovuttaa muuhun käyttöön kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan hallinnassa olevia maa-alueita ja tiloja enintään neljäksi vuodeksi.

Lisätiedot

Tapio Rossi, vesiliikennepäällikkö, puhelin: 310 87937
tapio.rossi(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Hakemus 18.3.2024
- 2 Karttaliite_Kemp Group_Kolera-allas_2024

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta

Otteet

Ote
Vuokralainen

KUVA

Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje, kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta
Liite 2
Liite 2



12.04.2024

Ulkoilupalvelupäällikkö

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Pöytäkirjan 10 §.

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksaannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusanajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupungin kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:



12.04.2024

Ulkoilupalvelupäällikkö

Suojattu sähköposti: <https://securemail.hel.fi/>

Käytähän aina suojattua sähköpostia, kun lähetät henkilökohtaisia tietoja.

Muistathan asioiden yhteydessä mainita kirjaamisnumeron (esim. HEL 2021-000123), mikäli asiasi on jo vireillä Helsingin kaupungissa.

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



12.04.2024

Ulkoilupalvelupäällikkö

Stefan Fröberg
ulkoilupalvelupäällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 12.04.2024.