



12.11.2024

Liikuntapaikkapäällikkö

---

### 37 §

#### **Maa-alueen vuokraus Vuosaaren liikuntapuiston alueelta kaupunkiympäristön toimialan alueiden käyttö ja valvonta -yksikölle**

HEL 2024-014492 T 10 01 02

#### **Päätös**

Liikuntapaikkapäällikkö vuokraa kaupunkiympäristön toimialan alueiden käyttö ja valvonta -yksikölle Helsingin 54. kaupunginosassa (Vuosaari) sijaitsevalta Vuosaaren liikuntapuiston alueelta karttaliitteeseen merkityn noin 1 500 neliömetrin suuruisen maa-alueen ajalle 1.1. - 31.12.2025 tavaroiden väliaikaista säilytystä varten.

Perittävä vuosivuokra on 5 850,00 euroa (alv. 0 %).

Muut vuokraukseen liittyvät ehdot on kirjattu liitteenä olevaan vuokrasopimusluonnokseen.

Kaupunki ei vastaa vuokralaiselle aiheutuneista kustannuksista, mikäli päätös oikaisuvaatimuksen, kunnallisvalituksen tai ylemmän toimielimen päätöksen johdosta muuttuu tai kumoutuu.

#### **Päätöksen perustelut**

Kaupunkiympäristön toimialan alueiden käyttö ja valvonta on hakenut vuokrauksen jatkamista karttaliitteeseen merkityn 1 500 m<sup>2</sup>:n alueen osalta ajalle 1.1. - 31.12.2025 huutokauppaan menevien tavaroiden, kuten yleisiltä alueilta kerättyjen hylättyjen veneiden väliaikaista säilytystä varten.

#### **Vuokranmäärittely:**

Perittävä vuosivuokra on 5 850,00 euroa (alv. 0 %).

1 500 m<sup>2</sup> x 0,325 €/m<sup>2</sup> x 12 kk = 5 850,00 €/vuosi.

Vuokra peritään neljässä yhtä suuressa erässä.

Muut vuokraukseen liittyvät ehdot on kirjattu liitteenä olevaan vuokrasopimusluonnokseen.

#### **Toimivalta**

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta on siirtänyt 20.6.2017, 5 § toimivaltaansa viranhaltijoille Helsingin kaupungin hallintosäännön 10 luvun 1 § 3:n momentin perusteella siten, että liikuntapaikkapäälliköllä on oikeus



12.11.2024

## Liikuntapaikkapäällikkö

---

antaa vuokralle kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan hallinnassa olevia tiloja enintään neljäksi (4) vuodeksi kerrallaan.

### Lisätiedot

Risto Hietanoro, yksikön päällikkö, puhelin: 310 87827  
risto.hietanoro(a)hel.fi  
Arja Eloranta, hallintosihteeri, puhelin: 09 310 87902  
arja.eloranta(a)hel.fi

### Liitteet

- 1 Hakemus 31.10.2024
- 2 Vuokrasopimusluonnos
- 3 Vuokra-alue, Vuosaaren liikuntapuisto, Kymp/Akv

### Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta

### Otteet

#### Ote

Kaupunkiympäristön toimiala

#### Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje, kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta  
Liite 2  
Liite 3

### Tiedoksi

Kaupunkiympäristön toimiala  
Kulttuurin ja vapaa-ajan toimiala



12.11.2024

Liikuntapaikkapäällikkö

---

## **MUUTOKSENHAKUOHJEET**

**1**

### **OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI**

#### **Pöytäkirjan 37 §.**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

#### **Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

#### **Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksi-saannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusanajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### **Oikaisuvaatimusviranomainen**

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupungin kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:



12.11.2024

## Liikuntapaikkapäällikkö

---

Suojattu sähköposti: <https://securemail.hel.fi/>

Käytähän aina suojattua sähköpostia, kun lähetät henkilökohtaisia tietoja.

Muistathan asioiden yhteydessä mainita kirjaamisnumeron (esim. HEL 2021-000123), mikäli asiasi on jo vireillä Helsingin kaupungissa.

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi  
Postiosoite: PL 10  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13  
Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

### Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

### Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



12.11.2024

Liikuntapaikkapäällikkö

---

Petteri Huurre  
liikuntapaikkapäällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa  
[www.hel.fi](http://www.hel.fi) 14.11.2024.