

KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

Kohteiden nimet:	KAIVOSKALLIONPOLKU	Piirustus nro:t:	39798/1
Selostuksen laati:	Taru Sihvonen Projektipäällikkö	pvm:	6.2.2023
Selostuksen hyväksyi:	Reetta Putkonen Liikenne- ja katusuunnittelu- päällikkö	pvm:	6.2.2023
	Kaupunkiympäristölautakunta / Maankäyttöjohtaja	pvm:	

Kohde Suunnittelualue sijaitsee Laajasalon (49.) kaupunginosassa. Katusuunnitelma koskee Kaivoskallionpolkua ja se on esitetty piirustuksessa nro 39798/1.

Katusuunnitelma on voimassa olevan asemakaavan nro 12410 mukainen. Stansvikinkallion asemakaavan uudelleenarviointi ei lähtökohtaisesti koske asemakaava-alueen pohjoisinta osaa.

Lähtökohdat

Kaivoskallionpolku on uusi katu, jonka rakentaminen mahdollistaa asemakaavan mukaisten asuinkortteleiden rakentamisen Stansvikinkallion alueella. Kadun pääasiallisia käyttäjiä ovat alueen asukkaat.

Kadun pohjoispää on vanhaa öljysatama-aluetta ja muilta osin katu sijoittuu rakentamattomalle kallioiselle metsäalueelle. Katu rajautuu lähes koko kaakkoisreunastaan virkistysalueeksi kaavoitettuun alueeseen (VL-1), joka asemakaavamerkintöjen mukaan tulee säilyttää luonnontilaisena, mutta jolle saa tehdä katualueiden viereen luiskia ja muita välttämättömiä rakenteita.

Osa kadun alle jäävästä metsäisestä alueesta on tunnistettu lahojaviosammalen esiintymisalueeksi. Vuonna 2021 tehdyn selvityksen perusteella kuvio on laadultaan lähes keskimääräinen. Selvityksen perusteella lahojaviosammalen säilyminen Laajasalossa ei ole kokonaisuutena uhattuna suunnitelluista maankäytön muutoksista huolimatta, sillä laji tulee säilymään pääosalla parhaista esiintymistään sekä Laajasalon luonnonsuojelualueilla.

Lisäksi hyvin pieni osa suunnittelualueen itäreunasta kuuluu arvoluokan A lepakkoalueeseen. Vuonna 2017 tehdyn, lähes koko Kruunuvuorenrannan aluetta koskevan lepakkoselvityksen perusteella metsäalueen suurin merkitys lepakoille on toimia potentiaalisena viherkäytävänä ja siirtymäreittinä etelä-pohjoissuunnassa rantametsästä ja Tahvonlahdenniemeltä pohjoiseen, muun muassa Kaivoskallion luonnonsuojelualueelle ja sitä kautta Kruunuvuoren ja Borgströmin alueiden isompiin metsiin.

KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

Ympäristöpalvelujen asiantuntijoiden mukaan lahkaviosammal- ja lepakkoselvitykset antavat oikean kuvan tilanteesta eikä tilanne ole muuttunut selvitysten tekemisen jälkeen. Ympäristöpalveluiden asiantuntijoiden näkemyksen mukana katusuunnitelmien toteutus ei aiheuta merkittävää haittaa lahkaviosammaleelle tai lepakoille.

Liikenteellinen ratkaisu

Kaivoskallionpolku on jalankululle ja pyöräilylle osoitettu katu, joka toimii myös huolto liikenne- ja pelastusreitteinä. Kaivoskallionpolku liittyy etelässä Stansvikinkallionkatuun ja pohjoisessa Koirasaarentiehen sekä Stansvikintiehen. Kadun jalankäytävä ja pyöräkaista on eroteltu. Katualueen leveys vaihtelee 6,0 metristä 11,0 metriin. Kaivoskallionpolulla olevan pyöräkaistan pituus on 80 metriä.

Suunniteltu ratkaisu on liikenne- ja katusuunnittelupalvelun laatiman liikennesuunnitelman nro 6769 mukainen.

Pintamateriaalit, kasvillisuus ja rakenteet

Jalkakäytävä ja pyöräkaista päällystetään asfaltilla ja ne erotetaan toisistaan kahden kiven levyisellä harmaalla noppakiviraidalla. Lisäksi kadun reunaan tehtävässä hulevesikourussa käytetään noppakiveä. Stansvikintien liittymäalueen reunatuet ovat harmaata luonnonkiveä.

Katualueella ja katurakenteiden vaatimissa luiskissa sijaitsevat nykyiset puut joudutaan kadun rakentamisen takia poistamaan. Rakentamisen jälkeen kadun luiskaverhouksissa käytetään metsänpohjakasvillisuutta sekä metsään sopivia puu- ja pensasistutuksia.

Valaistus

Katu valaistaan uusilla pylväsvalaisimilla, jotka sijoitetaan kadun reunaan tai istutusalueille. Katuvalot sammutetaan kesäajaksi lepakoiden takia.

Tasaus ja kuivatus

Kaivoskallionpolun tasaus laskee Stansvikinkallionkadulta Koirasaarentien ja Stansvikintien liittymäalueelle. Kadun korkeusasema vaihtelee nykyiseen maanpintaan nähden siten, että kadun tasaus on länsipäässä enimmillään noin metrin sen yläpuolella ja kadun keskosalla maa- tai kallioleikkaukset ulottuvat enimmillään noin 2 metrin syvyyteen.

Kaivoskallionpolku kuivatetaan hulevesikourulla, josta vedet johdetaan Stansvikintien avo-ojaan. Mahdollisessa tulvatilanteessa kadun vedet ohjautuvat Stansvikintien kautta mereen.

Esteettömyys

Kaivoskallionpolun suunnitteluratkaisut täyttävät esteettömyydelle asetetun perustavoitetaso.

KATUSUUNNITELMAN SELOSTUS

Ylläpitoluokka

Kaivoskallionpolku kuuluu ylläpitoluokkaan III.