



31.01.2023

Asia/9

## § 54

### Frisbeegolfrata, Paloheinänhuipun liikuntapuiston puistosuunnitelma, OmaStadi 2.0

HEL 2023-000441 T 10 05 02

#### Päätös

Kaupunkiympäristölautakunta päätti panna asian pöydälle.

#### Käsittely

Asian aikana kuultavana oli projektinjohtaja Sari Knuuti. Asiantuntija poistui kuulemisensa jälkeen kokouksesta.

Pöydällepanoehdotus:

Mia Haglund: Pyydän asian pöydälle.

Kaupunkiympäristölautakunta päätti yksimielisesti panna asian pöydälle Mia Haglundin ehdotuksesta.

#### Esittelijä

kaupunkiympäristön toimialajohtaja  
Ville Lehmuskoski

#### Lisätiedot

Sari Knuuti, projektinjohtaja, puhelin: 310 23213  
sari.knuuti(a)hel.fi

#### Liitteet

- 1 Puistosuunnitelmaselostus nro VIO 6268
- 2 Suunnitelmapiirustus nro VIO 6268/1
- 3 Vuorovaikutusmuistio
- 4 Kooste luontoarvoista

#### Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

#### Päätösehdotus

Kaupunkiympäristölautakunta päättää hyväksyä liitteenä 2 olevan Paloheinänhuipun frisbeegolfradan puistosuunnitelman nro VIO 6268/1.

#### Esittelijän perustelut

##### Lähtökohdat ja tavoitteet

Paloheinänhuippu sijaitsee Tuomarinkylän (35) kaupunginosassa, osa-alueella Haltiala. Alue on voimassa olevassa asemakaavassa nro



11905 urheilu- ja virkistyspalveluiden alue (VU) merkinnällä. Puisto-suunnitelma on voimassa olevan asemakaavan mukainen.

Uusien frisbeegolfratojen rakentamisesta Helsinkiin tulee jatkuvasti runsaasti toiveita. Sopivien paikkojen löytäminen erityisesti 18- väyläisille, täysimittaisille radoille on kuitenkin erityisen hankalaa, sillä frisbeegolfradat vaativat paljon tilaa.

Vuoden 2021 OmaStadin äänestyksessä asukkaat äänestivät jatkoon ehdotuksen frisbeegolfradasta Keskuspuistoon 583 äänellä. Tämän äänestystuloksen myötä hanke-ehdotukselle etsittiin sopiva sijainti, joka löytyi Paloheinästä. Rata sopii luontevasti Paloheinänhuipulle, koska se on kaavassa urheilu- ja virkistyspalveluille varattu alue, ja sieltä löytyy suuri avoin tila, jota voidaan hyödyntää väylien sijoittelussa. Lisäksi alueelle on hyvät julkisen liikenteen yhteydet, ja siellä on jo valmiina ulkoilijoita palvelevia tiloja ja alueita, joita myös frisbeegolfaajat voivat käyttää, esimerkiksi pysäköintipaikat ja wc-tilat.

Paloheinänhuipun ympärille sijoittuu paljon arvokkaita luontokohteita. Frisbeegolfradan väylät eivät sijoitu näille alueille. Väylien suuntaukset on suunniteltu siten, että kiekkojen heittoreitit eivät ohjaudu luonnon arvoalueille. Aluetta ympäröivät arvokkaat luontoalueet on esitetty liitteessä 4, Kooste luontoarvoista.

Paloheinänhuippu on suosittu ulkoilualue, jossa ulkoilee ja urheilee paljon eri lajien harrastajia. Mäelle on rakennettu kuntoportaat, siellä kulkee ulkoilureitti, josta yksi on talvisin latu. Lisäksi rinteillä ajetaan maastopyörillä. Alueella on talvisin myös pulkkamäki.

Frisbeegolfradan väylät on sijoitettu ja yhteensovitettu muiden ulkoilijoiden käyttämien alueiden ja reittien kanssa. Väylien heittosuunnat on suunniteltu siten, että ne eivät risteä nykyisiä kulkuväyliä. Maastopyöräilijöiden edustajan kanssa on suunnittelun yhteydessä sovittu alueet, joissa pyöräily on sallittua. Frisbee-golfrata suljetaan talven ajaksi ottamalla frisbeegolfkorit pois, joten alue on edelleen turvallisesti hiihtäjien ja pulkanlaskijoiden käytössä talviaikaan.

Täysimittainen frisbeegolfrata on maksutta kaikkien lajista kiinnostuneiden harrastajien käytettävissä.

## Suunnitelma

Frisbeegolfrata alkaa mäen kaakkoisrinteeltä ja päättyy mäen myötäpäivään kiertäen mäen koillisreunaan. Lounaisrinteillä väyliä on runsaimmin, ja suurin osa väylistä sijoittuu Paloheinänhuipun avoimille niityalueille. Viisi väylistä sijoittuu joko kokonaan tai enimmiltä osiltaan



puustoisille alueille. Nämä metsä- ja puustoiset alueet ovat jo nykyään varsin avaria.

Väylän nro 14 kohdalta joudutaan mahdollisesti poistamaan yksi runkopuu. Muuten puuvartiseen kasvillisuuteen kohdistuvat toimenpiteet ovat vesakon ja yksittäisten oksien poistoa kuitenkin huomioiden, että linnuille jää suojapuustoa. Heittolinjojen kohdalla runkopuita suojataan. Mäelle on tarkoitus myös istuttaa harkiten uusia puuryhmiä ohjaamaan heittolinjoja.

Maaston kulumisen ehkäisemiseksi heittopaikkojen ja korien ympärille tehdään hakepintaa sekä korien ja heittopaikkojen välisiin siirtymiin hakepintaisia polkuja. Siirtymäpolut heittopaikoilta koreille pyritään teemmään mahdollisimman lyhyinä ja hyödyntäen nykyisiä ulkoilureittejä sekä olemassa olevia polkulinjoja. Muita uusia pinnoitteita alueella tulevat olemaan heittopaikkojen betonipintaiset alueet.

Radan varrelle sijoitetaan uusia roska-astioita ja penkkejä siten, että ne ovat myös muiden ulkoilijoiden käytettävissä. Muita kalusteita ja varusteita ovat väylien yhteyteen pystytettävät radan opasteet. Rataa ei valaista.

Vaihtelevat maastonmuodot ja puustoiset alueet tekevät radasta sopivan haasteellisen. Maastoa ei ole tarkoitus muokata, mutta rinteeseen sijoittuvien kori- ja heittopaikkojen kohdalla maastoa joudutaan leikkaamaan ja täyttämään pienialaisesti.

Lisätietoa suunnitelmasta löytyy suunnitelmaselostuksesta, joka on liitteenä 1.

#### Vuorovaikutus

Suunnitelma laadittiin vuorovaikutteisesti kaupunkiympäristön toimialan, ympäristöpalveluiden sekä kulttuurin ja vapaa-ajan toimialan asiantuntijoiden kanssa.

Suunnitelmaluonnos oli esillä Helsingin kaupungin Kerrokantasi-verkkopalvelussa 3.11. - 22.11.2022 välisen ajan. Kommentteja tuli yli 600. Näistä noin 60 % vastusti hanketta, noin 20 % kannatti sitä ja loput 20 % oli neutraaleja tai vaikeasti tulkittavia. Palautteiden pohjalta säädettiin joidenkin väylien linjauksia turvallisuuden parantamiseksi. Palautteet on kirjattu vuorovaikutusmuistioon. Vuorovaikutusmuistio on liitteenä 3.

Suunnitelmaluonnoksen kommentointimahdollisuuksista tiedotettiin seuraavasti:



31.01.2023

- Kaupunkiympäristön sosiaalisen median kanavat (Face Book ja Twitter), Stadi-luotsien Face Book -kanavat
- Maastotiedotteet Paloheinässä

#### Kustannukset ja aikataulu

Frisbeegolfradan rakennuskustannus on yhteensä noin 153 000 euroa, 0,7 euroa/m<sup>2</sup> (alv 0 %).

Frisbeegolfradan vuotuiset ylläpitokustannukset ovat noin 32 000 euroa (alv 0 %).

Frisbeegolfradan toteutukseen (suunnittelu ja rakentaminen) on varauduttu osallisuusrahastosta varatulla hankkeen määrärahalla pormestarin päätöksen (HEL 2021-011972) mukaisesti vuonna 2023.

#### Toimivalta

Helsingin kaupungin hallintosäännön 16 luvun 1 §:n 2 momentin 11 kohdan mukaan lautakunta päättää katu-, puisto- tai muun yleisen alueen suunnitelman hyväksymisestä lukuun ottamatta taloudellisesti tai periaatteellisesti vähäisiä suunnitelmia. Suunnitelman voidaan katsoa olevan periaatteellisesti merkittävä.

#### Sovelletut säännökset

Maankäyttö- ja rakennuslaki 90 1-3 §

Maankäyttö- ja rakennusasetus 30 §

#### Tiedoksianto

- Päätös toimitetaan yleistiedoksiantona, koska vastaanottajia on yli 30 / henkilöiden lukumäärää ei tiedetä.
- Asiakirjan nähtäville asettamisesta ilmoitetaan viranomaisen verkkosivuilla.

#### Esittelijä

kaupunkiympäristön toimialajohtaja  
Ville Lehmuskoski

#### Lisätiedot

Sari Knuuti, projektinjohtaja, puhelin: 310 23213  
sari.knuuti(a)hel.fi

#### Liitteet

- 1 Puistosuunnitelmaselostus nro VIO 6268
- 2 Suunnitelmapiiirustus nro VIO 6268/1
- 3 Vuorovaikutusmuistio
- 4 Kooste luontoarvoista



31.01.2023

Asia/9

---

## Muutoksenhaku

Hallintovalitus, katusuunnitelman tai muun yleisen alueen suunnitelman hyväksyminen

## Tiedoksi

Hallinto- ja lakipalvelut  
Rakennukset ja yleiset alueet  
Maaomaisuuden kehittäminen ja tontit -palvelu