



17.05.2019

33 §**Viljelypalsta-alueiden vuokrauspäätösten tarkistaminen**

HEL 2019-004209 T 10 01 01 03

Päätös

A

Tontit –yksikön yksikköpäällikkö päätti tarkistaa neljää 30.4.2019 ja 3.5.2019 tekemänsä päätöstä 27 – 30 § siten, että jokaisen viljelypalsta-alueen perusvuosivuokra ilmoitetaan lukua 100 vastaavana perusvuosivuokrana elinkustannusindeksin lokakuu 1951 on 100 indeksisarjassa.

B

Tontit –yksikön yksikköpäällikkö päätti korjata 3.5.2019 (30 §) tekemänsä päätöksen kohtaa H siten, että vuokralaiseksi merkitään Vartiosaari-seura ry Herttoniemi-seura ry:n sijaan.

C

Tontit -yksikön yksikköpäällikkö päätti korjata 30.4.2019 (28 §) tekemänsä päätöksen kohtaa K siten, että liitteeksi otetaan tämän päätöksen liitteenä 2 oleva maanvuokrasopimusluonnos aikaisemman liitteen nro 21 sijaan.

Päätöksen perustelut

Edellä tämän päätöksen kohdassa A mainituissa aikaisemmissä päätöksissä viljelypalsta-alueiden perusvuosivuokra oli sidottu vuoden 2018 elinkustannusindeksin pisteluvun vuosikeskiarvoon (1948), mutta käytössä oleva maanvuokrajärjestelmä on rakennettu toimimaan lokakuu 1951 on 100 indeksisarjassa siten, että järjestelmään syötettävä perusvuosivuokra vastaa aina lukua 100.

Tarkistus ei muuta yhdenkään viljelypalsta-alueen päätettyä maanvuokraa. Tarkistus on tekninen ja se tehdään, jotta kaupungin maanvuokrajärjestelmä pystyy laskemaan maanvuokrat.

Teknisesti tarkistus tehdään siten, että kunkin viljelypalsta-alueen maanvuokrasopimusluonnokseen merkitty perusvuosivuokra jaetaan luvulla 19,48, jonka jälkeen näin saatu luku merkitään po. viljelypalsta-alueen perusvuosivuokraksi ja syötetään maanvuokrajärjestelmään.



17.05.2019

Kunkin viljelypalsta-alueen osalta edellä kerrotulla tavalla laskettu ja tarkistettu perusvuosivuokra ilmenee tämän päätöksen liitteestä 1.

Lisätiedot

Maria Mannisto, tonttiasiamies, puhelin: 310 36454
maria.mannisto(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Perusvuosivuokrat
- 2 Sepanmaenuiston viljelypalsta-alueen maanvuokrasopimusluonnos

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet**Ote**

Kymp/Make/Pitkäaikainen
vuokraus
Vuokralainen B

Vuokralainen C

Otteen liitteet

Liite 1

Liite 2

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Liite 2



Helsingin kaupunki

Kaupunkiympäristön toimiala

Maankäyttö ja kaupunkirakenne -
palvelukokonaisuus

Maaomaisuuden kehittäminen ja tontit

Tontit

Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

3 (4)

17.05.2019

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 33 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

Postiosoite

PL 58213
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kaupunkiymparisto@hel.fi

Käyntiosoite

Sörnäistenkatu 1
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin

09 310 1691

Faksi**Y-tunnus**

0201256-6

Tilinro

FI06 8000 1200 0626 37

Alv.nro

FI02012566

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Maankäyttö ja kaupunkirakenne -
palvelukokonaisuus

Maaomaisuuden kehittäminen ja tontit

Tontit

Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

4 (4)

17.05.2019

Esko Patrikainen
yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 17.05.2019.

Postiosoite

PL 58213
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kaupunkiymparisto@hel.fi

Käyntiosoite

Sörnäistenkatu 1
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin

09 310 1691

Faksi**Y-tunnus**

0201256-6

Tilinro

FI06 8000 1200 0626 37

Alv.nro

FI02012566