

**139 §****Lausunnon antaminen Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskukselle perustettava As Oy Helsingin Jakomäenpolku uudisrakennushankkeen lyhytaikaisen korkotuen lainahakemuksesta**

HEL 2020-012356 T 10 07 03

Päätös

Yksikön päällikkö päätti puoltaa Avain Vuokra10 Oy:n perustettavan yhtiön, As Oy Helsingin Jakomäenpolku, uudisrakennushankkeen lyhytaikaisen korkotuen lainahakemusta.

Päätöksen perustelut

Avain Vuokra10 Oy on jättänyt korkotukilainahakemuksen perustettavan yhtiön, As Oy Helsingin Jakomäenpolku, kolmen kolme-, neljä- ja viisikerroksisen vuokratalon rakentamiseen Jakomäkeen.

Hankkeeseen tulee 71 vuokra-asuntoa. Tontti ostetaan Helsingin kaupungilta. Hankinta-arvo on yhteensä 4 210 €/asm².

Nykyisessä asuntomarkkinatilanteessa Helsingissä on tarvetta monipuoliselle, kohtuuhintaiselle asuntotuotannolle. Hanke soveltuu kaupungin asuntokantaan ja markkinatilanteeseen, eikä hankkeen toteuttamiselle ole esteitä kaupungin näkökulmasta.

Lisätiedot

Veikko Hentilä, rakennusinsinööri, puhelin: 310 34174
veikko.hentila(a)hel.fi

Liitteet

1 Lainavaraushakemus_Hgin Jakomäenpolku_4.11_Ahjo.2020

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet**Ote**

Avain Yhtiöt Oy

Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus ARA

Otteen liitteet

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano



MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 139 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut 16.11.2020

Asuntopalvelut

Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

3 (3)

Merja Liski
yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 16.11.2020.

Postiosoite

PL 58231
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kaupunkiympäristö@hel.fi

Käyntiosoite

Työpajankatu 8
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin

09 310 1691

Faksi**Y-tunnus**

0201256-6

Tilinro

FI06 8000 1200 0626 37

Alv.nro

FI02012566