TYÖPAJANKATU 6

PÄÄPIIRUSTUS- JA LIITEASIAKIRJALUETTELO

20.09.2019

(15.5.2019, 25.5.2019)

As Oy Helsingin Merihermanni Ark työ n:o 11200085 (yhtiö1)
As Oy Helsingin Tiilihermanni Ark työ n:o 11200099 (yhtiö2)
As Oy Helsingin Vanha Talvitie Ark työ n:o 11200100 (yhtiö3)
Autohalli Ark työ n:o 11200098 (yhtiö4)

kiinteistö nro:

SWECO ARCHITECTS Ilmalanportti 2, 00240 HELSINKI PUH. 020 739 3000 etunimi.sukunimi@sweco.fi www.sweco.fi

	piir.numero	sisältö	mittakaava	päiväys	tiedoston nimi
	11200085-AR-				**B10113-AR-**
	PIIRUSTUKSET				
1	002-01	ASEMAPIIRUSTUS	1:500	20.9.2019	
2	400-5007-01	PIHASUUNNITELMA	1:200	15.5.2019	
3	003-01	POHJAPIIRUSTUS, ALAKELLARI	1:100	20.9.2019	
4	003-02	POHJAPIIRUSTUS, KELLARI	1:100	20.9.2019	
5	003-03	POHJAPIIRUSTUS, 1. KRS	1:100	20.9.2019	
6	003-04	POHJAPIIRUSTUS, 2. KRS	1:100	20.9.2019	
7	003-05	POHJAPIIRUSTUS, 3. KRS	1:100	20.9.2019	
8	003-06	POHJAPIIRUSTUS, 4. KRS	1:100	20.9.2019	
9	003-07	POHJAPIIRUSTUS, 5. KRS, 4. KRS PARVI	1:100	20.9.2019	
10	003-08	POHJAPIIRUSTUS, 6. KRS, 5. KRS PARVI	1:100	20.9.2019	
11	003-09	POHJAPIIRUSTUS, 7. KRS	1:100	20.9.2019	
12	003-10	POHJAPIIRUSTUS, 8. KRS, 7. KRS PARVI	1:100	20.9.2019	
13	003-11	POHJAPIIRUSTUS, 8. KRS, 8. KRS PARVI	1:100	20.9.2019	
14	003-12	POHJAPIIRUSTUS, 9. KRS	1:100	20.9.2019	
15	003-13	POHJAPIIRUSTUS, 10. KRS	1:100	20.9.2019	
16	003-14	POHJAPIIRUSTUS, 11. KRS	1:100	20.9.2019	
17	003-15	POHJAPIIRUSTUS, 12. KRS	1:100	20.9.2019	
18	003-16	POHJAPIIRUSTUS, 13. KRS, 12. KRS PARVI	1:100	20.9.2019	
19	003-17	POHJAPIIRUSTUS, 14. KRS	1:100	20.9.2019	
20	003-18	POHJAPIIRUSTUS, 15. KRS	1:100	20.9.2019	
21	003-19	POHJAPIIRUSTUS, 16. KRS	1:100	20.9.2019	
22	003-20	VESIKATTO	1:100	20.9.2019	
23	004-01	LEIKKAUS A-A	1:100	20.9.2019	
24	004-02	LEIKKAUS B-B JA PIHAJULKISIVU LUOTEESEEN	1:100	20.9.2019	

TYÖPAJANKATU 6

PÄÄPIIRUSTUS- JA LIITEASIAKIRJALUETTELO

20.09.2019

(15.5.2019, 25.5.2019)

As Oy Helsingin Merihermanni Ark työ n:o 11200085 (yhtiö1)
As Oy Helsingin Tiilihermanni Ark työ n:o 11200099 (yhtiö2)
As Oy Helsingin Vanha Talvitie Ark työ n:o 11200100 (yhtiö3)
Autohalli Ark työ n:o 11200098 (yhtiö4)

kiinteistö nro:

SWECO ARCHITECTS Ilmalanportti 2, 00240 HELSINKI PUH. 020 739 3000 etunimi.sukunimi@sweco.fi www.sweco.fi

	piir.numero	sisältö	mittakaava	päiväys	tiedoston nimi	
	11200085-AR-				**B10113-AR-**	
25	004-03	LEIKKAUS C-C JA PIHAJULKISIVU KAAKKOON	1:100	20.9.2019		
26	004-04	LEIKKAUS D-D	1:100	20.9.2019		
27	004-05	LEIKKAUS E-E JA PIHAJULKISIVU LOUNAASEEN	1:100	20.9.2019		
28	004-06	LEIKKAUS F-F	1:100	20.9.2019		
29	004-07	LEIKKAUS G-G JA PIHAJULKISIVU KOILLISEEN	1:100	20.9.2019		
30	005-01	JULKISIVU TYÖPAJANPIHALLE, KAAKKOON	1:100	20.9.2019		
31	005-02	JULKISIVU TYÖPAJANKADULLE, LOUNAASEEN	1:100	20.9.2019		
32	005-03	JULKISIVU VANHALLE TALVITIELLE, LUOTEESEEN	1:100	20.9.2019		
33	005-04	JULKISIVU KOILLISEEN	1:100	20.9.2019		
34	006-01	VÄESTÖNSUOJAPIIRUSTUS VSS YHTIÖ 1	1:100	25.5.2019		
35	006-02	VÄESTÖNSUOJAPIIRUSTUS VSS YHTIÖ 2	1:100	25.5.2019		
36	006-03	VÄESTÖNSUOJAPIIRUSTUS VSS YHTIÖ 3	1:100	25.5.2019		
37	RY-01	PÄÄ RAKENNETYYPIT	1:10	15.5.2019		

12390_ / 8.11.2016_

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

Merkintä	Selitys
AK	Asuinkerrostalojen korttelialue.
KTY	Toimitilarakennusten korttelialue.
	2 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
	Kaupunginosan raja.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
	Osa-alueen raja.
	Ohjeellinen tontin raja.
	Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
10	Kaupunginosan numero.
10575	Korttelin numero.
1	Ohjeellisen tontin numero.
TYÖPAJANPI	Katuaukion nimi.
5600	Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
VI	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
+4.0	Maanpinnan tai pihakannen yläpinnan likimääräinen korkeusasema.
+24.6	Rakennuksen osan vesikaton ylimmän kohdan suurin sallittu likimääräinen korkeusasema.
	Rakennusala.
map(10592/2)	Alue, jolle saa rakentaa maanalaisia pysäköinti- ja huoltotiloja viereisten kortteleiden käyttöön. Suluissa olevat numerot osoittavat ne tontit, joiden tiloja alueelle ensisijaisesti sijoitetaan. Pysäköintitilat tulee rakentaa siten, että ne ovat yhdistettävissä toisiinsa. Rakenteiden kantavuuden suunnittelussa tulee huomioida pelastustoiminnan vaatimukset. Kaupungin katualueen alle sijoitettavien tilojen rakenteet tulee tasausten, pinnoitteiden, rakenteiden ja kadun kantavuuden osalta suunnitella rakennusviraston ohjeiden mukaan.
	Rakennukseen jätettävä kulkuaukko.
kr 200	Rakennusalan osa, johon on rakennettava vähintään kerrosalan osoittavan luvun verran liiketilaa, joka on varustettava rasvanerottelukaivolla ja katon ylimmän tason yläpuolelle johdettavalla ilmastointihormilla. Liiketilan saa rakentaa kaavakarttaan merkityn kerrosalan lisäksi.
li 250	Rakennusalan osa, johon on rakennettava katutasoon vähintään kerrosalan osoittavan luvun verran liiketilaa. Liiketilan saa rakentaa kaavakarttaan merkityn kerrosalan lisäksi.
k	Ajorampin katos. Katoksen rakenteissa tulee huomioida riittävän paloturvallisuustason saavuttaminen huomioiden naapuritontin rakennuksen julkisivun aukotus.
	Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.
	Tonttien 10575/29, 10575/30, 10592/2 ja 10591/1 yhteiskäyttöinen pysäköinti- ja huoltotilojen sisäänajo.
35 dBA	Merkintä osoittaa rakennusalan sivun, jonka puoleisten rakennuksen ulkoseinien sekä ikkunoiden ja muiden rakenteiden ääneneristävyyden liikennemelua vastaan on oltava vähintään merkityn lukeman osoittamalla tasolla.
LAeq 70	Rakennuksen ulkopuolinen melutaso, jonka perusteella voidaan määrittää vaatimus ulkovaipan kokonaisääneneristävyydelle.
	Istutettava alueen osa.
	Istutettava puu tai puurivi.
pp/h	Jalankululle ja pyöräilylle varattu katu, jolla huolto- ja pelastusajo on sallittu. Alue tulee rakentaa yhtenäisen suunnitelman mukaan. Alueelle saa rakentaa liike-, ravintola- ja kahvilatilojen käyttöön terasseja, katoksia ja enintään 30 m2 suuruisia rakennuksia yhteensä 100 m2. Alue tulee suunnitella puistomaisena.
ajo	Jalankululle ja pyöräilylle varatun katualueen osa, jonka kautta ajo tonteille on sallittu.
ajo2	Huoltoajolle varattava tonttien 10592/1 ja 2 yhteiskäyttöinen alue. Alueella olevalle tontinrajalle ei saa rakentaa kulkua haittaavia rakenteita.
	Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.
sr-2	Historiallisesti ja kaupunkikuvan kannalta arvokas rakennus, jota ei saa purkaa. Rakennuksessa tehtävien korjaus- tai muutostöiden tulee olla sellaisia, että rakennuksen historiallisesti arvokkaat tai kaupunkikuvan kannalta merkittävät ominaispiirteet säilyvät tai palautuvat.
	Tontin rajan osa, jolle on rakennettava julkisivujen kanssa käsittelyltään yhtenäinen muuri.

Autopaikat tulee sijoittaa kellariin, pihakannen alle tai enintään 500 m päähän pysäköintilaitokseen. Pysäköintitilat saa rakentaa asemakaavakarttaan merkityn kerrosalan lisäksi.

Maaperän pilaantuneisuus on selvitettävä ja pilaantuneet alueet kunnostettava ennen rakentamiseen ryhtymistä.

Autohallissa tonttien välisiä rajaseiniä ei tarvitse rakentaa. Mikäli rajaseinää ei rakenneta, tulee pysäköintilaitos suunnitella yhtenä kokonaisuutena ja toteuttaa tilat siten, että vastaava paloturvallisuustaso on saavutettavissa vaihtoehtoisin keinoin.

Rakennuksen kahdessa alimmassa kerroksessa saa olla liiketiloja ja julkisia palvelutiloja sekä kunnallistekniikkaa palvelevia tiloja.

Alle kuusi kerrosta korkeiden rakennuksen osien katot tulee rakentaa pihakantena, terassina tai viherkattona.

Rakennusten julkisivujen tulee olla pääosin paikalla muurattua poltettua tiiltä ja lasia. Korttelissa 10592 tiilen tulee olla taiteilijatalon suuntaan valkoista.

Rakennusrungon sisään on varattava riittävä tila pysäköintihallin poistoilmakanavien johtamiseksi katolle.

Rakennusten alapohjarakenteet tulee toteuttaa siten, että ne on tarvittaessa mahdollista varustaa koneellisella ilmanvaihdolla.

Kullekin tontille on rakennettava yksi vähintään 1,2 m syvä, 1,8 m leveä ja 2,2 m korkea kadulle avautuva, ovellinen tila yhdyskuntateknisen huollon jakokaappeja varten, jossa ei saa olla alapohjaa. Tilan tulee mahdollistaa putkivedot vähintään 1 m kadunpinnan tason alapuolelta.

Kaikissa kortteleissa tulee varautua alueellista tarvetta palvelevien jakelumuuntamoiden rakentamiseen. Jakelumuuntamot tulee sijoittaa tulvavesirajan yläpuolelle ja ne on integroitava rakennuksiin.

Tontin rajaseinällä saa olla ikkunoita ja muita aukkoja, jollei naapuritontilla ole tällä kohden rakennusalaa.

Ilmanvaihdonkonehuoneet ja muut tekniset tilat tulee integroida rakennukseen eikä niitä saa sijoittaa katolle erillisiin rakennusosiin.

Orsi- ja pohjaveden pintaa ei saa pysyvästi alentaa. Olemassa oleville rakennuksille ja rakenteille ei saa aiheutua haittaa työnaikaisesta pohjavedenalennuksesta.

Maantasokerroksen kerroskorkeuden tulee olla vähintään 4,5 m.

Tonteille ja katualueelle saa rakentaa enintään 4 kellarikerrosta. Kellarikerroksiin rakennettavat tilat sekä niitä palvelevat tekniset kuilut saa rakentaa asemakaavassa osoitetun kerrosalan lisäksi.

Aurinkopaneeleita on hyödynnettävä osana rakennuksen energiajärjestelmää.

Suunnittelussa tulee esittää Helsingin viherkertoimen mukainen vihertehokkuus ja pyrkiä saavuttamaan asetettu tavoiteluku.

AK-KORTTELIALUEELLA:

- On asukkaiden käyttöön rakennettava riittävästi varasto- ja huoltotiloja.
- On asukkaiden käyttöön rakennettava riittävästi yhteisiä vapaa-ajantiloja ja vähintään 1 talopesula.
- Rakennuksen kaikkiin kerroksiin saa rakentaa asumista palvelevia yhteis-, varasto- ja huoltotiloja sekä teknisiä tiloja asemakaavakarttaan merkityn rakennusoikeuden lisäksi.
- Ullakkokerrokseen tai ylimpään kerrokseen on jokaiselle tontille rakennettava sauna ja monikäyttötila asukkaiden käyttöön, joka saadaan rakentaa asemakaavakarttaan merkityn kerrosalan lisäksi.
- On parvekkeet rakennettava sisäänvedettyinä.
- Vanhaan talvitiehen rajautuvissa rakennuksissa asuntoja ei saa suunnata yksinomaan Vanhalle talvitielle päin.
- Vähintään 10 % asunnoista tulee rakentaa tavanomaista korkeampina loft-asuntoina.
- Oleskelutilojen ikkunat tulee toteuttaa siten, että niiden alareuna on lähes lattian tasossa.
- Vanhaan talvitiehen ja Työpajankatuun rajoittuvissa rakennuksissa tuloilman sisäänotto on järjestettävä suodatettuna rakennusten katolta tai sisäpihan puolelta liikenteen hiukkaspäästöjen vuoksi.
- Asuntoihin liittyvät parvekkeet tai viherhuoneet tulee suunnitella siten, ettei niillä ylitetä ulko-oleskelutilojen äänitason ohjearvoja, päiväaikaan 55 dB ja yöaikaan 50 dB.
- Tontilla 10575/30 saa olemassa olevaan rakennukseen rakentaa tiloja toimistoja, varastointia ja julkisia palveluja varten.

KTY-KORTTELIALUEELLA:

- Ilmanvaihdon konehuoneet ja muut tekniset tilat, talotekniikan kuilut sekä serveri- ja laitetilat saa rakentaa asemakaavakarttaan merkityn rakennusoikeuden lisäksi.
- Kellarikerroksiin ja maanalaisiin tiloihin saa rakentaa pysäköinti-, varasto-, sosiaali- ja teknisiä tiloja asemakaavakarttaan merkityn rakennusoikeuden lisäksi.
- Ylimpään kerrokseen tai ullakolle saa rakentaa enintään 100 m2 saunaosastotiloja asemakaavakarttaan merkityn kerrosalan lisäksi. Saunatilojen yhteydessä on oltava ulkovilvoittelutila.
- Tontilla 10592/1 saa enintään 5 % kerrosalasta olla taiteilijatalon toimintaan liittyvää asumista.
- Tontin 10591/1 huoltoajoa ja poistumisreittejä saa järjestää tontin 10591/2 kautta.

Autopaikkojen määrät ovat:

- Asuinkerrostalojen korttelialueella vähintään 1 ap/145 k-m2.
- Toimistot enintään 1 ap/220 k-m2.
- Kadunvarsiliiketilat ja ravintolat 1 ap/280 - 1 ap/220 k-m2 tai 1 ap/liiketila.
- Myymälät 1 ap/110 k-m2 - 1 ap/90 k-m2.

Jos tontilla on kaupungin tai ARA-vuokra-asuntoja, niiden osalta voidaan käyttää 20 % pienempää autopaikkamääräystä kuin vastaavissa omistusasunnoissa.

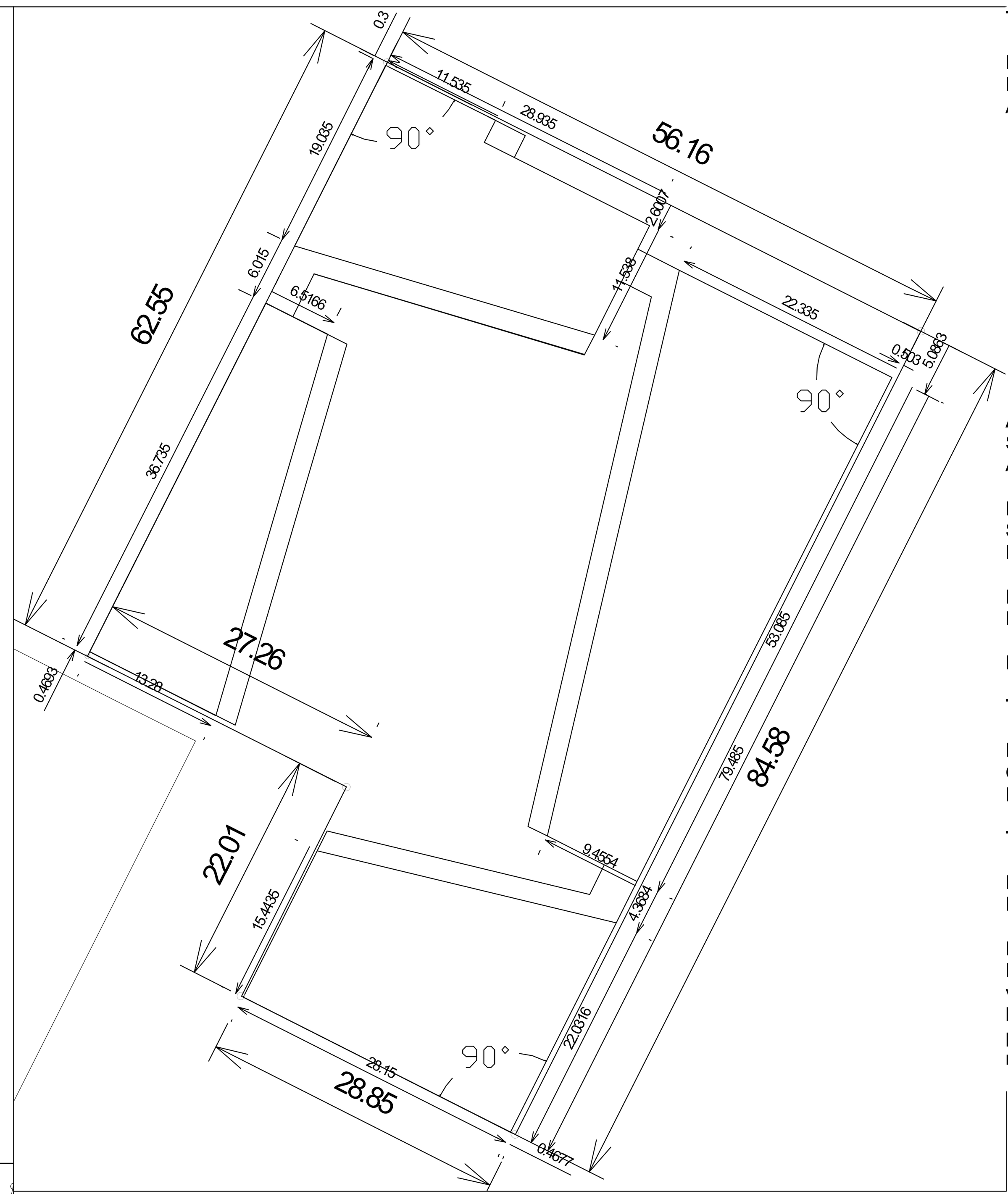
Mikäli tontti liittyy pysyvästi yhteiskäyttöautojärjestelmään, voidaan autopaikkojen vähimmäismäärästä vähentää 5 ap yhtä yhteiskäyttöautoa kohti, yhteensä kuitenkin enintään 10 %.

Jos vähintään 50 autopaikkaa toteutetaan keskitetys nimeämättöminä, voidaan kokonaispaikkamäärästä vähentää 10 %. Jos nimeämättömiä paikkoja toteutetaan yli 200 voidaan kokonaispaikkamäärästä vähentää 15 %. Jos autopaikoista vähintään 60% on KTY-tontin paikkoja voidaan käyttää 1,5 kertaista vähennysprosenttia.

Polkupyöräpaikkojen määrä on:

- Tontille sijoitettavien polkupyöräpaikkojen määrä on 1 pp/30 m2 asuntokerrosalaa. Näistä vähintään 75 % on sijoitettava rakennuksiin.
- Polkupyöräpaikkojen määrä on 1 pp/50 m2 toimistokerrosalaa.
- Kadunvarsiliiketilat ja ravintolat 1 pp/15 asiakaspaikkaa ja 0,3 pp/työntekijä.
- Asiakaspysäköintiin tarkoitetut pyöräpysäköintipaikat saa sijoittaa pp/h-merkitylle katualueelle.

Tällä asemakaava-alueella korttelialueelle on laadittava erillinen tonttijako.



TONTITA ON PURETTU TEOLLISUUSRAKENNUS ERILLISELLÄ PURKULUVALLA

KERROSLALASKELMA
HAKEMUKSEN LIITTEENÄ ON ERILLINEN KERROSALALASKELMA
ASUNTOKERROSALAN YLITYS ON 61 KEM2 .

Rakennus	Kerrosala, kaava	Kerrosala toteut	liiketila, toteut.	liiketila, kaava
XII	5600	5082,5	357,5	300
V	1000	1200,5	49,5	
XVI	7200	7325	186,5	250
VIII	3000	2841	144,5	200
IV	800	1212		
	17600	17661	738	750

AUTOPAIKKALASKELMA
SELOSTUKSESSA ON TARKEMPI AUTOPAIKKALASKELMA
AUTOPAIKKOJA ON YHTEENSA 114 ASUNNOILLE JA 6 LIIKETILOILLE YHTEENSÄ 116 AP

PYÖRÄPAIKKALASKELMA
SELOSTUKSESSA ON TARKEMPI PYÖRÄPAIKKALASKELMA
PYÖRÄPAIKKOJA ON YHTEENSÄ 524

HAKEMUKSEN LIITTEENÄ ON ERILLINEN KVV ASEMAPIIRROS
HAKEMUKSESSA ON ERILLINEN PIHASUUNNITELMA

RAKENNUKSEN PALOLUOKKA ON P1

TONTILLA ON 4 S1 LUOKAN VÄESTÖNSUOJAA

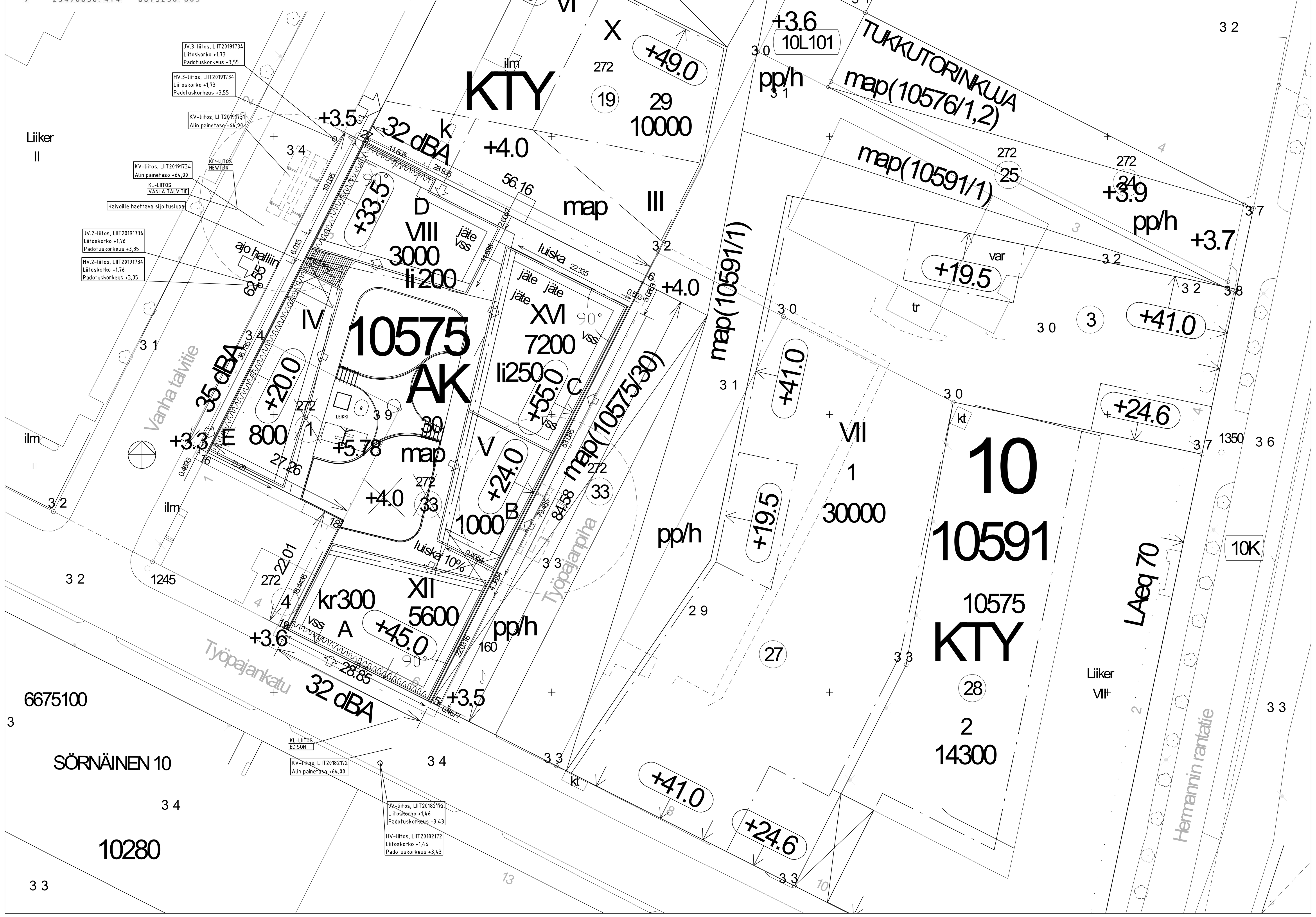
PELASTAUTUMINEN
OSIN KADULTA, OSIN PARVEKLUUKKUJEN KAUTTA. KORKEISSA RAKENNUKSISSA ON KAKSI POISTUMISTIETÄ. XVI TALOSSA ON MYÖS PALOMIESHISSI

TONTILLA ON 4 JÄTEHUONETTA

PORRASHUONEET XII JA XVI TALOISSA
PORRASHUONEEN ASUNTOJEN OVISSA ON SULKIMET

HULEVESIEN KÄSITTELY TONTILLA
Koko korttelin suunniteltu pinta-ala on kantavaa rakennetta. Kantavan rakenteen päällä on pihalla sekä viherkatolla viheralueita ja kasvillisuutta joihin hulevesiä imeytetään. Loput hulevedet johdetaan kattokaivojen ja rännien avulla hallitusti viemäreihin ja sitä kautta liitoskohtaan. Työnaikaisesti hulevesiä pyritään pumppaamaan vesienkäsittelyjärjestelmän kautta viemäriin mikäli hulevesiä lätäköityy rakentamisalueelle. Maaperä ei sovellu imeyttämiseen.

PISTE PUNKT	Y	X	PISTE PUNKT	Y	X
5	25498628.278	6675098.190	16	25498588.098	6675143.135
6	25498666.414	6675173.683	18	25498612.439	6675130.852
7	25498677.112	6675194.861	19	25498602.523	6675111.200
8	25498681.563	6675216.101	27	25498616.280	6675198.981
9	25498636.414	6675238.883			



TASOKOORDINAATISTOJÄRJESTELMÄ ETRS-GK25, KORKOJÄRJESTELMÄ N2000

Kaupunginosa	Kortteli	Tontti	Viranomaisten merkintöjä
10	575	30	

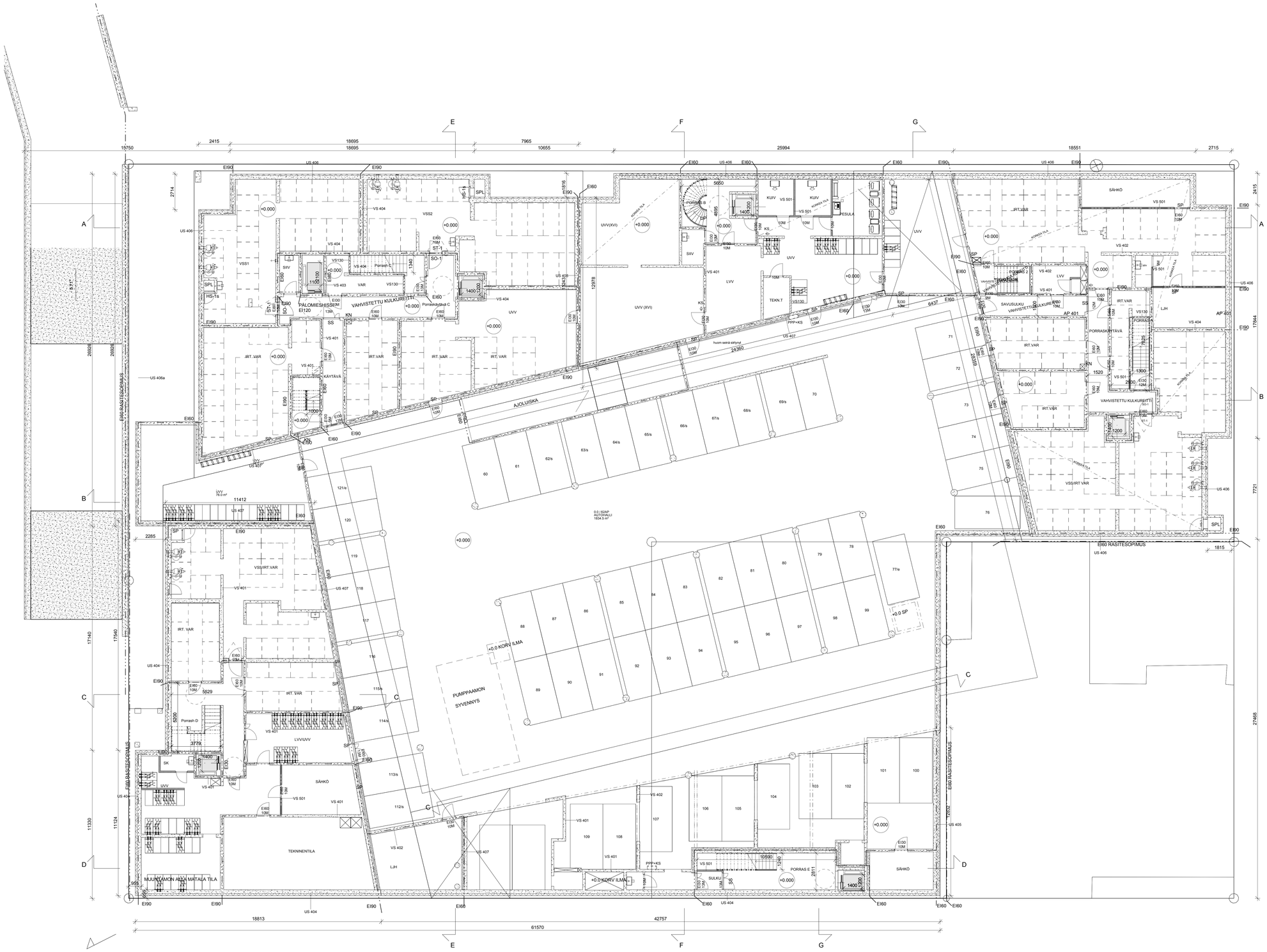
Osoite: Työpajankatu 6 — Tasokoordinaattijärjestelmä/Korkeusjärjestelmä — Ratu: ----
Rakennustoimenpide: Uudisrakennus — Piirustuslaji: PÄÄPIIRUSTUS — Juokseva n:o

TYÖPAJANKATU 6; AS OY HELSINGIN EDISON, AS OY HELSINGIN NEWTON, AS OY HELSINGIN VANHA TALVITIE, AUTOHALLI

SWECO ARCHITECTS OY — Piirustuksen sisältö: ASEMAPIIRROS — Mittakaava: 1:500

ILMALANPORTTI 2
00240 HELSINKI FINLAND
tel +358-20 739 3000
etunimi.sukunimi@sweco.fi
www.sweco.fi www.brunowmaunula.fi

Päiväys	Työnumero	Piir. n:o	Rev
20.9.2019	11200085	002-01	.



TASOKOORDINAATISTOJÄRJESTELMÄ ETRS GK25, KORKOJÄRJESTELMÄ N2000

Kaupunkinimi / Kvtä	Kortteli / Tila	Tontti / Rno	Vinonomaisten merkintöjä
10 Kalasatama	10575	30	

Ratu

Tyopajankatu 6, 00580 Helsinki

Rakennuspaikan

UUDISRAKENNUS

Piirustuksi

PÄÄPIIRUSTUS

Juoksava numero

AS OY HELSINGIN EDISON (YHTIÖ 1)
AS OY HELSINGIN NEWTON (YHTIÖ 2)
AS OY HELSINGIN VANHA TALVITIE (YHTIÖ 3)
AUTOHALLI (YHTIÖ 4)

SWECO ARCHITECTS OY

Piirustuksen sisältö

ALAKELLARI

mitakaava

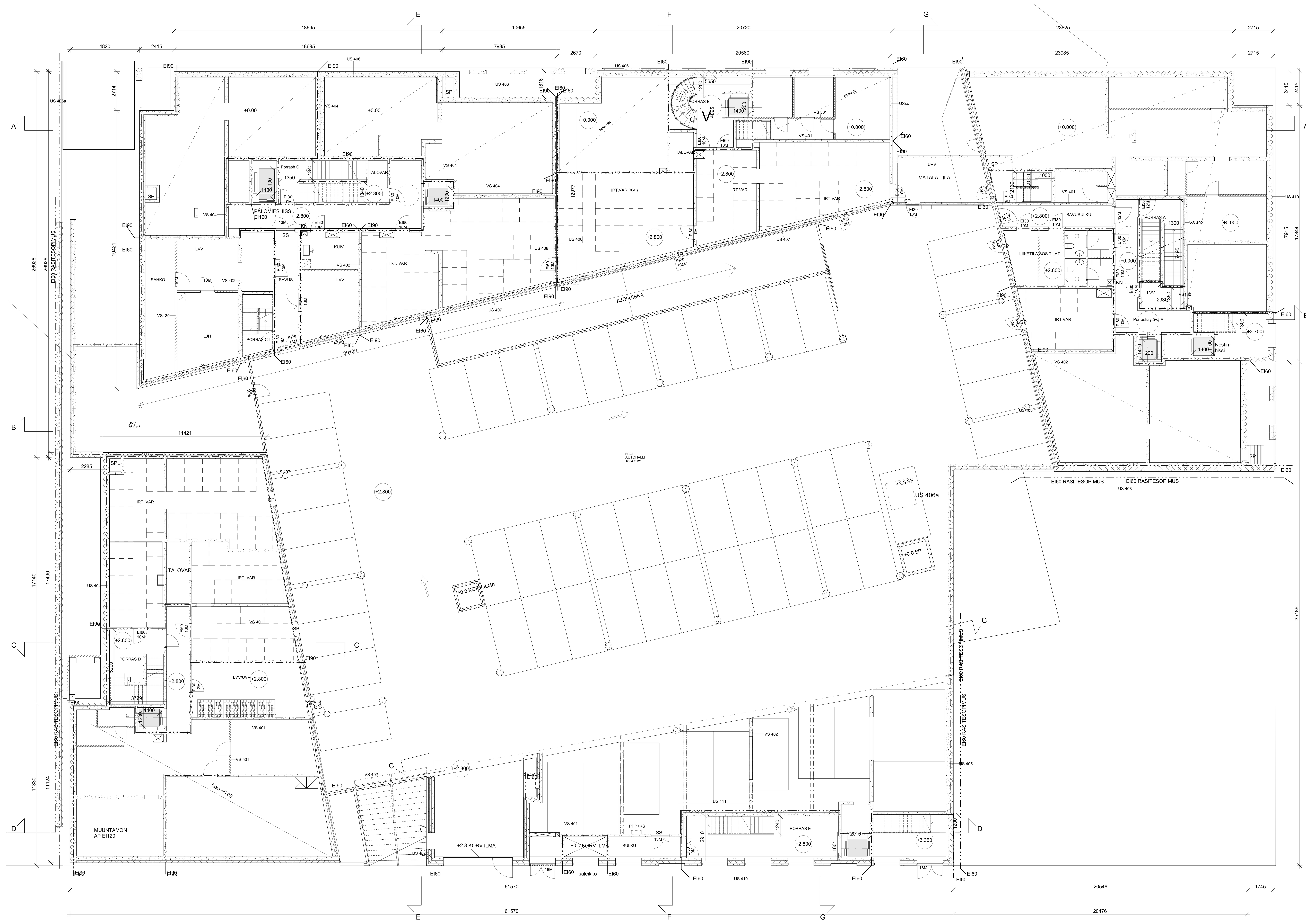
1 : 100

ILMALANPORTTI 2
00240 HELSINKI/FINLAND
tel. +358-20 739 3000
etunimi.sukunimi@sweco.fi
www.sweco.fi

SWECO

20.09.2019 11200098 AR003-01

Päivätyn Työnumero Pir. n.o. Rev.



TASOKOORDINAATISTOJÄRJESTELMÄ ETRS GK25, KORKOJÄRJESTELMÄ N2000

Kaupunginosa / Kylä	Kortteli / Tila	Tontti / Rno	Viranomaisten merkintöjä
10 Kalasatama	10575	30	

Osoite
Työpajankatu 6, 00580 Helsinki

Ratu

Rakennustoimenpide
UUDISRAKENNUS

Piirustuslaji
PÄÄPIIRUSTUS

Juokseva numero

AS OY HELSINGIN EDISON (YHTIÖ 1)
AS OY HELSINGIN NEWTON (YHTIÖ 2)
AS OY HELSINGIN VANHA TALVITIE (YHTIÖ 3)
AUTOHALLI (YHTIÖ 4)

SWECO ARCHITECTS OY

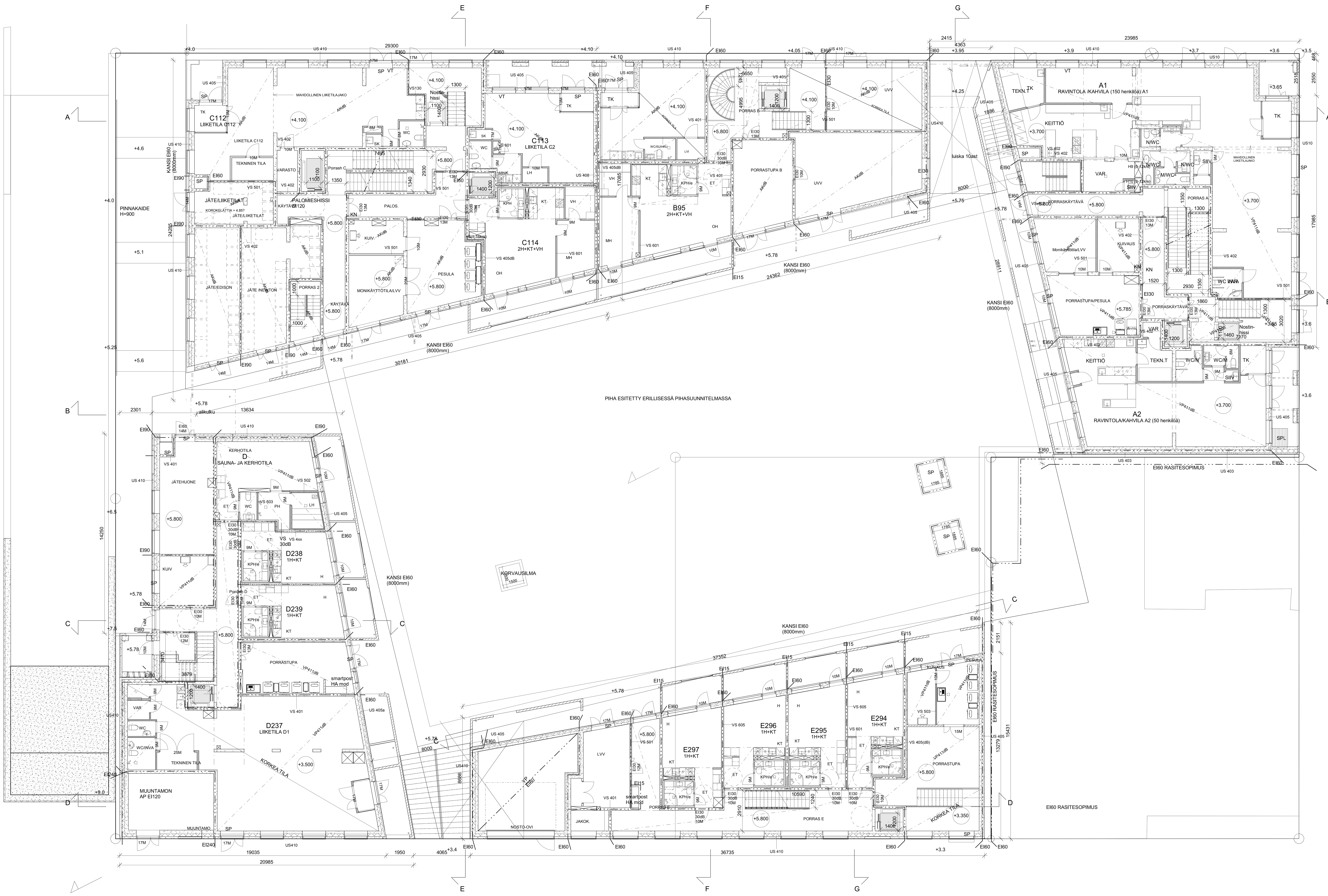
Piirustuksen sisältö
KELLARI

mittakaava
1 : 100

ILMALANPORTTI 2
00240 HELSINKI FINLAND
tel +358-20 739 3000
etunimi.sukunimi@sweco.fi
www.sweco.fi

SWECO

20.09.2019	11200098	AR003-02	
Päiväys	Työnumero	Piir. n:o	Rev.



RAKENNUKSEN PALOLUOKKA ON P1.
ASUNNOT ON OSASTOITU HUONEISTOITTAIN JA KERROKSITTAIN (EI 60).
APUTILAT OSASTOITU ERIKSEEN (EI 60 TAI EI 90).
KANTAVAT RAKENTEET OVAT R60. PALAMATON.
IRTAIMISTOVARASTOJEN KANTAVAT RAKENTEET OVAT R120. PALAMATON.
OSASTOIVAT RAKENTEET PALAMATTOMIA.

PINTAKERROKSIEN SYTTYMIS- JA PALONLEVITTÄMISLUOKAT:

KATTEEN LUOKKA BROOF(t2).

ASUNNOT:	SEINÄT JA KATOT LATTIAT	D-s2, d2 --
KERHOHUONE	SEINÄT JA KATOT LATTIAT	D-s2, d2 --
ULOSKÄYTÄVÄT:	SEINÄT JA KATOT LATTIAT	A2-s1.d0 DFL-s1
VARASTOT, PESULA JA KUIVAUS:	SEINÄT JA KATOT LATTIAT	D-s2, d2 DFL-s1
TEKNISET TILAT:	SEINÄT JA KATOT LATTIAT	B-s1, d0 DFL-s1

PORRASHUONEIDEN SAVUNPOISTOIKKUNOIDEN LAUKAISU SÄHKÖISESTI MAANTASOKERROKSESTA.
KELLARIEN SAVUNPOISTO KONEELLINEN.AUTOSUOJAT VARUSTETAAN AUTOMAATTISELLA PALOILMOITTIMELLA SEKÄPIKAPALOPOSTEILLA. SPOK K1 KERROKSESSA. ASUNTOJEN SAVUNPOISTO KÄSIN AVATTAVIEN IKKUNOIDEN JA OVIEN KAUTTA.

ASUNNOT VARUSTETAAN PALOVAROITTIMIN PALO- JA TARKASTUSVIRANOMAISTEN MÄÄRÄYKSIÄ NOUDATTAEN.

RAKENNUS LIITETÄÄN KAUKOLÄMPÖÖN JA VARUSTETAAN PÄÄOSIN KESKITETYLLÄ KONEELLISELLA TULO-POISTOILMANVAIHDOLLA ERIKOISSUUNNITELMIEN MUKAISESTI PALO- JA TARKASTUSVIRANOMAISTEN MÄÄRÄYKSIÄ NOUDATTAEN. YLIMMÄN KERROSKEN ASUNNOT VARUSTETAAN HUONEISTOKOHTAISELLA TULO/POISTOILMANVAIHTOKOJEELLA.
ILMANVAIHTOJÄRJESTELMÄ ON VARUSTETTU LÄMMÖN TALTEENOTOLLA.

RAKENNUKSEN RAKENNUSOSIEN LÄMMÖNLÄPÄISYKERTOIMET TÄYTTÄVÄT RakMK C3 (2010) KOHDAN 3.2.1 VAATIMUKSET.

IKKUNAT OVAT KOLMINKERTAISET, SISÄLASI SELEKTIIVILASIA.

ÄÄNIERISTYKSET JA KONEASENNUKSET RakMk C1:N MUKAAN.

HISSIKORIT: HENKILÖHISSIT 1200 x1400 mm, OVET AUTOMAATTIOVET, VALOAUKON LEV. 900 mm.
PALOMIESHISSI 1100x2100 mm, VALOAUKON LEV.900 mm. NOSTINHISSIEN KORI 1100x1400 mm. MANUAALISESTI AVATTAVA OVI 950x1100 mm.

PORRASHUONEIDEN PORTAAT:
ERI MÄÄRÄ NOUSUJA à max.180 mm, ETENEMÄ min. 270 mm. RakMK-21759
PARVIPORTAAT TOP-TEN RV YHTENÄISET KÄYTÄNNÖT MUKAAN

ASUINHUONEISTOISSA JA ASUMISTA PALVELEVISSA TILOISSA KYNNYSKORKEUS MAX. 20 mm
ASUNTOJEN OVIEN VALOAUKKO min. 800 mm. KAIKKI 9M OVET VARUSTETAAN NS. KULKUAUKKOSARANOILLA.

KAIKKI ASUINHUONEET VARUSTETAAN TUULETUSIKKUNOILLA.
LASITUKSET RakMK F 2:n MUKAAN.

ASUINHUONEISTOJEN PARVEKKEIDEN KAITEIDEN KORKEUS LOPULLISEEN LATTIAPINTAAN AINA MIN.1000mm. YHTEISKÄYTTÖISLLÄ PARVEKKEILLA MIN. 900mm (PUTOAMISKORKEUS YLI 500 mm, ENINTÄÄN 3000 mm). PARVEKKEET LASITETAAN.

RAKENNUS VARUSTETAAN TURVAKÖYSIEN KIINNITYSRAKENTEIN RAK.SUUNNITELMIEN MUKAAN.

ULKOVAIPAN ÄÄNENERISTYSLUOKAT KS ERILLINEN ÄÄNENERISTYSSELVITYS.

TASOKOORDINAATISTOJÄRJESTELMÄ ETRS GK25, KORKOJÄRJESTELMÄ N2000

Kaupunginosa / Kylä	Kortteli / Tila	Tontti / Rno	Viranomaisten merkintöjä
10 Kalasatama	10575	30	

Osoite: Työpajankatu 6, 00580 Helsinki
Ratu

Rakennustoimenpide: UUDISRAKENNUS
Piirustuslaji: PÄÄPIIRUSTUS
Juokseva numero

AS OY HELSINGIN EDISON (YHTIÖ 1)
AS OY HELSINGIN NEWTON (YHTIÖ 2)
AS OY HELSINGIN VANHA TALVITIE (YHTIÖ 3)
AUTOHALLI (YHTIÖ 4)

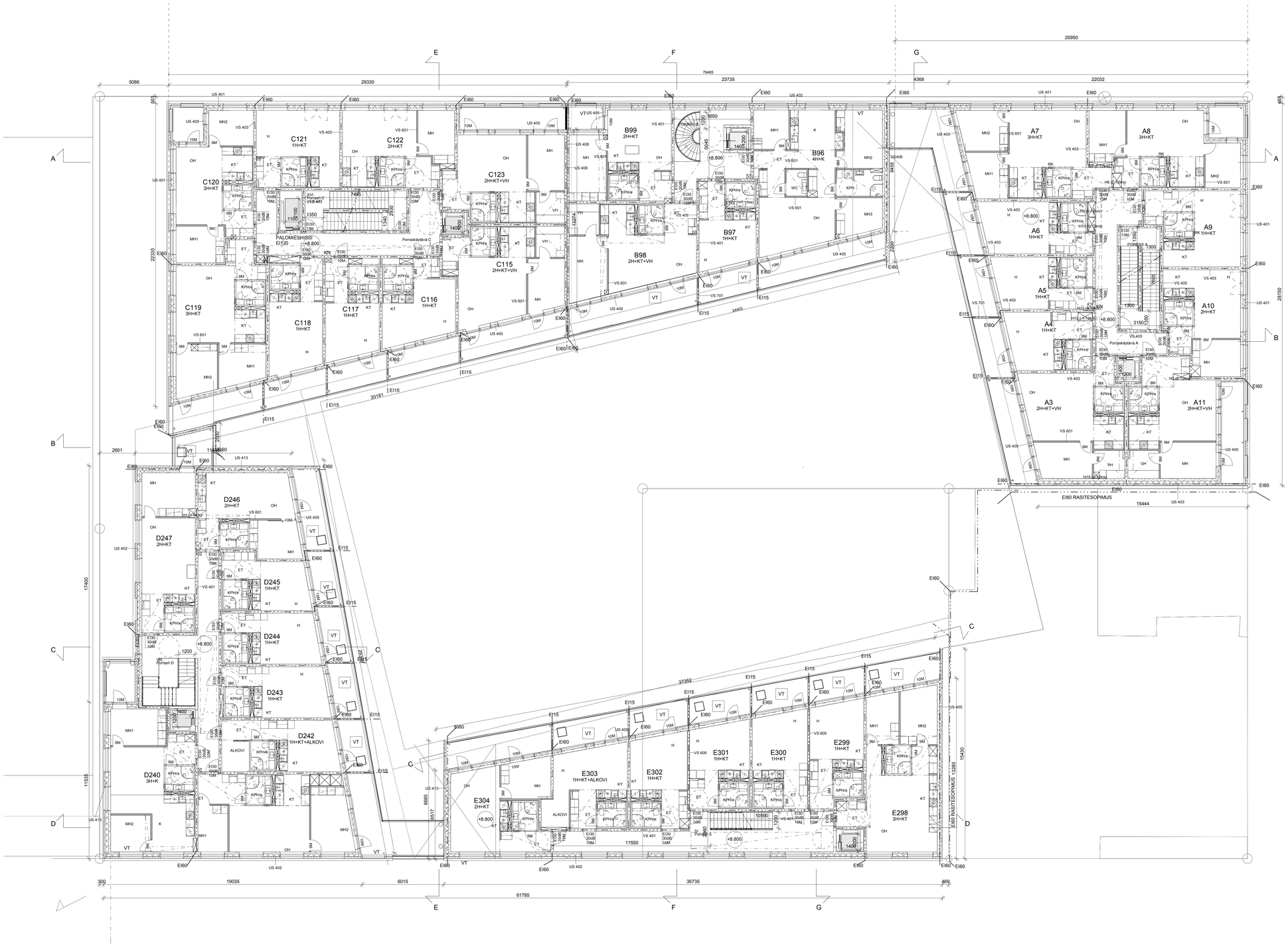
SWECO ARCHITECTS OY
Piirustuksen sisältö: 1. KERROS
mittakaava: 1 : 100

ILMALANPORTTI 2
00240 HELSINKI FINLAND
tel +358-20 739 3000
etunimi.sukunimi@sweco.fi
www.sweco.fi

SWECO

Päiväys	Työnumero	Piir. n:o	Rev.
20.09.2019	11200098	AR003-03	

1.10.2019 12:23:14



TASOKOORDINAATISTOJÄRJESTELMÄ ETRS GK25, KORKOJÄRJESTELMÄ N2000

Kaupunkinosa / Kvlä	Kortteli / Tila	Tontti / Rno	Vinonomaisten merkintöjä
10 Kalasatama	10575	30	

Osoite: Työpajankatu 6, 00580 Helsinki — Ratu:

Rakennuspaikanpiste: UUDISRAKENNUS — Piirustuslaji: PÄÄPIIRUSTUS — Juoksava numero:

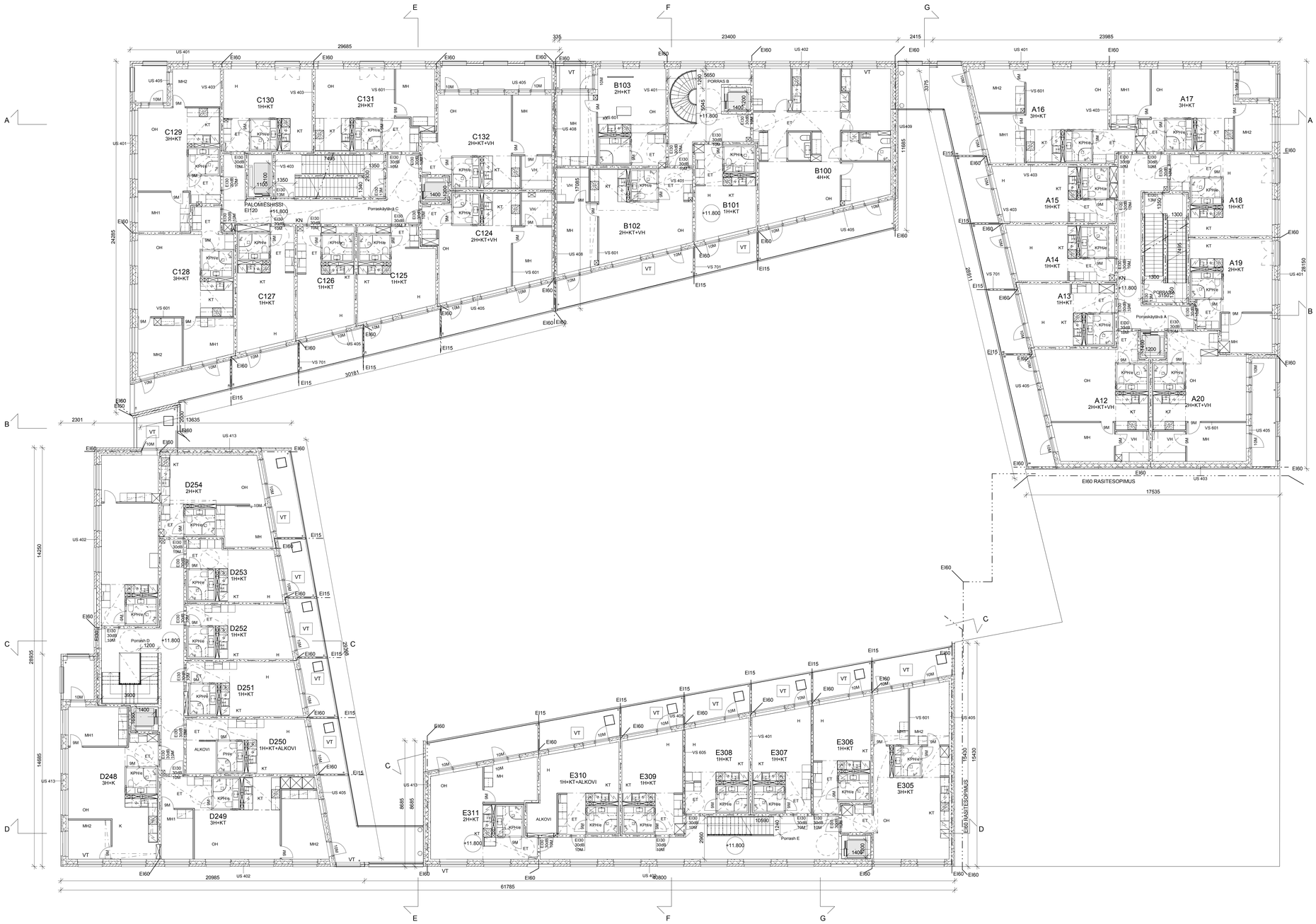
AS OY HELSINGIN EDISON (YHTIÖ 1)
AS OY HELSINGIN NEWTON (YHTIÖ 2)
AS OY HELSINGIN VANHA TALVITIE (YHTIÖ 3)
AUTOHALLI (YHTIÖ 4)

SWECO ARCHITECTS OY — Piirustuksen sisältö: 2. KERROS — mittakaava: 1 : 100

ILMALANPORTTI 2
00240 HELSINKI/FINLAND
tel. +358 20 739 3000
etunimi.sukunimi@sweco.fi
www.sweco.fi

SWECO

20.09.2019 — Päivätyn
11200098 — Työnumero
AR003-04 — Pir. n:o
Rev.



TASOKOORDINAATISTOJÄRJESTELMÄ ETRS GK25, KORKOJÄRJESTELMÄ N2000

Kaupunkimaa / Kvä 10 Kalasatama	Kortteli / Tra 10575	Tontti / Rno 30	Vinoruhaisten merkintöjä
Osoite Työpajankatu 6, 00580 Helsinki			Ratu
Rakennuspaikan UUDISRAKENNUS		Piirustuksi PÄÄPIIRUSTUS	Juoksava numero

AS OY HELSINGIN EDISON (YHTIÖ 1)
AS OY HELSINGIN NEWTON (YHTIÖ 2)
AS OY HELSINGIN VANHA TALVITIE (YHTIÖ 3)
AUTOHALLI (YHTIÖ 4)

SWECO ARCHITECTS OY

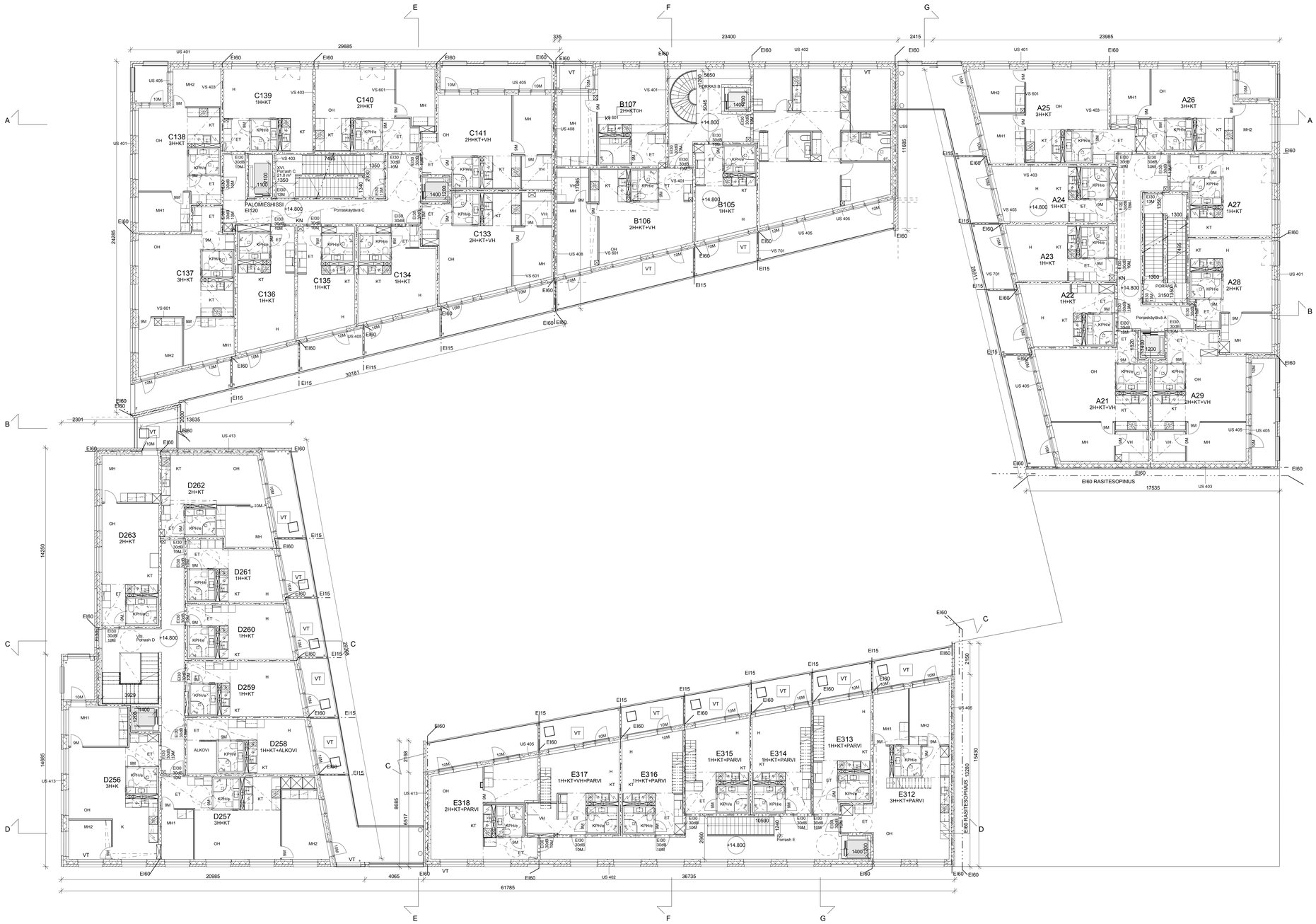
Piirustuksen sisältö: 3. KERROS

mittakaava: 1 : 100

ILMALANPORTTI 2
00240 HELSINKI FINLAND
tel +358-20 739 3000
etunimi.sukunimi@sweco.fi
www.sweco.fi

SWECO

20.09.2019 | 11200098 | AR003-05
Päivätyn | Työnumero | Pir. n:o | Rev.



TASOKOORDINAATISTOJÄRJESTELMÄ ETRS GK25, KORKOJÄRJESTELMÄ N2000

Kaupunginosa / Kylä	Kortteli / Tila	Tontti / Rno	Vrasnomaisten merkintöjä
10 Kalasatama	10575	30	

Osoite: Työpajankatu 6, 00580 Helsinki

Rakennuslaninnimiste: UUDISRAKENNUS

Pinnuttelu: PÄÄPIIRUSTUS

Rakennuslaninnimiste: AS OY HELSINGIN EDISON (YHTIÖ 1)
AS OY HELSINGIN NEWTON (YHTIÖ 2)
AS OY HELSINGIN VANHA TALVITIE (YHTIÖ 3)
AUTOHALLI (YHTIÖ 4)

SWECO ARCHITECTS OY

Pinnutuksen sisältö: 4. KERROS

mittakaava: 1 : 100

ILMALANPORTTI 2
00240 HELSINKI/FINLAND
tel +358 20 7393000
etunimi.sukunimi@sweco.fi
www.sweco.fi

SWECO

20.09.2019 | 11200098 | AR003-06

Päivätyn | Työnumero | Pir. n:o | Rev.

TASOKOORDINAATISTOJÄRJESTELMÄ ETRS GK25, KORKOJÄRJESTELMÄ N2000

Kaupunginosa / Kylä: 10 Kalasatama	Kortteli / Tila: 10575	Tontti / Rno: 30	Viranomaisten merkintöjä
Osoite: Työpajankatu 6, 00580 Helsinki			Ratu
Rakennushankkeen: UUDISRAKENNUS		Piirustuksen: PÄÄPIIRUSTUS	Juoksevia numero

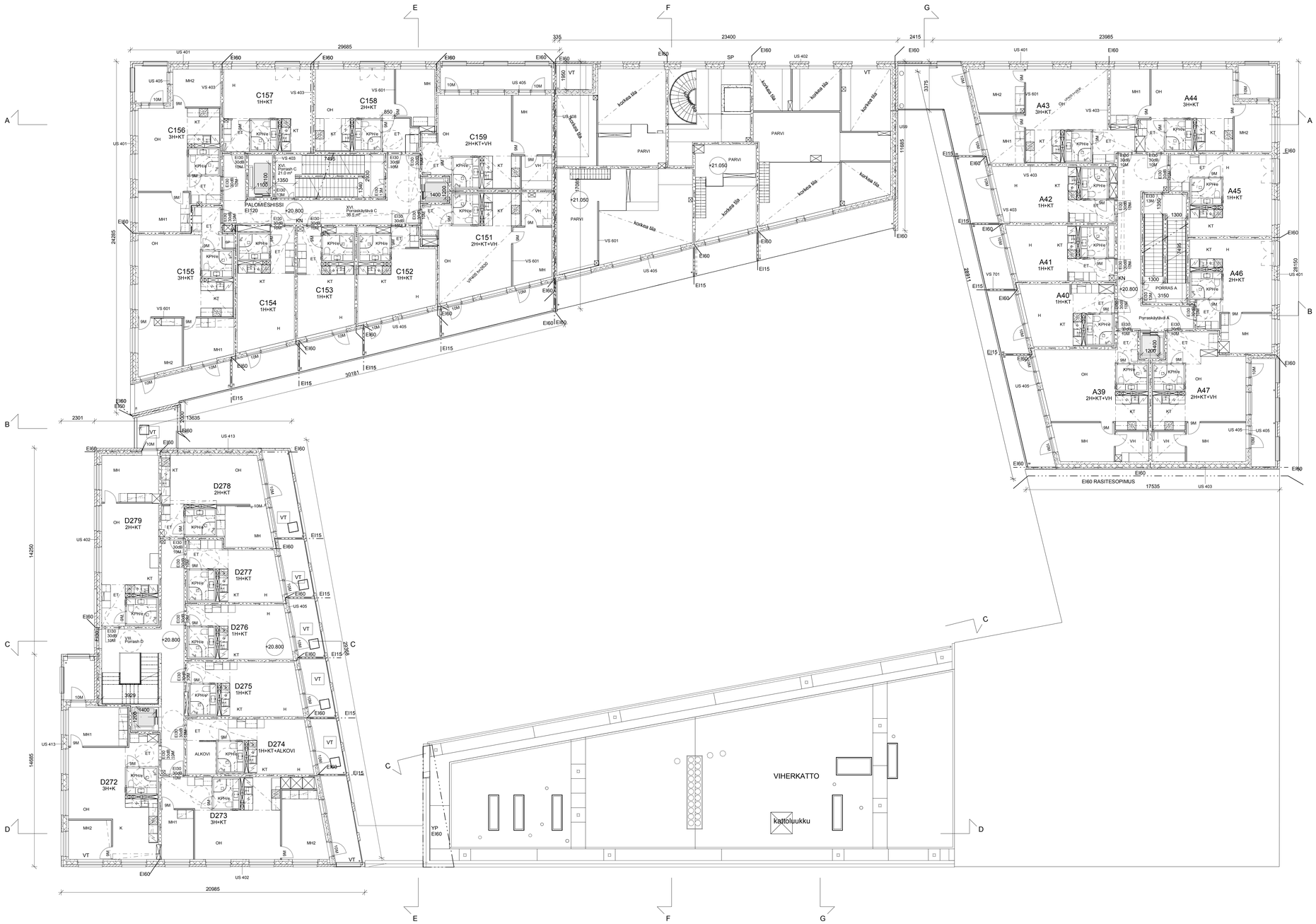
AS OY HELSINGIN EDISON (YHTIÖ 1)
AS OY HELSINGIN NEWTON (YHTIÖ 2)
AS OY HELSINGIN VANHA TALVITIE (YHTIÖ 3)
AUTOHALLI (YHTIÖ 4)

SWECO ARCHITECTS OY	Piir.vaiheen sisältö: 5. KRS JA 4. KRS PARVI	Mittakaava: 1 : 100

ILMALANPORTTI 2
00240 HELSINKI FINLAND
tel. +358 20 730 3330
etunimi.sukunimi@sweco.fi
www.sweco.fi

SWECO

20.09.2019	11200098	AR003-07	
Piirustus	Työnumero	Piir. nro	Rev.



TASOKOORDINAATISTOJÄRJESTELMÄ ETRS GK25, KORKOJÄRJESTELMÄ N2000

Kaupunginosa / Kylä: 10 Kalasatama	Kortteli / Tila: 10575	Tontti / Rno: 30	Viranomaisten merkintöjä
Osoite: Työpajankatu 6, 00580 Helsinki			Raiv.
Rakennusalueen nimi/jako: UUDISRAKENNUS		Piirustuslaji: PÄÄPIIRUSTUS	Juoksevia numero

AS OY HELSINGIN EDISON (YHTIÖ 1)
AS OY HELSINGIN NEWTON (YHTIÖ 2)
AS OY HELSINGIN VANHA TALVITIE (YHTIÖ 3)
AUTOHALLI (YHTIÖ 4)

SWECO ARCHITECTS OY	Piirustuksen sisältö: 6. KRS JA 5. KRS PARVI	mittakaava: 1 : 100

ILMALANPORTTI 2
00240 HELSINKI FINLAND
puh. +358 20 7291000
etunimi.sukunimi@sweco.fi
www.sweco.fi

SWECO

20.09.2019	11200098	AR003-08	
Päiväys	Työnumero	Piir. n:o	Rev.

TASOKOORDINAATISTOJÄRJESTELMÄ ETRS GK25, KORKOJÄRJESTELMÄ N2000

Kaupunginosa / Kylä: 10 Kalasatama	Kortteli / Tila: 10575	Tontti / Rno: 30	Viranomaisten merkintöjä
Osoite: Työpajankatu 6, 00580 Helsinki			Raitu:
Rakennushankkeen: UUDISRAKENNUS		Piirustuksen: PÄÄPIIRUSTUS	Juoksevia numero:

AS OY HELSINGIN EDISON (YHTIÖ 1)
AS OY HELSINGIN NEWTON (YHTIÖ 2)
AS OY HELSINGIN VANHA TALVITIE (YHTIÖ 3)
AUTOHALLI (YHTIÖ 4)

SWECO ARCHITECTS OY	Piirustuksen sisältö: 7. KERROS	Mittakaava: 1 : 100

ILMALANPORTTI 2
00240 HELSINKI FINLAND
tel. +358 20 720 3000
etunimi.sukunimi@sweco.fi
www.sweco.fi

SWECO

20.09.2019	11200098	AR003-09	
Piirustus	Työnumero	Piir. nro	Rev.

TASOKOORDINAATISTOJÄRJESTELMÄ ETRS GK25, KORKOJÄRJESTELMÄ N2000

Kaupunkinosa / Kvtä	Kortteli / Tila	Tontti / Rno	Vinonomaisten merkintöjä
10 Kalasatama	10575	30	

Osoite
Työpajankatu 6, 00580 Helsinki

Rakennuspaikanpoto
UUDISRAKENNUS

Piirustuksiä
PÄÄPIIRUSTUS

Rafu

Juoksava numero

AS OY HELSINGIN EDISON (YHTIÖ 1)
AS OY HELSINGIN NEWTON (YHTIÖ 2)
AS OY HELSINGIN VANHA TALVITIE (YHTIÖ 3)
AUTOHALLI (YHTIÖ 4)

SWECO ARCHITECTS OY

Piirustuksen sisältö
8. KRS JA 7. KRS PARVI

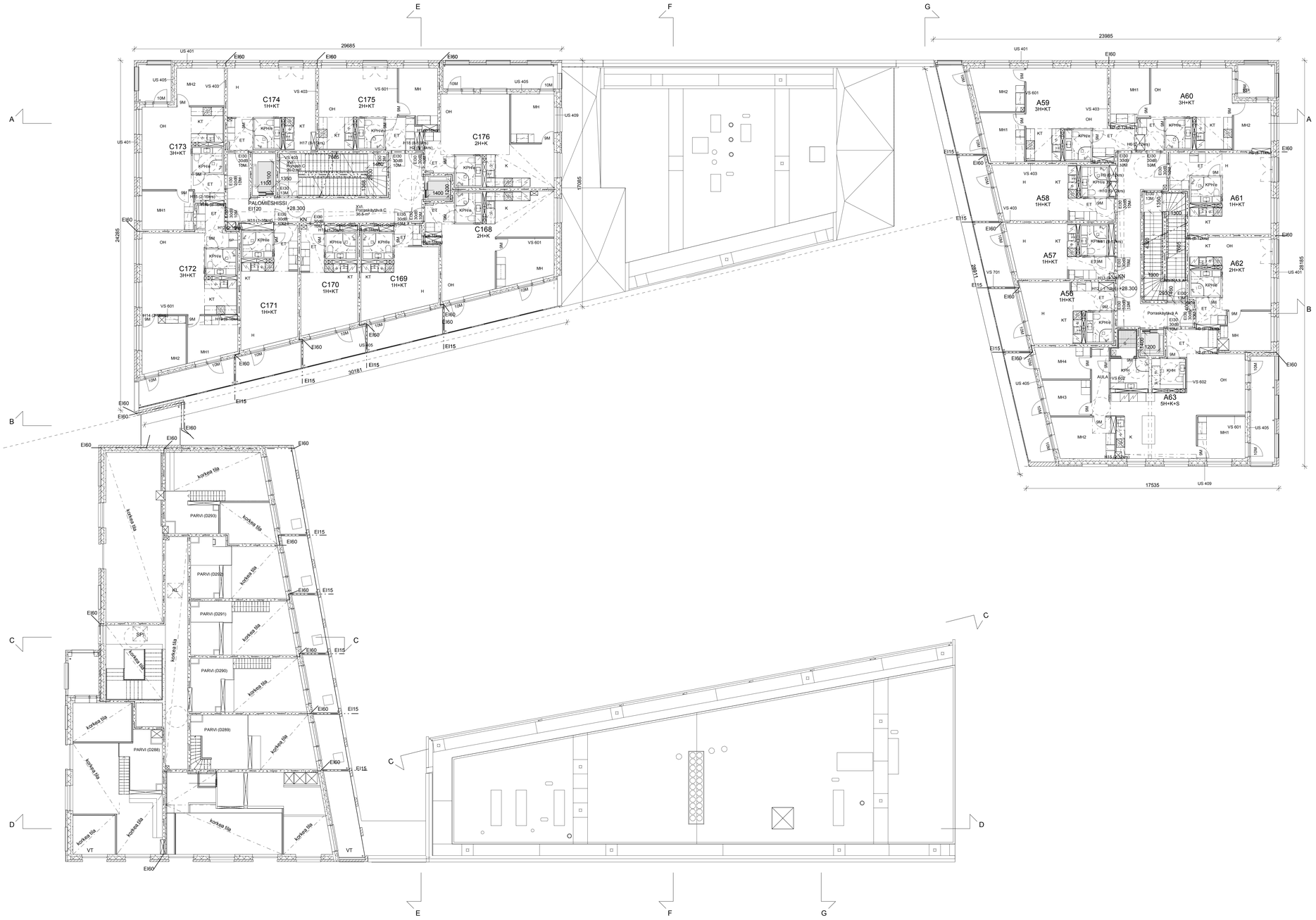
mittakaava
1 : 100

ILMALANPORTTI 2
00240 HELSINKI/FINLAND
tel. +358 20 739 3000
sähköp.: sweco.fi@sweco.fi
www.sweco.fi

SWECO

20.09.2019 11200098 AR003-10

Päiväys Työnumero Pir. n:o Rev.



TASOKOORDINAATISTOJÄRJESTELMÄ ETRS GK25, KORKOJÄRJESTELMÄ N2000

Kaupunkiosa / Kylä: 10 Kalasatama	Kortteli / Tila: 10575	Tontti / Rno: 30	Vrannomaisten merkintöjä
Osoite: Työpajankatu 6, 00580 Helsinki			Ratu
Rakennuskohteen/Ide: UUDISRAKENNUS		Piirustuksi: PÄÄPIIRUSTUS	Juoksava numero

AS OY HELSINGIN EDISON (YHTIÖ 1)
AS OY HELSINGIN NEWTON (YHTIÖ 2)
AS OY HELSINGIN VANHA TALVITIE (YHTIÖ 3)
AUTOHALLI (YHTIÖ 4)

SWECO ARCHITECTS OY

Piirustuksen sisältö: 8. KRS JA 8. KRS PARVI

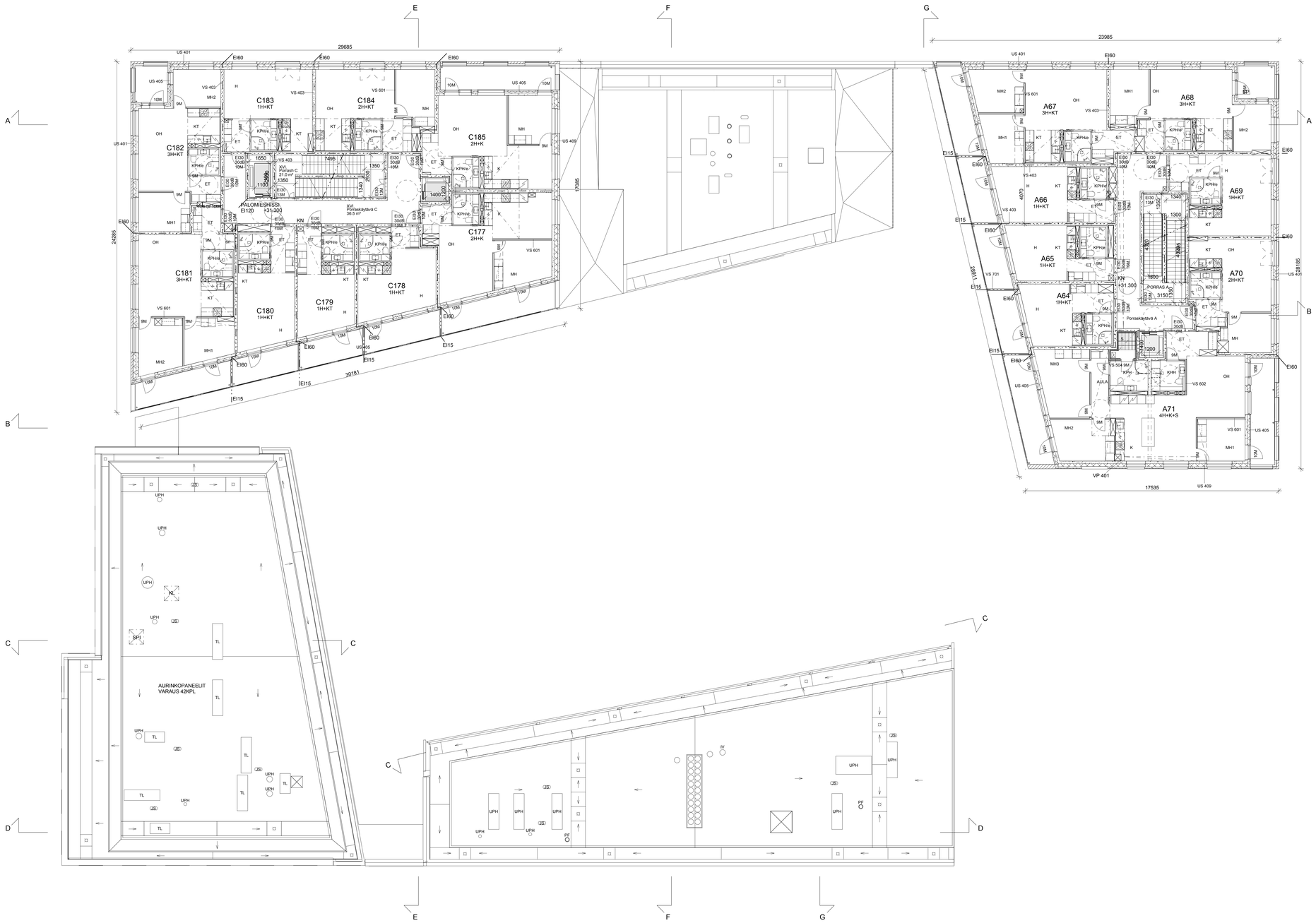
mittakaava: 1 : 100

ILMALANPORTTI 2
00240 HELSINKI/FINLAND
tel. +358 20 739 3000
etunimi.sukunimi@sweco.fi
www.sweco.fi

SWECO

20.09.2019 | 11200098 | AR003-11

Päivätyn | Työnumero | Pir. n:o | Rev.



TASOKOORDINAATISTOJÄRJESTELMÄ ETRS GK25, KORKOJÄRJESTELMÄ N2000

Kaupunginosa / Kylä 10 Kalasatama	Kortteli / Tila 10575	Tontti / Rno 30	Viranomaisten merkintöjä
Osoite Työpajankatu 6, 00580 Helsinki			Palo-
Rakennuspaikan osoite UUDISRAKENNUS		Piirustuslaji PÄÄPIIRUSTUS	Joukkeva numero

AS OY HELSINGIN EDISON (YHTIÖ 1)
AS OY HELSINGIN NEWTON (YHTIÖ 2)
AS OY HELSINGIN VANHA TALVITIE (YHTIÖ 3)
AUTOHALLI (YHTIÖ 4)

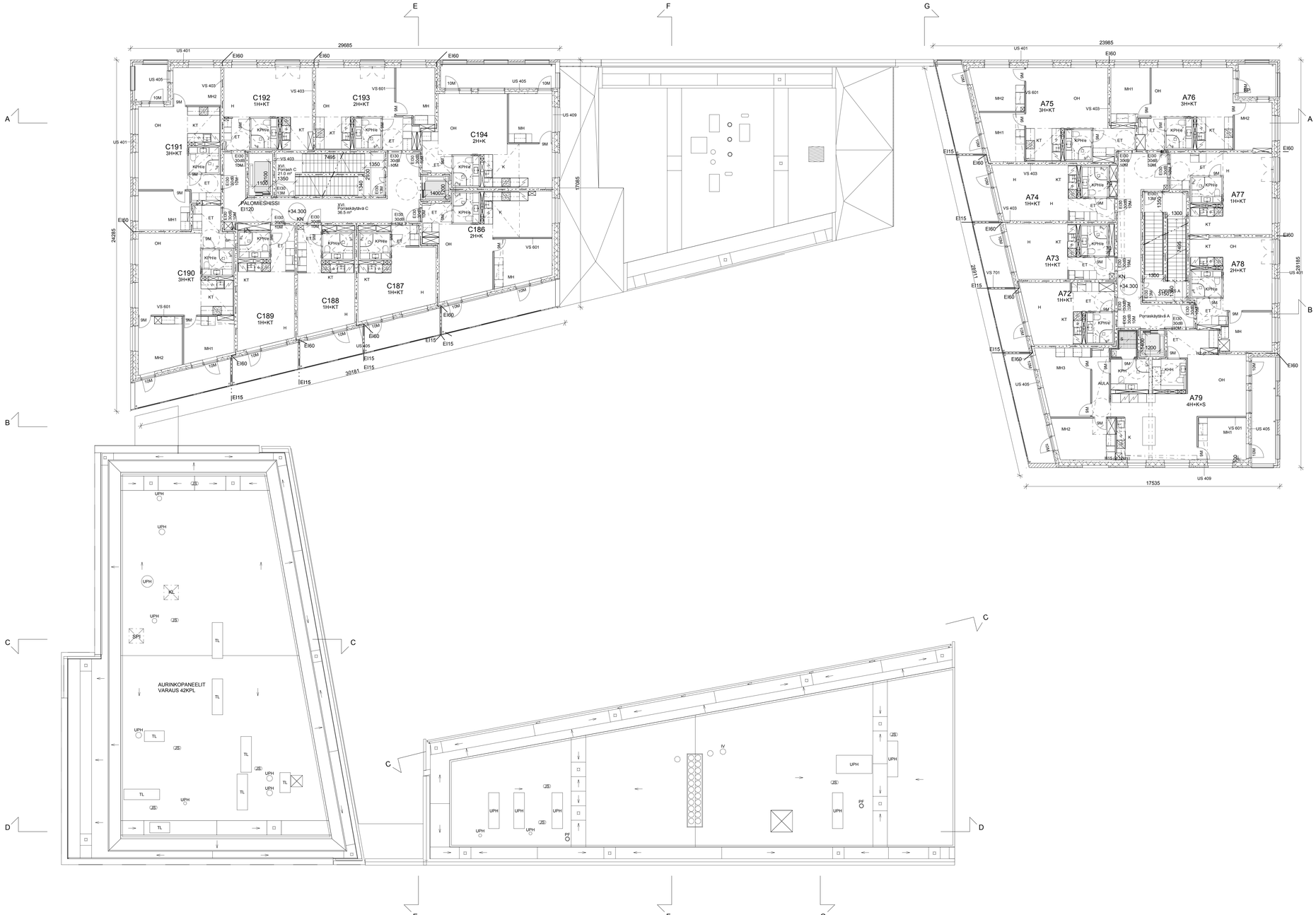
SWECO ARCHITECTS OY	Piirustuksen sisältö 9. KERROS	mittakaava 1 : 100

ILMAINPORTTI 2
02240 HELSINKI/FINLAND
PL 1307 / KAMPINKUJA 2
PUH. 020 111 4000 / FAX 020 111 4111
www.sweco.fi

SWECO

20.09.2019	11200098	AR003-12	
Päiväys	Työnumero	Pkr. n:o	Rev.

SWECO 2020



TASOKOORDINAATISTOJÄRJESTELMÄ ETRS GK25, KORKOJÄRJESTELMÄ N2000

Kaupunkiosa / Kvlt	Kortteli / Tila	Tontti / Rno	Vrsnomaisten merkintöjä
10 Kalasatama	10575	30	

Osoite: Työpajankatu 6, 00580 Helsinki

Rakennuksen nimiosa: UUDISRAKENNUS

Piirustuksi: PÄÄPIIRUSTUS

Jutkaiva numero

AS OY HELSINGIN EDISON (YHTIÖ 1)
AS OY HELSINGIN NEWTON (YHTIÖ 2)
AS OY HELSINGIN VANHA TALVITIE (YHTIÖ 3)
AUTOHALLI (YHTIÖ 4)

SWECO ARCHITECTS OY

Piirustuksen sisältö: 10. KERROS

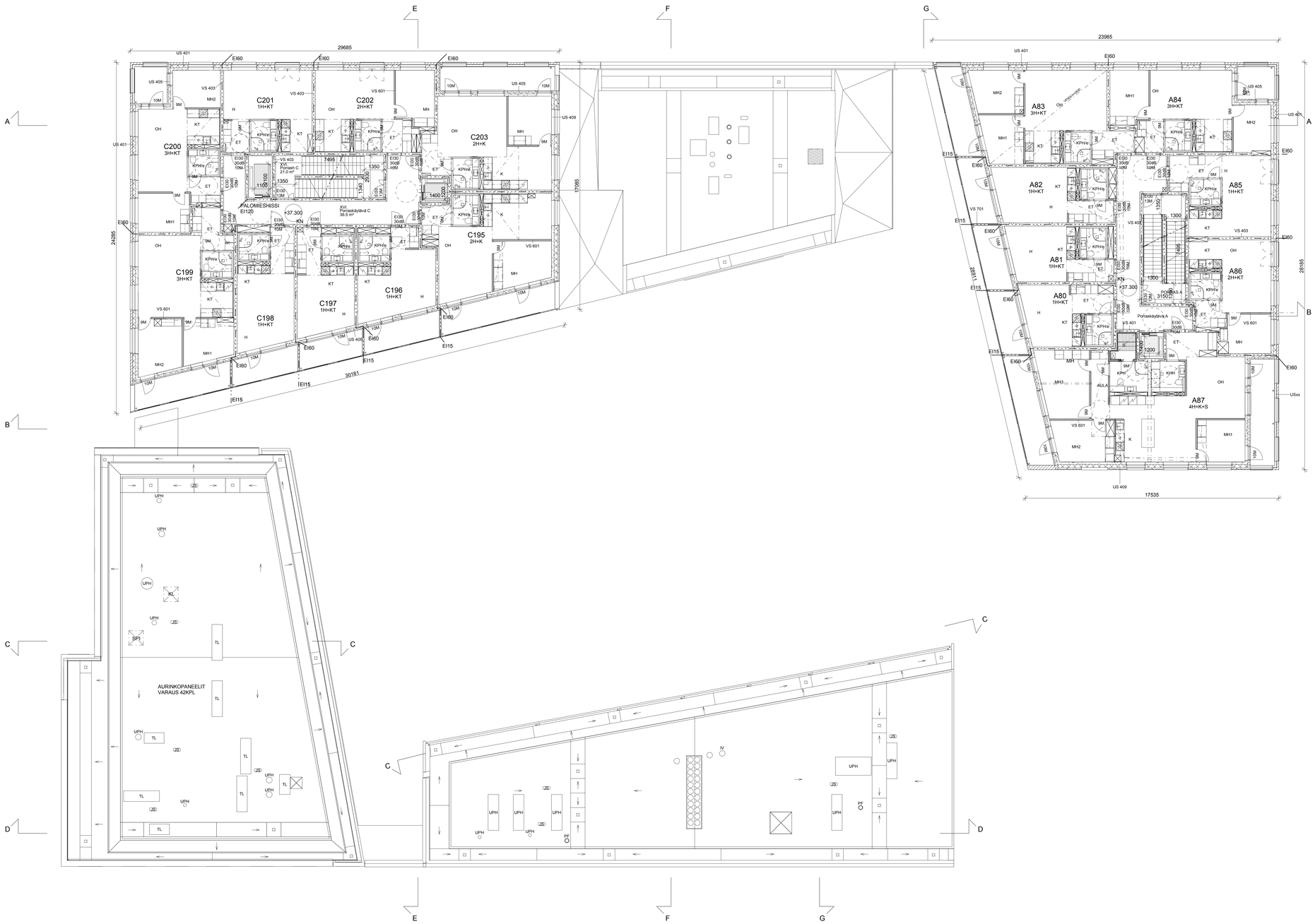
mittakaava: 1 : 100

ILMALANPORTTI 2
00240 HELSINKI/FINLAND
tel. +358 20 739 3000
etunimi.sukunimi@sweco.fi
www.sweco.fi

SWECO

20.09.2019 | 11200098 | AR003-13

Päiväys | Työnumero | Pir. n:o | Rev.



TASOKOORDINAATISTOJÄRJESTELMÄ ETRS GK25, KORKOJÄRJESTELMÄ N2000

Kaupunkirakenne / Kvtä 10 Kalasatama	Kortteli / Tila 10575	Tontti / Rno 30	Vrannonaisten merkintöjä
Osoite Työpajankatu 6, 00580 Helsinki			Ratu
Rakennuksenkorkeus UUDISRAKENNUS		Piirustuksi PÄÄPIIRUSTUS	Juoksava numero

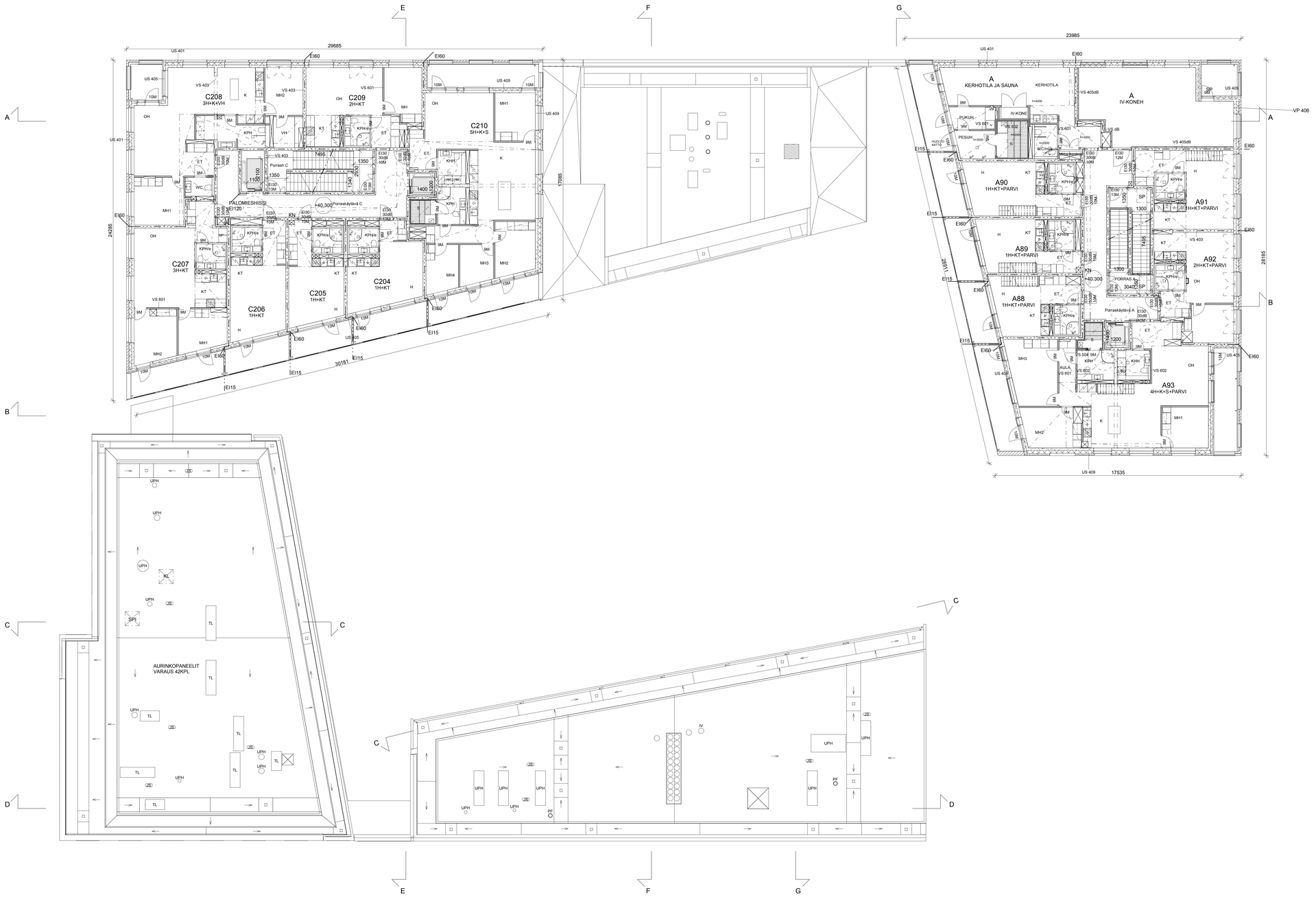
AS OY HELSINGIN EDISON (YHTIÖ 1)
AS OY HELSINGIN NEWTON (YHTIÖ 2)
AS OY HELSINGIN VANHA TALVITIE (YHTIÖ 3)
AUTOHALLI (YHTIÖ 4)

SWECO ARCHITECTS OY	Piirustuksen sisältö 11. KERROS	mitakaava 1 : 100

ILMALANPORTI 2
00240 HELSINKI/FINLAND
tel. +358 20 739 3000
etunimi.sukunimi@sweco.fi
www.sweco.fi

SWECO

20.09.2019	11200098	AR003-14	
Päivätyn	Työnumero	Pir. n:o	Rev.



TASOKOORDINAATISTOJÄRJESTELMÄ ETRS GK25, KORKOJÄRJESTELMÄ N2000

Kaupunginosa / Kylä	Kortteli / Tila	Tontti / Rno	Vrasnomaisten merkintöjä
10 Kalasatama	10575	30	

Ratu

Työpajankatu 6, 00580 Helsinki

Rakennuttamispide	Piirustuksi	Juoksava numero
UUDISRAKENNUS	PÄÄPIIRUSTUS	

AS OY HELSINGIN EDISON (YHTIÖ 1)
AS OY HELSINGIN NEWTON (YHTIÖ 2)
AS OY HELSINGIN VANHA TÄLVITIE (YHTIÖ 3)
AUTOHALLI (YHTIÖ 4)

SWECO ARCHITECTS OY

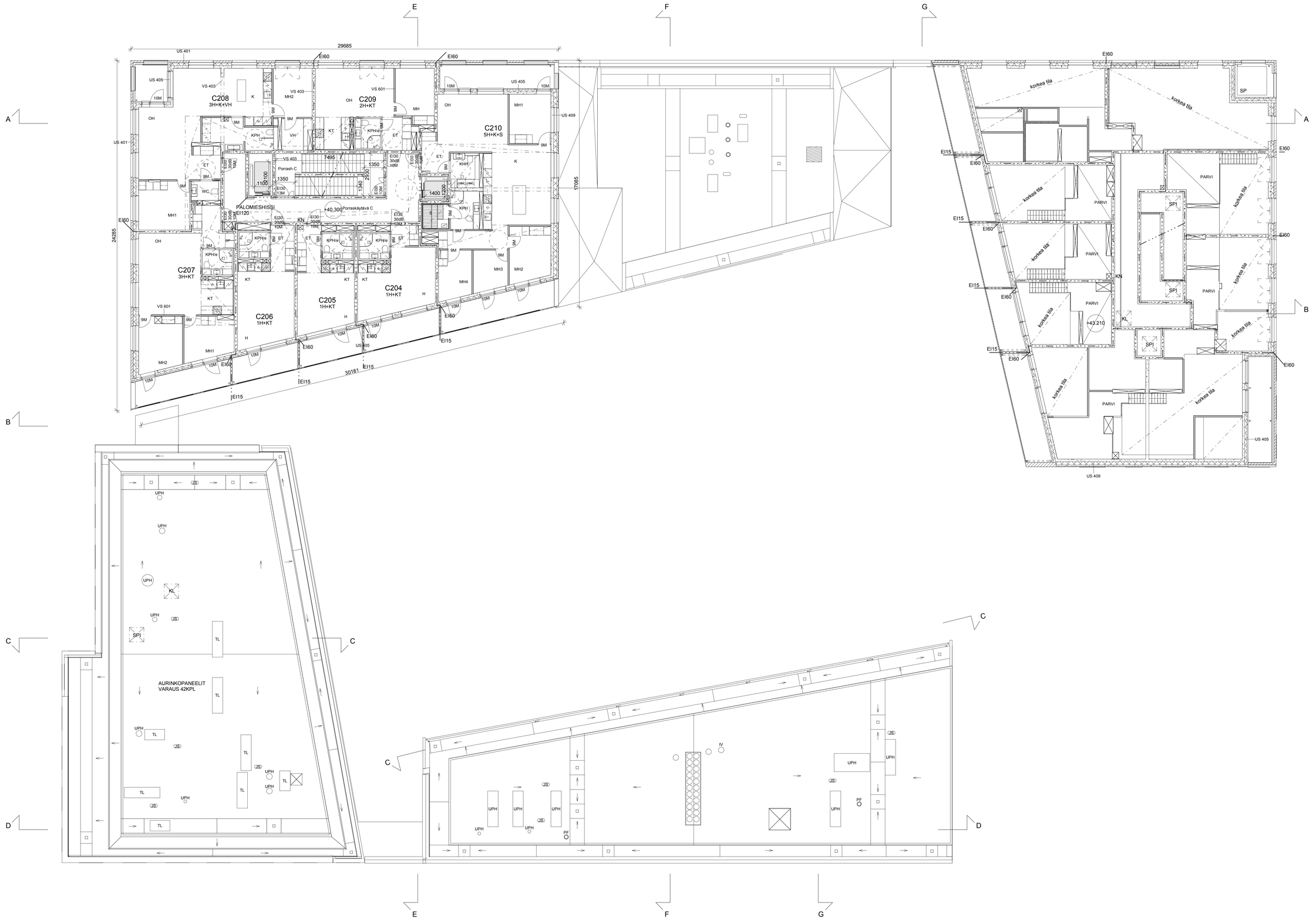
Piirustuksen sisältö: 12. KERROS

mittakaava: 1 : 100

ILMALANPORTTI 2
00240 HELSINKI/FINLAND
tel +358 20 739 3000
etunimi.sukunimi@sweco.fi
www.sweco.fi

SWECO

Päivätyn	Työnumero	Pir. n:o	Rev.
20.09.2019	11200098	AR003-15	



TASOKOORDINAATISTOJÄRJESTELMÄ ETRS GK25, KORKOJÄRJESTELMÄ N2000

Kaupunginosa / Kylä	Kortteli / Tila	Tontti / Rno	Viranomaisten merkintöjä
10 Kalasatama	10575	30	

Osoite: Työpajankatu 6, 00580 Helsinki — Ratu

Rakennuslamenpide: UUDISRAKENNUS — Piirustuslaji: PÄÄPIIRUSTUS — Juoksava numero

AS OY HELSINGIN EDISON (YHTIÖ 1)
AS OY HELSINGIN NEWTON (YHTIÖ 2)
AS OY HELSINGIN VANHA TALVITIE (YHTIÖ 3)
AUTOHALLI (YHTIÖ 4)

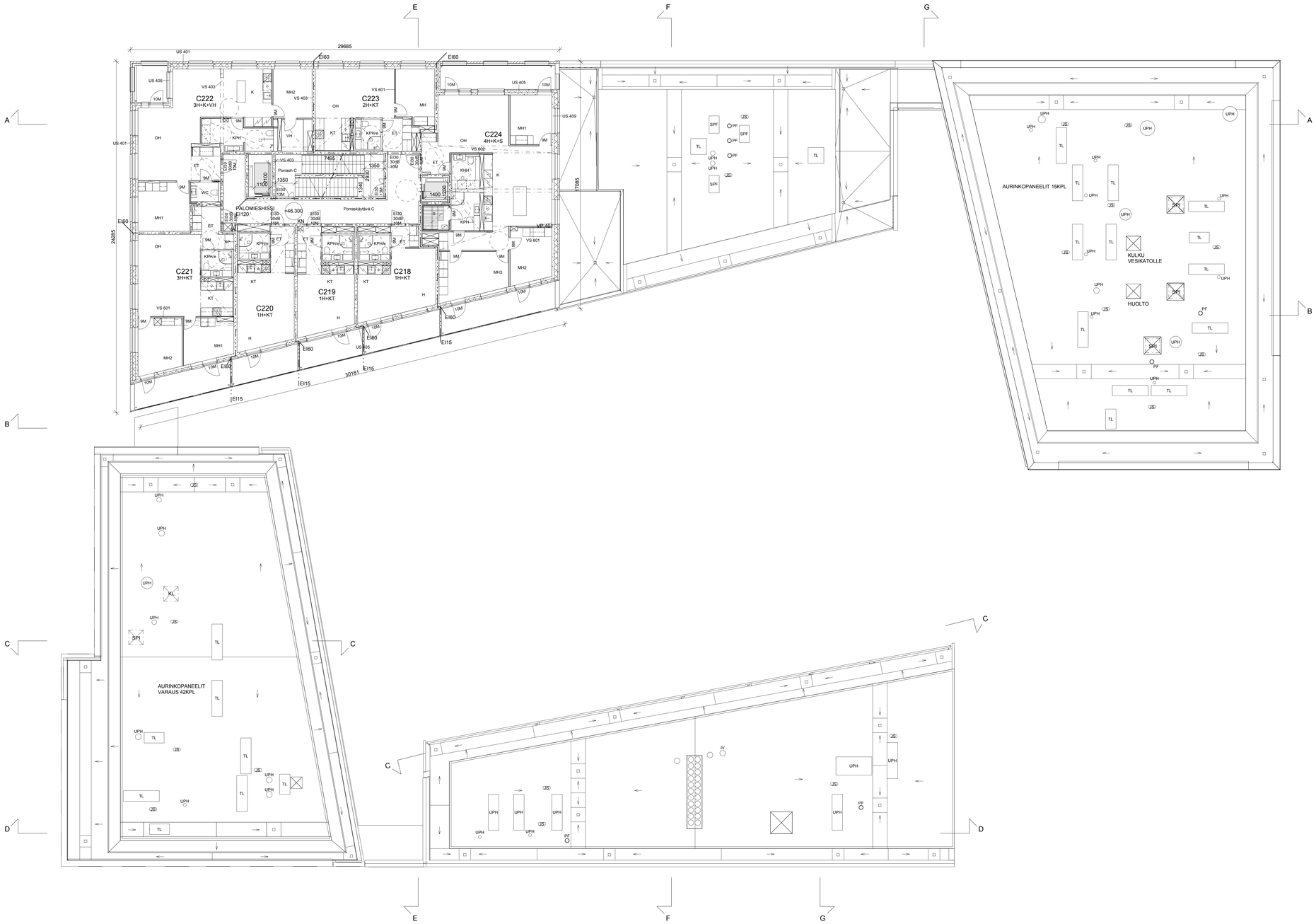
SWECO ARCHITECTS OY

Piirustuksen sisältö: 13. KERROS JA 12. KRS PARVI — mittakaava: 1 : 100

ILMALANPORTTI 2
00240 HELSINKI FINLAND
tel +358-20 739 3000
etunimi.sukunimi@sweco.fi
www.sweco.fi

SWECO

20.09.2019 — Päiväys
11200098 — Työnumero
AR003-16 — Pir. n:o
Rev.



TASOKOORDINAATISTOJÄRJESTELMÄ ETRS GK25, KORKOJÄRJESTELMÄ N2000

Kaupunkimaa / Kvilä 10 Kalasatama	Kortteli / Tila 10575	Tontti / Rno 30	Vinoromaisten merkintöjä
Osoite Työpajankatu 6, 00580 Helsinki			Ratu
Rakennuskohteen nimi UUDISRAKENNUS		Piirustuksen sisältö PÄÄPIIRUSTUS	Juoksava numero

AS OY HELSINGIN EDISON (YHTIÖ 1)
AS OY HELSINGIN NEWTON (YHTIÖ 2)
AS OY HELSINGIN VANHA TALVITIE (YHTIÖ 3)
AUTOHALLI (YHTIÖ 4)

SWECO ARCHITECTS OY

Piirustuksen sisältö: 14. KERROS

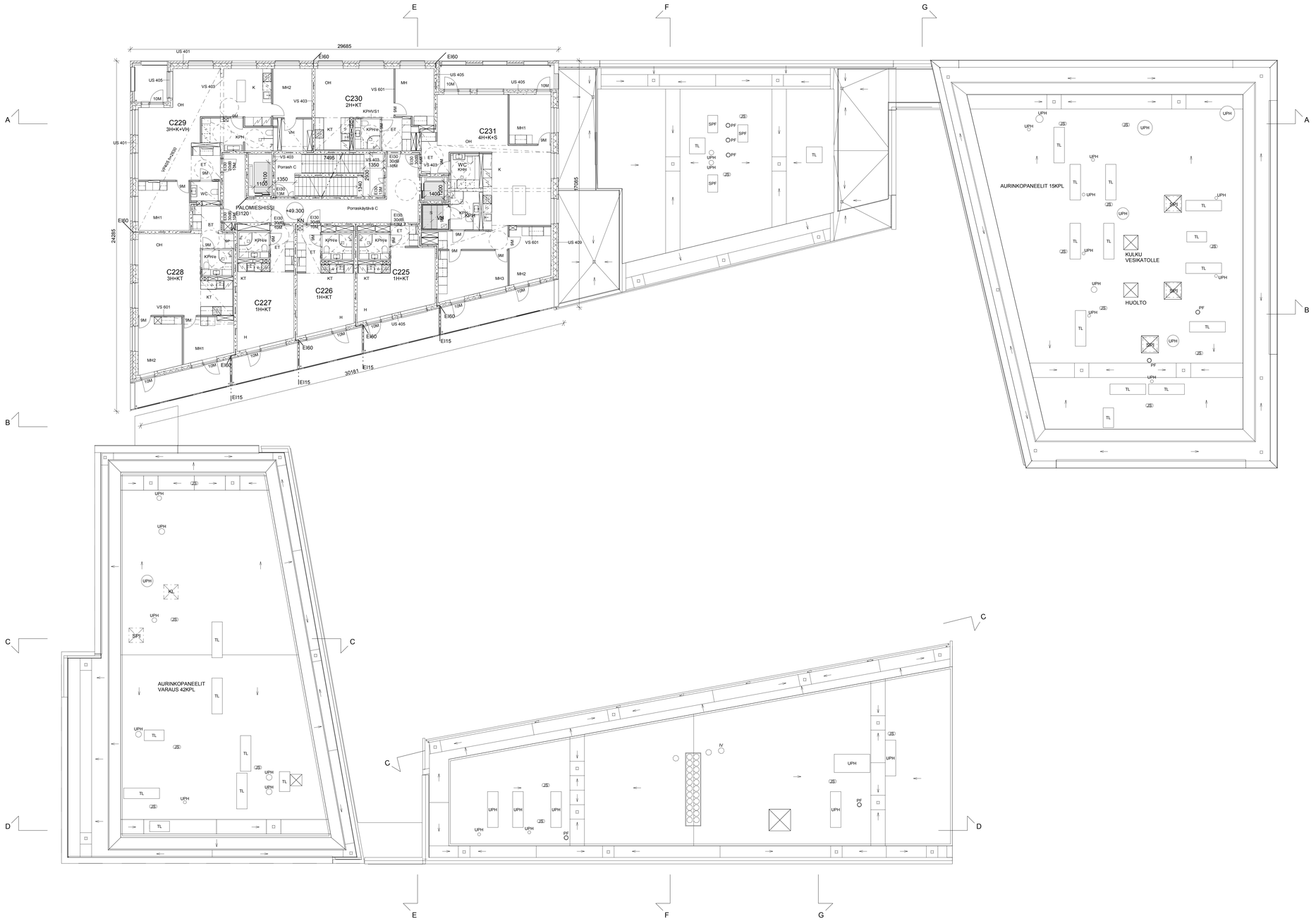
mittakaava: 1 : 100

ILMALANPORTI 2
02150 HELSINKI/FINLAND
tel +358 20 739 3000
etunimi.sukunimi@sweco.fi
www.sweco.fi

SWECO

20.09.2019 | 11200098 | AR003-17

Päivätyn | Työnumero | Pir. n:o | Rev.



TASOKOORDINAATISTOJÄRJESTELMÄ ETRS GK25, KORKOJÄRJESTELMÄ N2000

Kaupunkinosa / Kylä	Kortteli / Tila	Tontti / Rno	Viranomaisten merkintöjä
10 Kalasatama	10575	30	

Osoite: Työpajankatu 6, 00580 Helsinki

Rakennuslaitemerkintä: UUDISRAKENNUS

Piirustuslaji: PÄÄPIIRUSTUS

Jukkaisa numero

AS OY HELSINGIN EDISON (YHTIÖ 1)
AS OY HELSINGIN NEWTON (YHTIÖ 2)
AS OY HELSINGIN VANHA TALVITIE (YHTIÖ 3)
AUTOHALLI (YHTIÖ 4)

SWECO ARCHITECTS OY

Piirustuksen sisältö: 15. KERROS

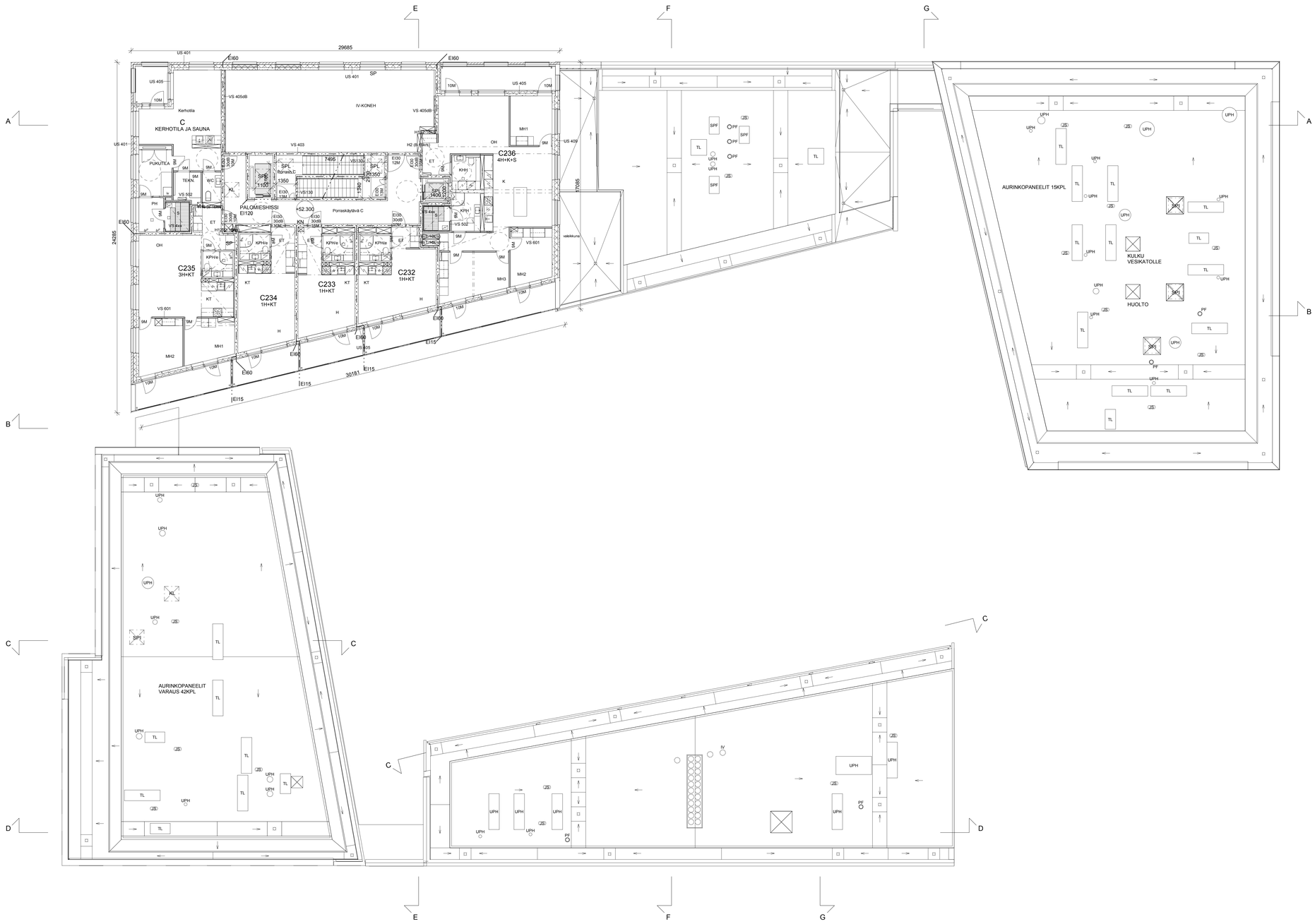
mittakaava: 1 : 100

ILMALANPORTTI 2
02240 HELSINKI/FINLAND
tel. +358 20 739 3000
etunimi.sukunimi@sweco.fi
www.sweco.fi

SWECO

20.09.2019 | 11200098 | AR003-18

Päivätyn | Työnumero | Pir. n:o | Rev.



TASOKOORDINAATISTOJÄRJESTELMÄ ETRS GK25, KORKOJÄRJESTELMÄ N2000

Kaupunginosa / Kylä	Kortteli / Tila	Tontti / Rno	Vrasnomaisten merkintöjä
10 Kalasatama	10575	30	

Osoite
Työpajankatu 6, 00580 Helsinki

Rakennuksenkorkeus
UUDISRAKENNUS

Piirustuksen
PÄÄPIIRUSTUS

Ratu

Juoksava numero

AS OY HELSINGIN EDISON (YHTIÖ 1)
AS OY HELSINGIN NEWTON (YHTIÖ 2)
AS OY HELSINGIN VANHA TALVITIE (YHTIÖ 3)
AUTOHALLI (YHTIÖ 4)

SWECO ARCHITECTS OY

Piirustuksen sisältö
16. KERROS

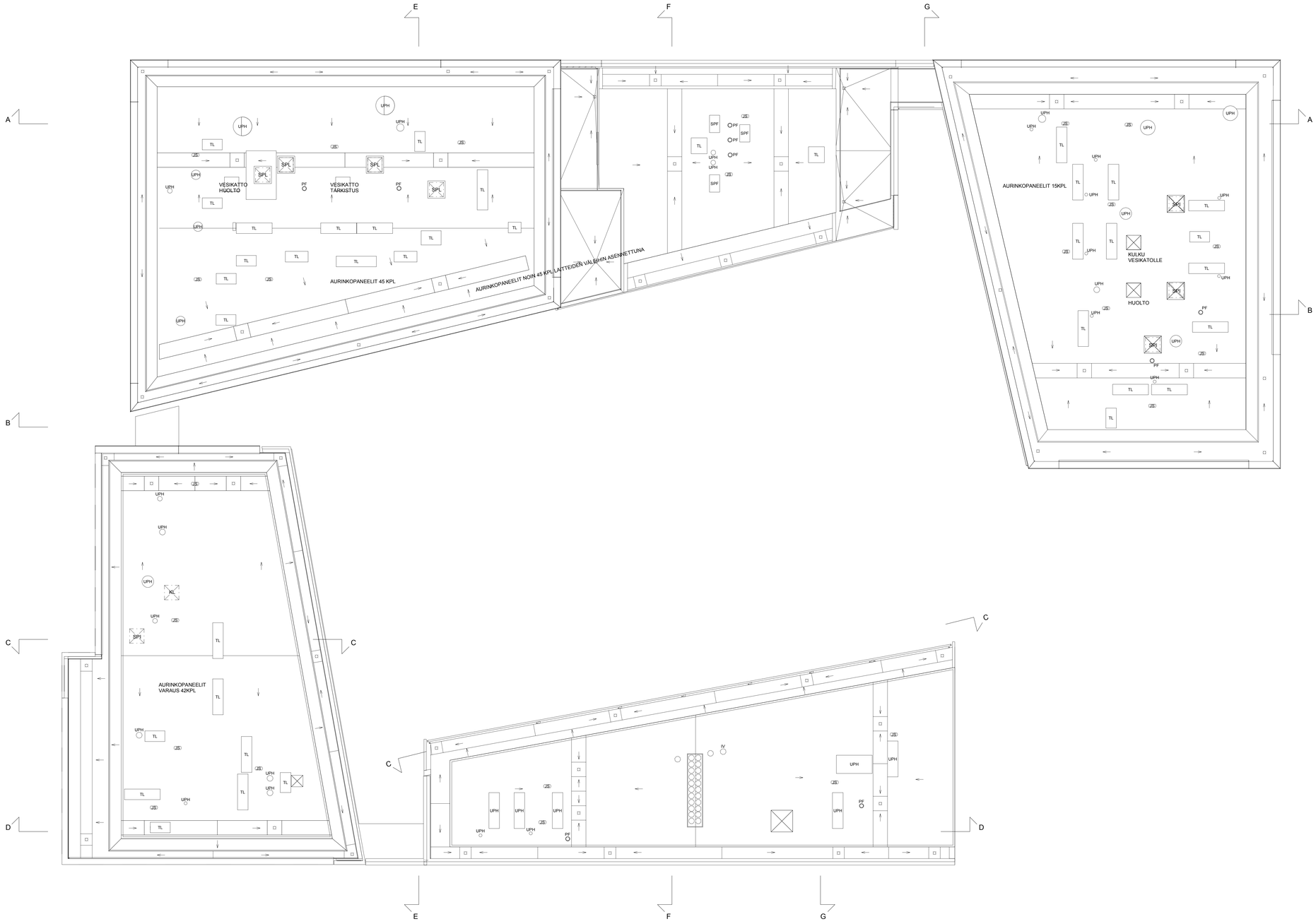
mittakaava
1 : 100

ILMALANPORTI 2
00240 HELSINKI/FINLAND
tel. +358 20 739 3000
www.sweco.fi
sweco.fi

SWECO

20.09.2019 11200098 AR003-19
Päiväys Työnumero Pir. n:o

Rev.



TASOKOORDINAATISTOJÄRJESTELMÄ ETRS GK25, KORKOJÄRJESTELMÄ N2000

Kaupunkinosa / Kylä	Kortteli / Tila	Tontti / Rno	Vrsnomaisten merkintöjä
10 Kalasatama	10575	30	

Osoite: Ratu
Työpajankatu 6, 00580 Helsinki

Rakennuksen/rakenne	Pinnoitusta	Juoksava numero
UUDISRAKENNUS	PÄÄPIIRUSTUS	

AS OY HELSINGIN EDISON (YHTIÖ 1)
AS OY HELSINGIN NEWTON (YHTIÖ 2)
AS OY HELSINGIN VANHA TALVITIE (YHTIÖ 3)
AUTOHALLI (YHTIÖ 4)

SWECO ARCHITECTS OY

Pinnoitusten sisältö: VESIKATTO
mitaksava: 1 : 100

ILMALANPORTTI 2
00240 HELSINKI FINLAND
tel +358 20 739 3000
etunimi.sukunimi@sweco.fi
www.sweco.fi

SWECO

20.09.2019 Päivätyn | 11200098 Työnumero | AR003-20 Pid: n.o | Rev.

TASOKOORDINAATISTOJÄRJESTELMÄ ETRS GK25, KORKOJÄRJESTELMÄ N2000

Kaupunkinosa / Kylä	Kortteli / Tila	Tontti / Rno	Vinonomaisten merkintöjä
10 Kalasatama	10575	30	

Osoite: Työpajankatu 6, 00580 Helsinki — Ratu:

Rakennuskohteen: UUDISRAKENNUS — Piirustuksen: PÄÄPIIRUSTUS — Juoksava numero:

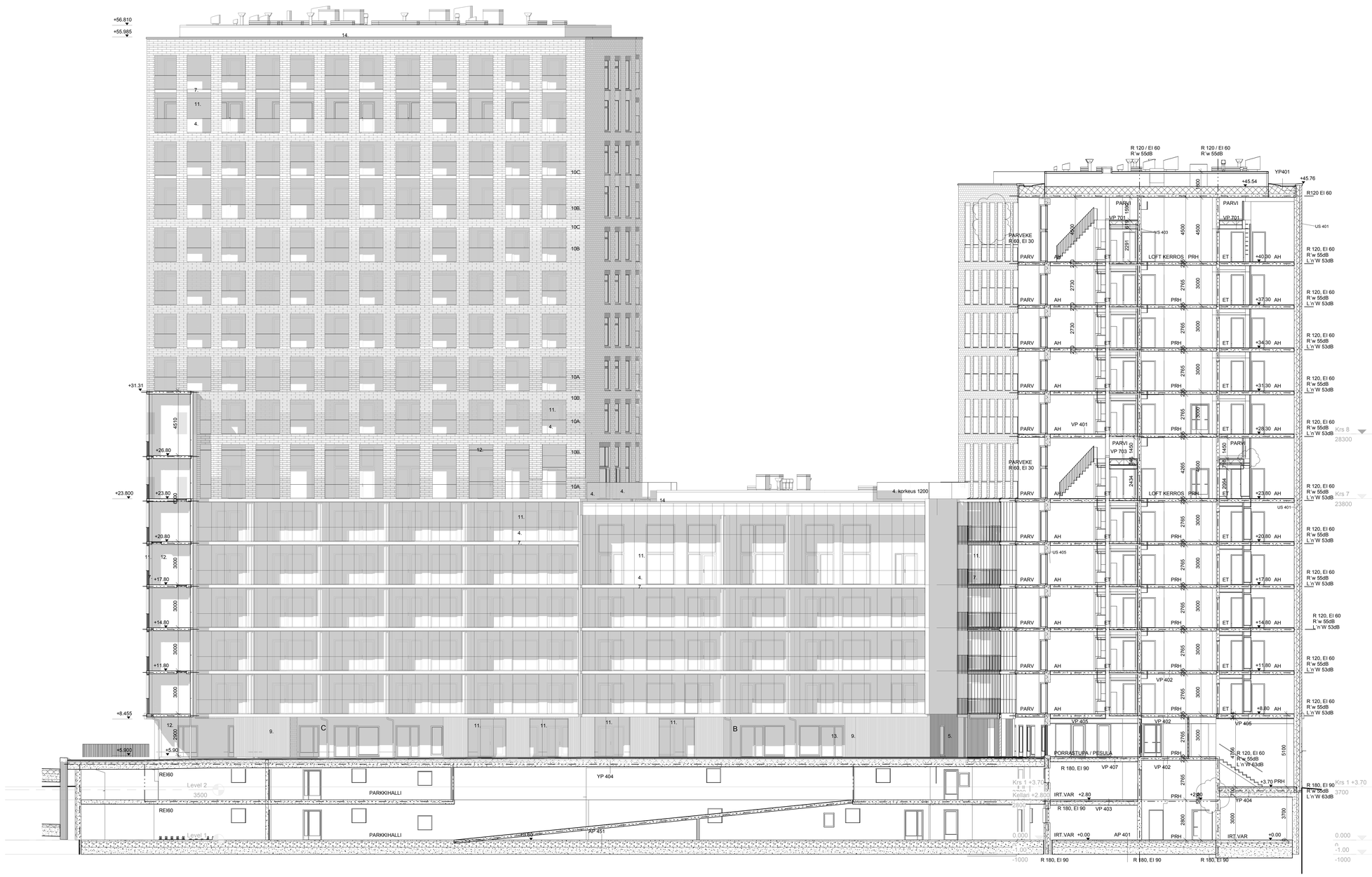
AS OY HELSINGIN EDISON (YHTIÖ 1)
AS OY HELSINGIN NEWTON (YHTIÖ 2)
AS OY HELSINGIN VANHA TALVITIE (YHTIÖ 3)
AUTOHALLI (YHTIÖ 4)

SWECO ARCHITECTS OY — Piirustuksen sisältö: LEIKKAUS A-A — mittakaava: 1 : 100

ILMALANPORTTI 2
00240 HELSINKI FINLAND
tel. +358 20 739 3000
etunimi.sukunimi@sweco.fi
www.sweco.fi

SWECO

20.09.2019 — Päivätyn
11200098 — Työnumero
AR004-01 — Pir. n:o
Rev.



JULKISIVU MATERIAALIT JA VÄRIT

1a. PAIKALLA MUURATTU TIILI, Wienerberg, harmaa retro, sauma tiilen sävyyn
1b. PAIKALLA MUURATTU TIILI, Wienerberg, pellava retro, sauma tiilen sävyyn
1c. PAIKALLA MUURATTU TIILI, Wienerberg, tuohi retro, sauma tiilen sävyyn
2. PYSTYTIILI, Wienerberg, kuura retro, sauma tiilä tummempi
3. JULKISIVULASI, taustamaalattu
4. KAIDELASI, kirkas
5. SYVÄ PYSTYURITETTU MUOTTIBETONI, LASUURI KÄSITTELY, vaalean harmaa
6. KERROSLISTA BETONIA
7. METALLIKAIDE, JULKISIVUN METALLIOSAT, harmaa ral 7042
8. METALLISÄLEIKKÖ, harmaa ral 7042
9. KOLMIOMUOTOINEN PUURIMA säleikköseinä, kuultokäsittely Tikkurila vasa
10a. STOFIX-TIILILAATTA, Wienerberg, harmaa retro, sauma tiilen sävyyn
10b. STOFIX-TIILILAATTA,Wienerberg, pellava retro, sauma tiilen sävyyn
10c. STOFIX-TIILILAATTA,Wienerberg, tuohi retro, sauma tiilen sävyyn
11. PARVEKELASITUS
12. PARVEKKEEN TAUSTASEINÄ, MAALATTU BETONI TIILEN SÄVYYN
13. IKKUNAT JA OVET, ral 7042, harmaa, pellitykset RR40 hopea
14. METALLIVERHOUS, tiilen sävyyn RR 30

TASOKOORDINAATISTOJÄRJESTELMÄ ETRS GK25, KORKOJÄRJESTELMÄ N2000

Kaupunginosa / Kylä	Kortteli / Tila	Tontti / Rno	Vrsnomaalien merkintöjä
10 Kalasatama	10575	30	

Työpajankatu 6, 00580 Helsinki — Ratu

Rakennuslaimenne: UUDISRAKENNUS — Piirustuksi: PÄÄPIIRUSTUS — Julkisivu numero

AS OY HELSINGIN EDISON (YHTIÖ 1)
AS OY HELSINGIN NEWTON (YHTIÖ 2)
AS OY HELSINGIN VANHA TALVITIE (YHTIÖ 3)
AUTOHALLI (YHTIÖ 4)

SWECO ARCHITECTS OY

Piirustuksen sisältö: LEIKKAUS B-B JA PIHAJULKISIVU LUOTEESEEN — mittakaava 1 : 100

ILMALANPORTTI 2
00240 HELSINKI/FINLAND
tel +358 20 739 3000
etunimi.sukunimi@sweco.fi
www.sweco.fi

SWECO

20.09.2019 — Päivätyn
11200098 — Työnumero
AR004-02 — Pir. n:o
Rev.

JULKISIVU MATERIAALIT JA VÄRIT

1a. PAIKALLA MURATTU TIILI, Wienerberg, harmaa retro, sauma tilen sävyyn
1b. PAIKALLA MURATTU TIILI, Wienerberg, pellava retro, sauma tilen sävyyn
1c. PAIKALLA MURATTU TIILI, Wienerberg, tuohi retro, sauma tilen sävyyn
2. PYSTYTIILI, Wienerberg, kuura retro, sauma tiilä tummempi
3. JULKISIVULASI, taustamaalattu
4. KAIDELASI, kirkas
5. SYVÄ PYSTYURITETTU MUOTTIBETONI, LASUURI KÄSITTELY, vaalean harmaa
6. KERROSLISTA BETONIA
7. METALLIKAIDE, JULKISIVUN METALLIOSAT, harmaa ral 7042
8. METALLISÄLEIKKÖ, harmaa ral 7042
9. KOLMIOMUOTOINEN PUURIMA säleikköseinä, kuultokäsittely Tikkurila vasa
10a. STOFIX-TIILILAATTA, Wienerberg, harmaa retro, sauma tilen sävyyn
10b. STOFIX-TIILILAATTA,Wienerberg, pellava retro, sauma tilen sävyyn
10c. STOFIX-TIILILAATTA,Wienerberg, tuohi retro, sauma tilen sävyyn
11. PARVEKELASITUS
12. PARVEKKEEN TAUSTASEINÄ, MAALATTU BETONI TIILEN SÄVYYN
13. IKKUNAT JA OVET, ral 7042, harmaa, pellitykset RR40 hopea
14. METALLIVERHOUS, tilen sävyyn RR 30

TASOKOORDINAATISTOJÄRJESTELMÄ ETRS GK25, KORKOJÄRJESTELMÄ N2000

Kaupunginosa / Kvtl	Korttel / Tila	Tontti / Rno	Viranomaisten merkintöjä
10 Kalasatama	10575	30	
Osoite			Palo
Työpajankatu 6, 00580 Helsinki			
Rakennuspaikka		Piirustuslaji	Jurkkeva numero
UUDISRAKENNUS		PÄÄPIIRUSTUS	

AS OY HELSINGIN EDISON (YHTIÖ 1)
AS OY HELSINGIN NEWTON (YHTIÖ 2)
AS OY HELSINGIN VANHA TALVITIE (YHTIÖ 3)
AUTOHALLI (YHTIÖ 4)

SWECO ARCHITECTS OY

Piirustuksen sisältö: LEIKKAUS C-C JA PIHAJULKISIVU KAAKKOON

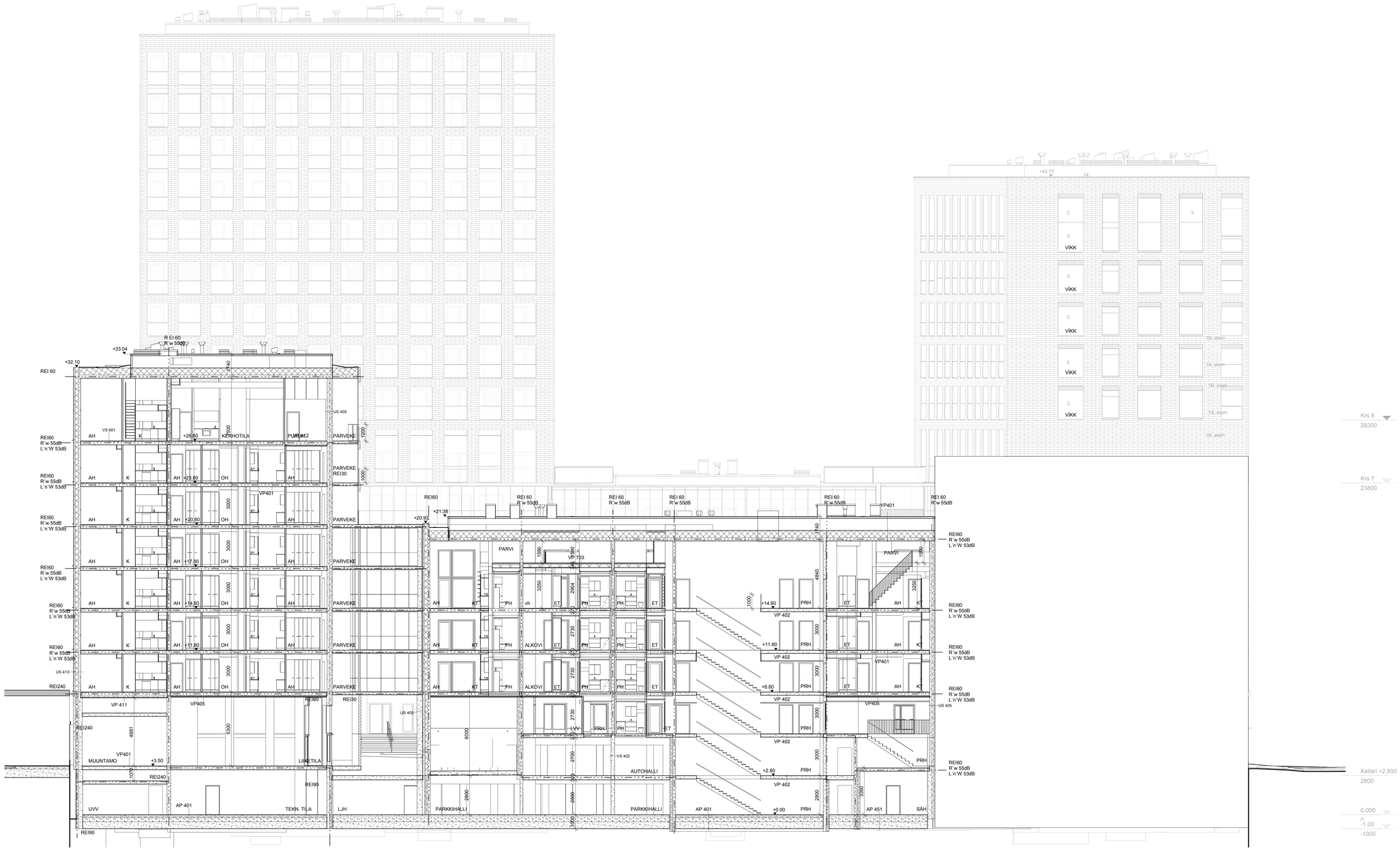
mittakaava 1 : 100

ILMALANPORTTI 2
00240 HELSINKI/FINLAND
P. +358 9 2511 2511
etunimi.sukunimi@sweco.fi
www.sweco.fi

SWECO

20.09.2019 | 11200098 | AR004-03

Päiväys | Työnumero | Pir. n:o | Rev.



TASOKOORDINAATISTOJÄRJESTELMÄ ETRS GK25, KORKOJÄRJESTELMÄ N2000

Kaupunkiosa / Kvlä	Kortteli / Tila	Tontti / Rno	Vinonmaisten merkintöjä
10 Kalasatama	10575	30	

Osoite
Työpajankatu 6, 00580 Helsinki

Rakennuskanmerkinto
UUDISRAKENNUS

Piirustuslaji
PÄÄPIIRUSTUS

Rakennuskanmerkinto
AS OY HELSINGIN EDISON (YHTIÖ 1)
AS OY HELSINGIN NEWTON (YHTIÖ 2)
AS OY HELSINGIN VANHA TALVITIE (YHTIÖ 3)
AUTOHALLI (YHTIÖ 4)

SWECO ARCHITECTS OY

Piirustuksen sisältö
LEIKKAUS D-D

mitakaava
1 : 100

ILMALANPORTTI 2
00240 HELSINKI/FINLAND
tel +358 20 730 3000
etunimi.sukunimi@sweco.fi
www.sweco.fi

SWECO

20.09.2019 11200098 AR004-04

Päiväys Työnumero Pir. n:o Rev.

JULKISIVU MATERIAALIT JA VÄRIT

1a. PAIKALLA MUURATTU TIILI, Wienerberg, harmaa retro, sauma tiilen sävyyn
1b. PAIKALLA MUURATTU TIILI, Wienerberg, pellava retro, sauma tiilen sävyyn
1c. PAIKALLA MUURATTU TIILI, Wienerberg, tuohi retro, sauma tiilen sävyyn
2. PYSTYTIILI, Wienerberg, kuura retro, sauma tiiltä tummempi
3. JULKISIVULASI, taustamaalattu
4. KAIDELASI, kirkas
5. SYVÄ PYSTYURITETTU MUOTTIBETONI, LASUURI KÄSITTELY, vaalean harmaa
6. KERROSLISTA BETONIA
7. METALLIKAIDE, JULKISIVUN METALLIOSAT, harmaa ral 7042
8. METALLISÄLEIKKÖ, harmaa ral 7042
9. KOLMIOMUOTOINEN PUURIMA säleikköseinä, kuultokäsittely Tikkurila vasa
10a. STOFIX-TIILILAATTA, Wienerberg, harmaa retro, sauma tiilen sävyyn
10b. STOFIX-TIILILAATTA,Wienerberg, pellava retro, sauma tiilen sävyyn
10c. STOFIX-TIILILAATTA,Wienerberg, tuohi retro, sauma tiilen sävyyn
11. PARVEKELASITUS
12. PARVEKKEEN TAUSTASEINÄ, MAALATTU BETONI TIILEN SÄVYYN
13. IKKUNAT JA OVET, ral 7042, harmaa, pellitykset RR40 hopea
14. METALLIVERHOUS, tiilen sävyyn RR 30

TASOKOORDINAATISTOJÄRJESTELMÄ ETRS GK25, KORKOJÄRJESTELMÄ N2000

Kaupunginosa / Kvilt	Kortteli / Tila	Tontti / Rno	Viranomaisten merkintöjä
10 Kalasatama	10575	30	

Osoite: Työpajankatu 6, 00580 Helsinki — Ratu

Rakennustoimenpide: UUDISRAKENNUS — Piirustuslaji: PÄÄPIIRUSTUS — Juokseva numero

AS OY HELSINGIN EDISON (YHTIÖ 1)
AS OY HELSINGIN NEWTON (YHTIÖ 2)
AS OY HELSINGIN VANHA TALVITIE (YHTIÖ 3)
AUTOHALLI (YHTIÖ 4)

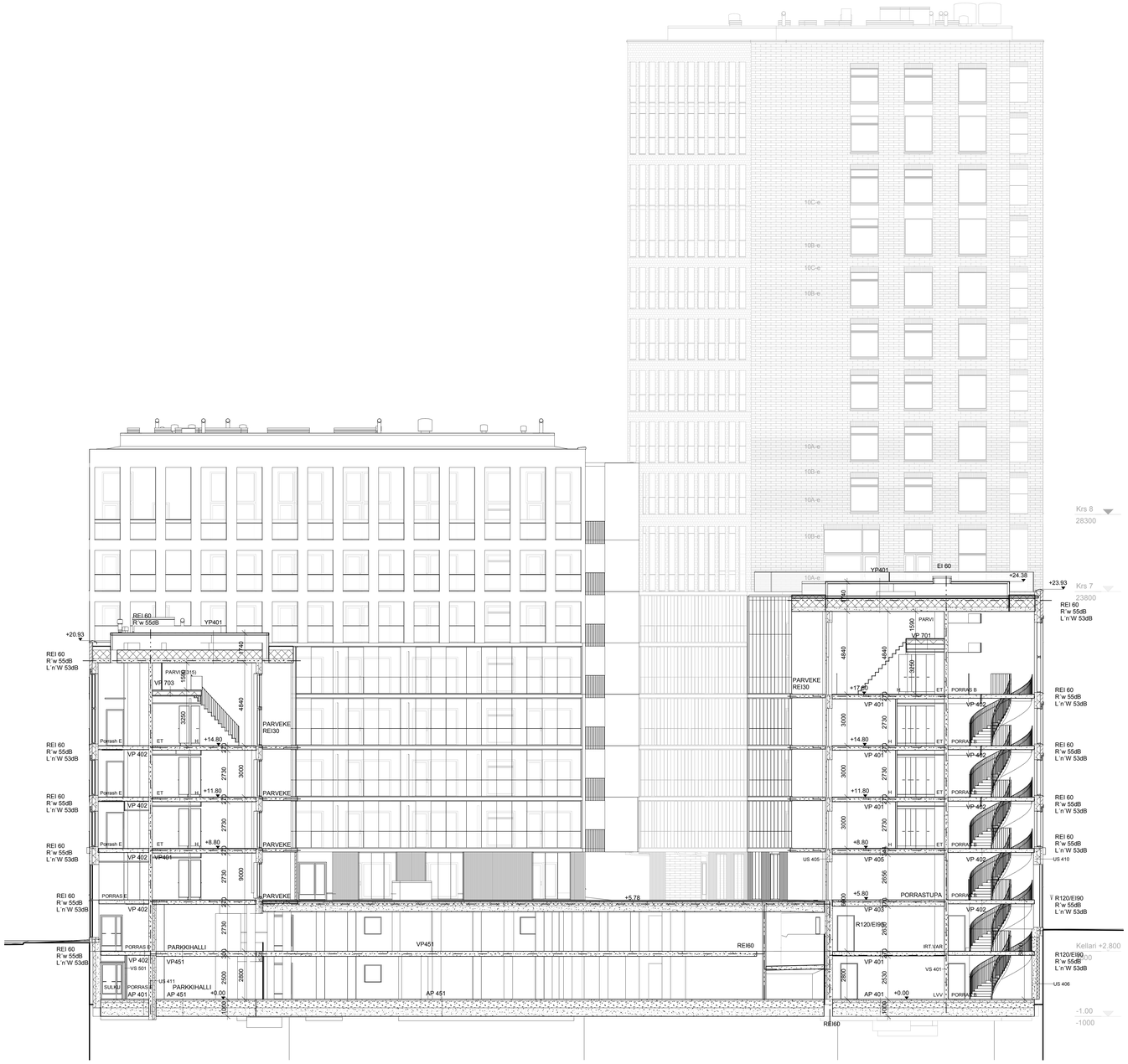
SWECO ARCHITECTS OY

Piirustuksen sisältö: LEIKKAUS E-E JA PIHAJULKISIVU LOUNAASEEN — mittakaava: 1 : 100

ILMALANPORTTI 2
00240 HELSINKI FINLAND
tel +358-20 739 3000
etunimi.sukunimi@sweco.fi
www.sweco.fi

SWECO

20.09.2019 — Päivätys
11200098 — Työnumero
AR004-05 — Pir. n:o
Rev.



JULKISIVU MATERIAALIT JA VÄRIT

1a. PAIKALLA MUURATTU TIILI, Wienerberg, harmaa retro, sauma tiilen sävyyn
1b. PAIKALLA MUURATTU TIILI, Wienerberg, pellava retro, sauma tiilen sävyyn
1c. PAIKALLA MUURATTU TIILI, Wienerberg, tuohi retro, sauma tiilen sävyyn
2. PYSTYTIILI, Wienerberg, kuura retro, sauma tiiltä tummempi
3. JULKISIVULASI, taustamaalattu
4. KAIDELASI, kirkas
5. SYVÄ PYSTYURITETTU MUOTTIBETONI, LASUURI KÄSITTELY, vaalean harmaa
6. KERROSLISTA BETONIA
7. METALLIKAIDE, JULKISIVUN METALLIOSAT, harmaa ral 7042
8. METALLISÄLEIKKÖ, harmaa ral 7042
9. KOLMIOMUOTOINEN PUURIMA säleikköseinä, kuultokäsittely Tikkurila vasa
10a. STOFIX-TIILILAATTA, Wienerberg, harmaa retro, sauma tiilen sävyyn
10b. STOFIX-TIILILAATTA,Wienerberg, pellava retro, sauma tiilen sävyyn
10c. STOFIX-TIILILAATTA,Wienerberg, tuohi retro, sauma tiilen sävyyn
11. PARVEKELASITUS
12. PARVEKKEEN TAUSTASEINÄ, MAALATTU BETONI TIILEN SÄVYYN
13. IKKUNAT JA OVET, ral 7042, harmaa, pellitykset RR40 hopea
14. METALLIVERHOUS, tiilen sävyyn RR 30

TASOKOORDINAATISTOJÄRJESTELMÄ ETRS GK25, KORKOJÄRJESTELMÄ N2000

Kaupunkiosa / Kylä	Kortteli / Tila	Tontti / Rno	Vinaromaisen merkintöjä
10 Kalasatama	10575	30	

Osoite: Työpajankatu 6, 00580 Helsinki — Ratu:

Rakennuksen/rakennuksen: UUDISRAKENNUS — Piirustuksi: PÄÄPIIRUSTUS — Juoksava numero:

AS OY HELSINGIN EDISON (YHTIÖ 1)
AS OY HELSINGIN NEWTON (YHTIÖ 2)
AS OY HELSINGIN VANHA TÄLVITIE (YHTIÖ 3)
AUTOHALLI (YHTIÖ 4)

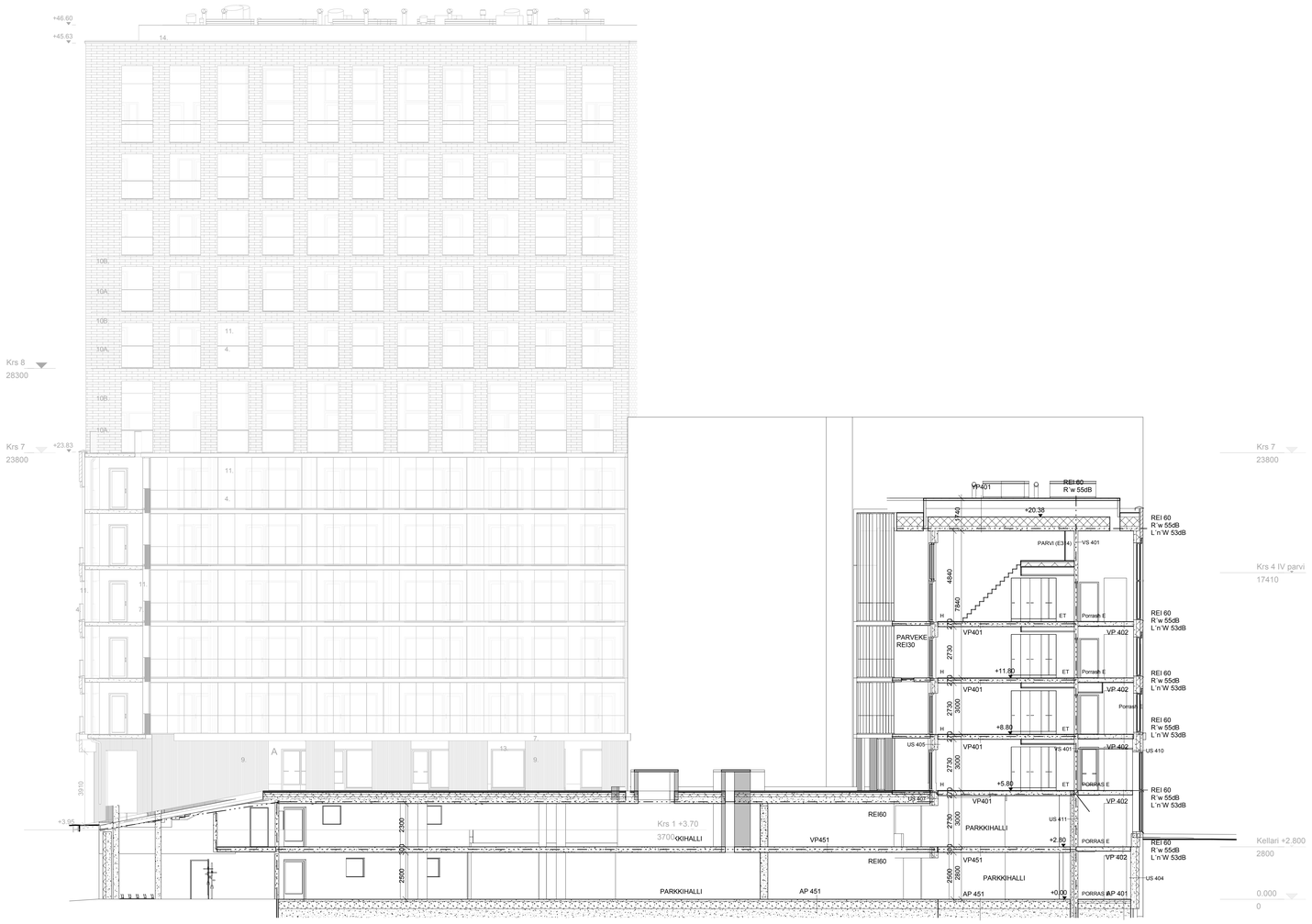
SWECO ARCHITECTS OY

Piirustuksen sisältö: LEIKKAUS F-F — mittakaava: 1 : 100

ILMALANPORTTI 2
00240 HELSINKI FINLAND
tel +358 20 739 3000
etunimi.sukunimi@sweco.fi
www.sweco.fi

SWECO

20.09.2019 — Päivätyk — 11200098 — Työnumero — AR004-06 — Pkl. n:o — Rev.



JULKISIVU MATERIAALIT JA VÄRIT

1a. PAIKALLA MUURATTU TIILI, Wienerberg, harmaa retro, sauma tilen sävyyn
1b. PAIKALLA MUURATTU TIILI, Wienerberg, pellava retro, sauma tilen sävyyn
1c. PAIKALLA MUURATTU TIILI, Wienerberg, tuohi retro, sauma tilen sävyyn
2. PYSTYTIILI, Wienerberg, kuura retro, sauma tiltä tummempi
3. JULKISIVULASI, taustamaalattu
4. KAIDELASI, kirkas
5. SYVÄ PYSTYURITETTU MUOTTIBETONI, LASUURI KÄSITTELY, vaalean harmaa
6. KERROSLISTA BETONIA
7. METALLIKAIDE, JULKISIVUN METALLIOSAT, harmaa ral 7042
8. METALLISÄLEIKKÖ, harmaa ral 7042
9. KOLMIOMUOTOINEN PUURIMA säleikköseinä, kuultokäsittely Tikkurila vasa
10a. STOFIX-TIILILAATTA, Wienerberg, harmaa retro, sauma tilen sävyyn
10b. STOFIX-TIILILAATTA,Wienerberg, pellava retro, sauma tilen sävyyn
10c. STOFIX-TIILILAATTA,Wienerberg, tuohi retro, sauma tilen sävyyn
11. PARVEKELASITUS
12. PARVEKKEEN TAUSTASEINÄ, MAALATTU BETONI TIILEN SÄVYYN
13. IKKUNAT JA OVET, ral 7042, harmaa, pellitykset RR40 hopea
14. METALLIVERHOUS, tilen sävyyn RR 30

TASOKOORDINAATISTOJÄRJESTELMÄ ETRS GK25, KORKOJÄRJESTELMÄ N2000

Kaupunkinosa / Kvtä	Kortteli / Tila	Tontti / Rno	Vinonmaisten merkintöjä
10 Kalasatama	10575	30	

Osoite: Työpajankatu 6, 00580 Helsinki — Ratu:

Rakennuskohteen: UUDISRAKENNUS — Piirustuslaji: PÄÄPIIRUSTUS — Juoksava numero:

AS OY HELSINGIN EDISON (YHTIÖ 1)
AS OY HELSINGIN NEWTON (YHTIÖ 2)
AS OY HELSINGIN VANHA TALVITIE (YHTIÖ 3)
AUTOHALLI (YHTIÖ 4)

SWECO ARCHITECTS OY

Piirustuksen sisältö: LEIKKAUS G-G JA PIHAJULKISIVU KOILLISEEN — mittakaava: 1 : 100

ILMALANPORTTI 2
00240 HELSINKI FINLAND
tel +358 20 739 3000
etunimi.sukunimi@sweco.fi
www.sweco.fi

SWECO

20.09.2019 — Päivätyn
11200098 — Työnumero
AR004-07 — Pär. n:o
Rev.

JULKISIVU MATERIAALIT JA VÄRIT

1a. PAIKALLA MUURATTU TIILI, Wienerberg, harmaa retro, sauma tilen sävyyn
1b. PAIKALLA MUURATTU TIILI, Wienerberg, pellava retro, sauma tilen sävyyn
1c. PAIKALLA MUURATTU TIILI, Wienerberg, tuohi retro, sauma tilen sävyyn
2. PYSTYTIILI, Wienerberg, kuura retro, sauma tiilä tummempi
3. JULKISIVULASI, taustamaalattu
4. KAIDELASI, kirkas
5. SYVÄ PYSTYURITETTU MUOTTIBETONI, LASUURI KÄSITTELY, vaalean harmaa
6. KERROSLISTA BETONIA
7. METALLIKAIDE, JULKISIVUN METALLIOSAT, harmaa ral 7042
8. METALLISÄLEIKKÖ, harmaa ral 7042
9. KOLMIOMUOTOINEN PUURIMA säleikköseinä, kuultokäsittely Tikkurila vasa
10a. STOFIX-TIILILAATTA, Wienerberg, harmaa retro, sauma tilen sävyyn
10b. STOFIX-TIILILAATTA,Wienerberg, pellava retro, sauma tilen sävyyn
10c. STOFIX-TIILILAATTA,Wienerberg, tuohi retro, sauma tilen sävyyn
11. PARVEKELASITUS
12. PARVEKKEEN TAUSTASEINÄ, MAALATTU BETONI TIILEN SÄVYYN
13. IKKUNAT JA OVET, ral 7042, harmaa, pellitykset RR40 hopea
14. METALLIVERHOUS, tilen sävyyn RR 30

TASOKOORDINAATISTOJÄRJESTELMÄ ETRS GK25, KORKOJÄRJESTELMÄ N2000

Kaupunginosa / Kvill	Kortteli / Tila	Tontti / Rno	Virasomaisten merkintöjä
10 Kalasatama	10575	30	

Ovoite
Työpajankatu 6, 00580 Helsinki

Rakennuksen/Kohde
UUDISRAKENNUS

Piirustuslaji
PÄÄPIIRUSTUS

Ratu

Juoksava numero

AS OY HELSINGIN EDISON (YHTIÖ 1)
AS OY HELSINGIN NEWTON (YHTIÖ 2)
AS OY HELSINGIN VANHA TALVITIE (YHTIÖ 3)
AUTOHALLI (YHTIÖ 4)

SWECO ARCHITECTS OY

Piirustuksen sisältö
JULKISIVU TYÖPAJANPIHALLE, KAAKKOON

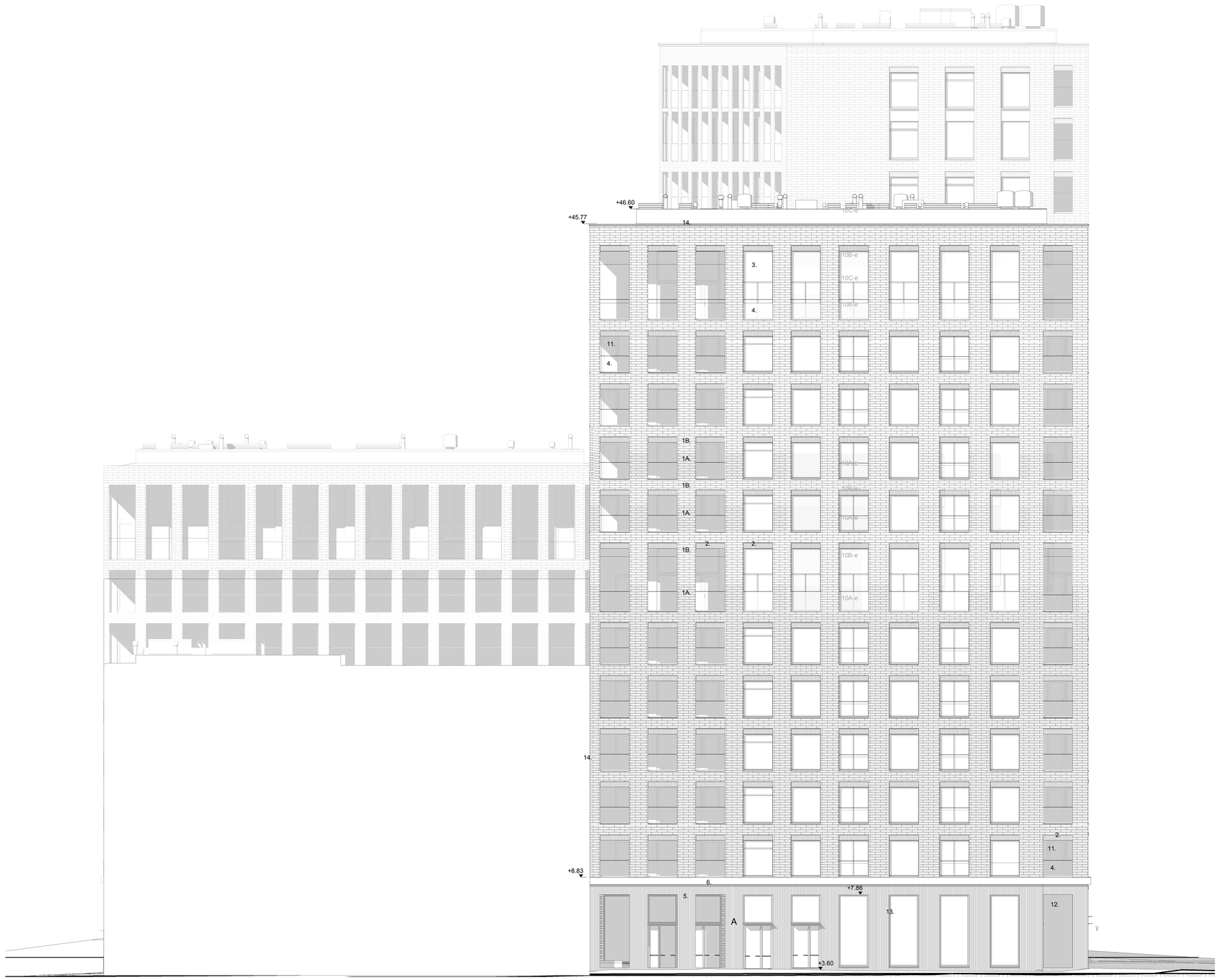
mittakaava
1 : 100

ILMALANPORTTI 2
00260 HELSINKI/FINLAND
tel. +358 20 7393000
etuvimi.sukunimi@sweco.fi
www.sweco.fi

SWECO

20.09.2019 11200098 AR005-01
Päivätyk Työnumero Pär. n:o

Rev.



JULKISIVU MATERIAALIT JA VÄRIT

1a. PAIKALLA MUURATTU TIILI, Wienerberg, harmaa retro, sauma tiilen sävyyn
1b. PAIKALLA MUURATTU TIILI, Wienerberg, pellava retro, sauma tiilen sävyyn
1c. PAIKALLA MUURATTU TIILI, Wienerberg, tuohi retro, sauma tiilen sävyyn
2. PYSTYTIILI, Wienerberg, kuura retro, sauma tiiltä tummempi
3. JULKISIVULASI, taustamaalattu
4. KAIDELASI, kirkas
5. SYVÄ PYSTYURITETTU MUOTTIBETONI, LASUURI KÄSITTELY, vaalean harmaa
6. KERROSLISTA BETONIA
7. METALLIKAIDE, JULKISIVUN METALLIOSAT, harmaa ral 7042
8. METALLISÄLEIKKÖ, harmaa ral 7042
9. KOLMIOMUOTOINEN PUURIMA säleikköseinä, kuultokäsittely Tikkurila vasa
10a. STOFIX-TIILILAATTA, Wienerberg, harmaa retro, sauma tiilen sävyyn
10b. STOFIX-TIILILAATTA,Wienerberg, pellava retro, sauma tiilen sävyyn
10c. STOFIX-TIILILAATTA,Wienerberg, tuohi retro, sauma tiilen sävyyn
11. PARVEKELASITUS
12. PARVEKKEEN TAUSTASEINÄ, MAALATTU BETONI TIILEN SÄVYYN
13. IKKUNAT JA OVET, ral 7042, harmaa, pellitykset RR40 hopea
14. METALLIVERHOUS, tiilen sävyyn RR 30

TASOKOORDINAATISTOJÄRJESTELMÄ ETRS GK25, KORKOJÄRJESTELMÄ N2000

Kaupunginosa / Kvilä	Kortteli / Tila	Tontti / Rno	Viranomaisten merkintöjä
10 Kalasatama	10575	30	

Osoite: Työpajankatu 6, 00580 Helsinki — Ratu

Rakennuttamenpide: UUDISRAKENNUS — Piirustuslaji: PÄÄPIIRUSTUS — Jukseva numero

AS OY HELSINGIN EDISON (YHTIÖ 1)
AS OY HELSINGIN NEWTON (YHTIÖ 2)
AS OY HELSINGIN VANHA TALVITIE (YHTIÖ 3)
AUTOHALLI (YHTIÖ 4)

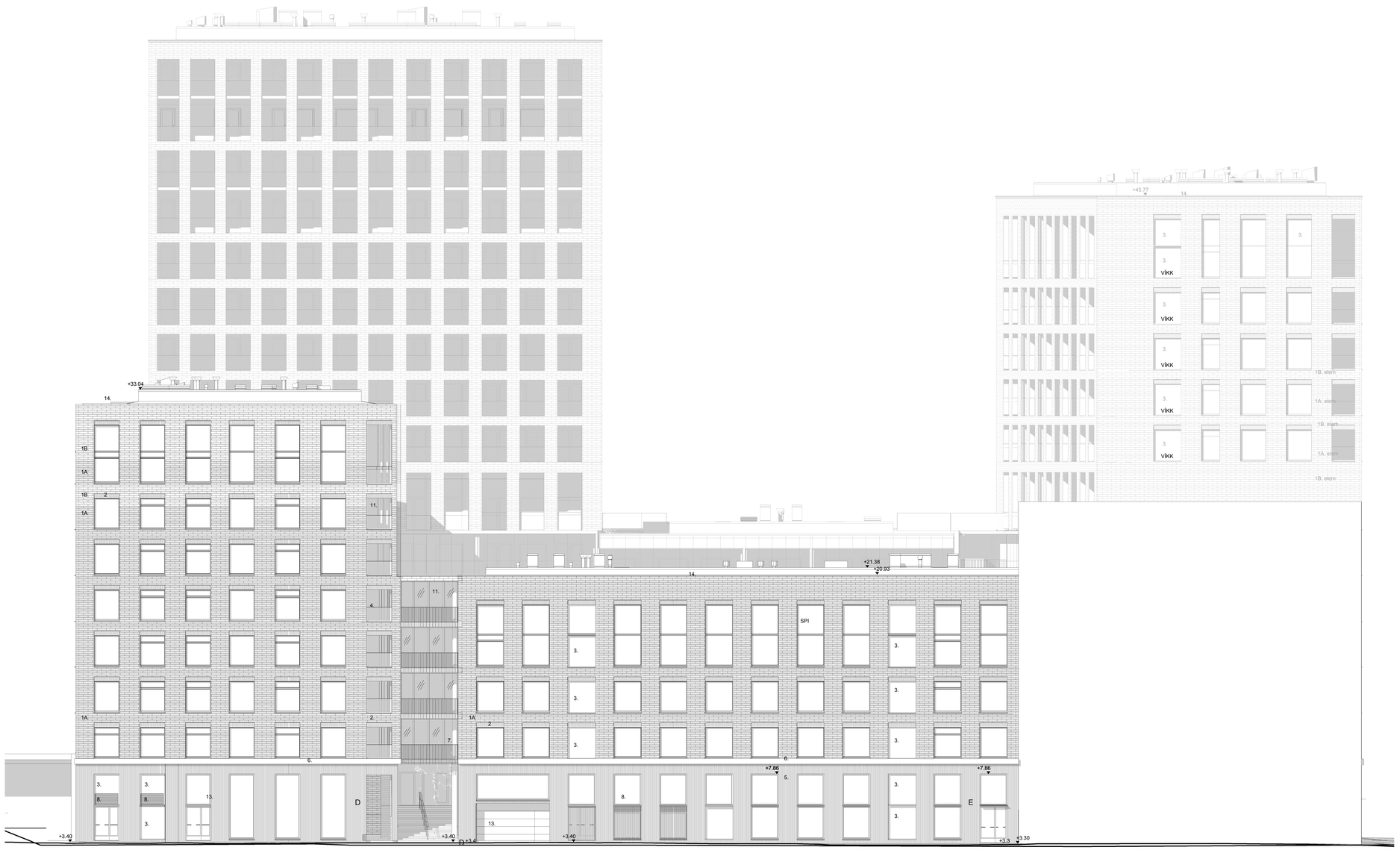
SWECO ARCHITECTS OY

Piirustuksen sisältö: JULKISIVU TYÖPAJANKADULLE, LOUNAASEEN — mittakaava: 1 : 100

ILMALANPORTTI 2
00240 HELSINKI FINLAND
tel +358-20 739 3000
etunimi.sukunimi@sweco.fi
www.sweco.fi

SWECO

20.09.2019 — Päivätys
11200098 — Työnumero
AR005-02 — Pir. n:o
Rev.



JULKISIVU MATERIAALIT JA VÄRIT

1a. PAIKALLA MUURATTU TIILI, Wienerberg, harmaa retro, sauma tilen sävyyn
1b. PAIKALLA MUURATTU TIILI, Wienerberg, pellava retro, sauma tilen sävyyn
1c. PAIKALLA MUURATTU TIILI, Wienerberg, tuohi retro, sauma tilen sävyyn
2. PYSTYTIILI, Wienerberg, kuura retro, sauma tiiltä tummempi
3. JULKISIVULASI, taustamaalattu
4. KAIDELASI, kirkas
5. SYVÄ PYSTYURITETTU MUOTTIBETONI, LASUURI KÄSITTELY, vaalean harmaa
6. KERROSLISTA BETONIA
7. METALLIKAIDE, JULKISIVUN METALLIOSAT, harmaa ral 7042
8. METALLISÄLEIKKÖ, harmaa ral 7042
9. KOLMIOMUOTOINEN PUURIMA säleikköseinä, kuultokäsittely Tikkurila vasa
10a. STOFIX-TIILILAATTA, Wienerberg, harmaa retro, sauma tilen sävyyn
10b. STOFIX-TIILILAATTA,Wienerberg, pellava retro, sauma tilen sävyyn
10c. STOFIX-TIILILAATTA,Wienerberg, tuohi retro, sauma tilen sävyyn
11. PARVEKELASITUS
12. PARVEKKEEN TAUSTASEINÄ, MAALATTU BETONI TIILEN SÄVYYN
13. IKKUNAT JA OVET, ral 7042, harmaa, pellitykset RR40 hopea
14. METALLIVERHOUS, tilen sävyyn RR 30

TASOKOORDINAATISTOJÄRJESTELMÄ ETRS GK25, KORKOJÄRJESTELMÄ N2000

Kaupunkinosa / Kvlä	Kortteli / Tila	Tontti / Rno	Vrsnomaaten merkintöjä
10 Kalasatama	10575	30	

Osoite: Työpajankatu 6, 00580 Helsinki — Ratu

Rakennuslupamerkintä	Piirustuslaji	Juoksava numero
UUDISRAKENNUS	PÄÄPIIRUSTUS	

AS OY HELSINGIN EDISON (YHTIÖ 1)
AS OY HELSINGIN NEWTON (YHTIÖ 2)
AS OY HELSINGIN VANHA TALVITIE (YHTIÖ 3)
AUTOHALLI (YHTIÖ 4)

SWECO ARCHITECTS OY

Piirustuksen sisältö: JULKISIVU VANHALLE TALVITIELLE, LUOTEESEEN

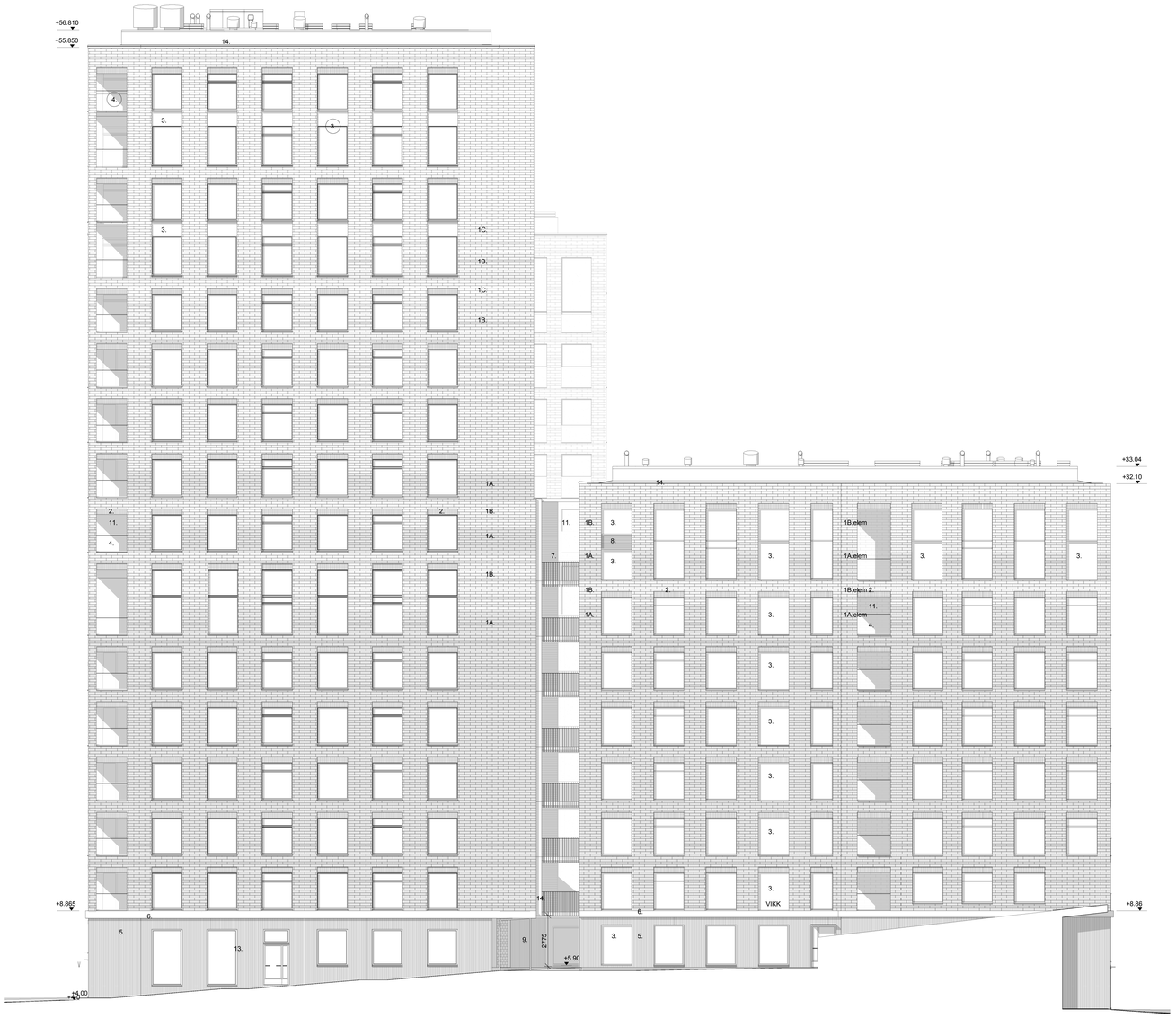
mittakaava: 1 : 100

ILMALANPORTTI 2
10 KI HELSINKI FINLAND
tel +358 20 739 3000
etunimi.sukunimi@sweco.fi
www.sweco.fi

SWECO

20.09.2019 11200098 AR005-03

Päivätyn Työnumero Pir. n:o Rev.



JULKISIVU MATERIAALIT JA VÄRIT

1a. PAIKALLA MUURATTU TIILI, Wienerberg, harmaa retro, sauma tiilen sävyyn
1b. PAIKALLA MUURATTU TIILI, Wienerberg, pellava retro, sauma tiilen sävyyn
1c. PAIKALLA MUURATTU TIILI, Wienerberg, tuohi retro, sauma tiilen sävyyn
2. PYSTYTIILI, Wienerberg, kuura retro, sauma tiiltä tummempi
3. JULKISIVULASI, taustamaalattu
4. KAIDELASI, kirkas
5. SYVÄ PYSTYURITETTU MUOTTIBETONI, LASUURI KÄSITTELY, vaalean harmaa
6. KERROSLISTA BETONIA
7. METALLIKAIDE, JULKISIVUN METALLIOSAT, harmaa ral 7042
8. METALLISÄLEIKKÖ, harmaa ral 7042
9. KOLMIOMUOTOINEN PUURIMA säleikköseinä, kuultokäsittely Tikkurila vasa
10a. STOFIX-TIILILAATTA, Wienerberg, harmaa retro, sauma tiilen sävyyn
10b. STOFIX-TIILILAATTA,Wienerberg, pellava retro, sauma tiilen sävyyn
10c. STOFIX-TIILILAATTA,Wienerberg, tuohi retro, sauma tiilen sävyyn
11. PARVEKELASITUS
12. PARVEKKEEN TAUSTASEINÄ, MAALATTU BETONI TIILEN SÄVYYN
13. IKKUNAT JA OVET, ral 7042, harmaa, pellitykset RR40 hopea
14. METALLIVERHOUS, tiilen sävyyn RR 30

TASOKOORDINAATISTOJÄRJESTELMÄ ETRS GK25, KORKOJÄRJESTELMÄ N2000

Kaupunkiosa / Kvilt	Kortteli / Tila	Tontti / Rno	Vinarionaalien merkintöjä
10 Kalasatama	10575	30	

Tyopajankatu 6, 00580 Helsinki — Ratu

Rakennuksinimiöde	Pinnatuslaji	Juoksava numero
UUDISRAKENNUS	PÄÄPIIRUSTUS	

AS OY HELSINGIN EDISON (YHTIÖ 1)
AS OY HELSINGIN NEWTON (YHTIÖ 2)
AS OY HELSINGIN VANHA TALVITIE (YHTIÖ 3)
AUTOHALLI (YHTIÖ 4)

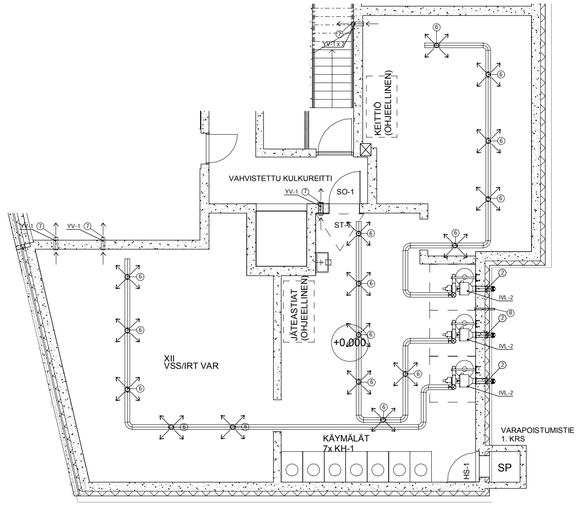
SWECO ARCHITECTS OY

Pinnatuksen sisältö: JULKISIVU KOILLISEEN — mittakaava: 1 : 100

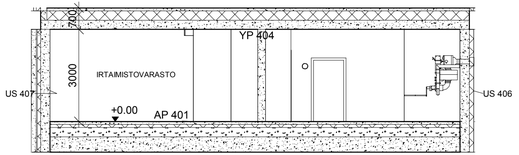
ILMALANPORTTI 2
00240 HELSINKI/FINLAND
tel. +358-20 739 3000
www.sweco.fi
etunimi.sukunimi@sweco.fi

SWECO

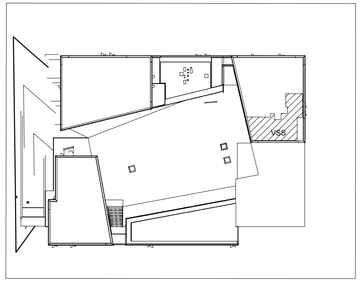
20.09.2019 — Päivätyk
11200098 — Työnumero
AR005-04 — Pkr. n:o
Rev.



POHJAPIIRUSTUS 1:100



LEIKKAUS 1:100



ASEMAPIIRROS 1:1000

VÄESTÖNSUOJALASKELMA

SUOJATILATARVE
KERROSALA 6650 m2 x 0,02 = 130,5m2 KÄYTETÄÄN 2,5m2 rasitteena VSS2 talo C
ENKILÖMÄÄRÄ 72,3 : 0,75 = 178

VARSINAINEN SUOJATILA	130,5 m2
IV-LAITTEISTO 3 x 1,5m2	4,5 m2
KÄYMÄLÄT 4 x 0,7m2	4,9 m2
SULKUTELTTA	2,5 m2
YHT.	142,5 m2

SUOJAN KOKO YHTEENSÄ 142,5m2
HENKILÖMÄÄRÄ 175H

NORMAALIAJAN ILMANVAIHTO TEHDÄÄN ILMANVAIHTOSUUNNITELMAN MUKAAN.
NORMAALIAJAN KÄYTTÖ: IRTAIMISTOVARASTO.

VARUSTUS:
PELASTUSLAITOKSEN OHJEEN MUKAINEN GSM-TUKIASEMA JA ANTENNIPISTOKE.
VESISÄILIÖT VS-1 (≥40 L/m2)

LASKENNALLINEN SUOJASSA SÄILYTETTÄVÄN VEDEN MÄÄRÄ:
VSS
130,5 x 40 L = 5220 L

JÄTEASTIAT (15 L/m2)
13,5 x 15 L = 1958 L

VALMIUSTILAAN SIIRRYTTÄESSÄ PURETAAN:
- ILMANVAIHTOLAITTEISTOJEN KOMEROT
- IRTAIMISTOKOMEROT

TASOKOORDINAATISTOJÄRJESTELMÄ ETRS GK25, KORKOJÄRJESTELMÄ N2000

Kaupunginosa / Kylä	Kortteli / Tila	Tontti / Rno	Viranomaisten merkintöjä	
10 Kalasatama	10575	30		
Osoite				Ratu
Työpajankatu 6				
Rakennustoimenpide		Piirustuslaji		Juokseva numero
UUDISRAKENNUS		PÄÄPIIRUSTUS		

AS OY HELSINGIN EDISON

SWECO ARCHITECTS OY

Piirustuksen sisältö: VSS PIIRUSTUS

mittakaava: As indicated

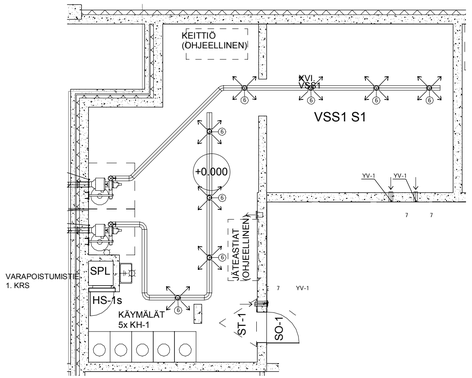
ILMALANPORTTI 2
00240 HELSINKI FINLAND
tel +358-207393000
etunimi.sukunimi@sweco.fi
www.sweco.fi

SWECO

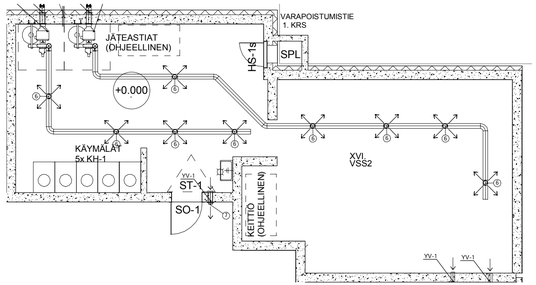
25.5.2019	11200085	AR006-01	
Päiväys	Työnumero	Piir. n:o	Rev.

3.6.2019 17:06:45

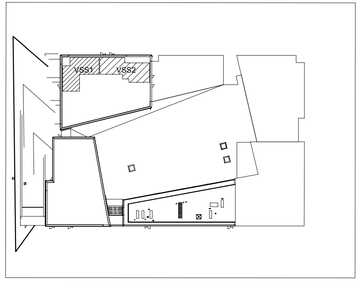
3.6.2019 17:13:31



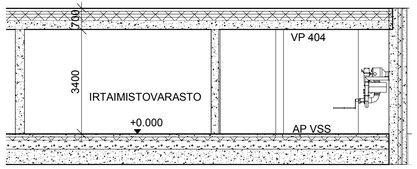
POHJAPIIRUSTUS 1:100 SUOJA 1



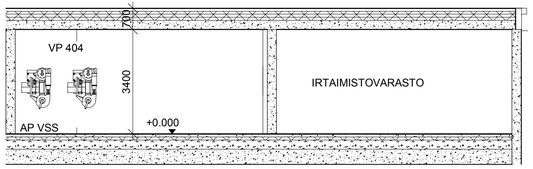
POHJAPIIRUSTUS 1:100 SUOJA 2



ASEMAPIIRROS 1:1000



LEIKKAUS 1:100 SUOJA 1



LEIKKAUS 1:100 SUOJA 2

VÄESTÖNSUOJALASKELMA VSS1

SUOJATILATARVE
KERROSALA 3744,5 m2 x 0,02 = 75 m2
HENKILÖMÄÄRÄ 74,89 : 0,75 = 100

VARSINAINEN SUOJATILA	75,0 m2
IV-LAITTEISTO 2 x 1,5m2	3,0 m2
KÄYMÄLÄT 5 x 0,7m2	3,5 m2
SULKUTELTTA	2,5 m2
YHT.	84,0 m2
SUOJAN KOKO YHTEENSÄ	86,5m2
HENKILÖMÄÄRÄ	100H

NORMAALIAJAN ILMANVAIHTO TEHDÄÄN ILMANVAIHTOSUUNNITELMAN MUKAAN.
NORMAALIAJAN KÄYTTÖ: IRTAIMISTOVARASTO.

VARUSTUS:
PELASTUSLAITOKSEN OHJEEN MUKAINEN GSM-TUKIASEMA JA ANTENNIPISTOKE.
VESISÄILIÖT VS-1 (≥40 L/m2)

LASKENNALLINEN SUOJASSA SÄILYTETTÄVÄN VEDEN MÄÄRÄ:
VSS
75 x 40 L = 3000 L

JÄTEASTIAT (15 L/m2)
75 x 15 L = 1125 L

VALMIUSTILAAN SIIRRYTTÄESSÄ PURETAAN:
- ILMANVAIHTOLAITTEISTOJEN KOMEROT
- IRTAIMISTOKOMEROT

VÄESTÖNSUOJALASKELMA VSS2

SUOJATILATARVE
KERROSALA 3744,5 m2 x 0,02 =(75+5*) 80 m2
HENKILÖMÄÄRÄ 74,89 : 0,75 = 100

VARSINAINEN SUOJATILA	80,0 m2
IV-LAITTEISTO 2 x 1,5m2	3,0 m2
KÄYMÄLÄT 5 x 0,7m2	3,5 m2
SULKUTELTTA	2,5 m2
YHT.	89,0 m2
SUOJAN KOKO YHTEENSÄ	94,0 m2
*rasite A,B,C,D.E VSS tiloja yht.	5m2.
HENKILÖMÄÄRÄ	100+6* H

TASOKOORDINAATISTOJÄRJESTELMÄ ETRS GK25, KORKOJÄRJESTELMÄ N2000

Kaupunginosa / Kylä	Kortteli / Tila	Tontti / Rno	Viranomaisten merkintöjä
10 Kalasatama	10575	30	
Osoite			Ratu
Työpajankatu 6 C			
Rakennustoimenpide	Piirustuslaji		Juokseva numero
UUDISRAKENNUS	PÄÄPIIRUSTUS		

AS OY HELSINGIN NEWTON

SWECO ARCHITECTS OY

Piirustuksen sisältö: VSS Piirustus

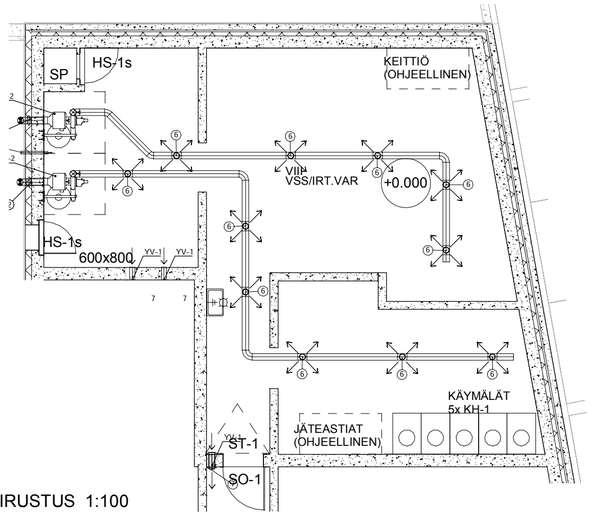
mittakaava: As indicated

ILMALANPORTTI 2
00240 HELSINKI FINLAND
tel +358-20739 3000
etunimi.sukunimi@sweco.fi
www.sweco.fi

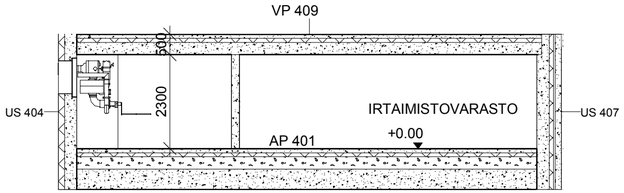
SWECO

Päiväys	Työnumero	Piir. n:o	Rev.
25.5.2019	11200085	AR006-02	

3.6.2019 17.42.56

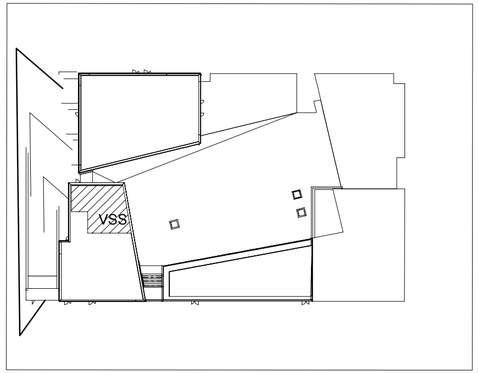


POHJAPIIRUSTUS 1:100



LEIKKAUS 1:100

ASEMAPIIRROS 1:1000



VÄESTÖNSUOJALASKELMA

SUOJATILATARVE
KERROSALA 4197,5 m2 x 0,02 = 81,5 m2
HENKILÖMÄÄRÄ 81,5 : 0,75 = 109

VARSINAINEN SUOJATILA	81,5 m2	2,5m2 rasitteena VSS2 taloC
IV-LAITTEISTO 2 x 1,5m2	3,0 m2	
KÄYMÄLÄT 4 x 0,7m2	2,8 m2	
SULKUTELTTA	2,5 m2	
YHT.	90,5 m2	

SUOJAN KOKO YHTEENSÄ 81,5m2
HENKILÖMÄÄRÄ 109 H

NORMAALIAJAN ILMANVAIHTO TEHDÄÄN ILMANVAIHTOSUUNNITELMAN MUKAAN.
NORMAALIAJAN KÄYTTÖ: IRTAIMISTOVARASTO.

VARUSTUS:
PELASTUSLAITOKSEN OHJEEN MUKAINEN GSM-TUKIASEMA JA ANTENNIPISTOKE.
VESISÄILIÖT VS-1 (≥40 L/m2)

LASKENNALLINEN SUOJASSA SÄILYTETTÄVÄN VEDEN MÄÄRÄ:
VSS
81,5 x 40 L = 3260 L

JÄTEASTIAT (15 L/m2)
101,5 x 15 L = 1523 L

VALMIUSTILAAN SIIRRYTTÄESSÄ PURETAAN:
- ILMANVAIHTOLAITTEISTOJEN KOMEROT
- IRTAIMISTOKOMEROT

TASOKOORDINAATISTOJÄRJESTELMÄ ETRS GK25, KORKOJÄRJESTELMÄ N2000

Kaupunginosa / Kylä	Kortteli / Tila	Tontti / Rno	Viranomaisten merkintöjä
10 Kalasatama	10575	30	

Osoite: Työpajankatu 6 — Ratu

Rakennustoimenpide: UUDISRAKENNUS — Piirustuslaji: PÄÄPIIRUSTUS — Juokseva numero

AS OY HELSINGIN VANHA TALVITIE

SWECO ARCHITECTS OY

Piirustuksen sisältö: VSS PIIRUSTUS

mittakaava: As indicated

ILMALANPORTTI 2
00240 HELSINKI FINLAND
tel +358-20 739 3000
etunimi.sukunimi@sweco.fi
www.sweco.fi

SWECO

Päiväys	Työnumero	Piir. n:o	Rev.
25.5.2019	11200085	AR006-03	

Vp 401

Välipohja, yleensä

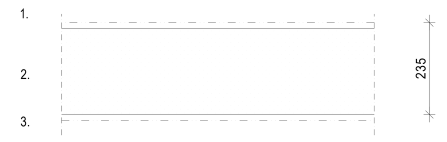
1. 15 mm Pintamateriaalivaraus
2. <15 mm Tasoite
3. 240 mm Massiivibetonilaatta rakennesuunnitelmien mukaan.
4. Pintakäsittely huoneselostuksen mukaan, mahd. alakatot arkkitehdin mukaan

Ohjeet: Pintamateriaalin täytettävä äänitekniset vaatimukset.

Ominaisuudet:
Ilmaäänen eristävyys: R'w > 55 dB
Askeläänen eristävyys: L'n,w < 53 dB
Rakennusosan paloluokat: rakennuksen korkeus < 28 m REI 60, A2
rakennuksen korkeus > 28 m R120 / EI 60, A2

Vp 402

Välipohja, porrashuoneet yleensä



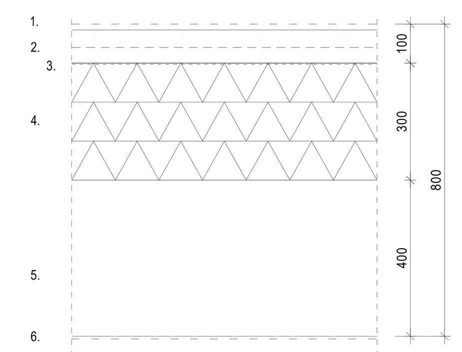
1. 15 mm Pintamateriaalivaraus
2. 220 mm Tb-elementtilaatta elementtisuunnitelmien mukaan
3. Pintakäsittely huoneselostuksen mukaan, mahd. alakatot arkkitehdin mukaan

Ohjeet: Pintamateriaalin täytettävä äänitekniset vaatimukset

Ominaisuudet:
Askeläänen eristävyys: L'n,w < 63 dB
Rakennusosan paloluokat: rakennuksen korkeus < 28 m REI 60, A2
rakennuksen korkeus > 28 m R120 / EI 60, A2

Vp 404

Välipohja, 1.krs lattiat VSS:n päällä (Talo XVI ja talo XII)



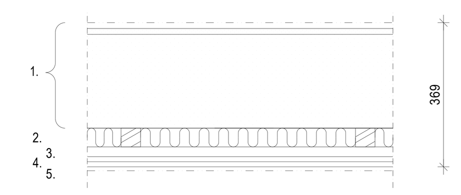
1. 15 mm Pintamateriaalivaraus
2. 85 mm Pintalaatta, by 45 luokka A-3-III
verkko 6-150 (B500K) + rengasteräs T10 ymp. jp. > 600 mm
3. Valusuoja, suodatinkangas käyttöluokka II
4. 300 mm EPS 200 Lattia-eriste (tekniikan asennustila)
5. 300 mm Massiivibetonilaatta rakennesuunnitelmien mukaan.
6. Pintakäsittely huoneselostuksen mukaan, mahd. alakatot arkkitehdin mukaan

Ohjeet: - Pintalaatta ja pintamateriaali irroitetaan joustavalla rakenteella ympäröivistä ja muista kantavista rakenteista, LVI-laitteista ja putkista

Ominaisuudet:
Ilmaäänen eristävyys: R'w > 55 dB
Askeläänen eristävyys: L'n,w < 45 dB
Rakennusosan paloluokat: rakennuksen korkeus < 28 m REI 60, A2
rakennuksen korkeus > 28 m R120 / EI 60, A2

Vp 405

Välipohja, ulkoiluvälinevarastojen, liiketilojen sekä kerhotilojen katot
asuntoja vasten / kerhotilojen ja talosaunojen lattiat asuntoja vasten



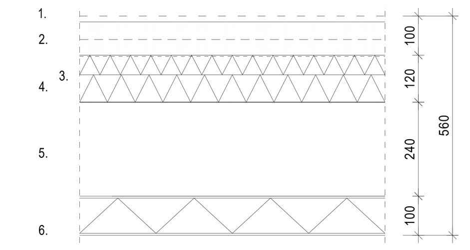
1. Kuten Vp 401
2. 48 mm Koolaus 48x48 k600; välissä mineraalivilla Paroc eXtra 50 mm tai vastaava
3. 25 mm Akustinen jousiranka Gyproc AP-25 k400
4. 26 mm Kaksinkertainen kipsilevy Gyproc GN (13+13) N; ruuvikiinnitys; levyjen saumat asennetaan limittäin
5. Pintakäsittely huoneselostuksen mukaan

Ohjeet: Pintamateriaalin täytettävä äänitekniset vaatimukset.

Ominaisuudet:
Ilmaäänen eristävyys: R'w > 60 dB
Askeläänen eristävyys: L'n,w < 53 dB
Rakennusosan paloluokat: rakennuksen korkeus < 28 m REI 60, A2
rakennuksen korkeus > 28 m R120 / EI 60, A2

Vp 408

Välipohja, 1.krs lattiat parkkihallin päällä (Talo IV)



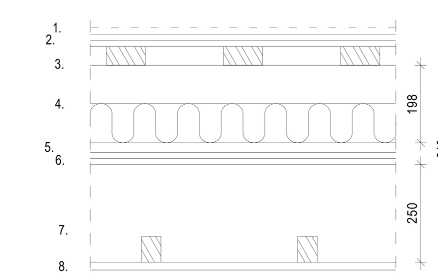
1. 15 mm Pintamateriaalivaraus
2. 85 mm Pintalaatta, by 45 luokka A-3-III
verkko 6-150 (B500K) + rengasteräs T10 ymp. jp. > 600 mm
3. Valusuoja, suodatinkangas käyttöluokka II
4. 120 mm EPS 200 Lattia-eriste (tekniikan asennustila)
5. 300 mm Massiivibetonilaatta rakennesuunnitelmien mukaan.
6. 100 mm Paroc structural -villa, tyyppi AST® L, väri ark-suunnitelmien mukaan

Ohjeet:
- Pintalaatta ja pintamateriaali irroitetaan joustavalla rakenteella ympäröivistä ja muista kantavista rakenteista, LVI-laitteista ja putkista
- Pesulassa pintalaatta tehdään ei-kelluvana pilariharkkonostoilla k/k1000

Ominaisuudet:
Lämmöneristävyys: U-arvo 0,37 W/m²K
Ilmaäänen eristävyys: R'w > 55 dB
Askeläänen eristävyys: L'n,w < 45 dB
Rakennusosan paloluokat: REI 60, A2

Vp 701

Välipohja, asuntoparvien lattia (kylpyhuoneen päällä)

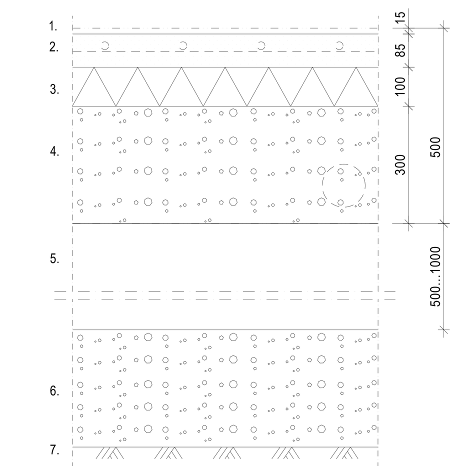


1. 20 mm Pintamateriaali huoneselostuksen mukaan.
2. 30 mm Lattiakipsilevy 2x15mm; levyn saumat asennetaan limittäin
3 48 mm Koolaus 48x98-k300
4. 300 mm Kantava puurakenne k600 rakennesuunnitelmien mukaan (tekniikan asennustila); välissä lasivilla ISOVER U Frame Protect 100mm
5. 22 mm Koolaus 22x100-k400
6. 15+15 mm Kaksinkertainen palokipisilevytys Gyproc GFL Fireline 15mm, levysaumat limitetään
7. Alaslaskurakenne k400, tuuletettu välitila
8. Paneeliverhous sekä pintakäsittely huoneselosteen mukaan

Ominaisuudet: Rakennusosan paloluokka: R 60

Ap 401

Alapohja, asuintalojen alapohja



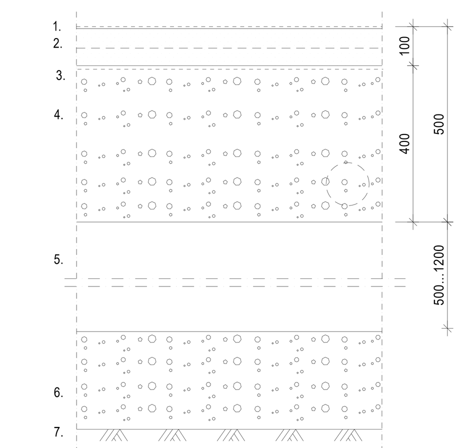
1. 15 mm Pintamateriaali tai -käsittely huonekortin/-selostuksen mukaan
2. 85 mm Teräsbetonilaatta, by 45 luokka A-4, rasitusluokka XC1
verkko 5-150 (B500K) + rt. T8 (A500HW) ymp. jp> 600
3. 100 mm Lämmöneriste, EPS 100 Lattia 100mm (λ_d =0,036 W/mK)
4. n.300 mm Tiivistetty routimaton sora- tai soramursketäyttö (kuivatus; salaojat)
5. Vesitiivis TB-pohjalaatta rakennesuunnitelmien mukaan
(vesitiiveys varmistetaan esim. Xypex-lisäaineella)
6. Täyttökerrokset geosuunnitelmien mukaan
7. Perusmaa, ks geosuunnitelmat

Ohjeet:
- seinät erotetaan pintavalusta n. 10 mm:n umpisolukumikaistoin, saumoihin elastinenkitti.
- verkkoraudoitteeseen voidaan asentaa lattialämmitysputkisto

U-arvot: 0.16 W/m^2 K

Ap 451

Alapohja, parkkihallin alapohja

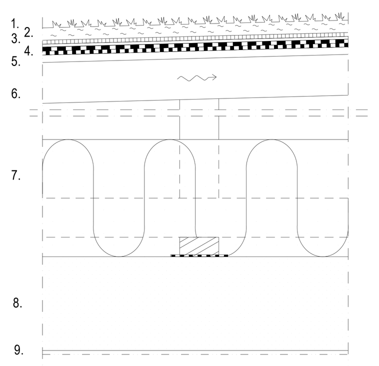


1. Pölynsidonta ja kovitekäsittely
2. 100 mm Teräsbetonilaatta, rakennesuunnitelmien mukaan
3. Valusuoja, suodatinkangas käyttöluokka II
4. n.400 mm Tiivistetty routimaton sora- tai soramursketäyttö (kuivatus; salaojat)
5. Vesitiivis TB-pohjalaatta
(vesitiiveys varmistetaan esim. Xypex-lisäaineella)
6. Täyttökerrokset geosuunnitelmien mukaan
7. Perusmaa, ks geosuunnitelmat

Ohjeet: - seinät ja pilarit erotetaan pintavalusta n. 10 mm:n umpisolukumikaistoin, saumoihin elastinenkitti.

Yp 401

Yläpohja, vesikatto yleensä



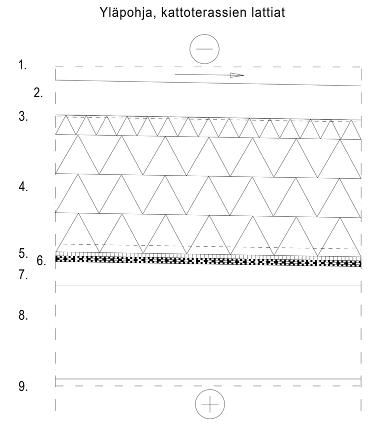
1. Maksaruohomatto (Xeroflor Veg Tech), kate luokkaa Broof (t2), (vain piha- ja arkkitehtisuunnitelmien mukaisilla viherkattoalueilla)
2. 40 mm Kattomultakerros (Veg Tech, vain viherkatto-alueilla)
3. Salaojituskerros (Nophadrain 220, vain viherkatto-alueilla)
4. Vedeneristys, 2-kertainen kumibitumikermikate käyttöluokka VE80 (RIL 107-2012); minimikallistus jiireissä 1:60
5. 19/23 mm Katteen alusvaneri Wisa-Kate - kattovaneri 19 mm tai raakaponttilauta 23x95 (luokka C)
6. > 200 mm Tuuletettu ontelotila, kantavat puurakenteet rakennesuunnitelmien mukaan
7. 500 mm PAROC BLT 6 - puhalluskivivilla 500 mm (sis. 5% painumavaran, λ_d = 0,041 W/mK)
8. 240 mm Massiivibetonilaatta rakennesuunnitelmien mukaan
9. Pintakäsittely huoneselostuksen mukaan

Ohjeet:
- lämmön- ja vedeneristystöissä sekä -tarvikkeissa noudatetaan RIL 107-2012 "Rakennusten veden- ja kosteudeneristysohjeet" ohjeita.
- lämmöneristeen tulee asentaa eristeen toimittajan hyväksymä asennusurakoitsija
- mikäli kallistus jiirissä < 1:40, on katteen käyttöluokka VE80
- Tuuletus osastoittain rak.suunnittelijan ohjeiden mukaan
- Kattoluukut ilmatilaan, ketjukiinnitys
- Kermien kiinnityksessä käytettävä modifioitua liimausbitumia, lisäksi 2m leveällä reunakaistalla aluskermi kiinnitetään kattovaneriin mekaanisin kiinnikkein 6 kpl/m².

Ominaisuudet:
Rakenteen lämmönläpäisykerroin: U= 0,09 W/m²K
Rakennusosan paloluokka: rakennuksen korkeus < 28 m REI 60, A2
rakennuksen korkeus > 28 m R120 / EI 60, A2

Yp 402

Yläpohja, kattoterassien lattiat



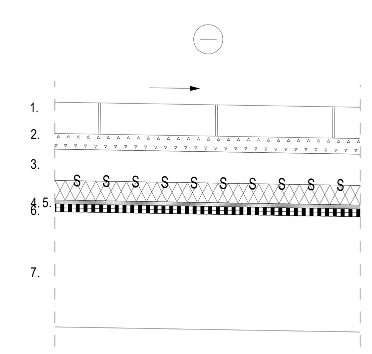
1. >70 mm Puuritilä koolauksineen arkkitehdin mukaan
2. 80 mm Teräsbetonilaatta, by 45 luokka B-3-40; verkko 8-150 (B500K) + rengasteräs T10 ymp. jp. > 600 mm
3. Suodatinkangas, käyttöluokka II
4. 350 mm Lämmöneristeet, yläkerros XPS Finnfoam FI-300 250mm (λ_d = 0,034 W/mK) + alakerros XPS Finnfoam FI-300 ura 100mm
5. Salaojamatto, Enkadrain 5004C/T1100PP (Kaitos Oy) tai vastaava
6. Vedeneristys, 3-kertainen kumibitumikermikate käyttöluokka VE80R (RIL 107-2012) minimikallistus jiireissä 1:80
7. 30-120 mm Kallistusbetonirakennesuunnitelmien mukaan, puuhierto
8. 240 mm Massiivilaatta rakennesuunnitelman mukaan
9. Pintakäsittely huoneselostuksen mukaan, mahd. alakatot arkkitehdin mukaan

Ohjeet:
- Lämmön- ja vedeneristystöissä sekä -tarvikkeissa noudatetaan RIL 107-2012 "Rakennusten veden- ja kosteudeneristysohjeet" ohjeita.
- Päällekkäisten lämmöneristelevyjen saumat limittäin.
- Kallistusvalun kaltevuus jiireissä > 1:80
- Aluskermi kiinnitetään liimaamalla kuumabitumilla > 1,5 kg/m²; väli- ja pintakermit kiinnitetään kauttaaltaan hitsaten
- Betonipinnan vetolujuus > 1,0 N/mm², kermin tartunta alustaansa > 0,7 N/mm²
- Vedeneristeen tyveys pystyrakenteita vasten rakennesuunnitelman mukaan.
- Vedeneristeelle suoritettava ns. kolmioviiltokoe ja vedenpainekoe
- Vedenpoisto rakenne- ja LVI-suunnitelmien mukaan

Ominaisuudet:
Lämmöneristävyys: U-arvo 0,11 W/m²K
Ilmaääneneristävyys: R'_w > 55 dB
Rakennusosan paloluokka: rakennuksen korkeus < 28 m REI 60, A2
rakennuksen korkeus > 28 m R120 / EI 60, A2

Yp 451

Yläpohja, pihakansi sisäpiha, liikennöitävä taso, laatoitus



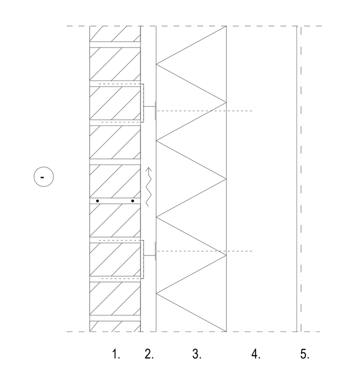
1. Laatoitus pihasuunnitelman mukaan
2. 40 mm Asennushiekka, seulottu sora 0...8 mm
3. 80 mm Teräsbetonilaatta, by 45 luokka C-4-35 rakennesuunnitelmien mukaan verkko 8-150 (B500K)
4. 50 mm Lämmöneristeet, yläkerros XPS Finnfoam FI-300 50mm (λ_d = 0,037 W/mK)
5. Salaojamatto, Enkadrain 5004C/T1100PP (Kaitos Oy) tai vastaava
6. Vedeneristys, 2-kertainen kumibitumikermikate käyttöluokka VE80 (RIL 107-2012); kallistus jiireissä min. 1:80; päällimmäinen kermi juurisuojattu
7. n.350 mm Kantava betonilaatasto (jälkijännitetty rakenne) rakennesuunnitelmien mukaan, by 45/bly 7 luokka B-3-35; rasitusluokka XC4,XF1

Ohjeet:
- Vedeneristystöissä sekä -tarvikkeissa noudatetaan RIL 107-2012 "Rakennusten veden- ja kosteudeneristysohjeet" ohjeita.
- Aluskermi kiinnitetään liimaamalla kuumabitumilla > 1,5 kg/m²; väli- ja pintakermit kiinnitetään kauttaaltaan hitsaten
- Betonipinnan vetolujuus > 0,8 N/mm², kermin tartunta alustaansa tarkistetaan kolmioviitokokeella
- Vedeneristeen tyveys pystyrakenteita vasten rakennesuunnitelmien mukaan
- Vedeneristeelle suoritettava vedenpainekoe
- Kattokaivot hiekkapesällisiä sähkösaattolämmitettyjä käännetyn katon kaivoja LVI-suunnitelmien mukaan
- Vedeneristekermi suojataan tarvittaessa murskeelta patolevyllä, kun ei suojabetonilaattaa, esim. tasoerot
- Kevytsorakevennekerroksen pinta sidotaan tarvittaessa sementtiliimalla

Ominaisuudet:
Lämmöneristävyys: U-arvo 0,55 W/m²K
Rakennusosan paloluokka: REI 60, A2

Us 401

Ulkoseinä, tiilijulkisivuverhous, kantava sisäkuori (Talo XII, XVI)



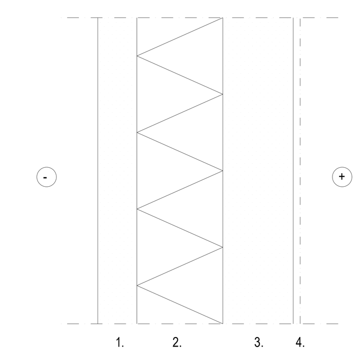
1. Tiiliverhous arkkitehti- ja rakennesuunnitelmien mukaan
2. 40 mm Tuuletusrako ja työvara
3. 180 mm Tuulensuojamineraalivilla, Paroc Cortex One (λ_d = 0,033 W/mK)
4. 180 mm Betoniseinä rakenne- ja elementtisuunnitelmien mukaan
5. Pintamateriaali ja -käsittely huoneselostuksen mukaan

Ohjeet:
- lämmöneristeiden kiinnitys mekaanisesti väh. 4 kpl/m²
- tuulensuojalevyjen saumat teipataan toimittajan ohjeiden mukaan
- ruostumattomat tiilisiteet > ø4mm väh. 6 kpl/m² (Joma, Vipmek tai vastaava liukuside) rak.piirustusten mukaan, kiinnitysosat ja ruuvit RST
- tiilimuurauksen alle kermikaista
- tiilimuurauksen alaosissa joka kolmas pystysauma auki tuuletuksen varmistamiseksi
- muuraustyön aikana laastin valuminen tuuletusväliin estettävä
- tiilimuurauksen raudoitus (rst), aukkopalkkien kannatus sekä liikuntasaumat rakennesuunnitelmien mukaan
- märkätiloissa sertifioitu vedeneristysjärjestelmä

Ominaisuudet:
Rakenteen lämmönläpäisykerroin: U= 0,17 W/m²K
Rakennusosan paloluokka R120, A2

Us 403

Ulkoseinä, päätyseinä nurkkatonttia vasten (XII) 1.-6. KRS

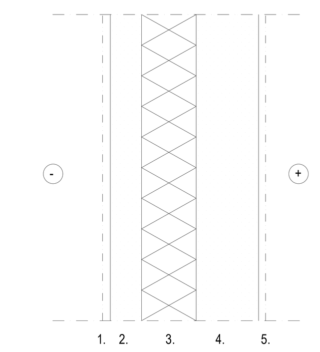


1. 100 mm Teräsbetoniulkokuori; ulkopinta tiililaattaa
2. 220 mm Lämmöneriste, EPS 60 S Seinä, Thermisol (λ_{design}= 0,039 W/mK)
3. 180 mm Kantava teräsbetonisisäkuori; sisäpinta teräshierretty
4. Pintakäsittely huoneselostuksen mukaan

Ominaisuudet:
Rakenteen lämmönläpäisykerroin U= 0.17 W/m2K
Rakennusosan paloluokka R120 / EI60, A2

Us 405

Ulkoseinä, parvekkeiden taustaseinä

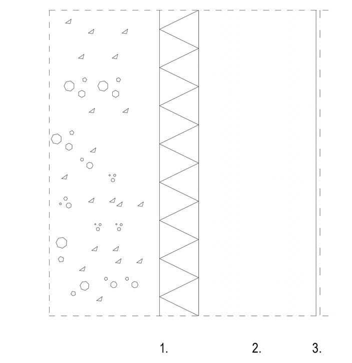


1. Julkisivuverhous/ -pinnoite arkkitehtisuunnitelmien mukaan
2. 80 mm Teräsbetoniulkokuori; ulkopinta muottipinta
3. 140 mm Lämmöneriste, Therma TW58 (ent. SPU P), Kingspan (λ_{design}= 0,023 W/mK)
4. 160 mm Teräsbetonisisäkuori; sisäpinta teräshierretty
5. Pintakäsittely huoneselostuksen mukaan

Ominaisuudet:
Rakenteen lämmönläpäisykerroin U= 0.17 W/m2K
Rakennusosan paloluokka rakennuksen korkeus < 28 m REI 60, A2
rakennuksen korkeus > 28 m R120 / EI 60, A2

Us 406

Ulkoseinä, vesitiivisbetoniseinä maata vasten, kellari



1. 100 mm Lämmöneriste, EPS 120 Routa -eristeet 100 mm
2. 300 mm Teräsbetoniseinä, vesitiivis rakennesuunnitelman mukaan (vesitiiveys varmistetaan esim. Xypex-lisäaineella)
3. Pintakäsittely huoneselostuksen mukaan

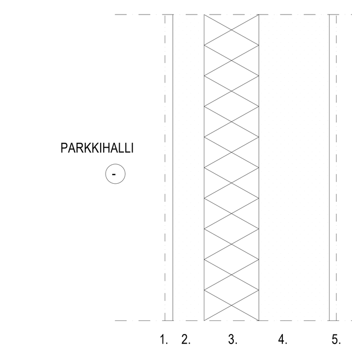
Ohjeet: Rakenteen sisäpinnan pintakäsittelyssä ei saa käyttää höyrytiiviitä pinnoitteita

Ominaisuudet: U-arvo 0,22 W/m²K (> 1 m maanpinnan alla)

Paloluokka R180, A2

Us 407

Ulkoseinä, parkkihallin vastaiset seinät kellarissa

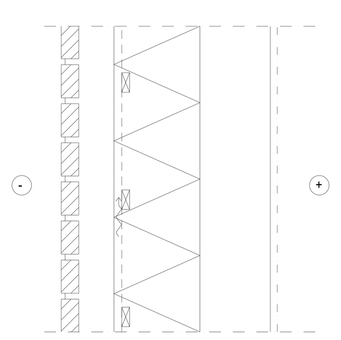


1. Julkisivupinnoite arkkitehtisuunnitelmien mukaan
2. 80 mm Teräsbetoniulkokuori; ulkopinta muottipinta
3. 140 mm Lämmöneriste, Therma TW58 (ent. SPU P), Kingspan (λ_{design}= 0,023 W/mK)
4. 180 mm Teräsbetonisisäkuori; sisäpinta teräshierretty
5. Pintakäsittely huoneselostuksen mukaan

Ominaisuudet:
Rakenteen lämmönläpäisykerroin U= 0.17 W/m2K
Rakennusosan paloluokka R120 / EI 60, A2

Us 409

Ulkoseinä, kantava sandwich-elementtiseinä (tiililaattapinta)
Päätyseinät naapuria vasten (Talo XII: 7.-12.krs ja Talo XVI: 7.-16.krs)

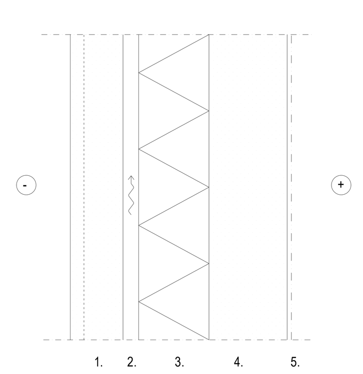


1. 135 mm Teräsbetoniulkokuori; ulkopinta tiililaattaa
2. 220 mm Ristiin uritettu ja urasuojattu kivivilla, PAROC COS 5ggt (λ = 0,035 W/mK)
3. 180 mm Kantava teräsbetonisisäkuori; sisäpinta teräshierretty
4. Pintakäsittely huoneselostuksen mukaan

Ominaisuudet:
Rakenteen lämmönläpäisykerroin U= 0.17 W/m2K
Rakennusosan paloluokka R120 / EI60, A2

Us 410

Ulkoseinä, 1.krs katujulkisivu



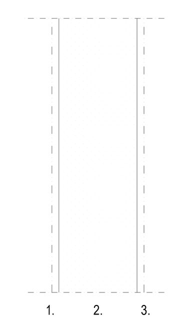
1. 135 mm Teräsbetoniulkokuorielementti, pystyuritettu pinta ark-suunnitelmien mukaan
2. 40 mm Tuuletusrako ja työvara
3. 180 mm Tuulensuojamineraalivilla, Paroc Cortex One (λ_d = 0,033 W/mK)
4. 200 mm Betoniseinä rakenne- ja elementtisuunnitelmien mukaan
5. Pintamateriaali ja -käsittely huoneselostuksen mukaan

Ohjeet:

Ominaisuudet:
U-arvo 0,17 W/m²K
Rakennusosan paloluokka R120, A2

Vs 401

Väliseinä, huoneistojen väliset kantavat seinät yleensä (Talot V, VIII ja IV)



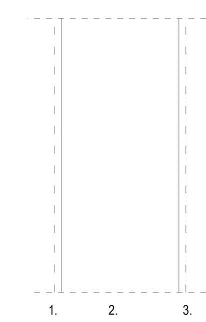
1. Pintamateriaali tai -käsittely huoneselostuksen mukaan
2. 200 mm Betoniseinä rakenne- ja elementtisuunnitelmien mukaan
3. Pintamateriaali tai -käsittely huoneselostuksen mukaan

Ohjeet: -

Ominaisuudet:
Ilmaääneneristävyys R'w > 55 dB
Rakennusosan paloluokka KERROKSET: REI 60, A2
KELLARI: R 120/ EI 60, A2

Vs 404

Väliseinä, väestönsuojien seinät



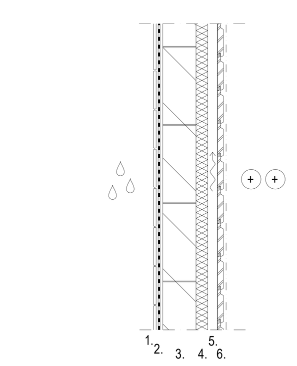
1. Pintamateriaali tai -käsittely huoneselostuksen mukaan
2. 300 mm Betoniseinä rakennesuunnitelmien mukaan
3. Pintamateriaali tai -käsittely huoneselostuksen mukaan

Ohjeet: -

Ominaisuudet:
Ilmaääneneristävyys R'w > 55 dB
Rakennusosan paloluokka R 180/ EI 90, A2

Vs 504

Väliseinä, yleisten märkätilojen ja yleisten löylyhuoneiden väliset seinät

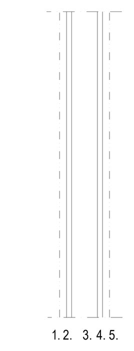


1. Keraaminen laatoitus ja kiinnityslaasti, laatat huoneselosteen mukaan (ks. liitteen ohjeet)
2. Vedeneriste valmistajan ohjeen mukaan (ks. liitteen ohjeet)
3. 85 mm Ohutsaumamuurattu esim. Kahi Väliseinäpontti 600x198x85; alle kermikaista
4. 30 mm Lämmöneriste Sauna-Satu, alumiinipintainen polyuretaanilevy asennus valmistajan ohjeen mukaan
5. 25 mm Tuuletusväli, pystykoolaus 25x100 k600
6. Vaakapaneeliverhous sekä pintakäsittely huoneselosteen mukaan

Ohjeet:
- Asennus ja liittymät muihin rakenteisiin valmistajan ohjeiden mukaan.
- Paneelin taustan tuuletusväli auki ala- ja yläreunasta saunan ilmatilaan
- Vesieristys, ks. liitteen ohjeet

Vs 601

Väliseinä, kuivien tilojen kevyet väliseinät (runko 66mm) makuuhuoneet

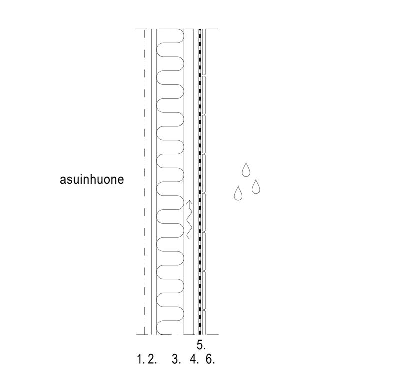


1. Pintamateriaali tai -käsittely huoneselostuksen mukaan
2. 13 mm Sisäverhouslevy, reunaohennettu Gyproc GEK-kipsilevy huoneselostuksen mukaan kiinnitys valmistajan ohjeen mukaan
3. 66 mm Teräsranka k600
4. 13 mm Sisäverhouslevy, reunaohennettu Gyproc GEK-kipsilevy huoneselostuksen mukaan kiinnitys valmistajan ohjeen mukaan
5. Pintamateriaali tai -käsittely huoneselostuksen mukaan

Ohjeet:
- Soveltuu käytettäväksi kuivissa tiloissa, kun seinän korkeus h< 3600 mm
- Laatoituksen alustana erikoiskova levy
- Liittymät muihin rakenteisiin rakennesuunnitelmien mukaan

Vs 602

Väliseinä, kevyt väliseinä asuinhuoneen ja märkätilan välillä



1. Pintamateriaali tai -käsittely huoneselostuksen mukaan
2. 13 mm Sisäverhouslevy, reunaohennettu Gyproc GEK-kipsilevy huoneselostuksen mukaan kiinnitys valmistajan ohjeen mukaan
3. 95 mm Teräsranka k400, välissä mineraalivillaeriste 70 mm. Eriste tiiviisti kiinni asuinhuoneen sisäverhouslevyä vasten. Eristeen taakse märkätilan puolelle paineetasausrako 25 mm.
4. 13 mm Märkätilalevy Gyproc GRI 13 Kylppäri, kiinnitys valmistajan ohjeen mukaan. Levysaumat vahvistetaan vahvikekangaskaistalla, joka kiinnitetään kosteussulkuun vedeneristysmassalla ennen vedeneristeen asentamista!
5. Kosteussulkukäsittely + vedeneriste valmistajan ohjeen mukaan (ks. liitteen ohjeet)
6. Keraaminen laatoitus ja kiinnityslaasti, laatat huoneselosteen mukaan (ks. liitteen ohjeet)

Ohjeet:
- Vesieristys, ks. liitteen ohjeet
- Paineentasausrako yhteydessä alaslasketun katon ilmatilaan
- Huom! Parvellisissa LOFT-kerroksissa runko toteutetaan puurungalla 95x45-k400

Kaupunginosa	Kortteli	Tontti	Viranomaisten merkintöjä
10	575	30	

Osoite: Työpajankatu 6
Tasokoordinaattijärjestelmä/Korkeusjärjestelmä
Ratu: .
Rakennustoimenpide: Uudisrakennus
Piirustuslaji: PÄÄPIIRUSTUS
Juokseva n:o

TYÖPAJANKATU 6; AS OY HELSINGIN EDISON, AS OY HELSINGIN NEWTON, AS OY HELSINGIN VANHA TALVITIE, AUTOHALLI

SWECO ARCHITECTS OY
Piirustuksen sisältö: PÄÄ RAKENNETYYPIT
Mittakaava: 1:10

ILMALANPORTTI 2
00240 HELSINKI FINLAND
tel +358-20 739 3000
etunimi.sukunimi@sweco.fi
www.sweco.fi www.brunowmaunula.fi

SWECO

Päiväys: 15.5.2019
Työnumero: 11200085
Piir. n:o: RY-01
Rev: .