



22.10.2020

§ 207

Rakennuslupahakemus, väestönsuojan rakentamisvelvollisuuden viiden (5) vuodenlykkäys, 45177/7, Kauppakartanonkatu 3 / Visbynkatu 2, Kiinteistö Oy Helsingin Itäkeskus

HEL 2020-010542 T 10 04 03

Facta 45-2431-20-A, Lupapiste LP-091-2020-05754

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti myöntää Kiinteistö Oy Helsingin Itäkeskukselle haetun väestönsuojan rakentamisvelvollisuuden viiden vuoden lykkäyksen liitteenä olevan Facta-asiakirjan 45-2431-20-A mukaisesti ja siinä mainituin määräyksin.

Tämä päätös annetaan julkipanon jälkeisenä arkityöpäivänä, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon. Päätös pannaan julki ilmoitustaululle samana päivänä kuin ympäristö- ja lupajaoston pöytäkirja asetetaan nähtäville kaupungin verkkosivuilla.

Esittelijä

yksikön päällikkö
Aarno Alanko

Lisätiedot

Ossi Lehtinen, arkkitehti, puhelin: +358 9 310 26321
ossi.lehtinen(a)hel.fi

Liitteet

1 Facta-asiakirja

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

Otteet

Ote
Hakija

Otteen liitteet

Esitysteksti
Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös
Liite 1

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.



22.10.2020

Esittelijän perustelut

Väestönsuojan rakentamisvelvollisuuden lykkäys on perusteltua ja luvan myöntämisen edellytykset täytyvät.

Pelastuslaitos on puoltanut lykkäystä viideksi vuodeksi.

Naapureiden kuuleminen ei ole ollut tarpeen.

Tarkemmat hankkeeseen liittyvät seikat ja selvitykset ilmenevät liitteenä olevasta Facta-asiakirjasta.

Sovelletut oikeusohjeet

Maankäyttö- ja rakennuslaki 125 §

Pelastuslaki 71 §

Esittelijä

yksikön päällikkö
Aarno Alanko

Lisätiedot

Ossi Lehtinen, arkkitehti, puhelin: +358 9 310 26321
ossi.lehtinen(a)hel.fi

Liitteet

1 Facta-asiakirja

Oheismateriaali

1 Lupapistehakemus
2 Asemapiirros
3 Pelastusviranomaisen lausunto 8.9.2020

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

Otteet

Ote
Hakija

Otteen liitteet
Esitysteksti
Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös
Liite 1