

Helsingin kaupungin kirjaamo  
Pohjoisesplanadi 11-13  
00170 Helsinki  
PL 10, 00099 Helsingin kaupunki

Helsingin kaupungin kaupunginhallitukselle

Laina-anomus

Kouluyhdistys Pestalozzi Schulverein Skolföreningen ry. (y 0201528-1) joka ylläpitää Kampin kaupunginosassa osoitteessa Malminkatu 14, Helsingin Saksalainen koulu (Deutsche Schule Helsinki) –nimistä koulua, anoo kunnioitavasti Helsingin kaupungilta ns. koululainaa.

Kouluyhdistys omistaa koulukiinteistön, jossa toimii perus- ja lukio-opetus sekä Helsingin kaupungille palveluntuotantona järjestettävä iltapäivätoiminta. Koulukiinteistön katto on vuodelta 1978 ja se on vuotanut jo kymmenisen vuotta eivätkä korjaustoimenpiteet ole tuottaneet toivottua tulosta. Siksi kouluyhdistys on lähtenyt toteuttamaan katon uusimista kokonaan. Samassa yhteydessä hyödynnetään rakentamisen synergiaetuna tarkoituksenmukaista saneeraus – ja täydennysrakentamista (esim. uuden vesikaton alle entisen ullakon tilalle muodostuu opetus- ja kokoustilaa).

Koululaina toimisi uuden katon sekä sen yhteydessä rakennettavien ja saneerattavien tilojen osa-rahoituksena. Projektien rahoituksesta kaksi kolmannesta tulee Saksan Liittotasavallan ulkoministeriöltä sekä koulun tukisäätiöltä ja ne on kouluyhdistykselle jo myönnetty. Pääosa rakennustoimista on aloitettu 4.5.2020 jotta koulun opetusvapaa aika voitaisiin hyödyntää mahdollisimman pitkälti.

Kouluyhdistys anoo täten Helsingin kaupungilta ns. koululainaa 750.000 euroa (seitsemäsataaviisikymmentätuhatta euroa). Tasalyhenteinen ja peruskorkoon sidottu.

Laina-ajaksi kouluyhdistys toivoo 15 vuotta (viisitoista vuotta) sekä lyhennysvapaata kaksi vuotta lainan nostosta.

Vakuudeksi kouluyhdistys tarjoaa kiinnityksen kiinteistöön pantin muodossa sen osalta mitä nykyinen kaupungilla jo oleva ylivakuus ei kata.

Mikäli koululaina myönnetään, toivoisi kouluyhdistys, että laina olisi nostettavissa elo-syyskuun vaihteessa.

Kouluyhdistys on keväällä 2020 toimittanut kaikki kattoremontin kilpailutukseen liittyvät dokumentaatiot sekä Kaskolle että kaupunginkanslialle.

Liitteenä tarkempi selostus rakennusprojektin taustoista ja laajuudesta sekä suunnitellusta etenemisestä.

Helsingissä, 10.7.2020

Kunnioittaen

Kouluyhdistys Pestalozzi Schulverein Skolföreningen ry.  
Helsingin Saksalainen koulu - Deutsche Schule Helsinki

puolesta toimeksi saaneena

