

**190 §****Bysantinkuja, Bysantintori, 36. Viikki, Suomen Laatuasunnot Oy (tontit 36264-1 / Harjannetie 28, 36264-2 / Harjannetie 30, 36264-3 / Harjannetie 32), suostumus yksityisten rakenteiden sijoittamiseksi yleiselle alueelle**

HEL 2016-002269 T 10 01 01 06

SL1700749

Päätös

Alueidenkäytön ja -valvonnan yksikön päällikkö päätti antaa Suomen Laatuasunnot Oy:lle / tonteille 36264-1, 36264-2 ja 36264-3 suostumuksen sijoittaa yksityisiä rakenteita (viemäreitä, viemärikaivoja, vesijohto- ja salaojia, salaojakaivoja, routasuojauslevyjä sekä rakennusten perustusten anturoita) Bysantinkujan ja Bysantintorin katualueelle.

Ennen kaivutyöhön ryhtymistä on hankittava johtoselvitys johtotietopalvelusta, os. Sörnäistenkatu 1, puh. 09 310 31930 ja toimitettava kaivuilmotus alueidenkäyttöön, luvat@hel.fi, lisätiedot <https://www.hel.fi/helsinki/fi/asuminen-ja-ymparisto/tontit/luvat/katutyoluvat/katutyoluvat>.

Tässä luvassa mainitut rakenteet on kartoitettava

Kartoitustiedot maanalaisista rakenteista on toimitettava kaupunkimitauspalveluihin (Sörnäistenkatu 1, johtokartta.kmo@hel.fi).

Lupaehdot on esitetty liitteessä.

Lisäehdot:

Yleiselle alueelle tulevan kaivon kannen tulee kestää 40 tonnin kuorma.

Vaativuoksena on että hakijalta saatujen tietojen mukaisesti perustusrakenteiden ylitys yleiselle alueelle pysyy Helsingin kaupungin rakennusjärjestyksen (6 §) sallimissa rajoissa.

Routasuojauslevy tulee ensisijaisesti asentaa pystyyn. Toissijaisesti vaakaan asennettaessa, routasuojauslevy tulee asentaa vähintään 0,8 metrin syvyyteen maanpinnan alle. Kaupunki ei vastaa kaivutöiden yhteydessä vaakaan asennettuihin routalevyihin mahdollisesti kohdistuvista vaurioista.

Katutilaohjeet-liitteen ohjeita tulee noudattaa.

Suostumuksensaajan puolesta hankkeen toteutuksesta lupa-/suostumusehtojen mukaisesti vastaa hakemuksen mukainen henkilö.



Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut 18.09.2017

Alueiden käyttö ja -valvonta

Yksikön päällikkö

Lisätiedot

Allan Nyholm, tekninen asiantuntija, puhelin: 310 38951
allan.nyholm(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Sijoituslupaehdot
- 2 Katutilaohjeet
- 3 Asemapiirustus, Harjannetie 28-32, Viikki
- 4 Sijoituskuva, Harjannetie 28-32, Viikki
- 5 Sijoituslupahakemus, Harjannetie 28-32, Viikki
- 6 Sijoituslupahakemus 23.2.2016
- 7 Sijoituslupahakemuksen saate, Harjannetie 28-32, Viikki

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Otteet**Ote**

Suomen Laatuasunnot Oy

Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Liite 1

Liite 2

Liite 3

Liite 4

Valmistelija

Kaupunkimittauspalvelut

**MUUTOKSENHAKUOHJEET****1****OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI****Pöytäkirjan 190 §.**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksaannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusaajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupungin kaupunkiympäristölautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi



Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Faksinumero: (09) 655 783
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut 18.09.2017

Alueiden käyttö ja -valvonta

Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

5 (5)

Timo Korhonen
yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 18.09.2017.