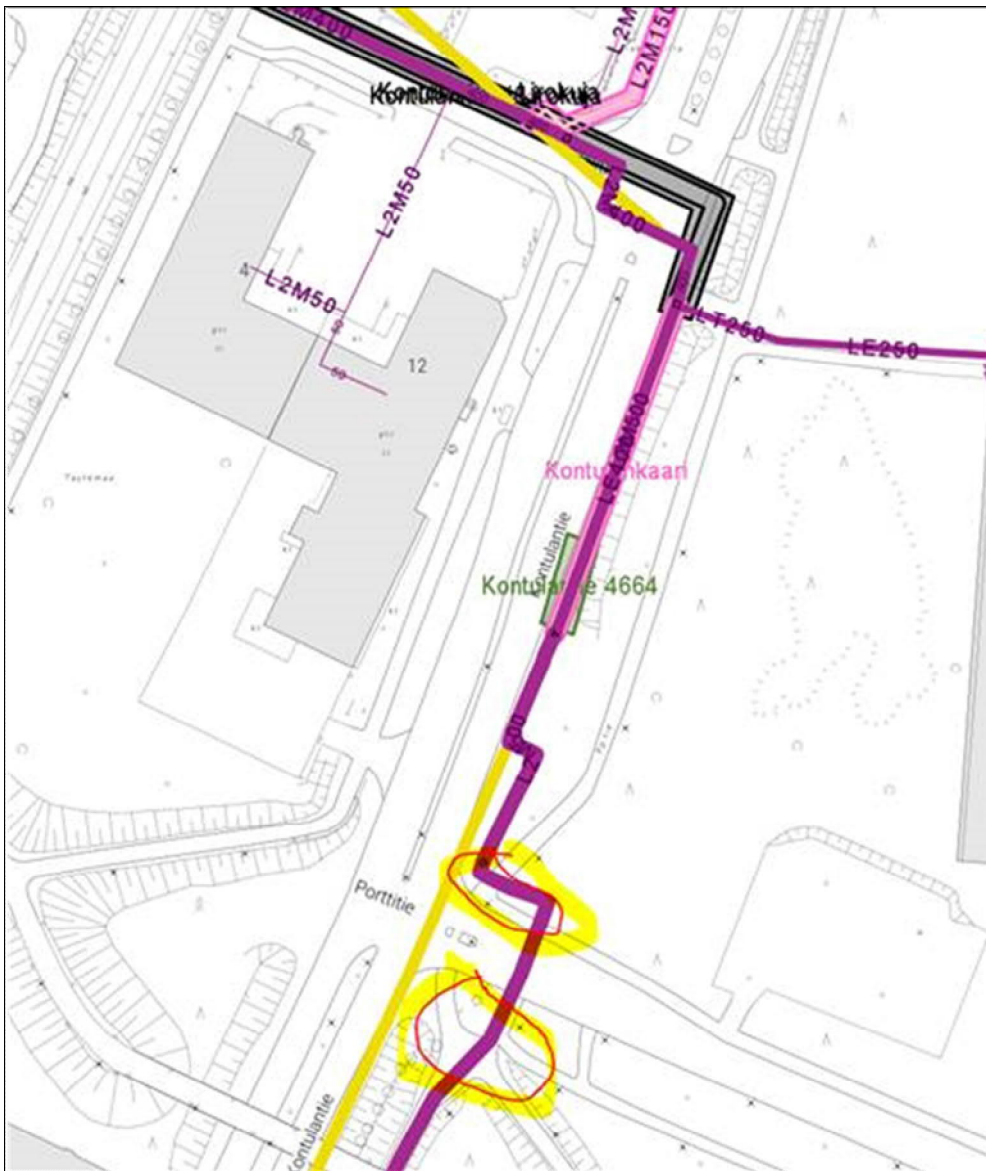


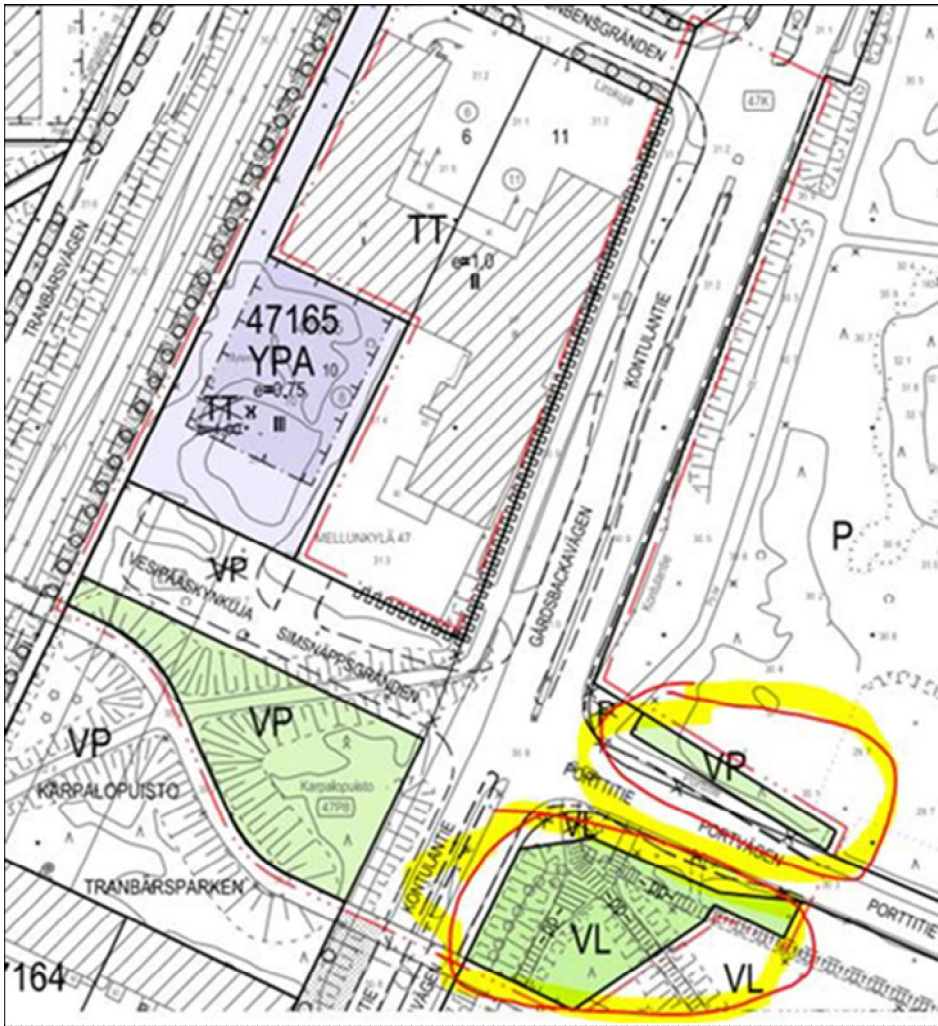
Kirjaamo Helsinki

Lähtettäjä: Oasmaa Kyösti <Kyosti.Oasmaa@helen.fi>
Lähetetty: keskiviikko 2. joulukuuta 2020 9:21
Vastaanottaja: Kirjaamo Helsinki
Aihe: HEL 2019-012063, Lausuntopyyntö Kontulan pelastusaseman asemakaavan muutosehdotuksesta nro 12666

Porttitien puistoalueiden kohdalla on nykyinen kaukolämmön runkolinja DN500 mikä tulee huomioida toimenpiteissä. Alla kuvat kohdasta.

Yhteyshenkilömme asiassa on lämpö- ja jäähdytysverkkoasiantuntija Mitja Huttunen, 0406539406, mitja.huttunen@helen.fi.





Helen Oy:llä ei ole muuta lausuttavaa asiasta.

t.

Kyösti Oasmaa

kiinteistöpäällikkö

+358 50 3767414

kyosti.oasmaa@helen.fi

00090 HELEN

(Kampinkuja 2, Helsinki)



Kaupunkiympäristölautakunta
Helsingin kaupungin kirjaamo
Kaupunkiympäristön toimiala
PL 10 (Pohjoisesplanadi 11–13)
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Lausunto
27.11.2020
1108/00.02.022.0220/2020

KYMP/HEL 2019-012063 T 10 03 03
Hankennumero 11501_17

Lausunto Kontulan pelastusaseman asemakaavan muutosehdotuksesta (nro 12666)

Helsingin kaupunkiympäristön toimialan asemakaavoituspalvelu on pyytänyt lausuntoa Helsingin kaupungin 47. kaupunginosan (Mellunkylä, Kontula) korttelin 47165 tonttia 10 sekä puisto-, lähivirkistys- ja katualueita koskevasta asemaakaavan muutosehdotuksesta.

Asemakaavaselostuksessa todetaan asemakaavan muutosehdotuksesta mm. seuraavaa:

”Asemakaavan muutos koskee teollisuusrakennusten korttelialueen osaa ja siihen liittyviä puisto- ja katualueita, jotka sijaitsevat Kontulan ja Kurkimäen alueilla. Kaavaratkaisu mahdollistaa uuden pelastusaseman ja sitä palvelevan katuyhteyden rakentamisen.

Tavoitteena on korttelin täydennysrakentaminen uudella pelastusasemalla, joka täydentää Helsingin itäisten osien pelastusverkostoa. Pelastusaseman tarvitsemat autopaikat on mahdollista sijoittaa tontille. Uutta yleisten rakennusten kerrosalaa on 2495 k-m² (e=0,75). Työpaikkoja tulee alueelle lisää n. 10. Kaavaratkaisun yhteydessä on laadittu liikennesuunnitelma (piir.nro 7108), joka mahdollistaa pelastusajoneuvojen tarvitseman suoran katuyhteyden Kontulantielle. Helsingin kaupunki omistaa tontin sekä katu- ja puistoalueet. Kaavaratkaisu on tehty kaupungin aloitteesta.”

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä esittää lausuntonaan seuraavaa:

Tontin 47165/10 luoteispuolella sijaitsee päävesijohto NS 600, vesijohto NS 110 sekä jäte- ja hulevesiviemäreitä. Vesihuoltolinjat sijaitsevat aivan tontin rajan välittömässä läheisyydessä. Ko. vesihuoltolinjoja varten tulee tontille 47165/10 merkitä johtokuja siten, että johtokujan reunan vapaaetäisyys vesijohdosta NS 600 on vähintään 4 metriä ja vesijohdosta NS 110 vähintään 3 metriä.

Lisätietoja antaa alueinsinööri Sini Lehtonen, puh. (09) 1561 3054.

Jyrki Kaija
vt. osastonjohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä
PL 100, 00066 HSY, Puh. 09 1561 2110, Y-2274241-9, www.hsy.fi

Samkommunen Helsingforsregionens miljötjänster
PB 100, 00066 HSY, Tfn 09 1561 2110, FO-2274241-9, www.hsy.fi

23.11.2020

740/10.02.03/2020
[Kontulan
pelastusaseman
asemakaava.]

Helsingin kaupungin kirjaamo
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Viite
Lausuntopyyntönnö 2.11.2020
Kymp/HEL 2019-012063

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymän lausunto Kontulan pelastusaseman asemakaavan muutosehdotuksesta

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymällä ei ole lausuttavaa Kontulan pelastusaseman asemakaavan muutosehdotuksesta.

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä (HSL)

Essi Kyllönen
Joukkoliikennesuunnittelija

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä 23.11.2020. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa HSL:n kirjaamosta.

Investointien hallinta / Risto Seppänen

11.11.2020

Helsingin kaupungin kirjaamo
Kaupunkiympäristön toimiala
PL 10 (Pohjoisesplanadi 11–13)
00099 Helsingin kaupunki
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Kymp/ HEL 2019 - 012063

KONTULAN PELASTUSASEMAN ASEMAKAAVAN MUUTOSEHDOTUS (NRO 12666)

Olemme tutustuneet otsikossa mainittuun asemakaavaan ja asemakaavan muutoksen selostukseen.

Helen Sähköverkko Oy:llä ei ole asemakaavan muutosehdotukseen huomautettavaa.

HELEN SÄHKÖVERKKO Oy

*)
Aki Hämäläinen
suunnittelupäällikkö

*(Lähetämme lausunnon koronatilanteen vuoksi ilman allekirjoitusta.

JAKELU

Hinkkanen Mika	Kp
Hämäläinen Aki	Kp
Seppänen Risto	Kp
Kivirinne Jouni	St7
Oasmaa Kyösti	HaL427
Helsingin Kaupungin kirjaamo	

Helsingin kaupungin kirjaamo
PL 10 (Pohjoisesplanadi 11–13)
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

HEL 2019-012063 T 10 03 03, Hankenumero 1501_17

MELLUNKYLÄ, KONTULAN PELASTUSASEMA, HSY:N KANNANOTTO ASEMAKAAVAMUUTOKSEN OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMAAN

Osoitteeseen Lirokuja 6 tontille 47165/10 suunnitellaan uutta pelastusasemaa. Karpalopuiston pohjoisreunaan suunnitellaan uutta katuyhteyttä tontilta Kontulantielle.

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä esittää kannanottonaan asiasta seuraavaa:

Alueella sijaitsee käytössä olevia vesijohtoja ja viemäreitä (mm. päävesijohto NS 600), jotka tulee huomioida alueen suunnittelussa. Suunnittelun yhteydessä tulee selvittää uuden vesihuollon ja johtosiirtojen tarve sekä huomioida riittävät tilavaraukset vesihuollon putkille, laitteille ja rakenteille. Vesihuoltolinjat tulee pääsääntöisesti sijoittaa yleisille alueille. Mahdollisten johtokuja-aluevarausten tarve tulee selvittää. Alustava vesihuollon yleissuunnitelma kustannusarvioineen tulee laatia kaavoituksen yhteydessä ja esittää kaavaselostuksen osana.

Yhteyshenkilönä toimii alueinsinööri Sini Lehtonen, puh. 09 1561 3054.

Jukka Saarijärvi
yksikön päällikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Kirjaamo Helsinki

Lähetäjä: Kyllönen Essi <Essi.Kyllonen@hsl.fi>
Lähetetty: keskiviikko 18. maaliskuuta 2020 14:29
Vastaanottaja: Kirjaamo Helsinki
Aihe: Kymp/HEL 2019-012063

Hei,

Helsingin seudun liikenne –kuntayhtymällä ei ole lausuttavaa Kontulan pelastusaseman asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta.

Ystävällisin terveisin,
Essi Kyllönen

Joukkoliikennesuunnittelija
HSL Helsingin seudun liikenne
Opastinsilta 6 A, 00520 Helsinki
PL 100, 00077 HSL
gsm. +358 40 537 0518
essi.kyllonen@hsl.fi

