

## **Valtioneuvoston asetus asuinrakennusten energia-avustuksista vuosina 2020-2022**

### **Johdanto**

Ympäristöministeriö pyytää lausuntoa luonnoksesta valtioneuvoston asetukseksi asuinrakennusten energia-avustuksista vuosina 2020-2022.

### **Tausta**

Asetuksen taustalla on pääministeri Antti Rinteen hallituksen hallitusohjelman kirjaukset ”Otetaan käyttöön erityisesti taloyhtiöille suunnattu energia-avustusjärjestelmä, jolla tuetaan energiatehokkuuden parantamiseen sekä älykkääseen ja joustavaan energiankulutukseen tähtääviä toimenpiteitä. Avustusjärjestelmän periaatteena on, että tukea maksetaan suhteessa saavutettuihin energiatehokkuushyötyihin. Hankkeiden tulee olla kustannustehokkaita ja asianmukaisesti suunniteltuja.”

Sekä ”Edistetään ARA-asuntokannan perusparannuksia ja energiaremontteja ottamalla käyttöön korkotukilainaan sidottu perusparannuksen käynnistysavustus, jonka ehtona on energiatehokkuuden parantaminen. Avustuksen enimmäissuuruus on 4 000 euroa asuntoa kohden.”

### **Tavoitteet**

Tavoitteena on parantaa rakennusten energiatehokkuutta säädösohjausta paremmalle tasolle sekä lisätä uusiutuvan omavaraisen energian tuottamista ja käyttöä. Tavoitellaan myös korjausrakentamisessa lähesnollaenergia tason rakennuksien määrän lisäämistä. Samalla rakennuksien käyttämästä energiasta aiheutuvat päästöt vähenevät rakennuksissa kahdesta eri syystä johtuen.

Tavoitteena on myös tietopankki suunnitteluratkaisuista, joilla energiatehokkuutta on parannettu. Tietoja voidaan käyttää tutkimus- ja selvityshankkeissa sekä mahdollisesti löytää niistä tehokkaita kombinaatioita joita voitaisiin käyttää uusien oppaiden, ohjeiden sekä tarvittaessa säädösvalmistelun perusteena. Maksatuksen yhteydessä toimitettavia toteutusta vastaavia suunnitelmia voidaan käyttää tarvittaessa myös pistokokeenomaisiin tarkastuksiin.

### **Vastausohjeet vastaanottajille**

Ympäristöministeriö pyytää lausuntoa luonnoksesta valtioneuvoston asetukseksi asuinrakennusten energia-avustuksista vuosina 2020-2022.

Myös muut kuin alla Jakelu-kohdassa mainitut tahot voivat antaa lausunnon.

Lausunto annetaan vastaamalla lausuntopalvelu.fi:ssa julkaistuun lausuntopyyntöön. Lausuntoa ei toimiteta erikseen sähköpostitse tai postitse.

Lausunnon antaakseen vastaajan tulee rekisteröityä ja kirjautua lausuntopalvelu.fi:hin. Tarkemmat ohjeet palvelun käyttämiseksi löytyvät lausuntopalvelu.fi:n sivuilta Ohjeet > Käyttöohjeet. Palvelun käyttöönoton tukea voi pyytää osoitteesta lausuntopalvelu.om@om.fi.

Huom! Kaikki lausunnot ovat julkisia ja ne julkaistaan lausuntopalvelu.fi:ssä

## Aikataulu

Lausunnot pyydetään toimittamaan perjantaihin 22.11.2019 klo 16:15 mennessä.

## Valmistelijat

Lisätietoja asiasta antaa rakennusneuvos Jyrki Kauppinen, sähköposti jyrki.kauppinen [@]ym.fi.

## Liitteet:

[VNA energia-avustuksista 2020-2022 luonnos 23102019.pdf](#)

[Perustelumuuistio VNa energia-avustukset luonnos 23102019.pdf](#)

## Jakelu:

Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus ARA  
Elinkeinoelämän keskusliitto  
Energiateollisuus ry  
Energiavirasto  
Eurofins Expert Services Oy  
Finanssiala ry  
FISE Oy  
Green building Council Finland  
Helsingin kaupunki  
Kaupan liitto  
Keskuskauppakamari  
Kiinteistönvälitysalan Keskusliitto ry  
Kohtuuhintaisen vuokra-asumisen edistäjät - KOVA ry  
Kuluttajaliitto - Konsumentförbundet ry  
LVI-Tekniset Urakoitsijat LVI-TU ry  
Lämmitysenergiayhdistys ry

Maa- ja metsätalousministeriö  
Motiva Oy  
Oikeusministeriö  
Rakennustarkastusyhdistys RTY ry  
Rakennusteollisuus RT ry  
Rakennustietosäätiö  
RAKLI ry  
Suomen Asumisoikeusasukkaat ry  
Suomen Asumisoikeusyhteisöt ry  
Suomen Isännöintiliitto ry  
Suomen Kiinteistöliitto ry  
Suomen Kiinteistönvälittäjäliitto  
Suomen Kuntaliitto  
Suomen Luonnonsuojeluliitto  
Suomen LVI-liitto SULVI ry  
Suomen Lämmitystieto/Lämmitysenergia Yhdistys  
Suomen Omakotiliitto ry  
Suomen ympäristökeskus SYKE  
Suomen Yrittäjät  
Suunnittelu- ja konsulttitoimistojen Liitto SKOL ry  
Sähkö- ja teleurakoitsijaliitto STUL  
Sähköteknisen Kaupan Liitto ry  
Säköturvallisuuden edistämiskeskus STEK ry  
Teknologian tutkimuskeskus VTT Oy  
Teknologiateollisuus  
Työ- ja elinkeinoministeriö  
Valtiovarainministeriö  
Vuokralaiset VKL ry

# Valtioneuvoston asetus asuinrakennusten energia-avustuksista vuosina 2020-2022

## Kommentit pykälittäin

1 § Soveltamisala

2 § Valtionavustusviranomainen

3 § Avustettavat korjaushankkeet

4 § Avustuksen myöntämisen ja maksamisen edellytykset

5 § Avustuksen saaja

6 § Avustuksen määrä

7 § Avustuksen maksaminen

8 § Avustuksen saajan selvitys- ja ilmoitusvelvollisuus

9 § Voimaantulo

Muita kommentteja

Lehtinen Teppo  
YM

Kauppinen Jyrki  
Ympäristöministeriö