



§ 96

Rakennuslupahakemus, määräaikaisten paviljonkirakennusten rakentaminen seitsemän (7) vuoden määräajaksi, aloittamisoikeus sekä kokoontumistilojen henkilömäärän vahvistaminen, 40/9903/16, Vaskiniitynkuja 5, Helsingin kaupunki, Kaupunkiympäristön toimiala

HEL 2023-013734 T 10 04 03

Facta 40-0867-24-A, Lupapiste LP-091-2023-00366

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti myöntää haetun rakennusluvan liitteenä 1 olevan Facta-asiakirjan 40-0867-24-A mukaisesti ja siinä mainituin määräyksin sekä hyväksyi esitetyt pääpiirustukset. Lupamääräyksen mukaisesti rakentamistöitä ei kuitenkaan saa aloittaa ennen kuin poikkeamispäätös on lainvoimainen.

Maankäyttö- ja rakennusasetuksen 54 §:n mukaisesti vahvistetaan kokoontumistiloissa samanaikaisesti sallittujen henkilöiden enimmäismäärät.

Tämä päätös annetaan julkipanon jälkeisenä arkityöpäivänä, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon. Päätös pannaan julki ilmoitustaululle samana päivänä kuin ympäristö- ja lupajaoston pöytäkirja asetetaan nähtäville kaupungin verkkosivuilla.

Esittelijä

yksikön päällikkö
Aarno Alanko

Lisätiedot

Pekka Ryhänen, lupa-arkkitehti, puhelin: 09 310 26495
pekka.ryhanen(a)hel.fi

Liitteet

1 Facta-asiakirja

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

Otteet

Ote
Hakija

Otteen liitteet
Esitysteksti



08.05.2024

Asianosaiset

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimitielimen päätös
Liite 1
Esitysteksti
Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimitielimen päätös
Liite 1

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Rakennushanke soveltuu rakennuspaikalle ja täyttää luvan myöntämisen edellytykset.

Hanke on myönnetyn poikkeamispäätöksen ja sen ehtojen mukainen ja muuta poikkeamista asemakaavasta ei ole.

Naapurien huomautukset on huomioitu.

Tarkemmat hankkeeseen liittyvät seikat ja selvitykset ilmenevät liitteenä olevasta Facta-asiakirjasta.

Toimivalta

Hallintosäännön 2 luvun 10 §:n 2 momentin mukaan kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto toimii kaupungin rakennusvalvontaviranomaisena.

Hallintosäännön 16 luvun 2 §:n 2 momentin 8 kohdan mukaan ympäristö- ja lupajaosto päättää rakennusluvista ja rakennusten purkamisluvista, jollei jaosto ole siirtänyt toimivaltaansa viranhaltijalle.

Sovelletut oikeusohjeet

Maankäyttö- ja rakennuslaki 115 §, 117 §, 117 a-k §, 125 §, 133 §, 135 §, 144 § ja 175 §

Esittelijä

yksikön päällikkö
Aarno Alanko

Lisätiedot

Pekka Ryhänen, lupa-arkkitehti, puhelin: 09 310 26495
pekka.ryhanen(a)hel.fi

Liitteet



1 Facta-asiakirja

Oheismateriaali

1 lupapistehakemus
2 Esittelymateriaali
3 Paapiirustuskooste
4 Poikkeamispäätös
5 Siltamaki-Suutarilan vaistotilat_paatoshistoria
6 Huomautus 91-40-168-1
7 huomautus 91-40-168-7
8 Huomautus_91-40-168-12
9 Vastine huomautukseen 91-40-168-1
10 Vastine huomautukseen_91-40-168-7
11 Vastine huomautukseen_91-40-168-12

Muutoksenhaku

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

Otteet

Ote

Hakija

Asianosaiset

Otteen liitteet

Esitysteksti

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

Liite 1

Esitysteksti

Hallintovalitus, rakennus- tai toimenpidelupaa koskeva toimielimen päätös

Liite 1