

13.3.2019

7105181

## MV SÄILYTYSHALLIN VESIKATTO

Projektiluokka	B
Projektin yksikkö	Infra- ja kalustoyksikkö. Hankepalvelu
Omaisuusluokka	Varikot ja valvomotilat
Projektin omistaja	Ikonen Jouni
Projektipäällikkö	Mätäsniemi Leena
Projektin kuvaus	Säilytyshallin vesikaton uusiminen ja lisäksi julkisivupeltien ja ikkunoiden vaihto, jotka kannattaa tehdä samassa urakassa, koska liittyvät toisiinsa. Eri urakoina tulevat kalliimmiksi.
Projektin tavoitteet	Nykyinen vesikate on elinkaarensa päässä, samoin kuin ikkunat ja julkisivupelti.
Kustannus-hyötyarvio	Vesivuotojen estäminen säilytyshalliin, jolloin rakenteille ei aiheudu vaurioita.
Projektin rajaukset	Koskee vain säilytyshallin vesikattoa siltä osin kuin sitä ei ole uusittu.
Projektin rahoitusmalli	Liikennöintikorvaus
Rahoitussuunnitelma	Hankkeen suunnittelutyöhön on vuosien 2017-2018 mennyt yhteensä 20 888 €. Vuodelle 2019 HKL:n tulobudjetissa on varattu 1 300 000 €. Vuoden 2019 aikana hankkeen kustannukset tulevat olemaan noin 820 000 €.
Vaikutukset käyttötalouteen	Hankkeen vaikutukset käyttötalouteen 25 vuoden aikana ovat: Tulojen lisäys ja kustannussäästöt 9 000 € Lisäkustannukset 10 000 € Käyttötalousvaikutus ilman poistoja -1 000 € Poistot 820 000 € Yhteensä: -821 000 € Käyttötalousvaikutus keskimäärin -32 840 €/vuosi
Vaikutukset metro- tai raitioliikenteeseen	Jos projektia ei toteuteta, liikennöinti voi vaikeutua, jos halli menee pois käytöstä.
Ympäristövaikutukset	Projektilla ei ole välittömiä ympäristöhyötyjä, mutta purkujätettä tulee.
Projektin riskikartoitus	Tehty erillinen liite ja tallennettu projektin asiakirjoihin

**Osoite**

Toinen linja 7 A  
 00530 HELSINKI

**Adress**

Andra linjen 7 A  
 00530 HELSINGFORS

**Puhelin**

Vaihe 09 310 1071

**Telefon**

Växel 09 310 1071

**Telefax**

Telefax 09 310 34978

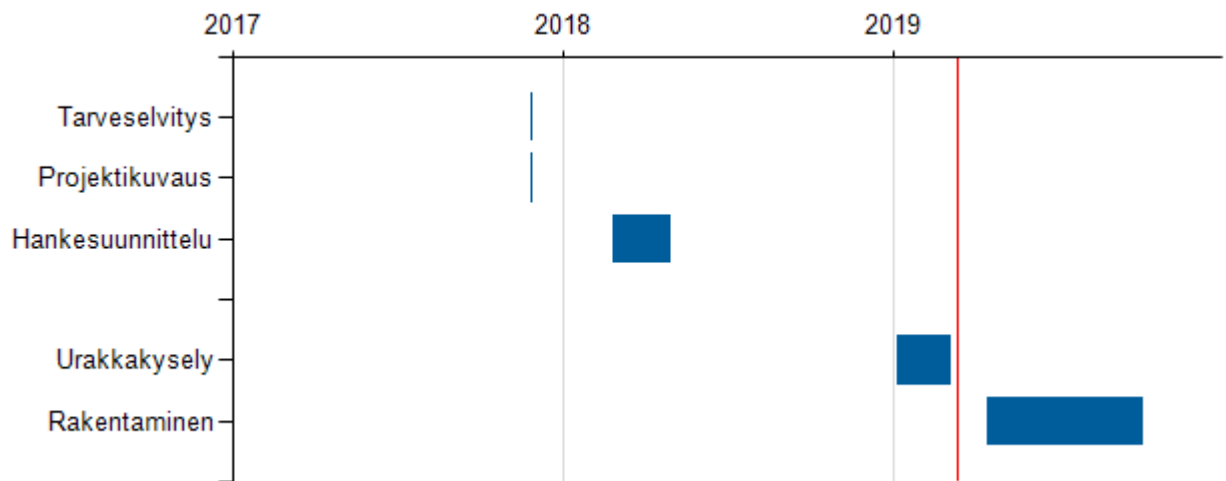
13.3.2019

7105181

Hankesuunnitelman  
 enimmäishinta 0 €

	€ (alv 0%)		
	2017	2018	2019
- Projektipäällikön kustannukset		1 863	22 000
- Rakennuttajan kustannukset	6 604	12 213	26 000
- Rakennustekniset työt			770 000
<b>Yhteensä</b>	<b>6 604</b>	<b>14 076</b>	<b>818 000</b>

Aikataulu



**Osoite**

Toinen linja 7 A  
 00530 HELSINKI

**Adress**

Andra linjen 7 A  
 00530 HELSINGFORS

**Puhelin**

Vaihe 09 310 1071

**Telefon**

Växel 09 310 1071

**Telefax**

Telefax 09 310 34978