



22.01.2025

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja

3 §

Puistoalueella olevaa kulkuyhteyttä koskevan rasitesopimuksen hyväksyminen (Kaarela, Kuninkaantammi)

HEL 2025-001029 T 10 01 01 05

Päätös

A

Toimialajohtaja päätti osaltaan hyväksyä Helsingin kaupungin (Y-tunnus 0201256-6) ja Vantaan kaupungin (Y-tunnus 0124610-9) välillä neuvotellun liitteenä 1 olevan rasitesopimusluonnoksen.

Toimialajohtaja päätti oikeuttaa sekä sopimukset ja valvonta -tiimin päällikön, että juristin, kummankin yksin, allekirjoittamaan Helsingin kaupungin puolesta liitteen 1 mukaisen rasitesopimuksen sekä tekemään siihen tarvittaessa vähäisiä muutoksia, korjauksia ja tarkennuksia.

B

Toimialajohtaja päätti edellyttää, että Vantaan kaupunki hakee omalla kustannuksellaan kohdassa A tarkoitettua rasitetoimitusta.

Päätöksen perustelut

Vantaan kaupunki ja Helsingin kaupunki kiinteistön 91-33-9904-5 omistajana ovat sopineet Vantaan kaupungin suunnitteleman kulkuyhteyden (puistobaanan) sijoittamisesta Helsingin kaupungin omistamalle asemakaavassa puistoksi merkitylle alueen osalle ja tämän kulkuyhteyden toteuttamisesta, ylläpidosta ja perusparantamisesta Vantaan kaupungin toimesta ja kustannuksella siten kuin liitteenä 1 olevasta sopimusluonnoksesta ilmenee.

Rasitesopimus on tarpeen sujuvan kevyen liikenteen kulkuyhteyden mahdollistamiseksi Vantaan kaupungin ja Helsingin kaupungin yhteisen rajan läheisyydessä. Uusi kulkuyhteys on jatke nykyiselle Vantaan puolella olevalle ulkoilureitille siten, että rakennettava uusi osa kulkuyhteydestä jatkuu Silvolantien ja Pitkäkoskentien risteykseen asti. Kyseinen alue Helsingin puolella rajaa on merkitty 1.7.2016 voimaan tulleessa asemakaavassa n:o 12352 Kuninkaantammenpuisto -nimiseksi yleiseksi alueeksi.

Toimivalta



22.01.2025

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja

Helsingin kaupungin hallintosäännön 16 luvun 4 §:n 1 momentin 1 kohdan mukaan, ellei toimivallasta ole muutoin säädetty tai määrätty, kaupunkiympäristön toimialajohtaja päättää käyttää kaupungin puolesta maanomistajan puhevaltaa.

Edellä mainitun perusteella toimialajohtaja on toimivaltainen päättämään asiasta.

Lisätiedot

Maria Mannisto, tonttiasiamies, puhelin: 09 310 36454
maria.mannisto(a)hel.fi

Liitteet

1 Rasitesopimusluonnos karttoineen_

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Otteet

Ote
Vantaan kaupunki

Otteen liitteet
Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta
Liite 1

Tiedoksi

Rakennukset ja yleiset alueet
Kaupunkitila- ja maisemasuunnittelu



22.01.2025

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Pöytäkirjan 3 §.

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksi-saannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupungin kaupunkiympäristölautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:



22.01.2025

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja

Suojattu sähköposti: <https://securemail.hel.fi/>

Käytäthän aina suojattua sähköpostia, kun lähetät henkilökohtaisia tietoja.

Muistathan asiain yhteydessä mainita kirjaamisnumeron (esim. HEL 2021-000123), mikäli asiasi on jo vireillä Helsingin kaupungissa.

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



22.01.2025

Kaupunkiympäristön toimialajohtaja

Ville Lehmuskoski
kaupunkiympäristön toimiala-
johtaja

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 23.01.2025.