



## § 338

### Leikkipuisto Hilleri, puistosuunnitelman hyväksyminen, Herttoniemi

HEL 2020-006167 T 10 05 02

#### Päätös

Kaupunkiympäristölautakunta päätti hyväksyä Leikkipuisto Hillerin puistosuunnitelman nro VIO 6080/1.

#### Esittelijä

kaupunkiympäristön toimialajohtaja  
Mikko Aho

#### Lisätiedot

Jere Saarikko, projektinjohtaja, puhelin: 310 39857  
jere.saarikko(a)hel.fi

#### Liitteet

- 1 Suunnitelmaselostus nro VIO 6080/1
- 2 Suunnitelmapiirustus nro VIO 6080/1
- 3 Vuorovaikutusmuistio

#### Muutoksenhaku

Hallintovalitus, katusuunnitelman tai muun yleisen alueen suunnitelman hyväksyminen

#### Otteet

##### Ote

Asianosaiset

##### Otteen liitteet

Esitysteksti

Hallintovalitus, katusuunnitelman tai muun yleisen alueen suunnitelman hyväksyminen

#### Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

#### Esittelijän perustelut

##### Lähtökohdat ja tavoitteet

Suunnittelualueena on Herttoniemen kaupunginosaan kuuluva Hillerin leikkipuisto. Hillerin leikkipuisto sijaitsee Siilitien aluepuistossa ja rajautuu Siilitien asuinalueeseen ja Hertsikan ala-asteen koulun tonttiin. Suunnittelualan itäpuolella kulkee Viikintie. Suunnittelualue käsittää leikkipuiston lisäksi sinne johtavien kevyenliikenteen reittien kunnostus-



ta puistossa. Suunnittelualueen pinta-ala on noin 1,05 hehtaaria. Alue on voimassa olevassa asemakaavassa puistoaluetta.

Leikkipuiston lähialueille on tulossa uutta rakentamista ja puiston käyttäjämäärät tulevat kasvamaan. Käyttäjämäärät ovat suuret jo tälläkin hetkellä. Hillerin leikkipuisto on rakennettu 1960-luvulla. Vuosien varrella puistoon on tehty pienempiä kunnostustoimenpiteitä sekä uusittu yksittäisiä välineitä. Leikkipuiston yleisilme on nykyisin kulunut ja toiminnalliset osa-alueet kaipaavat päivitystä.

Uuden peruskorjauksen tavoitteena on viihtyisä, toimiva ja turvallinen leikkipuisto suurelle käyttäjämäärälle.

### Suunnitelman sisältö

1960-luvulta peräisin olevat tukimuuri ja kahluuallas puretaan ja tilalle rakennetaan monipuolinen leikki- ja oleskelualue. Kahluuallasta ei ole viime vuosina täytetty vedellä vaan sitä on käytetty pelaamiseen. Uudeksi pelipaikaksi rakennetaan turvallisempi peliareena. Muuri korvataan rinteellä, johon sijoitetaan leikkivälineitä, portaat alapihalle, istuskeluportaat sekä istutuksia. Rinteen alapuolelle asennetaan uimaranta-suihku leikkejä varten ja maastoa muotoillaan siten, että se suosii vesileikkejä.

Nykyiselle leikkipaikalle rakennetaan luontoleikkeihin innostava ja mahdollistava leikkipaikka. Tälle alueelle sijoitetaan myös pienten lasten leikkivälineet ja alue aidataan. Samalla leikkipaikkaa laajennetaan siirtämällä aita pohjoisemmaksi. Kaikki leikkivälineet uusitaan.

Isojen lasten, paljon liikettä tuottavat leikkivälineet on sijoitettu olevan kentän kulmaukseen. Toiseen kentän nurkkaan asennetaan aidattu, akryylipinnoitettua asfalttia oleva peliareena. Vanha kenttä kunnostetaan.

Etenkin ruokailua varten olevat pöydät ja penkit on keskitetty lähinnä rakennuksen edustalle. Lisäksi ruokailussa voidaan hyödyntää rinteen oleskeluportaita.

Kuntotutkimuksessa huonoksi todetut puut poistetaan. Puistoon istutetaan uusia puita, pensaita ja perennoja. Leikkipuistoon istutetaan myös marjapensaita ja perustetaan viljelypaikka lapsille.

Luistintenvaihtokatos uusitaan nykyistä avoimemmalla ja helpommin valvottavammalla katoksella. Paikan opasteet uusitaan ja puistoon suunnitellaan uusi, puinen hilleriveistos.

Asfalttialueet uusitaan suurimmaksi osaksi. Leikkipuistolta skeittipuistoon johtavaa puistokäytävää linjataan uudelleen siten, että skeittipuis-



to voidaan sivuuttaa nykyistä turvallisemmin. Samalla rakennetaan uusi asfalttipäälysteinen puistokäytävä skeittipaikan pohjoisnurkalta Viikintien alikulkuun. Leikkipuiston itä- ja pohjoispuolella sijaitsevat huonokuntoiset puistokäytävät kunnostetaan kevyesti.

Jätekatos siirretään pois voimalinjan alta ja jäteautolle tehdään käännytymispyyrä. Leikkipuiston valaistus uusitaan.

Suunnitelman tarkempi kuvaus ilmenee liitteenä olevasta suunnitelmaselostuksesta (liite 1).

Suunnitelma on laadittu aktiivisessa yhteistyössä leikkipuisto Hillerin toiminnasta vastaavien henkilöiden kanssa.

Puisto sopeutuu alueella voimassa olevan asemakaavan nro 3599 mukaiseen ympäristöönsä ja täyttää toimivuuden, turvallisuuden ja viihtyisyyden vaatimukset.

#### Vuorovaikutus

Leikkipuisto Hillerin puistosuunnitelma on laadittu kaupunkiympäristön toimialan toimeksiannosta.

Puistosuunnitelmaluonnos oli esillä kaupunkiympäristön toimialan asiakaspalvelussa, (Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki) ja Helsingin kaupungin verkkosivulla osoitteessa [www.hel.fi/suunnitelmat](http://www.hel.fi/suunnitelmat) (kohdassa Katu- ja puistosuunnitelmat) 26.2. – 11.3.2020 välisenä aikana. Tiedote puistosuunnitelmaluonnoksen esilläolosta lähetettiin myös alueen kouluille, päiväkodeille, kaupunginosayhdistykselle ja alueen isännöitsijöille. Lisäksi suunnitelmaa esiteltiin asukkaille ja käyttäjille Hillerin leikkipuiston puistorakennuksessa 27.2.2020.

Asukkaiden kommentoissa toivottiin kuntoilumahdollisuuksia aikuisille, syötäviä kasveja, korkeampaa aitaa kentälle, koripallotelineitä ja hiljaisimpien käyttöaikojen huomioimista rakentamisen ajankohtaa suunniteltaessa. Saadut palautteet on huomioitu suunnittelussa.

Saadut asukaspalautteet on kirjattu vuorovaikutusmuistioon, joka on liitteenä 3.

#### Kustannukset ja aikataulu

Puiston pinta-ala on noin 1,05 hehtaaria. Pinta-alaan kuuluu Leikkipuiston ulkoalueet ja kunnostettavat puistokäytävät. Toimenpiteet kohdistuvat noin 5 800 m<sup>2</sup>:n alueelle.

Puistosuunnitelman rakennuskustannukset ovat noin 570 000 euroa eli noin 98,3 euroa/m<sup>2</sup> (alv 0 %) toimenpidealueella.



Puiston hoitoluokat ovat A2 ja metsäiset alueet C1.

Vuosittaiset ylläpitokustannukset leikki- ja pelialueilla ovat noin 5 700 euroa eli 2,50 euroa/m<sup>2</sup> (alv 0 %).

Puiston rakentamiseen on varauduttu kaupunkiympäristön toimialan talousarvioehdotuksessa vuosina 2021-2022.

Hanke rahoitetaan talousarvion kohdasta 8 04 01 01, Uudet puistot ja puistojen peruskorjaus.

#### Sovelletut säännökset

Maankäyttö- ja rakennuslaki 90 § 1-3 momentti.

Kuntalaki 29 §

Hallintosääntö 16 luku 1 § 2 mom. kohta 1

#### Esittelijä

kaupunkiympäristön toimialajohtaja  
Mikko Aho

#### Lisätiedot

Jere Saarikko, projektinjohtaja, puhelin: 310 39857  
jere.saarikko(a)hel.fi

#### Liitteet

- 1 Suunnitelmaselostus nro VIO 6080/1
- 2 Suunnitelmapiirustus nro VIO 6080/1
- 3 Vuorovaikutusmuistio

#### Muutoksenhaku

Hallintovalitus, katusuunnitelman tai muun yleisen alueen suunnitelman hyväksyminen

#### Otteet

##### Ote

Asianosaiset

##### Otteen liitteet

Esitysteksti

Hallintovalitus, katusuunnitelman tai muun yleisen alueen suunnitelman hyväksyminen

#### Tiedoksi

Maaomaisuuden kehittäminen ja tontit -palvelu/Haapanen Sami  
Rakennukset ja yleiset alueet, tilapalvelut/Grundström Irmeli  
Hallinto- ja lakipalvelut, tietopalvelut/Krook Tanja