



14.07.2017

Hallintojohtaja

---

## 16 § Vahingonkorvausvaatimus, kiinteistövaurio

HEL 2016-013190 T 03 01 00

To 42, 43

### Päätös

Vs. kaupunkiympäristön toimialan hallintojohtaja päätti hyväksyä hakijan lisäkorvausvaatimuksen seuraavasti:

Hakijalle korvataan kiinteistön korjauskuluista yhteensä 6 591,87 euroa. Enimmät vaatimukset hylätään.

### Päätöksen perustelut

Hakija on esittänyt kaupungille 23.5.2017 ja 5.6.2017 lisäkorvausvaatimukset kiinteistövaurion korvaamisesta. Vaatimukset näissä lisäkorvausvaatimuksissa ovat yhteensä 27 494,93 euroa.

Kaupungin on todettu olevan asiassa korvausvelvollinen yleisten töiden lautakunnan päätöksellä 28.2.2017 § 75. Yleisten töiden lautakunnan päätöksellä on hakijalle korvattu 50% vahinkoon liittyvistä, tositteisiin perustuvista kuluista, joista hakija oli toimittanut tarvittavat tiedot ennen päätöksen tekoa. Lautakunta on päätöksessään linjannut, että vahingosta aiheutuneista kuluista korvataan tilanteen ennallistamiseksi kohtuulliseksi katsotut 50%.

Hakija on aiemmissa vaatimuksissaan ilmoittanut teettävänsä vahingon korjaamisen yhteydessä muitakin töitä. Nyt käsiteltävänä olevissa lisäkorvaushakemuksissa hakija vaatii korvausta lautakunnan päätöksen perusteella 50% kaikista kiinteistön korjauksesta syntyneistä kuluista.

Hakija on toimittanut aiemmin saamansa tarjouksen kiinteistön ennallistamiseksi vahinkoa edeltävään kuntoon. Tarjouksen kokonaissumma on ollut 35 524,19 euroa. Muita kuluja on muodostunut mm. vian etsinnästä, puhdistamisesta ja kuivattamisesta, joista kaikista on tositteet.

Tällä päätöksellä korvataan tarjouksen kokonaissummasta aiemmin korvaamattomat, jäljellä olevat 4 606,61 euroa, jotta päästään 50% korvaukseen. Muista tarjoukseen kuulumattomista tositteiden mukaisista kuluista korvataan 50%, eli 1 985,27 euroa. Muut vaatimukset hylätään vahinkoon kuulumattomina.

Korvaus maksetaan hakijan ilmoittamalle pankkitilille.



14.07.2017

Hallintojohtaja

---

Tämän päätöksen jälkeen kaupunki on suorittanut korvauksia vahingosta seuraavasti:

Korjauskulut	28238,39
Yhteensä	28 238,39

**Sovelletut oikeusohjeet**

Vahingonkorvauslaki (412/1974) 2 luku 1 §  
delegointipäätös 21.6.2017 § 57

**Lisätiedot**

Marjo Laine, valmistelija, puhelin: 310 38506  
kympp.korvausasiat(a)hel.fi

**Muutoksenhaku**

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

**Otteet**

**Ote**  
Hakija

**Otteen liitteet**  
Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta



14.07.2017

Hallintojohtaja

---

## MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

### OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

#### Pöytäkirjan 16 §.

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

#### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

#### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksaannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupungin kaupunkiympäristölautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: [helsinki.kirjaamo@hel.fi](mailto:helsinki.kirjaamo@hel.fi)



14.07.2017

Hallintojohtaja

---

Postiosoite: PL 10  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
Faksinumero: (09) 655 783  
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13  
Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

### **Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



14.07.2017

Hallintojohtaja

---

Mikko Ravantti  
vs.hallintojohtaja

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa  
[www.hel.fi](http://www.hel.fi) 14.07.2017.