



TULLIHALLITUS

Rakennushistoriallinen selvitys

16.4.2012

ark-byroo

TILAAJA

Senaatti-kiinteistöt

OHJAUSRYHMÄ

Mitro Mero, Senaatti-kiinteistöt

Pekka Lehtinen, Museovirasto

Jarkko Sinisalo, Museovirasto

Henrik Wager, ELY-keskus

KONSULTTI

Arkkitehtitoimisto ark-byroo

Pohjoinen Hesperiankatu 13 B 17

00260 Helsinki

p. 09 4777 300

www.arkbyroo.fi

TYÖRYHMÄ

Marianna Heikinheimo, projektista vastaava rakennustutkija

Mia Puranen, rakennustutkija

Eero Astala, graafikko

Sami Heikinheimo, valokuvaaja

NYKYTILAVALOKUVAT

© Sami Heikinheimo, ark-byroo

SUORITUSAJANKOHTA

Työ on suoritettu maalīs–huhtikuussa 2012.

Kannen kuva on otettu 1905 ja 1911 välillä. Siinä näkyy etualalla rakennukset

Uudenmaankatu 7, 5, 3, 1 sekä Erottajankatu 2, 4. HKM KA.

© Arkkitehtitoimisto ark-byroo

Käytetyt lyhenteet

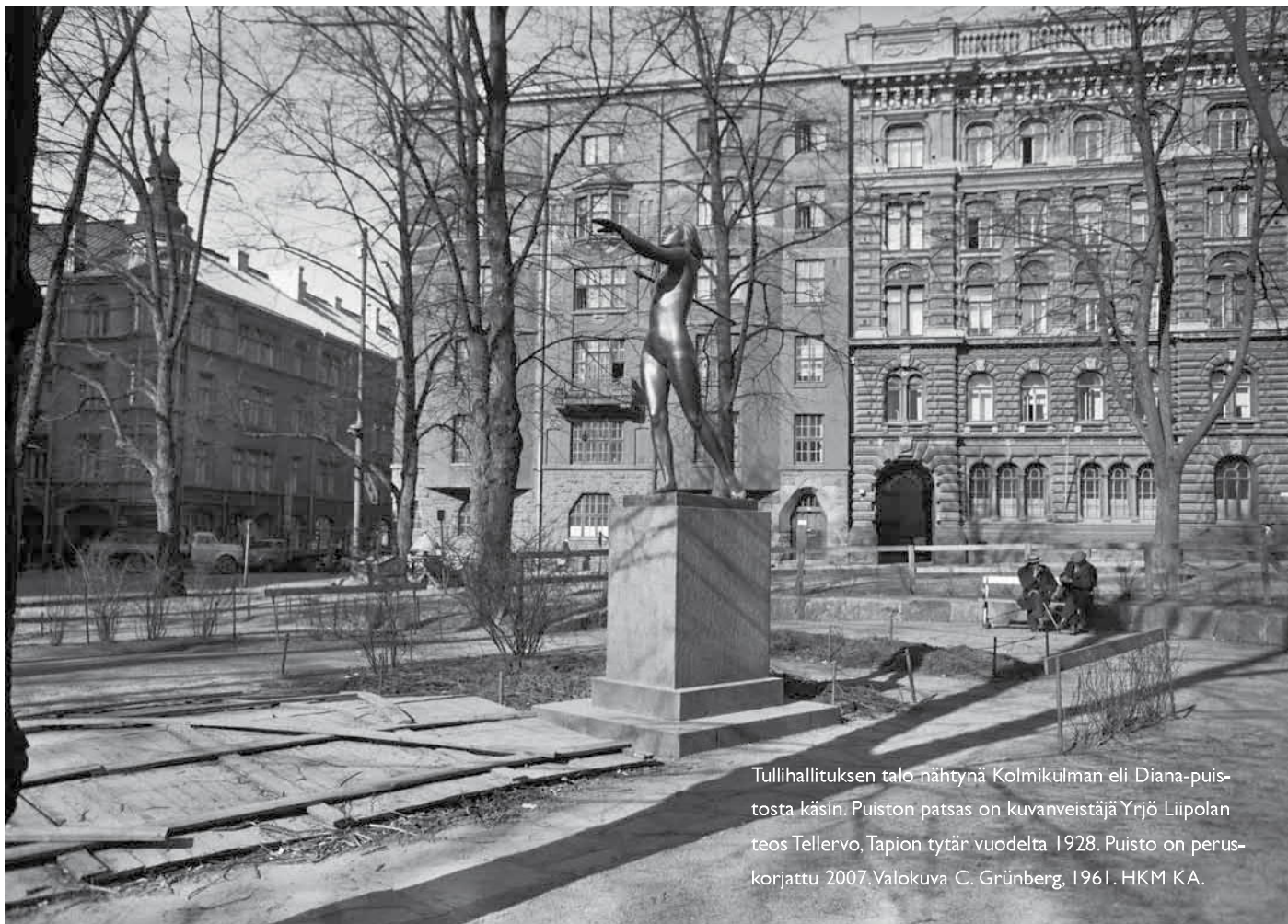
HEL PTJ Helsingin kaupungin paikkatietojärjestelmä

HKA Helsingin kaupunginarkiston piirustuskokoelma

HKM KA Helsingin kaupungin kaupunginmuseon kuva-arkisto

RakVV Helsingin kaupungin rakennusvalvontaviraston arkisto

SEN Senaatti-kiinteistöjen arkisto



Tullihallituksen talo nähtynä Kolmikulman eli Diana-puistosta käsin. Puiston patsas on kuvanveistäjä Yrjö Liipolan teos Tellervo, Tapion tytär vuodelta 1928. Puisto on peruskorjattu 2007. Valokuva C. Grünberg, 1961. HKM KA.

Sisällysluettelo

1	Johdanto	4
1.1	Kohde	5
1.2	Tehtävä	6
1.3	Perustiedot	7
2	Historia vuoteen 1990	8
3	Historia 1990 jälkeen	30
3.1	Muutosvaiheet yleisesti	31
3.2	Muutokset kerroksittain 1990–2012	33
3.3	Julkisivujen muutokset 1990–2012	40
3.4	Muutosten kronologia 1990–2012	47
4	Nykytila	51
4.1	Huonetilainventointi	51
4.2	Julkisivut ja pihat	103
5	Yhteenveto	116
	Lähteet	119
	Liitteet	120

I Johdanto

Kuvassa näkyy 1903-05 rakennetun osan korkea satulakatto Uudenmaankadun puolella. Yrjönkadun puolella oli tornikatto porrashuoneen E kohdalla. Uudenmaankatu 5 sekä Yrjönkatu 5 ja 7. Kuva Eric Sundström, 1930. HKM KA.

I.1 Kohde

Erottajalla, Kolmikulman puiston laidalla Kampin kaupunginosassa sijaitsevaa Tullihallituksen toimitaloa rajaavat Erottajankatu, Uudenmaankatu ja Yrjönkatu.

Kiinteistössä on kolme eriaikaista osaa. Henkivakuutusyhtiö Kaleva rakennutti kiinteistön vanhimman osan, arkkitehti Theodor Höjjerin suunnitteleman asuin- ja liiketalon, 1889–1891. Kalevan omaan käyttöön jäi yksi talon neljästä liikehuoneistosta ja 22:sta huoneistosta. Muut huoneistot vuokrattiin, valtaosa porvariston edustaviksi kodeiksi. Tämä 1891 valmistunut viisikerroksinen uusrenessanssipalatsi edustaa Suomeen 1800-luvun lopulla rantautunutta rakennustyyppiä, monikerroksista kaupunkikivitaloa. Talon ratkaisut olivat ajan oloon erittäin uudenaikaisia – erityisesti välipohjien rakentaminen rautaprofilien varaan kappaholveina oli paloturvallisuuden kannalta edistysellistä. Rakennuksen katujulkisivut ja pääporrashuone ovat varsin edustavia. Pääporrashuoneen koristemaalaukset, kipsikoristeet ja stukkotyöt olivat Salomon Wuorion maalausliikkeen helsinkiläismestareiden tekemiä. Katujulkisivun kulmaerkeriä kannattavat atlantit muotoili kuvanveistäjä Robert Stigell ja julkisivun muita koristeita valoi kuvanveistäjä Nikolai Belugini. Henkivakuutusyhtiö Kaleva rakennutti myös kiinteistön jugendosan 1903–05 vastaavalla tavalla osittain omaan käyttöön ja pääosin vuokrattaviksi huoneistoiksi. Aluksi tämän Uudenmaankadun ja Yrjönkadun kulmaan sijoittuvan, arkkitehtitoimisto Grahn, Hedman ja Wasastjernan suunnitteleman talon huoneistot olivat yhtä lukuun ottamatta asuntolina. Vakuutusyhtiö jatkoi kiinteistösijoitustoimintaansa tämän jälkeenkin ja sen rakennuttama kolmas

toimi- ja asuintalo valmistui arkkitehti Armas Lindgrenin suunnittelemana Kai-vokadun ja Mannerheimintien kulmaan 1913. Samana vuonna Kaleva myi vanhan kiinteistönsä valtiolle. Valtio rakennutti edellä mainitut rakennukset yhdistävän pihasiiven 1914–15 Yleisten rakennusten ylihallituksen arkkitehti Nikolai Mederin suunnitelmien mukaan. Kyseiseen osaan sijoittui lähinnä palvelushenkilökunnan asuintiloja.

Virastokäyttö valtasi nopeasti alaa asumiselta ennen toista maailmansotaa edustavissa huoneistoissa. Tullihallitus, joka asettui Erottajankadun puolelle neljänteen ja viidenteen kerrokseen 1914, on yksi talon vanhimmista virastoista. Helsingin pommitukset aiheuttivat kiinteistössä tuhoja 1944, jonka seurauksena 1903–05 rakennetun osan katto rakennettiin uudelleen eri muotoisena ja rakennuksen kulmaan lisättiin kuudes kerros. Arkkitehtina tässä vaiheessa oli Rakennushallituksessa työskentelevä Antero Pernaja. Muita merkittävämpiä muutosvaiheita ovat olleet taloteknillisten järjestelmien uusiminen koko kiinteistössä 1969–71 ja jälleen 1991–1995. Kumpaakin vaihetta on edeltänyt kiinteistön tutkiminen ja inventointi.

Rakennus on suojeltu asetuksella valtion omistamista kiinteistöistä VN:n päätöksellä 1980. Suojelu koskee periaatteessa rakennusta nykytilassaan mukaan lukien rakennuksen kaiken ikäinen kiinteä sisustus, tekniset järjestelmät ja suojelupäätösten jälkeisten korjausten ja restaurointien tulokset, koska päätös ei sisällä suojelun kohdentumista sisältäviä määräyksiä tai luokituksia. Asetussuojelupäätös pysyy voimassa kunnes suojelusta on tehty päätös lain rakennusperinnön suojelusta (498/2010) nojalla.

I.2 Tehtävä

Valtio eli Senaatti-kiinteistöt on nyt myymässä kiinteistöä omistettuaan sen miltei 100 vuotta. Tullihallitus, jonka käytössä lähes kaikki kiinteistön tilat nykyisin ovat, on siirtämässä toimintojaan Itä-Pasilaan. Tullihallituksen talon tuleva käyttö ei ole tiedossa. Senaatissa on pohdittu eri käyttövaihtoehtoja jo ennen myyntiä. Talo rakennettiin aikanaan pääasiassa asuintaloksi, mutta sen toimistokäyttö on toisaalta vakiintunutta. Myös hotellikäyttö on noussut esiin yhtenä vaihtoehtona. Uusi käyttö aiheuttaa tarpeen muuttaa rakennuksen sisätiloja, joiden kulttuurihistoriallisten arvojen edellytetään kuitenkin säilyvän mahdollisimman autenttisina.

Tämän konsulttityön tarkoituksena on aikaisemmin tehtyjen rakennushistoriaselvitysten täydentäminen ja se on kohdistettu edellisen merkittävän peruskorjauksen jälkeen tehtyihin muutoksiin 1990-luvulta nykypäivään. Sisätilojen inventointi, niiden valokuvadokumentointi ja vuoden 1990 jälkeisten muutosten selvittäminen olivat tärkeimpiä tehtäviä. Myös julkisivut dokumentoitiin valokuvaamalla ja niihin kohdistuneet muutokset selvitettiin.

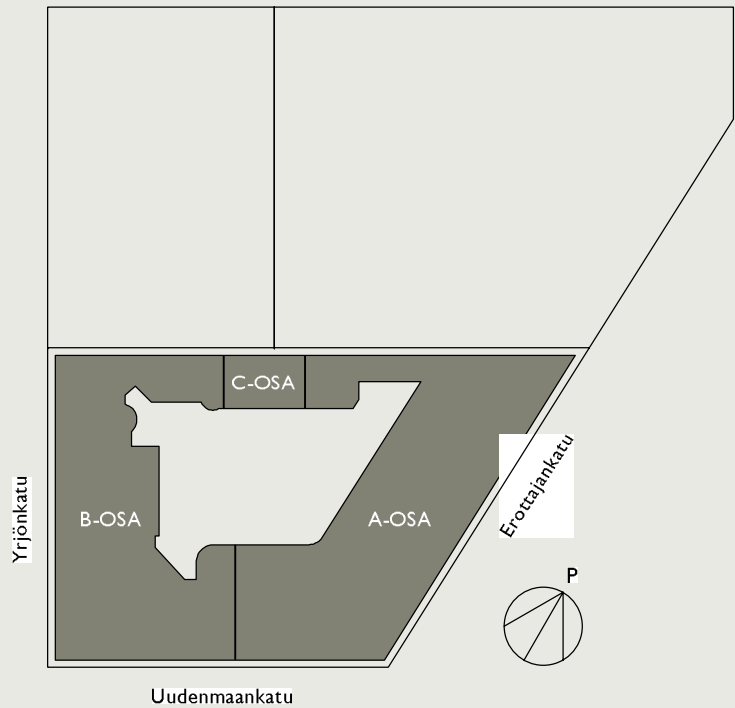
Lähihistorian tutkimisen tärkeimpiä arkistolähteitä olivat Senaatti-kiinteistöjen arkisto ja Rakennusvalvontaviraston arkisto. Työn lopussa on liitetietoina luetteloita eri arkistojen sisältämistä aineistoista. Näiden tietojen pohjalta on koottu pohja- ja julkisivukaaviot, joihin kaikki 1990 jälkeen tehdyt muutokset on koottu. Myös kaupunginarkiston piirustusarkiston Maistraatin arkiston alkuperäiset rakennuslupapiirustukset vuosilta 1890 ja 1903 on otettu tämän työn kuvitukseen havainnollisuuden edistämiseksi.

Muilta osin historia ennen vuotta 1990 on käsitelty referoimalla Consart Oy:n ja Maarit Mannilan tekemää kahta aikaisempaa rakennushistoriallista selvitystä, jotka muodostivat tämän selvityksen keskeisen lähdeaineiston. Tekijä on kommentoinut aikaisempia selvityksiä Yhteenveto-luvussa. 1891 valmistuneen osan porrashuoneet A ja G on inventoitu myös osana Helsingin kaupunginmuseon teettämää 1800-luvun lopun ja 1900-luvun alun porrashuoneiden inventointia.

Tässä työssä 1889–91 rakennettua osaa on nimitetty A-osaksi, vuosina 1903–05 rakennettua osaa B-osaksi ja 1914–15 rakennettua osaa C-osaksi.

I.3 Perustiedot

Kohteen nimi:	Valtion virastotalo Uudenmaankatu 1–5, Tullihallituksen talo
Osoite:	Uudenmaankatu/Nylandsgatan 1-5 00120 Helsinki
Rakennus sivuaa	Erottajankatua/Skillnadsgatan, Uudenmaankatua/Nylandsgatan sekä Yrjönkatua/Georgsgatan
Kaupunginosa:	4 Kamppi/Kampen (1959 saakka 5 Punavuori/Rödberget)
Kortteli:	61 Kotka/Örnen
Tonttinumero:	4 (tontit 1 ja 5 yhdistettiin 1889 ja kyseinen tontti yhdistettiin tonttiin 14 1903. Tontit 1,5 ja 14 muutettiin tontiksi 4 1970)



RAKENNUSVAIHEET:

- 1889–91 rakennettu uusrenessanssiosa (A-osa)
rakennuttaja henkivakuutusyhtiö Kaleva
arkkitehti Theodor Höijer
- 1903–05 rakennettu jugendosa (B-osa)
rakennuttaja henkivakuutusyhtiö Kaleva
arkkitehti Grah, Hedman & Wasastjerna
- 1914–15 rakennettu lisäosa (C-osa)
rakennuttaja Yleisten rakennusten ylihallitus
arkkitehti Nikolai Meder

KÄYTTÖHISTORIA:

- A-osa 1891–1913 liike- ja asuintalo
1913–24 virastotalo ja virkamiesten asuintalo
1924– virastotalo
- B-osa 1905– liike- ja asuintalo
1913–1970 virasto- ja asuintalo
- C-osa 1915–2003 pääasiassa asuintalo
2003 virastotalo ja henkilökunnan asuintalo

OMISTUS:

- A-osa 1889–1913 henkivakuutusyhtiö Kaleva
1913 Suomen valtio
- B-osa 1902–1913 henkivakuutusyhtiö Kaleva
1913 Suomen valtio
- C-osa 1914– Suomen valtio

Vanhempi omistushistoria selostettu aikaisemmissa selvityksissä.

LAAJUUSTIEDOT:

Kerrosala 9865 m², tontin pinta-ala 2448 m²

VOIMASSA OLEVA ASEMAKAAVA:

Yksinomaan tonttia 4 koskeva asemakaava n:o 4 202 on vahvistunut 27.4.1957. Koko tontti on merkitty siinä yleisten rakennusten tontiksi ja lisäksi osan A kohdalla on merkintä A, joka tarkoittaa, että ullakkokerroksen saa kyseisellä alueella sisustaa. HEL PTJ.

Tontti on ollut rakennuskiellossa 1961 alkaen.

VOIMASSA OLEVA MAANALAINEN ASEMAKAAVA:

Maanalainen asemakaava n:o 10814 on vahvistettu 25.10.2000 ja tontin 4 kohdalle osuvat mm. merkinnät mapl (-24,0—1.0) ja mapl (-19,0—1.0), jotka tarkoittavat, että kohdalle saa sijoittaa pysäköintilaitoksen tiloja suojavyöhykkeineen sulkuihin merkittyjen korkeusasemien väliin. HEL PTJ.

RAKENNUSSUOJELU

Valtioneuvosto suojeli rakennukset 18.9.1980 asetuksen 278/65 nojalla. Päätöstä on päivitetty uuden asetuksen 480/85 mukaiseksi päätöksellä 138/88.

2

Historia vuoteen 1990

1889–1891 ja 1914–15 rakennetut osat

Tämä luku on referaatti Maarit Mannilan ja Consart Oy:n vuonna 1993 tekemästä rakennushistorian selvityksestä, joka on toinen osa kahdessa osassa valmistuneesta työstä. Referaatti on jäsennelty Mannilan sisällysluettelon mukaan.

JOHDANTO

Henkivakuutusyhtiö Kaleva rakennutti vanhimman osan toimisto- ja asuinrakennukseksi 1889–1891. Toimistot sijaitsivat ensimmäisessä kerroksessa ja osassa toista kerrosta. Kivijalassa oli myymälä. Muut osat taloa olivat vuokra-asuntoina. Kaleva toimi rakennuksessa vuoteen 1913 saakka. Rakennuksen suunnitteli arkkitehti Theodor Höijer ja se esiteltiin rakennustekniikan aikakauslehdessä ja Waldemar Wileniuksen toimittamassa, 1905 julkaistussa Suomen rakennustaiteen katsauksessa.

Viimeisin, varsin huomaamaton aikaisemmat rakennukset yhteen liittävä rakennus, on rakennettu sisäpihalle 1914–15 Yleisten töiden ylihallituksen johdolla arkkitehti Nikolai Mederin suunnitelmien mukaan.

Mannilan selvityksen lähteinä ovat olleet alkuperäiset pääpiirustukset, rakentamiseen liittyvä päätöksenteko ja myöhemmät mittauspiirustukset, muutos- ja korjauspiirustukset ja muut asiakirjat.

Hänellä oli käytettävissään myös A-portaan väritutkimus (4.3.1991 RAKH), rakennushallituksessa tehty rakennetutkimus (Olevat rakenteet 28.2.1991) ja Arkkitehtitoimisto Raili ja Reima Pietilän laatima huonetilainventointi.

TONTTI VUOTEEN 1889

Alueella oli voimassa 19.5.1875 vahvistunut asemakaava. Korttelin 61 tontit oli jaettu kuudeksi suunnilleen samankokoiseksi tontiksi, joista puolet sijoittui Boulevardin ja puolet Uudenmaankadun varteen. Muut paitsi viisikulmainen tontti 5 olivat suorakulmaisia. Kaikki tontit olivat rakennettuja 1878 suoritetun kaupunkimittauksen aikoihin. Myös Kolmikulma, joka oli aikaisemmissa kartoissa merkitty toriksi, oli jo 1870-luvulla puistona, vaikka sitä kutsuttiin Kolmikulmaiseksi toriksi. Kortteli sai nykyisen muotonsa vuonna 1888 kun Erottajankatua levennettiin. Kyseinen muutos vaikutti tonttiin 5.

Henkivakuutusyhtiö Kaleva osti korttelissa 61 sijaitsevan tontin 1 helmikuussa 1889 osoitteessa Uudenmaankatu 3. Myöhemmin samana keväänä se osti viereisen tontin 5 Erottajankadun ja Uudenmaankadun kulmassa. Senaatti myönsi luvan tonttien yhdistämiseen joulukuussa 1889.

Kaupunki oli myynyt Ehrenströmin asemakaavan mukaiseen tonttijakoon perustuvat tontit 1 ja 5 1818–1819. 1800-luvulla niillä oli useita omistajia. Tonteilla 1 ja 5 sijainneet aikaisemmat rakennukset olivat kivijalalle perustettuja yksi- tai kaksikerroksisia puurakennuksia ja ne purettiin henkivakuutusyhtiö Kalevan talon tieltä.

RAKENNUTTAJA

Henkivakuutusyhtiö Kaleva oli perustettu 1874 ja se oli toiminut erilaisissa vuokratiloissa, viimeksi arkkitehti Theodor Höijerin Grönqvistin talossa. Uudisrakennuksen rakennuskomiteaan valittiin yliopiston kamreeri Nils Christian Westermarck, insinööri Carl Gustav Sanmark ja toimitusjohtajana Uno Curtén. Yhtiö tarvitsi omaan toimintaansa pääkonttorin lisäksi kassaholvin. Sen palveluksessa oli seitsemän henkilöä. Uudisrakennusloisteliaine liike- ja asuinhuoneistoinen oli tarkoitettu pääosin vuokrattavaksi hyvällä tuotolla. Tulevista vuokralaisista oli viimeistään rakennusvaiheessa tiedossa Helsingfors Sparbank ja Kouluhallitus.

SUUNNITTELU

Kaleva tilasi luonnossuunnitelmat kolmelta arkkitehdiltä: Theodor Höijeriltä, Magnus Sjerfbeckiltä ja Onni Törnqvistilta. Seuraavaksi johtokunta pyysi Höijeriltä tarjouksen neli- ja viisikerroksisen rakennuksen suunnittelusta, jonka tarjouksen saatuaan se päättyi valitsemaan Höijerin talon suunnittelijaksi syyskuussa 1889. Höijer esitti jo saman vuoden lokakuussa vaihtoehtoiset luonnokset, joiden perusteella johtokunta päättyi viisikerroksiseen

taloon. Tässä vaiheessa tehtiin myös päätös siitä, että kaikki talon välipohjat rakennetaan rautapalkkien varaan. Höijer laati lopulliset suunnitelmat näiden päätösten pohjalta. Kalevan ja Helsingfors Sparbankenin ja mahdollisesti myös talon kolmannen liikehuoneiston kiinteän sisustuksen suunnittelu kuului arkkitehdintehtäviin. Talon muista suunnittelijoista ei ole tietoa.

Theodor Höijer (1843–1910) valmistui arkkitehdiksi Tukholmassa. Oltuaan harjoittelijana mm. Yleisten rakennusten ylihallituksessa, hän ryhtyi harjoittamaan yksityistä praktiikkaa. Hän suunnitteli 35-vuotisen uransa aikana noin 60 asuintaloa, julkista rakennusta ja teollisuusrakennusta. Höijer rakennutti itse osan suunnittelemistaan taloista ja oli siinä roolissaan henkivakuutusyhtiö Kalevan asiakas.

RAKENTAMINEN

Urakoitsijaksi valittiin arkkitehti Hjort af Ornäs, jonka sopimuksen piiriin kuuluivat perustus, rungon pystytys ja vesikatto rakennusaineineen. Rautapalkit Kaleva osti itse. Välipohjien ja kassaholvien rakentaminen kuului kuitenkin urakoitsijalle. Sisustus-, vesijohto-, sähkö ja muut vastaavat erikoistyöt tilattiin suoraan erikoisliikkeiltä. Höijer toimi rakennusvaiheessa työnjohtajana ja valvojana.

Suunnitelmat valmistuivat joulukuun alussa 1889. Vanhat rakennukset purettiin viimeistään helmi-maaliskuussa 1890. Rakennustyömaan ympärille rakennettiin suoja-aita helmikuussa 1890. Louhinta ja perustustyöt aloitettiin maaliskuussa 1890. Tiilirunko ja vesikatto tulivat valmiiksi syksyllä ja rakennukseen anottiin lupaa 160 tilapäiselle kuivatusuunille marraskuussa. Ne purettiin 1891, ja sisustustyöt alkoivat. Tilat valmistuivat vaiheittain, ensimmäiset kesäkuussa 1891. Lokakuussa 1891 pidettiin lopputarkastus. Rakennuksen arvo oli vastavalmistuneena 876 894,63 markkaa.

YHTEEN- JA LISÄRAKENTAMINEN 1903–05 JA 1914–15

Kaleva rakennutti viereiselle tontille arkkitehtitoimisto Grahn, Hedman & Wasastjernan suunnitteleman vuokra-asuintalon 1903-05, josta on tehty erillinen rakennushistorian selvitys. Se yhdistettiin vanhempaan rakennukseen ja liitoskohdasta purettiin samassa yhteydessä pihan puolella sijainnut porras. Taloille riitti yksi yhteinen porttikäytävä. Pihalle rakennettiin kaareva tukimuuri.

Koko kiinteistö vaihtoi omistajaa 1913 solmitulla kaupalla ja hallintaoikeus siirtyi 1.1.1914. Sen jälkeen Yleisten rakennusten ylihallituksen arkkitehti Nikolai Meder sai tehtäväkseen suunnitella tilojen käyttöä koko kiinteistössä ja pihasiivet yhdistävän lisäosan tontin pohjoislaidalle. Laajennusosaan sijoitettiin pieniä asuntoja viraston autonkuljettajille, vahtimestareille, kiinteistöjen lämmittäjille ja siivojille. Huoneistojen pohjoisseinältä lohkaistiin osa käytäväksi ja portaaksi, joka yhdisti rakennusten eri korkeudella olevia kerroksia. Paikalta purettiin yhden kerroksen korkuinen ulkorakennus, jossa oli myös kellarikerros. Ulkorakennuksen käymälät korvattiin sisätiloihin rakennettavilla käymälöillä. Pesutuvan paikalle rakennettiin autotalli kuvernöörin virka-autolle ja toinen autotalli.

Arkkitehti Meder oli syntynyt Varsovassa 1867, opiskellut arkkitehtuuria Moskovassa ja Vlnassa, ja valmistunut arkkitehdiksi Helsingin polyteknillisestä opistosta 1899. Hän työskenteli Yleisten rakennusten ylihallituksessa vuodesta 1900 alkaen ylimääräisenä arkkitehtina. Saatuaan nimityksen kolmanneksi arkkitehdiksi 1904 hän siirtyi Oulun lääninrakennuskonttoriin esimieheksi ja 1908 Mikkeliin lääninrakennuskonttorin esimieheksi. Ensimmäinen arkkitehti ja Uudenmaan lääninrakennuskonttorin esimies hänestä tuli 1910. Rakennuksen muista suunnittelijoista ei ole tietoa.

Työn suoritti urakalla rakennusmestareiden F. Hj. Wäänänen, L. E. Lehtinen ja K. J. Rousti 1911 perustama rakennusliike. Meder vastasi rakennustyön valvonnasta. Rakennuttajan puolesta lopputarkastuksen suoritti ensimmäinen arkkitehti W. A. Tötterström.

Rakentaminen alkoi heinäkuussa 1914 ulkorakennuksen purkamisella. Perustustyöt olivat valmiit elokuun alussa, seinien muuraaminen elokuun lopussa ja välipohjat syyskuun alussa. Vesikatto valmistui syyskuun lopussa ja lokakuun lopulla valmistuivat lämpö-, vesi- ja viemärijärjestelmät. Suurin osa huoneistoista ja autotalli voitiin otettiin marraskuun alussa. Sisustustyöt jatkuivat ja lopputarkastus suoritettiin toukokuussa 1915. Piha asfaltoitiin.

OMISTUS- JA KÄYTTÖHISTORIA

1891 talossa oli 22 huoneistoa, joista vähintään neljä oli liike- ja virkahuoneistoja. Myymälähuoneistoja oli yksi. Kalevan pääkonttorin tilat sijaitsivat pääsisäänkäynnin yhteydessä. Ensimmäiseen kerrokseen pääsisäänkäynnin yhteyteen sijoittuivat myös Helsingfors Sparbankenin tilat. Pankin vuokrasopimus oli 10-vuotinen ja 1902 se muutti omaan toimitaloon Fabianinkadulle. Tämän jälkeen tiloihin tuli asianajaja John Svaljung, joka myös asui huoneistossa. Kolmas liikehuoneisto oli Uudenmaankadun puolella, mutta ensimmäisen kymmenen vuoden käyttäjästä ei ole tietoa. Vuonna 1902 Kaleva laajensi toimitilojaan kyseiseen osaan ja Unioninkadun puoleinen sisäänkäynti poistettiin. Vuonna 1910 Kaleva otti käyttöön myös osan toisesta kerroksesta aina vuoteen 1913, jolloin se muutti pois.

Jo rakentamisvaiheessa pankin päällä sijaitseva toisen kerroksen huoneisto varattiin Kouluylhallitukselle. Tilaan tuli käyttäjän toivomuksesta mm. arkistoholvi (nyk. huone 219). Kouluylhallitus laajensi toimitilojaan talossa kahdeksan vuotta myöhemmin vuokraamalla käyttöönsä

toisesta kerroksesta ison asuinhuoneiston. Sillä oli laajennuksen jälkeen yhteensä 16 huonetta. Se toimi näissä tiloissa ainakin vuoteen 1905. Kouluhallituksen pääjohtaja oli Leonard Lindelöf, joka oli myös Kalevan johtokunnan jäsen ja asui itsekin talossa. Myös Kouluylivaltuutuksen vahtimestari asui talossa.

Kivijalassa oli yksi myymälä, jossa toimi aluksi suutarinliike, myöhemmin siirtomaatavarakauppa ja paperikauppa.

Rakennuksen valmistuessa siinä oli 108 asukasta. Mannila on käynyt läpi henkilöhistoriaa ja kerrannut, ketkä Kalevan johtohenkilöistä asuivat talossa. Suurten asuntojen asukkaat edustivat sivistyneistöä ja kulttuurivaikuttajia. Tilavimmat ja edustavimmat kulmahuoneistot olivat arvokkaimpia. Vuokra aleni hissittömässä talossa kerrosluvun kasvaessa.

Noin vuoden 1910 paikkeilla vakuutusyhtiö Kalevassa oli herännyt halu rakentaa tilavampi ja ajanmukaisempi liiketalo keskeisemmälle paikalle. Talo myytiin 1913 ja se siirtyi ostajan eli valtion hallintaan virallisesti 1.1.1914. Mannila kirjoittaa, että valtio otti harkinnassaan huomioon erityisesti paloturvallisuuden kannalta edulliset rautapalkkivälipohjat. Talon vuokralaiset saivat asua talossa vuokrasopimuskautensa loppuun.

Talo tuli Yleisten rakennusten ylihallituksen hallintaan. Vuonna 1917 siitä tuli Kulkulaitosten ja yleisten töiden toimintakunnan alainen virasto. Vuonna 1919 alkaen se on ollut Yleisten rakennusten ylihallituksen Uudenmaan lääninrakennuskonttorin hallinnassa.

Virastokäyttö alkoi syyskuussa 1914 kun tarvittavat muutostyöt oli tehty. Koko Luotsiylihallitus muutti talon ensimmäisen kerroksen toimistotiloihin ja toiseen kerrokseen. Nämä tilat vapautuivat 1917 perustetulle Merenkulkuhallitukselle kun Luotsiylihallitus muutti Vuorimiehenkatu 1:een.

Tullihallituksen historia kiinteistössä alkoi jo 1914, aluksi neljännessä ja viiden-

nessä kerroksessa. Viidennen kerroksen G-portaan asunto tuli virastokäyttöön 1928 kuten myös huoneisto F 4. Asuinhuoneet muutettiin puhelinkeskukseksi ja henkilökunnan virkistystiloiksi

Vuonna 1919 Maanmittaushallituksen yhteyteen perustettu topografinen osasto sijoitettiin ainakin osittain neljänteen kerrokseen G-portaan yhteyteen. Autotallit olivat Maanmittaushallituksen käytössä. Leski- ja orpokassa, joka oli muuttanut taloon jo Kalevan omistuskaudella, toimi siellä vuoteen 1923 saakka.

Metsähallitus tuli taloon 1924 kolmannen kerrokseen, missä kolme suurta huoneistoa yhdistettiin. Sen tilat ulottuivat myös 1903-05 rakennetun osan puolelle. Metsähallitus sai vuosikymmenten saatossa enemmän tilaa kun muut virastot muuttivat pois. Lopulta jäi jäljelle vain Tullihallitus ja Metsähallitus, joista jälkimmäinen muutti pois 1991.

Yleinen revisionioikeus muutti taloon 1926 neljänteen kerrokseen ja se toimi talossa 35 vuoden ajan. Autotalleista luovutettiin 1979, jonka jälkeen autot ovat seisleet pihalla.

Kalevan aikaiset vuokra-asukkaat olivat poistuneet vuoden 1915 loppuun mennessä. Asuinhuoneistot olivat 1918 jälkeen käytössä vain virka-asuina. Pihasiipeä lukuun ottamatta pisimpään asuinikäytössä säilyi kolmas kerros, vuoteen 1924 saakka. Siellä sijaitsi Uudenmaan läänin kuvernöörin virka-asunto ja Lennätinlaitoksen pääjohtajan asunto. Kivijalkakaupan tilat muutettiin mekaanikon asunnoksi 1924 mennessä.

RAKENNUSTEKNIikka JA MUUTOS- JA KORJAUSTOIMENPITEET

Maarakennus

Tontilla suoritettiin louhintatöitä 1889-1891. Pihan alkuperäisistä pintarakenteista ei ole tietoa. Osa pihasta päällystettiin asfaltilla ja Kalevan omistusaikana. Jalkakäytävät alkoivat rakennuksen kivijalasta.

Perustukset

Vanhin osa on kokonaan tai osittain perustettu kalliolle. Jos paaluja on käytetty, ne ovat olleet puupaaluja. Perusmuurin tuli rakennusjärjestyksen mukaan olla 600 mm maanpinnan yläpuolella. Se tehtiin Granit Osakeyhtiön Hangosta louhimasta punagraniitista, jota käytettiin myös ensimmäisen kerroksen julkisivuverhouksessa ja sorvatuissa pylväissä.

Kellarissa oli maanvarainen tasainen lattia joko betonista tai kivistä.

1969–71 kellarin lattian alle asennettiin uusia viemäriputkia. Ainakin käytävien osalta vanhat alapohjat poistettiin kokonaan.

Ulkopuoliset rakenteet

Porrashuoneen B pihanpuoleiset portaat ovat sisältyneet jo 1889-1891 suunnitelmiin. Laajennusosan 1914-15 kohdalle rakennettiin kellarin johtavat portaat, joiden suuntaa on jälkeempinä muutettu. Autotallien välin rakennettiin pieni katos, jonka alla sijaitsivat likakaivo ja jätesäiliö.

Ulkoseinät

1889-91 ulkoseinät muurattiin poltetuista savitiilistä avosaumoin. Muuri oli rakennusjärjestyksen mukainen, kahden ja puolen kiven muuri ensimmäisessä kerroksessa ja sitä ylempisissä kerroksissa puolitoista kiveä vahva. Ulkomuurissa ei ollut lämmöneristettä.

Ulkoseinien muurauslaasti oli todennäköisesti läpi muurin kalkkilaastia. Ulkopinnoilla on käytetty sementillä vahvistettua kalkkilaastia. Väli- ja yläpohjien rautakannattajat, julkisivujen graniitista veistetyt koristeet ja ensimmäisen kerroksen graniittiverhous asennettiin paikoilleen muuraamisen yhteydessä. Katujulkisivun ikkuna-aukot ovat erimuotoisia joka kerroksessa, mutta kaikki puolikaareksi holvattuja. Pihan puolella kaikki ikkuna-aukot ovat suorakulmaisia. Ensimmäisessä kerroksessa on kaikkiaan 36 graniitista sorvattua pylvästä ikkunoiden molemmin

puolin ja lisäksi kaksi kookkaampaa pylvästä pääoven molemmin puolin.

Piharakennuksessa oli tiilimuurit. Kun piharakenne rakennettiin, vanhimman osan päätyseinän ikkuna-aukkoja suurennettiin oviaukoiksi.

Marraskuussa 1942 sattuneen pommituksen tuhojen laajuudesta ei ole tarkkaa tietoa.

Väliseinät ja pilarit

Kantavat väliseinät ovat puolentoista kiven seinä. Kellarissa sijaitsee yksi suurempi väliseinätön huone. Lisäosan väliseinät ovat suunnitelmien mukaan betonia.

Joitakin väliseiniä, mm. vanhojen kylpyhuoneiden kohdalla, on purettu. 1969-71 on tehty uusia oviaukkoja, jolloin yläpuolinen seinä on kannatettu palkeilla.

Vanhan osan kevyet väliseinät olivat nk. cloison-seinää eli puurunkoisia seinä, joissa oli pystylankutus molemmin puolin, ja jonka pinta rapattiin.

Välipohjat

Vanhimman osan välipohjat ovat kappaholveja. Palkkien välinen etäisyys on 950-1050 mm. Niiden jänneväli on pisimmillään 7160 mm Erottajankadun puoleisissa huoneissa ja 6600 mm keskimmäisen huoneiston yhdessä pihan puoleisessa huoneessa. I-palkkien korkeus on 275 mm ja ala- ja ylälaipan leveys on 110 ja 120 mm. Kaikissa välipohjissa on käytetty samanhahvuista I-palkkia ja hovin paksuus on ½ kiveä. Porrashuoneen eteisessä on risti-holvatut katot.

Kannatusrakenteiden päälle rakennettiin puurakenteiset lattiat. Saleissa pintarakenteena oli tammiparketti. Eteishalleissa, keittiöissä ja palvelijoiden huoneissa lattiat olivat maalattua lautaa tai linoleum-mattoa. Kylpyhuoneiden pintarakenne oli asfalttia. Lämpö- ja ääneneristeenä käytettiin muurausjätekerrosta.

Vanhimman osan rakenteissa on käytetty 554 valssattua takorautapalkkia, yhteensä 139 339 kg, 28 yhteen liitettyä

levypalkkia, yhteensä 43 479 kg, sekä 800 ratakiskon pätkeä. Takorautapalkit tilattiin Lotringenista Wendelin tehtaalta ja levypalkit Osbergin konepajalta.

Vanhemman osan palkistoon on kohdistunut vain muutamia muutoksia: arkistoholviin 219a on valettu teräsbetonilattia, huoneeseen 215 on tehty halkaisijaltaan 1700 mm:n aukko kierreporrasta varten, joka on kuitenkin poistettu 1933 mennessä.

Yläpohja vastaa kantavalta rakenteeltaan ja muurausjätettykerroksen osalta välipohjia, mutta täytekerron päällä on 20 mm paksu asfalttikerros, johon on muotoiltu erityiset vedenkeruukourut. Ylimpänä on 100 mm vahvuinen tilistä muurattu palopermanto. Vanhimman osan ullakolle on 1970-luvulla lisätty 200 mm:n vahvuinen mineraalivillakerros.

Lisäosan välipohjat ovat kaksilaattaisia betonipalkistoja, joiden vahvuus on 400 mm, eikä niihin ole tehty muutoksia.¹ Yläpohjan rakenne oli alun perin sama ja siinä oli lisäksi 100 mm:n vahvuinen palopermanto. Lisäosan yläpohja vaurioitui 1942 ja se rakennettiin uudelleen alalaattapalkistona, jonka täytteenä on kutterinlastua. Palopermantona on raudoittamaton 30 mm pintalaatta.

Ulkotasot ja parvekkeet

Katujulkisivun kulmasta ulkonevaa erkkeriä kannattavat atlantit on veistänyt kuvanveistäjä Robert Stigell. Kyseiset konsolit ovat ainakin osittain betonia. Rakennuksessa oli alun perin kolme tuuletusparvekettä kerrosta kohti kerroksissa 2-5. Niistä lähimpänä purettua porrasta sijainneet purettiin 1903.

Vesikatko

Rakennuksessa on pihalle laskeva pulpettikatto. Kattotuolit tukeutuvat konttien välityksellä ukoseiniin. Pihasivessä on vain yksi pihalle laskeva lape. Vesikatko ulottui myös pihalla sijainneen portaan

päälle yhtenäisenä. Kattoikkunoita oli alkujaan kaikkiaan 27.

Katto oli galvanoitua saumapeltiä, jonka teki peltiseppä A. Wahlberg. Syöksytorvet sijaitsivat pihan puolella. Lisäosassa oli vastaava kate.

Vanhimman osan kattorakenteita on muutettu 1903-05 rakennustyön yhteydessä sekä pommivaurioiden korjausten yhteydessä 1940-luvulla.

Ikkunat

Ikkunat toteutuivat Höijerin suunnitelmien mukaisina. Kadun puolella ne ovat joka kerroksessa erilaisia ja koristeellisempia puitejaoltaan, pihan puolella on taas kaikissa kerroksissa samanlaisia ja -kokoisia ruutuikkunoita. Ikkunat ovat kaksipuitteisiä puuikkunoita ja niissä on alun perin ollut pajonettisalvat. Ne ovat säilyneet alkuperäisinä tai niitä on korjattu alkuperäisen mallin mukaan. Vanhimmassa osassa on valokuilu. Pihasiivessä on T-ikkunat.

Ovet

Talossa on säilynyt alkuperäiset ulko-ovet sekä kadun, että pihan puolella. Ne ovat yksinkertaisia lämpöeristämättömiä puurakenteisia pariovia. Uudenmaankadun puolelta on poistettu yksi sisäänkäynti ja pihalta purettu yksi porrashuone. Huoneistojen pääovet olivat puurakenteisia, veistoskoristein ja listoin koristeltuja ikkunallisia peiliovia. A-portaan ovet muutettiin palo-oviksi 1984 kiinnittämällä sisäpintaan paloeristyslevy ja lasittamalla ne panssarilasilla. Kaikki ovet eivät ole säilyneet. Komeroiden ovet ovat suurelta osin kadonneet kun komeroita on purettu. Metallirakenteisia ovia olivat alun perin ulakolle ja todennäköisesti myös kellariin johtavat ovet sekä holvien ovet. Viimeksi mainitut erikoisovet toimitti G. E. Berggrenin konepaja.

Väliovet olivat ajankohdalle tyypillistä puurakenteisia puoliranskalaisia peiliovia, sekä yksilehtisiä että pariovia. Yksittäis-

¹ Mannila 1993, 45-46.

ovet ovat kolmepeilisiä ja pariovet yleensä kuusipeilisiä.

Lisärakennuksen autotallin alkuperäinen ovi oli kahdeksanpeilinen puurakenteinen pariovi.

Pintarakenteet

Sisäseinät ovat olleet sileiksi rapattuja ja maalattuja tai tapetoituja. Puisen ikkunanapenkin alla on alun perin ollut paneeli. Huoneistoissa on käytetty puisia jalkalistoja ja ovissa on ollut vuorilistat. Ikkunoissa ei ollut vuorilistoja. Kattolistat olivat rapattuja tai kipsistä.

Asuinkerrosten katot ovat olleet alusta alkaen sileäksi rapattuja. Kattolistat ovat huoneesta riippuen voimakkaammin tai vaatimattomammin profiloituja. Katopinnalla esiintyy rosetteja ja joissakin hienommissa huoneissa kipsistä tai paperimassasta muotoiltu koristereliefi.

Asuinhuoneistojen kohdalla kappaholvien alapinta on ollut sileäksi rapattu ja tasoitettu. Kellarissa ja mm. G-portaan välitasanteiden ja B-portaan yläosan katossa on kappaholvi näkyvissä.

Ulkoseinät

Ensimmäisessä kerroksessa on graniittiverhous. Eri kokoiset, syrjiltään suoraksi hakatut 180-250 mm vahvat lohkarieet kiinnitettiin tiilimuuriin ankkuriraudoilla muuravaiheessa. Graniittilohkarieet, kerroslistat, julkisivujen sorvatut pylväät ovat lohjalaista punagraniittia ja ne toimitti Granit-osakeyhtiö. Sementtityöt teki Helsingin Sementtivalimo.

Julkisivussa on graniitista, kipsistä ja betonista muotoiltuja koristeta. Atlantit ovat betonia. Katujulkisivuissa on ylimmän kerroksen korkeudella ollut kivijäljitelämäalausta. Räystään yläpuolella sijainneet kolonnit olivat jo 1912 niin huonokuntoiset, että ne päätettiin poistaa. Julkisivukoristeet on täysin uusittu vuonna 1982 julkisivukunnostustöiden yhteydessä. Työn suoritti Entisöinti Pulla Oy.

Lattiat

Tärkeimmissä sisätiloissa huoneistoissa käytettiin tammiparkettia. Se on valmistettu esivalmistetuista kaseteista. Parkettineliöt ovat kooltaan 211 mm x 211 mm ja ne ovat 9 mm vahvuisia. Muissa huoneistoissa oli maalattu puulattia, linolattia tai asfaltti kylpyhuoneissa. Pääportaassa on mosaiikkibetoni ja sivuportaissa betoni.

1960-luvulta alkaen erityisesti käytäville asennettiin muovimattoja.

Maalaustyöt

Maalaustyöt suoritti Salomon Wuorion maalausliike.

Kiinteät kalusteet

Liikehuoneistojen kiinteät kalusteet, jotka eivät ole säilyneet, olivat Theodor Höijerin suunnittelemia. Muualla ei ollut kiinteitä kalusteita komeroita ja kuivakäymälöitä lukuun ottamatta. Vanhimmassa oli jo alun perin kylpyammeita, joihin liittyi kylpyuuni.

Lämmitys

Taloon rakennettiin 173 tulisijaa ja jokaiselle oma hormi. Lisäksi katolle johti poistoilmakanavia. Piiput näkyivät vain pihan puolelle. Lisäosaan tuli vain yksi piippu. Rakennuksen lämmitysuunit olivat Arabian, Andsténin ja Ruoholahden kaakeliuunitehtaan valmistamia kaakeliuuneja. Pääportaan eteisaulassa oli 1915 antrasittikamiina. Puuvarastot sijaitsivat kellarissa. Vuonna 1993 talossa oli 61 uunina. Suurin osa uuneista purettiin 1969-71 kun koko rakennukseen asennettiin keskuslämmitysjärjestelmä. Tätä ennen oli keskuslämmitysjärjestelmiä osassa taloa. Pihasiiven kaikki tulisijat purettiin 1972 ja koko kiinteistö liittyi kaupungin kaukolämpöverkkoon.

Vesi ja viemärintijärjestelmät

Vesi- ja viemäriputket asennettiin alun perin valmiiseen runkoon siten, ettei niitä varten ollut erityisiä kuiluja tai ka-

navia. Vesijohto- ja viemäröintityöt suoritti Robert Huberin vesijohtoliike. Kiviakäymälät korvattiin vesikloseteilla todennäköisesti jo Kalevan aikana. Kaikki kylpyhuoneet lattiakaivoineen poistettiin käytöstä 1933 mennessä. 1969-72 taloon sijoitettiin kahdeksan uutta wc-ryhmää.

Ilmanvaihto

Rakennuksessa on alun perin ollut painovoimainen ilmanvaihto. Raitis ilma otettiin huoneisiin venttiilien välityksellä, ja myös ikkunat olivat avattavia. Ilmanvaihdon kannalta vaativat tilat sijaitsivat rungon keskellä lämpimien hormiryhmien äärellä. Niiden korvausilma otettiin ulkoa valokuilusta tai rapusta muiden huoneiden kautta kuljetetuilla putkilla. Kylpyhuoneissa oli myös ikkuna rappuun, jota voitiin käyttää tuulettamiseen. Myös lisäosan ilmanvaihto oli painovoimainen.

Vuonna 1969-72 toteutetussa perusrannusprojektissa wc-ryhmät ja keittiökahvilat varustettiin koneellisella poistoilmanvaihdoilla.

Sähkö ja kaasu

Rakennuksen liiketilat, porrashuoneet ja Erottajankadun ulkovalaisimet valaistiin alusta alkaen sähköllä. Muualla talossa oli öljyvalaistus. Sähköistyksen toteutti Gottfried Strömbergin sähköliike ja ulkopuolen valaisimet tilattiin Tukholmasta Joseph Lejan liikkeestä.

Rakennukseen ei alun perin tullut kaasua. Puhelimia oli alusta lähtien. Kalevan kiinteistö liitettiin kaupungin sähkölaitoksen jakelun piiriin 1909 kun laitos perustettiin.

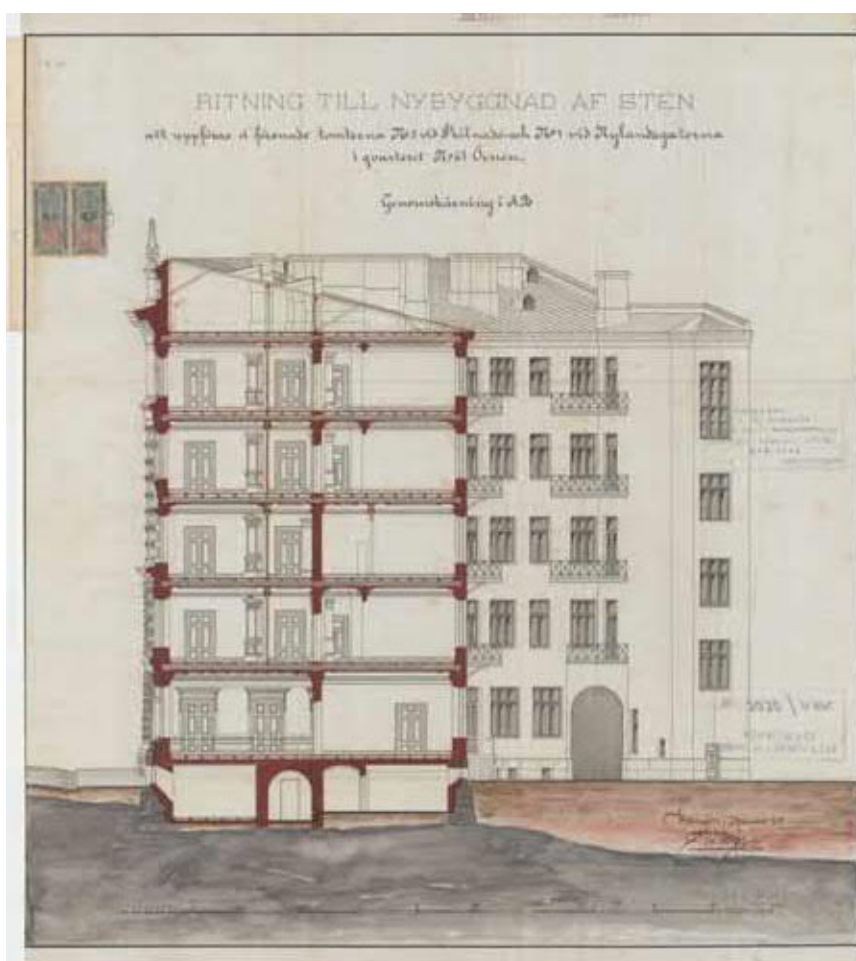
Sähköistyksiä on uusittu huoneistokohtaisesti käyttäjävaihdosten yhteydessä. 1969-72 uusittiin koko talon sähköistykset ja uudet asennukset tehtiin pintavetoina.

Hissi

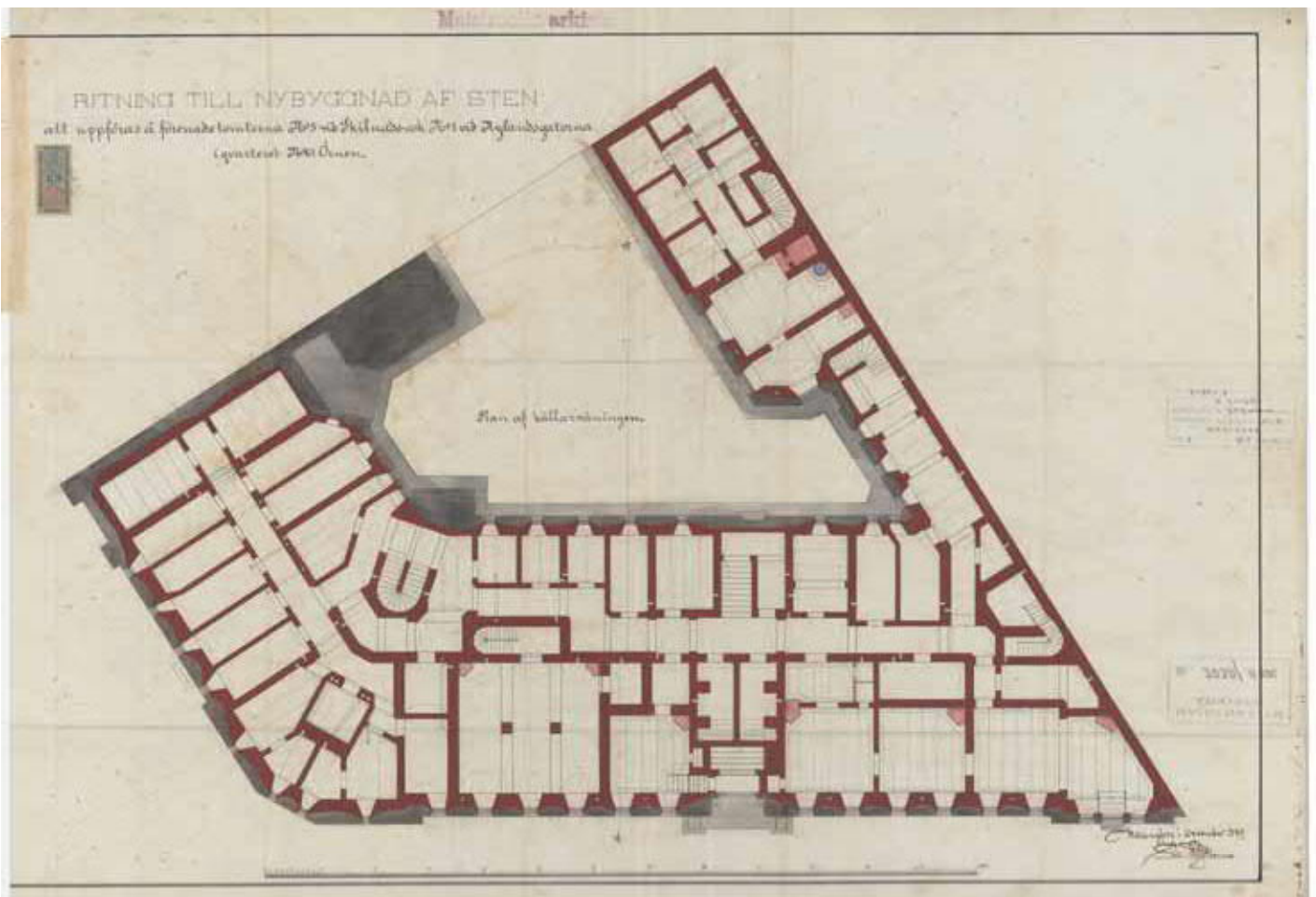
Rakennuksessa ei alun perin ollut hissiä. A-portaan henkilöhissi on rakennettu 1912-13. Hissi on peruskorjattu 1981.



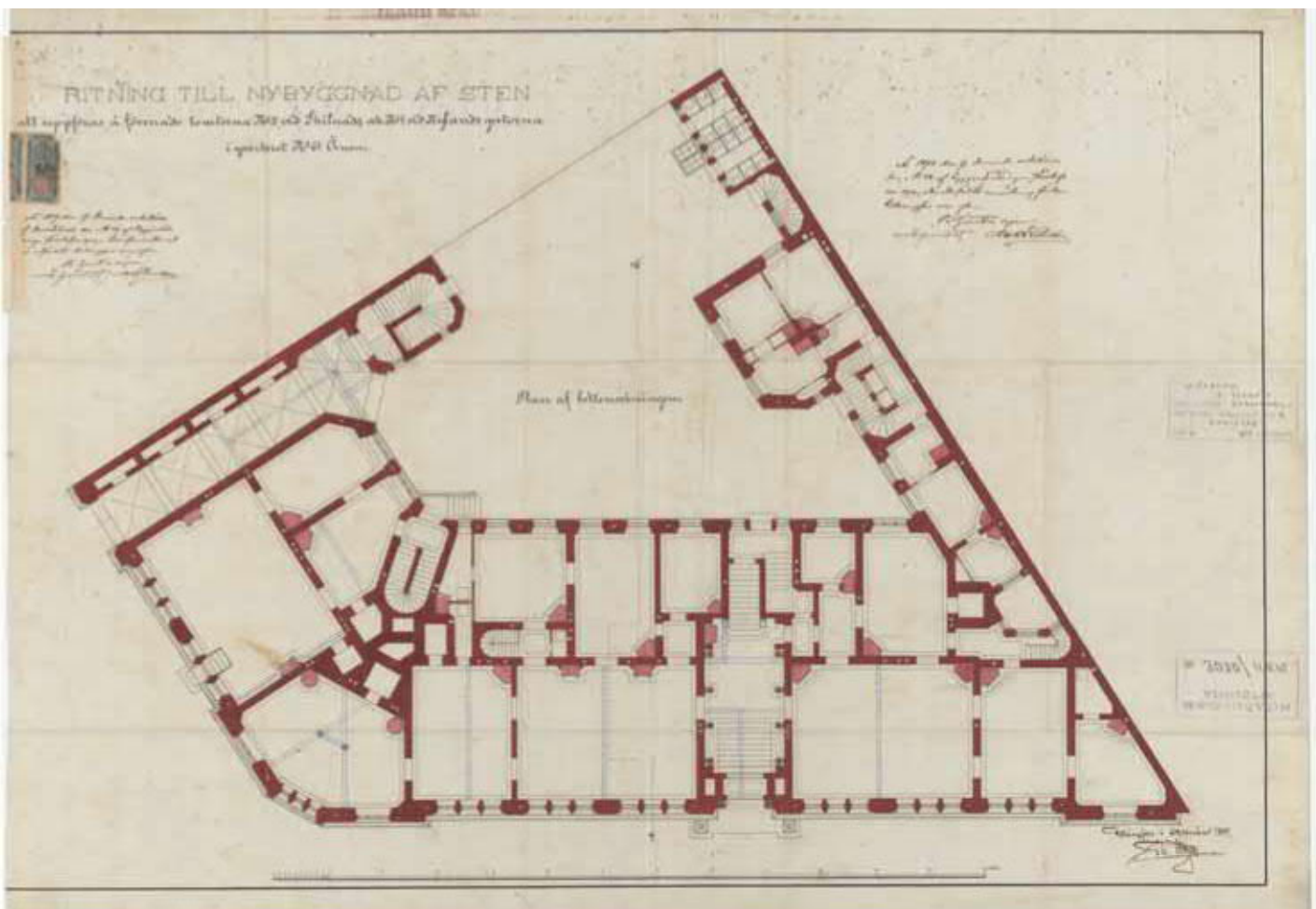
Julkisivu Uudenmaankadulle, lupasarja 1889. HKA.



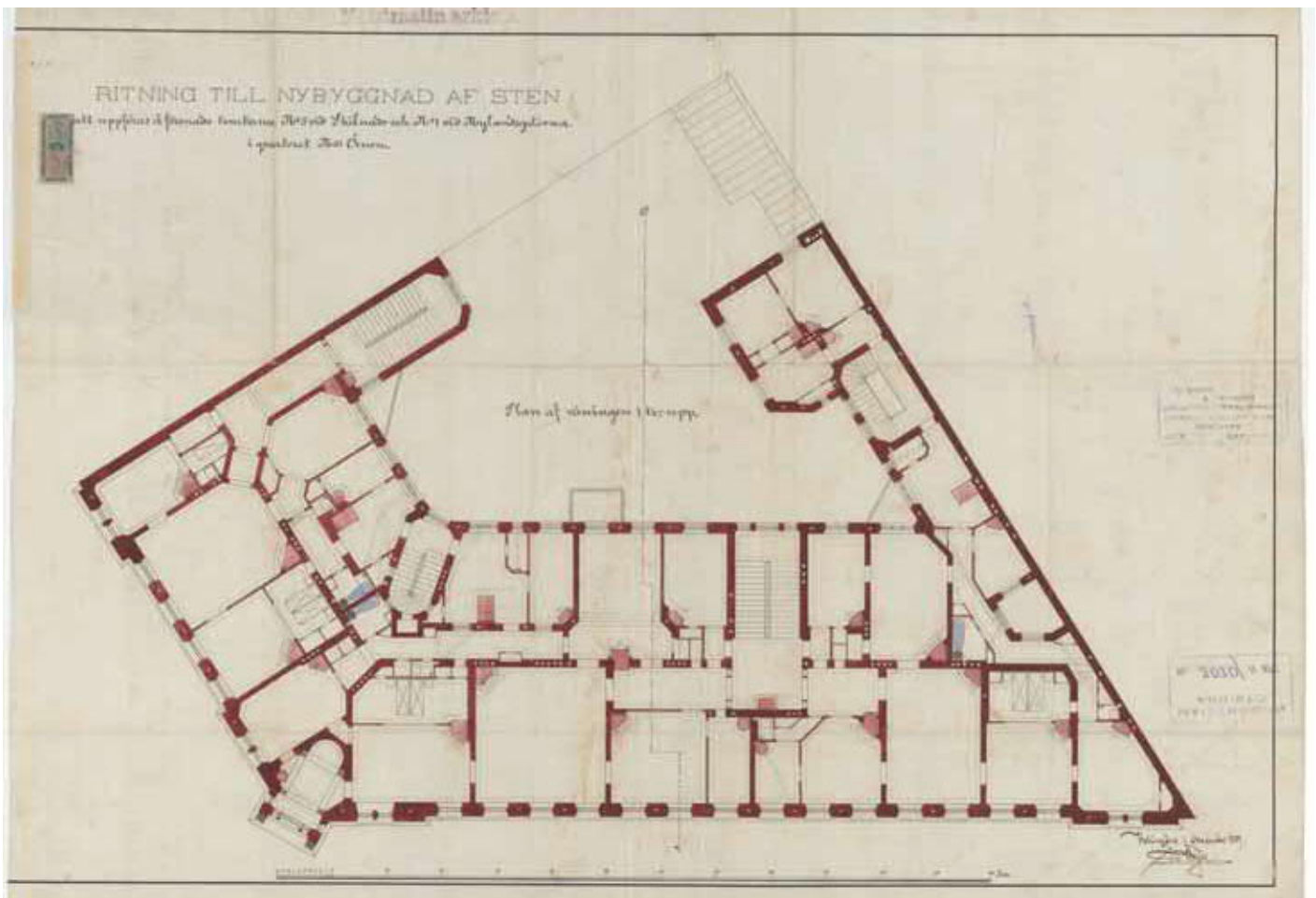
Leikkaus A-B, lupasarja 1889. HKA.



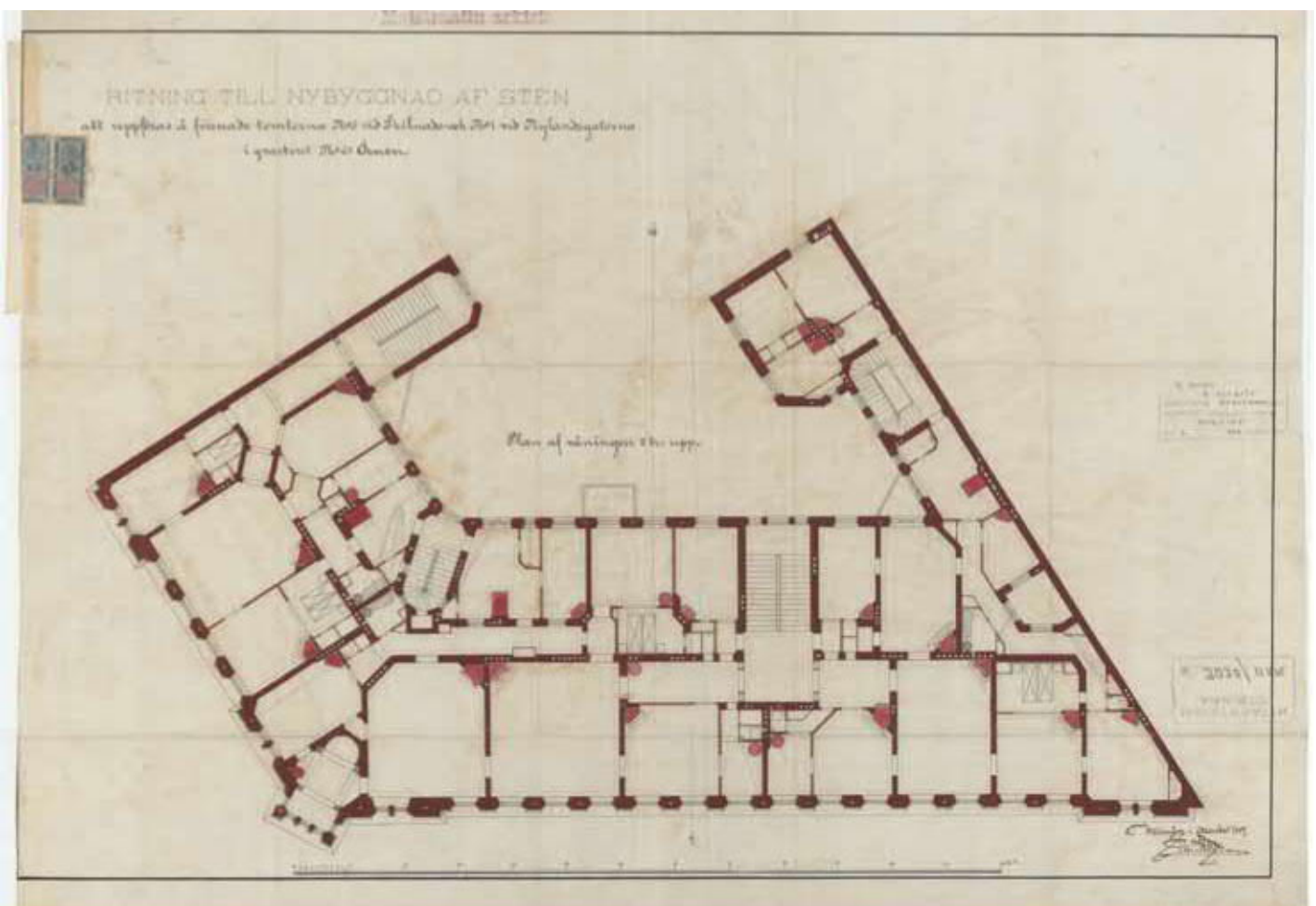
Kellarikerros, lupasarja 1889. HKA.



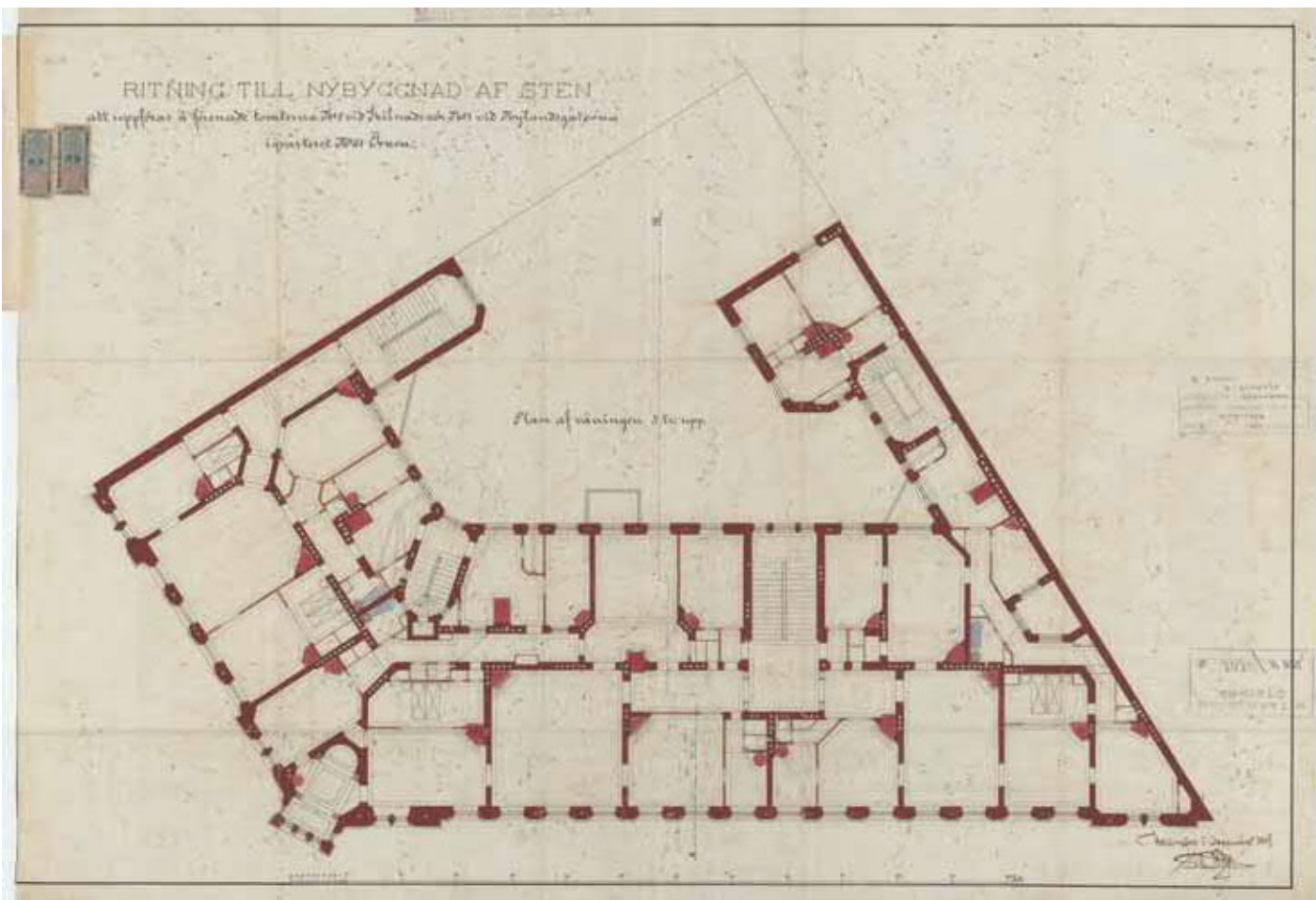
Pohjakerros, lupasarja 1889. HKA.



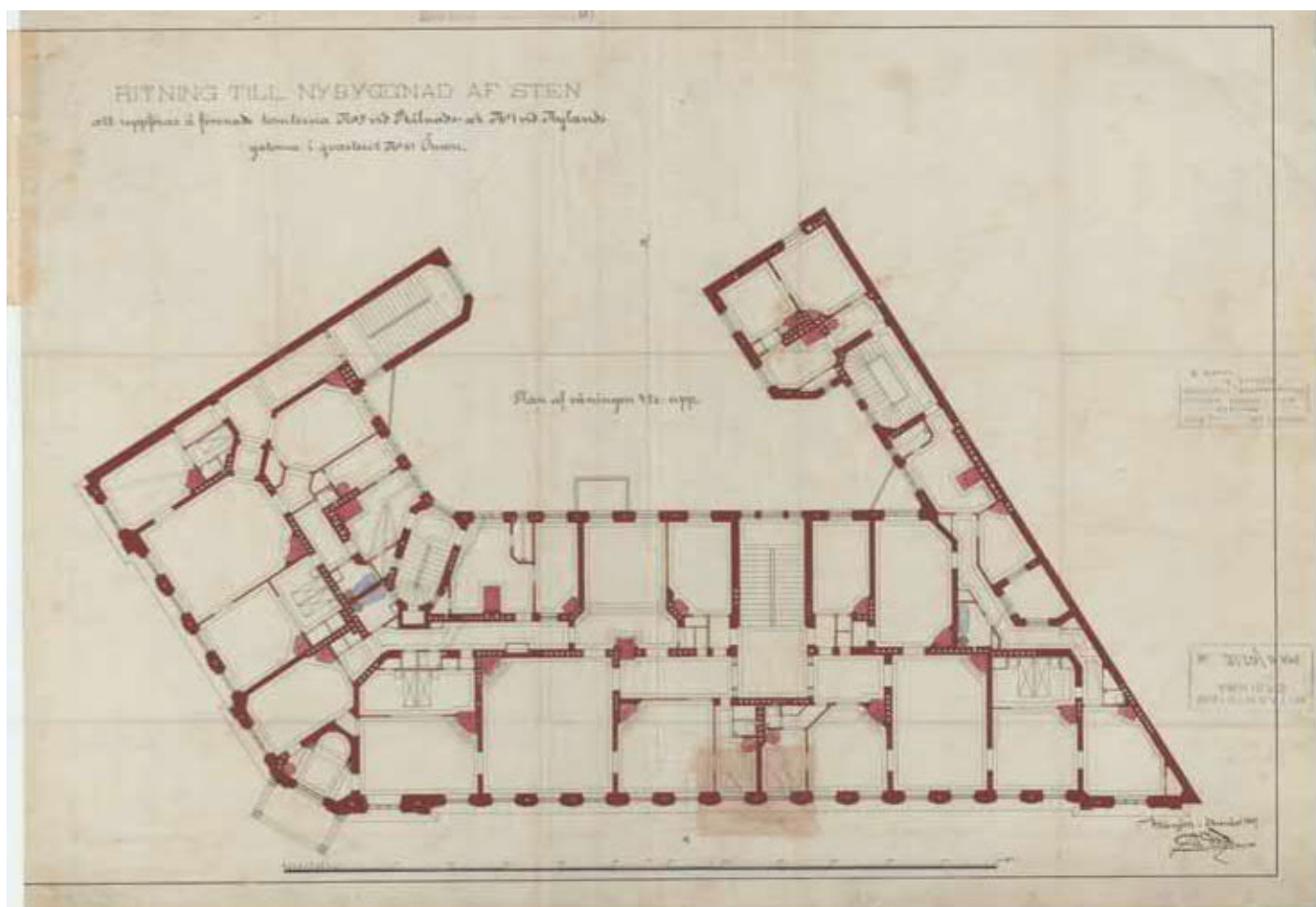
2. kerros, lupasarja 1889. HKA.



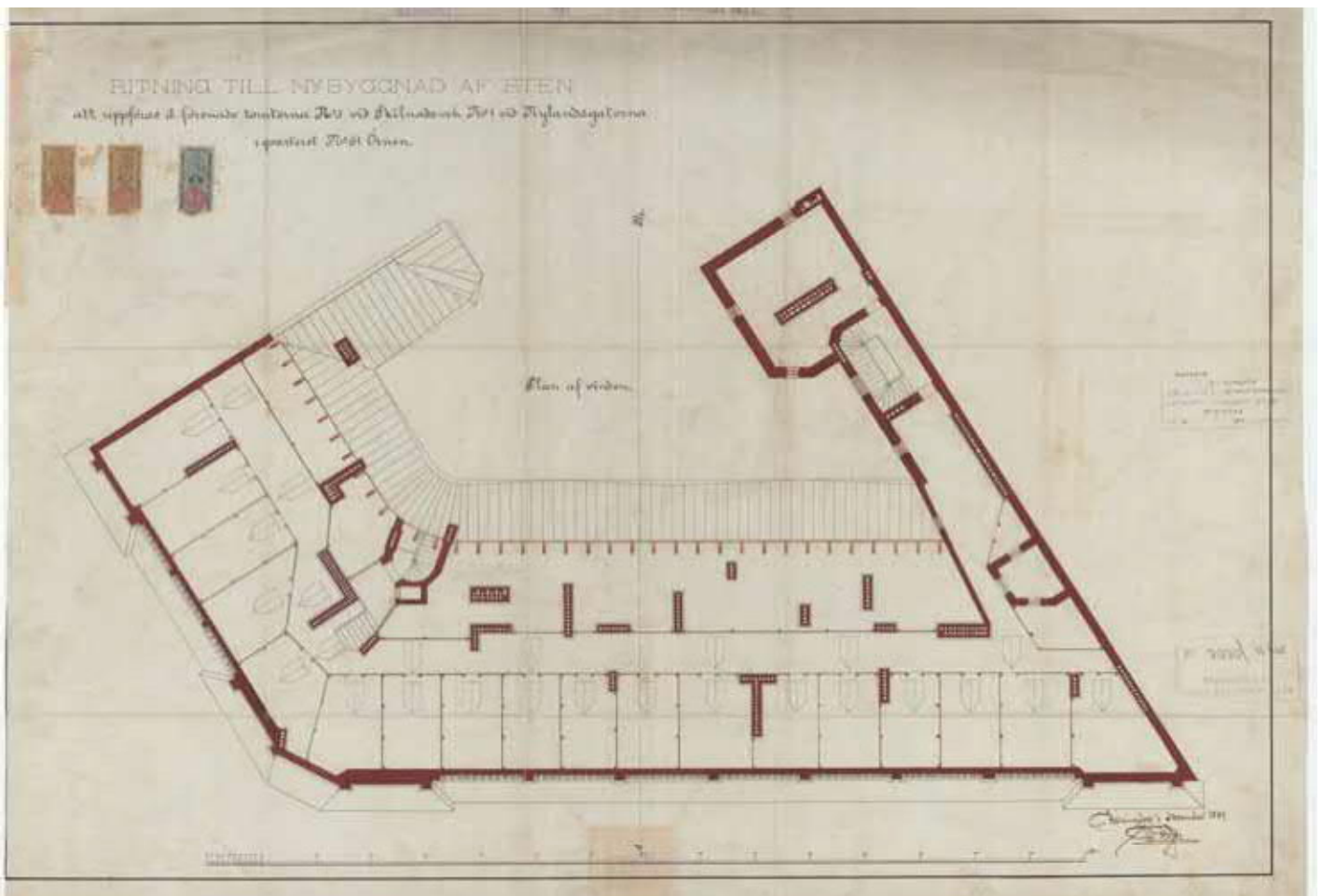
3. kerros, lupasarja 1889. HKA.



4. kerros, lupasarja 1889. HKA.



5. kerros, lupasarja 1889. HKA.



Ullakko, lupasarja 1889. HKA.

1903–05 rakennettu osa

Tämä luku on referaatti Maarit Mannilan ja Consart Oy:n vuonna 1991 tekemästä rakennushistorian selvityksestä. Referaatti noudattaa Mannilan jäsentelyä. Tämän osan referaatissa ei ole toistettu sellaisia yleisiä tietoja, kuten henkivakuutusyhtiö Kalevan historiaa tai korttelin aikaisempaa rakentamista, jotka on kerrottu jo edellisessä osassa.

JOHDANTO

Henkivakuutusyhtiö Kaleva rakennutti uudisrakennuksen Uuenmaan- ja Kalevankadun kulmaan sijoitusmielessä liike- ja asuintaloksi 1903-05. Kaleva kok kiinteistön valtiolle 1913, minkä jälkeen se muutui vähitellen kokonaan toimistotaloksi. Talo on nykyisin Tullihallituksen käytössä. Talon osui pommi 1942. Katto rakennettiin erilaisena kuin mitä se oli ollut ja rakennuksen kulmaan rakennettiin ullakolle kuudes kerros.

Rakennus julkaistiin sen valmistuttua Waldemar Wileniuksen toimittamassa suomalaisen arkkitehtuurin katselmuksessa 1905 ja Nils Wasastjerna sisällytti sen omaan arkkitehtuurikatselmukseensa 1907.

TONTTI VUOTEEN 1903

Kaleva osti tontin numero 14 vuonna 1902. Tontti liitettiin viereisiin tontteihin 1 ja 5 Kalevan hakemuksesta 1903.

Tontilla oli 1902 kaksi kadun varteen pituussuunnassa rakennettu rakennusta ja piharakennuksia, jotka purettiin kesäkuussa 1903.

RAKENNUTTAMINEN

Kaleva tilasi herrasväen asuintalon luonnossuunnitelmat kolmelta arkkitehdiltä: Theodor Höijeriltä, Knut Wasastjernalta ja Eliel Saariselta. Luonnosten perusteella päätyi tilaamaan talon Grahn, Hedman ja Wasastjerna arkkitehtitoimistolta.

Karl G. Grahn, Ernst G. Hedman ja Knut E. Wasastjerna olivat opiskelutovereita ja heillä oli yhteinen toimisto. Hedman oli luopunut osakkuudestaan jo 1890-luvulla. Toimistolla oli 1900-luvun alkuvuosiin mennessä kertynyt kokemusta asuintalojen, kauppahallin ja teollisuuskiinteistöjen suunnittelusta ja se oli osallistunut arkkitehtuurikilpailuihin. Toimiston tunnetuimpia töitä ovat mm. Argoksen talo 1896, Hotelli Fennia 1896 ja

Wasa Aktie Bank Eteläesplanadin varrella 1898. Toimisto lakkautettiin 1905 lopulla.

Rakennesuunnittelijasta ja muista suunnittelijoista ei ole tietoa.

RAKENTAMINEN

Rakennustyötä valvoivat Henkivakuutusyhtiö Kalevan edustajina Uno Kurtén ja Fredrik Saltzman yhteistyössä arkkitehti Knut Wasastjernan kanssa. Urakoitsijoista tai urakkamuodosta ei ole tietoa. Kaleva rakennutti talon todennäköisesti laskutyönä. Kokenut rakennusmestari Klas Ahlbom avusti Kalevaa talon rakentamisessa. Suunnittelu eteni syyskuusta 1902 huhtikuuhun 1903. Piirustukset on signeerattu huhtikuussa 1903.

Louhinta ja raivaustyöt tehtiin kesän aikana. Tämän jälkeen rakennettiin perustus. Rungon muuraus aloitettiin keväällä 1904 ja se kuten myös vesikatto valmistui vuoden loppuun mennessä. Rakennusta kuivatettiin talvella ja keväällä 1905 alkoi sisustustyöt. Rakennus vakuutettiin sen valmistuttua 40 000 markan arvosta.

ARKKITEHTUURI

Uudisrakennuksen ja vanhan rakennuksen pihoista muodostettiin yhteinen alue, jonne oli käynti yhteisen porttikäytävän kautta. Pihan tasoerot järjestettiin rakentamalla pihalle matala kaareva muuri. Vanhemman rakennuksen pihasiipi, jossa sijaitsi porras, purettiin. Myös pihalla sijainneen talourakennuksen paikalle rakennettiin uusi.

Uudenmaankadun ja Erottajan puiston puoleinen julkisivu on selkeästi kulmatalon pääjulkisivu. Kulmatontille sai rakentaa viisikerroksisen talon, jossa oli vielä korkea katto. Maantasokerroksen seinät ovat yleissävyltään harmaata graniittia, jotka on limitetty *squared rubble* -mallin mukaisesti. Ulkoseinän muut osan roiske- rapattiin. Ei ole tietoa, maalattiinko talo vaalean lämpimän keltaiseksi niin kuin arkkitehdit olivat laveerauksessa esittäneet. Julkisivun yläosassa on lisäksi gra-

niittilistoja. Ikkuna-aukot ovat kookkaita ja suorakulmaisia paitsi ensimmäisessä kerroksessa ja porrashuoneissa, missä ikkunat ovat yläosastaan kapenevia.

Pihajulkisivut saivat ilmettä vaihtelevasta runkosyvyydestä ja ulkonevista portaista.

Katemateriaali tiili vaihtui kupariksi rakentamisen aikana. Uudisrakennuksen räystääslinjaa ei sijoitettu samalle korolle kuin naapuritalojen räystääslinjaa. Savupiiput nousivat enimmäkseen pihan puolelta lappeelta.

Rakennuspaikan korkeusvaihteluiden vuoksi uudisrakennuksen ja vanhemman rakennuksen kerrostasot eivät ole samassa tasossa.

Rakennus suunniteltiin asuintaloksi ensimmäisestä viidenteen kerrokseen. Muut paitsi ensimmäinen kerros oli jaettu kolmeksi huoneistoksi. Ullakolla ja kellarissa oli pelkästään varastotiloja. Asuntopohjat ”vapautuivat” ja talossa ei ole yhtenäistä huoneiden syvyyttä määräävää sydänseinää. Talossa on useita viistoseinäisiä ja erkkereiden kohdalla kaarevia huoneita. Edustavimmat tilat sijoitettiin kadun puolelle. Arkkitehdit suunnittelivat kulmahuoneisiin peilijaotellut rintapaneelit tammesta. Kulmahuoneissa oli takka holvikattoisessa syvennyksessä. Syvennystä oli lisäksi korostettu lattiakorokkeella ja kaiteella. Syvennyksessä oli pullonpohjalasista lyijylasi-ikkuna.

Vaikka talon valmistuessa sinne ei asennettu hissejä, hissille oli kuitenkin varattu tila.

1905 palovakuutusasiakirjassa on listattu talon tilat: huoneistoja oli 15, huoneita 73, keittiöitä 15, palvelijan huoneita 15, tarjoiluhuoneita 10, kylpyhuoneita 14, vaatekaappeja 105, vesiklosetteja 27, ulkovarastoja 16, kellarivarastoja 42 ja yksi pesutupa ulkorakennuksessa, yksi liikehuoneisto, mutta ei yhtään liikehuonetta ja suuri varastohuone kellarissa.

Porrashuoneita oli neljä. Pääporras huoneiden C ja E edustavuutta korostet-

tiin koristelemalla niitä. D- ja E-portaat olivat sivuportaita.

Aikalaisartikkelissa arkkitehti Waldemar Wilenius luonnehti rakennusta puhtaana yksinkertaiseksi ja monumentaaliseksi asuintaloksi. Hän kuitenkin esitti moitteita siitä, ettei rakennusta ollut sovitettu naapureidensa arkkitehtuuriin esimerkiksi kattomuodon osalta.

Kun katto rakennettiin uudelleen erimuotoisena 1940-luvulla, se maalattiin mustaksi.

KÄYTTÖ

Talossa oli henkikirjoitettuna 1907 79 asukasta. Vuokralaiset olivat porvaristoa ja kulttuurielämän vaikuttajia ja heidän vuokrasopimuksensa olivat yleensä pituudeltaan neljä tai viisi vuotta. Kaleva otti viimeistään 1911 ensimmäisen kerroksen kulmahuoneiston käyttöönsä kun uusi kansanvakuutusosasto sijoitettiin sinne. Kyseinen huoneisto oli mahdollisesti jo alusta alkaen vakuutusyhtiön käytössä.

Vuonna 1918 valtio kielsi vuokraamista talon huoneistoja muiden kuin valtion virkamiesten käyttöön. Muutamien vanhojen asukkaiden vuokrasopimuksia jatkettiin kuitenkin vielä 1920-luvulle saakka. Uudet asukkaat olivat valtion korkeita virkamiehiä perheineen. Pihasiivessä asui palvelusväkeä.

Toisen ja kolmannen kerroksen huoneistot yhtä lukuun ottamatta tulivat Metsähallituksen käyttöön 1925. Helsingin yliopiston kanslerinvirasto muutti sinne 1932 talon neljännessä kerroksesta.

Kahdesta maaherran asunnon huoneesta (452 ja 453) muodostettiin ministereiden käyttöön Helsingin asunto. Siinä asuivat kulkulaitosten ja yleisten töiden ministeri ja apulaismaatalousministeri Kustaa E. Linna 1935-36, valtiovarainministeri ja 1938 alkaen puolustusministeri Juho Niukkanen 1936-40 ja opetusministeri Antti Kukkonen 1940-43. Vuonna 1930 asukkaita oli 43 ja 1939 enää 16 henkeä.

1914 ensimmäiseen kerrokseen, toisen kerroksen huoneistoon E 20 tai E 21 ja viidennen kerroksen huoneistoon E 30 muutti Maanviljelyshallitus. Se sai lisätilaa uudelle tilasto-osastolleen toisesta kerroksesta 1915. Maanviljelyshallitus muutti Korkeavuorenkatu 21:een 1918. Luotsihalituksen korjauspaja sai tilat talon kellarista kunnes se muutti pois 1917.

Punakaartilaiset valtasivat tiloja käyttöönsä 1918 aikana mm. Maataloushallitukselta ja maaherran virka-asunnosta. Ennen tilojen jättämistä, niissä tehtiin tarkoituksellista tuhoa mm. puhelinjohto ja katkomalla.

Vuonna 1918 kun Maataloushallitus oli muuttanut pois, toisen kerroksen huoneisto muutettiin takaisin asunnoksi ja viidennen kerroksen huoneisto liitettiin viereiseen asuntoon. Tästä viidennen kerroksen suuresta 14 huoneen huoneistosta (C31+E30) tuli Korkeimman hallinto-oikeuden (KHO) ensimmäinen virka huoneisto. KHO muutti kuitenkin jo 1923 Erottajankadun puolelle vanhempaan osaan, minkä jälkeen viidenteen kerrokseen muutti Postisäästöpankin hallitus.

Opetusministeriön alainen hienomekaaninen konepaja sai tilat talon kellarista 1921 (huoneet 061, 079 ja osa 054:stä). Se laajeni 1929 ensimmäiseen kerrokseen E- ja F-portaan väliselle osuudelle. Johtava mekaanikko asui Erottajankadun puolella. Paja liitettiin Valtion teknilliseen tutkimuslaitokseen 1945, mutta toimi Yrjönkadulla aina 1946 saakka.

Vuonna 1926 ensimmäiseen kerrokseen portaiden C ja D väliseen huoneistoon tuli käyttäjäksi Tullilaboratorio. Laboratorioita laajennettiin Yrjönkadun varteen 1960-luvulla ja se muutti Otaniemeen 1979. Tämän jälkeen sen entisiin tiloihin asettui virastoruokalan keittiö ja Tullihallituksen perintöosasto.

1925-26 ensimmäiseen kerrokseen muuttivat Postimuseo ja Metsähallitus, joka sai tiloja myös toisesta ja kolmannelta kerroksesta. Vuonna 1929 postimuseo

luovutti tilansa hienomekaaniselle konepajalle ja muutti neljänteen kerrokseen huoneistoon E 27 portaiden D ja E välissä. Kyseinen huoneisto oli siihen asti ollut asuntona. Vuonna 1939 postimuseon koekelmat evakuoitiin.

Helsingin yliopiston kanslerinvirasto sai tilat Yrjönkatu 5:stä 1927, ensin neljännestä ja sitten viidennestä kerroksesta. Se muutti yliopiston uuteen päärakennuksen laajennusosaan 1937. 1940-luvulla Metsähallitus laajeni kiinteistön tässä osassa. Vuonna 1938 Tullihallitus sai käyttöönsä viidennestä kerroksesta Postisäästöpankin hallitukselta vapautuneen huoneiston. Tullihallituksen toimesta ullakolle perustettiin varastoja ja yläpohjaan puhkaistiin kaksi aukkoa (huoneiden 550 ja 548 kohdalle; porras ulottui myös huoneen 551 puolelle).

1960–70-lukujen vaihteessa Metsähallituksen tiloissa kaksi ensimmäisen kerroksen pihan puoleista huonetta ja asunto D18 yhdistettiin tietokonehalliksi, mikä edellytti kantaviin rakenteisiin puuttumista ja tilan koneellista ilmastointia. Halli poistettiin käytöstä jo 1976 ja sen paikalle tuli virastoruokalan keittiö.

Koko rakennus tuli Tullihallituksen käyttöön 1991 Metsähallituksen muutettua Tikkurilaan.

MUUTOSVAIHEET

Kaleva päätti rakennuttaa kolmannen toimitalon 1910. Kyseinen arkkitehti Armas Lindgrenin suunnittelema rakennus valmistui syyskuussa 1913 Helsingin Kaivokadulle. Kaleva myi vanhan, kahdessa vaiheessa rakennetun toimi- ja vuokratalon valtiolle 16.10.1913 1 550 000 markan hinnasta. Valtio tarvitsi keskushallinnon käyttöön tilaa. Talon vuokratulot eivät siirtyneet uuteen kiinteistöön.

Rakennus muutettiin yleisen rakennuksen tontiksi asemakaavamuutoksella 1957. Silloin siinä oli vielä 11 asuntoa.

Pommitusten vaurioiden korjaaminen

Kiinteistö sai vähäisiä vaurioita Helsingin pommituksissa jatkosodan aikana 8. ja 24. marraskuuta 1942 sekä 17., 26. ja 27. helmikuuta 1944. Jälkimmäiset pommitukset aiheuttivat enemmän tuhoa. Yrjönkadun puoleinen ullakko paloi ja viides kerros vaurioitui pahoin. Osumat eivät aiheuttaneet henkilövahinkoja ja arkistot oli evakuoitu aikaisemmin.

Rakennushallituksen yliarkkitehti Antero Pernaja laati rakennuksen korjaussuunnitelman huhtikuussa 1944. Uusi vesikatto rakennettiin yksinkertaistettuna ja madallettuna suorilla räystääslistoilla. Myös sisätiloja jouduttiin korjaamaan. Kuudennen kerroksen uusi huoneisto rakennettiin entisen yläpohjan päälle. Korjaustyö valmistui toukokuussa 1945.

Nils Wasastjernan Arkkitehti-lehdessä 1946 esittämän kritiikin mukaan yksi vuosisadan vaihteen täyspainoisimmista edustajista oli korvattu rapatulla laatikolla.²

LVIS-korjaukset 1969–72

Kiinteistössä suoritettiin kaikki osat kattava sähkö- ja LVI-tekniinen peruseräparannus 1969–72. Rakennusta oli siihen mennessä pääasiassa lämmitetty puulla. Nyt siihen asennettiin vesikeskusjärjestelmä ja se liitettiin kaupungin kaukolämpöverkkoon. Vesi- ja viemäriverkostoa laajennettiin ja kyseisiin tiloihin asennettiin koneellinen poisto. Kiinteistön sähkö ja puhelinjärjestelmät uusittiin laajasti.

Kaksi kolmasosaa kakluuneista purettiin. Vanhoja hormeja hyödynnettiin edelleen painovoimaisena säilyneessä ilmastoinnissa poistokanavana. Huoneisiin asennettiin levyradiaattorit. Ulkoseinien läppäventtiilit korvattiin pyöreillä lautasventtiileillä. Putket asennettiin pintaan. Johdot asennettiin jalkalistojen yläpuolel-

² Wasastjerna, Nils, 1946. Arkitektonisk ans. Arkkitehti n:o 3-4 1946, 45-46.

le, usein kotelolla suojattuina. Huoneiden pintarakenteita muutettiin.

Tilajakoa muutettiin voimakkaasti tarkoituksena saada talosta virastokäyttöön soveltuvampi. Suurin muutos oli keskeiskäytävien järjestäminen. Huoneiden välisiä oviaukkoja laitettiin umpeen. Uudet wc:t rakennettiin uusiin paikkoihin ja vanhoista purettiin vesikalusteet.

Kattavan peruskorjauksen käynnistyminen
1970-luvun alussa arkkitehtitoimisto Aili ja Niilo Pulkka laativat alustavia peruskorjaussuunnitelmia kiinteistöstä. Korjaushanke sai vauhtia vasta 1978 kun Valtionvarainministeriö vahvisti perustamissuunnitelman ja kehotti Rakennushallitusta peruskorjaussuunnitelman laatimiseen. Suunnitelman laati rakennusarkkitehti A. Hirsimäki. Museovirasto oli mukana korjauksen suunnittelussa alusta alkaen. Peruskorjauksen aloittaminen lykääntyi kuitenkin 1990-luvulle. Osa töistä, kuten hissien peruskorjaus, vanhimman osan julkisivukorjaus ja palo-osastointi, toteutettiin kuitenkin vähitellen vuosikorjausmäärärahoihin.

RAKENNUSTEKNIikka JA MUUTOS- JA KORJAUSTOIMENPITEET

Tontilla louhittiin rakennusaiheessa. Rakennus perustettiin kokonaan tai osittain kalliolle. Perusmuuri rakennettiin hakatusta luonnonkivestä. Pihalle rakennettiin graniittimuuri.

Ulkoseinät on muurattu poltetuista savitiilistä. Myös kellarin seinät ovat sisäpuolelta muurattuja. Kantavat väliseinät ovat kiven tai puolentoista kiven vahvuisia seiniä. Kevyet väliseinät tehtiin ensimmäisessä kerroksessa puurakenteisina ja muissa kerroksissa massarakenteisina. Kuudennen kerroksen kevyet väliseinät tehtiin puolen kiven seininä.

Välipohjat oli suunniteltu tehtäväksi puusta, mutta ne tehtiin muuraamalla holvit I-palkkien varaan. Rautapalkit sijaitsevat 1100-1150 mm välein. Niiden

jänneväli on pisimmillään 6800 mm. palkin päät on upotettu muuriin 200-250 mm syvyydeltä. I-palkin korkeus on 25 mm ja ala- ja ylälaipan leveys 110 ja 120 mm. Kaikissa laatoissa on käytetty samanlaista palkkia ja puolen kiven holvia. Kellarin kappaholveja ei ole tasoitettu alapuolelta, kuten asuinkerroksissa.

Holvien päälle rakennettiin puurakenteiset lattiat. Kylpyhuoneissa, wc-tiloissa ja keittiön ruokakomeroissa ja kellarin ruokavarastoissa lattia tehtiin kosteutta eristävällä asfaltilla.

Ullakolla oli samanlainen palkkien varaan muurattu kappaholvisto ja täyterakenne. Kyseisen rakenteen päälle jätettiin ilmatila, tehtiin puupermanto ja lisättiin täytekerros sekä palopermanto.

Pommituksissa vaurioitunut rakenne korvattiin alalaattapalkistolla, jossa oli täytteenä kutterinlastua. Palkkien varaan aseteltiin muottilaudoitus, jonka päälle valettiin 30 mm paksu laatta.

D-, E- ja F-portaiden askelmat ovat vain toisesta päästään kannatettuja seinästä. C-porrashuoneen kiskokannattajat on todennäköisesti tuettu kerros- ja välitasanteisiin. Ulkoportaat on tehty graniittilohkareista. D-porrasta jatkettiin ullakolle 1944-45.

Talossa oli alun perin 10 parveketta pihan puolella ja yksi graniittikannattimin kannatettu parveke kadun puolella. Parveketasanteiden kosteuseristeenä käytettiin asfalttia.

Yrjönkadun puoleisessa osassa oli alun perin satulakatto ja Uudenmaankadun puolella oli aumakatto. E-portaan kohdalla oli torni. Pihaporrashuoneissa on ollut loiva tornikatto. Katon kaikki kannatusrakenteet on uusittu 1944-45.

Vesikate oli alun perin osittain katto- tiiltä, osittain kuparia ja osittain galvanoidua rautapeltiä. Vuonna 1944-45 vesikate uusittiin kokonaan galvanoidusta rautapeltistä. Sen jälkeen on tehty osakorjauksia.

Katujulkisivun alin kerros on graniitiverhousta. Kivet ovat reunoista suoraa ja pinnaltaan silittämättömiä. Limitys noudattaa *squared rubble* -mallia. Muuri liitettiin takana olevaan tiilimuriin ankuriraudoin muuravaiheessa. Seinän yläosassa on roiskerappaus.

Katujulkisivun rappaus on uusittu kokonaan 1977 ja osittain pihan puolelta tämän jälkeen.

Ikkunat ovat alkuperäisiä tai alkuperäisen mallin mukaan toteutettuja ikkunoita lukuunottamatta porrashuoneen D ylimmän kerroksen ikkunaa ja kattoikkunoita, jotka ovat 1940-luvulta. Alkuperäisten ikkunoiden penkit ovat puuta.

Rakennuksen pääportaiden puiset ulko-ovet ovat kuparipellillä pinnoitettuja. Pääporrashuoneiden halleissa on alkuperäiset heiluriovet. Parvekkeiden ovet ovat tuplaovia. Ullakoiden ovet olivat rautapeltiä ja lisäksi talossa oli holveja, joissa oli erikoisovia.

Lattiat ovat olleet tammitauluparketia tai linoleumilla päällystettyjä laualattioita.

Piippuja oli 19 ja hormoneja rakennettiin yksi jokaista tulisijaa kohden eli 127. Lisäksi piipuissa kulkee poistoilmahormoja. Talo siirtyi kaupungin kaukolämpöön 1969-71.

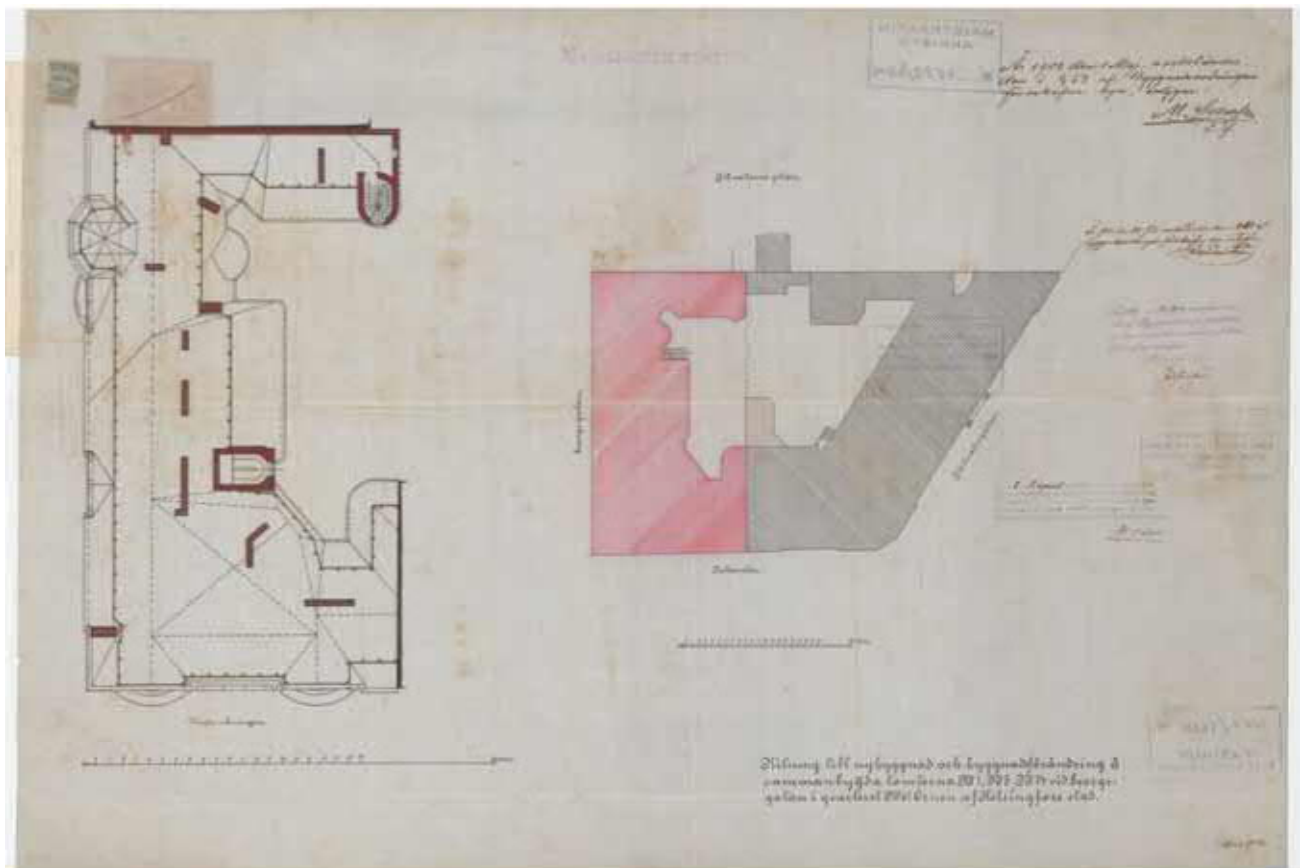
Kiinteistö liitettiin valmistuessaan kaupungin vesijohtoverkkoon. Siinä oli alun perin käyttöveden keskuslämmitysjärjestelmä. Pihalla oli hajotuskaivo aina vuoteen 1971. Rakennus on liitetty kaupungin viemäriverkkoon viimeistään 1969-71.

Rakennuksessa oli alun perin painovoimainen ilmanvaihtojärjestelmä. 1970-luvulla rakennukseen asennettiin wc-ryhmien ja keittiöiden koneellinen poisto ja E-portaaseen tuloilmakone. Laboratorioissa ja ATK-hallissa on ollut paikallisia ilmastointijärjestelmiä.

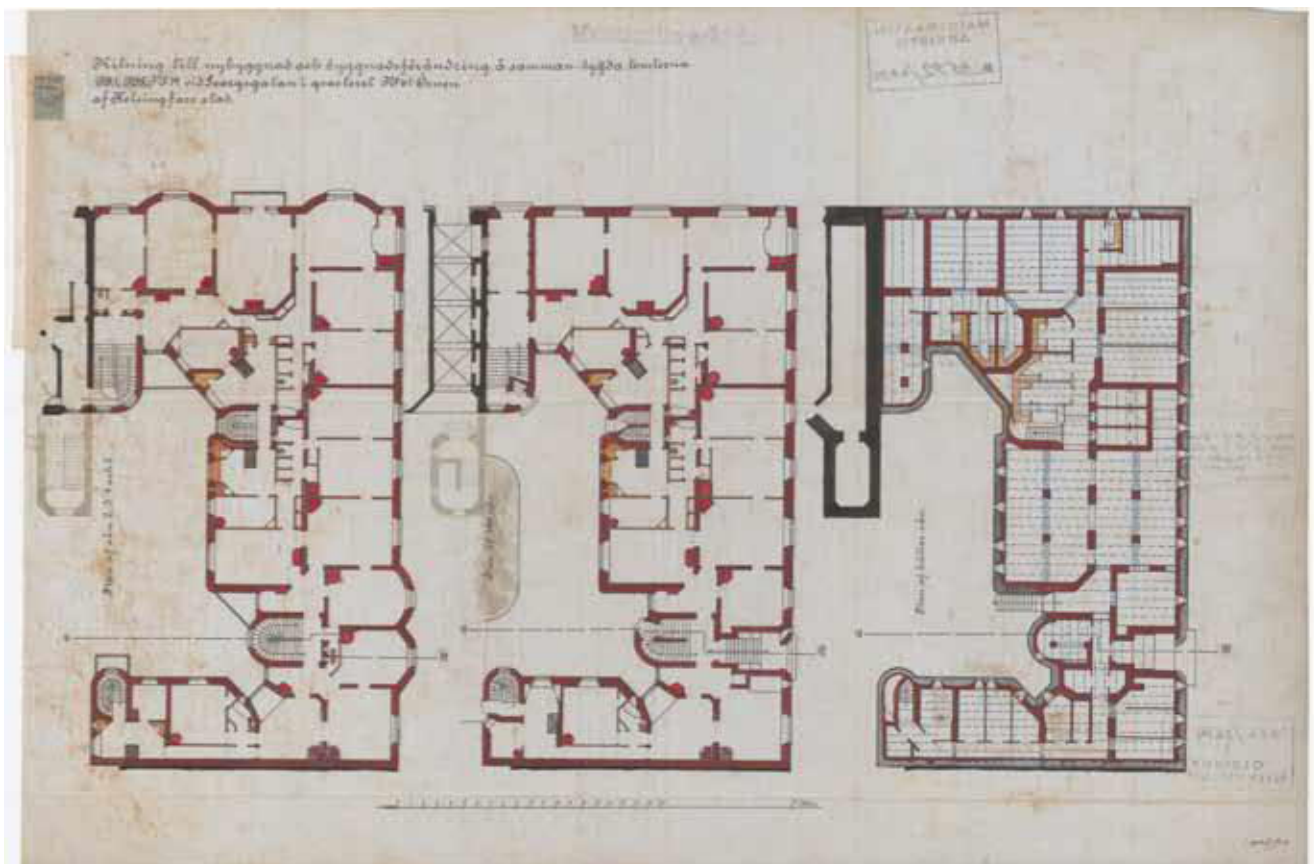
Valmistuessaan talo oli liitetty kaasuverkkoon ja sähköverkkoon. Porrashuoneissa ja pihalla oli alkuunsa kaasuva-

laistus. Myös sähköjärjestelmät uusittiin kokonaan 1969-71.

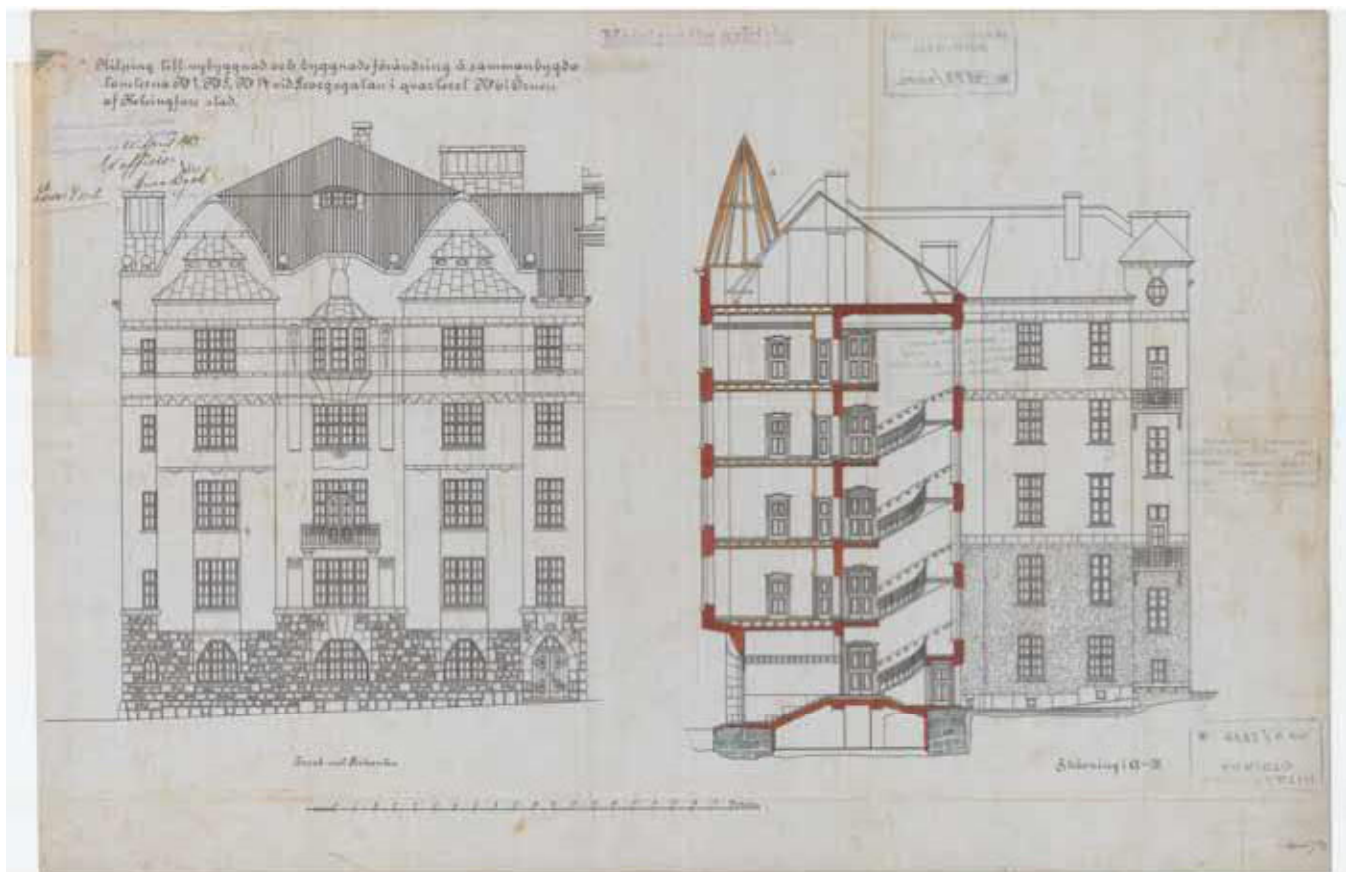
Alkuperäisiin suunnitelmiin ei kuulunut hissiä vaan pelkkä tilavaraus sille. Hissin asensi Gottfried Strömbergin yhtiö 1913.



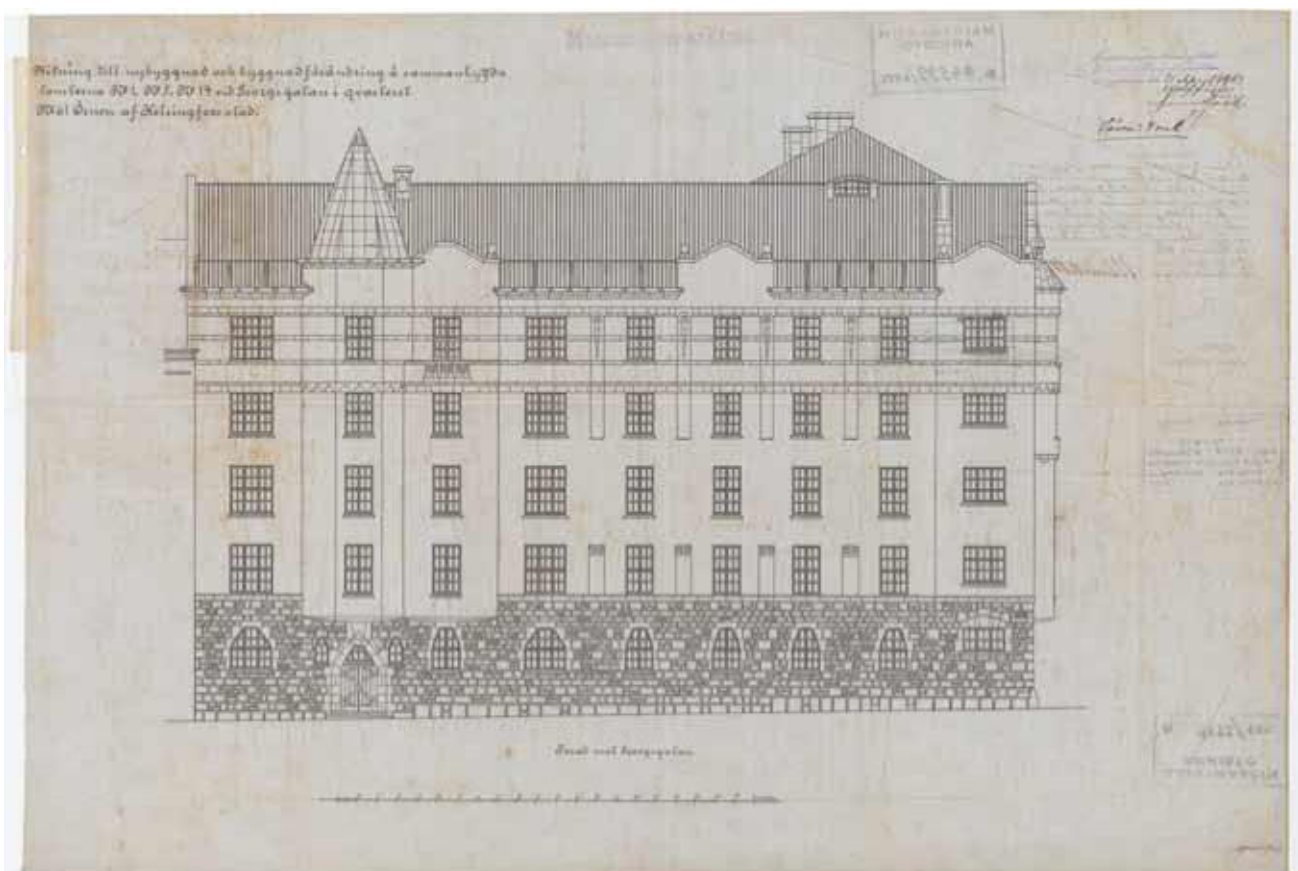
Ullakkokerroksen pohja ja asemapiirustus, lupasarja 1903. HKA.



Vasen piirustus esittää kerrosten 2–5, keskimäinen pohjakerroksen ja oikeanpuoleinen kellarin pohjaratkaisua. Lupasarja 1903. HKA.



Vasemmalla julkisivu Uudenmaankadulle, joka on rakennuksen pääjulkisivu, ja leikkaus A–B. Lupasarja 1903. HKA.



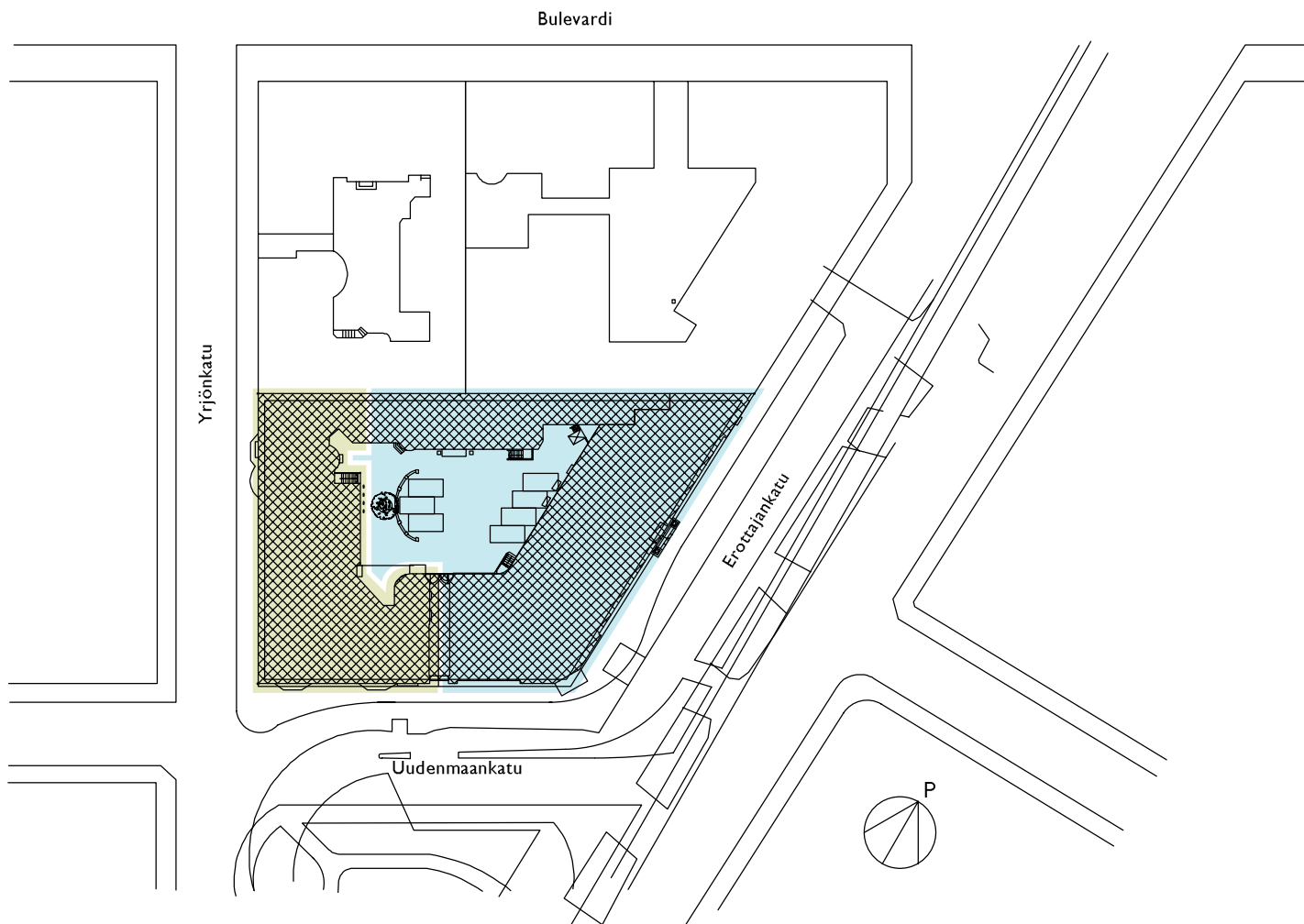
Julkisivu Yrjönkadulle, lupasarja 1903. HKA.

3 Historia 1990 jälkeen

Asemapiirustus

1:1000

- 1992–1993 Peruskorjauksen 1. vaihe
- 1993–1995 Peruskorjauksen 2. vaihe



Kaavion pohjana on käytetty Senaatti-kiinteistöjen arkistosta saatua asemapiirustusta ARD00002.dwg / loppudokumentit, joka on päivätty 15.10.1998.

3.1 Muutosvaiheet yleisesti

PERUSKORJAUS 1992–1995¹

Uudenmaankatu 1–5:n viimeisin peruskorjaus tehtiin kahdessa vaiheessa siten, että osa B kunnostettiin vuosina 1992–1993, ja osat A ja C vuosina 1993–1995. Taloteknilliset järjestelmät uusittiin kokonaan. Ikkunat kunnostettiin ja sisätiloja entisöitiin osittain. Kiinteistöön asennettiin koneellinen tulo- ja poistoilmajärjestelmä käytäväpuhallusperiaatteella ja rakennettiin uudet ilmanvaihtokonehuoneet. Tauko- ja neuvottelutiloihin rakennettiin koneellinen ilmanvaihto lämmöntalteenotolla, muissa yleensä koneellinen poisto liitettynä kunnostettuihin rakennusainehormeihin. Lämpöjohdot uusittiin osittain ja varustettiin uusilla sulku- ja säätöventtiileillä. Rakennukseen jätettiin pääosin vanhat patterit, mutta patteritermostaatit uusittiin. Vanhat galvanoidut kylmävesijohdot purettiin ja uusittiin. Vanhat lämminvesi- ja lämminkierto-vesirunkojohdot sekä osa vanhoista nousujohdoista jätettiin uusimatta, sulku- ja säätöventtiilit uusittiin. Wc-pytyt ja pesualtaat uusittiin pääosin. Vanhat pystyviemärit säilytettiin pääosin.

Peruskorjauksen ensimmäisessä vaiheessa uusittiin osan B ilmastointijärjestelmä. Ulakolle rakennettiin uusi ilmanvaihtokonehuone ja samalla asunnoille rakennettiin sinne irtaimistovarastoja. Suunnitelmista aiheutui vähäisiä muutoksia vesikatolla ja julkisivuissa. Peltikatto ruodelaudoituksineen uusittiin. 70-luvulla tehtyjä koneellisia poistoreittejä otettiin käyttöön

ja joissakin huoneissa poistoilmastointi järjestettiin olevien kaakeliuunien kautta. Lämpökeskus uusittiin. Sosiaalitalaryhmille asennettiin uudet nousulinjat. Koko jugendosan sähkötekniikka uusittiin. Pihan rappaus uusittiin.

Peruskorjauksen toinen vaihe kattoi osat A ja C sekä koko rakennuksen kattopinnat ja osan julkisivuista. Peruskorjauksen yhteydessä rakennettiin myös vammaishissi ja ilmanvaihtokonehuone. Kaksi neljännen kerroksen asuntoa muutettiin toimistotiloiksi ja niiden yhteydessä oleva vanha porras kunnostettiin. Peltikatto ruodelaudoituksineen uusittiin lukuun ottamatta hyväkuntoisia piippujen pellytyksiä. Samalla uusittiin 14 syöksytorvea. Valokuilun ikkunarakenteet uusittiin. Kellarin varastotiloja muutettiin päätearkistotiloiksi ja kolmannessa kerroksessa kolme asuinhuoneistoa toimistotiloiksi. Rakennuksessa suoritettiin asbestipoistotöitä. Katujulkisivuihin tehtiin vähäisiä rappauskorjauksia sekä maalauksia. Pihan rappaus korjattiin ja kalkkimaalattiin 2-vaiheen alueella. Sähkötekniikka uusittiin.

A-osassa entistettiin vanhoja pintarakenteita. Erikoismaalaustyöt suoritettiin omana urakkana ja se kohdistui pääporrashuoneeseen, osaan vakuutusyhtiö Kallevan toimitiloista, sekä kadunpuoleisiin tiloihin porrashuoneiden A ja B välissä mukaanlukien kulmahuoneen vieressä sijaitsevat huoneet sekä pääportaan yhteydessä sijaitseviin aulatiloihin kerroksissa 2–5.

¹ Senaatti-kiinteistöjen arkistomateriaalin peruskorjauksen 1992–1995 urakkasopimusma-pit

1995 JÄLKEISET MUUTOKSET

Peruskorjauksen jälkeen rakennuksessa on suoritettu sekä luvanvaraisia että lukuisia muita muutostöitä.

Vuonna 2003 kellarin kolme varasto-tilaa muutettiin ATK- ja UPS-laitetiloiksi sekä ilmanvaihtokonehuoneeksi. Sisäpihalle asennettiin kaksi lauhdutinta. Porttikäytävän pihanpuoleiseen päähän asennettiin rautaportti.

Pihasiiven pohjakerroksen kiinteistönhoitovarasto muutettiin jätetilaksi. Tila varustettiin erillisellä koneellisella poistoilmanvaihtojärjestelmällä.

Vuonna 2003 suoritettiin sisäpintojen maalaustöitä, sekä välipohjien ja väliseinien lävistyksiä korjailtiin. Kellariin ja ensimmäisen kerroksen tiloihin vaihdettiin palo-ovia ja näihin asennettiin lukitus ja lukijalaitteet ja ne kytkettiin kulunvalvonnan järjestelmään. Ensimmäisen kerroksen kirjaamotilaan ja A-portaaseen asennettiin uudet ovelliset lasiseinät. Taukotiloissa tehtiin keittiökaluksenmuutoksia.

Vuonna 2004 toisen kerroksen asuinhuoneisto muutettiin toimistotilaksi. Huoneisto liitettiin olemassa olevaan tuloilmajärjestelmään.

Vuonna 2005 kolmannen kerroksen asunnot F3 ja G3 muutettiin toimistotiloiksi. Toiseen tilaan tehtiin uusi koneellinen tuloilmanvaihto. Kellarissa kuntotiloja jaajennettiin entiseen taukotilaan ja saunaosasto liitettiin kuntosalitiloihin poistamalla saunaosastosta suora porrasyhteys ensimmäiseen kerrokseen. Tiloja eri paloalueilla liitettiin toisiinsa. Näiden lisäksi ensimmäisen kerroksen toimistotiloja muutettiin neuvottelutiloiksi ja varustettiin olevan koneellisen poiston lisäksi koneellisella tuloilmalla ja jäähdytyksellä. Yksi toimistohuone muutettiin henkilökunnan taukotilaksi. Sisäpihan julkisivuun asennettiin lauhdutin ja raitisilmaleikkö.

Vuonna 2006 tonteilla 4 ja 2 sijaitsevien rakennusten väliseen seinämuuriin rakennettiin kolmannessa kerroksessa aukko, johon asennettiin osastoivat palo-ovet. Tätä kautta oli pääsy vieresisestä kiinteistöistä vuokrattuihin varastotiloihin.

Vuonna 2007 valokuikun kohdalla sijaitseva ensimmäisen kerroksen siivouskomo muutettiin inva-wc:ksi.

Vuonna 2008–2009 kellarikerroksen ATK-tilojen siivouskomo muutettiin keittokomeroiksi.

Sivujen 33–39 kaavioiden pohjina on käytetty seuraavia Senaatti-kiinteistöjen arkistosta saatuja dwg-piirustuksia:

Kellarikerros:	ARF20001.dwg, Loppudokumentit, 15.10.1998
1. kerros:	ARF20002.dwg, Loppudokumentit, laadittu 15.12.2004
2. kerros:	ARF20003.dwg, Loppudokumentit, laadittu 15.12.2004
3. kerros:	ARF20004.dwg, Loppudokumentit, laadittu 15.12.2004
4. kerros:	ARF20005.dwg, Loppudokumentit, laadittu 15.12.2004
5. kerros:	ARF20006.dwg, Loppudokumentit, laadittu 15.12.2004
6. kerros/ullakko:	ARD00002.dwg, Loppudokumentit, 15.10.1998

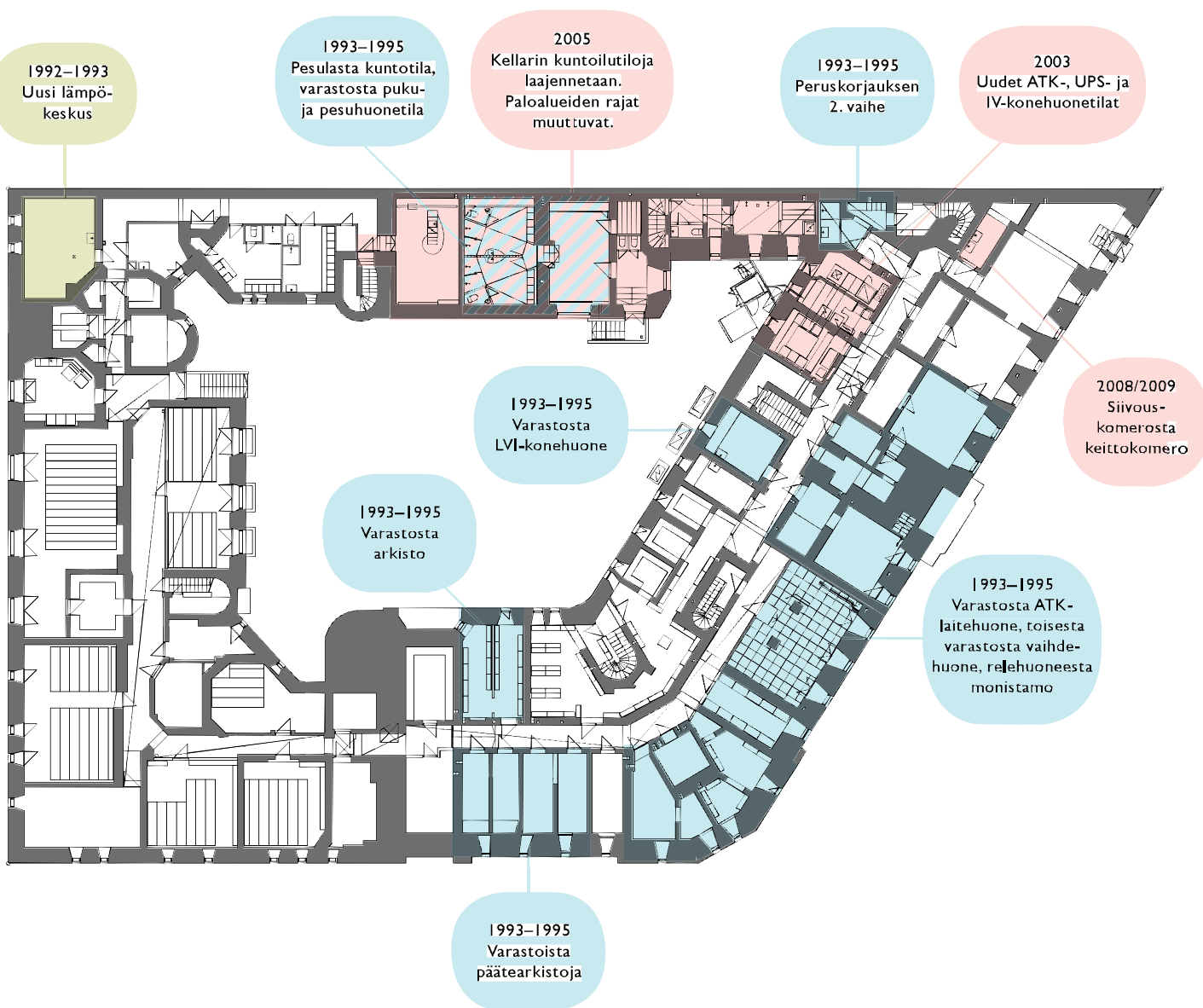
Huom: Senaatti-kiinteistöjen arkiston piirustusluettelo ei ole ajan tasalla. Useita piirustuksia on päivitetty piirustuksen nimiöön kirjatun päiväyksen jälkeen. Lisäksi piirustusluettelon ja piirustusten sisältöjen välillä on ristiriitaisuuksia.

3.2 Muutokset kerroksittain 1990–2012

Kellarikerros

1:400

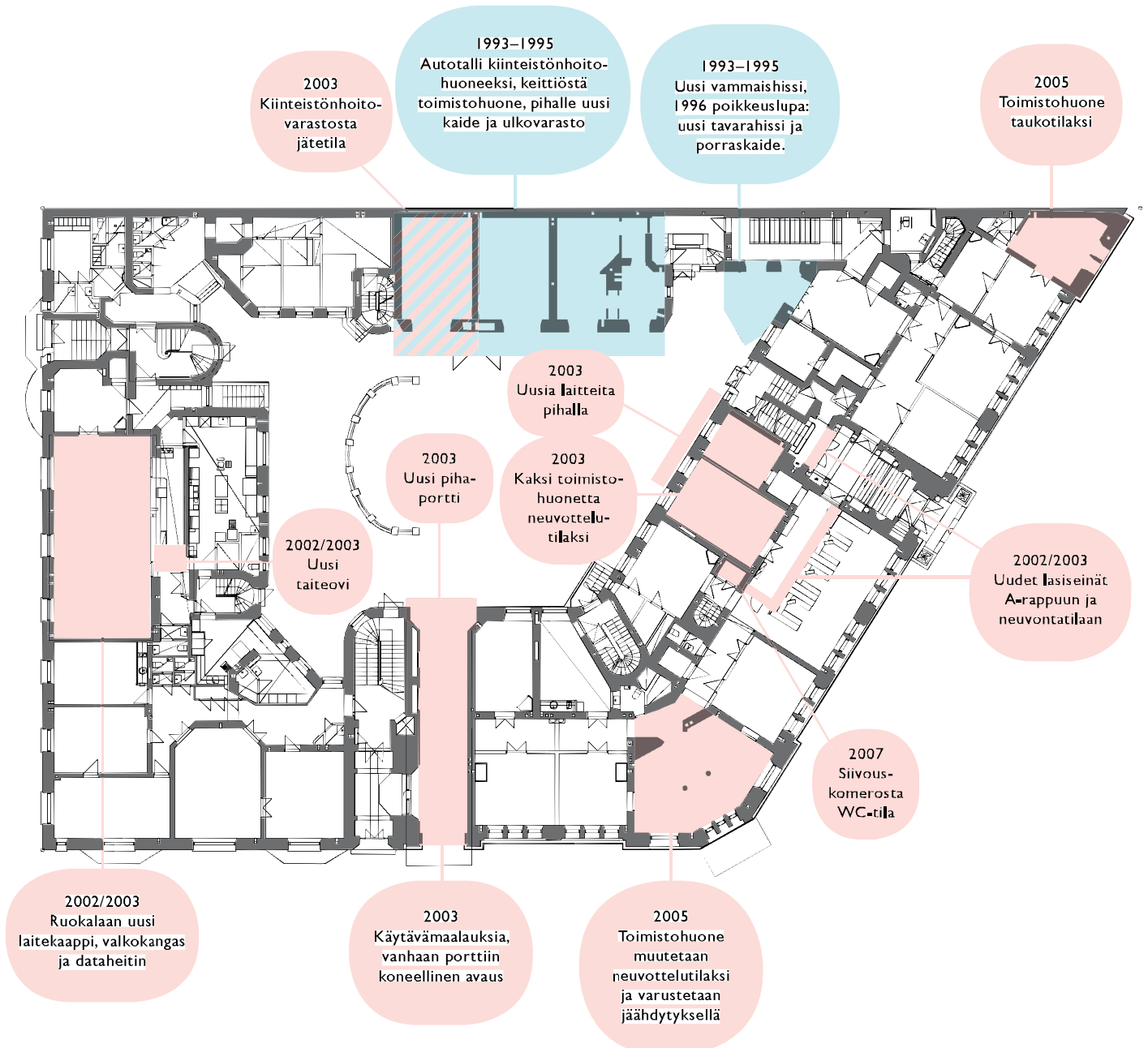
- 1992–1993 Peruskorjauksen 1. vaihe
- 1993–1995 Peruskorjauksen 2. vaihe
- 1995– Peruskorjausten jälkeiset muutokset



I. kerros

1:400

- 1992–1993 Peruskorjauksen 1. vaihe
- 1993–1995 Peruskorjauksen 2. vaihe
- 1995– Peruskorjauksen jälkeiset muutokset



2. kerros

1:400

- 1992–1993 Peruskorjauksen 1. vaihe
- 1993–1995 Peruskorjauksen 2. vaihe
- 1995– Peruskorjauksen jälkeiset muutokset

2002/2003
Uusi porttikäytävän
kalteriportti
kulunvalvonnan
tehostamiseksi

2004
Asunnosta
toimistotiloja

1993–1995
Valokuilun
ikkunamuutoksia

1995
Poikkeuslupa,
ikkuna-aukko
B-portaassa

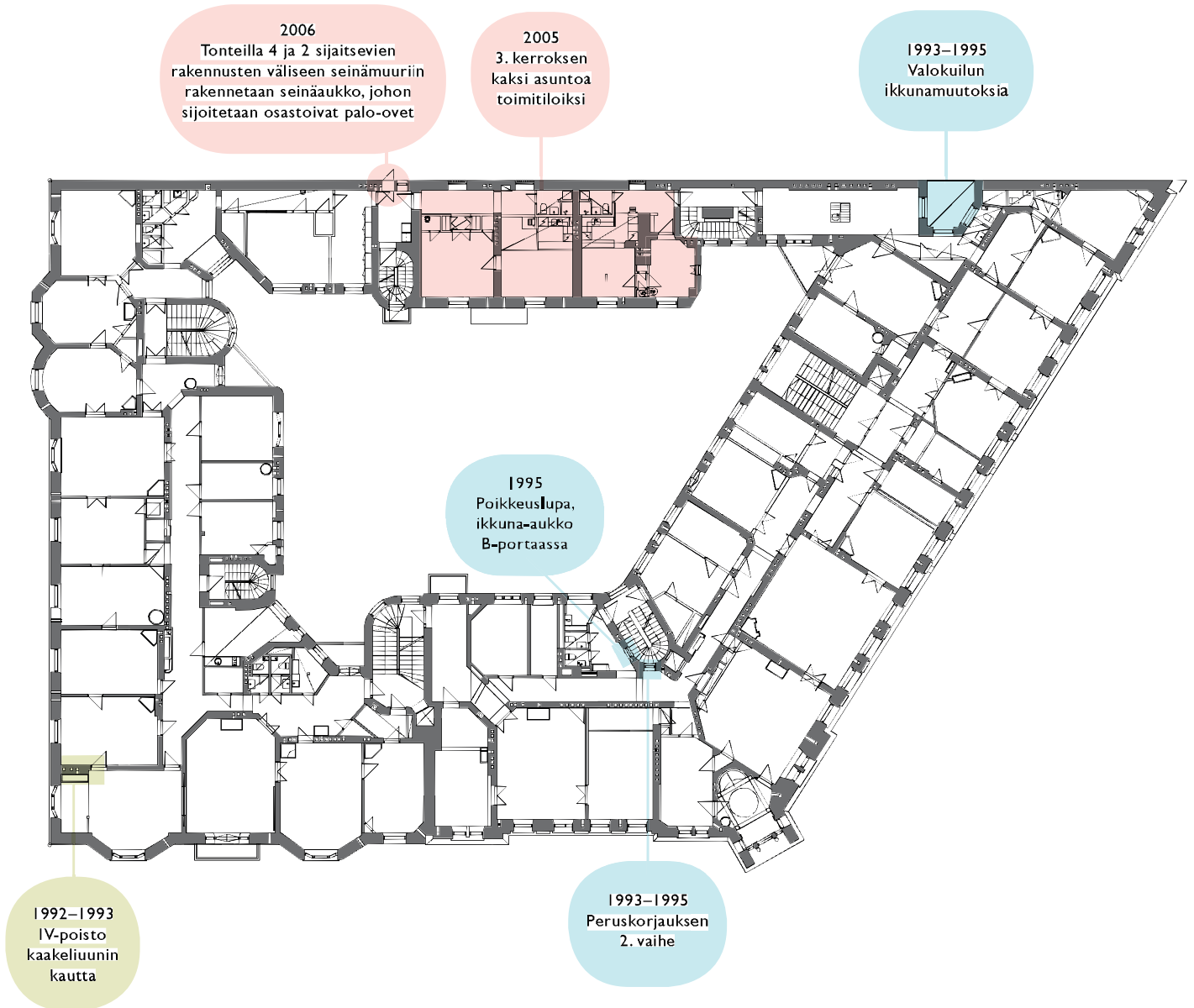
1992–1993
IV-poisto
kaakeliuunin
kautta



3. kerros

1:400

- 1992–1993 Peruskorjauksen 1. vaihe
- 1993–1995 Peruskorjauksen 2. vaihe
- 1995– Peruskorjauksen jälkeiset muutokset



4. kerros

1:400

- 1992–1993 Peruskorjauksen 1. vaihe
- 1993–1995 Peruskorjauksen 2. vaihe
- 1995– Peruskorjauksen jälkeiset muutokset

2003/2004
Toimisto-
huoneeseen
uusi väliseinä

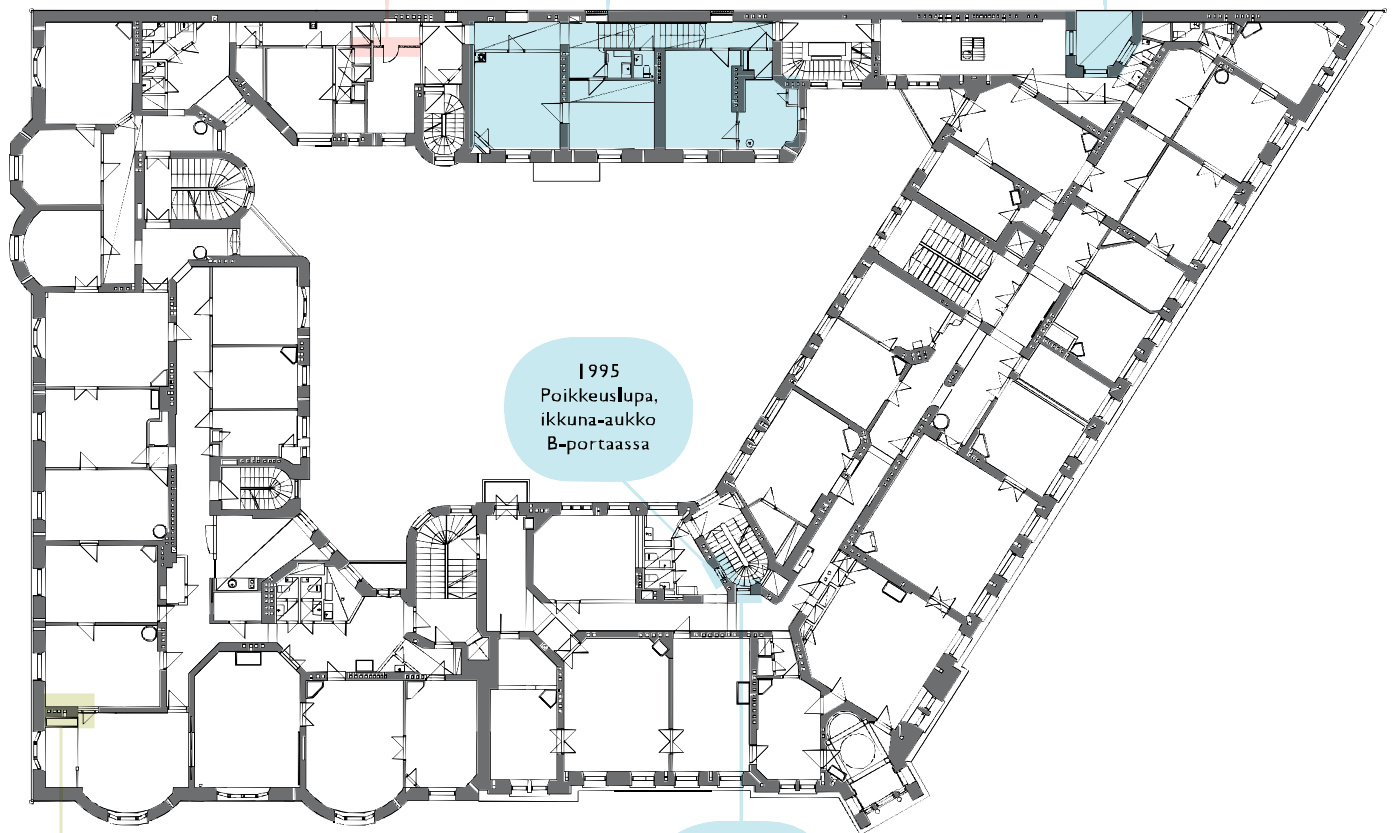
1993–1995
ja poikkeuslupa
1995: kaksi
asuntoa muutetaan
toimistotiloiksi, vanha
porras kunnostetaan

1993–1995
Valokuilun
ikkunamuutoksia

1995
Poikkeuslupa,
ikkuna-aukko
B-portaassa

1992–1993
IV-poisto
kaakeliuunin
kautta

1993–1995
Peruskorjauksen
2. vaihe



5. kerros

1:400

- 1992–1993 Peruskorjauksen 1. vaihe
- 1993–1995 Peruskorjauksen 2. vaihe
- 1995– Peruskorjauksen jälkeiset muutokset

2003/2004
Toimistotiloihin ovellisia
väliseiniä, jolloin syntyi
uusia käytävätiloja
(huonenumero-
muutokset)

1993–1995
Valokuilun
ikkunamuutoksia

1993–1995
Ovimuutoksia

1995
Poikkeuslupa,
ikkuna-aukko
B-portaassa

1992–1993
IV-poisto
kaakeliuunin
kautta

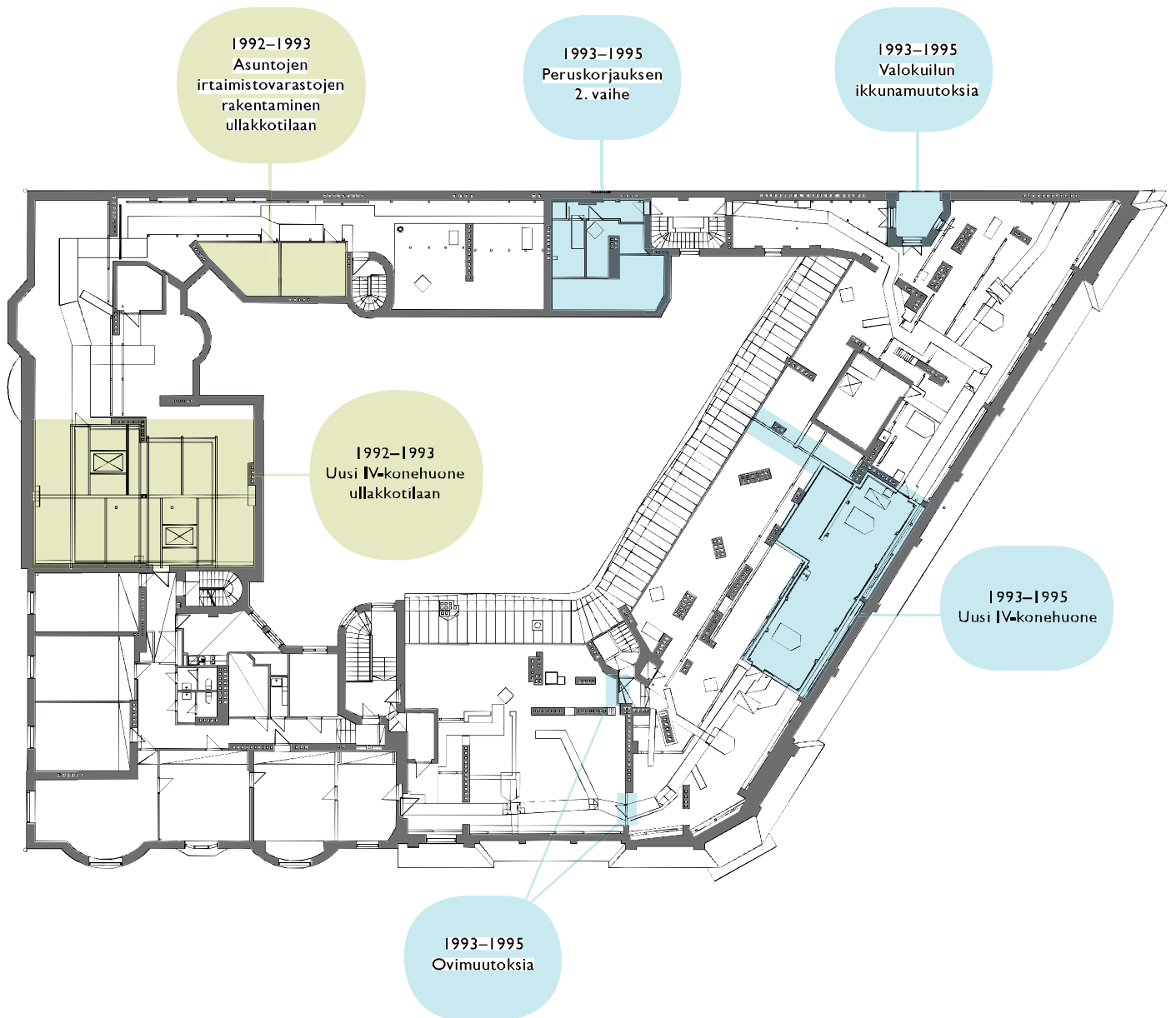
1993–1995
B-portaan
ikkunamuutos



6. kerros

1:400

- 1992–1993 Peruskorjauksen 1. vaihe
- 1993–1995 Peruskorjauksen 2. vaihe
- 1995– Peruskorjausten jälkeiset muutokset

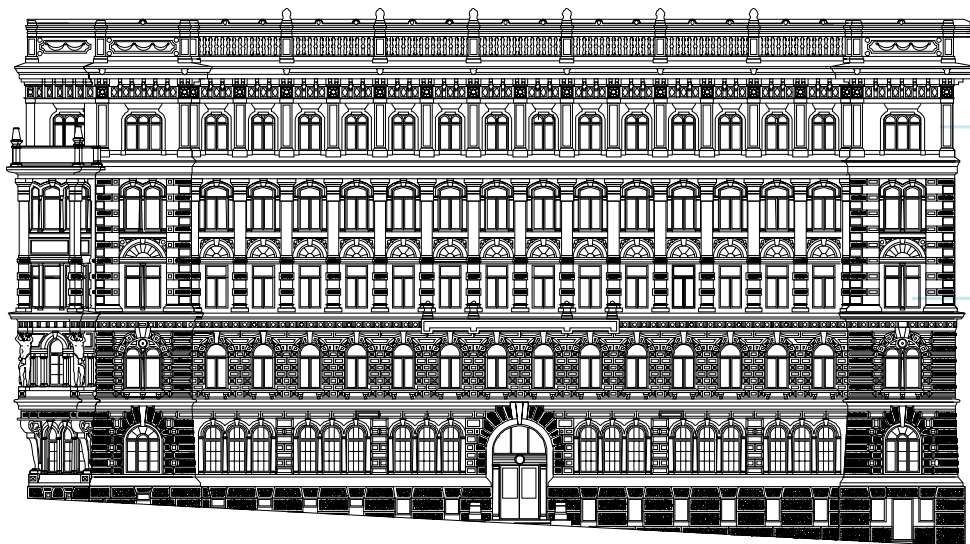


3.3 Julkisivujen muutokset 1990–2012

Julkisivu Erottajankadulle

1:400

- 1992–1993 Peruskorjauksen 1. vaihe
- 1993–1995 Peruskorjauksen 2. vaihe
- 1995– Peruskorjausten jälkeiset muutokset



JULKISIVU EROTTAJANKADULLE (ITÄÄN)

1993–1995
Katujulkisivulla
suoritettiin vähäistä
rappauskorjausta
sekä maalaus

1993–1995
Ikkunat kunnostettiin
ja tiivistettiin

Julkisivu Uudenmaankadulle

1:400

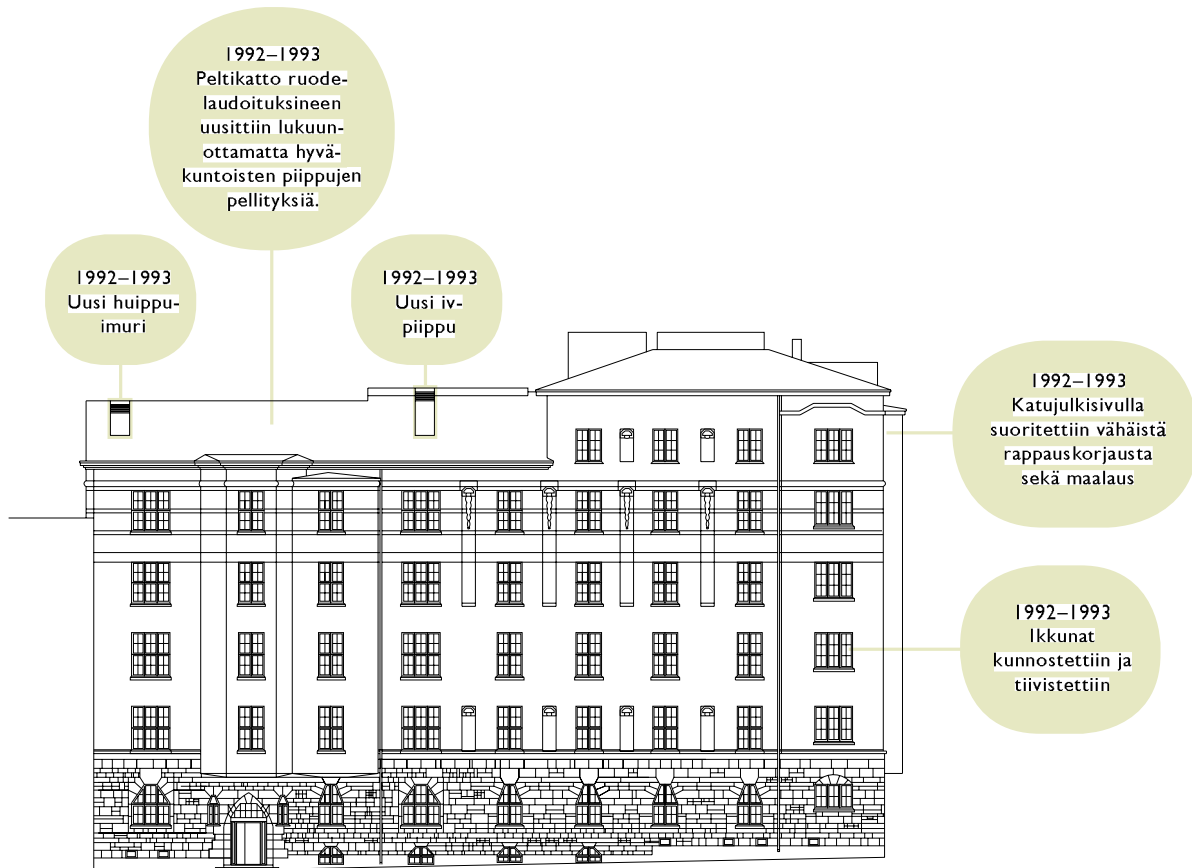
- 1992–1993 Peruskorjauksen 1. vaihe
- 1993–1995 Peruskorjauksen 2. vaihe
- 1995– Peruskorjausten jälkeiset muutokset



Julkisivu Yrjönkadulle

1:400

- 1992–1993 Peruskorjauksen 1. vaihe
- 1993–1995 Peruskorjauksen 2. vaihe
- 1995– Peruskorjauksen jälkeiset muutokset



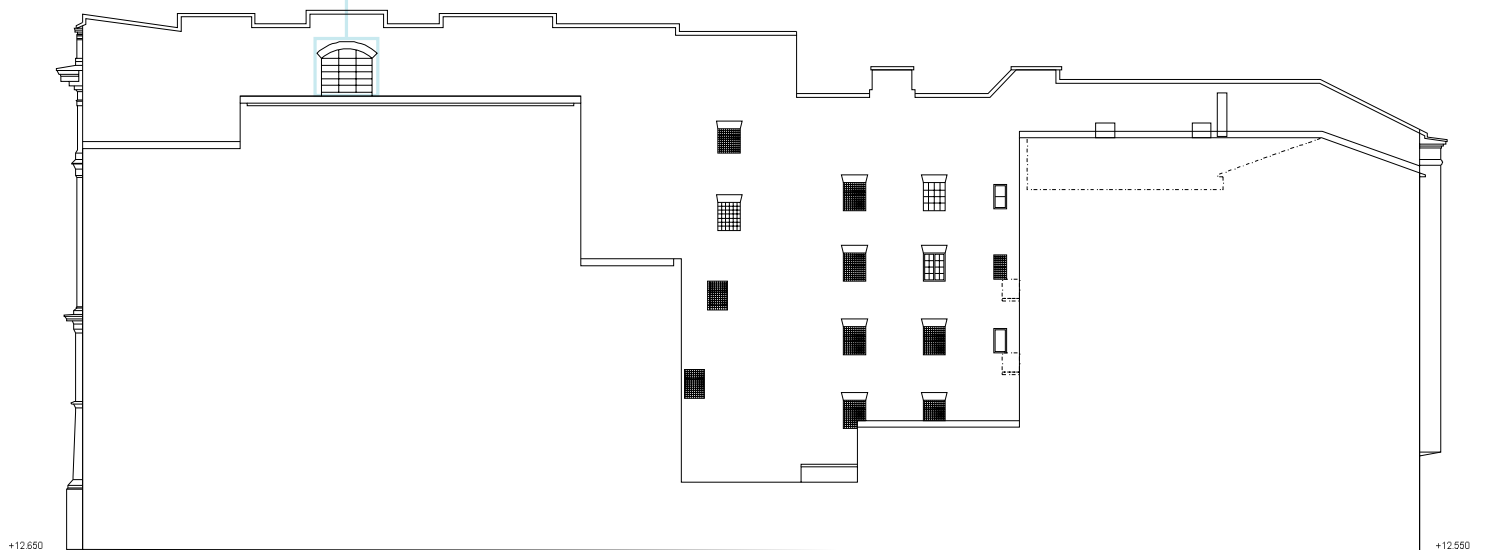
JULKISIVU YRJÖNKADULLE

Julkisivu Bulevardille

1:400

- 1992–1993 Peruskorjauksen 1. vaihe
- 1993–1995 Peruskorjauksen 2. vaihe
- 1995– Peruskorjausten jälkeiset muutokset

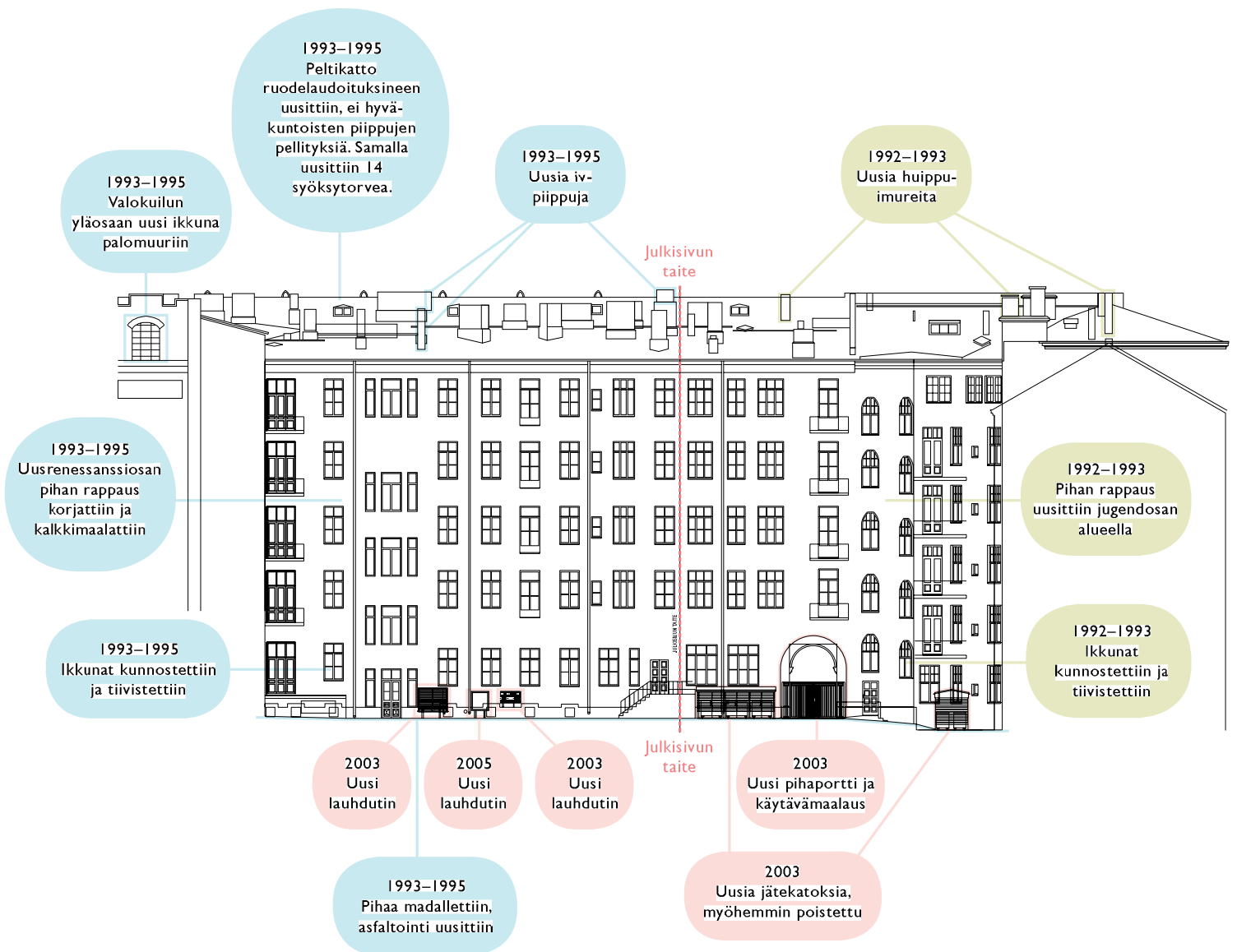
1993–1995
Valokuilun
yläosaan uusi ikkuna
palomuurin



Erottajankadun ja Uudenmaankadun puoleinen pihajulkisivu

1:400

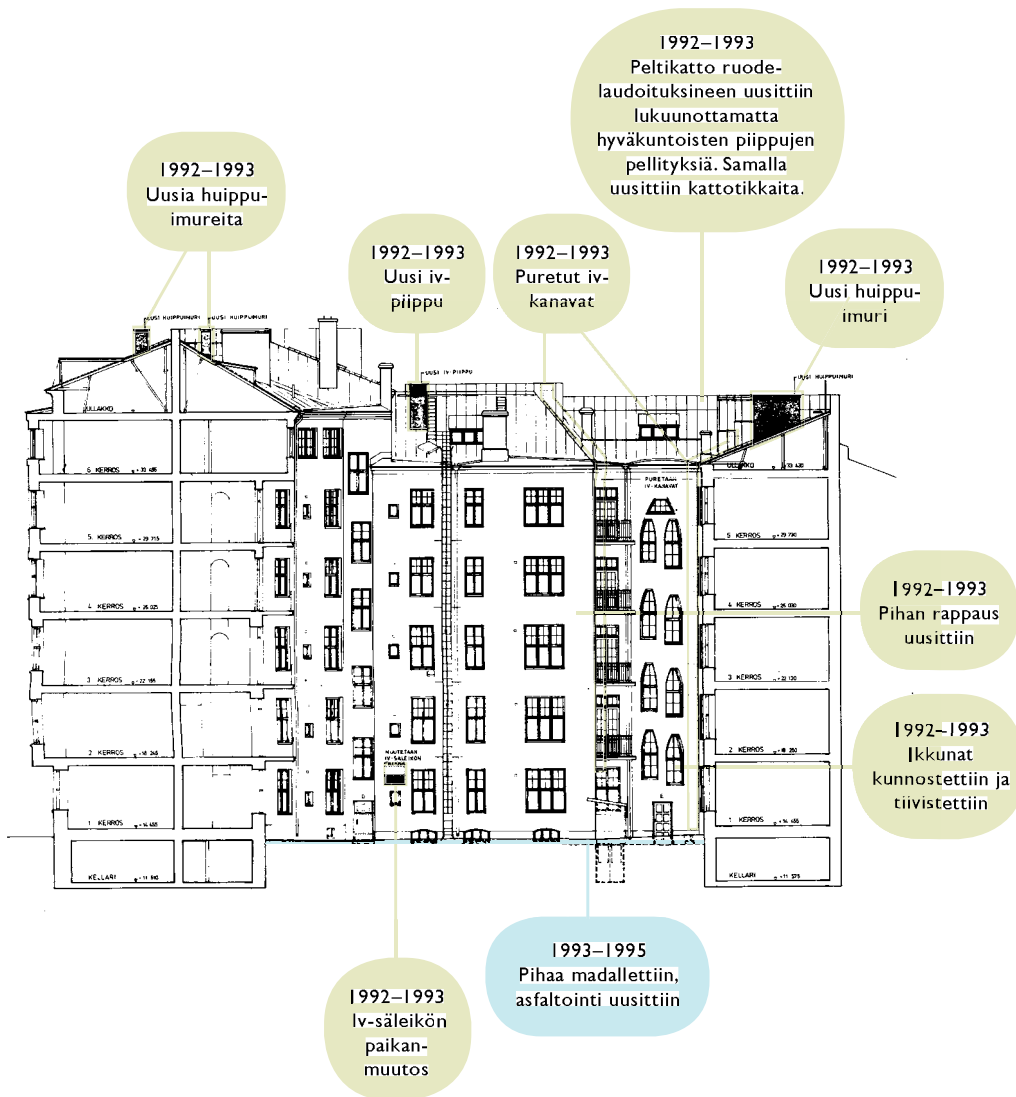
- 1992–1993 Peruskorjauksen 1. vaihe
- 1993–1995 Peruskorjauksen 2. vaihe
- 1995– Peruskorjauksen jälkeiset muutokset



Yrjönkadun puoleinen pihajulkisivu

1:400

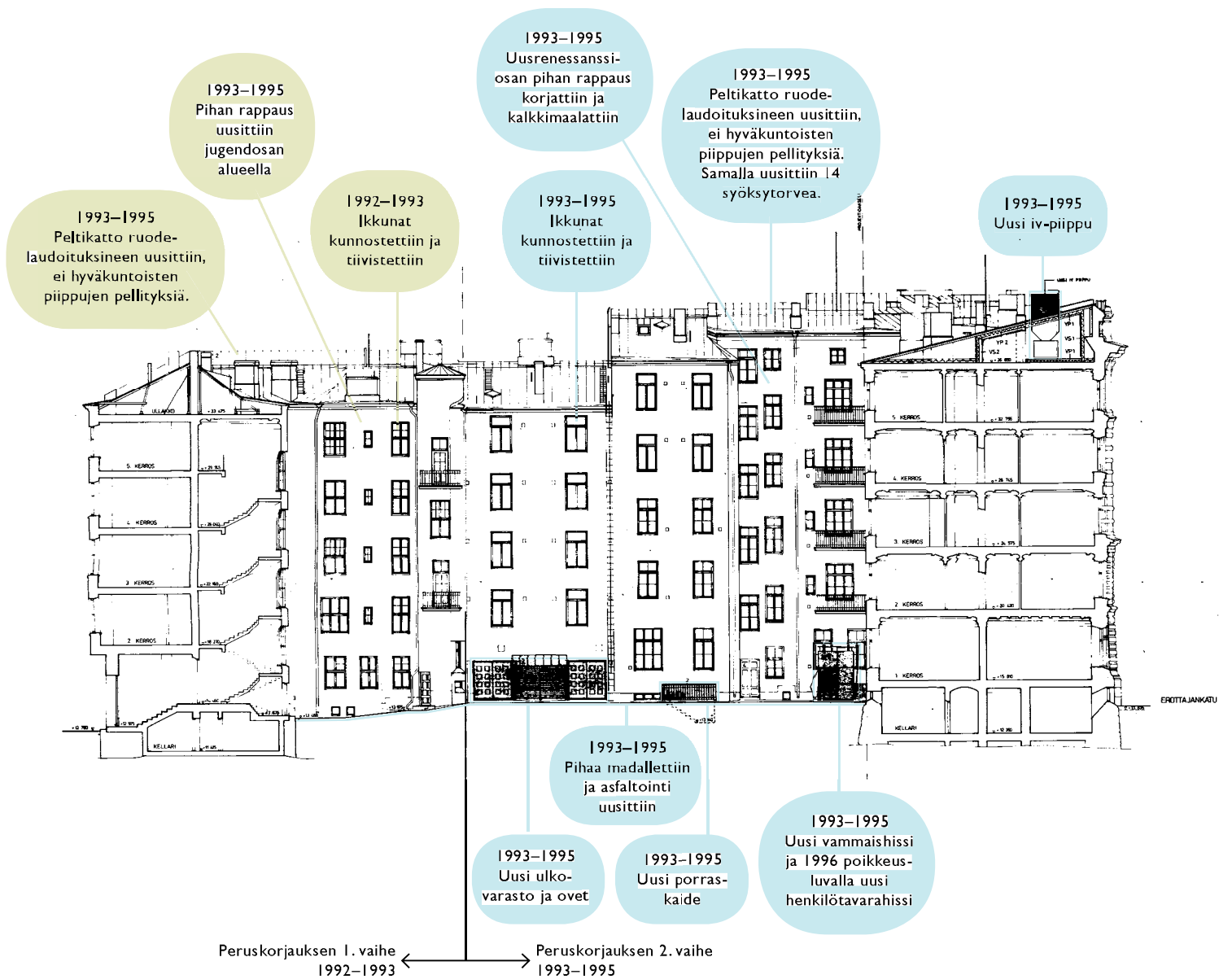
- 1992–1993 Peruskorjauksen 1. vaihe
- 1993–1995 Peruskorjauksen 2. vaihe
- 1995– Peruskorjausten jälkeiset muutokset



Bulevardin puoleinen pihajulkisivu

1:400

- 1992–1993 Peruskorjauksen 1. vaihe
- 1993–1995 Peruskorjauksen 2. vaihe
- 1995– Peruskorjauksen jälkeiset muutokset



3.4 Muutosten kronologia 1990–2012

1992 LUVANVARAISET MUUTOKSET

Toimenpide: Muutos, peruskorjaus, 1. vaihe

Lupatunnus: 4-3107-B-91

Vahvistettu: 4.2.1992

Loppukatselmus: 22.6.1993

Luvan hakija: Suomen valtio / Rakennushallitus

Suunnittelija: Rakennushallitus, Suunnitteluyksikkö. Rakennusluvan pääpiirustusten laatija on rakennusarkkitehti Aarre Hirsimäki, suunnittelutoimisto Rakennushallitus. Hakemuksen allekirjoittanut Rakennushallituksen yksikön päällikkö yliarkkitehti Jukka T. Tulkki.

Vastuulliset työnjohtajat: Mika Helenius, Seppo Töllikkö

Toimenpide: Rakennuksen peruskorjauksen ensimmäisen vaiheen yhteydessä uuden IV-konehuoneen ja asuntojen irtaimistovaraston rakentaminen ullakkotilaan sekä IV-suunnitelmista aiheutuvat vähäiset muutokset vesikatolla ja julkisivuissa.

3542-093-93 Asemapiirustus

3542-094-93 6. kerros

3542-095-93 Kattopiirustus

3542-096-93 Leikkaukset B-B ja C-C

3542-097-93 Leikkaus D-D

3542-098-93 Julkisivu Yrjönkadulle (lounaaseen)

3542-099-93 Julkisivu Uudenmaankadulle (kaakkoon)

1992 MUUT MUUTOKSET

Ilmanvaihtosuunnitelmista aiheutui vähäisiä muutoksia vesikatolla ja julkisivuissa. 70-luvulla toteutettuja koneellisia poistojärjestelmiä otettiin käyttöön. Kaksi vanhaa iv-kanavaa purettiin. Kattotikkaat uusittiin. Huoneissa 256, 353, 455 ja 554 poisto järjestettiin olevien kaakeliuunien kautta. Lämpökeskus uusittiin. Sosiaalilaryhmille asennettiin uudet nousulinjat. Pihan rappaus uusittiin. Koko jugendosan sähkötekniikka uusittiin.

1993 LUVANVARAISET MUUTOKSET

Toimenpide: Peruskorjaus, 2. korjausvaihe

Lupatunnus: 4-3343-B-92

Vahvistettu: 23.3.1993

Osittainen loppukatsaus: II-rakennusvaihe lukuunottamatta vammaishissiä 10.11.1995

Loppukatselmus: 27.2.1996

Luvan hakija: Suomen valtio / Rakennushallitus

Suunnittelija: Rakennusarkkitehti Aarre Hirsimäki, Rakennushallitus, Suunnitteluyksikkö

LVI-suunnittelu: Rakennus-Ekono

Sähkösuunnittelu: Projectus Team Oy Sähköteknillinen Insinööritoimisto, SIT

Työn suorittaja: Polar-rakennus Oy, Rakennusliike Mauri Rätty

Vastuulliset työnjohtajat: Kaleva Antero Haapoja ja Erkki Ensio Mäenpää

Toimenpide: Peruskorjauksen toisen vaiheen yhteydessä rakennettiin mm. vammaishissi ja ilmanvaihtokonehuone. Kellarin varastotiloja muutettiin päätearkistotiloiksi ja neljännessä kerroksessa kaksi asuinhuoneistoa toimistotiloiksi. Vanha porras kunnostettiin. Poikkeuksena määräyksistä valokuiluun yläosaan rakennettiin ikkuna naapuritontin puolelle naapuritalon vesikaton yläpuolelle, jolloin palomuuuri ei tältä osin vastannut siltä vaadittua neljän tunnin paloluokkaa. Ikkuna rakennettiin A30-rakenteisena ja valokuilun ikkunoihin asennettiin rautalankalasi-ikkunat, joten paloturvallisuus ei heikentynyt muutoksen myötä. Samaan lupaan liittyvällä vuoden 1995 poikkeusluvalla rakennettiin B-portaan 2.-5. kerrokseen sisäikkuna. Vuoden 1996 poikkeusluvalla muutettiin tavara- ja vammaishissijärjestelyitä.

3691-172-94 Asemapiirustus

3691-173-94 Kellarikerros

3691-174-94 1. kerros

3691-175-94 2. kerros

3691-176-94 3. kerros

3691-177-94 4. kerros

3691-178-94 5. kerros

3691-179-94 6. kerros

3691-180-94 Kattopiirros

3691-181-94 Leikkaus A-A

3691-182-94 Leikkaus D-D

3691-183-94 Julkisivu Erottajankadulle (itään)

3965-339-96 Asemapiirustus, RakA §149a nojalla myönnetty poikkeus 26.10.1995
3965-340-96 2. kerros
3965-341-96 3. kerros,
3965-342-96 4. kerros
3965-343-96 5. kerros,
3965-344-96 Asemapiirustus
3965-345-96 1. kerros
3965-346-96 leikkaus A-A
3965-347-96 leikkaus D-D,

1993 MUUT MUUTOKSET

Sisäpinnat uusittiin pääosin. Suoritettiin asbestinpoistotöitä. Kellarin varastoista tehtiin arkistoja, LVI-konehuone, ATK-laitehuone ja vaihdehuone ja monistamo. Peltikatto ruodelaudoituksineen uusittiin lukuunottamatta hyväkuntoisten piippujen pellityksiä. Samalla uusittiin 14 syöksytorvea. Katujulkisivulla suoritettiin vähäisiä rappauskorjauksia sekä maalauksia. Rakennuksen peruskorjauksen 2. vaiheen osan pihan puolen rappaus korjattiin ja kalkkimaalattiin (kiviväri KS). Ikkunat kunnostettiin ja tiivistettiin. Pihaa madallettiin ja asfaltointi uusittiin myös porttikäytävässä. Uusrenessanssiosan ja lisäosan sähkötekniikka uusittiin.

2003 LUVANVARAISET MUUTOKSET

Toimenpide: Muutos

Lupatunnus: 4-1419-03-D

Vahvistettu: 20.5.2003

Osittainen loppukatselmus: 23.7.2003 / Kellarin kolmen varastotilan käyttötarkoituksen muutos ATK-tiloiksi

Osittainen loppukatselmus: 2.6.2008 / Lauhduttimen asentaminen ja portin rakentaminen

Loppukatselmus: 25.6.2008

Luvan hakija: Senaatti-kiinteistöt

Suunnittelija: Arkkitehti Jarmo Vienamo / Keiski Arkkitehdit Oy
LVI-suunnittelija: Insinööri Ulf Nordström / JP-talotekniikka Oy
Sähkösuunnittelija: Insinööri Erkki Hakanen / Projectus Team Oy

Toimenpide: Käyttötarkoituksen muutos, lauhduttimen asentaminen ja portin rakentaminen. Kellarin kolme varastotilaa muutettiin ATK- ja UPS-laitetiloiksi sekä ilmanvaihtokonehuoneeksi. Nämä tilat suojattiin sisäpuolista paloa vastaan automaattisella kaasusammutusjärjestelmällä. Sisäpihalle asennettiin kaksi lauhdutinta. Sisäänkäyntitunnelin pihanpuoleiseen päähän rakennettiin rautaportti.

4889-55-05 Asemapiirustus ja kellarikerros.

4889-57-05 1. kerros

4889-58-05 Leikkaus
4889-59-05 Pihajulkisivu länteen

Toimenpide: Muutos

Lupatunnus: 4-3661-03-D

Vahvistettu: 18.11.2003

Loppukatselmus: 2.3.2004

Luvan hakija: Senaatti-kiinteistöt

Suunnittelija: Arkkitehti Jarmo Vienamo / Keiski Arkkitehdit Oy

Rakennesuunnittelija: Diplomi-insinööri Keijo Kekoni / Engel Suunnittelupalvelut Oy

Vastaava työnjohtaja: Antti Peltomäki

IV-työnjohtaja: Jouko Linna

Selitys: Pihasiiven pohjakerroksen kiinteistönhoitorasto muutettiin jätetilaksi. Jätetilan kattoon rakennettiin REI 180 palonsuojalevyrakente. Tila varustettiin erillisellä koneellisella poistoilmanvaihtojärjestelmällä. Ilmanvaihdon poistokanava johdettiin komero- ja huonetilojen nurkissa vesikatolle.

4889-60-05 Asemapiirustus

4889-61-05 1. kerros

4889-62-05 Leikkaus

2003 MUUT MUUTOKSET

Lähteenä käytetty Senaatti-kiinteistöjen arkistomateriaalin asiakirjaa ”Rakennusselostus ATK-tilojen muutostyöt kellarissa, urakkalaskentaan, Keiski Arkkitehdit Oy, 19.2.2003”.

Luettelo muutostoimenpiteistä:

- Maalaustöitä.
- Välipohjiin tehtiin reikiä johto- ja putkireiteille ja läpivientejä tiivistettiin.
- Osa atk-tilan jäähdytys- ja muiden asennusten läpivienneistä tehtiin kantavien tiiliseinien läpi.
- Kellarin luokkuun tehtiin läpivienti jäähdytyslaitteiden putkitoiltoille, kellarin 013 teräsluokku korvattiin kiinteällä eristetyllä teräsrakenteella, johon asennettiin 4 kpl ylipainepeltiä.
- Kerrosten ja huoneiden väliset läpiviennit tiivistettiin änneneristys- ja palomääräysten mukaisesti. Atk-tilan 013 ulkoseinän vieressä oleva ja varastossa 016 kulkeva viemäri koteloitiin rst-pellistä tehtyyn putkeen, johon asennettiin kosteushälytys. Tilojen 013, 014 ja 106 ovet vaihdettiin palooviin. Niihin asennettiin sähköinen lukitus ja lukijalaitteet ja ne kytkettiin kulunvalvonnan järjestelmään. Väliseiniin tehtiin sähkö- ja iv-reittien reikiä, jotka tiivistettiin.

- Asennuksissa vaurioituneet seinäpinnat korjattiin ympäröivää seinää vastaaviksi. Nykyiset seinäpinnat ovat rapattuja ja maalattuja tai tiilipintaisia. Tiilipintaiset seinät varastossa 013 rapattiin samaan tapaan kuin muutkin seinäpinnat on rapattu.
- Tilat 013 ja 104 varustettiin jäädytyksellä.
- Atk-tiloihin 013 ja 014 tehtiin sähköasennuksia.

Lähteenä on käytetty asiakirjaa ”Jätehuoneen ja siihen liittyvien kohtien toimenpideluettelo. Keiski Arkkitehdit Oy. 17.10.2003”. Luettelo muutostojenpiteistä:

- Välipohja on alapinnastaan betonia. Pintarakenne on puurakenteinen. Ilmastointiputkien asennuksen jälkeen putken ja vanhan rakenteen välinen sauma tiivistettiin palomääräykset täyttävällä massalla ja rakenteilla.
- Jätetilaan 190 asennettiin ilmastointiputkia ja uusi palonsuojaus.
- Huoneiden 290b ja 386b komerot otettiin ilmastointiputkien reitiksi.
- Putkitus kulkee huoneiden 489 ja 589d läpi.
- Ullakon aukot tiivistettiin palomääräysten mukaan.
- Uuden poistoilmalaitteen nosto pellitettiin tyvestä säännösten mukaisesti sinkityllä kattopellillä ja liitettiin vesitiiviisti olevaan kattorakenteeseen. Uuden poistoilmalaitteen kotelo maalattiin katon sävyyn.

Kahvikeittiöiden toimenpideluettelo. 4.6.2003, tarkennettu 9.6.2003:

- A-osan taukutiloissa 103, 222, 321, 421 ja 519 tehtiin keittiökäkalustemuutoksia.
- B-osan taukutiloissa 153, 279, 378, 478 ja 579 tehtiin keittiökäkalustemuutoksia, kuten kaappien ovien kunnostamista yms.
- Maalaustöitä ATK-, asunto- ja toimistotiloissa.

Muuta:

Ensimmäisen kerroksen kirjaamotilaan ja A-portaaseen asennettiin uudet ovelliset lasiseinät.

2004 LUVANVARAISET MUUTOKSET

Toimenpide: Muutos

Lupatunnus: 4-4242-03-D

Vahvistettu 24.3.2004

Loppukatselmus: 26.5.2004

Luvan hakija: Senaatti-kiinteistöt

Suunnittelija: Arkkitehti Jarmo Vienamo/Keiski Arkkitehdit Oy

Vastaava työnjohtaja: Antti Peltomäki

IV-työnjohtaja: Jouko Linna

Selitys: Huoneiston käyttötarkoituksen muutos. Toisen kerroksen asunto (40 m²) muutettiin toimistotilaksi. Rakenteellisia muutoksia ei tehty. Huoneistoon asennettiin koneellinen poistoilmavaihto, joka liitettiin olevaan tuloilmajärjestelmään.

4889-63-05 Asemapiirustus

4889-64-05 2. kerros

2004 MUUT MUUTOKSET

Maalaustöitä kellari- ja kirjaamotiloihin.

2005 LUVANVARAISET MUUTOKSET

Toimenpide: Muutos

Lupatunnus: 4-2181-05-D

Vahvistettu: 16.8.2005

Loppukatselmus: 3.1.2006

Hakija: Senaatti-kiinteistöt

Suunnittelija: Arkkitehti Jarmo Vienamo/Keiski Arkkitehdit Oy

Rakennesuunnittelija: Rakennusinsinööri Jouni Alaniemi / ISS

Suunnittelupalvelut Oy ja asukas Reijo Mäkelän rakennuttama samaan lupaan liittyvä märkätilarakentaminen ja korjaaminen.

diplomi-insinööri Keijo Kekoni / Engel Suunnittelupalvelut Oy

LVI-suunnittelija: LVI-insinööri Mika Marttinen / Insinööritoimisto ETC Oy

Selitys: Kolmannen kerroksen asunnot F3 ja G3 muutettiin toimistotiloiksi. Toisessa oli koneellinen ilmanvaihto ja toisessa koneellinen poisto. Jälkimmäiseen asennettiin koneellinen tuloilmavaihto. Kellarin kuntoilutiloja laajennettiin entiseen taukotilaan ja saunaosasto liitettiin kuntosalitiloihin poistamalla saunaosastosta suora porrasyhteys ensimmäiseen kerrokseen. Eri paloalueiden tiloja liitettiin toisiinsa. Tiloissa on koneellinen ilmanvaihto. Näiden lisäksi ensimmäisen kerroksen toimistotilaja muutettiin neuvottelutiloiksi ja varustettiin olevan koneellisen poiston lisäksi koneellisella tuloilmalla ja jäädytyksellä. Yksi toimistohuone muutettiin henkilökunnan taukotilaksi. Sisäpihan julkisivuun asennettiin lauhdutin ja raitisilmasäleikkö.

5089-176-07 Asemapiirustus

5089-177-07 1. kerros

5089-178-07 3. kerros

5089-179-07 Kellarikerros

5089-180-07 Pihajulkisivu länteen

2006 LUVANVARAISET MUUTOKSET

Toimenpide: Muutos

Lupatunnus: 4-4098-05-D

Vahvistettu: 31.1.2006

Loppukatselmus: Ei tietoa

Luvan hakija: Senaatti-kiinteistöt

Suunnittelija: Arkkitehti Iiro Toivonen / Arkkitehtitoimisto Iiro Toivonen Oy

Selitys: Tonteilla 4 ja 2 sijaitsevien rakennusten väliseen seinämuriin rakennettiin kolmannessa kerroksessa aukko, johon sijoitettiin osastoivat palo-
ovent.

5089-181-07 Asemapiirustus

5089-182-07 3. kerros

2007 LUVANVARAISET MUUTOKSET

HUOM: Tämä on LVI-suunnittelualan Z-lupa toisin kuin muut tämän listan luvat.

Toimenpide: Muutos / Z-lupa, LVI

Lupatunnus: 4-0606-07-Z

Vahvistettu: 27.2.2007

Loppukatselmus:

Suunnittelija: Arkkitehti Jarmo Veinamo / Keiski Arkkitehdit Oy

LVI-suunnittelija: LVI-insinööri Mika Marttinen / Insinööritoimisto ETC Oy

Työn valvoja: Ahti Mustapuro / Insinööritoimisto ETC Oy

Työn suorittaja: Yhteyshenkilö Kimmo Tiisjärvi / Halmesvaara Oy

Selitys: Ensimmäisen kerroksen siivouskomero muutettiin WC-tilaksi.

8036-402-08 1. kerros, IV-piirustus (Tämä kuva vain RakVV:n virkailijan tiedostoissa, ei mikrofilminä)

8036-405-08 Asemapiirustus, vesi- ja viemäröinti-piirustus

8036-406-08 Kellarikerros, vesi- ja viemäröinti-piirustus

8036-407-08 1. kerros, vesi- ja viemäröinti-piirustus

2008/2009 MUUT MUUTOKSET

Vuonna 2008-2009 kellarikerroksen ATK-tilojen siivouskomero muutettiin keittokomeroksi.

4 Nykytila

4.1 Huonetilainventointi

Lista inventoiduista huonetiloista

Huoneen nimi	Talon osa	Kerros	Huonenumero(t)
Porras A	A-osa	0–5*	012, 115 a, 115b, 136, 218, 317, 414 ja 515
Porras B	A-osa	0–6	006, 104, 208, 308, 407, 508 ja 630
Porras C	B-osa	1–6	146, 189, 286, 384, 485, 586 ja 619
Porras D	B-osa	0–6	080, 177, 278, 377, 477, 578 ja 610
Porras E	B-osa	1–5	157, 173, 273, 372, 472 ja 573
Porras F	B-osa	0–6	074, 172, 287, 385, 486, 587 ja 622
Porras G	C-osa	1–6	023, 198, 399, 500, 592 ja 624
Kellari A-osa	A-osa	0	001, 008, 011, 035-037, 038a, 038b, 042, 050 ja 052
Kellari B-osa	B-osa	0	054a, 054c, 056 ja 063
Vahtimestarin tilat	A-osa	1	116–118, 128, 131–135
Kirjaamo	A-osa	1	101c, 138 ja 139
Kirjaamon toimistohuone	A-osa	1	142–143
Kirjaamon toimistotilat	A-osa	1	101a, 102, 103, 144 ja 145
Materiaalihallinto	B-osa	1	148–153
Tarkastus	A-osa	4	415a, 415b, 416, 424, 427–429, 430a, 430b, 431 ja 432
Tarkastus 2	A-osa	4	401a–401f, 402, 411a, 412, 413, 434, 435, 441, 442, 446–449
Verotus	B-osa	4	450a, 450b, 450e, 450f, 450h, 452–459, 462–465, 474, 475, 476a, 478
Esikunta	A-osa	5	501a–501d, 502, 512a, 513, 514, 533–535, 545, 546a, 547 ja 548
Pääjohtajan huone	A-osa	5	540a
RITO-osasto	B-osa	5	549a, 549b, 551–553, 555 ja 579
Kulmahuone	B-osa	5	554
Valvonta	C-osa	5	586, 588, 589c, 590, 591 ja 593
Kv-asioiden yksikkö	B-osa	6	601, 603–609, 611a ja 618
Ullakko		6	625, 631 ja 702

* 0 = kellari

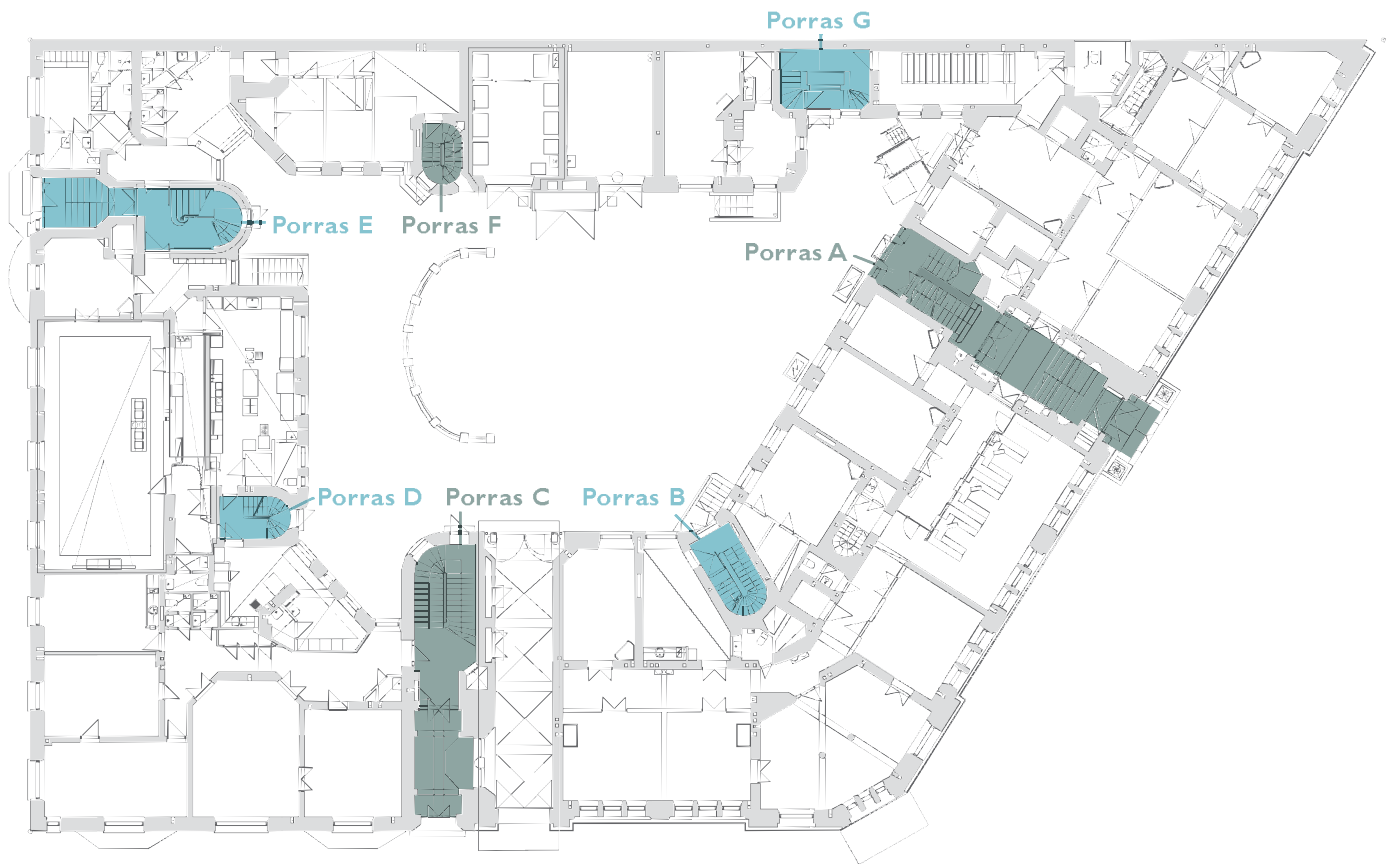
Inventointiselostus

Sisätilojen inventointi kohdistuu yhtäältä erityisiin tiloihin ja toisaalta tilaryhmiin. Kustakin tarkastelukohteesta on laadittu kortti, jossa tilaa tai tilaryhmää on tarkasteltu yleispiirteisesti ja toisaalta rakennusosittain. Yleisluonnehdintaan on pyritty liittämään historiatietoja. Rakennusosia on ajoitettu, mikäli mahdollista. Muutamista tiloista on esitetty pelkkä yleiskuvaus.

Koska sekä A- että B-osan toinen, kolmas ja neljäs kerros muistuttavat tilajäsentelyltään toisiaan, tässä työssä tarkastelu rajoitettiin neljanteen näiden kerrosten osalta.

Tilat ja tilaryhmät on dokumentoitu valokuvaamalla.

Portaat



Porras A

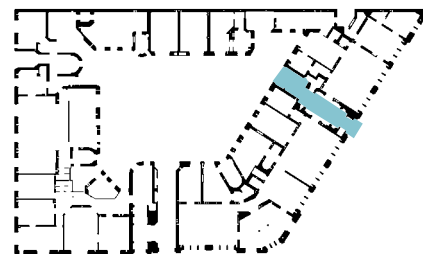
A-OSA KELLARI - 5. KERROS

YLEISLUONNEHDINTA

A-porras on talon pääporras. Se johtaa kadulta viidenteen kerrokseen. Ensimmäisessä kerroksessa on sisääntulohalli ja ylimmän kerroksen aula on korkea hallimainen tila. Kyseiset kohdat ovat arvokkaammin koristeltuja kuin muut kerrokset. Porras on kaksisyöksyinen avoporras. Ikkunat avautuvat sisäpihalle. Välikerroksissa aula on jaettu väliseinillä (ennen 1990-lukua). Tila on entistetty 1993-95. Portaassa on muutamia fragmentteja. Sisääntulohalli, johon käydään tuulikaapin läpi nousemalla puoli kerrosta, on erittäin koristeellinen. Kerrostasanteen lattia jatkuu portaan sivuissa hyllyinä, jotka jakavat seinät tummempaan marmoroituun rustikointiin ja yläpuoliseen rikkaammin jäseneltyyn osaan. Seinän yläosa, mukaanlukien pilasterit, on marmoroitu. Hallin molemmissa päissä on vastakkaisilla seinillä nissit, joiden yläpuolella kipsikonsoli korostaa lakikiveä. Hallin keskiosassa on pylväin ja pilastarein kannatetut sivusyvennykset. Graniittipilarit on asetettu umpinaisen marmoroidun seinäkkeen päälle. Niiden kapiteelit ovat valurautaisia. Katto jakautuu kolmeen vyöhykkeeseen. Nissien kohdalla on kaarevat holvit hallin päissä. Holvien alapinta on kasetoitu ja kaseteissa on koristeruusukkeet. Huoneen keskiosassa on kolme ristiholvia ja näiden välissä kaaripalkit. Ristiholvien keskellä on ruusuke, kahteen niistä on asennettu riippuvalaisin. Ristiholvit ovat koristemaalattuja. Kadunpuoleista päätyseinää hallitsee korkea, tummaksi petsattu tamminen lasipariovi. Ovien päällä on karniisimainen palkki, jonka päällä on lunetti-ikkuna. Lunetti-ikkunan yläpuolella on hienostuneita stucco-koristeita ja kipsinen vaakuna. Hallin ja ulkotilan väliin jää tuulikaappi. Myös ulommat ovet ovat tammiovia, joiden ikkunaosiin on asennettu koristeristikot (alkuperäiset). Maantasosta lähtevän porrasosuiden molemmin puolin on puiset käsijohteet, jotka on asennettu viistosti. Halliin on asennettu turvallisuussyistä teräslasiseinä (2003) ja infokyltti. Pihan puolelle ja kellariin porras jatkuu vaatimattomampana. Porras A on hyvin säilynyt.

KÄYTTÖ

Pääporras. Portaaseen on rakennettu hissi 1912-13 erottamalla hissien tila huoneistoista.



LATTIA

Tasanteilla on kuviollinen monivärinen mosaiikkibetoniruudukko. Kuviokenttää kiertää yksivärinen friisialue. Viidennessä kerroksessa kuvio on kokonaan näkyvissä. Porrassyöksyt ovat harmaata mosaiikkibetonia. Hallin porrassyöksy on kasattu betonilankuista. Ensimmäisessä kerroksessa sisäpihalle ja kellariin johtavilla osuuksilla lattia on pinnoitettua betonia.

LATTIALISTA

Jalkalistat ovat puuta. Niissä on entistetty marmorointi. Ensimmäisestä kerroksesta alaspäin ei ole jalkalistoja.

KATTO

Katossa on kipsilistoilla artikuloitu suorakulmainen alue sekä tasanteen että porrasosuiden päällä. Porrastasanteilla on suurikokoinen ruusuke. Porrasosuudella on kattomaalaus. Koko katto on koristemaalattu. Muiden kuin ala-aulan ja viidennen kerroksen katot on maalattu valkoiseksi, eikä niissä ole koristelutoistusta. Kerrostasanteiden katot ovat profiililtaan kupumaisia. Porrassyöksyjen alapinnat ovat suoria. Neljännen kerroksen kohdalla on suurikokoinen fragmentti.

KATTOLISTA

Ylimmän kerroksen katon kattolista on koristeellinen kipsilista. Sen yläosa on hammaslista, jonka alla on munanauha. Kattolistassa on kultauksia. Välikerroksissa tasanteita kannattavat koristeelliset konsolit. Kerrostasanteilla on yksinkertainen, suora rapattu lista.

SEINÄT

Portaan seinät on jaettu kahteen vyöhykkeeseen. Alaosa on marmoroitu ja yläosa on yksivärinen. Alaosassa on myös marmoroitu raita. Viidennen kerroksen seinäpinnat on erotettu listoilla omiksi vyöhykkeikseen. Viidennen kerroksen aulan takaseinän alaosassa on muita kerroksia tummempi marmorointi. Sisääntulohallin seinät on kuvattu yleisluonnehinnassa. Ensimmäisestä kerroksesta kellariin seinä on rapattu ja maalattu.

IKKUNAT

Ikkunat ovat puiset, kaksilasiset ja sisään-ulos aukeavat. Ikkunoissa on eriaikaista heloitusta. Karmin ja sisäpuitteiden osalta ikkunat ovat osittain alkuperäisiä. Ikkunapenkit ovat puuta.

OVET

Viidennessä kerroksessa on kaksi kehyslasiovea ja muissa kerroksissa on yksi kehyslasiovi. Ovet ovat osittain alkuperäisiä ja niiden lasitukset ja heloitukset on uusittu. Kerrostasanteilla on myös umpinainen sivuovi, joka on kehysovi (alkuperäinen). Kaikki alkuperäiset ovet on ootratu tummaan sävyyn (teak). Aulan ovien peilit ovat profiloitumpia kuin muissa kerroksissa, ja yläpeili on koristeltu kahdella ruusukkeella. Lyöntilistan yläosassa on puinen konsolialie. Pihan ovi on uusi.

KIINTOKALUSTEET/MUUT RAKENNUSOSAT

Kaiteet ovat takorautaiset. Käsijohde on petsattua ja lakattua puuta. Viidennessä kerroksessa on valurautainen tolppa.

VARUSTEET JA VALAISIMET

A-portaassa oli alunperin sähkövalo. Porrastasanteilla on riippuvalaisin kattoruusukkeen keskellä. Välitasanteen kohdalla on myös riippuvalaisin, paitsi ylimmällä välitasanteella on kaksi seinävalaisinta. Riippuvalaisimet edustavat todennäköisesti talon alkuperäistä mallia.

Hissin ovi on alkuperäinen teräsverkko-ovi, jota on jäsenöity takorautaisella koristeristikolla (1913). Hissikorissa on tiikkiviilupaneeli ja mustat listat seinissä ja katossa. Hississä on myös kaksi peiliä, joiden reunat on hiottu viistoiksi. Korin lattiassa on musta kumimatto (1990-l). Seinän alaosaan on asennettu suojaupseksi. Jalkalista on musta. Hississä on uusittu veräjä. Hississä on kiinteä muovikupuvalaisin katossa.





Porras B

A-OSA KELLARI-ULLAKKO

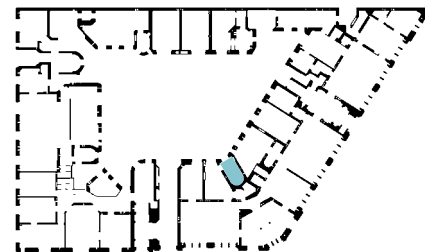


YLEISLUONNEHDINTA

B-porras on kellarista ullakolle johtava sekundäärinen porras, joka on säilynyt alkuperäisessä hahmossaan. Kyseessä on umpinainen U-porras, jossa on tasanne ulkoseinällä. Porras B on hyvin säilynyt.

KÄYTTÖ

Sivuporras, jota käytetään vähän nykyisin.



LATTIA

Lattia on pinnoitettua betonia.

LATTIALISTA

Ei ole.

KATTO

Kerrostasanteiden katot ovat ratakiskojen varaan rakennettuja kappaholvattuja kattoja. Porrassyöksyen alapinnat ovat suoria.

KATTOLISTA

Ei ole.

SEINÄT

Seinät ovat rapatut ja maalatut. Seinäpinta on jaettu kahteen eri värikenttään, joiden välissä on raita. Eri kerrosten välillä olevassa seinässä on peiliovikaappi.

IKKUNAT

Sisäpihalle antavat ikkunat ovat puiset, kaksilaiset ja sisään-ulos aukeavat. Niissä on eriaikaista heloitusta. Karmin ja sisäpuitteiden osalta ikkunat ovat osittain alkuperäisiä. Ikkunapenkit ovat puuta. Ikkunassa ei ole listoja. Käytävän puolella on kaksi paloikkunaa (1993-95).

OVET

Kerrostasanteella on yksi ootrattu kehysovi (alkuperäinen) ja puinen laakapalo-ovi. Ullakolle johtaa rautapeltinen palo-ovi (alkuperäinen).

VARUSTEET JA VALAISIMET

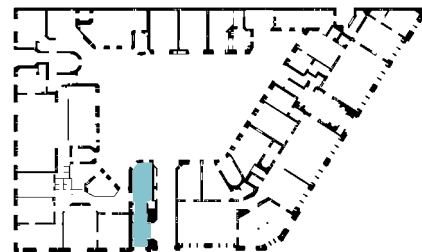
Valaisimet ovat ikkunanpuoleiseen seinään kiinnitettyjä pallovalaisimia.

KIINTOKALUSTEET/MUUT RAKENNUSOSAT

Portaan yläosassa on rautaputkesta ja lattaraudasta valmistettu pinnakaide. Portaan ulkolaidalla on seinään kiinnitetty puinen käsijohde.

Porras C

B-OSA I. KERROS-ULLAKKO



YLEISLUONNEHDINTA

C-porras on 1903-05 rakennetun osan pääporras, joka johtaa katutasosta ullakolle. Porras on U-kirjaimen muotoinen, kaksisyöksyinen avoporras, jossa on kiilamainen välitasanne. Porras sijoittuu eriaikaisten rakennusosien väliin. Käynti vanhempaan on välitasanteen kohdalta, koska rakennusosien kerrokset ovat eri tasoilla.

Sisääntulohalli on säilynyt alkuperäisessä hahmossaan ja se on tunnelmaltaan eheä. Sisääntultaessa oikealle puolelle jää porttikäytävään avautuva ikkunapari. Ikkunoiden välissä on pilari. Pilarin yläosassa ja ikkunasyvennyksen yläosassa on koristeellinen fresko. Koristelun tyyliteltyt aiheet ovat saaneet inspiraatiota kasveista ja maisemasta. Hallin suippenevaa muotoa on korostettu kahdella ruoteella. Seinien alaosat on rapattu sileiksi ja maalattu sammaleen vihreiksi töpöttämällä. Seinien yläosissa on karkeampi rappaus, joka on maalattu vaaleaksi. Näiden välissä on koristerappaus, jota on korostettu eri väreillä. Ulko-ovi on tummaksi petsattu, umpinainen pariovi, jonka yläpuolella on ikkuna. Ovessa on ulkopuolella kuparipelti ja takorautakoristeet. Karmit vaikuttavat alkuperäisiltä. Hallin ja portaan välillä on saman aikakauden heiluriovi, jonka ovilehdet ovat taitteiset. Heilurioven yläpuolella olevassa soikeassa ikkunassa on lyijylasivalaisin. Portaasta on käynti myös pihalle. Porras C on hyvin säilynyt.

KÄYTTÖ

Porrashuone. Hissi on asennettu 1913.

LATTIA

Porrashuoneen lattia on mosaiikkibetonia, jossa on valkoinen kiviaines ja kerros- ja välitasanteilla sininen friisiraita. Väitasanteet ovat kiilamaisia paitsi alin, joka on suorakulmainen. Porrassyöksyt ovat niin ikään harmaata mosaiikkibetonia. Portaan kaksi alinta askelmaa muodostavat leveämmän lähdön. Ensimmäisen kerroksen lattia on vaaleasta ja tiilenpunaisesta klinkkeristä sommiteltu ruudukko, jota reunustaa punainen klinkkerifriisi.

LATTIALISTA

Jalkalistoja ei ole.

KATTO

Katto on rapattu ja maalattu vaaleaksi. Porrassyöksyjen alapinta on sileä ja kaartuva.

KATTOLISTA

Kattolista poikkeaa ylimmässä kerroksessa muista kerroksista. Kerrostatanteiden kohdalla on sulkeutuva, rapattu kehä ja kerrosten välillä kattolista jatkuu kattopinnassa rapattuna listana.

SEINÄT

Portaan seinä jakaantuu kahteen osaan, joiden välissä on rapattu koristeaihe. Koristeaiheen yläosa muistuttaa tyyliteltyä köynnöstä. Seinän alaosa on ootrattu, yläosa on yksivärinen. Yläosa taittuu yhtenäisen värisenä osaksi kattoa. Ovisyvennyksiä kiertää rapattu lista.

Sisääntulohallin seinä on kuvattu yleisluonnehdinnassa.

IKKUNAT

Portaan ikkunat ovat kaksipuitteisia ja sisään päin aukeavia. Ikkunoissa on pyöreämuotoisia, rakennuksen syntyajankohdalle tunnusomaisia profileja. Välipuitteita on pelkästään ulommissa ikkunoissa, mikä viittaa ikkunoiden osien uusimiseen. Ikkunat ovat yläosastaan suippoja kuten myös ikkunasyvennykset. Ikkunapenkki on puuta. (Mannila arvelee, että ikkunoissa on ollut pullonpohjalasi).

OVET

Huoneistojen ovet ovat yksilehtisiä, kehysrakenteisia ja sivupienallisia petsattuja puuovia. Ylemmässä peilissä on soikea palolasi (myöhempi). Ikkunan pintaan asennettu puuristikko on uusi. Ovesa on takorautaisia koristeita ja takorautainen vedin (alkuperäisiä). Osa muusta heloituksesta on uusittu. Viidennessä kerroksessa on muurattu yksi oviaukko umpeen. Ensimmäisen kerroksen sisäpihan ovi on uusi (1990-l). Ulko-ovi on umpinainen (osittain alkuperäinen). Aulassa on alkuperäinen heiluriovi.

KIINTOKALUSTEET/MUUT RAKENNUSOSAT

Portaassa on takorautainen, geometrisesti tyyliteltyjä lehtiaiheita muistuttava kaide. Kaiteessa on myös niittiliitoksia. Käsijohde on punaiseksi petsattua ja lakattua puuta. Kerrostasanteiden kohdalla on korkeat, suippenevat kaidetolpat, joiden päällä koristaa alkuperäinen lyijylasivalaisin. Valaisin on liitetty runkoon takorautakoristein.

VARUSTEET JA VALAISIMET

Kerros- ja välitasanteilla on katossa puolipallon muotoiset lasikupuvalaisimet. Ensimmäisen kerroksen sivuseinässä on kaksi kookasta, pystyuritettua laakapatteria. Hallissa on laakapatterit.

Hissin ovi on alkuperäinen teräsverkko-ovi, jota on jäsenöity takorautaisella koristeristikolla.

Hissikorissa on tiikkiviilupaneeli ja mustat listat seinissä ja katossa. Hississä on myös kaksi peiliä. Korin lattiassa on musta kumimatto (1990-l). Seinän alaosaan on asennettu suojapleksi. Jalkalista on musta. Hississä on uusittu veräjä.

Aulan heilurioven yläpuoliseen ikkunaan ja ylimmän kerroksen kaidetolppaan liittyy lyijylasivalaisin.





Porras D

B-OSA KELLARI-6. KERROS

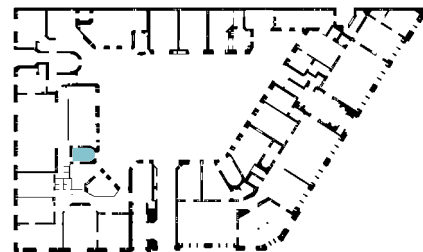


YLEISLUONNEHDINTA

D-porras on kellarista kuudenteen kerrokseen johtava sivuporras. Porrashuoneen sisätilassa näkyy selvästi 1940-luvun kattomuutos. Portaen yläosan materiaalit ja rakennusosat poikkeavat alemmista kerroksista. Pihan tasosta nouseaan ensimmäiseen kerrokseen neljä nousua. Porras D on hyvin säilynyt ja siinä on ajallista kerroksisuutta.

KÄYTTÖ

Sivuporras.



LATTIA

Lattia on pinnoitettua betonia.

LATTIALISTA

Ei ole.

KATTO

Porrassyöskyjen alapinnat ovat sileitä ja kaarevia. Kerrostasanteiden katot ovat suoria.

KATTOLISTA

Ei ole.

SEINÄT

Seinät ovat rapatut ja maalatut. Seinäpinta on jaettu kahteen eri värikenttään, joiden välissä on raita. 5. kerroksesta ylöspäin seinää ei ole tasoitettu ja tunnelma on viimeistelemätön.

IKKUNAT

Ikkunat ovat puiset, kaksilaiset ja sisään-sisään aukeavat. Ne ovat keltaisia. Ikkunoissa on pyöreämuotoinen profiili ja eriaikaista heloitusta. Karmin ja sisäpuutteiden osalta ikkunat ovat mahdollisesti osittain alkuperäisiä. Ikkunapenkit ovat valkoiseksi maalattua puuta ja kaarevia. Kerroksessa 5 on kaksi sisäikkunaa. 5./6. kerroksen ikkuna (1944-45) poikkeaa muiden kerrosten ikkunoista. Sen ikkunapenkki on betonia, profiilit ja puitejako erilaisia kuin muiden ikkunoiden.

OVET

Porrashuoneessa on sekä puisia että metallisia laakaovia. 5. kerroksessa on 8-ruutuinen puukehysovi. Ullakon ovi on matala, maalaamaton peltiovi (1945). Ulko-ovi on uusi, petsattu, yläikkunallinen lautaovi, jossa on RST-potkupelti.

VARUSTEET JA VALAISIMET

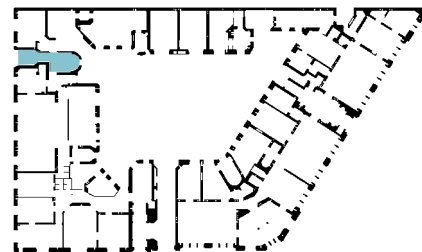
Ensimmäisessä kerroksessa on kolmilyyinen laakapatteri seinään kiinnitettynä. Kerrostasanteilla on seinään kiinnitetyt pyöreät lasikupuvalaisimet.

KIINTOKALUSTEET/MUUT RAKENNUSOSAT

Harvan pinnakaiteen ylä- ja alaosassa juoksevat vaakasuuntaiset kapeat lattaprofiilit. Pystypinnat ovat suorakulmaisia rautaprofiileja. Käsijohde on putkiprofiilia.

Porras E

B-OSA I.-5. KERROS



YLEISLUONNEHDINTA

E-porras on Yrjönkadulta viidenteen kerrokseen johtava avonainen U-porras, jossa on sisääntulohalli. Porras näkyy pihan puolella erkkerinä. Porras on tilava, mutta ei yhtä koristeellinen kuin samanaikainen C-porras.

Portaan alin syöksy sijaitsee epäsymmetrisessä sisääntulohallissa. Sisääntulohallin seinän yläosa on viisto. Sisään tultaessa oven oikealla puolella on halliin valoa antava ikkuna. Ikkunasyvennys on vino. Seinän alaosa on sileä ja maalattu.

Vyöhykkeen yläosassa on ruuturaita. Seinän yläosa on sileä ja se on maalattu vaaleaksi. Ulko-ovi on tummaksi petsattu sivupienallinen ovi, jonka yläpuolella on suippeneva ikkuna. Ovillehtien sivuilla on umpinainen erikseen saranoitu osa.

Ovessa on ulkopuolella kuparipelti, jossa on pakotettuja koristeita. Karmit vaikuttavat alkuperäisiltä. Hallin ja portaan välillä on alkuperäinen tummaksi petsattu heiluriovi. Heilurioven yläpuolella on koristeellinen ikkuna. Portaan molemmilla puolilla on seinään kiinnitetty puinen käsijohde. Ensimmäisestä kerroksesta on kierteinen neljän askelman osuus, joka johtaa pihan tasolle.

Porras E on melko hyvin säilynyt.

KÄYTTÖ

Porras on julkinen ensimmäiseen kerrokseen asti (ravintola) ja muuten Tullihallitusta palveleva.

LATTIA

Lattia on mosaiikkibetonia, jossa kerrostasanteilla on sininen friisiraita. Porrassyöksyt ovat harmaata mosaiikkibetonia, jossa on valkoinen kiviaines. Alimmalla kerrostasanteella portaan kaksi alinta askelmaa ovat leveämpiä ja päästään puoliympyrän muotoisia.

LATTIALISTA

Jalkalistoja ei ole.

KATTO

Katto on rapattu ja maalattu vaaleaksi. Porrassyöksyjen alapinta on sileä ja kaartuva. Porrastasanteiden kattoa kiertää palkkireunus. Keskiosaan muodostuu syvennetty vyöhyke.

KATTOLISTA

Kattolistaa ei ole. Kerrostasanteiden kohdalla on umpinainen, rapattu kehä ja kerrosten välillä kattolista jatkuu kattopinnassa rapattuna listana.

SEINÄT

Porrashuoneen E seinät on jaettu kahteen vyöhykkeeseen. Alaosa on maalattu vihreänharmaaksi ja vyöhykkeen yläosassa on punaisella maalattu neliöraita. Seinän yläosa on vaalea. Ovisyvennyksiä kiertää rapattu lista. Ylimmässä kerroksessa ulkonevan osan yläosassa seinä suippenee sisäänpäin.

IKKUNAT

Ikkunat ovat kaksipuitteisia ja kiinteitä. Ikkunoissa on osittain pyöreänmuotoisia, rakennusajalle luonteenomaisia profiileja. Yläikkunoiden sisäpuutteissa ei ole välipuitteita. Alaosassa on puitejako sekä ulko- että sisäikkunoissa. Ikkunat ovat yläosastaan suippoja kuten myös ikkunasyvennykset. Niitä kiertää rappauslista. Ikkunapenkki on marmoroitua puuta.

OVET

Kerrostasanteilla on kaksi uusittua pariovea (1990-l). Niissä on kehysrakente ja ne on oottrattu punaruskeiksi. Ylimmällä kerrostasanteella on lisäksi yksi, ullakolle johtava yksilehtinen kehysovi, joka on alkuperäinen ja jonka alimmissa peileissä on keskeltä kohoava diagonaaliristi. Kulunvalvonnan takia toisen kerroksen tasanteelle on asennettu teräksinen kulkuportti (2000-l). Hallin ovet on kuvailtu yleisselostuksessa.

KIINTOKALUSTEET/MUUT RAKENNUSOSAT

Portaassa on taukorautainen ristikkokaide. Kaiteessa on myös niittiliitoksia. Käsijohde on punaiseksi petsattua ja lakattua puuta. Alimmalla kerrostasanteella kaide päättyy puutolppaan. Portaassa ulkolaidalla on seinään kiinnitetty, profiililtaan pyöreä, punaiseksi petsattu puinen käsijohde (1930-50). Myös ikkunan kohdalle on myöhemmin lisätty käsijohde.

VARUSTEET JA VALAISIMET

Kerrostasanteilla on katossa puolipallon muotoiset lasikupuvalaisimet. Hallissa on sekä seinällä että katossa uudehkoja lasikupuvalaisimia. Hallissa on laakapatterit.



Porras F

B-OSA KELLARI-ULLAKKO

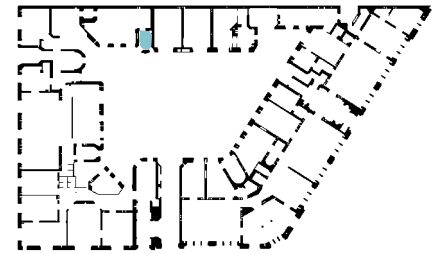


YLEISLUONNEHDINTA

Kellarista ullakolle johtava porrashuone F on säilynyt alkuperäisessä hahmossaan. Kyseessä on avonainen kierreporras 1903-05 rakennetussa osassa. Huonetila on ovaalinmuotoinen, paitsi porrastasanteen kohdalla. Porrashuoneeseen liittyy kaksi parvekettä (kerrosten 2/3 ja 4/5 välissä). Maantasossa on komero. Maantasokerros poikkeaa muista kerroksista.

KÄYTTÖ

Sivuporras.



LATTIA

Lattia on pinnoitettua betonia.

LATTIALISTA

Ei ole.

KATTO

Porrassyöskyjen alapinnat ovat sileitä ja kaarevia.

KATTOLISTA

Ei ole.

SEINÄT

Seinät ovat rapatut ja maalatut. Seinäpinta on jaettu kahteen eri värikenttään, joiden välissä on raita. Takaseinällä on pellillä verhottu pystykuilu.

IKKUNAT

Ikkunat ovat puiset, kaksilaiset ja sisään-sisään aukeavat. Ikkunoissa on eriaikaista heloitusta. Karmin ja sisäpuutteiden osalta ikkunat ovat mahdollisesti osittain alkuperäisiä. Ikkunapenkit ovat valkoiseksi maalattua puuta ja kaarevia.

OVET

Porrashuoneessa on puukehysovia, levyllä peitettyjä ja laakaovia. Ullakon ovi on uudehko rautalaakaovi. Parvekkeiden ovet ovat puurakenteisia, ikkunallisia tuplaovia, joiden ulompi ovilevy on uusittu. Maantasokerroksen sisäovi on rakennettu umpeen.

VARUSTEET JA VALAISIMET

Ensimmäisen kerroksen kattoon on asennettu lämminilmapuhallin ja laakapatteri sivuseinälle.

KIINTOKALUSTEET/MUUT RAKENNUSOSAT

Portaassa on takorautainen pinnakaide, jossa on niittiliitoksia. Kerrostaloissa on oven yläpuolella seinään kiinnitetty pyöreä lasikupuvalaisin.

Porras G

C-OSA I. KERROS-ULLAKKO

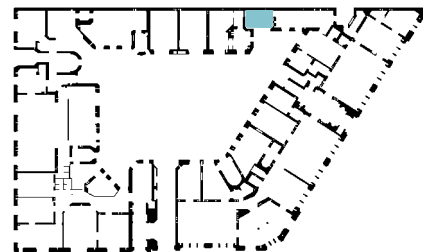


YLEISLUONNEHDINTA

G-porras sijaitsee 1889-1891 rakennetussa talon vanhimmassa osassa. Porras on umpinainen U-porras, joka johtaa maantasosta ullakolle. Portaan pitkä syöksy on ulkoseinän suuntainen. Siitä huolimatta, että kyseessä on sekundäärinen porras, se on erittäin tilava ja valoisa. Valoisuutta tuovat ulkoseinän kaksi ikkunaa joka kerroksessa ja portaan tukimuurin suuret kaarevat aukot ikkunaseinän suuntaisessa seinässä ja pinnakaide kerrostasanteilla. Kerrostasanteen sekundäärisiä palkkeja kannattava primäärinen I-palkki on näkyvissä. Porras G on säilynyt hyvin, paitsi maantasosta kellariin johtava osuus, joka on poistettu käytöstä.

KÄYTTÖ

Porrashuone.



LATTIA

Lattia on pintakäsiteltyä betonia.

LATTIALISTA

Ei ole.

KATTO

Kerrostason katot ovat rautapalkkien varaan holvattuja kappaholveja, jiden alapinnat ovat suoria. Niiden pinta on rapattu ja maalattu. Porrassyöksyjen alapinnat ovat sileitä ja kaartuvia.

KATTOLISTA

Ei ole.

SEINÄT

Seinät ovat rapatut ja maalatut. Seinäpinta on jaettu kahteen eri värikenttään, joiden välissä on raita.

IKKUNAT

Sisäpihan puolen ikkuna on kaksilasinen sisään-sisään aukeava, maalattu puuikkuna. Heloitus on eriaikaista. Ulkopuite on ilmeisesti uusittu. Karmin alasarjassa on kondenssivesikouru. Yläikkunat ovat kiinteät. Ikkunapenkit ovat puuta ja ne on lovettu käsijohteen kohdalla.

OVET

Porrashuoneessa on sekä uusia laakaovia, että alkuperäisiä puukehysovia. Vanhojen ovien vuorilistat ovat alkuperäisiä. Ullakolle johtavat alkuperäiset rautalevyovet, joiden pinnassa on niitillä kiinnitetyt lattaraudat ristissä.

VARUSTEET JA VALAISIMET

Seinän pintaan on asennettu sähkökoteloita kerrostasanteiden kohdalla. Kerrostasanteilla on riippuvalaisimet.

KIINTOKALUSTEET/MUUT RAKENNUSOSAT

Portaassa on putki- ja lattaprofiilista tehty, maalattu pinnakaide. Portaan ulkolaidalla on seinään kiinnitetty putkiprofiilista tehty, maalattu käsijohde.

Kellarikerros

1:400



Kellari A-osa

A-OSA KELLARI



YLEISLUONNEHDINTA

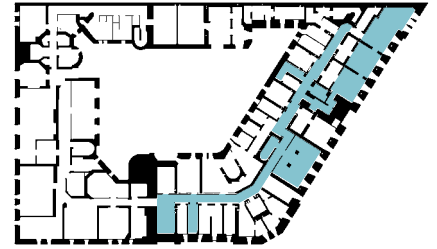
A-osan kellarissa on kadun puolella ollut alun perin kaksi liikehuoneistoa. Myymälään on kadulta oma sisäänkäynti. Siihen on kuulunut kolme tulisijallista huonetta (035-037). A-portaan tuulikaapissa on sisään tultaessa ollut ovi vasemmalle, josta on ollut käynti kellarin toiseen tulisijalliseen liiketilaan (041 ja osa huoneesta 040). Lisäksi kellarissa on sijainnut vakuutusyhtiön arkistohuone (042 ja vastaava osa käytävää), johon on ollut oma porras (008) vakuutusyhtiön tiloista. Kyseisessä huoneessa on ollut kaksi tulisijaa. Myös pihasiivessä on ollut kahden huoneen (018 eli nykyinen kuntotila, 019, 020s, 020b ja 022) kahdella tulisijalla varustettu asunto, johon on ollut oma porras käymälöiden verestä. A-osan kellarin keskellä on alun perinkin kulkenut käytävä. Käytävän linjausta on muutettu portaan 008 ympärillä. Muut kuin mainitut huoneet ovat olleet varastoja. Katselmuksen yhteydessä oli mahdollista tarkastella vain joitakin huoneista sisältä.

Vanhassa myymälätallassa on ICT-tukitiimin toimipiste. Tilassa on aikaisemmin ollut offset. Huoneisto on katutasoa matalammalla. Sinne tullaan pienen Erottajankadulta tuulikaapin läpi. Tilan puolella on irralliset portaat. Kaksilasisten ikkunoiden ulompi lasi on kropuliaista ja sisempi lasi on kirkas. Ikkunoissa on sisäpuolella kalterit. Lattia on linoa ja katossa on akustopaneeleita ja kaikki infra näkyvissä. Ikkunaseinällä on laakapatterit (taloon on asennettu keskuslämmitys 1969).

Kellarin tilahahmoa ja kulkuyhteyksiä on muutettu. Kellari on kohdittain hyvin säilynyt.

KÄYTTÖ

Alunperin liiketila, arkisto ja varastoa. Nykyisin ATK-tiloja ja varastoa.



LATTIA

Maalattu betoni. Tilassa 038a on maalattu, muhkurainen sementtilattia. Tilojen 048 ja 049 välissä käytävällä on lattialuukku ja tasoero. Luiska tilan 050 kohdalla on verhottu muovimatolla. Porttikäytävän alla olevan kellarikäytävän lattiasa on kanava.

LATTIALISTA

Maalattu lauta. Tilassa 038a ei ole lattialistoja.

KATTO

Käytävän alakatto/johtohylly on tehty T-profiileista. Kannattimien alapinnassa on teräsverkko. Osaan katosta on valettu betonilaatta, jonka reunassa näkyy I-palkki. Vahvistetuissa kohdissa yläpuolella on ollut holvi tai kakluuni. Muuten käytävällä on puolikaaren muotoinen tiiliholvi. Käytävän koillispuolella on useita läpivientejä holvissa. Tilassa 038a katossa on punatiiliholvi, paitsi portaan kohdalla, missä näkyy selvästi se, että pääporras (A) on kasattu betonilankuista. Porttikäytävän alla osassa kattoa on vanha kappaholvi, ja osassa uudempaa betonilaattaa.

KATTOLISTA

Ei ole.

SEINÄT

Seinät on rapattu ja maalattu. Portaan alapuolisessa tilassa 038a seinät ovat saumattua punatiilimuuria samoin kuin osa katosta, joka on holvia.

Osassa käytävää on moderni, slammattu tiiliseinä. Seinillä on selvästi jätetty näkyviin kohta, johon on puhkaistu käytävä A- ja B-osan väliin.

IKKUNAT

Myyvälässä on ikkunat. Osa muista ikkunoista on ummessa. Nykyisin osassa kellarin ikkunoita/luukkuja on sisäpuolella metalliset luukut. Osassa kellaritiloja on nähtävissä puuluukkujen karmit. Osa kellaritiloista on ollut puuvarastoina (ainakin tilat 049, 050).

OVET

Mustaksi maalatut puulaakaovet ja osittain metalliset laakaovet. Kellarikäytävän myöhemmin rakennetussa väliseinässä on valkoinen laakaovi. Huoneen 008 ovi on erikoisvalmistainen metallinen holvin ovi (alkuperäinen).

KIINTOKALUSTEET/MUUT RAKENNUSOSAT

VARUSTEET JA VALAISIMET

Käytävän klakatossa kulkee erittäin suuri määrä kaapelointia (pari sataa kaapelia). Käytävän seinällä on hissien pääkytkin ja turvakytkin sekä saksinostimen ohjauslaite ja sähkökaappi. Seinän yläosassa on suojaamattomia loisteputkia. Portaiden A ja C välisellä osuudella alakaton alapuolella on uudempi johtohylly ja suoraan seinään kiinnitettyjä johtosennuksia.



Kellari B-osa

B-OSA KELLARI

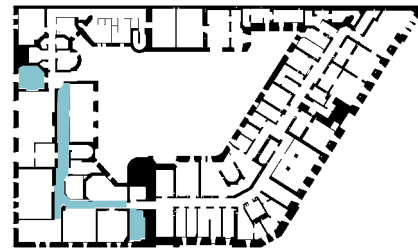


YLEISLUONNEHDINTA

B-osan kellarin on kulku portaista D ja F sekä E-portaan viereen sijoittuvasta pihalta kellariin johtavasta portaasta. Alunperin portaiden D ja E välisellä osuudella on ollut rungon läpi ulottuva pylvässäli. Nykyisin kellari on järjestetty keskeiskäytävän varaan. Kellari ei sikäli ole säilynyt hyvin, että sen tilajako ei ole alkuperäinen.

KÄYTTÖ

Ravintolan tiloja (rasvanerotuskaivo), arkistoja, sähköpääkeskus, muuntamo, arkistoja ja kiinteistöhuollon tiloja.



LATTIA

Maalattu betoni. Käytävällä kulkee yhtenäinen kanava paitsi D- ja E-rapun puolivälissä.

LATTIALISTA

Maalattu raita.

KATTO

Käytävällä on alakatto, jonka runko on tehty T-profiilista ja kannatettu seinään L-profiileilla. Alakaton pinta on maalattua ja reitettyä teräslevyä. Tilan 056 ja 063 katossa on rapattu ja maalattu kappaholvi.

KATTOLISTA

Ei ole.

SEINÄT

Osittain rapattu ja maalattu, osittain maalattu moderni tiilimuuri. Alakaton yläpuolinen osa seinästä on maalattu mustaksi ja alaosa on valkoinen.

IKKUNAT

Kellarihuoneessa 056 ikkuna on muurattu umpeen. Pesutuvassa 063 Yrjönkadun puolella on kaksilasinen maalattu puuikkuna, jonka ulompi puite on lasitettu lankasilla ja sisempi kirkaalla lasilla. Ikkuna on kiinteä (ei ehkä alkuperäinen). Huoneen puolella on saranoitu kalteri. Suunnitelma-asiakirjojen mukaan päätearkistoissa (060, 061 ja 079) on ikkunaluukut tai kalterit huoneen puolella.

OVET

Keskeiskäytävällä on pääosin moderneja metallilaakaovia sekä vanhempia metallilaakaovia että kaksi puukehysovia, joiden peilit on tehty laudasta.

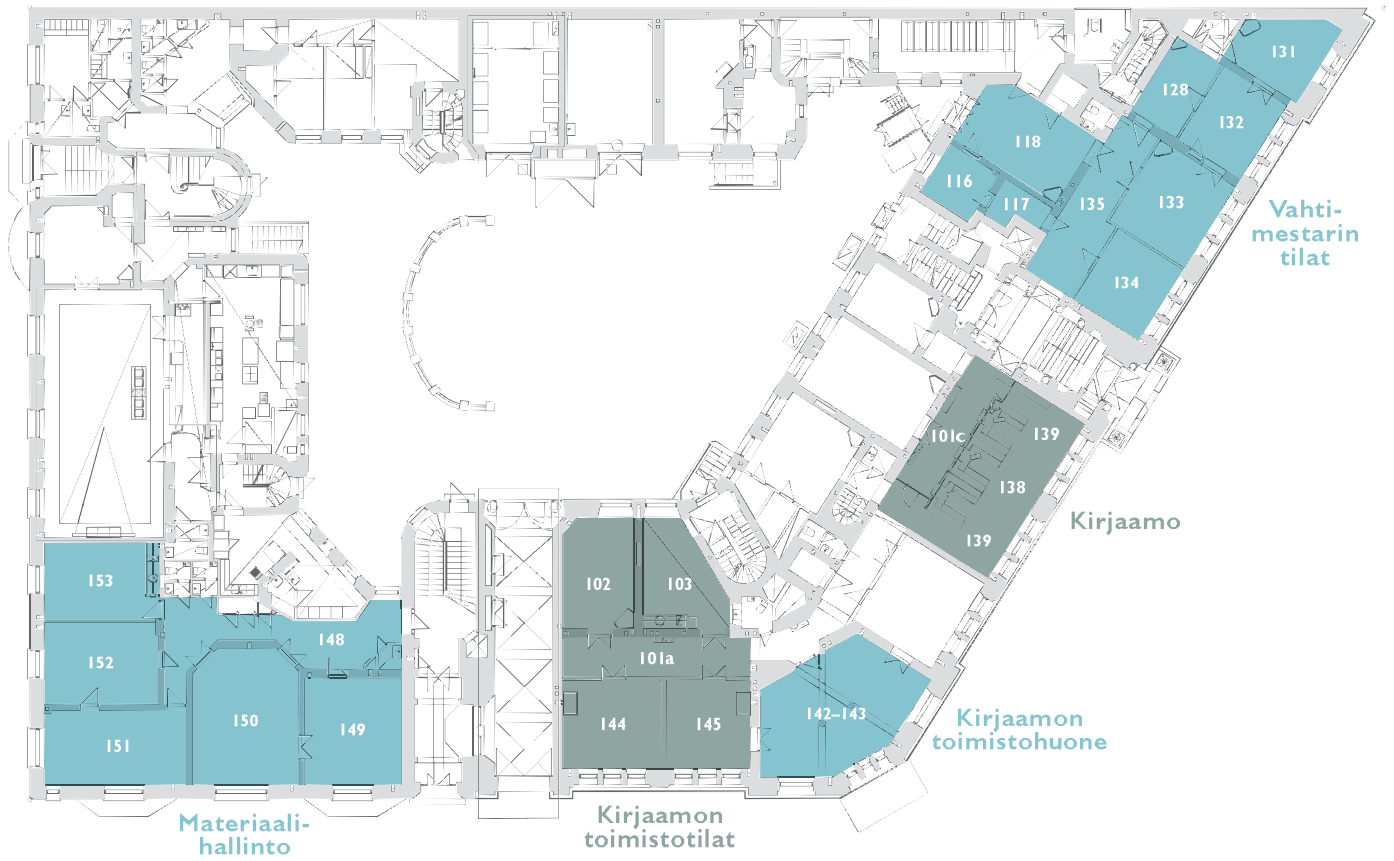
VARUSTEET JA VALAISIMET

Kaikki johto- ja putkiasennukset ovat pinnassa. Alakaton yläpuolella on LVIS-asennuksia. Alakattoon on kiinnitetty suojaamattomia loisteputkivalaisimia.

KIINTOKALUSTEET/MUUT RAKENNUSOSAT

Ei ole.

I. kerros



Vahtimestarin tilat

A-OSA I. KERROS

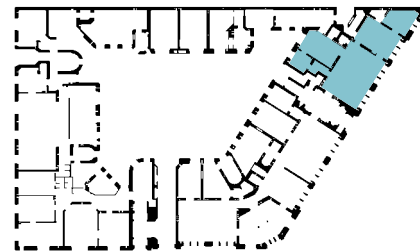


YLEISLUONNEHDINTA

Tilat olivat talon valmistuessa aluksi Helsingfors Sparbankenin käytössä vuoteen 1902, jonka jälkeen tiloissa oli asianajaja John Svaljungin toimisto ja koti. Alkuperäisistä kadunpuoleisista huoneista 132 ja 133 on erotettu käytävä umpinaisella väliseinällä. Huone 116, 118, 131 ja 134 ovat alkuperäisessä hahmossaan. Varastosta 11 on lohkaistu hissi. Huoneessa 118 on ulkoseinällä ovi, jonka yhteyteen on asennettu myös lämminilmapuhallin (1990-2012). Kadunpuoleiset tilat ovat paremmin säilyneitä kuin pihan puoleiset.

KÄYTTÖ

Vahtimestari, ATK-hallinto, varastoja sekä sosiaalitila.



LATTIA

Linomatto, mutta huoneissa 128 ja 132 on tammitauluparketti.

LATTIALISTA

Tilaryhmässä on uudet, vanhanmalliset, maalatut puujalkalistat, joiden edessä on mattolistat. Ikkunaseinälle on tehty johtokotelo.

KATTO

Katon keskivyöhyke on suora. Sitä reunustaa rappauslista. Katon ja kattolistan yhtymäkohdassa on pullopyörustus. Huoneiden 133, 134 ja 135 katto on korostettu kahdella väiraidalla. Muissa huoneissa katot listoineen ovat valkoisia.

KATTOLISTA

Kattolista on voimakkaasti profiloitu rappauslista.

SEINÄT

Seinät on rapattu ja maalattu.

IKKUNAT

Kadunpuoleisten huoneiden kaksilasisten ikkunoiden karmit on maalattu ja puitteet ovat lakattua tammea. Sisäpuhan puolen ikkuna on kauttaaltaan maalattu, kaksilasinen ikkuna, jonka helat ovat eriaikaisia. Ulko- ja sisäikkunoiden puitejaot ovat keskenään samanlaiset. Ikkunassa on pinnassa pystysalvat. Yläikkunat ovat kiinteät ja alaikkunat ovat sivusaranoituja. Ikkunapenkit ovat puuta.

OVET

Kaikki korkeat pariovet ovat alkuperäisiä. Ovien peilit ovat profiloituja ja yläpeili on koristeltu kahdella ruusukkeella. Huoneen 134 oven yläpuolella on ikkuna.

KIINTOKALUSTEET/MUUT RAKENNUSOSAT

VARUSTEET JA VALAISIMET

Ikkunoiden alla on laakapatterit (keskuslämmitys asennettu koko taloon 1969). Huoneissa 118, 128, 131, 133 ja 134 on säilynyt alkuperäisiä kakluuneja. Käytävän seinän yläosassa on raittiin ilman puhallussäleikköjä. Lämpöpaketet on asennettu pintaan.

Liiketila oli jo alunperin valaistu sähköllä. Tiloissa on riippuvalaisimia. Valaisimet eivät ole kaikilta osin alkuperäisillä paikoillaan.



Kirjaamo

A-OSA I. KERROS

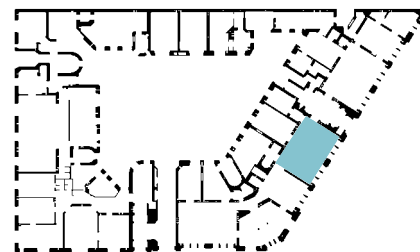


YLEISLUONNEHDINTA

Kirjaamo oli henkivakuutusyhtiö Kalevan käytössä vuoteen 1913 saakka. Kirjaamo oli "expeditioni" eli toimisto. Kalevan jälkeen käyttäjäksi tuli Luotsiylihallitus vuoteen 1917, jolloin käyttäjäksi tuli Merenkulkuhallitus. Salin hahmo on säilynyt alkuperäisenä, mutta kulkua on muutettu. Ainoastaan kaksi huoneen kuudesta pariovesta on alkuperäisillä paikoillaan. Huoneiden 101c ja 141 välisestä seinästä on laitettu umpeen kaksi oviaukkoa. Kahden oven kohdalla on nykyisin pelkkä aukko. Käytävää varten seinään on puhkaistu uusi aukko. Nykymuodossaan tila hahmottuu käytäväksi ja kirjaamoksi. Nämä on erotettu lasiseinällä, jossa on kolme tiskiä (2000-l). Tilan kaksi kaakeliuunია on poistettu. Kasetoitu katto on huomiota herättävän koristeellinen. Koristemaalaukset on entistetty yksinkertaistaen. Tila on kohtuullisen hyvin säilynyt.

KÄYTTÖ

Kirjaamo, vahtimestarin asiakaspalvelutila. Entinen Kalevan vakuutuslaitoksen palvelusali.



LATTIA

Linomatto.

LATTIALISTA

Maalattu puulista (1890-l tai vanhan mallin mukaan uusittu). Ikkunaseinälle on tehty johtokotelo.

KATTO

Kattopinnan keskellä on kasetoitu vyöhyke. Kasetointi on toteutettu koristeellisilla rappauslistoilla. Kasettikentissä on kullatut ruusukkeet. Huoneen keskiosassa on otettu esiin fragmentti, josta näkyy nykyistä runsaammat koristemaalaukset.

KATTOLISTA

Kattolista on voimakkaasti ulostyöntävä kipsi- tai rappauslista, joka on "konsoleiden" kannattama.

SEINÄT

Seinät on rapattu ja maalattu. Tilan keskellä on kiinteä tiski ja lasiväliseinä (2000-l). Lasiseinään liittyy valaisinpilareita.

IKKUNAT

Ikkunat ovat kaksilasisia. Niiden karmit on maalattu ja puitteet on tehty tammesta ja lakattu. Ulko- ja sisäikkunoiden puitejaot ovat samanlaisia. Ikkunassa on pintaan asennetut pystysalvat. Heloitus vaikuttaa säilyneen melko alkuperäisenä. Yhdessä ikkunassa on fortuska. Yläikkunat ovat kiinteät ja alaikkunat ovat sivusaranoituja. Ikkunapenkit ovat puuta.

OVET

Tilassa on säilynyt kaksi alkuperäistä korkeaa pariovea. Pääoven yläpuolella on karniisia jäljittelevä puinen otsa, jota kannattelee kaksi konsolia. Ovien peilit ovat profiloituja ja yläpeili on koristeltu kahdella ruusukkeella. Pääoven alapeilejä on suojattu metallitangoilla. Tilasta on poistettu kaksi pariovea.

KIINTOKALUSTEET/MUUT RAKENNUSOSAT

Tilan keskellä on teak-viilutettu, umpinainen palvelutiski, jonka yläosa on metallirunkoinen lasiseinä (2003). Työpöydän korkeudella on akryylilevyjä, joiden takana on työpöytävalaistus. Palvelupisteiden sivuilla ja väleissä on metalliprofiiliset tolpat, joiden päässä on suorakulmaiset opaaliset valaisimet. Lasiseinään liittyy kaksi ovea.

VARUSTEET JA VALAISIMET

Kalevan toimisto oli jo alunperin valaistu sähköllä. Tilassa on neljä riippuvalaisinta (alkuperäisiä), joiden lisäksi seinillä on neljä alkuperäistä valaisinta. Ikkunoiden alla on laakapatterit (keskuslämmitys asennettu koko taloon 1969).



Kirjaamon toimistohuone

A-OSA I. KERROS



YLEISLUONNEHDINTA

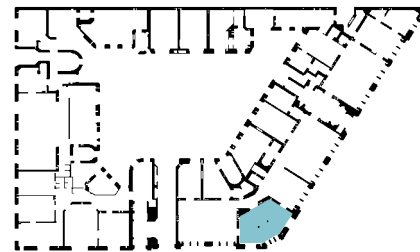
Kulmahuone kuului Uudenmaankadun puoleiseen liiketilaan, jonka ensimmäisestä käyttäjästä ei ole tietoa. Se oli Kalevan käytössä 1902-1913. Kalevan jälkeen käyttäjäksi tuli Luotsiylihallitus vuoteen 1917, jolloin käyttäjäksi tuli Merenkulkuhallitus.

Erottajankadun ja Uudenmaankadun kulmaan asettuvan kulmahuoneen kuusikulmainen hahmo on säilynyt alkuperäisenä. Myös ovet ovat alkuperäisillä paikoillaan. Tilasta on poistettu kaksi pyöreää alkuperäistä kakluunia.

Kulmahuoneen katto on voimakkaasta artikuloitu koska ristiin asetetut rautapalkit jakavat kattopintaa. Rautarakenteet on merkitty alkuperäisiin pirustuksiin sinisellä värillä. Palkit ja niiden väliset kattovyöhykkeet ovat olleet runsaasti koristeltuja, mutta nykyasu on koristemaalauksen osalta alkuperäistä vaatimattomampi (katossa näkyy fragmentti). Huoneesta on poistettu kaksi pyöreää kakluunia. Koristemaalaukset on entistetty yksinkertaistaen. Tila on hyvin säilynyt.

KÄYTTÖ

Alunperin liiketila, nykyisin toimistohuone.



LATTIA

21 x 21 cm tammiparketti (alkuperäinen tauluparketti).

LATTIALISTA

Maalattu puulista (1890-l tai vanhan mallin mukaan uusittu). Ikkunaseinälle on tehty puinen johtokotelo.

KATTO

Kattoa jakaa kaksi ristiin asetettua rautapalkkia. Palkkeja kannattelee kaksi valurautapylvästä. Visuaalisesti palkkeja kannattavat myös seinän vieressä olevat kipsikonsolit. Kattopinta jakautuu neljään osaan: kahteen viisikulmaiseen ja kahteen kolmikulmaiseen osaan. Kussakin osassa on reunalistoin koristeltu vyöhyke. Suurimpien kolmen vyöhykkeen keskellä on ruusuke. Pienessä vyöhykkeessä on kipsikoriste. Keskimmäisessä katon osassa on fragmentti.

KATTOLISTA

Kattolista on voimakkaasti ulostyöntävä kipsinen hammaslista, jonka alla on munanauha.

SEINÄT

Seinät on rapattu ja maalattu. Huoneen takaseinällä on kaksi palkkeja kantavaa pilasteria.

IKKUNAT

Ikkunat ovat kaksilasisia. Niiden karmi on maalattu ja puitteet on tehty tammesta ja lakattu. Ulko- ja sisäikkunoiden puitejaot ovat keskenään samanlaiset. Ikkunassa on pinnassa pystysalvat. Uloimmat puitteet on uusittu ja heloitus on eriaikaista. Yläikkunat ovat kiinteät ja alaikkunat ovat sivusaranoituja. Ikkunapenkit ovat puuta.

OVET

Kaikki tilan ovet ovat viimeistään Kalevan aikana tehtyjä. Huoneessa on kaksi korkeaa pariovea. Ovien peilit ovat profiloituja ja yläpeili on koristeltu kahdella ruusukkeella.

KIINTOKALUSTEET/MUUT RAKENNUSOSAT

Ei ole.



VARUSTEET JA VALAISIMET

Ikkunoiden alla on sileät laakapatterit (keskuslämmitys asennettu koko taloon 1969). Tilassa on kolme todennäköisesti alkuperäistä riippuvalaisinta, joiden lisäksi seinillä on yksi valaisin. Käytävänvastaisella seinällä on säilynyt vanhaa sähköjohtoa pintaanasennettuna (fragmentti). Huoneistossa oli sähkövalaistus jo talon valmistuessa. Takaseinällä on myös ilmastointiventtiili.

Kirjaamon toimistotilat

A-OSA I. KERROS



YLEISLUONNEHDINTA

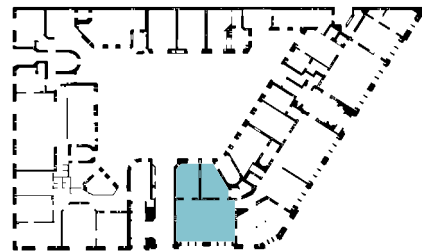
Liiketilan ensimmäisestä käyttäjästä ei ole tietoa. Se oli Kalevan käytössä 1902-1913, missä yhtydessä erillinen sisäänkäynti Uudenmaankadulle poistettiin ja muutettiin ikkunaksi (huone 145). Kadunpuoleisesta salista muodostettiin kaksi huonetta (144 ja 145). Kalevan jälkeen käyttäjäksi tuli Luotsiylihallitus vuoteen 1917, jolloin käyttäjäksi vaihtui Merenkulkuhallitus.

Kadunpuoleisista huoneista on erotettu käytävä umpinaisella väliseinällä myöhemmin. Pihanpuoleiset huoneet ovat alkuperäisessä hahmossaan.

Tilaryhmän neljästä uunista kolme on yhä paikallaan. Tilaryhmä on säilynyt 1912 hahmossa ja kokonaisuutena melko hyvin.

KÄYTTÖ

Alunperin liiketila, nykyisin toimistuhuoneita ja sosiaalitilaa (103 on kahvio).



LATTIA

Linomatto.

LATTIALISTA

Lattialistat ovat osittain uusia vanhan mallin mukaisia ja osittain uusia suorakulmaisia.

KATTO

Katon keskivyöhyke on suora. Sitä reunustaa rappauslista. Katon ja kattolistan yhtymäkohta on rapattu kaarevaksi. Katon ja kattolistan profiili on erityisen selvästi havaittavissa tilassa 144, johon on rakennettu myöhempi väliseinä. Huoneen 144 ja sen viereisen käytävän kattoa on korostettu kahdella väiriraidalla. Huoneissa 145 ja 102 katot listoineen ovat valkoisia. Huoneessa 103 on alaslaskettu kipsikatto.

KATTOLISTA

Kattolista on voimakkaasti profiloitu rappauslista.

SEINÄT

Seinät on rapattu ja maalattu.

IKKUNAT

Kadunpuoleisten huoneiden kaksilasisten ikkunoiden karmit on maalattu ja puitteet ovat lakattua tammea. Sisäpuolella ikkunat ovat kauttaaltaan maalattuja ja kaksilasisia. Niiden heloitus on eri vuosikymmeniltä. Ulko- ja sisäikkunoiden puitejaot ovat keskenään samanlaiset. Ikkunoissa on pintaan asennetut pystysalvat. Yläikkunat ovat kiinteitä ja alaikkunat ovat sivusaranoituja. Ikkunapenkit ovat puuta.

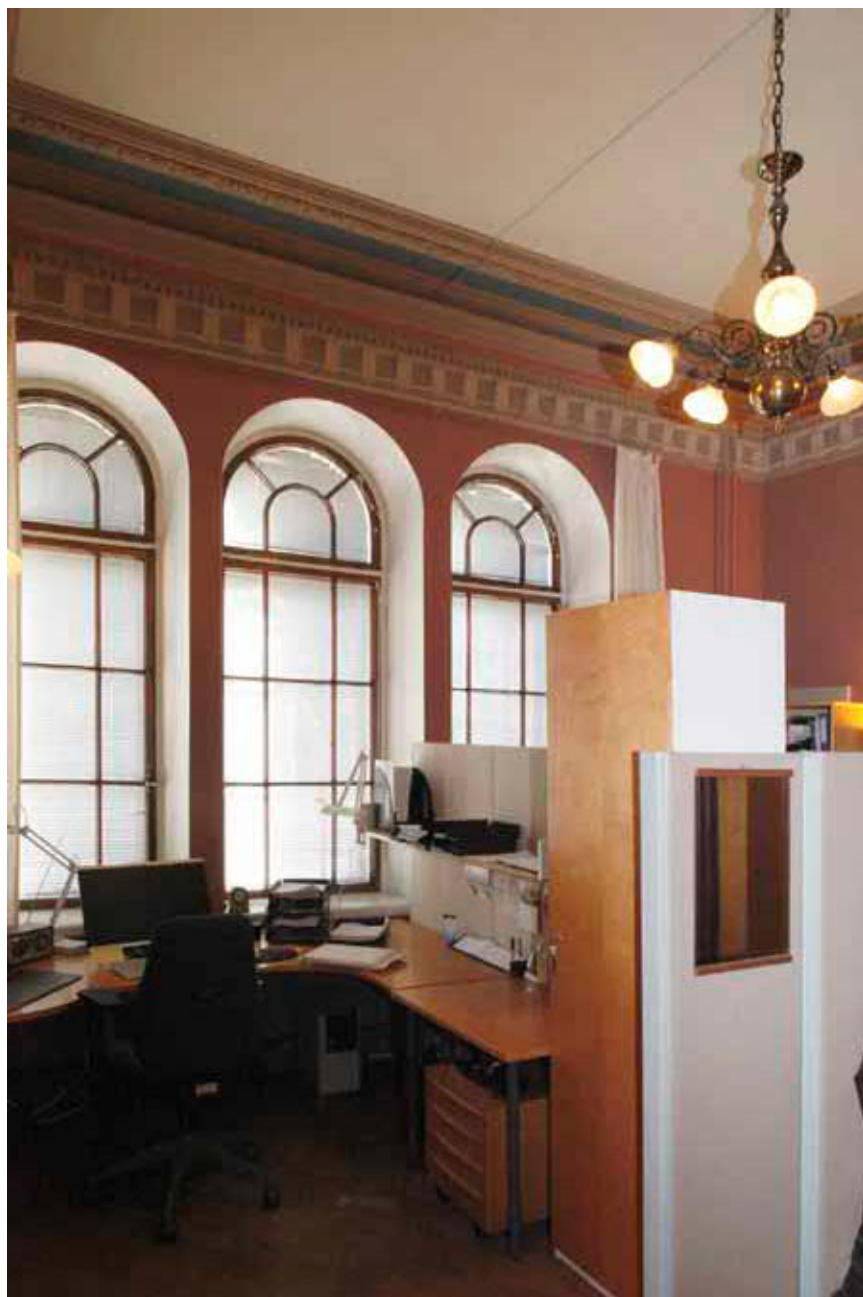
OVET

Huoneiden pariovien (1891-1902) peilit ovat profiloituja ja yläpeili on koristeltu kahdella ruusukkeella. B-portaaseen vievä ovi on laakaovi. Kadunpuoleisten toimistohuoneiden ovien yläpuolella on ikkunat.

KIINTOKALUSTEET/MUUT RAKENNUSOSAT

VARUSTEET JA VALAISIMET

Ikkunoiden alla on laakapatterit (keskuslämmitys asennettu koko taloon 1969). Huoneissa on säilynyt alkuperäisiä kakluuneja. Käytävän seinällä on kaksi profiililtaan puolipyörän muotoista raittiin ilman sisäänpuhallustornia. Lämpöputket on asennettu pintaan. Tiloissa on riippuvalaisimia. Valaisimet eivät ole kaikilta osin alkuperäisillä paikoillaan.



Materiaalihallinto

B-OSA I. KERROS



YLEISLUONNEHDINTA

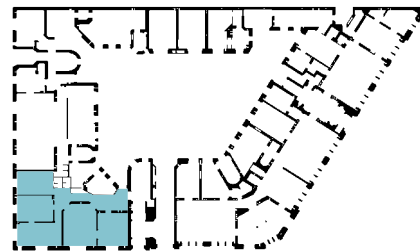
Huoneiston ensimmäistä käyttäjää ei tiedetä. Se on voinut olla käytössä liike- tai asuinhuoneistona. Kalevan uusi kansanvakuutusosasto sijoitettiin tähän huoneistoon 1911. Johtajan huone sijaitsi kulmassa.

Kadunpuoleiset huoneet ovat säilyttäneet alkuperäisen hahmonsensa, kuten myös sokkeloinen käytävä. Sekundääriset toiminnot on keskitetty pihan puolelle.

Käytävältä on ikkuna takapihalle. Toimistot ovat nykyluonteeltaan yksinkertaisen asiallisia. Nykyisessä värityksessä on pyritty huomioimaan hienovaraisella tavalla talon rakentamisajankohdan tyyli. Kulmahuone (151) tammipaneeliseinen ja koristeineen on parhaiten säilynyt. Muissa tiloissa ei ole vastaavanlaisia koristeita. Toimistohuoneille antavat luonnetta suipot jugendikkunat ja kattoa kohti suipoksi muotoillut huonetilat. Tilaryhmä on säilynyt melko hyvin.

KÄYTTÖ

Suunniteltu asunnoksi. Nykyisin toimistohuoneita ja kahvio/sosiaalitila.



LATTIA

Linomatto. Poistetut kakluunit on merkitty erivärisellä mattopinnalla. Kulmahuoneessa (151) on alkuperäinen tammiparketti. Käytävän lattialla ja huoneessa 153 on tarkistusluukkuja. Lattiaan on asennettu johtokouru 1990-luvulla.

LATTIALISTA

Uusi, vanhanmallinen jalkalista ja mattolista. Osassa huoneita on myös myöhempiä suoria lattialistoja.

KATTO

Katto on sileä, rapattu ja maalattu kaikissa tiloissa. Kulmahuoneessa (151) on rappauslista.

KATTOLISTA

Tiloissa ei ole kattolistoja, mutta seinän yläosa on rapattu suippenevaksi toimistohuoneissa ja käytävillä. Uudet seinät ovat kuitenkin yläosastaan suoria.

SEINÄT

Seinät ovat maalattuja ja rapattuja. Käytävän teknisten tilojen ja kuilujen kohdalla on kipsiseiniä. Kulmahuoneessa (151) seinän alaosassa on korkea kasetoitu tammipaneeli. Paneelin yläpuolella on kohokuvioinen rappausvyöhyke, joka on osittain entistetty. Seinän yläosa on vaalea. Huoneen Yrjönkadunpuoleisessa ikkunasyvennyksessä on reliefikuvio.

IKKUNAT

Ikkunat ovat kaksilasisia. Ulko- ja sisäpuitteet vaikuttavat uusilta, mutta karmit ovat ilmeisesti vanhoja. Ikkunassa on eriaikaisia heloja. Ikkunat on maalattu kauttaaltaan tummanruskeiksi.

OVET

Ovet ovat maalattuja puukehysovia (vaikuttavat alkuperäsiltä). Kulmahuoneen (151) ovi on huoneen puolelta lakattua tammea ja käytävän puolelta maalattu valkoiseksi.

KIINTOKALUSTEET/MUUT RAKENNUSOSAT

VARUSTEET JA VALAISIMET

Ikkunan alla on sileitä laakapattereita (keskuslämmitys asennettu koko taloon 1969). Ikkunaseinillä on johtokotelot. Lämmitysputket on asennettu pintaan. Käytävällä on siivouskomeron vieressä pystysuuntainen tuloilmaritilä. Huoneissa on riippuvalaisimet, käytävällä on myös seinävalaisimia.

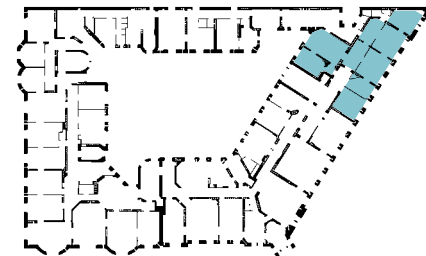


4. kerros



Tarkastus

A-OSA 4. KERROS



416

YLEISLUONNEHDINTA

Neljännessä kerroksessa on alunperin ollut edustava asunto A- ja G-portaan välisellä alueella. Tulliylihallituksen historia talossa alkoi 1914 kun se sai käyttöönsä tilat neljännestä ja viidennestä kerroksesta. Nykymuodossaan toisen, kolmannen ja neljännen kerroksen toimistotilat on jäsenelty samaan tapaan keskeiskäytävän varaan.

Salista (290) on erotettu käytävätila (430a). Käytävän 430b ja huoneen 428 välinen seinä on alkuperäisellä paikallaan. Kyseinen käytäväosuus oli alunperin päämakuuhuoneen makuualkovi. Toimistuhuoneiden 431 ja 432 kohdalla on alunperinkin ollut kaksi huonetta, mutta väliseinä on eri kohdassa ja huoneiden muoto ei vastaa alkuperäistä. Pihan puolella huonejako on jokseenkin alkuperäinen.

KÄYTTÖ

Alunperin asunto. Vuodesta 1914 alkaen toimisto. 2012 tilassa toimii Tullihallituksen tarkastus, joka on osa valvontaosastoa.

LATTIA

21 x 21 cm tammitauluparketti, paitsi tiloissa 424 ja 427 on linomatto.

LATTIALISTA

Tilaryhmässä on uudet tai uudet vanhanmalliset maalatut puujalkalistat, joiden edessä on mattolista. Ikkunaseinällä on kotelo.

KATTO

Katon keskivyöhyke on suora. Sitä reunustaa rappauslista. Katon ja kattolistan yhtymäkohdassa on pullopyörustus. Neuvottelutilan (416) kattoa on korostettu kahdella väriraidalla. Muissa huoneissa katot listoineen ovat valkoisia. Kattolistan alapuolella on maalatuissa seinissä raita.

KATTOLISTA

Kattolista on voimakkaasti profiloitu rappauslista.

SEINÄT

Seinät on rapattu ja maalattu. Huoneissa 427, 428, 431 ja 432 on tapetoidut seinät. Huoneen 429 ja hallin 430a välisen uuden väliseinän yläosa on lasia.

IKKUNAT

Kadun puolen ikkunat ovat ylälaidastaan kaarevia kaksilasisia maalattuja T-ikkunoita. Ulko- ja sisäikkunoiden puitejaot ovat keskenään samanlaiset. Yläikkunat ovat kiinteät ja alaikkunat sivusaranoituja. Ikkunassa on pinnassa pystysalvat. Sisäpihan valkoiseksi maalattu ikkuna on suora, kaksilasinen ja kuusiruutuinen. Kaikkien ilkkunoiden heloitukset ovat eri ikäisiä ja ikkunapenkit puuta.

OVET

Tilaryhmän ovet ovat pääosin 1890-luvun kehysovia. Alkuperäisten päätilojen kohdalla on pariovet. Huoneen 428 ovi on moderni lasikehysovi, johon liittyy sitä kiertävä sisäikkuna. Ikkunaseinän rakenne on terästä.

KIINTOKALUSTEET/MUUT RAKENNUSOSAT

Neuvotteluhuoneessa 416 Artekin kalusto, johon kuuluu kaksi saarnipöytää levein L-jaloin ja 14 topattua tuolia (1950-l).

VARUSTEET JA VALAISIMET

Ikkunoiden alla on laakapatterit (keskuslämmitys asennettu koko taloon 1969). Huoneissa 415a, 416, 427, 428 ja 432 on säilynyt alkuperäisiä kakluuneja. Käytävän seinän yläosassa on raittiin ilman puhallussäleikköjä. Lämpöputket on asennettu pintaan. Tiloissa on riippuvalaisimia. Valaisimet eivät ole kaikilta osin alkuperäisillä paikoillaan.



Tarkastus 2

A-OSA 4. KERROS



YLEISLUONNEHDINTA

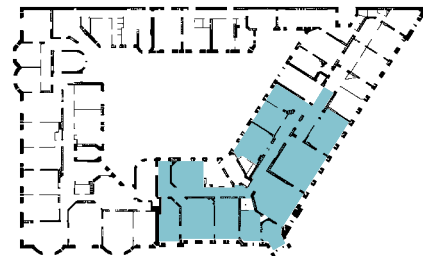
Tässä osassa on alunperin ollut kaksi edustavaa asuntoa porrashuoneiden välisillä alueilla. Tulliylihallituksen historia talossa alkoi 1914 kun se sai käyttöönsä tilat neljännessä ja viidennestä kerroksesta. Nykymuodossaan toisen, kolmannen ja neljännen kerroksen toimistotilat on jäsennelty samaan tapaan keskeiskäytävän varaan.

Keskeiskäytävä taittuu. Osa portaan A tasanteesta on otettu osaksi sisäistä käytävää ja huonejakoa on jouduttu erityisesti käytävän kohdalla muuttamaan kun asunnoista on tehty toimisto. Kadun ja pihan puolen toimistohuoneiden välillä on selkeä hierarkia. Kadun puolen tilat ovat pääosin säilyneet alkuperäisessä hahmossaan, paitsi että jissakin niistä on ollut makuualkoveja (447 ja 441) ja niiden arvokkuutta korostavat monet yksityiskohdat kuten kattoruusukkeet, koristeelliset kakluunit, ootratut ovet ja pihan puolen huoneita voimakkaampi väriyty. Huone 412 on alunperin avautunut huoneiston keskellä kulkevaan käytävään ja siinä on ollut parveke pihan puolella. Tilajakoa on muutettu myös muutettu WC-ryhmän ja tilan 402 kohdalla. Aulassa 401c on tehty aikaisempaa isompi aukko kantavaan muuriin. Aulassa 401a on tuplalasia-ovi (1890-l) ja surakulmainen parveke khdassa, missä oli alkujaan nurkkaan sijoitettu kolmion muotoinen parveke (muutos 1903).

Suuren kokoushuoneen 435, huoneiden 441, 442 ja 448 ja osittain sisääntulohallin 401c väriytykset ovat alkuperäistä värimaalimaa mukailevia. Muut tilat ovat neutraalinvärisiksi maalattuja.

KÄYTTÖ

Tarkastus on osa valvontayksikköä.



LATTIA

Kadunpuoleisissa toimistohuoneissa on 21 x 21 cm tammitauluparketti (alkuperäinen), paitsi tiloissa 446, 442 ja 434 pienemässä osassa on linomatto. Pihanpuoleisissa tiloissa on linomatto, paitsi huoneessa 442, missä on alkuperäinen parketti. Käytävällä linomatto.

LATTIALISTA

Lähes kaikissa tämän tilaryhmän tiloissa on uudet vanhanmalliset, maalatut jalkalistat, joiden edessä on mattolista. Huoneissa on koteloiteja ikkunaseinillä.

KATTO

Kattopinta on suora ja joissakin kadunpuoleisissa huoneissa on ruusukkeita.

KATTOLISTA

Kattolista on monikerroksinen rappauslista. Lista on joissakin huoneissa maalattu raidalliseksi ja joissakin valkoinen.

Kadunpuoleisissa huoneissa on komeammat rapatut kattolistat kuin pihanpuoleisissa huoneissa. Käytäväosuudella 401b on yksinkertaisempi lista.

SEINÄT

Seinät on rapattu ja maalattu yksivärisiksi.

IKKUNAT

Kadun puolen ikkunat ovat yläaidastaan kaarevia kaksilasisia maalattuja T-ikkunoita. Ulko- ja sisäikkunoiden puitejaot ovat keskenään samanlaiset. Yläikkunat ovat kiinteät ja alaikkunat sivusaranoituja. Ikkunassa on pinnassa pystysalvat. Sisäpihan valkoiseksi maalattu ikkuna on suora, kaksilasin ja kuusiruutuinen. Kaikkien ilkkunoiden heloitukset ovat eri ikäisiä ja ikkunapenkit puuta.

OVET

Neljännän kerroksen ovet ovat wc-tilojen ovia lukuunottamatta 1890-luvun mallin mukaisia uusia tai vanhoja kehysovia. Huoneessa 412 on ranskalainen parveke. Sen tuplalasipariovi on 1890-luvulta. A-portaaseen liittyvän aulan ja suurimpien tilojen ovia on korostettu oottrauksin.

KIINTOKALUSTEET/MUUT RAKENNUSOSAT

VARUSTEET JA VALAISIMET

Huoneissa 434, 435, 441, 442, 446, 447, 448, 449, 401a, 411a, 412 ja 401d on kakluunit. Huoneessa 413 on porinmatti. Ikkunoiden alla on suorat laakapatterit (keskuslämmitys asennettu koko taloon 1969). Huoneissa ja käytävillä on riippuvalaisimia. Sähkökalusteet ovat uudehkoja (1990-l). Lämminvesijohtoputket on asennettu intaan. Käytävällä on ilmastointikotelo, jossa on pystysuuntaisia ilmastointisäleikköjä.



401



Näkymä kohti käytävää 401d.



Verotus

B-OSA 4. KERROS

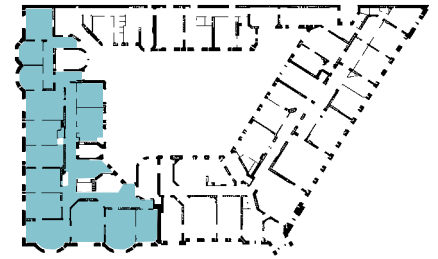


YLEISLUONNEHDINTA

C- ja D-portaan välissä sijaitsi maaherran asunto, josta erotettiin ministereiden käyttöön Helsingin asunto. Osassa neljättä kerrosta sijaitsi Helsingin yliopiston kanslerinvirasto 1927 alkaen kunnes se muutti viidenteen kerrokseen ja lopulta pois 1937. 1940-luvulla Metsähallitus laajeni kiinteistön tässä osassa. Koko sipi tuli Tullihallituksen käyttöön 1991. Nykyisin suurin osa toimistotiloista sijaitsee kadun puolella ja pihan puolella on sekundäärisiä tiloja ja kolme toimistohuonetta. Toimistot on järjestetty keskeiskäytävän varaan. Käytävä on sokkeloinen. Huoneiden 464 ja 463 kohdalla käytävän tila on otettu huoneista. Toimistohuoneissa 464, 463, 453 ja 455 on erkkeri. Huoneet ovat suorakulmaisia, paitsi erkkerihuoneet ja huone 454, joka on sisäkulumistaan vino. Tässä huoneessa on ollut parveke. Kahvio 478 on avoinna käytävätilaan, mutta tilan voi sulkea saranoidulla ikkunalla ja liukuovella. Kahviossa on alaslaskettu kipsikatto (1990-l). Emme päässeet tutustumaan kulmahuoneeseen 455 emmekä huoneeseen 462. Tilat ovat melko hyvin säilyneitä.

KÄYTTÖ

Auto- ja valmisteverotuksen toimistotiloja aputiloineen.



LATTIA

Toimistohuoneissa 453, 454, 462, 463, 465, 474 on 21 x 21 cm tammitauluparketti (alkuperäinen). Muissa toimistohuoneissa ja käytävällä on linomatto, johon on indikoitu purettuja rakennusosia (kylpyammeet, seinät) erivärisellä matolla.

LATTIALISTA

Maalattut, vanhan malliset (uudet tai vanhat) listat, joiden eteen on lisätty mattolista. Ikkunaseinällä on listaverhoiltu kotelointi.

KATTO

Katto on suora ja se on maalattu ja rapattu. Huoneissa ei ole ruusukkeita.

KATTOLISTA

Ei ole. Toimistohuoneissa on pullopyörästys.

SEINÄT

Toimistohuoneiden seinät on pääosin tapetoitu. Seinän yläosassa on valkoiseksi maalattu suippeneva friisivyöhyke Uudenmaankadun puoleisissa toimistohuoneissa. Käytävällä on osittain tapetoituja, ja osittain maalattuja seinäpintoja.

IKKUNAT

Ikkunat ovat kaksipuitteisia maalattuja sisään-sisään aukeavia ikkunoita. Pelkästään ulommassa ikkunassa on välipuitteet. Ikkunoissa on pintaan asennetut pitkäsälvat. Heloitus on eri-ikäistä.

OVET

Tässä kerroksessa toimistohuoneiden ovista huomattava osa on laakaovia. Sekundääristen tilojen uudet ovet ovat laakaovia.

KIINTOKALUSTEET/MUUT RAKENNUSOSAT

Kerroksessa on erityyisiä uuneja, joista komeimmat on sijoitettu Uudenmaankadun puoleisiin huoneisiin. Uuneja on seuraavissa tiloissa: 450b, 450h, 452, 453, 454, 456, 465, 457, 458 ja 459.

VARUSTEET JA VALAISIMET

Toimistohuoneissa on ikkunan alla laakapatterit (keskuslämmitys asennettu koko taloon 1969). Sekä toimistohuoneissa että käytävätiloissa on uusia ja vanhoja riippuvalaisimia. Käytävällä on valaistusohjaustaulu.



450

5. kerros



Esikunta

A-OSA 5. KERROS



YLEISLUONNEHDINTA

Kokoussali on säilynyt alkuperäisessä hahmossaan.

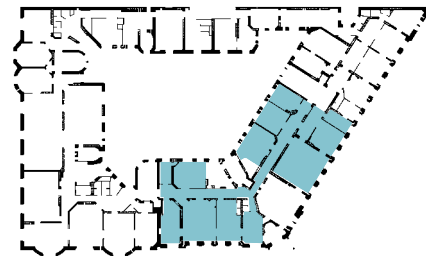
Toimistohuoneet on ryhmitelty keskeiskäytävän varaan. Käytävä mutkittelee ja taittuu. Huone 502 on erotettu kevyellä väliseinällä käytävästä. Seinän yläosa on lasia. Tilassa on ollut alunperin enemmän koristeellisuutta. Peruskorjauksen yhteydessä koristemaalaukset on korvattu esim. kattolistassa väriraidoilla. Kadun ja pihan puolen toimistohuoneiden välillä on selkeä hierarkia.

Tilaryhmän tilat ovat verrattain hyvin säilyneitä.



KÄYTTÖ

Alunperin asunto. Otettu Tullihallituksen käyttöön 1914.



LATTIA

Kadunpuoleisissa huoneissa on tammiparketti sekä ainakin pihanpuoleisessa huoneessa 513. Käytävillä ja muissa pihan puolen toimistohuoneissa on linomatto. Linolattiaan on erivärisellä matolla indikoitu paikka, jossa on sijainnut kakluuni.

LATTIALISTA

Jalkalistat ovat pääosin uusia mutta vanhanmallisia listoja, joiden edessä on mattolista. Huoneissa on kotelointeja ikkunaseinillä sekä sivuseinällä (huone 514). Osassa käytävää (501d) on suora, yksinkertainen jalkalista.

KATTO

Kokoushuoneen kattopinta on suora eikä siinä ole ruusuketta. Katossa on ilmastointiritilöitä (1993 -1995). Käytävän pitkillä osuuksilla (501b) on alaslaskettu katto. Toimistohuoneissa ja käytävillä on valkoiset, suorat katot. Osuudella 501c on koristeraita. Kadunpuoleisessa vanhan hahmon säilyttämässä tilassa 534 on ruusuke, sekä myös käytävällä 501d.

KATTOLISTA

Kattolista on monikerroksinen rappauslista. Lista on maalattu raidalliseksi. Käytävällä värit ovat istuntosalin värejä miedompia. Käytävän pitkillä osuuksilla (501b) on yksinkertaisempi lista. Kadunpuoleisissa huoneissa ja käytävän osuuksilla c ja d on komeammat, rapatut kattolistat kuin pihanpuoleisissa huoneissa.

SEINÄT

Seinät on rapattu ja maalattu yksivärisiksi. Kokoushuoneen takaseinällä on raittiin ilman tuloaukot.

IKKUNAT

Kadun puolella on kaksilasiset, sisään-ulos aukeavat ikkunat, joissa on eriaikaisia heloja. Sisemmät puitteet ja karmit ovat mahdollisesti alkuperäisiä. Yläikkunoissa on kaarevat välipuitteet. Ikkunalaudat ovat puuta. Kadun puolen ikkunasmyygit ovat kaarevia. Pihan yläikkunoiden puitejako on suora.

OVET

Kokoushuoneessa on neljä pariovea, joista kolme on tuplapariovia. Pääjohtajan huoneeseen johtavan oviparin taakse on rakennettu seinä. Sisemmät ovet ovat alkuperäisiä. Ovet ovat kolmepeilisiä ja peilin profiilista asettuu kehyksen päälle. Ovet on sekä huoneen että käytävän puolelta ootrattuja ja toiselta puolen maalattu yksivärisiksi. Portaaseen C johtava käytävän ovi on jugendaikainen.

KIINTOKALUSTEET/MUUT RAKENNUSOSAT

Kokoushuoneessa on esitystaulukotelo ja avautuva flappikaappi. Tilassa on tilaustyönä tehty saarninen, paraabelinmuotoinen kokouspöytä.

VARUSTEET JA VALAISIMET

Kokoushuoneessa on korkea, valkoinen nurkkakakluuni, jonka kaakeleissa on kohokuvio. Ikkunoiden alla on suorat laakapatterit (keskuslämmitys asennettu koko taloon 1969). Huoneen keskellä on riippuvalaisin. Sähkökalusteet (1993-1995).

Toimistotilojen patterit ja sähkölaitteet ovat vastaavanlaisia kuin istuntosalissa. Useita kakluuneja on säilynyt. Kaikissa tiloissa on riippuvalaisimia, mutta kadunpuoleisissa tiloissa on moderneja malleja ja pihanpuoleisissa on riippuvia loisteputkivalaisimia. Käytävän 501b taitteen kohdalla on seinässä on ilmastointiritilä seinässä,



Pääjohtajan huone

A-OSA 5. KERROS

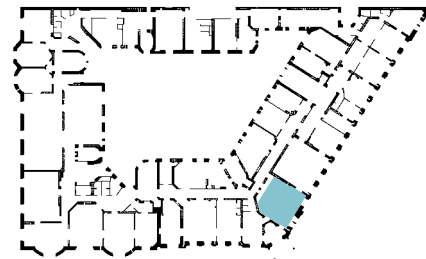


YLEISLUONNEHDINTA

Pääjohtajan huone on ollut alunperin asunnon makuuhuone, jossa on ollut väliseinä ja alkovi. Alkovi takaseinällä on ollut komeroita, joista osa on säilynyt. Huoneeseen liittyy kulmahuone ja parveke. Suunnitelman mukaan tilassa on ollut nurkkauni.

KÄYTTÖ

Pääjohtajan huone on säilynyt alkuperäisessä hahmossaan (?). Huoneeseen liittyy pieni neuvottelutila ja parveke.



LATTIA

21 x 21 cm tammiparketti (alkuperäinen lautaparketti).

LATTIALISTA

Jalkalista on uusi, vanhanmallinen ja korkea, jonka edessä on lakattu, tamminen jalkalista. Ikkunaseinällä lattian rajassa on kotelointi.

KATTO

Kattopinta on suora eikä siinä ole ruusuketta.

KATTOLISTA

Kattolista on monikerroksinen rappauslista. Lista on maalattu raidalliseksi.

SEINÄT

Seinät on rapattu ja maalattu yksivärisiksi. Taka- ja sivuseinällä on ilmastointiritiöitä ja suuaukkoja.

IKKUNAT

Kaksilasiset, sisään-ulos aukeavat ikkunat, joissa on eriaikaisia heloja. Sisemmät puitteet ja karmit ovat mahdollisesti alkuperäisiä. Yläikkunoissa on kaarevat välipuitteet. Ikkunalaudat ovat puuta. Pääjohtajan huoneen ikkunassmyygit ovat kaarevia.

OVET

Pääjohtajan huoneen yhden oviparin taakse on rakennettu seinä. Pariovi on uusi ja kolmipeilinen. Huoneessa on lisäksi kolme yksilehtiästä, nelipeilistä ovea ja peilin profiilista asettuu kehyksen päälle. Ovet on sekä huoneen että käytävän puolelta ootrattuja ja toiselta puolen maalattu yksivärisiksi.

KIINTOKALUSTEET/MUUT RAKENNUSOSAT

Neuvottelutilassa on kiinteä sohva.



VARUSTEET JA VALAISIMET

Tilassa on keskikorkea, vaalea kakluuni, jossa on koristelijoita ja yläosassa pilasteriaihe kruunun alla. Ikkunoiden alla on suorat laakapatterit (keskuslämmitys asennettu koko taloon 1969). Huoneen keskellä on kristallikruunu. Sähkökalusteet (1993-1995). Pikkuhuoneessa on pyöreä, valkoinen kakluuni, jossa on koristeellinen kruunu.



RITO-osasto

B-OSA 5. KERROS



552

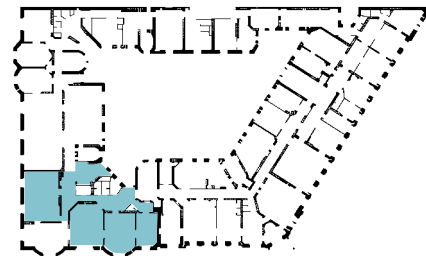
YLEISLUONNEHDINTA

Tässä osassa sijaitsi talon valmistuessa korkeiden virkamiesten asuntoja. Yksi asunto kattoi porrashuoneiden välisen osuuden eli kerroksessa oli kolme asuntoa. Huoneisto E 30 eli portaiden D ja E välinen osuus muutettiin Maanviljelyshallituksen tiloiksi 1914. Vuosina 1918-1923 huoneistoissa E 30 ja C31, portaiden C ja E välisellä osuudella, toimi KHO. 1923 viidenteen kerrokseen muutti Postisäästöpankin hallitus. Vuonna 1938 Tullihallitus sai käyttöönsä viidennestä kerroksesta Postisäästöpankin hallitukselta vapautuneen huoneiston. Nykyisin toimistotilat sijaitsevat kadun puolella ja pihan puolella on sekundäärisiä tiloja: sosiaalityloja, teknisiä tiloja ja wc-ryhmä. Toimisto-osasto on järjestetty keskeiskäytävän varaan. Käytävä on sokkeloinen. Toimistohuoneissa 552 ja 553 on erkkeri. Huoneet ovat suorakulmaisia, paitsi huone 553, joka on sisäkulumistaan vino.

Neuvotteluhuoneessa 555 on linolattia. Huoneessa on alaslaskettu kipsikatto, johon on integroitu tekniikkaa ja valaisimia. Tilassa on valkotaulu ja muita esitystekniikkaan liittyviä varusteita ison kiinteän komeron sisällä (1990-l). Komeron ovet ovat tummaksi petsattua ja lakattua loimukoivua. Sen materiaali- ja värimaailma viittaa tilaan sijoitettuun funkis-kalusteryhmään (1930-1950-l): suurikokoisen pöydän pinta on vastaavalla tavalla tummaksi petsattua loimukoivua kuin uudemmat kaapit. Kalusteryhmään kuuluu pöydän lisäksi 17 topattua nojatuolia ja puheenjohtajan tuoli, jossa on korkeampi selkä, sihteerin pöytä ja pari lipastoa. Kellokaappi on 1990-luvulta. Huoneen päätyseinällä, valkokangaskaapin takana ja alla, on iso kotelo, johon on integroitu tekniikkaa. Kahvio 579 on avoinna käytävätilaan, mutta tilan voi sulkea saranoidulla ikkunalla ja liukuovella. Kahviossa on alaslaskettu kipsikatto (1990-l). WC-tilat ovat sisäpinnoiltaan 1990-luvun asussa. Asuinhuoneistojen tilajako ei ole säilynyt vaikka kadunpuoleiset huoneet ovat tilahahmoltaan hyvin säilyneitä.

KÄYTTÖ

Alunperin asunto, nykyisin Tullihallituksen rikostoiminnan torjunnan osasto RITO.



LATTIA

Toimistohuoneissa on 21 x 21 cm tammiparketti (alkuperäinen). Käytävillä ja muissa pihan puolen toimistohuoneissa on linomatto. Linolattiaan on erivärisellä matolla indikoitu paikka, jossa on sijainnut kakluuni.

LATTIALISTA

Maalaut, alkuperäiset listat, joiden eteen on lisätty mattolista. Ikkunaseinällä on listaverhoiltu kotelointi.

KATTO

Katto on suora ja se on maalattu ja rapattu. Yksinkertaiset rappauslistat kiertävät seinälinjassa. Huoneissa ei ole ruusukkeita.

KATTOLISTA

Toimistohuoneissa on pullopyöritys.

SEINÄT

Seinät on tapetoitu. Seinän yläosassa on valkoiseksi maalattu suippeneva friisivyöhyke Uudenmaankadun puoleisissa toimistuhuoneissa. Käytävällä on osittain tapetoituja, osittain maalattuja seinäpintoja.

IKKUNAT

Kaksipuitteinen sisään-sisään aukeava ikkuna. Välipuitteet on pelkästään ulommassa ikkunassa. Ikkunoissa on pyöreänmuotoisia profileja. Ikkunoissa on pintaan asennetut pitkäsälvat (erikikäisiä).



Neuvottelutila 555.

OVET

Tilaryhmän alueella on uusia ja vanhoja ovia, joista osa on pariovia. Sekundääristen tilojen uudet ovet ovat laakaovia.

KIINTOKALUSTEET/MUUT RAKENNUSOSAT

Toimistuhuoneissa on säilynyt jugenduneja.



Käytävää 549c.



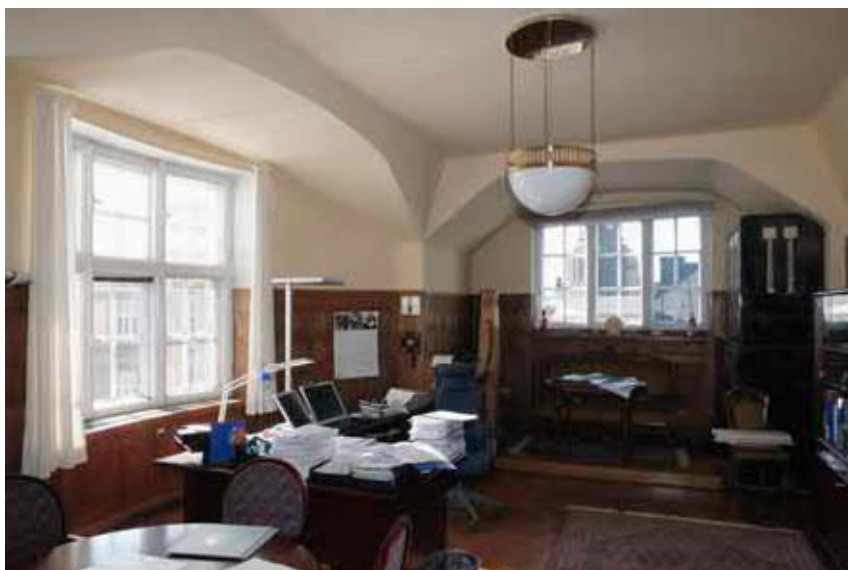
Ovi C-portaaseen ja parvekkeelle.

VARUSTEET JA VALAISIMET

Toimistuhuoneen 553 kaarevan erkkerin eteen on asennettu suora laakapatteri (keskuslämmitys asennettu koko taloon 1969). Huoneen 552 erkkerin laakapatteri on kaareva eli ulkoseinän muotoinen. Sekä toimistuhuoneissa että käytävätiloissa on uusia riippuväläisimiä.

Kulmahuone

B-OSA 5. KERROS



YLEISLUONNEHDINTA

Kulmahuone on ollut oopperalaulajatar Aino Aktén ruokasali. Arkkitehdit suunnittelivat kulmahuoneisiin peilijaotellut rintapaneelit tammesta.

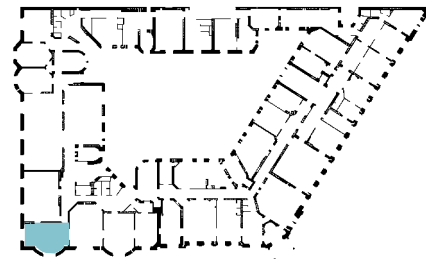
Kulmahuoneissa oli takka holvikattoisessa syvennyksessä. Syvennystä oli lisäksi korostettu lattiakorokkeella ja kaiteella. Syvennyksessä oli alunperin pullonpohjalasista lyijylasi-ikkuna.

Kulmahuone on suurikokoinen, rikostoiminnan johtajan toimistohuone.

Suorakaiteen muotoisessa huoneessa on kaksi holvattua syvennystä, joista toisen kohdalla on kaarevan muotoinen erkkeri. Yrjönkadun puoleisessa syvennyksessä on taas nurkkauuni ja sen lattia on korokkeella. Huone suippenee yläosastaan. Se on suunniteltu alunperin kokonaistaideteokseksi, jossa eri osat muodostavat yhtenäisen kokonaisuuden. Huone on hyvin verrattain säilynyt, mutta on todennäköistä, että ikkunasyvennyksissä on ollut koristeluita.

KÄYTTÖ

Johtavan virkamiehen työhuone.



LATTIA

21 x 21 cm tammiparketti (alkuperäinen tauluparketti). Yrjönkadunkadun puoleisen syvennyksen lattia on askeleen korkeammalla.

LATTIALISTA

Listoja on uusia ja vanhoja. Vanhat listat ovat korkeita, yläosastaan profiloituja tammilistoja. Listan edessä on mattolista (myöhempi).

Ulkoseinälle on lisätty tammiverhottu johtokouru, jonka pinnassa on messinkinen ritilä.

KATTO

Katto on suora ja se on maalattu ja rapattu. Syvennyksissä on sileäpintaistat, taittavat holvikatot.

KATTOLISTA

Pullopyörästys kolmella seinällä.

SEINÄT

Seinän alaosassa on korkea tammipaneeli. Kehysrakenteisen paneelin yläosassa on kaksi riviä keskeltä kohoava matala pyramidikuvio, joka toistuu ovissa. Yrjönkadun puoleisen syvennyksen jakoseinän päässä on tammitolppa. Tolpan päässä on koristeleikattu, neliönmuotoinen kukka-aihe, joka toistuu myös kakluunissa.

IKKUNAT

Kaksipuitteinen sisään-sisään aukeava ikkuna. Välipuitteet on pelkästään ulommassa ikkunassa. Uudenmaankadun puoleinen ikkunalauta on tammea ja uusittu, Yrjönkadun puoleinen ikkunalauta on alkuperäinen ja tammea. Ikkunoissa on pyöreänmuotoisia profiileja. Ikkunoissa on pintaan asennetut pitkäsavat (eri-ikäisiä).

OVET

Pääovi on massiivitamminen liukuovi (alkuperäinen). Ovi on viereisen huoneen puolelta maalattu valkoiseksi. Viereisen huoneen (555) puolelle on lisätty pariovi. Lisäksi tilassa on kaksi yksilehtistä, umpitammista ovea, jotka ovat säilyneet vuorilistoineen alkuperäisessä asussaan.

KIINTOKALUSTEET/MUUT RAKENNUSOSAT

Paneeliseinään liittyy Yrjönkadun puoleisen syvennyksen edessä lyhyt tammikaiteenpätke, jonka päättää tolppa. Kantikkaan tolpan yläosassa on samanlainen kukkaisreliefi kuin kakluunissa.

VARUSTEET JA VALAISIMET

Huoneen keskellä on riippuvalaisin (1990-l). Tilassa on erityisen leveä, tummanvihreä, lasitettu kaakeliuuni, joka on tyylipuhdas jugenduuni. Kakluunin yläosassa on neliönmuotoisia kukka-aiheita, joihin liittyy raitamaiset varret. Uunin luukuissa on kuparikoristeita. Kakluunin sisälle on sijoitettu 1990-luvulla poistoilmakanavointi.

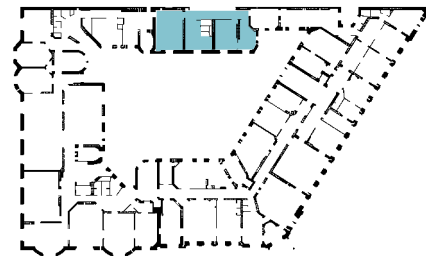


Valvonta

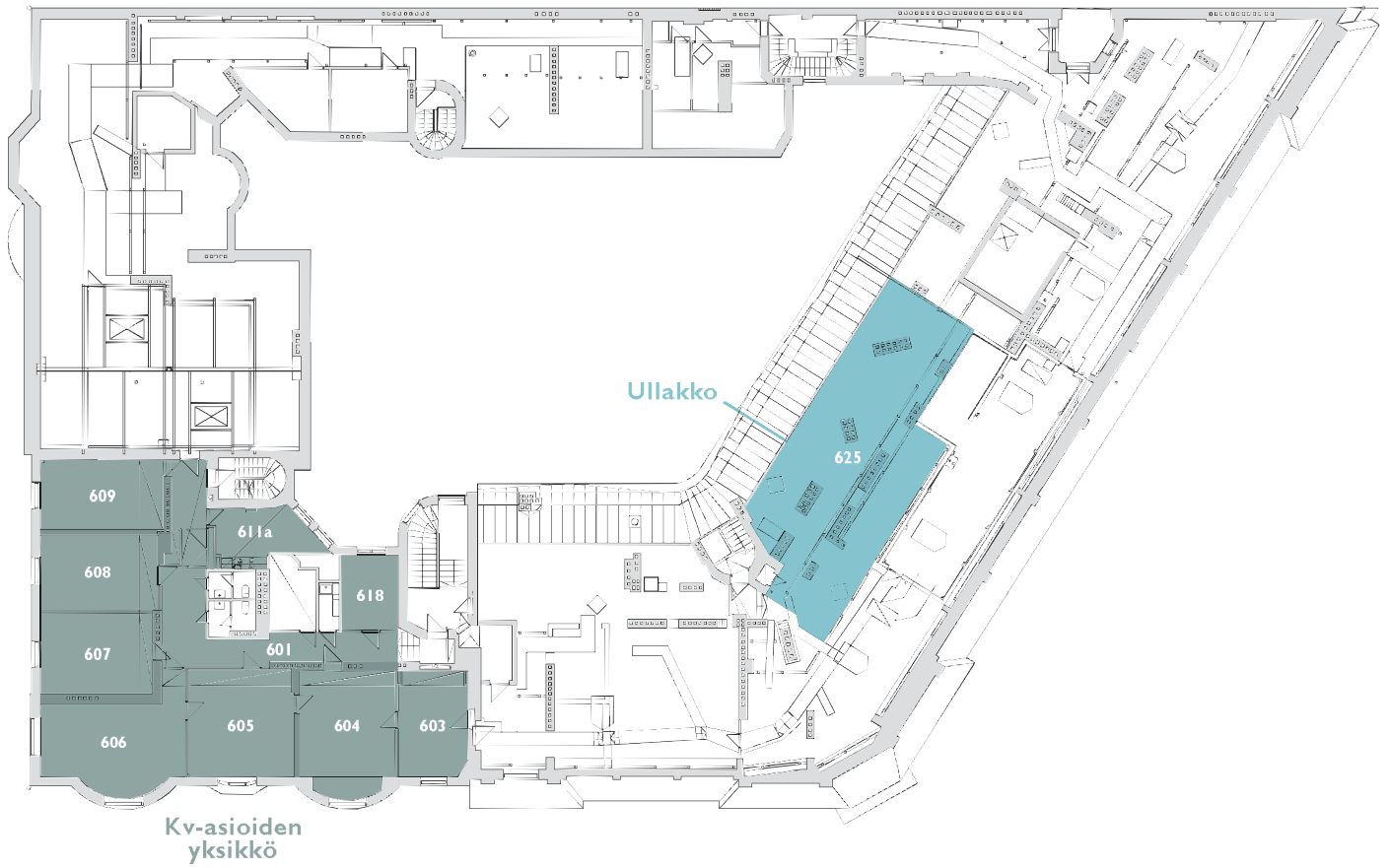
C-OSA 5. KERROS

YLEISLUONNEHDINTA

Siipirakennuksen huoneistot olivat alkujaan asuntoina. Ne muutettiin toimistoiksi (koska). Vuonna 1915 valmistuneelle C-osalle on tunnusomaista rakennuksen eri osia yhdistävä kaksisyöksyinen suora porras. Toimistotilat sijoittuvat sisäpihan puolelle. Huonejakoja on muutettu. Väliseinät ovat kevyitä. Huoneen 588 käytävän puoleinen seinä on lasia. Sen viereissä aulatilassa on laatikkomainen WC-yksikkö, "tila tilassa". Aula on luonteeltaan valoisa, sillä myös naapuritontin puolelle avautuu kaksi lasitiili-ikkunaa. Huoneissa on säilynyt vanhoja kakluuneja, jotka ovat yksinkertaisia ja valkoisia. Lattiat ovat pääosin linomattoa, mutta sekä käytävällä että huoneissa esiintyy myös uudehkoa lautaparkettia. Seinät ovat rapattuja ja maalattuja. Katto on rapattu ja maalattu. Ovet ovat laakaovia, paitsi A-rakennukseen johtavat ovet ovat 1800-luvun lopun yksilehtisiä peiliovia. Käytävillä on sekä seinä- että riippuvalaisimia. Tarkastusosasto, johon valvonta kuuluu, sijaitsee eri tiloissa 4. ja 5. kerroksessa. Tilaryhmää on muutettu oleellisesti.



6. kerros



Kv-asioiden yksikkö

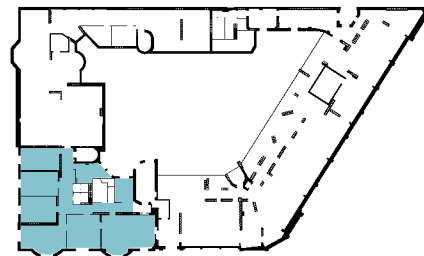
B OSA 6. KERROS

YLEISLUONNEHDINTA

Kuudennen kerroksen toimisto-osasto on rakennettu ullakolle pommiosuman jälkeen 1944-45. Sinne tullaan C-portaasta. Käytävällä on muutama porras. Huoneet on ryhmitelty L-kirjaimen muotoisen keskeiskäytävän varaan. Tilaryhmä on yleisvaikutelmaltaan asiallinen ja koristelematon.

Toimistohuoneet sijaitsevat kadun puolella. Toimistohuoneiden takaseinällä on ilmastointikotelot. Huoneet ovat matalampia kuin muissa kerroksissa. Lattiat ovat linoa, seinät on rapattu ja maalattu. katto on sileä ja maalattu. Jalkalistat ovat maalattuja puulistoja (1940-l) ja niiden edessä on mattolistoja. Kattolistoja ei ole. Tilaryhmälle antavat karakteria 1940-luvun ikkunalliset laakaovet, jotka ovat hyvin säilyneitä. Osassa toimistohuoneita laakaoven sisäpinta on petsattua ja lakattua puuta, kun muut osat ovat maalattuja. Käytävällä on rivistö puolipallon muotoisia lasikupuvalaisimia ja toimistohuoneissa on riippuvat loisteputkivalaisimet (2000-l.) Pihan puolen sekundäärisissä tiloissa ja kahviossa on alaslasketut katot.

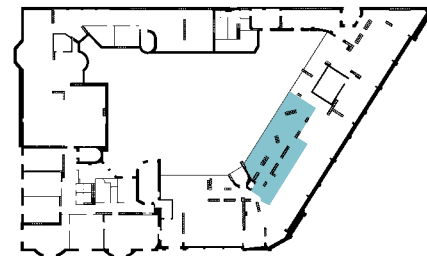
Kansainvälisten asioiden yksikkö kuuluu RITO:oon eli rikostorjunnan osastoon. Tila on melko hyvin säilynyt 1940-luvun asussa, paitsi pihan puolen huoneet.





Ullakko

A- JA B- 6. JA 7. KERROS



LATTIA

A-osan lattailla on mineraalivillaa ja lastulevystä tehtyjä kulkusilloja. B-osassa on mineraalivillalevyt ja laudasta tehdyt kävelysillat.

LATTIALISTA

KATTO

A-osassa on pulpettikatto A-osassa on säilynyt vanhat katonkannattajat ja osa niistä on yhä hiiltyneitä tulipalon jäljiltä. Ruodelaudoitus on uusittu. B-osassa on harjakatto.

KATTOLISTA

SEINÄT

A-osassa kadun puoleinen muuri on umpinainen. B-osassa kadun puoleista muuria on vahvistettu betonipilastereilla (1945). Piiput ovat slammattuja.

IKKUNAT

A-osan ikkunat ovat sisäpihalle ja ne on uusittu. B-osassa on ikkunoita kadun puolelle. Ne ovat 1940-luvulta.

OVET

Palo-ovia.

VARUSTEET JA VALAISIMET

KIINTOKALUSTEET/MUUT RAKENNUSOSAT

YLEISLUONNEHDINTA

Yrjönkadun puoleinen ullakko paloi ja viides kerros vaurioitui pahoin Helsingin pommituksissa helmikuussa 1944. Rakennushallituksen yliarkkitehti Antero Pernaja laati rakennuksen korjaussuunnitelman huhtikuussa 1944. Uusi vesikatto rakennettiin yksinkertaistettuna ja madallettuna suorilla räystääslistoilla. Korjaustyö valmistui 1945 toukokuussa.

Koko ullakko on kylmää ullakkoa, jossa kulkee eristettyjä IV-putkia, lukuunottamatta hissikonehuoneita ja IV-konehuoneita.

A-osan IV-konehuoneet on rakennettu 1969-72 ja 1993-95.

B-osan ullakko on osittain kuudennen kerroksen tilojen päällä. B-osan katto on kantavine rakenteineen rakennettu uudelleen 1940-luvun puolivälissä.

KÄYTTÖ

Tekninen tila ja ullakko.

4.2 Julkisivut ja pihat







SISIÄÄNKÄYNNIT KADULTA.



Entisen myymälän sisäänkäynti. Erottajankatu.



Porras A, Erottajankatu.



Porttikäytävä, Uudenmaankatu.



Porras C, Uudenmaankatu.



Porras E, Yrjönkatu.







Pihamuuri on rakennettu 1903-05.





Porttikäytävä.



Pihan puoleinen rautaportti.



Porras A, pihaovi.



Porras B, ovi pihalle.



Porras C, pihaovi.



Porras D, ovi pihalle.



Porras E, ovi pihalle.



Ovi kellariin portaan E vierestä.



Porras F, ovi pihalle.



Porras G, ovi pihalle.



Ovi kellariin portaan G vierestä.



Ovi vahtimestarin tiloihin.



Autotallin ovet.

5

Yhteenvedo

Tämä selvitys käsittelee Tullihallituksen rakennushistoriaa ja muutoksia 1990–2012. Kohteesta on tehty kaksiosainen selvitys 1990-luvun alussa. Varhaisemmat vaiheet on käsitelty referoimalla kyseistä tutkimusta.

LÄHDEAINEISTON KOMMENTOINTIA

Maarit Mannilan kahdessa vaiheessa tehty Tullihallituksen talon rakennushistorian selvitys on tämän työn keskeinen lähde. Se on asiantuntevasti laadittu ja lähteiden määrä on ollut huomattava. Mannila on yhdistänyt eri lähteistä keräämänsä tietoa luovasti. Mannilan selvityksessä on käytetty suhteellisen vähän kuvallisia aineistoja, mikä vaikeuttaa kokonaisuuksien hahmottamista. Rakennusosia käsittelevä luku on jäsennöity talo 80 -nimikkeistöä käyttäen, mikä tekee lukemisesta raskasta koska 1900-luvun alussa rakennuksen kokonaisuutta mielletty samalla tavalla kuin 1990-luvulla.

Rakennushallitus teetti erikseen rakennusosien inventoinnin Raili ja Reima Pietilän arkkitehtitoimistolla. Sen sisältökuvaus on tämän työn liitteenä. Lisäksi Rakennushallitus teetti olevien rakenteiden tutkimuksen sekä pinta- ja väritutkimuksen, joita Senaatti-kiinteistöjen arkistosta ei tämän työn yhteydessä löytynyt.

SÄILYNEISYYS

Vaikka kiinteistön eri osat rakennettiin alun perin pääasiallisesti asunnoiksi, ra-

kennuksen toimisto- tai virastokäyttö on vakiintunutta. Viime vuosikymmenten suurin muutos on käytön osalta ollut Metsähallituksen muutto toisaalle 1991 ja koko kiinteistön, virastoruokalaa lukuun ottamatta, siirtyminen yhden käyttäjän haltuun. Tullihallituksen eri osastot ovat vaihtaneet toimipisteitään talon sisällä useaan kertaan. Toinen käyttöön liittyvä muutos on ollut C-osan muuttaminen asunnoista toimistoiksi kerros kerrokselta. Kolmas käyttöön liittyvä muutos on jatkuva kulunvalvonnan lisääminen, mistä todistavat A-portaan ja kirjaamon lasiseinät, pihan ja E-portaan portit ja ovien kulunvalvontalaitteet. Myös liikuntaesteisille on tehty reitti, joka ei kuitenkaan ole kovin käytännöllinen.

1990-luvun alkupuolella suoritettu kiinteistön korjaaminen ja taloteknillisten järjestelmien uusiminen on toteutettu johdonmukaisesti usean vuoden aikana töitä jaksottaen. Korjausvaihetta edelsi olemassa olevien rakenteiden, värien ja pintarakenteiden, sisätilojen inventointi sekä rakennushistoriallinen tutkimus. Lopputuloksen yleisvaikutelma on tasapainoinen. Sisätiloissa on alkuperäisten asuntopohjien tilajaon muutoksista, jotka oli ratkaisevilta osin tehty jo ennen 1990-lukua, huolimatta kyetty säilyttämään ehjiä huonetiloja monine rakennusosineen. 1990-luvun alun korjaustyössä myös palautettiin esimerkiksi A-portaaseen alkuperäisen mallin mukaiset ovet kokonaan tai osittain tuhoutuneiden yksilöiden tilalle. Tuossa vaiheessa on

nähty paljon vaivaa erityisesti 1891 valmistuneen A-osan sisätilojen entistämisen. Kyseisessä osassa suoritettiin esimerkiksi erikoismaalausurakkana karkeasti ottaen porrashuoneiden A ja B välisen alueen kadun puoleisten salien maalaustyöt ja pintarakenteiden korjaus. Vaikka alkuperäisiä koristemaalauksia on tutkittu, on entistämistä tehty yksinkertaistaen. Ainoastaan porrashuone A on pääosin entistetty koristemaalauksia myöten. Muissa saleissa erityismaalausurakkaan kuuluneiden tilojen koristemaalauksia on korvattu väriraidoilla ja -kentillä. Tavalliseen maalausurakkaan kuuluneissa tiloissa käsittely on neutraalimpaa, mutta komeampia huoneita on korostettu esimerkiksi väriraidoilla katon rajassa.

Myös ilmastointiratkaisu, joka on hajautettu ja pääosin pystykanaviin perustuva, on säästänyt sisätilojen luonnetta: huoneet alkuperäisen korkuisina ja eheät kattolistat. Jo 1960-luvun lopun muutoksissa otettiin vanhoja pystyhormeja käyttöön ilmastoinnin poistohormeina kun tulisijoja purettiin. Johtokourut kulkevat toimistotilojen ulkoseinillä vanhan mallisten puisten jalkalistojen taakse naamioiduna. Ne eivät häiritse tilan tunnelmaa. Kotelon kuitenkin ymmärtää uudeksi.

Korjaustyössä on sallittu ovien, ikkunoiden ja listoitusten jonkinasteista kirjavuutta eikä kaikkia tiloja ole edes talokohdaisesti yritetty saada samaan muottiin.

Joihinkin tiloihin on palautettu 1800-luvun lopun värytys, vaikka huone

ei ole 1800-luvun lopun asussa. Tällainen huone on esimerkiksi pääjohtajan huone (540a), joka on ollut alkovillinen makuuhuone. Kyseisessä tilassa tehtyä muutosta on vaikea havaita, koska kattolistat on muutettu yhtenäisiksi tilassa, joka oli aikaisemmin jaettu väliseinillä. Toisaalta taas A-siiven eri toimistotiloissa (mm. vahtimestarin tilat, kirjaamon tilat ja tarkastuksen tilaryhmä) kattolistoja ei ole saatettu vastaamaan nykyistä huonejakoa ja uudemmat seinät erottuvat jälkeensä lisättyinä. Näiden tilaryhmien huonejako on tavallaan autenttisempi, koska muutokset ovat luettavissa. Alkuperäiset arkkitehtipiirustukset, jotka on esitetty luvussa kaksi, auttavat hahmottamaan huonetilojen muutoksia.

Asuntoaiheessa kerroksissa ei ollut keskeiskäytävää. 1990-luvun alun korjauksissa käytäville on ikään kuin merkitty muistiin puretut huonetilat: seinät, ammeet, tulisijat jne., käyttämällä purettujen rakenteiden kohdalla vaaleampaa linoimattoa.

Julkisivujen ja piha-alueen muutokset ovat olleet vähäisiä 1990–2012.

1995 jälkeen ei ole tehty koko kiinteistöä kattavia muutoksia ja kunnossapito, kuten eri osien maalaaminen, on ollut jatkuvaa.

MAHDOLLISUUKSIA JA UHKAKUVIA

Rakennuksen katujulkisivut ovat erittäin hyvin säilyneitä. Suurin muutos on ollut B-osan kattomuutos 1945. Toinen mer-

kittävä muutos oli yhden sisäänkäynnin poistaminen A-osasta. Pihajulkisivut ovat luonteeltaan arkisempia ja niihin on kohdistunut enemmän muutoksia. Mikäli julkisivuun tai sisäänkäynteihin kohdistuu muutoksia, ne olisi hyvä keskittää sisäpihan puolelle.

A-osan katto on pulpettikatto ja se ei näy kadulle. A-osan katolla on alun perin ollut nykyistä enemmän kattoikkunoita ja periaatteessa se voisi kestää muutoksia ilman, että kaupunkikuva häiriintyisi. Voimassa olevan, tosin vanhentuneen, asemakaavan mukaan A-osan ullakolle voi rakentaa. B-osan kattomaisemaa on muutettu radikaalisti 1940-luvulla. Muutos on historiallinen ja ymmärrettävä, mutta sen tuloksena jugend-osan kattomaiseman arkkitehtuuri on heikentynyt.

Sisätilojen osalta uhkakuvia ovat luonnollisesti sellaiset käytön vaatimukset, jotka vaikuttaisivat yksittäisiin huoneisiin tai keskeiskäytävään perustuvaan tilajakoon. Erityisesti ilmanvaihtoratkaisut niiden

vaatimine vaakaputkituksineen saattavat olla tällainen uhkatekijä. Ylipäätään märkätilojen lisääminen olisi haasteellista.

Talon osat ovat erilaisia ja ne on ollut jaettuna huoneistoihin. A-osa on paremmin säilynyt kuin B-osa. Olisi toivottavaa, että A- ja B-osan erilainen luonne säilyisi jatkossakin eli että muutoksilla ei liiaksi korostettaisi tilojen samankaltaisuutta. Korjaustyössä tulisi pyrkiä vaalimaan 1990-luvun alun korjaustyössä entistettyjä tiloja ja rakennusosia, ja arvostamaan muutenkin tuon vaiheen harkittuja suunnitteluratkaisuja.

Olipa käyttö mikä tahansa, hissien vähäinen määrä ja pieni koko on haaste. Myös luontevan esteettömän reitin löytäminen lienee tarpeellista. Tutkimisen arvoisia, mahdollisia sijaintipaikkoja hissikuiluille ovat A-talon valokuilu sekä A- ja B-talon rajalta 1903–05 purettu porras. Myös pihasiipi eli C-osa on luonteeltaan sekundäärinen ja sikäli mahdollinen kohta muutoksille.

Lähteet

Arkistolähteet

Helsingin kaupungin kaupunginarkisto (HKA)

Helsingin kaupungin kaupunginmuseon kuva-arkisto (HKM KA)

Helsingin kaupungin rakennusvalvontavirasto (RakVV)

Museoviraston rakennushistorian osaston käsikirjasto Nervanderinkatu 3 (MVN)

Senaatti-kiinteistöjen arkisto (SEN)

Painamattomat lähteet

Valtion virastotalo Uudenmaankatu 1-5, rakennushistorian selvitys, osa 1: Kiinteistön 1903-05 rakennettu osa. Consart Oy ja Maarit Mannila 31.12.1991

Valtion virastotalo Uudenmaankatu 1-5, rakennushistorian selvitys, osa 2: Kiinteistön 1889-91 ja 1914-15 rakennetut osat. Consart Oy ja Maarit Mannila 28.10.1993.

Painetut lähteet

Wasastjerna, Nils, 1946. Arkitektonisk ans. Arkkitehti n:o 3-4 1946, 45-46.

Nettilähteet

Helsingin kaupungin kaupunginmuseon nettisivut: Helsinkiläisiä porrashuoneita 1800-luvulta ja 1900-luvun alkuvuosikymmeniltä. Arkkitehtitoimisto Schulman Oy:n laatima inventointi.
<http://www.hel2.fi/kaumuseo/rakennusinventoinnit/porrashuoneita/index.htm>

Helsingin kaupungin paikkatietojärjestelmä (HEL PTJ): ajantasaiset asemakaavat.
<http://ptp.hel.fi/>

Helsingin kaupungin rakennusviraston nettisivu: puistot.
http://www.hel.fi/wps/portal/Rakennusvirasto/Viheralueet?WCM_GLOBAL_CONTEXT=IHKR/fi/Viheralueet/Puistot/Puistot+alueittain/Kolmikulman+puisto+-+Dianaapuisto

Liitteet

LIITE I

RAKVV:N UUDENMAANKATU 1-5 MIKROFILMIT, MUUT KUIN PÄÄPIIRUSTUKSET (TYÖPIIRUSTUKSET, RAKENNEPIIRUSTUKSET, ILMANVAIHTOPIIRUSTUKSET, VESIJOHTOPIIRUSTUKSET)

TYÖPIIRUSTUKSET (KAIKKI MIKROFILMATUT)

1992

Toimenpide: Muutos, osastoivat ovet

Lupatunnus: 4-3107-B-91

Vahvistettu 25.3.1992

Suunnittelija: Rakennushallitus/Suunnitteluyksikkö, suunnittelijan allekirjoituksella ei ole nimenselvennystä

3599-015-93 Kellarikerros

3599-016-93 1. kerros

3599-017-93 2. kerros

3599-018-93 3. kerros

3599-019-93 4. kerros

3599-020-93 5. kerros

3599-021-93 6. kerros

3599-022-93 7. kerros

3599-023-93 Ovityyppi TN:o 1, ovikaaviot, osapiirustukset

3599-024-93 Ovityyppi TN:o 2, ovikaaviot, osapiirustukset

3599-025-93 Ovityyppi TN:o 3, ovikaaviot, osapiirustukset

3599-026-93 Ovityyppi TN:o 4, ovikaaviot, osapiirustukset

3599-027-93 Ovityyppi TN:o 5, ovikaaviot, osapiirustukset

3599-028-93 Ovityyppi TN:o 6, ovikaaviot, osapiirustukset

3599-029-93 Ovityyppi TN:o 7, ovikaaviot, osapiirustukset

3599-030-93 Ovityyppi TN:o 10-12, ovikaaviot, osapiirustukset

3599-031-93 Ovityyppi TN:o 14, ovikaaviot, osapiirustukset

3599-032-93 Ovityyppi TN:o 15, ovikaaviot, osapiirustus

3599-033-93 Ovityyppi TN:o 18, ovikaaviot, osapiirustukset

RAKENNEPIIRUSTUSTEN (RAK) MIKROFILMIKORTIT (UUEMMAT KUIN 1980)

1992

Toimenpide: Muutos, peruskorjaus, I. vaihe

Lupatunnus: 4-3107-B-91

Päiväys: 5.3.1992

Suunnittelija: Diplomi-insinööri Keijo Kekoni / Rakennushallitus, Suunnitteluyksikkö

3197-162-95 6. kerroksen lattia

3917-163-95 Vesikatto

3917-164-95 6. kerros, ilmastointikonehuoneen yläpohja, leikkaukset A-A ja B-B

3917-165-95 6. kerros, ilmastointikonehuone, leikkaukset C-C ja D-D

3917-166-95 sivut 1-4

Toimenpide: Muutos, peruskorjaus

Lupatunnus: Viivattu piirustuksissa yli

Päiväys: 12.3.1992

Suunnittelija: Diplomi-insinööri Keijo Kekoni / Rakennushallitus, Suunnitteluyksikkö

3917-167-95 kellarikerros, kulkuaukon avaaminen RakA §50:n 1. mom. 2. kohdan mukainen muutos

3197-168-95 oviaukon tekeminen kantavaan tiiliseinään, tyyppipiirustus RakA §50:n 1. mom. 2. kohdan mukainen muutos

3197-169-95 lävistykset välipohjien kauppaholveihin, periaatepiirros, RakA §50:n 1. mom. 2. kohdan mukainen muutos

3917-170-95 portaan C hissikuilun viereinen ilmanvaihtokuilu, RakA §50:n 1. mom. 2. kohdan mukainen muutos

1994

Toimenpide: Muutos, peruskorjaus, 2. vaihe

Lupatunnus:	4-3343-B-92
Vahvistettu:	7.1.1994
Suunnittelija:	Diplomi-insinööri Keijo Kekoni / Rakennushallitus, Suunnitteluyksikkö
4388-217-99	6. kerroksen (ullakon) lattia
4388-218-99	6. kerroksen (ullakon) ilmanvaihtokonehuoneen lattia
4388-219-99	6. kerroksen (ullakon) ilmanvaihtokonehuoneen katto
4388-220-99	6. kerroksen (ullakon) ilmanvaihtokonehuoneen lattian teräspalkkien ja -pilarien asennus
4388-221-99	6. kerroksen (ullakon) ilmanvaihtokonehuoneen lattian raudoitus ja det. 1 – det. 4
4388-222-99	6. kerroksen (ullakon) ilmanvaihtokonehuone, det. 5 – det. 10
4388-223-99	Pihahissi ja sisäänkäyntitaso
4388-224-99	Laskelmat, sivut 1–2

ILMANVAIHTOPIIRUSTUKSET (UUEMMAT KUIN 1981)

1992

Toimenpide: Muutos, peruskorjaus, 1. vaihe

Lupatunnus:	4-3343-B-92
Päiväys:	9.4.1992
Suunnittelija:	Ekono
3917-171-95	Kellarikerros (vasen osa kuvasta)
3917-172-95	Kellarikerros (oikea osa kuvasta)
3917-173-95	1. kerros
3917-174-95	2. kerros
3917-175-95	3. kerros
3917-176-95	4. kerros
3917-177-95	5. kerros
3917-178-95	6. kerros
3917-179-95	Ullakko, tuloilmakanavat
3917-180-95	Ullakko, poistoilmakanavat
3917-181-95	Vesikatto
3917-182-95	ITK-1.1 toimintakaavio
3917-183-95	Toimintakaavio IPK-5.1
3917-184-95	Toimintakaavio IPK-5.2
3917-185-95	Toimintakaavio IPK-5.3

1995

Toimenpide: Muutos, peruskorjaus, 2. vaihe

Lupatunnus:	4-3343-B-92
Päiväys:	15.11.1995, korvaa 27.12.1993 leimatun piirustuksen
Suunnittelija:	Ekono
4388-225-99	Kellarikerros (piirustuksen oikeanpuoleinen osa)

4388-226-99	Kellarikerros (piirustuksen vasemmanpuoleinen osa)
4388-227-99	1. kerros
4388-228-99	2. kerros
4388-229-99	3. kerros
4388-230-99	4. kerros
4388-231-99	5. kerros
4388-232-99	6. kerros
4388-233-99	Vesikatto
4388-234-99	Leikkaus A-A
4388-235-99	Leikkaus D-D
4388-236-99	2TK-1.1, toimintakaavio
4388-237-99	2PK-5.4, toimintakaavio
4388-238-99	2PK-6.1, toimintakaavio

1997

Toimenpide: Muutos

Lupatunnus:	4-2896-Z-97
Päiväys:	8.7.1997
Suunnittelija:	JP-talotekniikka, Jaakko Pöyry Group, suunnittelijan lyhenne JOR
4388-239-99	6. kerros
4388-240-99	5. kerros 535 istuntosali
4388-241-99	6. kerros IV-konehuone
4388-242-99	Säätökaavio, tuloilmakoje 2TK10.1 sivu 1/2

LVI-SUUNNITTELUALA/ VESIJOHTOPIIRUKSET (KAIKKI)

1960-1980-LUVUT

Tunnuksella 690643, mikrofilmille tallennettuja vanhoja asiakirjoja 1960-, 1970- ja 1980-luvuilta. Eri suunnittelijoita.

Yhteensä 50 mikrofilmikorttia, kuvausnumerot 4388-243-99 – 4388-292-99

1992

Toimenpide: Muutos, peruskorjaus, 1. vaihe

Lupatunnus:	4-3107-B-91
Päiväys:	26.3.1992
Suunnittelija:	Ekono
Yhteensä 15 mikrofilmikorttia, kuvausnumerot 3675-289-93 – 3675-303-93	

1993

Toimenpide: Muutos, peruskorjaus, 2. vaihe

Lupatunnus:	4-3343-B-92
Vahvistettu:	11.11.1993
Suunnittelija:	Ekono
Yhteensä 12 mikrofilmikorttia, kuvausnumerot 4388-293-99 – 4388-304-99	

LIITE 2

VIRASTOTALO UUDENMAANKATU 1-5 PERUSKORJAUksen I. RAKENNUSVaiheen RAKENNUS-, MAALAU-, PUTKI-, ILMANVAIHTO- JA SÄHKÖTÖIDEN URAKKATARJOUS. RAKENNUSHALLITUS, KORJATTU 11.5.1992 / SEN

RAKENNUSHALLITUS
DNo 255/404/92

Korjattu 11.5.1992

Virastotalo Uudenmaankatu 1-5 peruskorjauksen I. rakennusvaiheen rakennus-, maalaus-, putki-, ilmanvaihto- ja sähkötöiden urakkatarjous

RAKENNUSHALLITUS
DNo 255a/404/92
Korjattu 11.5.1992

Virastotalo Uudenmaankatu 1-5 peruskorjauksen I. rakennusvaiheen maalaustöiden urakkatarjous

Työselitykset ja piirustukset

- 1767
- 1 kpl rakennusselitys, pvm. 15.12.1991 (85 lehteä + kat-toprofiililyypit 1 lehti + rakennetyypit 21 lehteä)
 - 1 kpl maalaustyöselitys, pvm. 15.12.1991 (23 lehteä)
 - 1 kpl huoneselitys, pvm. 15.12.1991 (45 lehteä + jalkalistatyyppit 2 lehteä)
 - 1 kpl ovisuunnitelma, pvm. 15.12.1991 (42 lehteä)
 - 1 kpl urakkarajaliite, pvm. 15.12.1991 (63 lehteä)
 - 1 kpl lisälehti urakkalaskentaan nro 1, pvm. 12.2.1992 (1 lehti)
 - 1 kpl lisälehti urakkalaskentaan nro 2, pvm. 12.2.1992 (1 lehti)
 - 1 kpl lisälehti urakkalaskentaan nro 3, pvm. 18.2.1992 (2 lehteä)
 - 1 kpl lisälehti urakkalaskentaan nro 4, pvm. 28.2.1992 (1 lehti)
 - 76 kpl arkkitehtipiirustuksia, piirustusluettelon pvm. 20.1.1992
 - 15 kpl rakennepiirustuksia, piirustusluettelon pvm. 15.12.1991
 - 1 kpl LVI-työselitys, pvm. 15.12.1991 (63 lehteä)
 - 1 kpl täsmennyksiä LVI-urakka-asiakirjoihin, pvm. 30.1.1992 (1 lehti)
 - 42 kpl LVI-piirustuksia, piirustusluettelon pvm. 30.1.1992
 - 1 kpl sähkötyöselitys, pvm. 30.11.1991 (55 lehteä)
 - 1 kpl lisälehti 1 sähkötyöselitykseen, pvm. 14.2.1992 (5 lehteä)
 - 1 kpl lisälehti 2 sähkötyöselitykseen, pvm. 3.3.1992 (2 lehteä)
 - 185 kpl sähköpiirustuksia, piirustusluettelon pvm. 14.2.1992

Työselitykset ja piirustukset

- 1 kpl maalaustyöselitys, pvm. 15.12.1991 (23 lehteä)
- 1 kpl rakennusselitys, pvm. 15.12.1991 (85 lehteä + kat-toprofiililyypit 1 lehti + rakennetyypit 21 lehteä)
- 1 kpl huoneselitys, pvm. 15.12.1991 (45 lehteä + jalkalistatyyppit 2 lehteä)
- 1 kpl ovisuunnitelma, pvm. 15.12.1991 (42 lehteä)
- 1 kpl urakkarajaliite, pvm. 15.12.1991 (63 lehteä)
- 1 kpl lisälehti urakkalaskentaan nro 1, pvm. 12.2.1992 (1 lehti)
- 1 kpl lisälehti urakkalaskentaan nro 2, pvm. 12.2.1992 (1 lehti)
- 1 kpl lisälehti urakkalaskentaan nro 3, pvm. 18.2.1992 (2 lehteä)
- 1 kpl lisälehti urakkalaskentaan nro 4, pvm. 28.2.1992 (1 lehti)
- 33 kpl arkkitehtipiirustuksia, piirustusluettelon pvm. 20.1.1992
- 14 kpl LVI-piirustuksia, piirustusten pvm. 30.1.1992

RAKENNUSHALLITUS
DNo 255b/404/92
Korjattu 11.5.1992

Virastotalo Uudenmaankatu 1-5 peruskorjauksen 1. rakennusvaiheen
putkitöiden urakkatarjous

Työselitykset ja piirustukset

- 1 kpl LVI-työselitys, pvm. 15.12.1991 (63 lehteä)
- 1 kpl urakkarajaliite, pvm. 15.12.1991 (63 lehteä)
- 1 kpl lisälehti urakkalaskentaan nro 3, pvm. 18.2.1992
(2 lehteä)
- 1 kpl täsmennyksiä LVI-urakka-asiakirjoihin, pvm.
30.1.1992 (1 kpl)
- 27 kpl LVI-piirustuksia, piirustusten pvm. 30.1.1992

RAKENNUSHALLITUS-
DNo 255c/404/92
Korjattu 11.5.1992

Virastotalo Uudenmaankatu 1-5 peruskorjauksen 1. rakennusvaiheen
ilmanvaihtotöiden urakkatarjous

Työselitykset ja piirustukset

- 1 kpl LVI-työselitys, pvm. 15.12.1991 (63 lehteä)
- 1 kpl urakkarajaliite, pvm. 15.12.1991 (63 lehteä)
- 1 kpl lisälehti urakkalaskentaan nro 3, pvm. 18.2.1992
(2 lehteä)
- 1 kpl täsmennyksiä LVI-urakka-asiakirjoihin, pvm.
30.1.1992 (1 kpl)
- 22 kpl LVI-piirustuksia, piirustusten pvm. 30.1.1992

RAKENNUSHALLITUS
DNo 255d/404/92
Korjattu 11.5.1992

Virastotalo Uudenmaankatu 1-5 peruskorjauksen 1. rakennusvaiheen
sähkötöiden urakkatarjous

Työselitykset ja piirustukset

- 1 kpl sähkötyöselitys, pvm. 30.11.1991 (55 lehteä)
- 1 kpl urakkarajaliite, pvm. 15.12.1991 (63 lehteä)
- 1 kpl lisälehti 1 sähköselitykseen, pvm. 14.2.1992
(5 lehteä)
- 1 kpl lisälehti 2 sähköselitykseen, pvm. 3.3.1992
(2 lehteä)
- 185 kpl sähköpiirustuksia, piirustusluettelon pvm.
14.2.1991

LIITE 3

PIIRUSTUSLUETTELO, VALTION VIRASTOTALO, UUDENMAANKATU 1-5, PERUSKORJAUS, I. VAIHE. RAKENNUSHALLITUS, 13.8.1992 / SEN

Rakennushallitus

Valtion virastotalo
Uudenmaankatu 1 - 5
00120 HELSINKI

Peruskorjaus, 1. vaihe

SkES Hki
Uudenmaankatu 1-5

JB 2312a

Piirustusluettelo	RT 80203	Suunnittelalue RAK
Työmaata varten	Valtion rak.kok. rakennus 091027-001	
Päiväys	Työn nro	Sivu
13.8.1992	10882	1

Rakennushallitus

VALTION VIRASTOTALO
UUDENMAANKATU 1 - 5

00120 HELSINKI

SkES Hki

JB 2312a

Piirustusluettelo Urakkalaskentaa varten	RT 80203	Suunnittelalue RAK
	VARF:n nro	
Päiväys	Hankenro	Sivu
31.5.93	10882.2	1

Piir.nro	Muutos	Päiväys	Mittakaava	Piirustuksen sisältö
1A	1.6.92	15.12.91	1:50	Kellarin lattia
2		15.12.91	1:50	1. krs:n lattia
3		15.12.91	1:50	2. krs:n lattia
4		15.12.91	1:50	3. krs:n lattia
5		15.12.91	1:50	4. krs:n lattia
6		15.12.91	1:50	5. krs:n lattia
7		15.12.91	1:50	6. krs:n lattia
8		15.12.91	1:50	Ullakon lattia
9		15.12.91	1:50	Vesikatto
10		15.12.91	1:20	6. krs, IV-konehuoneen yläpohja, leikkaukset A-A ja B-B
11		15.12.91	1:20	6. krs, IV-konehuone, leikkaukset C-C ja D-D
12		15.12.91	1:20	Kellarikerros, kulkuaukon avaaminen
13		15.12.91	1:20	Oviaukon tekeminen kantavaan tiili-seinään, tyyppiinustus
14		15.12.91	1:20	Lävistykset välipohjien kappaholveihin, periaatepiirros
15		15.12.91	1:20, 1:10	Portaan C hissi-kuilun viereinen ilmanvaihtokuilu
16		26.5.92	1:20	2. kerroksen lattia, käytävän 251h palkin korjaus
17		25.6.92	1:20	Kellarin katto, tiilikaaren korvaaminen teräspalkkeilla käytävässä 054a
→ 18		13.8.92	1:20	Ullakon lattia, palkin korjaus

Piir.nro	Muutos	Päiväys	Mittakaava	Piirustuksen sisältö
50		31.5.93	1:50	Kellarin lattia
51		31.5.93	1:50	1. kerroksen lattia
52		31.5.93	1:50	2. kerroksen lattia
53		31.5.93	1:50	3. kerroksen lattia
54		31.5.93	1:50	4. kerroksen lattia
55		31.5.93	1:50	5. kerroksen lattia
56		31.5.93	1:50	6. kerroksen (ullakon) lattia
57		31.5.93	1:50	Vesikatto
58		31.5.93	1:20	Porttikäytävä, pohjaholvin vahvistaminen
59		31.5.93	1:50	6. kerros (ullakko), ilmanvaihtokonehuoneen lattia
60		31.5.93	1:50	6. kerros (ullakko), ilmanvaihtokonehuoneen katto
61		31.5.93	1:10	6. kerros (ullakko), ilmanvaihtokonehuoneen lattian teräspalkkien ja pilarien asennus
62		31.5.93	1:50, 1:10	6. kerros (ullakko), ilmanvaihtokonehuoneen lattian raudoitus ja det. 1 - 4
63		31.5.93	1:5	6. kerros (ullakko), ilmanvaihtokonehuone, det. 5 - 10
64		31.5.93	1:20	Lävistykset välipohjan kappaholveihin, periaatepiirros
65		31.5.93	1:20	Pihahissi ja sisäänkäyntitaso
66		31.5.93	1:20	Oviaukon tekeminen kantavaan tiiliseinään, tyyppiinustus
67		31.5.93	1:20, 1:10	Uuden LVI-kuilun rakenteet ja IV-kuilun seinän liitos välipohjaan
68		31.5.93	1:20	2. kerros, valokuilun lattia
69		31.5.93	1:10	Katopollarin kiinnitys
70		31.5.93	1:50	Pihantasaussuunnitelma

LIITE 4

VIRASTOTALO UUDENMAANKATU 1-5, PERUSKORJAUksen 2. RAKENNUSVaiHEEN RAKENNUS-, MAALAUUS-, PUTKI-, ILMANVAIHTO- JA SÄHKÖTÖIDEN URAKKATARJOUS. RAKENNUSHALLITUS, KORJATTU 7.1.1994 / SEN

RAKENNUSHALLITUS
Dno 5709/404/93
Hankenro 10882
Korjattu 7.1.1994

1370

Virastotalo Uudenmaankatu 1-5, peruskorjauksen 2. rakennusvaiheen rakennus-, maalaus-, putki-, ilmanvaihto- ja sähkötöiden urakkatarjous

Työselitykset ja piirustukset

- 1 kpl rakennusselitys, pvm. 30.9.1993 (117 lehteä + rakennetyypit 26 lehteä + ikkunat 13 lehteä)
- 1 kpl huoneselitys, pvm. 30.9.1993 (101 lehteä + jalkalistatyyppit 5 lehteä + kattolista- ja profiilityyppit 5 lehteä)
- 1 kpl ovisuunnitelma, pvm. 30.9.1993 (136 lehteä)
- 1 kpl maalaustyöselitys, pvm. 30.9.1993 (32 lehteä + liitteet 9 lehteä)
- 1 kpl urakkarajaliite, pvm. 30.9.1993 (65 lehteä)
- 1 kpl lisäselvityksiä urakkalaskentaa varten, pvm. 30.11.1993 (2 lehteä)
- 185 kpl arkkitehtipiirustuksia, piirustusluettelon pvm. 30.11.1993
- 1 kpl asbestiselostus, pvm. 11.11.1993 (1 lehti)
- 21 kpl rakennepiirustuksia, piirustusluettelon pvm. 31.5.1993
- 1 kpl LVI-työselitys, pvm. 1.9.1993 (51 lehteä)
- 1 kpl tarkennuksia LVI-urakka tarjouspyyntöasiakirjoihin, pvm. 29.11.1993 (13 lehteä)
- 31 kpl LVI-piirustuksia, piirustusten pvm. 1.9.1993
- 1 kpl sähkötyöselitys, pvm. 30.9.1993 (53 lehteä)
- 1 kpl lisälehti 1 sähkötyöselitykseen, pvm. 2.12.1993 (1 lehti)
- 1 kpl lisälehti 2 sähkötyöselitykseen, pvm. 8.12.1993 (1 lehti)
- 188 kpl sähköpiirustuksia, piirustusluettelon pvm. 26.2.1993

RAKENNUSHALLITUS
Dno 5709a/404/93
Hankenro 10882
Korjattu 7.1.1994

Virastotalo Uudenmaankatu 1-5, peruskorjauksen 2. rakennusvaiheen maalaustöiden urakkatarjous

Työselitykset ja piirustukset

- 1 kpl maalaustyöselitys, pvm. 30.9.1993 (32 lehteä + liitteet 9 lehteä)
- 1 kpl rakennusselitys, pvm. 30.9.1993 (117 lehteä + rakennetyypit 26 lehteä + ikkunat 13 lehteä)
- 1 kpl huoneselitys, pvm. 30.9.1993 (101 lehteä + jalkalistatyyppit 5 lehteä + kattolista- ja profiilityyppit 5 lehteä)
- 1 kpl ovisuunnitelma, pvm. 30.9.1993 (136 lehteä)
- 1 kpl urakkarajaliite, pvm. 30.9.1993 (65 lehteä)
- 1 kpl lisäselvityksiä urakkalaskentaa varten, pvm. 30.11.1993 (2 lehteä)
- 153 kpl arkkitehtipiirustuksia, piirustusluettelon pvm. 30.11.1993
- 21 kpl LVI-piirustuksia, piirustusten pvm. 1.9.1993

RAKENNUSHALLITUS
Dno 5709b/404/93
Hankenro 10882
Korjattu 7.1.1994

Virastotalo Uudenmaankatu 1-5, peruskorjauksen 2. rakennusvaiheen putkitöiden urakkatarjous

Työselitykset ja piirustukset

- 1 kpl LVI-työselitys, pvm. 1.9.1993 (51 lehteä)
- 1 kpl urakkarajaliite, pvm. 30.9.1993 (65 lehteä)
- 1 kpl tarkennuksia LVI-urakka tarjouspyyntöasiakirjoihin, pvm. 29.11.1993 (13 lehteä)
- 1 kpl lisäselvityksiä urakkalaskentaa varten, pvm. 30.11.1993 (2 lehteä)
- 20 kpl LVI-piirustuksia, piirustusten pvm. 1.9.1993

RAKENNUSHALLITUS
Dno 5709c/404/93
Hankenro 10882
Korjattu 7.1.1994

Virastotalo Uudenmaankatu 1-5, peruskorjauksen 2. rakennusvaiheen ilmanvaihtotöiden urakkatarjous

Työselitykset ja piirustukset

- 1 kpl LVI-työselitys, pvm. 1.9.1993 (51 lehteä)
- 1 kpl urakkarajaliite, pvm. 30.9.1993 (65 lehteä)
- 1 kpl tarkennuksia LVI-urakka tarjouspyyntöasiakirjoihin, pvm. 29.11.1993 (13 lehteä)
- 1 kpl lisäselvityksiä urakkalaskentaa varten, pvm. 30.11.1993 (2 lehteä)
- 15 kpl LVI-piirustuksia, piirustusten pvm. 1.9.1993

RAKENNUSHALLITUS
Dno 5709d/404/93
Hankenro 10882
Korjattu 7.1.1994

Virastotalo Uudenmaankatu 1-5, peruskorjauksen 2. rakennusvaiheen sähkötöiden urakkatarjous

Työselitykset ja piirustukset

- 1 kpl sähkötyöselitys, pvm. 30.9.1993 (53 lehteä)
- 1 kpl lisälehti 1 sähkötyöselitykseen, pvm. 2.12.1993 (1 lehti)
- 1 kpl lisälehti 2 sähkötyöselitykseen, pvm. 8.12.1993
- 1 kpl lisäselvityksiä urakkalaskentaa varten, pvm. 30.11.1993 (2 lehteä)
- 1 kpl urakkarajaliite, pvm. 30.9.1993 (65 lehteä)
- 188 kpl sähköpiirustuksia, piirustusluettelon pvm. 26.2.1993

LIITE 5

ARK-RAK PIIRUSTUSLUETTELO / SEN

SKES HKI UUDENMAANKATU 1-5 ARK 027: 1-2

Kotelo 1: Sisältää vanhoja 1940-luvun piirustuksia, ei luetteloa

Kotelo 2: Ylimääräisiä piirustuksia 1950- ja 1960-luvuilta
Sähköpiirustuksia
LVI-piirustuksia
Ei luetteloa

SKES Hki Uudenmaank. 1-5 KL/uu/he ARKISTO
ARK 027:3

ENGEL RAKENTAMISPALVELUT OY		VIRASTOTALO UUDENMAANKATU 1-5 PERUSKORJAUS			
suunnitteluyksikkö		PIIRUSTUSLUETTELO / PÄÄPIIRUSTUKSET			
21.12.95					
Nro	Sisältö	MK	PVM	Muutos	PVM
1	ASEMAPIIRUSTUS	1:500	25.10.1991		
2	6. KERROS	1:100	25.10.1991		
3	KATTOPIIRUSTUS	1:100	25.10.1991		
4	LEIKKAUS B-B JA C-C	1:100	25.10.1991		
5	LEIKKAUS D-D	1:100	25.10.1991		
6	JULKISIVU YRJÖNKADULLE (LOUNAASEEN)	1:100	25.10.1991		
7	JULKISIVU UUDENMAANKADULLE (KAAKKOON)	1:100	25.10.1991		
1	ASEMAPIIRUSTUS	1:500	10.3.1992		
2	KELLÄRIKERROS	1:100	10.3.1992		
3	1. KERROS	1:100	10.3.1992		
4	2. KERROS	1:100	10.3.1992		
5	3. KERROS	1:100	10.3.1992		
6	4. KERROS	1:100	10.3.1992		
7	5. KERROS	1:100	10.3.1992		
8	6. KERROS	1:100	10.3.1992		
9	7. KERROS	1:100	10.3.1992		
10	OVITYYPPI TNo 1: OVIKAAVIOT, OSAPIIRUSTUKSET	1:20, 1:1	10.3.1992		
11	OVITYYPPI TNo 2: OVIKAAVIOT, OSAPIIRUSTUKSET	1:20, 1:1	10.3.1992		
12	OVITYYPPI TNo 3: OVIKAAVIOT, OSAPIIRUSTUKSET	1:20, 1:1	10.3.1992		
13	OVITYYPPI TNo 4: OVIKAAVIOT, OSAPIIRUSTUKSET	1:20, 1:1	10.3.1992		
14	OVITYYPPI TNo 5: OVIKAAVIOT, OSAPIIRUSTUKSET	1:20, 1:1	10.3.1992		
15	OVITYYPPI TNo 6: OVIKAAVIOT, OSAPIIRUSTUKSET	1:20, 1:1	10.3.1992		
16	OVITYYPPI TNo 7: OVIKAAVIOT, OSAPIIRUSTUKSET	1:20, 1:1	10.3.1992		
17	OVITYYPPI TNo 10, 11, 12: OVIKAAVIOT, OSAPIIRUSTUKSET	1:20, 1:1	10.3.1992		
18	OVITYYPPI TNo 14: OVIKAAVIOT, OSAPIIRUSTUKSET	1:20, 1:1	10.3.1992		
19	OVITYYPPI TNo 15: OVIKAAVIOT, OSAPIIRUSTUKSET	1:20, 1:1	10.3.1992		
20	OVITYYPPI TNo 18: OVIKAAVIOT, OSAPIIRUSTUKSET	1:20, 1:1	10.3.1992		
1	ASEMAPIIRUSTUS	1:500	20.11.1992		

PAPERIKOPIOT
(MUUT PÄITII
YMPÄR, "6"
JOISTA MUU.)

2	KELLARI	1:100	20.11.1992			
3	1. KERROS	1:100	20.11.1992			
4	2. KERROS	1:100	20.11.1992			
5	3. KERROS	1:100	20.11.1992			
6	4. KERROS	1:100	20.11.1992			
7	5. KERROS	1:100	20.11.1992			
o 8	6. KERROS	1:100	20.11.1992			
o 9	KATTOPIIRROS	1:100	20.11.1992			
10	LEIKKAUS A-A	1:100	20.11.1992			
11	LEIKKAUS D-D	1:100	20.11.1992			
o 12	JULKISIVU EROTTAJALLE (ITÄÄN)	1:100	20.11.1992			
1	ASEMAPIIRUSTUS	1:500	15.10.1995			
o 2	2. KERROS	1:100	15.10.1995			
o 3	3. KERROS	1:100	15.10.1995			
o 4	4. KERROS	1:100	15.10.1995			
o 5	5. KERROS	1:100	15.10.1995			
o 1	ASEMAPIIRUSTUS	1:500	21.12.1995			
o 2	1. KERROS	1:100	21.12.1995			
o 3	LEIKKAUS A-A	1:100	21.12.1995			
o 4	LEIKKAUS D-D	1:100	21.12.1995			

i:\52\arkkit\Uud1-5\1-vaihe\wp\paapiiri.xls

Sivu 2

SkES Hks' Uudenmaankatu 1-5 / UU / Hc ARK 027:4

Rakennushallitus/suunnitteluyksikkö
27.10.93

VIRASTOTALO UUDENMAANKATU 1-5 PERUSKORJAUS 1. VAIHE
PIIRUSTUSLUETTELO

Sivu 1

N:o	Sisältö	MK	PVM	Muutos	PVM	Huom.
01-01	ASEMAPIIRUSTUS	1:500	15.12.91			
03-01	KELLARI	1:50	15.12.91	B	11.02.93	
03-02	1. KERROS	1:50	15.12.91	E	22.04.93	
03-03	2. KERROS	1:50	15.12.91	E	22.04.93	
03-04	3. KERROS	1:50	15.12.91	B	21.12.92	
03-05	4. KERROS	1:50	15.12.91	C	15.01.93	
03-06	5. KERROS	1:50	15.12.91	D	13.04.93	
03-07	6. KERROS	1:50	15.12.91	C	21.12.92	
03-08	ULLAKKO	1:50	15.12.91			
03-09	KATTOPIIRUSTUS	1:50	15.12.91			
05-01	LEIKKAUS A-A	1:50	15.12.91			
05-02	LEIKKAUS B-B	1:50	15.12.91			
05-03	LEIKKAUS D-D	1:50	15.12.91			
06-01	JULKISIVU YRJÖNKADULLE (LOUNAASEEN)	1:100	15.12.91			
06-02	JULKISIVU UUDENMAANKADULLE (KAAKKOON)	1:100	15.12.91			
28-C1	KELLARIPORTAAN KATOS	1:20	15.12.91			
28-02	KELLARIPORTAAN KATOS: JULKISIVUT, DETALJIT	1:20, 1:5	15.12.91			

027:4

Rakennushallitus/suunnitteluyksikkö
6.06.93VIRASTOTALO UUDENMAANKATU 1-5 PERUSKORJAUS 1. VAIHE
PIIRUSTUSLUETTELO

Sivu 2

N:o	Sisältö	MK	PVM	Muutos	PVM	Huom.
40-01	TAUKOTILA 072 POHJA	1:20	15.12.91	C	01.10.92	KKH
40-02	TAUKOTILA 072 LEIKKAUS A-A, B-B	1:20	15.12.91	B	05.08.92	KKH
40-03	TAUKOTILA 072 LEIKKAUS C-C, D-D, E-E	1:20	15.12.91	D	25.03.93	KKH
40-04	KAHVIO 2.-5. KERROS POHJA	1:20	15.12.91	D	06.06.93	KKH
40-05	KAHVIO 2.-5. KERROS LEIKKAUS A-A, B-B	1:20	15.12.91	D	06.06.93	KKH
40-06	KAHVIO 6. KERROS POHJA	1:20	15.12.91	B	06.11.92	KKH
40-07	KAHVIO 6. KERROS LEIKKAUS A-A, B-B	1:20	15.12.91	B	06.11.92	KKH
40-08	WC-TILAT C-PORRAS 2.-5. KERROS	1:20	15.12.91			
40-09	WC-TILAT E-PORRAS 1.-5. KERROS	1:20	15.12.91	A	27.08.92	
40-10	TAUKOTILA 072 DETALJIT 1-13	1:2	13.11.92			KKH
40-11	TAUKOTILA 072 DETALJIT 14-17	1:2	30.04.92	A	25.03.93	KKH
40-12	KEITTIÖKALUSTEET PYSTYLEIKKAUKSIA	1:5	30.04.92	A	06.11.92	KKH
40-13	VARASTO 616, SIIVOUSKOMERO 617 POHJA	1:20	24.09.92			
42-01	KALTERILUUKUT	1:10, 1:1	15.12.91			
42-02	A 60 LUUKUT	1:10, 1:50	15.12.91			
43-01	OVI B 30/P 13X24	1:25, 1:1	15.12.91			
43-02	OVI OP 13X24, OPS 9X21	1:25, 1:1	15.12.91			

027:4

Rakennushallitus/suunnitteluyksikkö
6.06.93VIRASTOTALO UUDENMAANKATU 1-5 PERUSKORJAUS 1. VAIHE
PIIRUSTUSLUETTELO

Sivu 3

N:o	Sisältö	MK	PVM	Muutos	PVM	Huom.
43-03	RUOKALAN UUDET OVET	1:25	30.11.92	A	08.01.93	
43-04	LIUKUOVI OL 16 X 21 JA UUSI SEINÄ LAITOSKEITTIÖÖN 175	1:25	07.01.93			
43-05	553-554 OP 17 X 24	1:20, 1:2	16.03.93			
43-06	OVI OP 10 X 21 JA OVEN P 509 SIIRTO	1:20, 1:5, 1:2	16.03.93			
45-01	KÄYTÄVÄN SEINÄPROJEKTIOITA	1:50	15.12.91	A	15.01.93	
45-02	SÄHKÖJAKOKESKUS 148b POHJA, DET.	1:20, 1:2	15.12.91			
45-03	SÄHKÖJAKOKESKUS 148b JULKISIVU	1:20	15.12.91			
45-04	TSTOH 153 KEITTIÖKALUSTE JA SEINÄKE	1:20, 1:1	15.12.91	A	30.04.92	KKH
46-01	LASISEINÄT LS	1:20, 1:2	15.12.91	A	15.01.93	
46-02	KAHVION LASISEINÄ 2., 4. JA 5. KERROS	1:20	15.12.91	A	03.09.92	
46-03	KAHVION LASISEINÄ 2., 4. JA 5. KERROS, DET.	1:2	15.12.91			
46-04	LIUKUOVEN VEDIN JA UPOTUSKOTELO	1/1	08.03.93			
48-01	IV-LINJA I/1. KERROS	1:20	15.12.91			
48-02	IV-LINJA I/2. KERROS KATTOPROJEKTIO	1:20	15.12.91	A	17.12.92	
48-03	IV-LINJA I/3. KERROS KATTOPROJEKTIO	1:20	15.12.91	A	17.12.92	
48-04	IV-LINJA II/2. KERROS	1:20	15.12.91			
* 43-07	C-PORTAAN KATUVEN	1:20, 1:5	08.06.93			
43-08	E-PORTAAN KATUVEN	1:20, 1:5	08.06.93			

N:o	Sisältö	MK	PVM	Muutos	PVM	Huom.
48-05	IV-LINJA II/3. KERROS	1:20	15.12.91			
48-06	IV-LINJA II/4. KERROS	1:20	15.12.91			
48-07	IV-LINJA II/5. KERROS	1:20	15.12.91			
48-08	IV-LINJA II/6. KERROS	1:20	15.12.91			
48-09	IV-LINJA III/2. KERROS	1:20	15.12.91			
48-10	IV-LINJA III/3. KERROS	1:20	15.12.91			
48-11	IV-LINJA III/4. KERROS	1:20	15.12.91			
48-12	IV-LINJA III/5. KERROS	1:20	15.12.91			
48-13	IV-LINJA IV/1., 3. JA 5. KERROS	1:20	15.12.91			
48-14	KÄYTÄVÄPUHALLUSSÄLEIKKÖ I/1	1:10	15.12.91			
48-15	KÄYTÄVÄPUHALLUSSÄLEIKKÖ II/2, II/3	1:10	15.12.91			
48-16	KÄYTÄVÄPUHALLUSSÄLEIKKÖ II/4, II/5, III/2, III/3, III/4	1:10	15.12.91			
48-17	KÄYTÄVÄPUHALLUSSÄLEIKÖT IV/1, IV/3 JA IV/5	1:10	15.12.91			
48-18	KÄYTÄVÄPUHALLUSSÄLEIKKÖ III/5	1:10	15.12.91			
48-19	KÄYTÄVÄPUHALLUSSÄLEIKKÖ DET.	1:2	15.12.91	A	17.11.92	
48-20	KÄYTÄVÄPUHALLUSSÄLEIKKÖ DET.	1:2	15.12.91	A	26.11.92	

N:o	Sisältö	MK	PVM	Muutos	PVM	Huom.
48-21						POIST.
51-01	VESIKATON TUULETUSAUKKOJEN SADEKATOKSET	1:5	15.12.91			
52-01	LVIS-ASENNUSPERIAATE H. 353, 455, 554	1:10, 1:2	15.12.91	B	24.09.92	
52-02	LVIS-ASENNUKSET TAMMIPANELIIN	1:1, 1:20	03.09.92	A	15.09.92	
52-03	LVIS-ASENNUKSET TAMMIPANELIIN DET 2-4	1:1	15.09.92			
52-04	LAATOITUSPERIAATE WC-TILAT 612-615	1:20	23.10.92			
53-01	TILAT 154, 155, 174 KATTOPROJEKTIO	1:50	15.12.91	D	11.02.93	
53-02	NEUVOTTELUHUONE 555 KATTO- JA SEINÄPROJEKTIO	1:50	15.12.91	A	04.09.92	
53-03	KAHVIO 5. KERROS KATTOPROJEKTIO	1:20	15.12.91	D	11.02.93	
53-04	KAHVIO 6. KERROS KATTOPROJEKTIO	1:20	15.12.91	A	04.09.92	
53-05	ALAKATTODETALJIT	1:2	15.12.91	A	16.11.92	
53-06	VALAISINTEN SIJAINTIEN TARKISTUKSIA 1. KERROS	1:50	21.10.92	A	21.12.92	
53-07	VALAISINTEN SIJAINTIEN TARKISTUKSIA 2. KERROS	1:50	21.10.92	A	21.12.92	
53-08	VALAISINTEN SIJAINTIEN TARKISTUKSIA 3. KERROS	1:50	21.10.92	A	21.12.92	

027:4

Rakennushallitus/suunnitteluyksikkö
6.06.93VIRASTOTALO UUDENMAANKATU 1-5 PERUSKORJAUS 1. VAIHE
PIIRUSTUSLUETTELO

Sivu 6

N:o	Sisältö	MK	PVM	Muutos	PVM	Huom.
53-09	VALAISINTEN SIJAINTIEN TARKISTUKSIA 4. KERROS	1:50	21.10.92	A	21.12.92	
53-10	VALAISINTEN SIJAINTIEN TARKISTUKSIA 5. KERROS	1:50	21.10.92	A	21.12.92	
53-11	VALAISINTEN SIJAINTIEN TARKISTUKSIA 6. KERROS	1:50	21.10.92			
53-12	TAUKOTILAN 072 SISÄÄNKÄYNNIN ALAKATTO	1:10	01.10.92			
53-13	ALAKATTODETALJIT 8-12	1:2	07.12.92	A	17.12.92	
53-14	KAHVIO 2. KERROS KATTOPROJEKTIO	1:20	07.12.92			
53-15	KAHVIO 3. KERROS KATTOPROJEKTIO	1:20	07.12.92			
53-16	KAHVIO 4. KERROS KATTOPROJEKTIO	1:20	07.12.92			
53-17	ALAKATOT 158-160	1:20	17.12.92			
53-18	ALAKATTO DET	1:2	17.12.92			
53-19	KEITTIÖN 175 VALAISINTEN SIJAINTI	1:50	06.04.93			
56-01	SÄHKÖKANAALIEN JA ASENNUSLUUKKUIEN ASENNUSPERIAATE	1:10	15.12.91			
56-02	ASENNUSLUUKKU LATTIASSA	1:20, 1:2	15.12.91	A	11.05.92	
56-03						POIST.
56-04	ASENNUSLUUKKU PARKETISSA	1:25, 1:1	11.05.92			

027:4

Rakennushallitus/suunnitteluyksikkö
6.06.93VIRASTOTALO UUDENMAANKATU 1-5 PERUSKORJAUS 1. VAIHE
PIIRUSTUSLUETTELO

Sivu 7

N:o	Sisältö	MK	PVM	Muutos	PVM	Huom.
56-05	SÄHKÖASENNUSKANAVIEN ASENNUSLUUKKUIEN PAIKAT 1. KERROS	1:50	21.10.92			
56-06	SÄHKÖASENNUSKANAVIEN ASENNUSLUUKKUIEN PAIKAT 2. KERROS	1:50	10.06.92	A	30.06.92	
56-07	SÄHKÖASENNUSKANAVIEN ASENNUSLUUKKUIEN PAIKAT 3. KERROS	1:50	16.06.92			
56-08	SÄHKÖASENNUSKANAVIEN ASENNUSLUUKKUIEN PAIKAT 4. KERROS	1:50	21.10.92			
56-09	SÄHKÖASENNUSKANAVIEN ASENNUSLUUKKUIEN PAIKAT 5. KERROS	1:50	21.10.92			
56-10	JOHTOLUUKKU PARKETISSA	1:20	03.08.92	A	04.09.92	
56-11	TAUKOTILAN 072 LATTIA	1:20, 1:1	30.09.92	A	05.04.93	
56-12	SEINÄ- JA LATTIALAATOITUKSET 158a	1:20	17.12.92			
56-13	SEINÄ- JA LATTIALAATOITUKSET 159a	1:20	17.12.92			
56-14	SEINÄ- JA LATTIALAATOITUKSET 158b, 159b	1:20	17.12.92			
58-01	VÄRIPOHJA 1. KERROS	1:50	25.09.92	B	25.03.93	
58-02	VÄRIPOHJA 2. KERROS	1:50	04.09.92	E	22.04.93	
58-03	VÄRIPOHJA 3. KERROS	1:50	25.09.92	B	03.03.93	
58-04	VÄRIPOHJA 4. KERROS	1:50	25.09.92	C	25.03.93	

027.4

Rakennushallitus/suunnitteluyksikkö
6.06.93VIRASTOTALO UUDENMAANKATU 1-5 PERUSKORJAUS 1. VAIHE
PIIRUSTUSLUETTELO

Sivu 8

N:o	Sisältö	MK	PVM	Muutos	PVM	Huom.
58-05	VÄRIPOHJA 5. KERROS	1:50	25.09.92	D	22.04.93	
58-06	VÄRIPOHJA 6. KERROS	1:50	25.09.92			
61-01	SIIVOUSKOMEROT POHJAT	1:20	15.12.91	A	01.10.92	
61-02	SIIVOUSKOMEROT SEINÄPROJEKTIOT	1:20	15.12.91	A	01.10.92	
61-03	SIIVOUSKESKUS 063 POHJA, LEIKKAUS A-A, B-B	1:20	15.12.91			
61-04	SIIVOUSKESKUS LEIKKAUS C-C, D-D	1:20	15.12.91			
61-05	PENKKIKOTELOT	1:20, 1:1	15.12.91	B	15.01.93	
61-06	SAMMUTINKAAPPI	1:5, 1:1	21.05.92	A	17.11.92	
61-07						POIST.
61-08	KOMEROITA	1:20	06.04.93			
62-01	JOHTOKOURU	1:20, 1:10, 1:1	15.12.91			
62-02	PISTORASIAKOTELO	1:2,5	15.12.91	A	25.05.92	
62-03	ULKOSEINÄPROJEKTIO TYYPIPIIRUSTUS	1:20	15.12.91	A	25.05.92	
62-04						POIST.
62-05	JOHTOKOURU HUONEESSA 352	1:10, 1:1	20.05.92			
62-06	KERROSTASO-OPASTEIDEN JA KULUNVALVONTAPANELIEN SIJOITUS	1:20	31.03.92			

027.4

Rakennushallitus/suunnitteluyksikkö
6.06.93VIRASTOTALO UUDENMAANKATU 1-5 PERUSKORJAUS 1. VAIHE
PIIRUSTUSLUETTELO

Sivu 9

N:o	Sisältö	MK	PVM	Muutos	PVM	Huom.
62-07	KV-PANELIN JA ULKOVALAISIMEN SIJOITUS C-PORTAAN PIHAOVEN YHT	1:20	12.06.92			
62-08	JOHTOKOURU KAAREVILLA SEINILLÄ	1:20, 1:10, 1:1	03.08.92			
78-01	RUOKALAN KIINTOKALUSTEET	1:50	01.01.93	A	31.05.93	LKLH
78-02	ESIKÄSITTELYN PÖYDÄT	1:20	26.02.93			
78-03						POIST.
78-04						POIST.
78-05	KÄYTÄVÄN 174a KAAPISTO	1:20	30.04.92	A	31.05.93	LKLH
78-06	KEITTIÖN 175 LINJASTO: POHJA JA LEIKKAUS	1:25	01.01.93			LKLH
78-07	KEITTIÖN 175 LINJASTO: JULKISIVUT	1:25	01.01.93			LKLH
78-08	KEITTIÖN 175 LINJASTO: DET. A-D	1:5	01.01.93			LKLH
78-09	KEITTIÖN 175 LINJASTO: DET. E-G	1:5	01.01.93			LKLH
78-10	KEITTIÖN 175 LINJASTON VALORAMPPI	1:2	30.04.92	A	05.01.93	LKLH
78-11	NEUVOTTELUHUONEEN 555 AV-KAAPPI AVATTUNA	1:20	24.11.92	A	01.04.93	KKH
78-12	NEUVOTTELUHUONEEN 555 AV-KAAPPI SULJETTUNA	1:20	24.11.92	A	01.04.93	KKH
78-13	AV-KAAPPI, DET. 1-3	1:2	24.11.92	A	01.04.93	KKH

027:4

Rakennushallitus/suunnitteluyksikkö
6.06.93VIRASTOTALO UUDENMAANKATU 1-5 PERUSKORJAUS 1. VAIHE
PIIRUSTUSLUETTELO

Sivu 10

N:o	Sisältö	MK	PVM	Muutos	PVM	Huom.
78-14	AV-KAAPPI, DET. 4-6	1:2	24.11.92	A	01.04.93	KKH
78-15	NEUVOTTELUHUONEEN 555 TARVIKEKAAPPI	1:20	24.11.92	A	08.03.93	KKH
78-16	TARVIKEKAAPPI, DET.	1:20, 1:2	24.11.92	A	08.03.93	KKH
78-17						POIST.
78-18						POIST.
78-19	ERIKOISVALAISIN	1:5	10.06.92			EVH
78-20	LOISTEPUTKIVALAISIN "LOKKI"	1:5, 1:1	17.08.92			SU
78-21	KULUNVALVONTAPANELIT	1:1, 2:1	31.05.93			TU
78-22	KULUNVALVONTAPANELIEN ETULEVYT 1-4	1:1	31.05.93			TU
78-23	KULUNVALVONTAPANELIEN ETULEVYT 5-8	1:1	31.05.93			TU
78-30	KELLARI OPASTEET	1:50	01.06.93			OH
78-31	1. KERROS OPASTEET	1:50	01.06.93			OH
78-32	2. KERROS OPASTEET	1:50	01.06.93			OH
78-33	3. KERROS OPASTEET	1:50	01.06.93			OH
78-34	4. KERROS OPASTEET	1:50	01.06.93			OH
78-35	5. KERROS OPASTEET	1:50	01.06.93			OH
78-36	6. KERROS OPASTEET	1:50	01.06.93			OH

027:4

Rakennushallitus/suunnitteluyksikkö
6.06.93VIRASTOTALO UUDENMAANKATU 1-5 PERUSKORJAUS 1. VAIHE
PIIRUSTUSLUETTELO

Sivu 11

N:o	Sisältö	MK	PVM	Muutos	PVM	Huom.
78-41	SIJOITUSKUVA HUONEKILPI, OVITARRAT	1:20	01.06.93			OH
78-42	SIJOITUSKUVA OPASTETAULU A, OVIKILPI 2-4	1:20	01.06.93			OH
78-43	SIJOITUSKUVA OPASTETAULU B, C	1:20	01.06.93			OH
78-44	SIJOITUSKUVA KUPARIKILPI, KUPARIKIRJAIN / C-PORRAS, KATUOVI	1:20	01.06.93			OH
78-45	SIJOITUSKUVA KUPARIKILPI, KUPARIKIRJAIN / E-PORRAS, KATUOVI	1:20	01.06.93			OH
78-46	SIJOITUSKUVA OVIKILVET / PIHAOVET	1:20	01.06.93			OH
78-51	HUONEKILPI 1	1:1	01.06.93			OH
78-52	HUONEKILPI 2	1:1	01.06.93			OH
78-53	OPASTETAULU A	1:2	01.06.93			OH
78-54	OPASTETAULU B, C	1:2	01.06.93			OH
78-55	OPASTETAULUT, DETALJIT	1:1	01.06.93			OH
78-56	OVIKILVET 1-4	1:1	01.06.93			OH
78-57	KUPARIKILVET	1:1	01.06.93			OH
78-58	OVITARRAT	1:1	01.06.93			OH
78-59	KERROSNUMEROT	1:1	01.06.93			OH

02714

Rakennushallitus/suunnitteluyksikkö
6.06.93

VIRASTOTALO UUDENMAANKATU 1-5 PERUSKORJAUS 1. VAIHE
PIIRUSTUSLUETTELO

Sivu 12

N:o	Sisältö	MK	PVM	Muutos	PVM	Huom.
78-60	KUPARIKIRJAIMET JA SEINÄKILPI	1:1			01.06.93	OH

POIST. = Poistettu
LKLH = Laitoskeittiön Kaluste- ja LaiteHankinta
KKH = KiintoKalusteHankinta
OH = OpasteHankinta
SU = SähköUrakka
EVH = ErikoisValaisinHankinta

78-61	SAMMUTINKILPI JA -TARRA	1:1			09.08.93	OH
78-71	ILMOITUSTAULUT	1:5, 1:1			09.08.93 A 27.10.93	OH

SKES Hki
Uudenmaank. 1-5 ARK 027-5-6
0 = MUUTIT
KÄYTTÖN
KÄYTTÖN

ENGEL RAKENTAMISPALVELUT OY suunnitteluyksikkö		VIRASTOTALO UUDENMAANKATU 1-5 PERUSKORJAUS 2. VAIHE PIIRUSTUSLUETTELO				
Nro	Sisältö	MK	PVM	Muutos	PVM	Huom.
01	ALUE-JA KAAVAPIIRUSTUKSET					
01-01	ASEMAPIIRUSTUS	1:500	30.9.1993			
03	POHJAT					
03-01	KELLARI POHJA	1:50	30.9.1993	E	10.10.95	
03-02	1. KERROS POHJA	1:50	30.9.1993	C	5.1.95	
03-03	2. KERROS POHJA	1:50	30.9.1993	G	5.1.95	
03-04	3. KERROS POHJA	1:50	30.9.1993	H	5.1.95	
03-05	4. KERROS POHJA	1:50	30.9.1993	D	10.1.95	
03-06	5. KERROS POHJA	1:50	30.9.1993	H	29.6.95	
03-07	6. KERROS POHJA	1:50	30.9.1993	B	24.10.95	
03-08	VESIKATTOPiIRUSTUS	1:50	30.9.1993	C	15.10.94	
03-09	1. RAKENNUSVAIHEEN VESIKATTO	1:50	30.11.1993	A	25.4.94	
05	LEIKKAUKSET					
05-01	LEIKKAUS A-A	1:50	30.9.1993	A	3.11.94	
05-02	LEIKKAUS D-D	1:50	30.9.1993	A	3.11.94	
06	JULKISIVUT					
06-01	JULKISIVU EROTTAJALLE (ITÄÄN)	1:100	30.9.1993			
06-02	JULKISIVU UUDENMAANKADULLE (KAAKKOON)	1:100	30.9.1993			
06-03	JULKISIVU YRJÖNKADULLE (LOUNAASEEN)	1:100	30.9.1993			
06-04	JULKISIVU PIHALLE (KOILLISEEN)	1:100	30.9.1993	A	3.11.94	
06-05	JULKISIVU PIHALLE (KAAKKOON)	1:100	30.9.1993			
06-06	JULKISIVU PIHALLE (LÄNTEEN JA LUOTEESEEN)	1:100	30.9.1993			
06-07	JULKISIVU NAAPURITONTILLE (LUOTEESEEN)	1:100	30.9.1993			
28	ULKOPUOLISET RAKENTEET					
28-01	PIHAPIIRUSTUS	1:50	30.9.1993	B	31.3.95	
28-02	PYÖRÄTELIN	1:10, 1:1	30.9.1993			
28-03	ROSKAPÖNTTÖ	1:5, 1:1	30.9.1993			
28-04	KELLARIPORTAAN KAIDE	1:25	30.9.1993			
28-05	ULKOVARASTO	1:20	30.9.1993			
28-06	AUTOPAIKKAKYLTTI SÄHKÖTOLPPAAN KIINNITETTYNÄ	1:5	30.9.1993			

i:\52\arkki\luud1-5\2-vaihe\wp\piiruluet.xls

Sivu 1

027:5

28-09	PAPERINKERÄYSAITAUS	1:20	30.9.1993					
28-10	PIHAN SISÄÄNKÄYNTITASO JA NOSTIMET, POHJA	1:20	30.9.1993	A	7.12.95			
28-11	PIHAHISSI JULKISIVU	1:25	30.9.1993	B	7.12.95			
28-12	PIHAHISSI JULKISIVUDETALJIT	1:2.5	30.9.1993	B	7.12.95			
28-13	ULKOVARASTO DETALJIT	1:1	30.9.1993					
28-14	SISÄÄNKÄYNTITASON JA PORTAAN KAIDE	1:20	15.6.1995					
28-15	PIHAN SISÄÄNKÄYNTITASO JA NOSTIMET, DET. / PYSTY	1:2.5	7.12.1995	A	2.1.96			
28-16	PIHAN SISÄÄNKÄYNTITASO JA NOSTIMET, DET. / VAAKA	1:2.5	7.12.1995	A	2.1.96			
33	LAATAT JA PALKIT							
33-21	VALOKUULUN LATTIA POHJA JA LEIKKAUKSET	1:20	30.9.1993					
33-22	VALOKUULUN LATTIA DETALJIT	1:1	30.9.1993					
34	PORTAAT							
34-41	492 PORRAS	1:20, 1:2	30.9.1993	A	14.11.94			
36	ULKOTASOT JA PARVEKKEET							
36-21	PARVEKEOVIEN KYNNYSJÄRJESTELYT	1:2	30.9.1993					
40	TAYDENTÄVÄT RAKENTEET							
40-01	017 PUKU/PESUTILA, 018 KUNTOTILA: POHJA	1:25	30.9.1993	B	25.1.95			
40-02	017 PUKU/PESUTILA: LEIKKAUS A-A, C-C	1:25	30.9.1993	B	25.1.95			
40-03	017 PUKU/PESUTILA: LEIKKAUS B-B, D-D	1:25	30.9.1993	B	25.1.95			
40-04	TILA 017, PESUHUONEEN VÄLISEINÄDETALJIT 1,2,3,4 JA	1:1	30.9.1993	A	20.10.94			
40-05	TILA 017, PESUHUONEEN VÄLISEINÄDETALJIT 9,10,11 JA	1:1	30.9.1993	A	28.10.94			
40-06	TILA 017, LASITILIMUURIN VALORAMPPI DET. 13,14 JA 1	1:1	30.9.1993	B	25.1.95			
40-07	TILA 017, PUKUHUONEEN KAAPIT DET. 16-21	1:1	30.9.1993					
40-08	TILA 017, LAATTA/RIMASEINAN LIITTYMÄ DET 21-22	1:1	7.2.1995					
40-11	111 SK: POHJA, LAATOITUS, KALUSTEET, VARUSTEET	1:20	30.9.1993					
40-12	105 WC, 121 INVA-WC: POHJA	1:20	30.9.1993					
40-13	107, 108, 125 WC, 129 SK: POHJA	1:20	30.9.1993	B	5.1.95			
40-14	B-PORRAS YMPÄRISTÖINEEN 1. KERROS: POHJA	1:25	30.9.1993					
40-21	B-PORTAAN WC-SK-RYHMÄT 2-5. KERROS: POHJA	1:20	30.9.1993	C	17.5.94			
40-22	B-PORRAS YMPÄRISTÖINEEN 2. KERROS: POHJA	1:25	30.9.1993					
40-24	VALOKUULUN SEUDUN WC-SK-RYHMÄT 2-5. KERROS: P	1:20	30.9.1993	A	7.4.94			
40-25	290b-c, 388b-c KÖMERO: POHJA, LEIKKAUS, DETALJIT	1:20, 1:2.5	30.9.1993					
40-26	PARVI 292	1:20	30.9.1993	C	1.7.94			
40-27	PARVI 296	1:20	30.9.1993	A	15.6.94			
40-28	298b KÖMERO, 299 ETEINEN: POHJA, LEIKKAUKSET, KAL	1:20	30.9.1993					
40-29	B-PORTAAN WC-SK-RYHMÄT, JULKISIVU	1:20	30.9.1993	B	28.11.94			

i:\52\arkkituud1-512-vaihe\wp\piiruet.xls

Sivu 2

027:5

40-30	B-PORTAAN WC-SK-RYHMÄT 2-5. KERROS LEIKKAUS	1:20	30.9.1993	C	15.8.95			
40-31	B-PORRAS YMPÄRISTÖINEEN 3. KERROS: POHJA	1:25	30.9.1993					
40-33	PARVI 390	1:20	30.9.1993	C	1.7.94			
40-34	PARVI 394	1:20	30.9.1993	A	15.6.94			
40-41	B-PORRAS YMPÄRISTÖINEEN 4. KERROS: POHJA	1:25	30.9.1993					
40-42	490b WC, 490c SK, 492 HALLI: POHJA	1:20	30.9.1993	A	14.11.94			
40-43	490a TSTOH - 492 HALLI LEIKKAUS	1:20	30.9.1993					
40-51	B-PORRAS YMPÄRISTÖINEEN 5. KERROS: POHJA	1:25	30.9.1993					
40-52	586 HALLI, 589a WC, 589b SK, 589c LĒPOHUONE: POHJA	1:20	30.9.1993					
40-53	586 HALLI - 589c LĒPOHUONE LEIKKAUS	1:20	30.9.1993					
40-81	PARVIEN DETALJIT	1:5, 1:1	30.9.1993	A	2.6.94			
40-82	PARVIEN TIKKAAT	1:10, 1:5	30.9.1993					
42	ERITYISIKKUNAT							
42-01	004 PÄÄTEARKISTO A60 LUUKKU UL 001	1:10, 1:1	30.9.1993					
42-02	005 VARASTO A60 LUUKKU UL 002	1:10, 1:1	30.9.1993					
42-03	007a-c, 013 VARASTO A60 LUUKUT UL 003-006	1:10, 1:1	30.9.1993					
42-04	016 VARASTO A60 LUUKKU UL 007	1:10, 1:1	30.9.1993					
42-05	044 PÄÄTEARKISTO LUUKKU UL 008	1:10, 1:1	30.9.1993					
42-06	SISÄIKKUNA / 018 KUNTOTILA	1:5, 1:1	30.9.1993					
42-21	VANHAT LASITILI-IKKUNAT LTI	1:20, 1:1	30.9.1993					
42-22	ASUNTOJEN TERÄSIKKUNAT ITU	1:20, 1:1	30.9.1993					
42-23	IKKUNA VALOKUULU/WC, DET.	1:2	30.9.1993	B	9.1.95			
42-24	ASUNTOJEN IKKUNALUUKUT IL 201 JA IL 301	1:20	30.9.1993					
42-25	B-PORTAAN SISÄIKKUNAT IPU	1:20, 1:1	30.9.1993					
42-51	VALOKUULU: TERÄSIKKUNAT	1:20	30.9.1993					
42-52	VALOKUULU: TERÄSIKKUNOIDEN DETALJIT	1:1	30.9.1993					
42-61	VALOKUULU / ULLAKKO: A 60 LUUKUT UL 601-602	1:10	30.9.1993					
43	OVET							
43-01	RP 13 (OVET D129, D130) OVIKAAVIO, OVEN SUOJAUS, D	1:20, 1:1	30.9.1993					
43-02	A-KOU 12/23 (OVI X106) DET. 5-9	1:1	30.9.1993					
43-03	QBU 18/32 (OVI X111) DET. 6, 16-20	1:1	30.9.1993	A	3.11.94			
43-04	QBU 18/32 (OVI X111) DET. 10-13	1:1	30.9.1993	A	3.11.94			
43-05	UP-OVET (PIHAUKKO-OVET) DET. 21-23	1:1	30.9.1993					
43-06	KU-OVET KARMI 120 MM, KYNNYKS 62, DET. 14, 15	1:1	30.9.1993					
43-07	LO 9 - OVIEN VEDIN	1:1	30.9.1993					
43-08	SAUNAOSASTON OVIEN VEDIN	1:1	30.9.1993					

i:\52\arkkituud1-512-vaihe\wp\piiruet.xls

Sivu 3

027:5

43-09	O-, OS-OVET (KOMEROT, SÄHKÖJAKOKESKUKSET) SOVI	1:1	30.9.1993						
43-10	WC-TILOJEN JA SIIVOUSKOMEROIDEN KYNNYKSET	1:1	16.11.1994						
43-12	HÖU-, HÖPU-OVET KARMI 160 MM, KYNNYS 67, DET. 31,	1:1	30.9.1993						
43-13	QAU 12 B30 (VALOKUULUN IKKUNAOVET) DET 6, 24-27	1:1	30.9.1993						
43-14	ÖYL B30 (A-PORRASHUONE) DET. 71-74	1:1	30.9.1993						
43-19	QAU VALOKUULUN IKKUNAOVET B 30 DET 28-33	1:1	30.9.1993						
43-20	SEINIEN SÄHKÖASENNUSLUUKUT TILOISSA 126, 228, 32	1:20, 1:1	30.9.1993	A	25.4.94				
43-30	OVI D129 TILAN 101C PUOLELTA	1:10	16.5.1994						
43-31	OVI D166 KADULTA	1:10	16.5.1994						
43-32	OVI D220 PORRASKÄYTÄVÄN PUOLELTA	1:10	16.5.1994						
43-33	OVI D322 PORRASKÄYTÄVÄN PUOLELTA	1:10	16.5.1994						
43-34	OVI D041 KADULTA	1:10	21.11.1994						
43-35	OVI X106 (A-KOU) AVAUTUMISSUUNNASTA	1:10	21.11.1994						
43-36	OVI X111 (QBU) PIHALTA	1:10	21.11.1994						
43-37	OVI D168 (HÖLP 12) PIHALTA	1:10	21.11.1994						
43-38	OVI D112 (B-UO) PIHALTA	1:10	21.11.1994						
43-40	HUONETILOJEN TULOILMA-AUKOT OVISSA	1:10, 1:1	19.5.1994						
46	ERITYISSEINÄT								
46-21	LASISEINÄT KÄYTÄVÄLLÄ 201g, 201h	1:25	30.9.1993						
46-31	LASISEINÄT KÄYTÄVÄLLÄ 301g, 301h	1:25	30.9.1993						
46-41	LASISEINÄT KÄYTÄVÄLLÄ 430a, 430b	1:25	30.9.1993						
46-42	LASISEINÄ TSTOH 490a/HALLI 492	1:20	30.9.1993						
46-51	LASISEINÄ KÄYTÄVÄ 501a/TSTOH 502	1:20	30.9.1993						
46-52	LASISEINÄT KÄYTÄVÄLLÄ 501f, 501g	1:25	30.9.1993						
46-53	LASISEINÄ HALLI 586/LEPOHUONE 589a	1:20	30.9.1993						
46-81	LASISEINÄT, DETALJIT 1-9	1:2	30.9.1993						
46-82	LASISEINÄT, DETALJIT 10-18	1:2	30.9.1993						
47	KAITEET								
47-51	492, 499, 586 HALLI: PORTAAN KAIDE JA KÄSIJOHDE	1:5	30.9.1993						
48	HORMIT, KANAVAT, TULISIJAT JA PIIPUT								
48-11	101a KÄYTÄVÄ: KORVAUSILMALAITTEET	1:20	30.9.1993						
48-12	101b KÄYTÄVÄ: KORVAUSILMALAITTEET	1:20	30.9.1993						
48-22	201b, 301b KÄYTÄVÄ: KORVAUSILMALAITTEET	1:20	30.9.1993						
48-23	201h, 301h, 430b, 501g KÄYTÄVÄ: TULOILMAHAJOTTIMET,	1:20	30.9.1993						
48-24	TSTOH. 242, 342a, 441, 540: KORVAUSILMA-AUKOT	1:5	30.9.1993						
48-25	IV-ELINTEN SIOJITUSPERIAATE NEUV. H. 220, 319, 416, 5	1:20	20.5.1994						

i:\52\arkkituud1-52-vaihe\wp\piirluet.xls

Sivu 4

027:5

48-26	KORVAUSILMARAKOJEN SIOJITUS KÄYTÄVILLÄ 201b, 40	1:20	20.5.1994	A	25.10.94				
48-27	IV-ELINTEN SIOJITUS HUONEESSA 242	1:20	20.5.1994	B	1.3.95				
48-28	HUONEEN 242 IV-JÄRJESTELYT	1:20	25.10.1994						
48-29	IV-SÄLEIKÖT HUONEESSA 242	1:1	25.10.1994						
48-31	KORVAUSILMARAKOJEN SIOJITUS KÄYTÄVILLÄ 301b	1:20	20.5.1994						
48-32	IV-ELINTEN SIOJITUS HUONEESSA 342a	1:20	20.5.1994						
48-41	401d KÄYTÄVÄ: KORVAUSILMALAITE	1:20	30.9.1993						
48-42	401b, 501b KÄYTÄVÄ: KORVAUSILMALAITTEET	1:20	30.9.1993						
48-43	IV-ELINTEN SIOJITUS HUONEISSA 441, 540a	1:20	20.5.1994						
48-44	KORVAUSILMARAKOJEN SIOJITUS KÄYTÄVILLÄ 401b	1:20	25.10.1994						
48-51	501c KÄYTÄVÄ: KORVAUSILMALAITE	1:20	30.9.1993						
48-52	535 ISTUNTOSALI: KORVAUSILMA-AUKOT	1:5	30.9.1993						
48-53	KORVAUSILMARAKOJEN SIOJITUS KÄYTÄVILLÄ 501b	1:20	20.5.1994						
48-81	KORVAUSILMALAITTEET, DETALJIT	1:1	30.9.1993	A	15.8.95				
48-82	POISTOILMA-AUKON PEITELEVY	1:1	30.9.1993						
51	VESIKÄTE VARUSTEINEEN								
51-01	VESIKÄTÖN TUULETUSAUKKOJEN SADEKATOKSET	1:5	30.9.1993						
51-02	ULLAKON TUULETUSHORMIT	1:5	25.4.1994						
52	SISÄSEINIEN PINTARAKENTEET								
52-01	009 SIIVOUSSHUONE: LAATOITUS, KALUSTEET, VARUSTE	1:20, 1:50	30.9.1993						
52-02	030 PUKU/PESUHUONE: LAATOITUS, KALUSTEET, VARU	1:20, 1:50	30.9.1993						
52-11	105, 125 WC: LAATOITUS, KALUSTEET, VARUSTEET	1:20	30.9.1993						
52-12	107 WC: LAATOITUS, KALUSTEET, VARUSTEET	1:20	30.9.1993	A	14.11.94				
52-14	121 INVA-WC: LAATOITUS, KALUSTEET, VARUSTEET	1:20	30.9.1993						
52-15	129, 229, 328, 425, 526 SK: LAATOITUS, KALUSTEET, VAR	1:20	30.9.1993	B	5.1.95				
52-16	POISTUMISVALOJEN SIOJITUS A- JA C-PORTAISSA		17.5.1994						
52-21	204, 304, 403, 504 SK: LAATOITUS, KALUSTEET, VARUST	1:20	30.9.1993	A	8.4.94				
52-22	B-PORTAAN WC-RYHMÄT: LAATOITUS, KALUSTEET, VAR	1:20	30.9.1993	A	8.4.94				
52-23	VALOKUULUN SEUDUN WC-RYHMÄT: LAATOITUS, KALUS	1:20	30.9.1993	A	8.4.94				
52-24	TSTOH 242 LVIS-ASENNUKSET	1:20, 1:10,	30.9.1993						
52-25	TSTOH 242 LVIS-ASENNUKSET	1:10, 1:1	30.9.1993						
52-26	KK 292, 390: IV- JA VESIPUTKIHORMIEN KOTELOINTI	1:10	1.7.1994						
52-41	490c, 589b SK: LAATOITUS, KALUSTEET, VARUSTEET	1:20	30.9.1993						
52-42	490b, 589a WC: LAATOITUS, KALUSTEET, VARUSTEET								
52-51	SÄHKÖNOUSUKOTÉLOT HUONEISSA 532, 548	1:1	30.9.1993						
52-81	JOHTOKOURU	1:20, 1:10,	30.9.1993						

i:\52\arkkituud1-52-vaihe\wp\piirluet.xls

Sivu 5

027.6

52-82	PISTORASIKAOTELO	1:2	30.9.1993	A	16.3.94				
52-83	ULKOSEINÄPROJEKTIO TYYPPIPIIRUSTUS	1:20	30.9.1993						
52-84	JOHTOKOURU HUONEISSA 142-143, 489, 588	1:1	30.9.1993						
52-85	SEINÄ- JA LATTIALAATOITUKSEN LIITTYMINEN	1:1	30.9.1993						
52-86	JOHTOKOURU HUONEESSA 314	1:1	4.10.1994	A	1.3.95				
52-87	JOHTOKOURU HUONEESSA 142-143	1:1	20.10.1994						
52-88	JOHTOKOURU HUONEESSA 314, SIVUSEINÄT	1:1	1.3.1995						
53	SISÄKATTOJEN PINTARAKENTEET								
53-01	KELLARIN KÄYTVÄIEN ALAKATOT AKT	1:10, 1:1	30.9.1993						
53-11	103 KAHVIO: ALAKATTO	1:20	30.9.1993						
53-12	111, 129 SK, 125 WC: ALAKATOT	1:20	30.9.1993						
53-13	126 ETEINEN, 127 PORRASHUONE: ALAKATTO	1:20	30.9.1993						
53-14	KATTOPIIRUSTUS 1. KRS	1:50	1.3.1994	A	4.5.94				
53-21	B-PORSTAAN SEUDUN ALAKATOT 2.-5. KERROS	1:20	30.9.1993	C	29.11.94				
53-22	VALOKUILUN SEUDUN ALAKATOT 2. JA 3. KERROS	1:20	30.9.1993	B	29.11.94				
53-23	KATTOPIIRUSTUS 2. KRS	1:50	1.3.1994	A	4.5.94				
53-31	KATTOPIIRUSTUS 3. KRS	1:50	1.3.1994	A	4.5.94				
53-41	KATTOPIIRUSTUS 4. KRS	1:50	1.3.1994	A	4.5.94				
53-42	VALOKUILUN SEUDUN ALAKATOT 4. KERROS	1:20	30.11.1994						
53-51	589a WC, 589b SK: ALAKATOT	1:20	30.9.1993	A	14.11.94				
53-52	KATTOPIIRUSTUS 5. KRS	1:50	1.3.1994	A	4.5.94				
53-53	VALOKUILUN SEUDUN ALAKATOT 5. KERROS	1:20	30.11.1994						
53-61	ILMASTOINTIPUTKEN KOTELOINTI HUONETILASSA 624	1:20	3.5.1994						
53-81	ALAKATTODETALJIT 1-9	1:2	30.9.1993	A	10.6.94				
53-82	ALAKATTODETALJIT 10-18	1:2	30.9.1993	A	10.6.94				
53-83	SÄHKÖJOHTOJEN PINTA-ASENNUS KATTOON	1:2	30.9.1993						
53-84	ALAKATTOLUUKKU	1:2, 1:1	30.9.1993						
53-85	ALAKATON OTSALUUKKU	1:5, 1:1	24.11.1994						
54	PORRASHUONEIDEN PINTARAKENTEET								
54-52	UUSI MOSAIKKIBETONILATTIA A-PORRAS 5. KERROS	1:20	30.9.1993	A	3.6.94				
56	LATTIAN PINTARAKENTEET								
56-01	SUIHKUTILAN KYNNYS TILASSA 030b	1:5	10.6.1994						
56-10	LINOKUVIOINTI PERIAATEPIIRUSTUS	1:50	30.9.1993						
56-11	LATTIAKUVIOT JA VÄRISÄVYT, 1. KERROS	1:50	15.9.1994						
56-12	PISTORASIALUUKKUIEN SIJAINNIT TILASSA 137-139	1:50	1.12.1993						
56-21	LATTIAKUVIOT JA VÄRISÄVYT, 2. KERROS	1:50	15.9.1994						

i:\52\arkkiti\001-5\2-vaihe\wp\piiruet.xls

Sivu 6

027.6

56-31	LATTIAKUVIOT JA VÄRISÄVYT, 1. KERROS	1:50	15.9.1994						
56-41	LATTIAKUVIOT JA VÄRISÄVYT, 4. KERROS	1:50	15.9.1994						
56-51	LATTIAKUVIOT JA VÄRISÄVYT, 5. KERROS	1:50	15.9.1994						
56-81	SÄHKÖKANAALIEN JA -LUUKKUIEN ASENNUSPERIAATE	1:20	30.9.1993						
56-82	SÄHKÖASENNUSLUUKKU LAUTALATTIASSA	1:2	30.9.1993						
56-83	SÄHKÖASENNUSLUUKKU PARKETILATTIASSA	1:2	30.9.1993						
56-84	PISTORASIALUUKKU LAUTALATTIASSA	1:2	30.9.1993						
56-85	PISTORASIALUUKKU PARKETILATTIASSA	1:2	30.9.1993	A	29.11.94				
58	MAALAUSTYÖT								
58-01	VÄRISUUNNITELMA		15.9.1994	G	3.6.95				
61	KALUSTEET								
61-01	024 SAUNAN PUKUHUONEEN PENKKI JA PÖYTÄ + PESU	1:10	30.9.1993						
61-02	SAUNAN LÖYLYHUONEEN SISUSTUS	1:20, 1:5	30.9.1993						
61-03	017 PUKUKAAPPI	1:10	3.3.1995						
61-04	017 KÄSIENPESUALLAS	1:10	8.3.1995						
61-11	103 KAHVIO: KALUSTE	1:20	30.9.1993	A	22.5.95				
61-12	103 KAHVIO: KALUSTE, DETALJIT	1:1	30.9.1993	A	22.5.95				
61-13	190 KIINTEISTONHOITOVARASTO: TYÖKALU	1:10, 1:1	30.9.1993						
61-21	222, 321, 418, 519 KAHVIOKALUSTE	1:10	30.9.1993	A	10.2.95				
61-22	222, 321, 418, 519 KAHVIOKALUSTE VAAKALEI	1:10	30.9.1993	A	10.2.95				
61-23	292, 390 KEITTOKOMERO: KALUSTEET, POHJA	1:20	30.9.1993	C	9.10.95				
61-24	292, 390 KEITTOKOMERO: KALUSTEET, LEIKKAUKSET	1:20	30.9.1993	C	9.10.95				
61-25	296 KEITTOKOMERO: KALUSTEET, POHJA	1:20	30.9.1993	B	13.1.95				
61-26	296 KEITTOKOMERO: KALUSTEET, LEIKKAUKSET	1:20	30.9.1993	B	13.1.95				
61-27	ASUNTOJEN IRTOTIKKAAT JA RIPUSTUSPUTKI	1:10, 1:2	30.9.1993						
61-28	294, 295, 392, 393 KYLPYHUONE: KALUSTEET, VARUSTE	1:20	30.9.1993						
61-29	KAHVIOKALUSTEEN YLÄKAAPIN DETALJIT	1:5, 1:1	10.2.1995						
61-30	KAHVIOKALUSTEEN ALÄKAAPIN DETALJIT	1:1	10.2.1995						
61-31	394 KEITTOKOMERO: KALUSTEET, POHJA	1:20	30.9.1993	B	13.1.95				
61-32	394 KEITTOKOMERO: KALUSTEET, LEIKKAUKSET	1:20	30.9.1993	B	13.1.95				
61-33	292, 296, 390, 394 KEITTOKOMERO: LIIMAPUUKLAFFI	1:2	30.9.1993	A	20.6.94				
61-34	KAHVIOKALU YLÄKAAPIN KÄSITUSKEH. VÄRISÄVYT	1:5	24.3.1995						
61-51	589c LEPOHUONE: KALUSTE	1:20	30.9.1993	A	20.3.95				
61-52	KEITTOKALUSTE HUONEESEEN 503	1:20	8.6.1995						
61-81	SAMMUTINKAAPPI	1:5							
61-82	PEILIKAAPPI	1:5							

i:\52\arkkiti\001-5\2-vaihe\wp\piiruet.xls

Sivu 7

027:6

62	VARUSTEET						
62-11	KULUNVALVONTAPANELI SEINÄVALAISIN	1,5	30.9.1993	B	18,895		
62-12	KULUNVALVONTAPANELI, TIC	1,5	30.9.1993				
62-13	TYÖAIKAPÄÄTE, TOLPPA-ASENNUS	1,5	30.9.1993	B	6,000		
62-14	A-PORRAS VALAISIN- JA KULUNVALVONTA-ASENNUKSE	1,20	30.9.1993				
62-15	NEUVOTTELUHUONEIDEN VALAISINTEN ASENNUS	1,25, 1,25	30.9.1993	A	30,894		
62-16	NUMEROVALO UUDENMAANK. 100-5	1,1	30.9.1993				
62-17	NUMEROVALO YRJÖNKÄ 100	1,1	30.9.1993				
62-21	VALOKULUN VALAISIMET	1,20	10.1.1995				
65	OPASTEET						
65-01	HILJÄISYYS	1,1	30.9.1993				
65-02	OVI	1,2, 1,1	30.9.1993				
65-03	ULKOSIENÄKILVET, OVIKILVET	1,1	30.9.1993				
65-04	OVITARRAT	1/1	30.9.1993				
65-05	KERROSKUMEROT JA PORRASKILVÄMMET	1,2, 1,1	30.9.1993				
65-06	SAMMUTINKILVET JA -TARRAT	1,1	30.9.1993				
65-07	ILMOITUSTAULUT	1,1, 1,1	30.9.1993				
65-08	KAIVERRETTU TEKSTI	1,2	30.9.1993				
65-09	OPASTE TAULU D	1,2,5	25.9.1995				
73	VALAISIMET						
73-06	KAHVIÖIDEN KATTORIVALAISIN	1,5, 1,1	30.9.1993				
73-07	KAHVIÖN SEINÄVALAISIN	1,5, 1,1	30.9.1993				
73-08	VALAISIN POS 51 PARANNUKSET	1,2,5, 1,1	6.4.1995				
73-11	REKUPÄÄTÖN VALAISIN	1,10, 1,5	1.3.1995				
78	PALVELUTISKI (KÄSITTELYHUONE)						
78-01	P. 100	1,50	1.3.1995				
78-02	P. 101	1,20	1.3.1995				
78-03	P. 102	1,20	1.3.1995				
78-04	P. 103	1,20	1.3.1995				
78-05	PALVELUTISKI POHJA	1,10	1.3.1995	A	23,1095	21,1095	
78-06	PALVELUTISKI EDESTÄ	1,10	1.3.1995				
78-07	PALVELUTISKI Sivusta	1,10	1.3.1995				
78-08	PALVELUTISKI LEIKKAUS A-A	1,10	1.3.1995				
78-09	PALVELUTISKI LEIKKAUS B-B	1,10	1.3.1995				
78-10	PALVELUTISKI LEIKKAUS C-C	1,10	1.3.1995				
78-11	PALVELUTISKI DET 1-4	1,1	1.3.1995				

i:\52\arkki\kust1-5\2-varsewp\pin\luet.xls

14.12.2012

027:6

78-12	PALVELUTISKI DET 5	1,1	1.3.1995				
78-13	PALVELUTISKI DET 6-13	1,1	1.3.1995				
78-14	PALVELUTISKI DET 14-15	1,1	1.3.1995				

i:\52\arkki\kust1-5\2-varsewp\pin\luet.xls

14.12.2012

PIIRUSTUSLUETTELOSSA ON SKANNATUT ETUSIVUT SEURAAVISTA SELITYKSISTÄ:

Virastotalo Uudenmaankatu 1–5, Peruskorjaus, 1. rakennusvaihe. Maalausselitys, 15.12.1991. Sk ES Hki, ARK, 027:7

Virastotalo Uudenmaankatu 1–5, Peruskorjaus, 1. rakennusvaihe. Ovisuunnitelma, 15.12.1991. 027:7

Virastotalo Uudenmaankatu 1–5, Peruskorjaus, 1. rakennusvaihe. Huoneselitys, 15.12.1991. 027:7

Virastotalo Uudenmaankatu 1–5, Peruskorjaus, 1. rakennusvaihe. Rakennusselitys, 15.12.1991. 027:7

Virastotalo Uudenmaankatu 1–5, Peruskorjaus, 1. rakennusvaihe. Urakkarajaliite, 15.12.1991. 027:7

Virastotalo Uudenmaankatu 1–5, Peruskorjaus, 1. rakennusvaihe. Sähkötyöselitys, 15.12.1991. 027:7

Virastotalo Uudenmaankatu 1–5, Peruskorjaus, 1. rakennusvaihe. LVI-työselitys, 15.12.1991. 027:7

Virastotalo Uudenmaankatu 1–5, Peruskorjaus 2. vaihe. Erillismaalausurakka. Rakennushallitus, Arkkitehtiyksikkö. Sk ES Hki ARK, 027:8

Virastotalo Uudenmaankatu 1–5, Peruskorjaus 2. vaihe. Rakennusselitys. Rakennushallitus, Arkkitehtiyksikkö, 30.9.1993. 027:8

Virastotalo Uudenmaankatu 1–5, Peruskorjaus 2. vaihe. Huoneselitys. Rakennushallitus, Arkkitehtiyksikkö, 30.9.1993. 027:8

Virastotalo Uudenmaankatu 1–5, Peruskorjaus 2. vaihe. Ovisuunnitelma. Rakennushallitus, Arkkitehtiyksikkö, 30.9.1993. 027:8

Virastotalo Uudenmaankatu 1–5, Peruskorjaus 2. vaihe. Maalaustyöselitys. Rakennushallitus, Arkkitehtiyksikkö, 30.9.1993. 027:8

Virastotalo Uudenmaankatu 1–5, Peruskorjaus 2. vaihe. Urakkarajaliite. Rakennushallitus, Arkkitehtiyksikkö, 30.9.1993. 027:8

Virastotalo Uudenmaankatu 1–5, Peruskorjaus 2. vaihe. Sähkötyöselitys. Projectus Team Oy, Sähköteknillinen Insinööritoimisto, SIT, 30.9.1993. 027:8

Virastotalo Uudenmaankatu 1–5, Peruskorjaus 2. vaihe. LVI-työselitys. Rakennus-Ekono, 30.9.1993. 027:8

SK ES HKI UUDENMAANKATU 1–5 SISÄLLYSLUETTELO, ARK 027:9

Rakennusvalvonnan leimaamat rakennekuvat

Piirustusnumero: 1
7
9
10
11
12
13
14
15

Leimaamattomat rakennekuvat

Piirustusnumero: 2
3
4
5
6
8

TIEDOSTOLUETTELO

Kohteen nimi:

Hki, Uudenmaankatu 1-5

virastotalo

Katuosoite:

Uudenmaankatu 1-5

Käyttöjärjestelmä:

MS Windows XP

Ohjelmaversiot:

MS Word 2000, Autocad LT 2000, MS Excel 2000

Media:

CD 1 kpl

Tiedostonimi	Laadittu pvm	Asiakirja/ piirustus nro	Lohko	Vanha piir.nro	Tulosteen/piirustuksen sisältö
Tiedluet-ARK-A4289	15.12.2004	Tiedlue			TIEDOSTOLUETTELO
DOC-5KRS-TAPETIT-VÄRIT	3/9/2004				5KRS, tapetit ja muut sävyt
DOC-ASUNNOT-TYÖSEL	1/5/2004				ASUNNOT, Työselostus
DOC-HUONESELOSTE	5/8/2003				Huoneseloste
DOC-JÄTEH-TOIMISTOT-VÄRIT	2/3/2004				Jätehuone ja uusien toimistotilojen värit
DOC-JÄTEH-TYÖSEL	10/17/2003				Jätehuone, työselostus
DOC-KEITTOKOM-TYÖSEL	6/4/2003				Keittokomero, työselostus
DOC-KELLARI-ATK-LAKKAUKSET	2/16/2004				Kellarin lakkaukset
DOC-KELLARI-ATK-RAKSEL	2/19/2003				Kellarin ATK-tilat, rakennusselostus
DOC-KELLARI-ATK-VÄRIT	2/19/2003				Kellari, ATK-tila, värit
DOC-KELLARITILOJEN VÄREJÄ	12/30/2003				Kellarin värit
DOC-KIRJAAMO-VÄRIT	2/18/2004				Kirjaamo, värit
DOC-MAALAUSSSELOSTUS	5/13/2002				Malausselostus
DOC-RAKENNUSSELITYS	5/8/2003				Rakennusselostus
DOC-TOIMISTOT-VÄRIT	3/30/2003				Asunnoista toimisto, värit
DOC-VÄRIT	2/19/2003				Värisuunnitelma
ARD00001	13.10.2003	ARKD00001		1	LUPA-ASSARI-JÄTETILA
ARD00001	18.11.2003	ARKD00002		1	LUPA-ASSARI-ASUNTO TOIMISTOKSI
ARD00001	24.01.2003	ARKD00004		100	ASEMAPIIRROS, TOIMENPIDELUE ATK-TILAT
ARD00001	24.01.2003	ARKD00005		1	LUPA-ASSARI-ATK-TILAT JA PORTTI
ARD80001	06.03.2003	ARKD80001		16	UUSI PIHAPORTTI
ARD80001	29.12.2004	ARKD80002		53	UUDEN PIHAPORTIN VAROITUSKILVET
ARD80001	29.12.2004	ARKD80003		54	VAROITUSKILPIEN KIINNITYS
ARD80002	29.12.2004	ARKD80004		55	VANHA PIHAPORTTI, VAROITUSKILVET SUOMENKIELISET
ARD80002	29.12.2004	ARKD80005		56	VANHA PIHAPORTTI, VAROITUSKILVET RUOTSINKIELISET
ARD80003	06.03.2003	ARKD80006		17	VANHA PIHAPORTTI
ARD80003	29.12.2004	ARKD80007		50	PIHAPORTTI, VAROITUSKILPIEN SIIJOITUS
ARD80003	29.12.2004	ARKD80008		51	VANHAN PORTIN VAROITUSKILVET
ARD80003	29.12.2004	ARKD80009		52	VANHAN PORTIN VAROITUSKILPIEN ASENNUS
ARD80005	24.04.2003	ARKD80013		5	PIHAPORTTI JA JÄÄHDYTYSLAITE, LUPA
ARD85002	09.10.2003	ARKD85002		3	JÄTEHUONE, LEIKKAUS, LUPA
ARD85002	09.10.2003	ARKD85003		40	JÄTEHUONE, LEIKKAUS B
ARD85003	01.09.2003	ARKD85004		ve4	JÄTEHUONE, POHJA

Suunnittelutoimisto nimi: KEISKI Arkkitehdit Oy

Hankenumero: A4289

Osoite: Hämeentie 133 A, 00560 HELSINKI

Hallinnollinen kiinteistö (nro): 100227

Yhteyshenkilön nimi: Jarmo Vienamo

Kiinteistö (nro):200371

Rakennus (nro):300401

Sivumäärä/ mittakaava	Revisio tunnus	Revisio- päiväys	Käytetyt ohjelmat ja sovellukset	Piirustus tyyppi	Arkistoviite
--------------------------	-------------------	---------------------	-------------------------------------	---------------------	--------------

EXCEL2000

A 3/22/2004

TARK 6/9/2003
2/16/2004

TARK 3/6/2003

1/5/2004

2/18/2004

5/13/2002

5/8/2003

3/30/2003

E 8/18/2003

1/500 A 28.03.03 LT2000 LOPPUDOKUMENTTI

1/500 LT2000 LOPPUDOKUMENTTI

1/200 LT2000 LOPPUDOKUMENTTI

1/500 LT2000 LOPPUDOKUMENTTI

2 SIVUA D 05.08.03 LT2000 LOPPUDOKUMENTTI

LT2000 LOPPUDOKUMENTTI

LT2000 LOPPUDOKUMENTTI

LT2000 LOPPUDOKUMENTTI

LT2000 LOPPUDOKUMENTTI

6 SIVUA C 16.06.2003 LT2000 LOPPUDOKUMENTTI

LT2000 LOPPUDOKUMENTTI

LT2000 LOPPUDOKUMENTTI

LT2000 LOPPUDOKUMENTTI

LT2000 LOPPUDOKUMENTTI

LT2000 LOPPUDOKUMENTTI

LT2000 LOPPUDOKUMENTTI

LT2000 LOPPUDOKUMENTTI

Tiedostonimi	Laadittu pvm	Asiakirja/ piirustus nro	Lohko	Vanha piir.nro	Tulosteen/piirustuksen sisältö
ARD85004	17.10.2003	ARKD85005		42	JÄTEHUONE, 190 TERÄSVERKKOVÄLISEINÄ
ARF20001	15.12.2004	ARKF20001			1. KRS. POHJAPIIRROS
ARF20002	15.12.2004	ARKF20002			2. KRS. POHJAPIIRROS
ARF20003	15.12.2004	ARKF20003			3. KRS. POHJAPIIRROS
ARF20004	15.12.2004	ARKF20004			4. KRS. POHJAPIIRROS
ARF20005	15.12.2004	ARKF20005			5. KRS. POHJAPIIRROS
ARF20006	15.12.2004	ARKF20006			6. KRS. POHJAPIIRROS
ARF29001	15.12.2004	ARKF29001			LEIKKAUS
ARF40001	15.12.2004	ARKF40001			VESIKATTO
ARF50001	17.09.2003	ARKF50001		38	ULLAKKO POHJAPIIRROS, OSA
ARF50002	01.03.2004	ARKF50002		49	2. KRS, POHJAPIIRROS, OSA
ARF50002	17.09.2003	ARKF50003		35	2. KRS, POHJAPIIRROS, OSA
ARF50003	17.09.2003	ARKF50004		36	3. KRS, POHJAPIIRROS, OSA
ARF50003	01.03.2004	ARKF50005		48	3. KRS, POHJAPIIRROS, OSA
ARF50004	23.02.2004	ARKF50006		45	5. KRS, H 540a JA 535 VÄLIOVEN ERISTYS
ARF50005	06.03.2003	ARKF50007		22	5.KRS, POHJAPIIRR. OSA
ARF50005	02.03.2004	ARKF50008		47	5. KRS. POHJAPIIRR. OSA
ARF50005	01.03.2004	ARKF50009		48	5. KRS. LEIKKAUS H 591 JA ULLAKKO
ARF50005	03.09.2003	ARKF50010		33	5. KRS H 557 KIINNITYSLISTA
ARF50006	06.03.2003	ARKF50012		21	4 KRS POHJAPIIRROS, OSA
ARF50006	17.09.2003	ARKF50013		37	4 KRS POHJAPIIRROS, OSA
ARF50006	01.03.2004	ARKF50014		46	4 KRS POHJAPIIRROS, OSA
ARF50007	08.04.2003	ARKF50015		26	KELLARI-ATK, JÄÄHD. ULKOYKSIKKÖ
ARF50007	24.01.2003	ARKF50016		105	KELLARI-ATK, JÄÄHD. ULKOYKSIKKÖ
ARF50009	20.01.2003	ARKF50018		103	KELLARI-ATK, PALO-OVET
ARF50010	22.05.2003	ARKF50019		30	KELLARI-ATK, KELLARI POHJAPIIRROS OSA
ARF50010	24.01.2003	ARKF50020		101	VARASTOJEN MUUTOS ATL-TILOIKSI 013, 014
ARF50010	22.05.2003	ARKF50021		2	KELLARI POHJAPIIRROS
ARF50011	24.01.2003	ARKF50022		102	KELLARI-ATK, LAUHDUTUSLAITE, ULKOYKSIKKÖ
ARF50012	20.03.2003	ARKF50023		106	VARASTOJEN MUUTOS ATK-TILOIKSI 013, 014
ARF50013	30.10.2002	ARKF50024		11	KIRJAAMO
ARF50015	20.08.2002	ARKF50027		15	PORRAS E 2 KRS UUSI OVI JA SEINÄ
ARF50016	30.10.2002	ARKF50028		9	POSTITUS
ARF50017	30.10.2002	ARKF50030		13	170a KEITTIÖ TAITEOVI POHJA
ARF50018	30.10.2002	ARKF50031		12	RUOKALA
ARF50018	08.04.2003	ARKF50032		24	RUOKASALIN I 54 LAITEKAAPPI
ARF50020	30.10.2002	ARKF50033		7	PORRAS-A
ARF50020	03.09.2002	ARKF50034		32	OVENPYSÄYTIN A-PORRAS I I 5
ARF50021	23.02.2004	ARKF50035		44	3. KRS, KOMERO
ARF50022	22.04.2004	ARKF50036		4	LEIKKAUS, ATK-TILAT KELLARI 013-014
ARF51001	15.05.2003	ARKF51001		29	OVIKAAVIOT
ARF71001	15.05.2003	ARKF71001		28	JALKALISTAT

Sivumäärä/ mittakaava	Revisio tunnus	Revisio- päiväys	Käytetyt ohjelmat ja sovellukset	Piirustus tyyppi	Arkistoviite
	A	10.11.03	LT2000	LOPPUDOKUMENTTI	
			LT2000	LOPPUDOKUMENTTI	
			LT2000	LOPPUDOKUMENTTI	
			LT2000	LOPPUDOKUMENTTI	
			LT2000	LOPPUDOKUMENTTI	
			LT2000	LOPPUDOKUMENTTI	
			LT2000	LOPPUDOKUMENTTI	
			LT2000	LOPPUDOKUMENTTI	
	B	22.04.04	LT2000	LOPPUDOKUMENTTI	
			LT2000	LOPPUDOKUMENTTI	
			LT2000	LOPPUDOKUMENTTI	
	A	22.03.04	LT2000	LOPPUDOKUMENTTI	
			LT2000	LOPPUDOKUMENTTI	
	C	17.09.03	LT2000	LOPPUDOKUMENTTI	
	A	22.03.04	LT2000	LOPPUDOKUMENTTI	
			LT2000	LOPPUDOKUMENTTI	
			LT2000	LOPPUDOKUMENTTI	
	B	15.05.03	LT2000	LOPPUDOKUMENTTI	
			LT2000	LOPPUDOKUMENTTI	
	A	22.03.04	LT2000	LOPPUDOKUMENTTI	
	E	30.06.03	LT2000	LOPPUDOKUMENTTI	
2 SIVUA	B	13.06.03	LT2000	LOPPUDOKUMENTTI	
	B	13.06.03	LT2000	LOPPUDOKUMENTTI	
			LT2000	LOPPUDOKUMENTTI	
	D	03.07.03	LT2000	LOPPUDOKUMENTTI	
			LT2000	LOPPUDOKUMENTTI	
	A	28.03.03	LT2000	LOPPUDOKUMENTTI	
8 SIVUA	B	16.06.03	LT2000	LOPPUDOKUMENTTI	
2 SIVUA	C	26.06.03	LT2000	LOPPUDOKUMENTTI	
	C	19.08.03	LT2000	LOPPUDOKUMENTTI	
	B	01.09.03	LT2000	LOPPUDOKUMENTTI	
	A	08.04.03	LT2000	LOPPUDOKUMENTTI	
	E	03.07.2003	LT2000	LOPPUDOKUMENTTI	
	C	30.06.2003	LT2000	LOPPUDOKUMENTTI	
			LT2000	LOPPUDOKUMENTTI	
			LT2000	LOPPUDOKUMENTTI	
	A	25.02.04	LT2000	LOPPUDOKUMENTTI	
			LT2000	LOPPUDOKUMENTTI	
			LT2000	LOPPUDOKUMENTTI	
	A	09.06.03	LT2000	LOPPUDOKUMENTTI	

LIITE 6

INVENTOINTIEN I JA II SISÄLTÖKUVAUS

Virastotalo Uudenmaakatu 3-5

Arkkitehtitoimisto Raili ja Reima Pietilä

ark yo Majlis Mandelin, ark yo Annukka Pietilä, ark Jyrki Sinkkilä

OSA I (KOSKEE 1889–1891 RAKENNETTUA OSAA)

Osan numero	Osan nimi	Osan sisältö
1	Inventointi 1991	Jalkalistatyytit, panelit, kattoprofiilit, vuorilistatyytit, ovityypit, ikkunatyytit, valaisintyytit, kaakeliuunien mittatiedot, ikkunoiden kunto
2	Huonekortit ja huonekaaviot	1–3 kerros
2	Piirustusluettelo ja detaljipiirustukset	4–6 kerros, porrashuoneet
3	Detaljit	Ikkuna- ja ovidetaljeja, tammipanelidetaljeja 1:1

OSA II (KOSKEE 1903–1905 RAKENNETTUA OSAA)

Osan numero	Osan nimi	Osan sisältö
4	Inventointi II. Yleinen osa.	Huomioita huonetiloista, rakennusosista ja -materiaaleista sekä niiden kunnosta. Inventointiperiaatteet.
5	Inventointi II. Huonekortit.	Jokainen tila esitetty huonekortissa. Inventoinnista rajattu pois saniteetti- kellari- ja ullakkotilat. Kuvat ja negatiivit SEN.
	Huonekortit. Huonekaaviot. Originaalit 1:50.	
6	Piirustukset.	
	Inventointi II. Valokuva. 1–2 kerros.	
	Porrashuoneet.	
	Inventointi II. Valokuva. 2–3 kerros.	
	Inventointi II. Valokuva. 4–5 kerros.	

MUUT MAPIT

Osan numero	Osan nimi	Osan sisältö
		Porrashuoneet C, D, E, F.Valokuvat ja negatiivit.
		Yleiset valokuvat + 1–6 kerrosten negatiivit.
		Kellarikerroksen ikkunat. Kellarikerros. 6. kerros/Ullakko. 7. kerros/ullakko.Valokuvat ja pohjakaaviot.
		5. kerros. 6. kerros. Huonekortit. Huonekaaviot 1:50.Valokuvat.
		3. kerros. 4. kerros. Huonekortit. Huonekaaviot 1:50.Valokuvat.
		3. kerros. 4. kerros. Huonekortit. Huonekaaviot 1:50.Valokuvat.

ark-byroo

Arkkitehtitoimisto ark-byroo

Pohjoinen Hesperiankatu 13 B 17

00260 Helsinki

info@arkbyroo.fi

www.arkbyroo.fi

p. 09 4777 3000

f. 09 4777 3010