



30.1.2019

Sami Sarvilinna
Kansliapäällikkö
PL 1
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Kaupungin osallistuminen Horizon2020 -rahoitushakuun Open Innovation Model for Plus ENERGY Houses hankkeella

HEL 2019-001357 T 02 05 02

Kaupunkiympäristön toimiala esittää, että kaupunki osallistuu hankehaakuun hankkeella Open Innovation Model for Plus ENERGY Houses (lyhenne Op+ener). Haku liittyy rahoituskilpailuun New developments for Plus Energy Houses (IA) EeB-03-2019. Tavoitteena on kehittää ja toteuttaa plusenergiakonseptia, jossa pilottirakennuksen tuotanto saadaan kulutusta suuremmaksi. Kaupungin tasolla hanke liittyy Hiilineutraali Helsinki 2035 -toimenpideohjelman toteuttamiseen (toimenpiteet 43 ja 59).

Hankkeen kohteena on Kalasatamaan tuleva asuinrakennus, joka on kaupungin rakennuttama ja omistama. Se rakennetaan hankkeen aikana 2020-2024 ja sen rakennuttajana on Helsingin asuntotuotanto Att. Rakennus on asuinpinta-alaltaan noin 4000 m² ja siihen on tulossa asuntoja noin 59 kpl. Hankkeen arvioitu kokonaiskustannus on noin 20,3 miljoonaa euroa. Hankkeen innovatiivisille eli tavanomaisen tason ylittävillä energiaratkaisuille haetaan hankkeessa EU-rahoitusta. Rakennuksen omistaja on Helsingin kaupungin asunnot Oy.

Rakennuksessa pilotoidaan innovatiivisia lämmityksen, jäähdytyksen ja sähköntuotannon ja -kulutuksen ratkaisuja. Hankkeen toteutuksessa on mukana myös Helen Oy. Hankkeen tavoitteena on luoda ja demonstroida avointa innovaatiomallia Plusenergia-asuinrakennusten suunnitteluun, käyttöönottoon ja validointiin.

Hankkeessa saadaan kokemusta ja tutkimustietoa innovatiivisen plusenergiarakentamisen kustannuksista ja toteutettavuudesta. Hanke tarjoaa mahdollisuuden skaalata kehitettäviä ratkaisuja tulevaisuuden rakentamiseen ja implementoida niitä kaupungin prosesseihin, kuten kaavoitukseen ja tontinluovutukseen.

Postiosoite
PL 58235
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kaupunkiymparisto@hel.fi

Käyntiosoite
Viikinkaari 2 A
Helsinki 79
<https://www.hel.fi/>

Puhelin
09 310 1691
Faksi

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI06 8000 1200 0626 37
Alv.nro
FI02012566



30.1.2019

EU Horizon2020 EeB-03-2019 - rahoituskilpailuun osallistuva Op+ener-hanke on kaupungin strategiaohjelmaa ja hiilineutraali Helsinki päästövähennohjelmaa vahvasti tukeva. Hankkeen tavoitteena Helsingissä on vahvistaa Fiksun Kalasataman ja sitä ympäröivän alueen energiatehokkuuteen liittyviä toimenpiteitä ja palveluita. Vuoden 2015 lopussa valtuusto päätti Hanasaaren kivihiiivoimalan sulkemisesta. Hankkeessa etsitään keinoja korvata menetettävää energian tuotantoa pilotoimalla rakennuskohtaista plusenergiarakentamista.

Hankekonsortio

Hanke toteutetaan vuosina 2020 - 2025 ja siihen osallistuvat Helen Oy, kaupunkiympäristön toimiala, Forum Virium sekä VTT. Hankeconsortiota koordinoi espanjalainen Cartif.

Hankkeessa Helsinki, Budapest, San Sebastian ja Padova edustavat sijainniltaan erilaisia ilmastotyyppisiä, joissa plusenergiakonseptia pilotoidaan. Hankkeen kaupungeilla on omat paikalliset konsortiot.

Aiemmin Helsinki on osallistunut yhdessä Hampurin ja Nantesin kanssa yhteishankkeeseen mySMARTLife, joka sai rahoitusta Horizon 2020-rahoituskanavasta. Cartif koordinoi myös tätä hankevalmistelua.

Kaupungin rooli hankkeessa ja kustannusarvio

Kaupunkiympäristön toimiala (Asuntotuotanto, Rakennetun omaisuuden hallinta ja Ympäristöpalvelut) on yhdessä Forum Viriumin, Helen Oy:n ja VTT:n kanssa ollut hankkeen suunnittelussa mukana.

Kaupunkiympäristön toimiala vastaa hankkeen koordinoinnista ja hankkeen pilottikiinteistön rakennuttamisesta.

Koko EU-hankkeen budjetti on noin 10 miljoonaa euroa. Kaupungin kustannukset hankkeessa ovat noin 2 500 000 euroa. EU:n rahoitus on 100 %. Kaupunkiympäristön toimiala esittää, että hankkeen budjetointi tapahtuisi keskitettyjen määrärahojen kautta.

Lisätiedot

Petteri Huuska, ympäristösuunnittelija, puhelin: +358 9 310 28905
petteri.huuska(a)hel.fi

Mikko Aho
kaupunkiympäristön toimialajohtaja

Postiosoite
PL 58235
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kaupunkiymparisto@hel.fi

Käyntiosoite
Viikinkaari 2 A
Helsinki 79
<https://www.hel.fi/>

Puhelin
09 310 1691
Faksi

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI06 8000 1200 0626 37
Alv.nro
FI02012566