



13.09.2018

Ulkoilupalvelupäällikkö

37 §

Maa-alueen lyhytaikainen vuokraus Puotilan venesatamasta Puotilan Venekerho ry:lle

HEL 2017-011542 T 10 01 01 02

Päätös

Ulkoilupalvelupäällikkö päätti vuokrata Puotilan Venekerho ry:lle Helsingin kaupungin 45. kaupunginosasta (Vartiokylä) Puotilan venesatamasta (kiinteistötunnus 91 - 433 - 2 - 1118), vuokrasopimuksen liitteeksi otettaviin karttoihin merkityt pinta-alaltaan noin 2 612 ja 640 neliömetrin maa-alueet venekerholle.

Vuokra-aika alkaa 1.1.2019 ja päättyy 31.12.2022.

Vuosivuokra, joka vastaa elinkustannusindeksiin "lokakuu 1951 = 100" pistelukua 1910, on 219,77 euroa (alv 0 %).

Kokonaisvuosivuokraksi muodostuu 4 235,00 (alv 0 %) euroa.

Sopimusehdot määräytyvät liikuntapalvelukokonaisuuden vuokrauksissa noudattamien tavanomaisten sopimusehtojen mukaan.

Kaupunki ei vastaa vuokralaiselle aiheutuneista kustannuksista, mikäli päätös oikaisuvaatimuksen, kunnallisvalituksen tai ylemmän toimielimen päätöksen johdosta muuttuu tai kumoutuu.

Vuokrasopimus osapuolten kesken allekirjoitetaan esityslistan liitteenä olevan sopimusluonnoksen mukaisena tämän päätöksen saatua lainvoiman.

Käsittely

Kaavoitustilanne sallii sen, että Puotilan venesatama-alueelle voidaan tehdä vielä neljän vuoden sopimuksia.

Maa- ja rakennusalueen vuokra on määritelty samalla tavoin, kuin muillakin veneseuroilla.

Yhteneväiset sopimusmallit kaikkien seurojen ja liikuntapalvelukokonaisuuden välillä mahdollistavat seurojen tasa-arvoisen kohtelun vuokran suuruuden sekä muiden vuokraehtojen osalta. Vuokrasopimusluonnos on tämän esityksen liitteenä.

Lisätiedot

Ari Maunula, venesatamapäällikkö, puhelin: 310 87809
ari.maunula(a)hel.fi



13.09.2018

Ulkoilupalvelupäällikkö

Liitteet

- | | |
|---|----------------------------|
| 1 | Sopimusluonnos |
| 2 | Kartta 1 |
| 3 | Kartta 2612 m ² |
| 4 | Kartta 640 m ² |

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta

Otteet

Ote
Vuokralainen

Otteen liitteet
Oikaisuvaatimusohje, kulttuuri- ja
vapaa-aikalautakunta
Liite 1
Liite 2
Liite 3
Liite 4

Tiedoksi

Lautakunta
Liikunta
Laskutus



13.09.2018

Ulkoilupalvelupäällikkö

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Pöytäkirjan 37 §.

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksaannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusanajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupungin kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:



13.09.2018

Ulkoilupalvelupäällikkö

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Faksinumero: (09) 655 783
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



13.09.2018

Ulkoilupalvelupäällikkö

Stefan Fröberg
ulkoilupalvelupäällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 14.09.2018.