



24.03.2023

21 §

Päätös Fingeo Oy:n meluilmoituksesta koskien paalutusta osoitteissa Verkkoneula 2a, 4, 6 ja Kalasatamankatu 32, Sörnäinen

HEL 2023-003680 T 11 01 00 02

Päätös

Ympäristöseuranta- ja -valvontayksikön johtava ympäristötarkastaja päätti hyväksyä Fingeo Oy:n ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisen ilmoituksen, joka koskee paalutusta 29.3.–30.6.2023 osoitteissa Verkkoneula 2a, 4, 6 ja Kalasatamankatu 32, ilmoituksessa esitetyllä tavalla sekä seuraavin määräyksin:

1. Häiritsevää melua aiheuttavien koneiden ja laitteiden käyttö sekä raskas ajoneuvoliikenne ovat kiellettyjä yöaikaan kello 22.00–7.00 ilman pakottavaa ja perusteltua syytä.
2. Paalutusta saa tehdä vain arkisin maanantaista perjantaihin kello 7.00–18.00. Töitä ei saa tehdä pyhäpäivinä eikä niihin rinnastettavina muina yleisinä juhlapäivinä. Lisäksi tulee ottaa huomioon päiväkodin kanssa sovittavat aikarajoitukset (määräys 3).
3. Paalutusta ei saa aloittaa ennen kuin meluhaittojen torjunnasta on sovittu päiväkotia Verkkosaaren johtajan kanssa neuvottelemalla. Paalutuksen aiheuttamasta melusta ja tärinästä ei saa aiheutua haittaa päiväkodin toiminnalle.
4. Paalutusta koskeva tiedote on jaettava alla olevaan karttaan (kuva 1) merkityn tiedotusalueen kaikkiin rakennuksiin. Asuinrakennuksissa tiedote pitää jakaa vähintään porraskäytäväkohtaisesti. Rakenteilla oleviin kohteisiin tiedotteen voi jakaa työnjohtajalle ja rakennuttajalle.

Tiedote on toimitettava myös alueen asukasyhdistyksille Hermannin-Vallila seura ry:lle ja Kalasataman asukasyhdistys ry:lle.

Tiedotteesta on käytävä ilmi paalutuksen kesto ja päivittäinen työaika sekä työn suorittajan ja työn tilaajan yhteystiedot.



24.03.2023

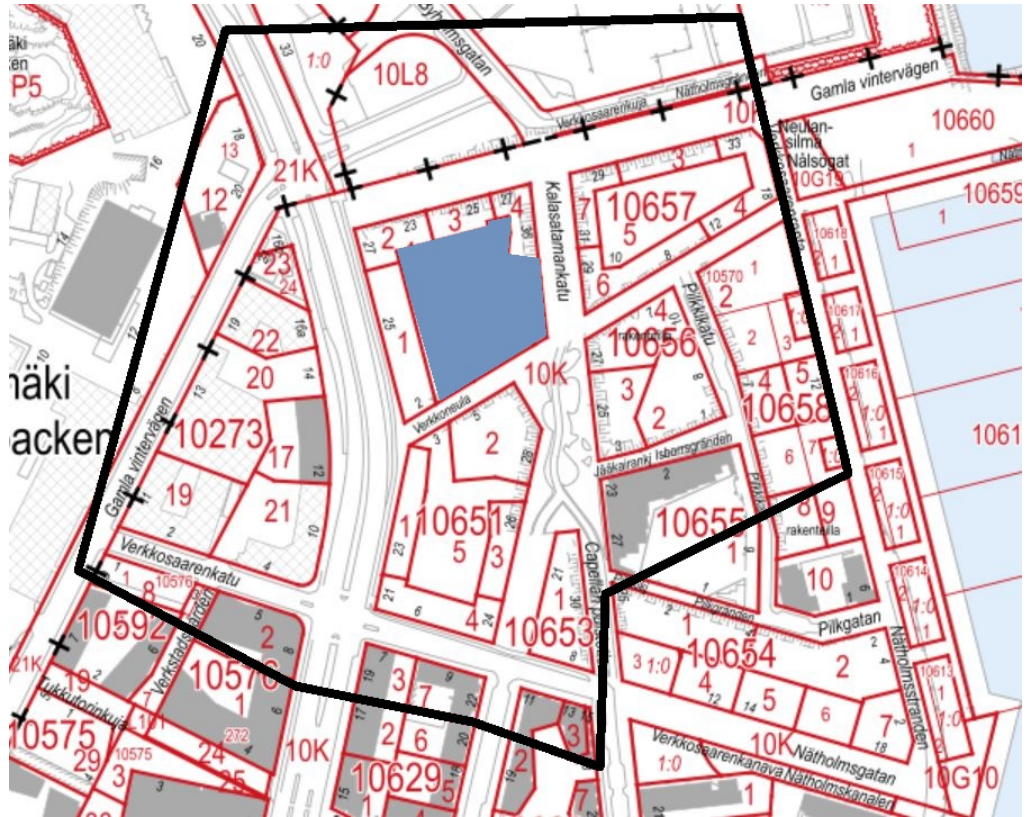
Tiedote pitää jakaa viipymättä ja uudelleen ajantasaisena kuu-
kauden välein työn päättymiseen asti.

5. Porapaalutuslaitteistossa on oltava käytössä kastelu- tai pölyn-
keräyslaitteisto tai tiivis suojarakennelmalla, joka estää pölyn ja
kuran leviämisen ympäristöön.
6. Työmaan ajoväylien pölyäminen on estettävä esimerkiksi suola-
liuoksella. Kadulle levinnyt maa-aines on pestävä pois pölyämi-
sen estämiseksi. Pesu on suoritettava tarvittaessa päivittäin. Pö-
lyävät kuormat on kastettava tai peitettävä.
7. Siirrettävä polttoainesäiliö on sijoitettava tiiviille alustalle, ellei
säiliö ole rakenteeltaan valuma-altaallinen, kaksoispohjainen tai
-vaippainen tai sijoitettu katettuun suoja-altaaseen. Säiliö on si-
joitettava siten, että polttoaineet eivät pääse vahinkotilanteessa
viemäriin tai vesistöön. Tankkauspaikoilla on oltava imeytysai-
netta ja kalustoa mahdollisten vuotojen keräämistä ja säilyttä-
mistä varten.
8. Työmaalta poistettavat vedet tulee esikäsitellä ja johtaa siten, et-
tei niistä aiheudu vesistön tai muun ympäristön pilaantumisen
vaaraa tai haittaa rakennetun ympäristön rakenteille, kuten vie-
märeille, kaivoille, pumpuille, kaduille tai puistoille. Vesien käsit-
telystä tulee noudattaa tämän päätöksen liitteenä olevaa työ-
maavesiohjetta.

Työmaavesiä ei saa johtaa yleiseen hule-, jäte- tai sekavesivie-
märiin ilman HSY Helsingin seudun ympäristöpalvelut -
kuntayhtymän kanssa tehtyä kirjallista sopimusta.



24.03.2023



Kuva 1. Työmaan sijainti ja tiedotusalue. Tiedotusalue rajattu mustalla viivalla (Määräys 3).

Käsittelymaksu

Ilmoituksen käsittelystä peritään 1005,00 euron maksu (Helsingin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksa, kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto 24.11.2022, 205 §). Lasku toimitetaan ilmoittajalle erikseen Helsingin kaupungin taloushallintopalvelusta.

Päätöksen perustelut

Ilmoituksen mukainen toiminta täyttää ympäristönsuojelulain 122 §:n edellytykset, kun otetaan huomioon ilmoituksessa annetut selvitykset ja päätökseen sisältyvät määräykset.

Määräysten perustelut

1. Yöaikainen melu aiheuttaa asukkaille eniten häiriötä, joten on tärkeää, että yöllä tehdään vain ne työvaiheet, joita ei liikenneturvallisuuden, liikenteen sujuvuuden tai muun perustellun syyn vuoksi voi tehdä päiväaikaan. Määräystä annettaessa on otettu huomioon Helsingin kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 22



24.03.2023

§.

2. Työajan rajoittaminen on tarpeen, jotta melusta ei aiheutuisi koh-
tuutonta haittaa alueen asukkaille. Päiväaikaisen melun osalta
asukkailta odotetaan suurta kärsivällisyyttä, minkä vuoksi on
tarpeen, että asukkaat voivat levätä ilta-aikaan, viikonloppuisin
ja juhlapäivinä melun häiritsemättä kohtuuttomasti.

Määräystä annettaessa on otettu huomioon, että Kalasatamassa
tehdään erityisen häiritsevää melua ja tärinää aiheuttavia raken-
nustöitä useiden vuosien ajan.

3. Riittävästä meluhaittojen torjuntatoimenpiteistä neuvottelemisen
ja sopiminen etukäteen on tarpeen, jotta työstä ei aiheutuisi koh-
tuutonta haittaa päiväkodin toiminnoille. Määräystä annettaessa
on otettu huomioon ympäristönsuojelumääräysten 17 §.
4. Tiedottamalla voidaan vähentää työstä naapureille aiheutuvaa
haittaa tai häiriötä. Tiedottamisen avulla asukkaat ja muut häiriy-
tyvät kohteet voivat varautua ennakolta tulevaan meluhaittaan.
Määräystä annettaessa on otettu huomioon ympäristönsuojelu-
määräysten 17 §.
5. Määräys on tarpeen, jotta porapaalutuksesta leviäisi pölyä ja ku-
raa ympäristöön mahdollisimman vähän. Määräystä annettaessa
on otettu huomioon ympäristönsuojelumääräysten 19 §.
6. Määräys on tarpeen, jotta työmaan liikenteen aiheuttama pöly-
haitta olisi mahdollisimman vähäinen. Määräystä annettaessa on
otettu huomioon ympäristönsuojelumääräysten 19 §.
7. Määräys on tarpeen, jotta polttoaineiden käsittelystä ei aiheutuisi
ympäristön pilaantumista. Määräystä annettaessa on otettu
huomioon ympäristönsuojelumääräysten 11 §.
8. Määräys on tarpeen, jotta työmaavesistä ei aiheutuisi ympäris-
tön pilaantumista. Määräystä annettaessa on otettu huomioon
ympäristönsuojelumääräysten 4 §.

Ilmoitus

Postiosoite
PL 58235
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kaupunkiympäristö@hel.fi

Käyntiosoite
Työpajankatu 8
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin
09 310 1691
Faksi

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI06 8000 1200 0626 37
Alv.nro
FI02012566



24.03.2023

Ilmoituksen tekijä

Fingeo Oy, Juvan teollisuuskatu 17, 02920 Espoo

Y-tunnus: 2200507-2

Ilmoituksen sisältö

Ilmoitus koskee paalutusta 29.3.–30.6.2023 arkisin maanantaista perjantaihin kello 7.00–18.00 osoitteissa Verkkoneula 2a, 4, 6 ja Kalasatamankatu 32.

Melupäästö aiheutuu DT145-EC300 porapaalutuskoneesta (1-2 kpl). Ilmoituksen mukaan melutaso (LAeq) 10 metrin etäisyydellä melulähteestä on 85 dB. Melulle altistuvat Hermannin rantatien toisella puolella olevat toimistorakennukset sekä päiväkotij, joka sijaitsee 90 metrin etäisyydellä työmaalta. Melutasoa (LAeq) lähimpien rakennusten luona ei ilmoituksessa ole arvioitu.

Meluhaittojen torjumiseksi paalutusta tehdään vain arkisin kello 7.00–18.00. Melutilannetta seurataan aistinvaraisesti.

Ilmoituksen käsittely

Ilmoitus on saapunut Lupapisteeseen 27.2.2023. Ilmoitusta on täydennetty toiminta-aikojen ja yhteystietojen osalta 13.3.2023 ja työmaan osoitetietojen osalta 24.3.2023.

Ilmoituksesta ei ole pyydetty lausuntoja, ilmoituksen vireillöolosta ei ole ilmoitettu eikä asianosaisia ole kuultu, koska ilmoitetun toiminnan ei voida katsoa ympäristönsuojelulain 121 §:ssä tarkoitettulla tavalla olennaisesti vaikuttavan yleisiin ja yksityisiin etuihin, kun otetaan huomioon toiminnan ajankohta, kesto ja vaikutus ympäristön melutasoon sekä asianosaisten etua suojaavat ympäristöseuranta- ja -valvontayksikön johtavan ympäristötarkastajan ratkaisuun sisältyvät määräykset.

Sovelletut säännökset

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 118, 121, 122, 190, 200 ja 205 §
Ympäristönsuojeluasetus (713/2014) 26 §

Päätöksen antaminen ja voimassaolo

Päätöksestä kuulutetaan julkisesti Helsingin kaupungin verkkosivuilla osoitteessa
<https://paatokset.hel.fi/fi/kuulutukset-ja-ilmoitukset> Päätöksen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä kuulu-



24.03.2023

tuksen julkaisemisesta. Päätös on lainvoimainen valitusajan jälkeen, mikäli päätöksestä ei valiteta. Valitusaika on nähtävillä kuulutuksessa.

Päätös on voimassa toistaiseksi.

Päätöstä on noudatettava muutoksenhausta huolimatta, jollei valitusviranomainen toisin määrää (YSL 200 §).

Lisätiedot

Leena Terhemaa, ympäristötarkastaja, puhelin: 310 32032
leena.terhemaa(a)hel.fi

Liitteet

1 Työmaavesiohje

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös

Otteet

Ote

Fingeo Oy

Uudenmaan ELY-keskus (Ympäristö ja luonnonvarat)
Helsingin poliisilaitos
Rakennusvalvontapalvelut
Ympäristöpalvelut

Otteen liitteet

Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös
Liite 1
Hallintovalitus, YSL ilmoituspäätös



24.03.2023

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1 VALITUSOSOITUS

Pöytäkirjan 21 §.

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella Vaasan hallinto-oikeudelta.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta

- asianosainen
- se, jonka oikeutta tai etua päätös saattaa koskea
- rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät
- toiminnan sijaintikunta ja muu kunta, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät
- elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen
- muu asiassa yleistä etua valvova viranomainen.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Päätöksen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä päätöstä koskevan kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivulla.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen ja valituksen toimittaminen

Valitusviranomainen on Vaasan hallinto-oikeus.

Vaasan hallinto-oikeuden asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: vaasa.hao@oikeus.fi



24.03.2023

Postiosoite: Vaasan hallinto-oikeus
PL 204
65101 VAASA

Faksinumero: 029 56 42760

Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43
65100 Vaasa

Puhelinnumero: 029 56 42780

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Hallinto-oikeuden aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.00–16.15.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutosta siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- vaatimusten perustelut
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen viireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- selvitys siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisesta



24.03.2023

- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireillepanijalta peritään oikeudenkäyntimaksun mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

Kirjaamon asiointiosoitteet ovat seuraavat:

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.



Helsingin kaupunki
Kaupunkiympäristön toimiala
Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus
Ympäristöpalvelut
Ympäristövalvonta
Johtava ympäristötarkastaja

Pöytäkirja

10 (10)

24.03.2023

Harri Pasanen
johtava ympäristötarkastaja

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 24.03.2023.

Postiosoite
PL 58235
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kaupunkiymparisto@hel.fi

Käyntiosoite
Työpajankatu 8
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin
09 310 1691
Faksi

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI06 8000 1200 0626 37
Alv.nro
FI02012566