

Investointien hallinta / Risto Seppänen

7.6.2019

Helsingin kaupungin kirjaamo
Kaupunkiympäristön toimiala
PL 10 (Pohjoisesplanadi 11–13)
00099 Helsingin kaupunki
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Kymp/ HEL 2018 - 009619

KIVIORTINTIE 46 - 48 ASEMAKAAVAN MUUTOSEHDOTUS (NRO 12582)

Olemme tutustuneet otsikossa mainittuun asemakaavaan ja asemakaavan muutoksen selostukseen.

Helen Sähköverkko Oy:llä ei ole asemakaavan muutosehdotukseen huomautettavaa.

HELEN SÄHKÖVERKKO Oy

Nieminen Jyrki
verkkojohtaja

Investointien hallinta / Risto Seppänen

7.6.2019

JAKELU

Nieminen Jyrki	Kp
Hinkkanen Mika	Kp
Hämäläinen Aki	Kp
Seppänen Risto	Kp
Kivirinne Jouni	St7
Oasmaa Kyösti	HaL427
Helsingin Kaupungin kirjaamo	

Helsingin kaupungin kirjaamo
Kaupunkiympäristölautakunta
Kaupunkiympäristön toimiala
PL 10 (Pohjoisesplanadi 11–13)
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

KYMP/HEL 2018-009619, Hankenumero 4386_5

LAUSUNTO KIVIORTINTIE 46-48 ASEMAKAAVAN MUUTOSEHDOTUKSESTA (NRO 12582)

Helsingin kaupunkiympäristön toimialan asemakaavoituspalvelu on pyytänyt lausuntoa Kiviortintie 46-48 asemakaavan muutosehdotuksesta. Asemakaavan muutos koskee 45. kaupunginosan (Vartiokylä) korttelin 45270 tonttia 34 ja katualuetta.

Asemakaavaselostuksessa todetaan asemakaavan muutosehdotuksesta mm. seuraavaa:

”Asemakaavan muutos (kaavaratkaisu) koskee asuinkerrostalojen korttelialuetta (AK), joka sijaitsee Vartiokylässä osoitteessa Kiviortintie 46-48. Tontille suunnitellaan 3-kerroksista kytkettyä pienkerrostaloa, joka mukautuu arkkitehtuuriltaan ja julkisivuiltaan ympäröivälle alueelle. Samalla asemakaavan muutosta esitetään toteutettavaksi siten, että uudelle kerrostalolle muodostetaan oma tontti.”

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä esittää lausuntonaan seuraavaa:

Aluetta palvelevat vesihuoltolinjat on rakennettu valmiiksi. Muutosehdotus ei edellytä vesihuollon lisärakentamista eikä rakennettujen vesihuoltolinjojen siirtämistä.

Lisätietoja antaa alueinsinööri Sini Lehtonen, puh. (09) 1561 3054.

Jyrki Kaija
vs. osastonjohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Kirjaamo Helsinki

Lähettäjä: Oasmaa Kyösti <Kyosti.Oasmaa@helen.fi>
Lähetetty: keskiviikko 22. toukokuuta 2019 14:42
Vastaanottaja: Kirjaamo Helsinki
Aihe: HEL 2018-009619, Lausuntopyyntö Kiviportintie 46-48 asemakaavan muutosehdotuksesta nro 12582

Helen Oy:llä ei ole lausuttavaa asiasta.

t.

Kyösti Oasmaa

Helen Oy

Kiinteistöpäällikkö

+358 503767414

Kyosti.oasmaa@helen.fi

www.helen.fi



Helsingin kaupungin kirjaamo
PL 10 (Pohjoisesplanadi 11–13)
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Asianne 2018-009619, Hankenumero 4386_5

KIVIORTINTIE 46-48, HSY:N KANNANOTTO ASEMAKAAVAMUUTOKSEN OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMAAN

Soraharjutien ja Kiviortintien risteuksen eteläpuolelle suunnitellaan yhden tai kahden toisiinsa kytketyn uuden kerrostalorakennuksen rakentamista. Asemakaavan muutos sijoittuu tontille 45270/34 osoitteessa Kiviortintie 46-48.

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä esittää kannanottonaan asiasta seuraavaa:

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymällä ei ole huomautettavaa Kiviortintie 46-48:n asemakaavamuutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan.

Yhteyshenkilönä toimii alueinsinööri Sini Lehtonen, puh. (09) 1561 3054.

Jukka Saarijärvi
yksikön päällikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Kirjaamo Helsinki

Lähetäjä: Itä-Helsingin Yrittäjät <ita_helsingin@yrittajat.fi>
Lähetetty: 28. marraskuuta 2018 13:58
Vastaanottaja: Kirjaamo Helsinki
Aihe: Oas 1385-00/18 -mielipide

Hei,

Olemme saaneet tiedon KIVIPIORTINTIE 46-48, ASEMAKAAVAN MUUTOS ehdotuksesta. Meillä ei ole kommentoitavaa kyseiseen suunnitelmaan. Mielestämme suunnitelma soveltuu hyvin täydennysrakentamistavoitteiden mukaiseen tarkoitukseen.

Ystävällisin terveisin,

Mika Tuominen
Itä-Helsingin yrittäjät ry
Puheenjohtaja
ita_helsingin@yrittajat.fi
PL 63, 00980 Helsinki
Gsm +358 40 1833 120

