



§ 133

Siltojen ja taitorakenteiden asiantuntijapalveluiden hankinnan puitejärjestely 2023 - 2024 (optiokaudet 2025 ja 2026)

HEL 2022-003815 T 02 08 02 00

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto hyväksyi kokonaistaloudellisesti edullisimmat tarjoukset ja oikeutti teknisen johtajan tekemään siltojen ja taitorakenteiden asiantuntijapalveluja koskevat puitesopimukset seuraavien tarjoajien kanssa sekä tekemään niihin tarvittaessa vähäisiä teknisiä korjauksia ja tarkennuksia:

Osatehtävä 1. Siltojen ja taitorakenteiden yleis- ja rakennussuunnittelu

- AFRY Finland Oy
- Insinööritoimisto Ponvia Oy
- Ramboll Finland Oy
- Sitowise Oy
- Sweco Rakennetekniikka Oy
- WSP Finland Oy

Osatehtävä 2. Siltojen ja taitorakenteiden kuntotutkimukset ja korjaussuunnittelu

- Ramboll Finland Oy
- Sitowise Oy
- Sweco Rakennetekniikka Oy
- WSP Finland Oy

Osatehtävä 3. Siltojen ja taitorakenteiden suunnittelun projektinjohtopalvelut

- Ramboll CM Oy
- Sitowise Oy
- WSP Finland Oy



Osatehtävä 4. Siltojen ja taitorakenteiden kunnossapidon projektinjoh-
topalvelut

- Siltainsinöörit TH Oy
- WSP Finland Oy

Rakennusten ja yleisten alueiden jaosto päätti sulkea tarjouskilpailusta Sweco PM Oy:n tarjouksen osatehtävän 3 osalta sekä Welado Oy:n ja Rakennuttajatoimisto HTJ Oy:n tarjoukset osatehtävän 4 osalta, koska yritykset eivät täyttäneet tarjouspyyntöasiakirjoissa asetettuja vaatimuksia nimettävien projektipäälliköiden osalta.

Hankinta toteutetaan hankintarenkaana yhdessä Pääkaupunkiseudun Kaupunkiliikenne Oy:n ja Helsingin seudun ympäristöpalvelut kuntayhtymän kanssa. Muut hankintarenkaan osapuolet osallistuvat osatehtäviin 1 ja 2. Hankintarenkaan osapuolet tekevät hankinnasta omat päätöksensä sekä sopimuksensa.

Hankinnan arvioitu arvonlisäveroton kokonaisarvo hankintakaudella mahdolliset optiokaudet mukaan lukien on kaupunkiympäristön toimialan osalta 16 400 000 euroa (enimmäisarvo 21 600 000 euroa) ja koko hankintarenkaan osalta 18 500 000 euroa (enimmäisarvo 25 600 000 euroa). Kaupunkiympäristön toimialan osuus hankinnan arvioidusta kokonaisarvosta jakautuu eri osatehtäville seuraavasti:

Osatehtävä 1: ennakoitu arvo 10 000 000 euroa (enimmäisarvo 12 800 000 euroa)

Osatehtävä 2: ennakoitu arvo 5 200 000 euroa (enimmäisarvo 6 800 000 euroa)

Osatehtävä 3: ennakoitu arvo 800 000 euroa (enimmäisarvo 1 200 000 euroa)

Osatehtävä 4: ennakoitu arvo 400 000 euroa (enimmäisarvo 800 000 euroa)

Kaikissa edellä mainituissa, arvioiduissa arvoissa on huomioitu myös molemmat mahdollisesti käyttöönotettavat optiokaudet 2025 ja 2026.

Sopimus tulee voimaan aikaisintaan 1.1.2023 ja se päättyy 31.12.2024. Sopimusta voidaan jatkaa yhteensä enintään kahdella vuodella alkupe-
räistä sopimusta vastaavilla ehdoilla.

Tilaaaja voi ottaa käyttöön yhden optiokauden kerrallaan tai päättää mo-
lempien optiokausien käyttöönotosta ennen käynnissä olevan sopi-



muskauden päättymistä. Tilaaja tekee optiokauden käyttämisestä erillisen hankintapäätöksen. Varsinainen sitova päätös optiokauden käyttöönotosta syntyy vasta kun hankintapäätös optiokaudesta on lainvoimainen.

Sopimus ei synny tämän päätöksen tiedoksiannolla, vaan vasta kun molemmat osapuolet ovat allekirjoittaneet hankintaa koskevan erillisen kirjallisen sopimuksen. Sopimus voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen päätöksen ja valitusosoituksen tiedoksi.

Sopimus ei sisällä määräostovelvoitetta eikä tuota konsultille yksinoikeutta toimeksiantojen toteuttamisesta tilaajalle.

Hankintapäätös on ehdollinen siihen asti, kunnes valitut tarjoajat ovat toimittaneet hankintayksikön vaatimat hyväksyttävät rikosrekisteriotteet.

Esittelijä

tekninen johtaja
Kari Pudas

Lisätiedot

Eero Sihvonen, projektinjohtaja, puhelin: 310 39448
eero.sihvonen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Tarjousten arviointiperiaatteet
- 2 Vertailutaulukko, osatehtävä 1
- 3 Vertailutaulukko, osatehtävä 2
- 4 Vertailutaulukko, osatehtävä 3
- 5 Vertailutaulukko, osatehtävä 4
- 6 Yhteenveto referensseistä

Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, kaupunkiympäristölautakunta

Otteet

Ote

Tarjoajat

Otteen liitteet

Esitysteksti

Liite 1

Liite 2

Liite 3

Liite 4

Liite 5

Liite 6

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, kaupun-



Tilaaajat kiympäristölautakunta
Esitysteksti
Liite 1
Liite 2
Liite 3
Liite 4
Liite 5
Liite 6
Muutoksenhaku hankintapäätökseen, kaupunkiympäristölautakunta

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Hankinnan perustiedot

Puitejärjestelyllä hankitaan yksilöimättömiä siltojen ja taitorakenteiden asiantuntijapalveluita.

Tarjouskilpailulla valitaan yritykset, joiden kanssa tehdään saatujen tarjousten perusteella sopimukset 31.12.2024 saakka. Sopimuksia on mahdollista jatkaa yhdellä tai kahdella optiovuodella.

Hankinta on jaettu neljään (4) eri osatehtävään seuraavasti:

Osatehtävä 1. Siltojen ja taitorakenteiden yleis- ja rakennussuunnittelu

Osatehtävä 2. Siltojen ja taitorakenteiden kuntotutkimukset ja korjaussuunnittelu

Osatehtävä 3. Siltojen ja taitorakenteiden suunnittelun projektinjohtopalvelut

Osatehtävä 4. Siltojen ja taitorakenteiden kunnossapidon projektinjohtopalvelut

Tarjoaja on voinut antaa tarjouksen haluamistaan osa-alueista.

Puitejärjestelyn osatehtäviin 1 ja 2 valitaan 6 sopimustoimittajaa ja osatehtäviin 3 ja 4 valitaan 3 sopimustoimittajaa, mikäli soveltuvia tarjoajia on näin monta.

Hankintamenettely



Kilpailutus perustuu Helsingin kaupungin kaupunkiympäristön toimialan 29.8.2022 päivättyyn tarjouspyyntöön HEL 2022-0003815 sekä alkupe-
räisen tarjouspyynnön korjausilmoitukseen 16.9.2022. Hankinta on to-
teutettu julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun
lain (1397/2016) mukaisella avoimella menettelyllä. Kyseessä on EU-
kynnysarvon ylittävä palveluhankinta.

Hankinnasta on julkaistu EU-hankintailmoitus sähköisessä ilmoituska-
navassa www.hankintailmoitukset.fi. Hankintailmoituksessa ilmoitettiin
tarjouspalvelu.fi -toimittajaportaalin internet-osoite, josta tarjouspyyntö-
asiakirjat olivat kaikkien palveluun rekisteröityneiden noudettavissa.

Saadut tarjoukset

Määräaikaan 3.10.2022 klo 10.00 mennessä tarjouksen jätti 11 tarjoa-
jaa osatehtävittäin seuraavasti:

- AFRY Finland Oy, osatehtävä 1
- Insinööritoimisto Ponvia Oy, osatehtävä 1
- Rakennuttajatoimisto HTJ, osatehtävä 4
- Ramboll CM Oy, osatehtävä 3
- Ramboll Finland Oy, osatehtävät 1 ja 2
- Siltainsinöörit TH Oy, osatehtävä 4
- Sitowise Oy, osatehtävät 1, 2 ja 3
- Sweco PM Oy, osatehtävä 3
- Sweco Rakennetekniikka Oy, osatehtävät 1 ja 2
- Welado Oy, osatehtävä 4
- WSP Finland Oy, osatehtävät 1,2,3 ja 4

Saaduista tarjouksista laadittiin avauspöytäkirja.

Tarjoajien soveltuvuuden arviointi ja tarjousten tarkastus

Tarjouspyynnössä edellytettiin, että tarjoaja täyttää ESPD-lomakkeessa
vaaditut tarjoavaa yritystä koskevat tiedot.

ESPD-lomakkeessa ja tarjouspyynnössä esitettiin tarjoajien soveltu-
vuutta koskevat rahoitukselliseen ja taloudelliseen tilanteeseen, tekni-



seen suorituskykyyn ja ammatilliseen pätevyyteen liittyvät vaatimukset sekä niiden täyttämisen varmistamiseksi vaaditut selvitykset.

Osatehtävään 3 tarjottavilta projektipäälliköiltä edellytettiin tarjouspyynnön ESPD-lomakkeella, että tämä täyttää jonkin seuraavista vaatimuksesta:

- Vähintään 2 vuoden kokemus siltojen suunnittelusta tai
- FISE Oy:n myöntämä Betonirakenteiden korjaustyönjohtajan, vähintään Vaativa -vaativuusluokan betonirakenteiden työnjohtajan tai I-luokan betonityönjohtajan pätevyys (myönnetty ennen 1.9.2014). Pätevyyden ei tarvitse olla voimassa ja se voidaan korvata esittämällä vastaavat todistukset ja näytöt tai
- Hyväksytysti suoritettu Väyläviraston siltojen yleistarkastajapätevyyskurssi. Pätevyyden ei tarvitse olla voimassa tai
- Siltojen ja muiden liikennöityjen alueiden vedeneristystöiden valvojan/työnjohtajan koulutus.

Sweco PM Oy:n osatehtävään 3 tarjoamista kahdesta projektipäälliköstä toisen henkilön osalta ei tarjouksesta ilmennyt, että edellä mainittu pätevyysvaatimus täytyisi. Siten tarjouspyynnössä edellytetty vaatimus vähintään kahdesta nimettävästä, soveltuvuusvaatimukset täyttävästä projektipäälliköstä ei täyty. Sweco PM Oy:n tarjous tulee sulkea tarjouskilpailusta tarjoajien tasapuolisen ja syrjimättömän kohtelun turvaamiseksi.

Osatehtävään 4 tarjottavilta projektipäälliköiltä edellytettiin tarjouspyynnön ESPD-lomakkeella siltojen ja muiden liikennöityjen alueiden vedeneristystöiden valvojan/työnjohtajan koulutusta sekä hyväksytysti suoritettuna jokin seuraavista pätevyyksistä:

- FISE Oy:n myöntämä Betonirakenteiden korjaustyönjohtajan, vähintään Vaativa -vaativuusluokan betonirakenteiden työnjohtajan tai I-luokan betonityönjohtajan pätevyys (myönnetty ennen 1.9.2014). Pätevyyden ei tarvitse olla voimassa ja se voidaan korvata esittämällä vastaavat todistukset ja näytöt tai
- Hyväksytysti suoritettu Väyläviraston siltojen yleistarkastajapätevyyskurssi. Pätevyyden ei tarvitse olla voimassa.

Welado Oy:n osatehtävään 4 tarjoamista kahdesta projektipäälliköstä toisen henkilön osalta ei tarjouksesta ilmennyt, että edellä mainittu pätevyysvaatimus täytyisi. Siten tarjouspyynnössä edellytetty vaatimus vähintään kahdesta nimettävästä, soveltuvuusvaatimukset täyttävästä



projektipäälliköstä ei täyty. Welado Oy:n tarjous tulee sulkea tarjouskilpailusta tarjoajien tasapuolisen ja syrjimättömän kohtelun turvaamiseksi.

Tarjouspyynnön ESPD -lomakkeessa lueteltiin henkilöresurssit, jotka tuli löytyä tarjoajalta sekä erikseen alikonsultointina sallittavat (ei nimetävät) henkilöresurssit. Sopimusluonnoksen kohdassa 10.1 on todettu, että ”Tehtävissä, joihin konsulttia on pyydetty alkuperäisessä tarjouksessaan nimeämään henkilö, ei saa teettää alihankintana”. Rakennuttajatoimisto HTJ Oy tarjosi osatehtävän 4 projektipäälliköiksi henkilöitä, jotka ovat alihankkijoiden palveluksessa, vaikka tätä oli tarjouspyyntöasiakirjoissa rajattu edellä mainitulla tavalla. Rakennuttajatoimisto HTJ Oy:n tarjous tulee sulkea tarjouskilpailusta tarjoajien tasapuolisen ja syrjimättömän kohtelun turvaamiseksi.

Muut tarjoajat ovat toimittaneet vaaditut selvitykset tarjouspyynnön mukaisesti ja täyttävät tarjouksessaan ilmoittamiensa tietojen mukaan asetetut soveltuvuusvaatimukset.

Tarjosten vertailu ja sopimustoimittajien valinta

Tarjouspyynnössä on määritelty tarjosten valintaperusteet. Kokonaistaloudellista edullisuutta vertaillaan hinnan ja laatutekijöiden perusteella:

- Hinta, painoarvo 30 %
- Laatu, painoarvo 70 %

Jokainen osatehtävä vertaillaan omana kokonaisuutena.

Hintavertailu

Osatehtävän vertailuhintana käytetään osatehtävälle annettua henkilöryhmän SKOL 01 mukaista tuntiveloitushintaa.

Halvin tarjoushinta saa painoarvo huomioiden 30 pistettä ja halvinta tarjoushintaa yli puolitoista kertaa kalliimpi tarjous saa 0 pistettä.

Laatuvertailu

Laatuarviointi perustuu tarjoajien esittämien projektipäälliköiden referensseihin. Tarkemmat vertailuperusteet ja perustelut tehdyille arvioinnille käyvät ilmi päätöksen liitteistä Tarjosten arviointiperiaatteet sekä osatehtäväkohtaisista vertailutaulukoista.

Puitesopimustoimittajiksi valitaan kokonaistaloudellisesti edullisimmat tarjoukset jättäneet tarjoajat osa-alueittain seuraavasti



Osatehtävä 1. Siltojen ja taitorakenteiden yleis- ja rakennussuunnittelu

- AFRY Finland Oy
- Insinööritoimisto Ponvia Oy
- Ramboll Finland Oy
- Sitowise Oy
- Sweco Rakennetekniikka Oy
- WSP Finland Oy

Osatehtävä 2. Siltojen ja taitorakenteiden kuntotutkimukset ja korjaussuunnittelu

- Ramboll Finland Oy
- Sitowise Oy
- Sweco Rakennetekniikka Oy
- WSP Finland Oy

Osatehtävä 3. Siltojen ja taitorakenteiden suunnittelun projektinjohtopalvelut

- Ramboll CM Oy
- Sitowise Oy
- WSP Finland Oy

Osatehtävä 4. Siltojen ja taitorakenteiden kunnossapidon projektinjohtopalvelut

- Siltainsinöörit TH Oy
- WSP Finland Oy

Sopimuskaudella noudatettava menettely hankinnoissa

Sopimuskaudelle valituille projektipäälliköille lasketaan osatehtävittäin henkilökohtainen vertailuluku. Vertailuluku muodostetaan kokonaistaloudellisen edullisuusperiaatteen mukaisesti projektipäällikön referenssipisteistä ja tämän edustaman yrityksen antamasta tarjoushinnasta samoilla hinnan ja laadun painotuksilla kuin toimittajien valinnassa. Vertailuluvun perusteella tarjoajien projektipäälliköt asetetaan osatehtävittäin etusijajärjestykseen.



Puitesopimuksen mukaiset toimeksiannot annetaan sopimuksen mukaisesti ensisijaisesti osatehtävittäin parhaan vertailuluvun saaneelle projektipäällikölle, jonka edustamalla yrityksellä on resurssit ja pätevää työvoimaa toimeksiannon toteuttamiseen.

Mikäli etusijajärjestyksen perusteella ensisijainen konsultti ei pysty toteuttamaan toimeksiantoa tai konsultin kanssa ei päästä yksimielisyyteen toimeksiannon sisällöstä, aikataulusta, henkilöistä ja tuntimäärästä tai muista tilaajan tilauksessaan edellyttämistä vaatimuksista, käynnistetään neuvottelut etusijajärjestyksessä seuraavana olevan projektipäällikön kanssa.

Sopimuksessa on määritelty myös muut perusteet poiketa etusijajärjestyksestä, kuten aiempien käynnissä olevien toimeksiantojen myöhästyminen.

Toimivalta

Helsingin kaupungin hallintosäännön mukaan toimialalautakunta omalla toimialallaan päättää tai hyväksyy perusteet ja rajat, joiden mukaan viranomaisen päättää hankinnoista lukuun ottamatta osakkeita (10 luku 1 § 3 momentti 3 kohta). Kaupunkiympäristölautakunnan päätöksen (Kylk 20.9.2022 § 507) mukaan kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaostolla on hankintavaltuudet yli 3 miljoonan euron suuruisiin hankintoihin. Kaupunkiympäristölautakunnan rakennusten ja yleisten alueiden jaosto on näin ollen toimivaltainen päättämään hankinnasta.

Esittelijä

tekninen johtaja
Kari Pudas

Lisätiedot

Eero Sihvonen, projektinjohtaja, puhelin: 310 39448
eero.sihvonen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Tarjousten arviointiperiaatteet
- 2 Vertailutaulukko, osatehtävä 1
- 3 Vertailutaulukko, osatehtävä 2
- 4 Vertailutaulukko, osatehtävä 3
- 5 Vertailutaulukko, osatehtävä 4
- 6 Yhteenvedo referenseistä

Oheismateriaali

- 1 Tarjouspyyntö
- 2 Palvelun kuvaus



01.12.2022

Asia/5

- 3 Sopimus (luonnos)
4 Salassa pidettävä (JulkL (621/1999) 24.1 § 20 k)

Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, kaupunkiympäristölautakunta

Otteet

Ote

Tarjoajat

Otteen liitteet

Esitysteksti

Liite 1

Liite 2

Liite 3

Liite 4

Liite 5

Liite 6

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, kaupunkiympäristölautakunta

Tilaaajat

Esitysteksti

Liite 1

Liite 2

Liite 3

Liite 4

Liite 5

Liite 6

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, kaupunkiympäristölautakunta