



23.03.2018

§ 63

Rakennuslupahakemus asuinkerrostalon rakentamiseksi ja aloittamisoikeushakemus, tontti 49271/2, osoite Saaristolaivastonkatu 2, hakija As Oy Helsingin Harkko

HEL 2018-000428 T 10 04 03

facta 49-365-18-A, lupapiste LP-091-2017-05130

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti myöntää As. Oy Helsingin Harkolle haetun rakennusluvan liitteenä olevan Facta-asiakirjan 49-365-18-A mukaisesti ja siinä mainituin määräyksin sekä hyväksyy esitetyt pääpiirustukset. Maankäyttö- ja rakennuslain 144 §:n nojalla hyväksytään asetettu vakuus ja annetaan lupa rakennustyön suorittamiseen vakuutta koskevalta osalta.

Tämä päätös annetaan julkipanon jälkeisenä arkityöpäivänä, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisen tietoon. Julkipanopäivä vastaa pöytäkirjan nähtävilläolopäivää.

Esittelijä

yksikön päällikkö
Anne Nurmio

Lisätiedot

Salla Mustonen, tiimipäällikkö, puhelin: 09 310 26445
salla.t.mustonen(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Rakennushanke täyttää luvan myöntämisen edellytykset ja soveltuu rakennuspaikalle. Se on Helsingin kaupungin maankäyttöjohtajan myöntämän lainvoimaisen poikkeamispäätöksen mukainen ja muilta osin vähäisiä poikkeamia lukuunottamatta asemakaavan mukainen.

Sovelletut oikeusohjeet



23.03.2018

Maankäyttö- ja rakennuslaki 115 §, 117 §, 117 a-j §, 125 §, 133 §, 135 §, 144 §, 150 b ja c § ja 175 §

Esittelijä

yksikön päällikkö
Anne Nurmio

Lisätiedot

Salla Mustonen, tiimipäällikkö, puhelin: 310 26445
salla.t.mustonen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Facta-asiakirja
- 2 Pääpiirustuskooste

Oheismateriaali

- 1 Lupapistehakemus
- 2 Esittelymateriaali

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

Otteet

Ote
Hakija

Otteen liitteet
Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös
Liite 1