



**UUSI PÄIVÄKOTIRAKENNUS**

KERROSALA	1196m <sup>2</sup>
KERROSALA 250 mm:n seinän mukaan	1180m <sup>2</sup>
HUONEISTOALA	1049 m <sup>2</sup>
TILAVUUS	4550m <sup>3</sup>

PALOTEKNINEN LUOKKA P2

**RAKENNETAAN:  
MÄÄRÄIKAINEN PÄIVÄKOTIRAKENNUS**

- Rakennus varustetaan määrysten mukaisella koneellisella tulo- ja poistoilmavaihdolla, jossa on lämmöntalteenotto. Ilmanvaihtojärjestelmän lämmön talteenoton vuosihyötysuhde on 65 %.
- Rakennuksen lämmitysjärjestelmänä sähkökattila.
- Lämmönluovutusjärjestelmänä on vesikiertoinen lattialämmitys.
- Rakennus liitetään kunnan vesi- ja viemäriverkkoon.
- Sadevesikaivot LVI-suunnitelman mukaan.
- Hulevedet johdetaan kunnalliseen hulevesijärjestelmään
- Rakennus varustetaan sähköverkkoon kytketyillä palovarointimilla.
- Rakennus varustetaan pikapaloposteilla ja alkusammutuskalustolla. Sammuttimia tulee olla 1 kpl jokaista alkavaa 300 m<sup>2</sup> kohti.
- Poistumistiet varustetaan poistumistievaloilla erillisuunnitelman mukaan.
- Valaistus sähkösuunnitelman mukaan.
- Alueen pintarakenteet, istutukset, pihavilneet ym. järjestelyt erillisuunnitelman mukaan.

**ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET**

**AK**

Asuinkerrostalojen korttelialue. Korttelialueelle saa lisäksi rakentaa peruskoulu- ja päiväkotitiloja. Haukilahdenkadun varrella saa rakennusten ensimmäiseen kerrokseen sijoittaa liike- ja toimistotiloja. Korttelialueelle saa asemakaavakarttaan merkityn kerrosalan lisäksi, enintään 2% sen määrästä, rakentaa asukkaiden käyttöön tarkoitettuja varastotiloja. Asuinrakennusten julkisivujen on oltava vaaleita ja rakennukset on varustettava loivalla pulpettikatolla. Katuun ja autopaikkojen korttelialueeseen rajoittuvat asuinrakennukset on varustettava läpikuljettavilla porrashuoneilla.

**YL**

Julkisten lähipalvelurakennusten korttelialue.

**VP**

Puisto. Alueelle saa rakentaa pieniä katoksia julkisia lähipalveluja varten.

**5900**

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

**IV**

Roomalainen numero osoittaa rakennusten suurimman sallitun kerrosluvun.

**1/3 I**

Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten alapuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

**I 1/2**

Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

**le**

Ohjeellinen leikki- ja oleskelualueeksi varattu alueen osa.

**pp/h**

Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu, jolla huoltoajo on sallittu.

**pp/h**

Yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa, jolla huoltoajo on sallittu.

**pp**

Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu.

**pp**

Yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.

**pp**

Ohjeellinen yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.

**y**

Jalankulku- ja polkupyöräilyä varten varattu alueen osa.

# vaihtoehto C

**KOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ ETRS-GK25  
KORKEUSJÄRJESTELMÄ N2000**

Kaupunginosa/kylä	Korttelin/tila	Tontti/Rn:o	Viranomaisten arkistointimerkintöjä varten
21	21003	1	
Rakennustamempide määräaikainen rakennus	Rakennuskohteen nimi ja osoite	Piirustustilaj	Juoks. nro
	VUOLANPUISTON MÄÄRÄIKAINEN PÄIVÄKOTIRAKENNUS SAARENKATU 11 00550 HELSINKI	PAÄPIIRUSTUS	
		Piirustuksen sisältö	Mittakaavat
		ASEMAPIIRUSTUS	1/500
Suunnittelutoimiston tiedot		Tiedoston sijainti:	
ARKKITEHTITOIMISTO RAUHALAMMI OY TUOMARILANTIE 4 / VANHA ASEMA p. 09-626 665 02760 ESPOO s. anti@rauhalampi.fi		D:\Suunnittelutoimiston tiedot\2018015\00550_VUOLANPUISTON MÄÄRÄIKAINEN PÄIVÄKOTIRAKENNUS	
Piirtäjä	Suunnittelija	Työnnumero	
IR	AR	2018015	
Päiväys	Vastuullinen suunnittelija	Suunnitteluala ja piirustusnumero	Muutos
25.4.2018	Antti Rauhala	ARK 01	

Antti Rauhala  
Antti Rauhala arkitehti Safa