

**66 §****Lausunnon antaminen Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskukselle Helsingin Asumisoikeus Oy:n Haso Verkkosaari uudisrakennushankkeen korkotukilainahakemuksesta**

HEL 2022-007868 T 10 05 02

**Päätös**

Yksikön päällikkö päätti puoltaa Helsingin Asumisoikeus Oy:n Haso Verkkosaari uudisrakennushankkeen korkotukilainahakemusta.

**Päätöksen perustelut**

Helsingin Asumisoikeus Oy on jättänyt korkotukilainahakemuksen Haso Verkkosaari asumisoikeuskohteen rakentamiseksi Sörnäisiin.

Hankkeeseen tulee 79 asumisoikeusasuntoa tavanomaiseen asumiseen. Tontti vuokrataan Helsingin kaupungilta. Hankinta-arvo on yhteensä 5 653 €/asm<sup>2</sup>.

Nykyisessä asuntomarkkinatilanteessa Helsingissä on tarvetta monipuoliselle, kohtuuhintaiselle asuntotuotannolle. Hanke soveltuu kaupungin asuntokantaan ja markkinatilanteeseen, eikä hankkeen toteuttamiselle ole esteitä kaupungin näkökulmasta.

**Lisätiedot**

Veikko Hentilä, rakennusinsinööri, puhelin: 310 34174  
veikko.hentila(a)hel.fi

**Liitteet**

- 1 Lausuntopyyntö 10.6.2022, liite, hakemus
- 2 Lausuntopyyntö 10.6.2022, liite, hakemus 2
- 3 Lausuntopyyntö 10.6.2022, liite, hankekuvaus
- 4 Lausuntopyyntö 10.6.2022, liite, kartta\_Ahjo
- 5 Lausuntopyyntö 10.6.2022, liite, selvitys
- 6 Lausuntopyyntö 10.6\_liite\_rakennettavuus selvitys\_Ahjo

**Muutoksenhaku**

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

**Otteet****Ote**

HKI/RYA/Asuntotuotanto

Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus ARA

**Otteen liitteet**

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

**Postiosoite**

PL 58231  
00099 HELSINGIN KAUPUNKI  
Kaupunkiympäristö@hel.fi

**Käyntiosoite**

Työpajankatu 8  
Helsinki 58  
<https://www.hel.fi/>

**Puhelin**

09 310 1691

**Faksi****Y-tunnus**

0201256-6

**Tilinro**

F106 8000 1200 0626 37

**Alv.nro**

F102012566



---

## **MUUTOKSENHAKUOHJEET**

### **1**

#### **MUUTOKSENHAKUKIELTO**

##### **Pöytäkirjan 66 §.**

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut 21.06.2022

Asuntopalvelut

Yksikön päällikkö

**Pöytäkirja**

3 (3)

Ulla Kuitunen  
yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa  
[www.hel.fi](http://www.hel.fi) 22.06.2022.