

# Tehtävien aikajana

- Palveluverkkokehittäminen

n. 10-20 vuotta

- Talousarvio

10 v

- Perusparannus- ja uudishankkeet

n. 5 v

- Pienet toiminnalliset muutokset ja asiakasmäärät /tilat

1-2 v

- Akuutit hankkeet

1 v

- Turvallisuus ja tekniset puutteet (**KYMP**)

- BEM

# TILAHANKEPROSESSIN VASTUUT

YHTEISET TAVOITTEET

KYMP  
 KASKO / TILPA

KASKO / PALVELUT

MUUTOSTEN KUSTANNUSVAIKUTUKSET  
 JA TAHO KIRJATAAN PÖYTÄKIRJAAN

Projektin johto, suunnittelun koordinointi ja ohjaus, aikataulut, kustannusmäärittely ja kustannusseuranta.

K O O R D I N O I N T I

Investointi-ohjelma

Tilaverkko-tiedot:  
Korjaustarve  
Vaihtoehdot  
Hankintatapa

Palvelu-verkkotiedot:  
asiakasmäärä  
sijainti  
palvelutarjonta  
palveluverkko-keskustelut

Pedagoginen toiminta-suunnitelma

KASKON tilapalveluiden palveluverkkoyksikkö laatii **tarvekuvauksen**: asiakasmäärä, toiminnalliset tavoitteet (tila-ohjelma) KYMP ja KASKON > tilapalveluiden tilahankeyksikön laatima **tarveselvitys** (tila-ohjelma) valmistellaan uudis- ja laajennushankkeissa sekä perusparannushankkeissa, joissa toiminnallisilla muutoksilla selkeä vuokra vaikutus.

Hanke-suunnittelu

Yleis-suunnittelu

LTKn/jaoston tarveselvitys-päätös

LTKn lausunto hankesuunn.

Toiminnalliset tavoitteiden toteutumisen ohjaus. **Käyttäjäkoko**svetovastuu ja toimialanäkemykset.

TILPALLA vastuu toimintaan vaikuttavista tarkennuksista, käyttäjäkokouksista, **irtokalustesuunnittelusta**. Osallistuu mahdolliseen kustannuskarsintaan, mallitila- ja vastaanottotarkastuksiin sekä **vastaanottokokouksiin**. Toimittaa työmaalle tarvittavat tiedot sähköisesti.

Osallistuu käyttäjäkokouksiin. Pedagoginen kehittäminen

Osallistuu käyttäjä- ja irtokalustesuunnittelukokouksiin, vastaanottotarkastukseen ja –kokoukseen sekä tarvittaessa suunnittelu- ja työmaakokouksiin. Kustannuskarsinnalla voi olla vaikutusta pedagogiseen toimintasuunnitelmaan.

Investointi-päätös

LKA → tarv. kustannuskarsinta

Toteutus-suunnittelu

HYVÄKSYNTÄ

Rakentamis-päätös

TKA → tarv. kustannuskarsinta

Toteutus:  
Muutto tiloista  
Rakentaminen  
Vastaanottovaihe  
Muutto tiloihin  
Vastaanotto / seuranta  
Takuu aika

Vastaanotto-päätös

Seuranta  
Takuutarkastukset

- projekti.ark.
- aluep.
- rehtori
- pk-johtaja
- sis.ark
- toimialaj.
- palv.k.j.
- Palvelu-verkkos.
- ict
- viestintä
- kepa

