

KORKOTUKILAINAHAKEMUS
Vuokratalon rakentamislainan lyhytaikainen
korkotuki (Laki vuokratalojen rakentamislainojen
korkotuesta (574/2016))

Kunta

Helsinki

Kuntanumero

91

Maakunta


Uusimaa

 Hakemus ehdollisen varauksen saamiseksi
(hankevalinta)

 Hakemus korkotukilainan
hyväksymispäätökseksi (rahoituspäätös)

Diaarinumero 37555/370/19

Hakijan yhtiömuoto	<input type="checkbox"/> Kiinteistöosakeyhtiö <input type="checkbox"/> Keskinäinen kiinteistöosakeyhtiö <input checked="" type="checkbox"/> Asunto-osakeyhtiö tai keskinäinen kiinteistöosakeyhtiö								
Käyttö	<input checked="" type="checkbox"/> Tavanomainen asuminen, normaalit vuokra-asunnot <input type="checkbox"/> Muu, mikä?								
Hakijatiedot	Lainanhakija	As Oy Helsingin Rataniitty							
	Y-tunnus	2994458-2							
	Kohteen nimi	As Oy Helsingin Rataniitty							
	Hakijayhtiön perustaja(t) ja omistusjakauma %	Avain Vuokra-asunnot Oy							
	Y-tunnus	2735108-9							
	Hakijayhtiön tuleva omistaja, jos perustaja myy sen ennen korkotukilainapäätöstä ja omistusjakauma %	Y-tunnus							
Yhteystiedot	Rakennuttaminen, yhdyshenkilö	Yhdyshenkilön sähköpostiosoite	Puhelin						
	Matias Mehtätalo	matias.mehtatalo@avainyhtiot.fi	0440664015						
	Osoite	Lautatarhankatu 8 B, 00580 Helsinki							
Rakennus- paikka	Katuosoite, postinumero ja postitoimipaikka								
	Pasilankatu 17 A, 00240 Helsinki								
	Hallinta	<input checked="" type="checkbox"/> oma <input type="checkbox"/> vuokrattu <input type="checkbox"/> ostetaan <input type="checkbox"/> vuokrataan							
	Myyjä-/vuokraajataho	<input type="checkbox"/> kunta <input checked="" type="checkbox"/> valtio <input type="checkbox"/> srk <input type="checkbox"/> yksityinen <input type="checkbox"/> muu, mikä?							
	Kiinteistötunnukset (tontti, tila, määräala)	91-17-107-2 (35965/75000)							
	Kaavallinen valmius rakentamiseen / perusrantamiseen								
	<input checked="" type="checkbox"/> on <input type="checkbox"/> ei, miksi								
	Rakennusoikeus: sallittu 6255 k-m ² , arvioitu käyttö 2072 k-m ²								
Laajuustiedot (tilaohjelmasta)	Asuntojen lukumäärä	34	kpl	Talotyyppi	kerrostalo	Kpl	1	Kerrosia	7
	Asuntoala yhteensä	1662	as.m ²	Keskipinta-ala	48,9	as.m ² /asunto			
	Ei tuettavat tilat (esim. liiketilat)	226	hum ²	Kohteen nettoala	1888	hum ²	Asuntoala/nettoala	0,881	

Hintatiedot (sis. ALV)	Asunto-osa - uudisrakentamisen tavoitehinta ¹⁾	7 037 142 €	4 234 €/as.m ²	
	- tonttikustannukset (ostohinta / vuokra rakentamisajalta)	1 271 379 €	765 €/as.m ²	
	- yhteensä / hankinta-arvo	8 308 521 €	4 999 €/as.m ²	
	Ei tuettavat tilat (esim. liiketilat), kustannukset yhteensä	1 089 459 €	4821 €/hum ²	
Toteutusmuoto	<input checked="" type="checkbox"/> Urakkakilpailu <input type="checkbox"/> Neuvottelu-urakka <input type="checkbox"/> Oma työ <input type="checkbox"/> Muu, mikä			
Toteutusajankohta	Alustava toteutusaikataulu (kk/v – kk/v) 04/2020-12/2021	Kesto (kk) 21 kk		
Rahoitus	Korkotukilaina ²⁾	Kilpailutetaan, 10 vuotta	7 893 095 € 95 %	
	Osakkeenomistajan omarahoitusosuus ³⁾		€ %	
	Muu rahoitus ⁴⁾	Mistä haettu / saatu		
		Avain Vuokra-asunnot Oy	415 426 €	5 %
			€	%
		€	%	
	Rahoitus yhteensä		8 308 521 € 100 %	
Sitoumus julkisen palvelun velvoitteeseen	<p>Samalla hakemuksen allekirjoittamisella lainanhakijayhtiö sitoutuu Euroopan unionin komission päätöksen mukaisiksi julkisen palvelun velvoitteen toteuttajaksi, joka kyseessä olevassa vuokratilakohteessa toteuttaa sosiaalisin perustein valittujen asukkaiden tarpeita vastaavien ja asumiskustannuksiltaan kohtuullisten vuokra-asuntojen tuottamista ja ylläpitoa.</p> <p>Tässä päätöksessä tarkoitettu tuki täyttää Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen 106 artiklan 2 kohdan määräysten soveltamisesta tietyille yleisiin taloudellisiin tarkoituksiin liittyviä palveluja tuottaville yrityksille korvauksena julkisista palveluista myönnettävään valtiontukeen 20 päivänä joulukuuta 2011 annetussa komission päätöksessä 2012/21/EU (EUVL L 7, 11.1.2012, s. 3-10) asetetut edellytykset.</p>			
Allekirjoitus	Paikka ja päiväys Helsinki 18.2.2020			
		Tulevan omistajan allekirjoitus ⁵⁾		
	Pia Myllymäki	Nimen selvennys		

Litteenä kunnan lausunto, jos hakija on hankkinut sen ennakoon omatoimisesti.

1) Sisältää myös liittymis- ja hankerahoituskustannukset.

2) Lainitusosuus vähintään 80 % ja enintään 95 %.

3) Osakkeenomistajan omarahoitusosuus, osakepääoma, pääomalaina tai muu laina.

4) Luottolaitos tai muu rahoittaja

5) Silloin kun rakennusliike omistaa yhtiön osapäätökseen saakka, tulee ennen lainavaruksen hakua olla esisopimus omistuksen siirrosta rakennusliikkeen ja lopullisen omistajan välillä. Molemmat osapuolet allekirjoittavat lainavarausta varten jätettävän lomakkeen.

Osapäätösvaihe
 Loppuhinnan tarkistus

Asunto-osa
 Muut tilat
 Ei tuettavat tilat
 Hanke yhteensä

Lähetetään ARAn kirjaamoon sähköisesti .xls-muodossa (kirjaamo.ara(a)ara.fi)

Lainanhakija, hankkeen apunimi As Oy Helsingin Rataniitty			Lainanhakijan Y-tunnus 2994458-2		Dnro 37555/370/19		
Rakennushankkeen osoite Pasilankatu 17, Helsinki					Sijaintikunta Helsinki		
Rakennuttaja (yritys ja yhdyshenkilö) Avain Rakennuttaja Oy, Matias Mehtätalo							
Puhelin 0440664015				Sähköpostiosoite matias.mehtatalo@avainyhtiot.fi			
Sallittu kerrosala, k-m ² 6 255	Käytetty kerrosala, k-m ² 2 072	Asuntoala yht.,asm ² 1 662,0	Asuntojen lkm 34	k-ala, asm ² 48,9	Bruttoala,brm ² 3 024	asm ² /k-m ² 0,80	asm ² /brm ² 0,55

1. RAKENNUSKUSTANNUKSET		alv 0%	sis.alv:n		
		€	€	€/asm ²	%
A. Urakat	1. Rak.tekn.työt/kokonaisurakka.....		5 776 700	3 476	91,9
	2. LV-tekniset työt.....				0,0
	3. Ilmanvaihtotyöt.....				0,0
	4. Sähkötyöt.....				0,0
	5.				0,0
	6.				0,0
	7.				0,0
		0	5 776 700	3 476	91,9
B. Rakennuttaja-hankinnat	1. Tarvikkeet ja laitteet asennukseen (erittely liitteenä).....				
	2.				
	3.				
		0	0		0,0
C. Yleiskustannukset	1. Suunnittelu- ja asiantuntijapalkkiot				
	a) rakennussuunnittelu.....		78 114	47	
	b) rakennesuunnittelu.....		46 536	28	
	c) LVI-suunnittelu.....		31 578	19	
	d) sähkösuunnittelu.....		21 000	13	
	e) pohjatutkimus.....		9 972	6	
	f) talotekniikan valvonta.....				
	g) muut suunnittelu- ja asiantuntijapalkkiot		18 282	11	
		0	205 482	124	3,3
	2. Rahoitus- ja rakennuttamiskulut				
	a) rahoituskulut.....		90 000	54	
	b) rakennuttamiskulut ¹⁾		216 000	130	
		0	306 000	184	4,9
	Rakennuskustannukset (A+B+C) yhteensä	0	6 288 182	3 784	100,0

¹⁾ Rakennuttamiskuluihin voi sisältyä mm. projektin johto, kustannussuunnittelu, vastuut, valvojan palkkio, lupamaksut, kopio- ja markkinointikulut.

	alv 0% €	sis. alv:n € €/asm ²	
D. Autopaikoitus , rakentamisen lisäkustannus urakkasumman osa (erityistapaukset).....	_____	80 000	48
2. LIITTYMISMAKSUT			
2a Liittyminen verkostoihin			
1. Viemäri.....	_____	108 000	65
2. Vesijohto.....	_____	_____	_____
3. Sähkö.....	_____	_____	_____
4. Tietoliikenne.....	_____	_____	_____
5. Kaukolämpö.....	_____	_____	_____
6. Kaapeli-TV.....	_____	_____	_____
7. Muu _____	_____	_____	_____
	<u>0</u>	<u>108 000</u>	<u>65</u>
2b Alueelliset liittymismaksut			
1. Alueellinen autopaikoitus.....	_____	400 000	241
2. Alueellinen putkikeräysjärjestelmä	_____	72 520	44
3. Alueellinen imeytysjärjestelmä	_____	41 440	25
4. Taide	_____	24 000	14
5. _____	_____	_____	_____
	<u>0</u>	<u>537 960</u>	<u>324</u>
3. MAAPOHJAKUSTANNUKSET			
1. Tontin ostohinta.....	_____	1 222 480	736
2. Varainsiirtovero.....	_____	48 899	29
3. Kiinteistövero.....	_____	18 000	11
4. Muut maapohjakustann. (erittely liitteenä) (esim. tontin mittaus, lohkominen).....	_____	5 000	3
5. Tontin vuokra rakennusajalta..... (____ kk:lta) ja vuosivuokra _____ 0 €	_____	_____	_____
	<u>0</u>	<u>1 294 379</u>	<u>779</u>
KORKOTUETTAVAT KUSTANNUKSET (1 - 3 YHT.)	<u>0</u>	<u>8 308 521</u>	<u>4 999</u>
4. EI KORKOTUETTAVAT KUSTANNUKSET (erittely: liite)			
1. Liiketila, 226 m2, sivu 3	_____	_____	_____
HANKE YHTEENSÄ (1 - 4 YHT.)	<u>0</u>	<u>8 308 521</u>	<u>4 999</u>

Lisätietoja
2 autopaikkaa pihakannen alla ja 10 autopaikkaa alueellisessa pysäköintilaitoksessa korttelissa 17109. Hintaa nostavia tekijöitä ovat porapaalutus, raitiotiestä johtuva värinäivaimennus, Pasilankadun katualuevuokrat, maanrakennusta hidastavat pilantuneet maat, ekologiset viherkatot, osin 2-kerroksinen maanalainen autohalli, tavallista korkeampi energiatehokkuus (E-luku <80 kWh/m²) sekä kaavan vaatimat laadukkaat ja suuret yhteistilat. Muut suunnittelukulut sisältävät palo- ja äänikonsultin kulut. Diaarinumero on takauslainahakemuksen.

Helsinki 13.2.2020 Matias Mehtätalo

Lähetetään ARAn kirjaamoon sähköisesti .xls-muodossa (kirjaamo.ara(a)ara.fi)

Lainanhakija, hankkeen apunimi Asunto Oy Helsingin Rataniitty	Dnro 37555/370/19
Lainanhakijan yhteyshenkilön sähköpostiosoite matias.mehtatalo@avainyhtiot.fi	
Rakennuttaja; yritys/yhdyshenkilö ja sähköpostiosoite Avain Rakennuttaja Oy / Matias Mehtätalo, matias.mehtatalo@avainyhtiot.fi	
Pääsuunnittelija; yritys/yhdyshenkilö ja sähköpostiosoite HPK-Arkkitehdit Oy / Mikko Kalkkinen	
Suunnittelijan koulutus Arkkitehti, SaFA	Suunnittelijan puhelinnumero 09 - 612 99519

1. RAKENNUSPAIKKA

Maakunta Uusimaa	Kaupunki/Kunta Helsinki	Kaupungin/Kunnanosan nimi ja nro Pasila 17.
Katuosoite, postinro, postitoimipaikka		

Uudella kaava-alueella tontin lähin katuosoite, jonka perusteella tontti on löydettävissä Pasilankatu 17, 00240 Helsinki				
Tontin pinta-ala, m ² 1 886	Käytetty kerrosala, krs-m ² 2350,5 (rak.oik.krs-ala)	Sallittu kerrosala, krs-m ² 6255 (rak.oik.krs-ala)	Kaavamerkintä AK (KORTTELI 17107)	Tehokkuus e
Tontin saanto ostettu ostettu vuokrattu vuokrasopimus muu, <input type="checkbox"/> yksityiseltä <input type="checkbox"/> kunnalta <input type="checkbox"/> kunnalta <input type="checkbox"/> kunnalta <input checked="" type="checkbox"/> mikä Ostettu valtiolta				

2. TONTIT ERITELTYINÄ TALOITTAIN 1) 2)

Kiinteistötunnus	Talo	Talo-tyyppi	Asuin-kerrosluku	Kokonais-kerrosluku	Por-taita	His-sejä	Asuinhuoneisto-ala m ²		Brutto-ala m ²
	1	krs-talo	6	7	1	1	1 662,0		3 024,0
YHTEENSÄ							1 662,0	0,0	3 024,0

1) Pinta-alat lasketaan RT-kortin 12-11055 mukaan.
2) Tarvittaessa erillisellä liitteellä.

4. YHTEISKÄYTTÖISET TILAT (lainoitettavat/tuettavat) 1)

Saunaosasto		kpl	m ²	Pesulaosasto	1	kpl	32,0	m ²	
Kuivaushuone	1	kpl	23,0	m ²	Kerho/Askarteluhuone			m ²	
Väestösuoja		kpl	m ²	Irtaimistovarasto, lämmin		kpl		m ²	
Irtaimistovarasto, kylmä		kpl	m ²	Ulkoiluvälinetila	1	kpl	82,5	m ²	
Muuta varastotilaa	1	kpl	18,5	m ²	Muuta tilaa : jäte	1	kpl	21,5	m ²

5. AUTOPAIKAT

Ulkona, maantasopaik.		kpl	Ulkona katoksessa		kpl	Autotalli		kpl	
Pysäköintitalossa	10	kpl	2-tasoinen/kannella		kpl	2-tasoinen/maantaso		4	kpl
							YHTEENSÄ	14	kpl
Sijaitsevat kiinteistöillä (kiinteistötunnus)			KORTTELI 17107 JA KORTTELI 17109						
Lisätietoja pysäköintirakaisuista			KORTTELIN 17109 PYSÄKÖINTITALOSSA						

6. MUUT TILAT ERITELTYNÄ (lainoitettavat/tuettavat) 1)

		m ²			m ²		
		m ²			m ²		
					YHTEENSÄ	0,0	m ²

7. VUOKRATAVAT TAI MYYTÄVÄT TILAT ERITELTYNÄ (ei lainoitettavat) 1)

		m ²	LIIKETILA A	226,0	m ²		
		m ²			m ²		
		m ²			m ²		
		m ²			m ²		
					YHTEENSÄ	226,0	m ²

8. ERITYISKOHTEIDEN YHTEIS- TAI PALVELUKÄYTÖSSÄ OLEVAT TILAT (ei lainoitettavat) 1)

		m ²			m ²		
		m ²			m ²		
		m ²			m ²		
		m ²			m ²		
					YHTEENSÄ	0,0	m ²

9. LAADUNVARMISTUS

	Sertifioitu laatu järjestelmä	Ulkopuolisesti toden- nettu laadunvarmistus	Yrityskohtainen laatu järjestelmä	Työmaakohtainen laatusuunnitelma	Ei erillistä laadunvarmistusta
Rakennuttaja	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Pääsuunnittelija	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Muut suunnittelijat	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Pääurakoitsija	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Muut urakoitsijat	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

10. LISÄTIETOJA

Paikka, päiväys, nimi
Helsinki 13.2.2020 Matias Mehtätalo

1) Pinta-alat lasketaan RT-kortin 12-11055 mukaan.

Rakennushanke (nimi, apunimi) As Oy Helsingin Rataniitty	Rakennushankkeen Y-tunnus 2994458-2	Dnro 37555/370/19
	Asuntoala yht., asm ² (sisältää avustetut palvelutilat) 1 662,0	Asuntojen lkm 34

ALUSTAVA TALOUSARVIO RAKENTAMISVAIHEEN JÄLKEISTÄ TÄYTTÄ TILIKAUTTA VARTEN
1.1. 2022 - 31.12.2022

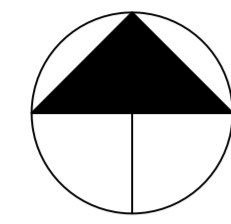
ARVIOIDUT VUOTUISET MENOT	€/asm ² /kk	12 kk yhteensä, €
A. RAHOITUSKUSTANNUKSET		
1. Haettavan korkotukilainan korot	4,79	95 506
lyhennykset *	4,95	98 664
lainan määrä 7 893 095		
2. Osakkeen omistajan omarahoitusosuus (enint. 6%)	0,00	0
415426,05	1,25	24 926
3. Muun otettavan lainan korot	0,00	0
lyhennykset	0,00	0
lainan määrä		
Rahoituskustannukset yhteensä	10,99	219 096
B. HOITOKUSTANNUKSET		
Hoitomenot	4,84	96 529
Tontin vuokra	0,00	0
Hoitokustannukset yhteensä	4,84	96 529
C. RAHASTOINTI (korjauksiin varautuminen)	1,28	25 510
ARVIOIDUT VUOTUISET MENOT YHTEENSÄ	17,10	341 134
Mahdollisia muita menoja	0,00	0

ARVIO ASUKKAALTA PERITTÄVÄSTÄ VUOKRASTA	17,10	
--	--------------	--

Laskelmassa käytetty korkoa 1,1 % ja lyhennysosuutta 1,25 % vuodessa. Korkokustannukset sisältävät rakennusaikaisen koron. Oman pääoman tuotto 6 %. Korjauksiin varautuminen 0,03 %/kk rakentamiskustannuksista.

Allekirjoitus ja päivämäärä
Matias Mehtätalo 13.2.2020

VIERKATTO 1/200



MERKINTÖJEN SELITYKSET



ISTUTETTAVA PUU



ISTUTETTAVA PENSAKAS



ISTUTETTAVA KATTOKASVILLISUUS, KÄYTETÄÄN VALMIITA SEMPERGREEN MAKSARUOHO-HEINÄ - MATTOJA, ENVIRE OY, KASVIALUSTA MIN. 100 MM



ISTUTETTAVA KÖYNNÖS



KN KEINONURMI, SALTIX OY, LEIKKITELNEIDEN ALLA PEHMENTÄVÄ MATTO, HARMAA



KIVEYS, BETONI/GRANIITTI, SÄVY PUNAINEN



TERASSI (KÄSITTELEMÄTÖN LEHTIKUUSI/KOMPOSIITTI)



SEPELLI, KIVEN HALKAIJUA 32-64 MM, RAJATAAN PAINEKYLLÄSTETTYLLÄ RAJALAUDALLA



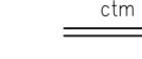
MH MUURAUSHEIKKA PINTAMATERIAALINA (=HEKKALAATIKKO)



+9.55 SUUNNITELTU KORKEUSASEMA



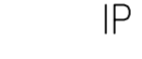
SADEVESIKÄIVO



ctm CORTEN-TERÄS TUKKIMUURIT, KORKEUS 0-500 MM



+ MASTOVALAISIN, MASTO, JOSSA KIINNI 3-4 KOHDEVALAISINTA



IP ISTUSKELUPORTAikko, BETONIRAKENTEINEN PORTAIKKO, JOSSA PAIKKOJA ISTUSKELUUN, PYSTY-PINNAT SILEÄT JA VAAKAPINNAT HIERRETTY, PORTAIDEN MAKSIMINNOUS 130 MM, ETENEMÄ VAHTELEE



ct CORTEN-TERÄSREUNUS, NÄKYMÄ 50 MM

PIHKALUSTEET

RO	ROSKAKORI, LAPPSET NF2485 NESTOR, KUUMASINKITTY TAI VASTAAVA	4 KPL
LT	LIPPUTANKKO, YPÄ-TUOTE, 12-METRINEN, VARUSTEET + LIPPU TAI VASTAAVA	1 KPL
HL	HEKKALAATIKKO, MUURAUSHEIKKA PINTAMATERIAALINA	
KE	KEINUTELINE, LAPPSET CLOXX 220064M BOHRIM, KUUMASINKITTY, 1 TURVA- JA 2 AUTONRENGASSTUNTA TAI VASTAAVA	1 KPL
PP	POLKUPYÖRÄTELINE, LAPPSET 060105 PARK, KUUMASINKITTY TAI VASTAAVA	6 KPL
PIM	PELASTUSTEMERKKI, KIINNITÄÄN SEINÄÄN	1 KPL
OT	OPASTAULU, KIINNITÄÄN SEINÄÄN	1 KPL
TO	TOMUTUSTELINE, LAPPSET 060321, KUUMASINKITTY TAI VASTAAVA	1 KPL
KTE	KIIPELYTELINE, LAPPSET 220090M PLATINUM, KUUMASINKITTY TAI VASTAAVA	1 KPL
JK1	JOUSKEINU, LAPPSET 096319 KAALIMATO, VAALEAN HARMAA TAI VASTAAVA	1 KPL
JK2	JOUSKEINU, LAPPSET 220013M RHODIUM TAI VASTAAVA	1 KPL
IT	PUUPINTAINEN ISTUSKELUTASO CORTEN-TERÄSMUURISSA	3 KPL
KA	KARUSELLI, LAPPSET 137003M IODINE, VAALEAN HARMAA TAI VASTAAVA	1 KPL
KL	KIIPELYLUUKU, LAPPSET 220313 VANADIUM, KUUMASINKITTY TAI VASTAAVA	1 KPL

KASVILLISUUS

PUUT

PS	PRUNUS SARGENTII, RUSOTUOMI, KOKO 008-010	KPL
PPE	PRUNUS PENNSYLVANICA, PILVIKIIRSIKKA, KOKO 008-010	KPL
MB	MALLUS BACCATA, MARJAOMENAPUUI, KOKO 008-010	KPL

PENSAAT

SJF	SPIRAEA JAPONICA FROEBELII, RUUSJANGERVO, KOKO 040-060, IST.THEYS 60x60	KPL
PMP	PINUS MUGO PUMILO, KÄÄPIVUORMÄNTY, KOKO 025-030, IST.THEYS 60x60	KPL
SIC	STEPHANANDRA INOSA CRISPA, SEPPELVARPU, KOKO 025-030, IST.THEYS 60x60	KPL
SG	SPIRAEA GREFSHEIM, NORJANJANGERVO, KOKO 040-060, IST.THEYS 80x80	KPL
SB	SPIRAEA BETULIFOLIA, KOIVUJANGERVO, KOKO 040-060, IST.THEYS 60x60	KPL
SJF	SPIRAEA JAPONICA FROEBELII, RUUSJANGERVO, KOKO 040-060, IST.THEYS 60x60	KPL

Korkeusjärjestelmä / Höjdsystem:
N2000

MAISEMA-ARKKITEHTUURI PE OY

Haukantie 37, 04320 Tuusula petri.eurasto@maisema-arkkitehtuuri.fi

Kassa/Pöytä 17 Korttelin/Tila 17107 Tietoliikenne Viranomaisten arkistomerkitseminen

Rakennuslupamenetelmä LUJUDISRAKENNUS Pääsuunnittelija Pääsuunnittelustaite

Rakennusluvan nro ja osat Pääsuunnittelustaite Mittakaava

KORTTELI 17107 PIHA- JA PINTAVESISUUNNITELMA 1:200

PASILANKATU 17, 00240 HELSINKI Pii.n.o Rev.

Suunn. Petri.eurasto, maisema-arkkitehti 0032-MARK-01 Pii.n.o

Pii.n.o 30.01.2020