



26.10.2021

Asemakaavapäällikkö

24 §

Hankinta, Malmin asemakeskuksen kehysuunnitelman optio visualisoinnista

HEL 2021-012006 T 02 08 02 01

Päätös

Asemakaavapäällikkö päätti hyväksyä Ramboll Finland Oy:n 7.10.2021 tekemän tarjouksen Malmin asemakeskuksen kehysuunnitelman lisätyönä tehtävästä visualisoinnista. Kaupunkiympäristön toimialan kustannusosuus Ramboll Finland Oy:n tarjouksesta on 2 250 euroa (alv 0 %).

Päätöksen perustelut

Malmin asemakeskuksen kehysuunnitelman hankinta toteutetaan yhteistyössä Senaatin Asema-alueet Oy:n kanssa. Tilaajien keskinäisessä hankintayhteistyösopimuksessa on sovittu kaupunkiympäristön toimialan kustannusosuudeksi 75 prosenttia ja Senaatin Asema-alueet Oy:n osuudeksi 25 prosenttia. Hankintamenettelyssä 2020 kehysuunnitelma päätettiin tilata kokonaistaloudellisesti edullisimmalta tarjoajalta Ramboll Finland Oy:ltä 133 000 euron arvonlisäverottomaan kokonaishintaan (HEL 2020-005390). Tarjouspyynnössä esitettiin lisähankintamahdollisuutena kehysuunnitelman visualisointia. Ramboll Finland Oy esitti 13.8.2020 tarjouksessaan lisähankintamahdollisuuden hinnaksi 3000 euroa (alv 0 %), josta kaupunkiympäristön toimialan osuus on 2 250 euroa. Malmin asemakeskuksen kehysuunnitelman hankintapäätöksessä (asemakaavapäällikkö 21.9.2020 §11) on todettu, että mahdollisesti syntyviin tarjouspyynnössä mainittuihin lisähankintoihin voidaan käyttää enintään 3000 euroa (alv 0 %).

Kehysuunnitelma on sopimuksen mukaisesti viimeistelyvaiheessa ja visualisoinnit on todettu tarpeellisiksi. Visualisointien avulla Malmin asemakeskuksen kehittämismahdollisuutta voidaan esitellä innostavassa valossa kiinteistön omistajille ja muille sidosryhmille. Erityisesti visualisointi jalankulkijan perspektiivistä palvelisi suunnitelman havainnollistamista ja yleensäkin eri osapuolten sitouttamista kehysuunnitelman tavoitteisiin.

Ramboll Finland Oy on lisäyötarjouksessaan 7.10.2021 esittänyt kolmen visualisoinnin laatimista kokonaishintaan 3000 euroa (alv 0 %) alkuperäiseen tarjouspyyntöön sisältyneen lisähankintamahdollisuuden mukaisesti.



26.10.2021

Asemakaavapäällikkö

Toimivalta

Helsingin kaupungin hallintosäännön mukaan toimialalautakunta omalla toimialallaan päättää tai hyväksyy perusteet ja rajat, joiden mukaan viranomaisen päättää hankinnoista lukuun ottamatta osakkeita (10 luku 1 § 3 momentti 3 kohta). Kaupunkiympäristölautakunnan päätöksen (11.5.2021 § 248) mukaan asemakaavapäälliköllä on hankintavaltuudet enintään 200 000 euron suuruisiin hankintoihin. Asemakaavapäällikkö on näin ollen toimivaltainen päättämään hankinnasta.

Lisätiedot

Teija Patrikka, arkkitehti, puhelin: 310 26949
teija.patrikka(a)hel.fi
Kaisa Jama, tiimipäällikkö, puhelin: 310 22980
kaisa.jama(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Ramboll Finland Oy:n lisäyötarjous 7.10.2021
- 2 Hankintayhteistyösopimus

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet

Ote
Otteen saajat

Otteen liitteet
Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



26.10.2021

Asemakaavapäällikkö

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 24 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §



26.10.2021

Asemakaavapäällikkö

Marja Piimies
asemakaavapäällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 27.10.2021.