

## KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

Kohteiden nimet:	<b>KIVIKONLAITA VÄLILLÄ TATTARISILTA – KORTTELIN 47048 TONTTI 1 JA BAANA</b>	Piirustus nro:t:	<b>31156-1 31156-2 31156-3</b>
Selostuksen laati:	Anni Tirri Projektinjohtaja	pvm:	16.9.2019
Selostuksen hyväksyi:	Reetta Putkonen Liikenne- ja katusuunnittelu- päällikkö	pvm:	16.9.2019
	Kaupunkiympäristölautakunta	pvm:	

**Kohde**

Kivikonlaita sijaitsee Mellunkylän (47.) kaupunginosassa. Katusuunnitelma koskee Kivikonlaita -katua välillä Tattarisilta - 47048 tontti 1 sekä pyöräilyn laatukäytävä baanaa sen yhteydessä. Katu on esitetty piirustuksissa nro 31156-1...3.

Katusuunnitelma on pääosin voimassa olevan asemakaavan numero 12369 mukainen, mutta kääntöpaikka on sijoitettu asemakaavasta poiketen EV-alueelle. Tällöin jalankulun ja pyöräilyn reitit saadaan linjattua turvallisemmin tonttien ajoneuvoliittymiin nähden.

**Lähtökohdat**

Kivikonlaita on teollisuusalueen katu, joka on pääosin toteutettu ja se sijoittuu rakennettuun ympäristöön. Katua jatketaan pohjoiseen, kadun länsireunan jalkakäytävä viimeistellään ja sen itäreunaan jalkakäytävän ja ajoradan väliin saneerataan uusi pyöräily-yhteys osaksi baanaverkosta. Katuun rajautuu molemmin puolin Kivikon teollisuus ja varastorakennusten korttelialueita, jotka on osin rakennettu. Kadun itäpuolella on Kivikon ulkoilupuisto ja länsipuolella Lahdenväylä. Suunnittelualueen eteläpäässä Kivikonlaita liittyy tulevaan Ilmasiltaan (ent. Tattarisilta), mistä myöhemmin muodostuu uusi liikenneyhteys Malmin lentokenttäalueen ja Kivikon välille. Katu rajautuu pohjoisessa urheilutoimintaa palvelevien rakennusten korttelialueeseen, mihin on osoitettu varaus sisäämpumaurheilukeskukselle. Sen pohjoispuolelle sijoittuu erityisalue pilaantumattomien maainesten kierrätystoimintaa varten. Katusuunnitelmissa on varauduttu näiden alueiden tonttiyhteyteen sekä baanatan jatkumiseen pohjoiseen. Katusuunnitelman suunnitteluratkaisussa on varauduttu myös tulevaan puistosiltaan, joka muodostaa uuden jalankulku- ja pyöräilyreitit Lahdenväylän yli Kivikon ulkoilupuiston ja Malmin välille.

Kivikonlaidan jatkeen rakentaminen mahdollistaa asemakaavan mukaisen rakentamisen Kivikossa, kävelyn ja pyöräilyn olosuhteiden parantamisen, baanaverkoston laajentamisen sekä myöhemmin liikenneyhteyksien toteuttamisen Kivikon ja Malmin välille.

## KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

Kadun pääasialliset käyttäjät ovat teollisuus- ja varastoalueen toimijat ja asiakkaat, bussivarikon liikenne sekä myöhemmin maankäsittelyalueen ja myös mahdollisen sisäämpumaurheilukeskuksen liikenne. Jalankulun ja pyöräilyn osalta on myös läpikulkua Kivikon ulkoilupuistoon ja Suurmetsän kaupunginosaan sekä tulevaisuudessa myös Malmille.

### Liikenteellinen ratkaisu

Suunnittelualueelle ei ole laadittu uutta liikennesuunnitelmaa, mutta katusuunnitelmassa on huomioitu Tattarisillan eritasoliittymän asemakaavan 12480 mukana hyväksytyyn liikennesuunnitelman nro 6772 Kivikonlaitaan esitetyt periaatteet sekä kadusta aiemmin laadittu katusuunnitelma 28564 B. Suunnitteluratkaisut on myös sovitettu yhteen Lahdenväylän (VT 4) Tattarisuon eritasoliittymän aluevaraussuunnitelman tilavaatimukseen. Kadun pohjoispäähän rakennettava kääntöpaikka sijoittuu suojaviheralueelle. Katusuunnitelma on laadittu yhteistyössä kaavoittajan ja liikennesuunnittelijan kanssa.

Kivikonlaita on alueellinen kokoojakatu, johon suunnittelualueella liittyy tulevan Ilmasillan katualuevaraus, pohjoiseen johtavat baana ja tonttiyhteys sekä Lahdenväylän parannustoimenpidevaraukset. Ilmasillan liittymässä on varauduttu liikennevalo-ohjaukseen ja liittymäalueen järjestelyt tarkentuvat myöhemmin Ilmasillan suunnittelun yhteydessä.

Kivikonlaidan katualueen leveys on pääosin 18,0 metriä ja kadun pohjoisosassa 15,5 metriä. Ajouradan leveys on 8,0 metriä. Kadun itäreunaan tulee 0,92 metrin erotuskaistalla ajoradasta erotettu pyörätie leveydeltään 4,0 metriä (pieneltä osin 3,5,m) ja edelleen siitä kiviraidalla erotettu jalkakäytävä, jonka leveys on 2,5 metriä. Ajouradan länsipuolelle toteutetaan 2,5 metriä leveä jalkakäytävä. Kortteleiden 47078 ja 47049 väliin sijoittuu rakennettu kääntöpaikka, jonka yhteydessä on myös linja-autopysäkki.

### Pintamateriaalit, kasvillisuus ja rakenteet

Ajorata, jalkakäytävä ja pyörätie sekä pysäköintipaikat päällystetään asfaltilla. Baanan asfaltti toteutetaan punaisena. Erotuskaistat ja saarekkeet Tattarisillan liittymässä ovat harmaata noppakiveä. Kivikonlaidan sekä baanan ja tonttiyhteyden erotuskaistat ovat harmaata betonikiveä. Rakennetun kääntöpaikan yhteydessä jalankulkualue on harmaata betonikiveystä ja istutusalueen keskiosa kenttäkiveystä toteutetun ratkaisun mukaisesti. Reunatuet ovat harmaata luonnonkiveä.

Nykyisiä puuistutuksia säilytetään rakennetun kääntöpaikan osalta. Muuten puurivi poistuu myöhemmin rakennettavan baanayhteyden osalta. Kadun reuna-alueet ovat murskeesta. Kivikon puistosillan yhteydessä toteutettavat rakenteet tarkentuvat ao. suunnittelun yhteydessä.

### Valaistus

Kivikonlaita valaistaan uusilla pylväsvalaisimilla, jotka sijoitetaan ajoradan itäreunaan erotuskaistalle. Ajouradalle ja baanalle toteutetaan erilliset valaisimet samaan pylvääseen.

**KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS****Tasaus ja kuivatus**

Kivikonlaidan tasaus noudattaa pääpiirteissään alueen nykyistä maanpintaa. Tasausratkaisuissa on huolehdittu nykyisten ja uusien tonttiliittymien toimivuudesta sekä hulevesien tulvareiteistä mahdollisessa tulvatilanteessa. Kivikonlaita liittyy eteläpäässä nykyiseen kadun tasaukseen.

Katualueet kuivatetaan rakennettuun hulevesiviemäriin, joka johtaa hulevedet Lahdenväylän avo-ojaan.

**Esteettömyys**

Kivikonlaidan suunnitteluratkaisut täyttävät esteettömyydelle asetetun perustavoitetason.

**Ylläpitoluokka**

Kivikonlaita kuuluu ylläpitoluokkaan II.