



07.07.2022

Tilapäällikkö

16 §

Kaupunkiympäristön toimialan tilat -palvelun yksiköiden ja tiimien-päälliköiden sijaisten määrääminen

HEL 2022-008895 T 00 01 00

Päätös

Tilapäällikkö päätti tilat-palvelun alaisten yksiköiden ja tiimien päälliköiden sijaisuuksista seuraavasti:

Asiakkuusyksikkö 1

Asiakkuusyksikkö 1:n yksikön päällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- asiakkuusyksikkö 3:n yksikön päällikkö
- asiakkuusyksikkö 2:n yksikön päällikkö
- isännöinti tiimi 2:n tiimipäällikkö
- isännöinti tiimi 1:n tiimipäällikkö

Asiakkuusyksikkö 2

Asiakkuusyksikkö 2:n yksikön päällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- asiakkuusyksikkö 1:n yksikön päällikkö
- asiakkuusyksikkö 3:n yksikön päällikkö
- tilaomaisuusyksikön yksikön päällikkö
- yhteiskuntavastuu yksikön yksikön päällikkö

Asiakkuusyksikkö 3

Asiakkuusyksikkö 3:n yksikön päällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- asiakkuusyksikkö 2:n yksikön päällikkö
- asiakkuusyksikkö 1:n yksikön päällikkö
- isännöinti tiimi 4:n tiimipäällikkö
- tilaomaisuusyksikön yksikön päällikkö

Yritystilat-yksikkö

Yritystilat-yksikön yksikön päällikön sijaisena toimivat sijaantulojärjestyksessä:



07.07.2022

Tilapäällikkö

- tilaomaisuusyksikön yksikön päällikkö
- asiakkuusyksikkö 3:n yksikön päällikkö
- isännöinti tiimi 5:n tiimipäällikkö
- yritysvuokraustiimin tiimipäällikkö

Asuntoyksikkö

Asuntoyksikön yksikön päällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- vuokrauksen tuki -tiimin tiimipäällikkö
- yritystilat-yksikön yksikön päällikkö
- tilaomaisuusyksikön yksikön päällikkö

Hankeyksikkö 1

Hankeyksikkö 1:n yksikön päällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- hankeyksikkö 2:n yksikön päällikkö
- projektitiimi 2:n tiimipäällikkö
- projektitiimi 1:n tiimipäällikkö
- LVI-tekniikkatiimin tiimipäällikkö
- projektitiimi 3:n tiimipäällikkö

Hankeyksikkö 2

Hankeyksikkö 2:n yksikön päällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- hankeyksikkö 1:n yksikön päällikkö
- projektitiimi 2:n tiimipäällikkö
- LVI-tekniikkatiimin tiimipäällikkö
- projektitiimi 5:n tiimipäällikkö
- projektitiimi 4:n tiimipäällikkö

Tilaomaisuusyksikkö

Tilaomaisuusyksikön yksikön päällikön sijaisena toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- yhteiskuntavastuu yksikön yksikön päällikkö
- asiakkuusyksikkö 2:n yksikön päällikkö
- yritystilat-yksikön yksikön päällikkö
- omaisuuden hallintatiimin tiimipäällikkö



07.07.2022

Tilapäällikkö

Yhteiskuntavastuuyksikkö

Yhteiskuntavastuuyksikön yksikön päällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- tilaomaisuusyksikön yksikön päällikkö
- hankeyksikkö 2:n yksikön päällikkö
- hankeyksikkö 1:n yksikön päällikkö
- sisäilmatiimin tiimipäällikkö

Asiakkuusyksikkö 1, isännöinti tiimi 1

Isännöinti tiimi 1:n tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- isännöinti tiimi 2:n tiimipäällikkö
- isännöinti tiimi 3:n tiimipäällikkö
- isännöinti tiimi 4:n tiimipäällikkö

Asiakkuusyksikkö 1, isännöinti tiimi 2

Isännöinti tiimi 2:n tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- isännöinti tiimi 1:n tiimipäällikkö
- isännöinti tiimi 4:n tiimipäällikkö
- isännöinti tiimi 3:n tiimipäällikkö

Asiakkuusyksikkö 2, isännöinti tiimi 3

Isännöinti tiimi 3:n tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- isännöinti tiimi 5:n tiimipäällikkö
- isännöinti tiimi 4:n tiimipäällikkö
- isännöinti tiimi 1:n tiimipäällikkö

Asiakkuusyksikkö 2, tekninen tiimi 1

Tekninen tiimi 1:n tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- tekninen tiimi 3:n tiimipäällikkö
- tekninen tiimi 2:n tiimipäällikkö
- tekninen tiimi 4:n tiimipäällikkö

Asiakkuusyksikkö 2, tekninen tiimi 2



07.07.2022

Tilapäällikkö

Tekninen tiimi 2:n tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- tekninen tiimi 4:n tiimipäällikkö
- tekninen tiimi 1:n tiimipäällikkö
- tekninen tiimi 3:n tiimipäällikkö

Asiakkuusyksikkö 2, tekninen tiimi 3

Tekninen tiimi 3:n tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- tekninen tiimi 1:n tiimipäällikkö
- tekninen tiimi 4:n tiimipäällikkö
- tekninen tiimi 2:n tiimipäällikkö

Asiakkuusyksikkö 2, tekninen tiimi 4

Tekninen tiimi 4:n tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- tekninen tiimi 2:n tiimipäällikkö
- tekninen tiimi 3:n tiimipäällikkö
- tekninen tiimi 1:n tiimipäällikkö

Asiakkuusyksikkö 2, apuvälinetiimi

Apuvälinetiimin tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- tekninen tiimi 1:n tiimipäällikkö
- tekninen tiimi 3:n tiimipäällikkö

Asiakkuusyksikkö 3, isännöinti tiimi 4

Isännöinti tiimi 4:n tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- isännöinti tiimi 3:n tiimipäällikkö
- isännöinti tiimi 2:n tiimipäällikkö
- isännöinti tiimi 1:n tiimipäällikkö

Yritystilat-yksikkö, yritys vuokraustiimi

Yritysvuokraustiimin tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:



07.07.2022

Tilapäällikkö

- yritystilat-yksikön yksikön päällikkö
- myyntitiimin tiimipäällikkö

Yritystilat-yksikkö, myyntitiimi

Myyntitiimin tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- yritystilat-yksikön yksikön päällikkö
- yritysvuokraustiimin tiimipäällikkö

Yritystilat-yksikkö, isännöinti tiimi 5

Isännöinti tiimi 5:n tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- isännöinti tiimi 4:n tiimipäällikkö
- isännöinti tiimi 3:n tiimipäällikkö

Yritystilat-yksikkö, tekninen tiimi 5

Tekninen tiimi 5:n tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- tekninen tiimi 3:n tiimipäällikkö
- tekninen tiimi 1:n tiimipäällikkö

Asuntoyksikkö, vuokrauksen tuki -tiimi

Vuokrauksen tuki -tiimin tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- asiakaspalvelutiimin tiimipäällikkö
- asuntoyksikön yksikön päällikkö

Asuntoyksikkö, asiakaspalvelutiimi

Asiakaspalvelutiimin tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- vuokrauksen tuki -tiimin tiimipäällikkö
- asuntoyksikön yksikön päällikkö

Hankeyksikkö 1, projektitiimi 1

Projektitiimi 1:n tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- projektitiimi 2:n tiimipäällikkö



07.07.2022

Tilapäällikkö

- LVI-tekniikkatiimin tiimipäällikkö
- projektitiimi 5:n tiimipäällikkö
- projektitiimi 3:n tiimipäällikkö
- sähkötekniikkatiimin tiimipäällikkö

Hankeyksikkö 1, projektitiimi 2

Projektitiimi 2:n tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- projektitiimi 5:n tiimipäällikkö
- LVI-tekniikkatiimin tiimipäällikkö
- projektitiimi 1:n tiimipäällikkö
- sähkötekniikkatiimin tiimipäällikkö
- projektitiimi 3:n tiimipäällikkö

Hankeyksikkö 1, projektitiimi 3

Projektitiimi 3:n tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- projektitiimi 1:n tiimipäällikkö
- projektitiimi 2:n tiimipäällikkö
- LVI-tekniikkatiimin tiimipäällikkö
- projektitiimi 4:n tiimipäällikkö
- sähkötekniikkatiimin tiimipäällikkö

Hankeyksikkö 1, projektien asiantuntijatiimi

Projektien asiantuntijatiimin tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- projektitiimi 2:n tiimipäällikkö
- projektitiimi 1:n tiimipäällikkö
- projektitiimi 3:n tiimipäällikkö
- projektitiimi 4:n tiimipäällikkö
- LVI-tekniikkatiimin tiimipäällikkö

Hankeyksikkö 2, projektitiimi 4

Projektitiimi 4:n tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- projektitiimi 5:n tiimipäällikkö
- LVI-tekniikkatiimin tiimipäällikkö
- projektitiimi 1:n tiimipäällikkö
- projektitiimi 2:n tiimipäällikkö
- sähkötekniikkatiimin tiimipäällikkö



07.07.2022

Tilapäällikkö

Hankeyksikkö 2, projektitiimi 5

Projektitiimi 5:n tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- projektitiimi 4:n tiimipäällikkö
- LVI-tekniikkatiimin tiimipäällikkö
- sähkötekniikkatiimin tiimipäällikkö
- projektitiimi 2:n tiimipäällikkö
- projektitiimi 3:n tiimipäällikkö

Hankeyksikkö 2, LVI-tekniikkatiimi

LVI-tekniikkatiimin tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- sähkötekniikkatiimin tiimipäällikkö
- projektitiimi 4:n tiimipäällikkö
- projektitiimi 5:n tiimipäällikkö
- projektitiimi 3:n tiimipäällikkö
- projektitiimi 1:n tiimipäällikkö

Hankeyksikkö 2, sähkötekniikkatiimi

Sähkötekniikkatiimin tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- LVI-tekniikkatiimin tiimipäällikkö
- projektitiimi 5:n tiimipäällikkö
- projektitiimi 4:n tiimipäällikkö
- projektitiimi 1:n tiimipäällikkö
- projektitiimi 3:n tiimipäällikkö

Tilaomaisuus-yksikkö, omaisuuden hallintatiimi

Omaisuuden hallintatiimin tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- tilaomaisuusyksikön yksikön päällikkö
- sisäilmatiimin tiimipäällikkö

Tilaomaisuusyksikkö, tilaverkkotiimi

Tilaverkkotiimin tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- tietojärjestelmät ja tietomallinnus -tiimin tiimipäällikkö
- omaisuuden hallintatiimin tiimipäällikkö



07.07.2022

Tilapäällikkö

Tilaomaisuusyksikkö, tietojärjestelmät ja tietomallinnus -tiimi

Tietojärjestelmät ja tietomallinnus -tiimin tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- tilaverkkotiimin tiimipäällikkö
- omaisuuden hallintatiimin tiimipäällikkö

Yhteiskuntavastuuyksikkö, sisäilmatiimi

Sisäilmatiimin tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- yhteiskuntavastuuyksikön yksikön päällikkö
- omaisuuden hallintatiimin tiimipäällikkö
- projektitiimi 5:n tiimipäällikkö

Yhteiskuntavastuuyksikkö, ympäristö- ja energiatiimi

Ympäristö- ja energiatiimin tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- koordinointi ja toimivuuden varmistaminen -tiimin tiimipäällikkö
- yhteiskuntavastuuyksikön yksikön päällikkö
- sisäilmatiimin tiimipäällikkö
- tietojärjestelmät ja tietomallinnus -tiimin tiimipäällikkö

Yhteiskuntavastuuyksikkö, koordinointi ja toimivuuden varmistaminen -tiimi

Koordinointi ja toimivuuden varmistaminen -tiimin tiimipäällikön sijaisina toimivat sijaantulojärjestyksessä:

- ympäristö- ja energiatiimin tiimipäällikkö
- yhteiskuntavastuuyksikön yksikön päällikkö
- sisäilmatiimin tiimipäällikkö

Lisäksi tilapäällikkö päätti todeta, että edellä mainittujen henkilöiden ollessa estyneinä, yksikön päällikön tai tiiminpäällikön sijaisena toimii tilapäällikön määräämä henkilö.

Tämä päätös tulee voimaan 1.1.2022 alkaen.

Päätöksen perustelut

Kaupunkiympäristön toimialan toimintasäännön 7 luvun mukaan palvelun päällikkö päättää yksiköiden päälliköiden ja tiimipäälliköiden sijaisuusjärjestelyistä. Sijaisuusjärjestelyitä on muutettu organisaation muuttua 1.1.2022 alkaen.



07.07.2022

Tilapäällikkö

Lisätiedot

Sari Hilden, tilapäällikkö, puhelin: 09 310 40315
sari.hilden(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Tiedoksi

Rya/Tilat
Hatu/Pät



07.07.2022

Tilapäällikkö

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Pöytäkirjan 16 §.

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksi-saannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupungin kaupunkiympäristölautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:



07.07.2022

Tilapäällikkö

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



07.07.2022

Tilapäällikkö

Sari Hilden
tilapäällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 07.07.2022.