



18.04.2019

Tekninen johtaja

64 §

Osakkeiden myynti, Asunto Oy Helsingin Harmajankatu, osakenumerot 1591-1983

HEL 2019-004505 T 10 01 03

Päätös

Tekninen johtaja päätti myydä ***** osoitteessa Harmajankatu 3 A 5, 00180 Helsinki, sijaitsevan Asunto Oy Helsingin Harmajankatu -nimisen yhtiön osakkeet numerot 1591-1983 (389 kpl), jotka oikeuttavat yhteisösääntöjen mukaan 66 m²:n suuruisen asuinhuoneiston A 5 hallintaan, 241 841 euron myyntihinnasta. Hinta on Hitas-myyntikaton mukainen.

Päätöksen perustelut

Helsingin kaupunki omistaa Asunto Oy Helsingin Harmajankatu -nimisen yhtiön osakkeet numerot 1591-1983, jotka oikeuttavat hallitsemaan 66 m²:n suuruista huoneistoa A 5 yhtiön omistamassa rakennuksessa osoitteessa Harmajankatu 3 A 5, 00180 Helsinki.

Kaupungilla ei ole käyttöä kyseiselle asuinhuoneistolle.

Yhtiö on Hitas-sääntelyn alainen ja osakkeiden myynti tehdään Hitas-ehtojen mukaisesti.

Huoneisto ilmoitettiin myytäväksi tarjouskilpailun perusteella 16.3. - 8.4.2019 välisenä aikana kiinteistöviraston tilakeskuksen Internet-sivuilta ja Oikotie.fi -palvelussa. Kohteessa järjestettiin 3 julkista näyttöä.

Tarjouksia saapui määräaikaan mennessä 48 kappaletta. Kaksi tarjoajaa perui tarjouksensa kirjallisesti ennen määräajan, 8.4.19 klo 14.00, päättymistä. Kaikki tarjoukset olivat 241 841 euroa eli kyseisen Hitas-huoneiston 8.3.2019 voimassa olevan enimmäishinnan mukaisia.

Korkeimpien tarjousten, 46 kappaletta, välillä suoritettiin 8.4.2019 klo 15.35 arvonta, jonka perusteella voittaneen tarjouksen tekijä on *****

Tarjouksen hyväksymiselle ei ole tiedossa olevia esteitä

Lisätiedot

Maarit Kontio, myyntineuvottelija, puhelin: 310 21522
maarit.kontio(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Postiosoite
PL 58220
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kaupunkiymparisto@hel.fi

Käyntiosoite
Elimäenkatu 5
Helsinki 51
<https://www.hel.fi/>

Puhelin
09 310 1691
Faksi

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI06 8000 1200 0626 37
Alv.nro
FI02012566



18.04.2019

Tekninen johtaja

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Otteet

Ote

Vastaanottajat

Rakennukset ja yleiset
alueet

Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristö-
lautakunta



18.04.2019

Tekninen johtaja

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Pöytäkirjan 64 §.

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksi-saannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupungin kaupunkiympäristölautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:



18.04.2019

Tekninen johtaja

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Faksinumero: (09) 655 783
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



18.04.2019

Tekninen johtaja

Jaakko Stauffer
tekninen johtaja

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 18.04.2019.