

ESIRAKENTAMISHANKKEIDEN RAKENTAMISOHJELMA 2024-2026

Kohde	Sisältö	Kaupunginosa	Kustannus- ennuste milj.€	Suunnittelun ja rakentamisen ajoitus	Aiemmin käytetty milj.€	TAE 2024 milj.€	TSE 2025 milj.€	TSE 2026 milj.€
8 01 KIIINTEÄ OMAISUUS								
8 01 03 ESIRAKENTAMINEN, TÄYTTÖTYÖT, RAKENTAMISKELPOISEKSI SAATTAMINEN, kaupunkiympäristölautakunnan käytettäväksi								
8 01 03 01 Muu esirakentaminen, alueiden käyttöönotto ja tonttien rakentamiskelpoiseksi saattaminen								
Kaavoihin liittyvät selvitykset	kaavaselvitys		3,9			1,3	1,3	1,3
Purut ja talohankkeiden yhteydessä tehtävä esirakentaminen								
Keskustan terveys- ja hyvinvointikeskus, esirakentaminen	esirakentaminen	Kamppi	2,0	2 024		2,0		
Maria Start Up, rakennusten purku	purku	Kamppi	2,7	2023-2025		1,1	1,6	
Mäntyniemenkatu 2, Villa Grandvik	purku	Meilahti	1,3	2024-2025		0,3	1,0	
Puistolän peruskoulu, purku	purku	Suurmetsä	1,5	2024-2026			0,1	1,4
Vuosaaren lukio, purku	purku	Vuosaari	1,4	2024		0,4	1,0	
Muut alle 1 milj. euron investointihankkeet, purut			3,8	2024-2026		2,4	0,4	1,0
Pilaantuneen maan kunnostukset								
Koskelan varikko	kunnostus	Koskela	1,0	2024-2025		0,3	0,7	
Taivallahden alue	kunnostus	Etu-Töölö	2,2	2025-2026			0,6	1,6
Vuosaarentie 3	kunnostus	Vuosaari	1,2	2024-2026		0,1	0,6	0,5
Muut alle 1 milj. euron investointihankkeet, kunnostukset	kunnostus		3,2	2024-2026		1,3	0,9	1,0
Johtosiirrot								
Rapakiven alueen johtosiirto	johtosiirto	Haaga	3,5	2025-2026			1,5	2,0
Muut alle 1 milj. euron investointihankkeet, johtosiirrot	johtosiirto		1,4	2024-2026		0,5	0,3	0,6
Pienet rakentamiskelpoisuuskohteet			3,0	2024-2026		1,0	1,0	1,0
Geotekniset tutkimukset ja selvitykset			4,5	2024-2026		1,5	1,5	1,5
Muu esirakentaminen								
Hakaniemenranta AK- ja hotellitontti	esirakentaminen	Hakaniemi	10,8	2026-2027				5,8
Hiekkarannantien ja Taivallahden esirakentaminen	esirakentaminen	Etu-Töölö	2,7	2025-2026			0,5	2,2
Huopalahdenportti, puron siirto	puron siirto	Ruskeasuo	1,9	2024-2025		1,5	0,4	
Kahvikuja 3, seniorikeskuksen tontin rakenteiden siirto	rakenteiden siirto	Vuosaari	1,8	2024-2025		0,2	1,6	
Myllypuro, Karhukallion alue	esirakentaminen	Myllypuro	3,4	2021-2029			2,0	1,0
Muut alle 1 milj. euron investointihankkeet, muu esirakentaminen	esirakentaminen		6,6	2023-2025		1,5	0,9	4,2
Hankkeet yhteensä 8 01 03 01			58,4			15,4	17,9	25,1