



11.06.2017

2 §**Piirustusten tutkiminen**

HEL 2017-006927 T 10 01 01 02

Hiekkakiventie 7

Päätös

Tontit –yksikön yksikköpäällikkö on todennut Arkkitehtitoimisto Design Team Oy/ Juha Luojuksen laatimat lisärakennuspiirustukset Kiinteistö Oy Hiekkakiven ja Kiinteistö Oy Hiekkakiventie 7:n vuokraamalle 38. kaupunginosan (Malmi) korttelin 38254 määrälle tontista nro 11 vuokrasopimuksen mukaisiksi.

Rakennuspaikan osoite on Hiekkakiventie 7.

Piirustukset esittävät varastorakennuksen ja varastokatoksen yhteensä 1 688 k-m²:n suuruisen lisärakentamisen toteutuksen. Aiemmin tontille on toteutettu kerrosaltaan yhteensä 6 003 k-m²:n suuruiset toimisto- ja varastorakennukset. Yhteenlaskettu toteutuva rakennusoikeus on 7 691 k-m².

Vuokrasopimuksen ehtojen mukaan kaupungilla on oikeus tarkistaa vuokran määrää, mikäli toteutunut rakennusoikeus ylittää 9 734 k-m². Koska nyt toteutettava lisärakentaminen ei aiheuta em. kerrosalan ylitystä, vuokran määrää ei ole syytä tarkistaa.

T1138-321

Lisätiedot

Henna Vennonen, tonttiasiamies, puhelin: 09 310 36464
henna.vennonen(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet**Ote**

Maaomaisuuden kehittäminen ja
tontit



Helsingin kaupunki

Kaupunkiympäristön toimiala

Maankäyttö ja kaupunkirakenne -
palvelukokonaisuus

Maaomaisuuden kehittäminen ja tontit

Tontit

Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

2 (3)

11.06.2017

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 2 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 91 §

Postiosoite

PL 2200
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kaupunkiymparisto@hel.fi

Käyntiosoite

Sörnäistenkatu 1
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin

09 310 1691

Faksi**Y-tunnus**

0201256-6

Tilinro

FI06 8000 1200 0626 37

Alv.nro

FI02012566

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Maankäyttö ja kaupunkirakenne -

palvelukokonaisuus

Maaomaisuuden kehittäminen ja tontit

Tontit

Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

3 (3)

11.06.2017

Esko Patrikainen
yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 12.06.2017.

Postiosoite

PL 2200
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kaupunkiymparisto@hel.fi

Käyntiosoite

Sörnäistenkatu 1
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin

09 310 1691

Faksi**Y-tunnus**

0201256-6

Tilinro

FI06 8000 1200 0626 37

Alv.nro

FI02012566