

12. 03. 2019

7.3.2019

Kiinteistövirasto
Asunto-osasto
PL 2201
00099 Helsingin kaupunki

ANOMUS

Helykodat ry (entinen Itä-Helsingin lähimmäistyö Hely ry) hakee lupaa poiketa Arava menettelystä As Oy Helsingin Helykodin/ Myllypuron Helykodin os. Kivensilmänkuja 7 as.4 ja as19 , sekä As Oy Helsingin Yläkiven osoitteessa Yläkiventie 7 B 2 osalta.

Huoneistot ovat olleet täynnä lyhytaikaisilla asukkailla poikkeuslupien myöntämisen jälkeen ja tarvitsijoita/hakijoita on koko ajan.

Myllypuron Helykodin asuntojen alkuperäinen käyttötarkoitus on vanhusten palveluasunto, mutta palveluasuntohakijoita on ollut vähän ja kaikki halukkaat on voitu asuttaa muihin talon huoneistoihin. As Oy Yläkiven huoneisto B 2 on maantasolla ja parveke pohjoiseen Helykodin varjossa. Muista vapautuneista asunnoista on ilmoitettu lehti-ilmoituksin, yhdistyksen kotisivuilla sekä Facebook sivuilla.

Kysyntää lyhytaikaiseen asumiseen on jatkuvasti ja tilapäisasumiseen käytettyjen asuntojen jonossa on hakijoita jo vuoden 2020 puolelle.

Koska lyhytaikaisen asunnon tarve on yleisimmin putkiremonttipako (paljon itäisen Helsingin alueella) on hakijoilla usein omistusasunto, joka estäisi Arava/Korkotukilainoitettun vuokra-asunnon saamisen tai vaatisi anottavan Asunto-osastolta lupaa poiketa varallisuusrajoista. Poikkeusluvalla voimme vastata hakijalle nopeasti ja joustavasti ilman raskasta lupa prosessia.

Anomme poikkeusluvan jatkamista 20.6.2019 alkaen edellä mainittuihin kolmeen huoneistoon.

Helykodat ry



Pirjo Lampsijärvi
toiminnanjohtaja,
050-5252 344