

Helsingin Medialukio
Julkisivun, vesikaton ja IV:n uusiminen

3.10.2019

Hankenumero: 2821P20602
Hallintokunta: kasko
Osoite: Moisiontie 3
Bruttoala: 8268Projektin johtaja:
Pääsuunnittelija:
Suunnitelmien päiväys:Toni Lähdemäki
Ark.tsto Rauhalampi Oy

Indeksit	Kausi:		RI	THI		
Hankesuunnitelma (HKA)	10 / 2017		109,8	180,0		
Luonnosvaihe (LKA)						
Työpiirustusvaihe (TKA)						
Urakkavaihe (UKA)	3 / 2018		110,7	180,8		
	Hankesuunnitelma (HKA)		Urakkavaihe (UKA)		KOKOROTETTU UKA	
	THI = 180,0		THI = 180,8		THI = 180,8	
	ALV 0 %	€ / brm2	ALV 0 %	€ / brm2	ALV 0 %	€ / brm2
Rakennuttamiskustannukset	631 000	76	631 000	76	631 000	76
Suunnittelukustannukset	236 000	29	236 000	29	236 000	29
KOKONAISURAKKA			6 160 000	745	6 160 000	745
- korotus kokonaisurakkaan					928 067	112
Rakennustekniset työt	5 557 000	672				
LVIJA-tekniset työt	669 000	81				
Sähkötekniset työt	100 000	12				
Taidehankinnat	-	-				
Väistöilöjen kustannukset	281 000	34	281 000	34	281 000	34
Lisä- ja muutostyövaraus	836 000	101	1 038 933	126	1 038 933	126
KAIKKI YHTEENSÄ	8 310 000 €	1 005	8 346 933 €	1 010	9 275 000 €	1 122
Urakat yhteensä, Alv 0%	6 326 000 €		6 160 000 €		7 088 067 €	857

Hankesuunnitelman
enimmäishinta, alv 0 % 8 310 000 €
enimmäishinta, alv 24% 10 304 400 €UKA -vaihe
Indeksikorjattu hankesuunnitelman
enimmäishinta, alv 0% 8 346 933 €
enimmäishinta, alv 24% 10 350 197 €

Huom!

3.10.2019
pvm Erkki Nurmi, rakennuttamispäällikkö

Jakelu Hildén, Nurmi, Rasimus, Lindholm, Heikkinen, Snellman, Hinkkanen, Siren, projektipäällikkö