



30.11.2020

Liikuntapaikkapäällikkö

43 §

Brahenkentän kioski- ja kahvilatoimintojen siirtäminen oheistoimintoineen Kumpulan Nurmikenttä Oy:ltä Braku Oy:n nimiin

HEL 2020-010836 T 10 01 03

Päätös

Liikuntapaikkapäällikkö päättää hyväksyä 20.8.2018, 48 § päätöksen mukaisesti ajalle 1.6.2018 - 31.5.2021 Helsingin kaupungin 12. kaupunginosassa (Alppila) sijaitsevan Brahenkentän yhteydestä kahvila- sekä luistinten vuokraus- ja teroitustoimintaa varten vuokrattujen tilojen vuokrasopimuksen siirtämisen Käpylän Nurmikenttä Oy:ltä Braku Oy:n nimiin molempien osapuolten kanssa käytyjen neuvottelujen pohjalta.

Vuokrasopimus siirtyy Kumpulan Nurmikenttä Oy:n nimistä Braku Oy:n nimiin 1.11.2020 alkaen. Vuokrasopimus on voimassa alkuperäisen sopimuksen mukaisesti 31.5.2021 saakka. Vuokrasopimus siirtyy uudelle vuokralaiselle vuokrasopimuksen 2018-7559 sisältämin ehdoin.

Vuokrasopimukseen liitetään tämän päätöksen saatua lainvoiman jatkolehti, jossa todetaan vuokrasopimuksen siirtyneen Braku Oy:n nimiin.

Kaupunki ei vastaa vuokralaiselle aiheutuneista kustannuksista, mikäli päätös oikaisuvaatimuksen tai kunnallisvalituksen johdosta muuttuu tai kumoutuu.

Päätöksen perustelut

Liikuntapaikkapäällikkö on vuokrannut 20.8.2018 Kumpulan Nurmikenttä Oy:lle Brahenkentän yhteydestä kahvilatilat kahvilatoiminnan harjoittamista ja luistinten vuokraamista sekä teroitusta varten ajalle 1.6.2018 - 31.5.2021.

Vuokrasopimuksen siirrosta Braku Oy:n nimiin sopimuskauden loppuajaksi 1.11.2020 -31.5.2021 on sovittu molempien osapuolten kanssa käydyissä neuvotteluissa.

Kuukausivuokrana peritään 400,00 euroa (alv. 0 %). Vuokraan lisätään voimassa oleva arvonlisävero.

Vuokrasopimus siirtyy uudelle vuokralaiselle Braku Oy:lle vuokrasopimuksen 2018-7559 sisältämin ehdoin.

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta on siirtänyt 20.6.2017, 5 § toimivaltansa viranhaltijoille Helsingin kaupungin hallintosäännön 10 luvun 1 §



30.11.2020

Liikuntapaikkapäällikkö

3:n momentin perusteella siten, että liikuntapaikkapäälliköllä on oikeus antaa vuokralle kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan hallinnassa olevia tiloja enintään neljäksi (4) vuodeksi.

Lisätiedot

Jyrki Inkinen, yksikön päällikkö, puhelin: 310 87904
jyrki.inkinen(a)hel.fi
Arja Eloranta, hallintosihteeri, puhelin: 310 87902
arja.eloranta(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Vuokrasopimus_Kumpulan Nurmikenttä
Oy_Brahenkenttä_kahviotoiminta 1.6.2018- 31.5.2021
- 2 Lisälehti 1_Vuokrasopimuksen siirto_Kumpulan Nurmikenttä Oyltä Bra-
ku Oylle_1.11.2020-31.5.2021
- 3 Ptkote_Liikuntapaikkapäällikkö 20.8.2018_48 §

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta

Otteet

Ote	Otteen liitteet
Braku Oy	Oikaisuvaatimusohje, kulttuuri- ja vapaa- aikalautakunta Liite 1 Liite 2
Kumpulan Nurmikenttä Oy	Oikaisuvaatimusohje, kulttuuri- ja vapaa- aikalautakunta

Tiedoksi

KUVA



30.11.2020

Liikuntapaikkapäällikkö

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Pöytäkirjan 43 §.

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksaannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupungin kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:



30.11.2020

Liikuntapaikkapäällikkö

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Faksinumero: (09) 655 783
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



30.11.2020

Liikuntapaikkapäällikkö

Petteri Huurre
liikuntapaikkapäällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 08.12.2020.