



§ 46

Ilmoitusasiat

Päätös

Kaupunkiympäristölautakunnan ympäristö- ja lupajaosto päätti merkitä tiedoksi.

Kaupunginvaltuuston päätös 12.2.2020, § 32, asemakaava-asiassa, piirustus numero 12572, Taka-Töölö, Helsinki Garden

Kaupunginvaltuusto on 12.2.2020, § 32, hyväksynyt 14. kaupunginosan (Taka-Töölö) puisto-, urheilupuisto-, pysäköinti- ja katualueiden sekä maanalaisen tilan a-b-c-d -merkityllä alueella asemakaavan muutoksen piirustus nro 12572, Helsinki Garden, dnro HEL 2017-007173.

Kaupunginvaltuuston päätöksestä valitettiin. Helsingin hallinto-oikeus on päätöksellään 14.1.2021 hylännyt valituksen eikä korkeimmasta hallinto-oikeudesta ole haettu valituslupaa, joten Helsingin kaupunginvaltuuston päätös 12.2.2020, § 32, jää voimaan.

Päätöksestä on maankäyttö- ja rakennusasetuksessa säädetyllä tavalla kuulutettu 26.2.2021, jolloin kaava on tullut voimaan.

Kaupunginhallitus 15.2.2021

Luonnonsuojelualueen perustaminen sekä hoito- ja käyttösuunnitelma, Ulko-Hattu

Luonnonsuojelualueen perustaminen sekä hoito- ja käyttösuunnitelma, Pitkäouri

[Pöytäkirja 15.2.2021](#)

Korkeimman hallinto-oikeuden päätös 26.1.2021 H89/2021

Helsingin rakennusvalvontapäällikkö on päätöksellään 26.2.2019 (§ 2) myöntänyt Pirkkolan liikuntahalli Oy:lle luvan poiketa asemakaavassa määrätystä kerrosluvusta osittain kaksikerroksisen liikuntahallin rakentamiseksi.

Pro Luonto ry on 13.11.2020 jätetyllä hakemuksella vaatinut edellä mainitun lainvoimaisen poikkeamispäätöksen purkamista. Hakija on vaatimuksensa perusteeksi esittänyt muun ohella, että poikkeamista koskevasta hakemuksesta ei ole kuultu kaupunkilaisia ja alueen asukkaita lainsäädännön ja hyvän hallinnon periaatteiden edellyttämällä tavalla. Asian käsittelyn yhteydessä ei ole otettu huomioon rakentamisen



18.03.2021

vaikutuksia metsäalueelle ja luonnonsuojelulain nojalla suojeltuihin lajeihin.

Korkein hallinto-oikeus on 26.1.2021 antamallaan päätöksellä hylännyt hakemuksen. Hakemuksen tueksi ei ole esitetty sellaisia syitä, joiden johdosta siihen, kun otetaan huomioon oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain 117 §, voitaisiin suostua. Tämän vuoksi hakemus on hylättävä.

Korkein hallinto-oikeus on samana päivänä hylännyt Pro Luonto ry:n hakemuksen ympäristö- ja lupajaoston antaman lainvoimaisen rakennusluvan purkamiseksi. Tämä korkeimman hallinto-oikeuden päätös on merkitty tiedoksi ympäristö- ja lupajaostossa jo aiemmin.

Helsingin hallinto-oikeuden päätös 22.2.2021

Helsingin hallinto-oikeus on hylännyt Asunto Oy Jokitie 24:n valituksen ympäristö- ja lupajaoston 13.5.2020 tekemästä päätöksestä. Rakennuslupa on tullut myöntää. Valituksenalaista päätöstä ei ole syytä muuttaa.

Ympäristö- ja lupajaosto oli päätöksellään päättänyt hylätä Asunto Oy Jokitie 24:n tekemän oikaisuvaatimuksen rakennusvalvontapalveluiden lupa-arkkitehdin rakennuslupapäätöksestä. Lupa-arkkitehti oli päätöksellään myöntänyt rakennusluvan autokatoksen ja vajan rakentamiselle sekä hulevesijärjestelmien parannustoimenpiteille Tapaninvainiossa osoitteessa Simpukkakuja 15 sijaitsevalle tontilla 91-39-22-20. Rakennusluvassa oli myönnetty vähäisenä poikkeamisena lupa käyttää auto-suojan ja vajan rakentamiseen 28 kem2 tontilla jäljellä olevasta 59 kem2:n suuruisesta asuinkerrosalasta.

Helsingin hallinto-oikeuden päätös 8.3.2021

Ympäristö- ja lupajaosto jätti 8.10.2020 tutkimatta osakkaan tekemän oikaisuvaatimuksen rakennusvalvontapalveluiden viranhaltijan päätöksestä, jolla oli myönnetty Asunto Oy Häklinkuja 13 Helsinki -nimiselle asunto-osakeyhtiölle toimenpidelupa piharakennelman rakentamiselle. Oikaisuvaatimus jätettiin tutkimatta sillä perusteella, ettei oikaisuvaatimuksen tekijällä ollut valitusoikeutta asiassa.

Oikaisuvaatimuksen tekijä valitti päätöksestä Helsingin hallinto-oikeuteen, mutta peruutti valituksensa 4.3.2021 hallinto-oikeuteen saapuneella kirjelmällä. Asian käsittely hallinto oikeudessa on siten rauennut.

Esittelijä

vs. asiakkuusjohtaja



18.03.2021

Asia/2

Mirka Saarholma

Lisätiedot

Pirjo Moberg, hallintosihteeri, puhelin: 09 310 31507

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijä

vs. asiakkuusjohtaja
Mirka Saarholma

Lisätiedot

Pirjo Moberg, hallintosihteeri, puhelin: 09 310 31507

Oheismateriaali

- 1 KHO Pirkkolan monitoimihalli poikkeamispäätös
- 2 HAOn päätös 22.2.2021
- 3 Hallinto-oikeuden päätös 8.3.2021

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano