



20.09.2021

Asuntotuotantopäällikkö

**73 §**

**Asunto Oy Helsingin Picasson rakennusurakan lisä- ja muutostyöt**

HEL 2019-010914 T 02 08 03 01

Att 2825004027

**Päätös**

Asuntotuotantopäällikkö päätti tilata Asunto Oy Helsingin Picasson rakennusurakan lisä- ja muutostöitä Skanska Talonrakennus Oy:ltä hintaan 96.760,83 euroa (alv 24 %).

**Päätöksen perustelut**

Kohteen rakennusurakoitsija on Skanska Talonrakennus Oy.

Hyväksytty hankinta-arvo on Asunto Oy Helsingin Picasson osalta 19.173.551,00 euroa (alv 24 %).

Lisä- ja muutostöitä on tähän mennessä tilattu 358.345,17 euroa (alv 24 %).

Nyt tilattavaksi esitettyjen lisä- ja muutostöiden kustannukset ovat yhteensä hintaan 96.760,83 euroa (alv 24 %).

Tähän mennessä tilattujen ja nyt esitettyjen lisä- ja muutostöiden yhteismäärä on 455.106,00 euroa (alv 24 %) ja 2,37 % hankinta-arvosta.

Lisä- ja muutostyöt:

- Ilmanpoistimet lämpöjohtorunkoihin TH 2 K (52)
- Hyökkäystien ilmanvaihtolaitteet (51)
- Lamellikaihtimet C55 huoneistoon, korkeat ikkunat (49)
- Aterinlaatikot (48)
- Townhousen terassiparvekkeille Ravan vaatimuksesta levytys (47)
- Keittiölaatikostojen vaimentimet ja teleskooppiliukujen lisäys (45)
- Kerhohuoneen IV-kanavan jälkilämmityspatteri (44)
- Kaapelireittien palokotelointi (43)
- Townhousen ulkoportaiden laatoitus, Jätkäsaarenkujan puoli (42)

Lisätiedot

Jarmo Nevalainen, projektipäällikkö, puhelin: 310 32336  
jarmo.nevalainen(a)hel.fi

**Muutoksenhaku**



20.09.2021

Asuntotuotantopäällikkö

---

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano  
Muutoksenhakukielto, hankinta- ja oikaisu päätös

**Tiedoksi**

Projektitalous / Jari Peltola



20.09.2021

Asuntotuotantopäällikkö

---

## **MUUTOKSENHAKUOHJEET**

**1**

### **MUUTOKSENHAKUKIELTO**

#### **Pöytäkirjan 73 §.**

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

**2**

### **MUUTOKSENHAKUKIELTO**

#### **Pöytäkirjan 73 §.**

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista 134 § 1 mom, 163 §.



20.09.2021

Asuntotuotantopäällikkö

---

Seidi Kivisyrjä  
asuntotuotantopäällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa  
[www.hel.fi](http://www.hel.fi) 20.09.2021.