



18.06.2019

Maankäyttöjohtaja

64 §

**Kisällinpuisto, puistosuunnitelman hyväksyminen, nro VIO 5946/1,
Oulunkylä**

HEL 2019-005710 T 10 05 02

Päätös

Maankäyttöjohtaja päätti hyväksyä Kisällinpuiston puistosuunnitelman nro VIO 5946/1.

Päätöksen perustelut

Lähtökohdat ja tavoitteet

Puistosuunnitelma koskee Kisällinpuiston (suunnitelmapiiirustus nro VIO 5946/1, liite 2) rakentamista. Voimassa olevassa asemakaavassa nro 12445 alue on merkitty puistoksi (VP). Suunniteltu puisto on voimassa olevan asemakaavan mukainen.

Kisällinpuisto sijaitsee pientalo- ja kerrostaloalueen keskellä. Puisto rajautuu etelässä Kisällinkujan aukioon ja lännestä Kisällintiehen. Puisto jatkuu pohjoiseen.

Puistossa on kapea metsikkö, jossa on useita hyväkuntoisia puita. Puistossa kulkee luode-kaakkosuuntainen asfalttipintainen Kisällintie. Metsän itäreunaa myöten kulkee kevyen liikenteen käytössä oleva kivituhkapintainen Kisällinpolku ja pohjoisreunalla on kapea metsäpolku.

Suunnitelma

Nykyinen kivituhkapintainen Kisällinpolun linjaus säilyy suurimmalta osin. Eteläosassa polun tasausta joudutaan nostamaan, jotta se saadaan liitettyä eteläpuolelle rakennettavaan aukioon. Syntyvien luiskien vuoksi linjausta siirretään länteen päin, kauemmaksi rakennuksesta. Kisällinpolun pintamateriaali uusitaan asfaltiksi ja se säilyy kevyenliikenteen käytössä. Kisällintien katuyhteys suljetaan autoilta ja sallitaan vain jalankululle ja pyöräilylle.

Puistosta poistetaan puustoa ja huonokuntoisia puita sekä muuta kasvillisuutta reittien muutostöiden tieltä. Isoja hyväkuntoisia puita sekä nuoria puita säilytetään. Metsikköä täydennysistutetaan ja uudet istutukset ovat sekä havu- että lehtipuita.

Puiston eteläreunaan varataan paikka lumenkasausalueeksi.



18.06.2019

Maankäyttöjohtaja

Suunnitelman tarkempi kuvaus ilmenee liitteenä olevasta suunnitelmaselostuksesta, joka on liitteenä 1.

Vuorovaikutus

Puistosuunnitelmaluonnos oli esillä Helsingin kaupungin internetsivulla osoitteessa www.hel.fi/suunnitelmat 20.11.–4.12.2018 välisenä aikana.

Suunnitelmaluonnosta koskeva yleisötilaisuus pidettiin Oulunkylän yhteiskoululla tiistaina 20.11.2018, Tilaisuudessa ei saatu palautetta liitteen Kisällinpuistoon.

Saatu asukaspalaute on kirjattu vuorovaikutusmuistioon, joka on liitteenä 3.

Kustannukset ja aikataulu

Rakennettavan puiston koko on noin 1 820 m².

Puistosuunnitelman rakennuskustannukset ovat noin 75 600 euroa (alv. 0 %).

Kisällinpuiston metsäinen alue kuuluu hoitoluokkaan C1, ja nurmipintainen alue kuuluu hoitoluokkaan A3.

Vuosittaiset ylläpitokustannukset ovat noin 1 000 euroa/vuosi eli 0,2 euroa/m² (alv. 0 %).

Puiston rakentamiseen on varauduttu talousarviossa 2019.

Hanke rahoitetaan talousarvion kohdasta 8 04 01 01 uudisrakentaminen

Sovelletut säännökset

Maankäyttö- ja rakennuslaki 90 §.

Hallintosääntö 16 luku 5 § 1 mom. kohta 1.

Lisätiedot

Sari Knuuti, projektinjohtaja, puhelin: 310 23213
[sari.knuuti\(a\)hel.fi](mailto:sari.knuuti(a)hel.fi)

Liitteet

- 1 Suunnitelmaselostus nro VIO 5946/1
- 2 Suunnitelmapiirustus nro VIO 5946/1
- 3 Vuorovaikutusmuistio

Muutoksenhaku

Postiosoite
PL 58210
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kaupunkiymparisto@hel.fi

Käyntiosoite
Kansakoulukatu 3
Helsinki 10
<https://www.hel.fi/>

Puhelin
09 310 1691
Faksi

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI06 8000 1200 0626 37
Alv.nro
FI02012566



18.06.2019

Maankäyttöjohtaja

Hallintovalitus, katusuunnitelman tai muun yleisen alueen suunnitelman hyväksyminen

Otteet

Ote
Asianosaiset

Otteen liitteet
Hallintovalitus, katusuunnitelman tai muun yleisen alueen suunnitelman hyväksyminen

Tiedoksi

Maaomaisuuden kehittäminen ja tontit -palvelu/Haapanen Sami
Hallinto- ja lakipalvelut, tietopalvelut/Krook Tanja



18.06.2019

Maankäyttöjohtaja

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1 VALITUSOSOITUS

Pöytäkirjan 64 §.

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

Hallinto-oikeuden asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi
Postiosoite: Radanrakentajantie 5
00520 HELSINKI
Faksinumero: 029 56 42079
Käyntiosoite: Radanrakentajantie 5
Puhelinnumero: 029 56 42000



18.06.2019

Maankäyttöjohtaja

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutosta siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisesta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Hallinto-oikeus perii muutoksenhakuasian käsittelystä 260 euron oikeudenkäyntimaksun. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.

Pöytäkirja



18.06.2019

Maankäyttöjohtaja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Faksinumero: (09) 655 783
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11–13
Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.



18.06.2019

Maankäyttöjohtaja

Rikhard Manninen
maankäyttöjohtaja

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 18.06.2019.