



15.11.2021

Terveys- ja päihdepalvelujen johtaja

81 §

Mielenterveysasiakkaiden asumispalvelujen hankinta

HEL 2021-001211 T 02 08 02 00

Päätös

Terveys- ja päihdepalvelujen johtaja päätti käydyn tarjouskilpailun perusteella valita mielenterveysasiakkaiden asumispalvelujen puitejärjestykseen etusijajärjestyksessä seuraavat palveluntuottajat:

Osa-alue 1. Mielenterveysasiakkaiden tuettu asuminen palveluntuottajan järjestämään asuntoon (solu tai yksiö)

1. Mielenterveysyhdistys Etappi ry
2. Aspa Palvelut Oy
2. Aspa Palvelut Oy
4. Uudenmaan Asumispalvelut Oy
5. Lilinkotisäätiö sr
6. Maisonkoti Oy
6. Maisonkoti Oy
8. Sinivida Oy
8. Uudenmaan tukitupa Oy
10. Hannah ry
11. Palvelukoti Kolmikoti Oy
12. Mehiläinen Hoivapalvelut Oy
13. Mehiläinen Oy
14. NAL Palvelut Oy
15. Mehiläinen Oy
16. Luona Oy

Osa-alue 2. Mielenterveysasiakkaiden tuettu asuminen asumisyksikössä

1. JST Solum Oy/Perustettava yksikkö
2. Aspa Palvelut Oy/Aspa-koti Apila
2. Aspa Palvelut Oy/Uusi perustettava Aspa-koti Uusimaa
4. Uudenmaan tukitupa Oy/Veromäen asumisyksikkö
5. Terve Pehtoori Oy/Landbon asumisyksikkö
6. Mehiläinen Oy/Ykköskoti Kajava
7. Mehiläinen Oy/Ykköskoti Hannunharju
8. Provesta Oy/Provesta Horisontti
9. Palvelukoti Kolmikoti Oy/Alva Kolmikoti
10. Hoiva Mehiläinen Oy/Ykköskoti Lotta
11. Provesta Oy/Provesta Valimo
12. Maisonkoti Oy/Maisonkodin toimintakeskus



15.11.2021

Terveys- ja päihdepalvelujen johtaja

12. Maisonkoti Oy/Toimintakeskus Martti
14. Attendo Kuntoutumiskoti Harjula Oy/Attendo Lassilan Vaski
15. Attendo Oy/Attendo Lassilan Tukikodit
16. Betesda-säätiö/Palvelukoti Kotivalli

Osa-alue 3. Mielenterveysasiakkaiden palveluasuminen

1. Lilinkotisäätiö sr/Palvelutalo Mäkikoti
1. Lilinkotisäätiö sr/Palvelutalo Sepänkoti
1. Lilinkotisäätiö sr/Palvelutalo Viertokoti
4. Maisonkoti Oy/Maisonkoti, Hemma, Sokrates
4. Maisonkoti Oy/Taku
6. Palvelukoti Kolmikoti Oy/Alva Kolmikoti
7. JST Solum Oy/Perustettava yksikkö
8. Eedi asumispalvelut Oy/ Edistia/Eedi Asumispalvelut Oy
9. Mielenterveysyhdistys Etappi ry/Etappi
10. Aspa Palvelut Oy/Aspa-koti Apila
10. Aspa Palvelut Oy/Uusi perustettava Aspa-koti Uusimaa
12. Humana Hoiva Oy/Humana Uusi perustettava yksikkö
12. Terve Pehtoori Oy/Landbon asumisyksikkö
12. Uudenmaan tukitupa Oy/Veromäen asumisyksikkö
15. Mehiläinen Oy/Ykköskoti Kajava
16. Mehiläinen Hoivapalvelut Oy/Ykköskoti Henrik
17. Katto-Kodit Oy/Esperi Koti Paavonpirtti
18. Attendo Kuntoutumiskoti Harjula Oy/Attendo Lassilan Vaski
19. Provesta Oy/Provesta Horisontti
20. Attendo Oy/Attendo Lassilan Tukikodit
21. Provesta Oy/Provesta Selene
22. Mehiläinen Oy/Ykköskoti Hannunharju
22. Provesta Oy/Provesta Kielo
24. Mehiläinen Hoivapalvelut Oy/Ykköskoti Merivirta
24. Mehiläinen Hoivapalvelut Oy/Ykköskoti Hannula
24. Mehiläinen Hoivapalvelut Oy/Ykköskoti Uusi Yksikkö
24. Mehiläinen Hoivapalvelut Oy/Ykköskoti Hirviniitty
28. Hoiva Mehiläinen Oy/Ykköskoti Lotta
29. Mehiläinen Oy/Ykköskoti Katrineberg
30. Attendo Oy/Attendo Lassila Lepolantie
31. Esperi Care Oy/Esperi Koti Gröndal
32. Helsingin Diakonissalaitoksen Hoiva Oy/Sanervakoti 1 krs.
33. Attendo Mi-Hoiva Oy/Attendo Mäntykoti
34. Betesda-säätiö/Palvelukoti Kotivalli

Osa-alue 4. Mielenterveysasiakkaiden tehostettu palveluasuminen

1. Lilinkotisäätiö sr/Palvelutalo Sepänkoti
2. Lilinkotisäätiö sr/Palvelutalo Koskikoti



15.11.2021

Terveys- ja päihdepalvelujen johtaja

3. Kakspy Palvelut Oy/Alvila –koti
4. Lilinkotisäätiö sr/Palvelutalo Pekinkoti
5. Lilinkotisäätiö sr/Palvelutalo Suutarinkoti
6. Eedi asumispalvelut Oy Edistia/Eedi Asumispalvelut Oy
7. JST Solum Oy/Perustettava yksikkö
8. Uudenmaan Asumispalvelut Oy/Asumispalvelukoti Saranne
9. OT Hyvä Arki Asunnot Oy/Hoivamme Arki Asunnot
10. Mehiläinen Hoivapalvelut Oy/Ykköskoti Henrik
11. Attendo Kuntoutumiskoti Harjula Oy/Attendo Lassilan Vaski
12. Uudenmaan Asumispalvelut Oy/Asumispalvelukoti Käpylinna
13. Humana Hoiva Oy/Humana uusi perustettava yksikkö
14. Mehiläinen Oy/Ykköskoti Kielorinne
15. Helsingin Diakonissalaitoksen Hoiva Oy/Tammitupa
15. Helsingin Diakonissalaitoksen Hoiva Oy/Hia
17. Attendo Oy/Attendo Lassila Lepolantie
18. Hoiva Mehiläinen Oy/Ykköskoti Lotta
19. Attendo Mi-Hoiva Oy/Attendo Mäntykoti
19. Attendo Oy/Attendo Valkeala
19. Betesda-säätiö/Palvelukoti Kotivalli
22. Terve Pehtoori Oy/Landbon asumisyksikkö
23. Mehiläinen Oy/Ykköskoti Tähtirinne
24. Espero Care Oy/Espero Koti Kapteenska
24. Espero Care Oy/Espero Koti Gröndal
26. Helsingin Diakonissalaitoksen Hoiva Oy/Lehmustupa
27. Mehiläinen Oy/Ykköskoti Aurinkorinne

Päätös on tehty käydyn tarjouskilpailun perusteella ja kaikki tarjouspyynnön soveltuvuusvaatimukset ja palvelua koskevat ehdottomat vähimmäisvaatimukset täyttävät tarjouspyynnön mukaiset tarjouksen tehneet tarjoajat on valittu puitejärjestelyyn edellä ilmoitetusti osaluueittain hinnan perusteella etusijajärjestyksessä. Vertailussa saman arvon saaneet tarjoajat on numeroitu samalla numerolla, ja valinta tällä etusijanumerolla olevien palveluntuottajien kesken tehdään asiakas-kohtaisen harkinnan perusteella.

Sopimuskausi on kaksi (2) vuotta, 1.1.2022- 31.12.2023. Sopimusta voidaan Tilaajan niin päättäessä jatkaa enintään kahdella (2) optiovuodella. Tilaaja päättää optiokauden käyttämisestä viimeistään kuusi (6) kuukautta ennen mahdollisen optiokauden alkamista.

Sopimus syntyy vasta, kun molemmat osapuolet ovat allekirjoittaneet sopimuksen.

Hankinnan arvioitu arvonlisäveroton kokonaisarvo on noin 70 400 000 euroa. Tilaaja ei sitoudu mihinkään hankintamääriin, vaan palvelua hankitaan tarpeen mukaan.



15.11.2021

Terveys- ja päihdepalvelujen johtaja

Päätös on ehdollinen jokaisen palveluntuottajan osalta sillä ehdolla, että hankintayksikön tarkistamat Vastuu Groupin Luotettava kumppani raportit ovat kunnossa ja tarjoajat toimittavat tarjouspyynnössä vaaditun mukaisesti henkilöstölomakkeen, tilaajavastuulain selvitykset mahdollisten alihankkijoidensa osalta), tarjoamansa palvelun/palvelujen edellyttämän aluehallintoviraston tai Valviran luvan, todistuksen vastuuvakuutuksesta ja rikosrekisteriotteet ennen sopimusten allekirjoittamista ja hankintayksikkö hyväksyy nämä selvitykset.

Päätöksen perustelut

Hankinnan taustaa

Hankinnan kohteena on mielenterveysasiakkaiden asumispalvelut.

Hankinta muodostuu neljästä osa-alueesta

Osa-alue 1. Mielenterveysasiakkaiden tuettu asuminen palveluntuottajan järjestämään asuntoon (solu tai yksiö) (arvio n. 60 asiakasta)

Osa-alue 2. Mielenterveysasiakkaiden tuettu asuminen asumisyksikössä (arvio n. 40 asiakasta)

Osa-alue 3. Mielenterveysasiakkaiden palveluasuminen (arvio n. 250 asiakasta)

Osa-alue 4. Mielenterveysasiakkaiden tehostettu palveluasuminen (arvio n. 400 asiakasta)

Sosiaali- ja terveyslautakunta päätti hyväksyä hankinnan keskeiset periaatteet ja ehdot päätöksessään 8.6.2021, § 120.

Samalla lautakunta oikeutti terveys- ja päihdepalvelujen johtajan tekemään hankinnasta päätökset, päättämään optiokauden käyttöönotosta, allekirjoittamaan hankintapäätöksen perusteella solmittavat sopimukset sekä päättämään sopimusten irtisanomisista ja purkamisista.

Hankintamenettely

Mielenterveysasiakkaiden asumispalvelujen hankinnasta järjestettiin tarjouskilpailu, jonka perusteella palveluntuottajat valittiin puitejärjestelyyn.

Kyseessä on hankintalain (laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista 1397/2016) liitteen E mukainen sosiaali- ja terveystoimialan palvelujen hankinta.

Tarjouskilpailu käynnistettiin sähköisessä Hilma-ilmoituskanavassa 24.6.2021 julkaistulla hankintailmoituksella.



15.11.2021

Terveys- ja päihdepalvelujen johtaja

Tarjoukset tuli jättää hankintayksikölle Tarjouspalvelu-portaalissa 26.8.2021 klo 12.00 mennessä.

Tarjoajilla oli mahdollisuus esittää tarjouspyyntöä ja kilpailutusta koskevia lisätietokysymyksiä 12.7.2021 klo 12.00 mennessä Tarjouspalvelu- portaalin kautta. Hankintayksikkö sai määräaikaan mennessä 106 lisätietokysymystä, joihin vastattiin 21.7.2021.

Hankintayksikön saamien lisätietokysymysten myötä tarjouspyyntöä päätettiin korjata osa-alueen Mielenterveysasiakkaiden tehostettu palveluasuminen tarjottavan vuorokausihinnan osalta. Vuorokausihintaa korjattiin siten, että tarjottu vuorokausihinta sisältää ateriat ja palvelun, eikä asiakkaalta peritä mitään erillisiä kuluja. Hankinnan korjausilmoitus julkaistiin Hilma-ilmoituskanavassa 25.7.2021. Korjausilmoituksessa tarjousten määräaika jatkettiin 7.9.2021 klo 12.00 asti. Lisäksi lisätietokysymysten määräaika jatkettiin 19.8.2021 klo 12.00 asti. Hankintayksikkö sai määräaikaan mennessä 38 lisätietokysymystä, joihin vastattiin 26.8.2021.

Saadut tarjoukset

Tarjouspyynnössä asetettuun määräaikaan 7.9.2021 klo 12.00 mennessä tarjouksen jättivät seuraavat tarjoajat:

Osa-alue 1. Mielenterveysasiakkaiden tuettu asuminen palveluntuottajan järjestämään asuntoon (solu tai yksiö) (yhteensä 15 tarjousta)

- Aspa Palvelut Oy
- Aspa Palvelut Oy
- Hannah ry
- Lilinkotisäätiö sr
- Luona Oy
- Maisonkoti Oy
- Maisonkoti Oy
- Mehiläinen Oy
- Mehiläinen Hoivapalvelut Oy
- Mielenterveysyhdistys Etappi ry
- NAL Palvelut Oy
- Palvelukoti Kolmikoti Oy
- Sinivida Oy
- Uudenmaan Asumispalvelut Oy
- Uudenmaan tukitupa Oy

Osa-alue 2. Mielenterveysasiakkaiden tuettu asuminen asumisyksikössä (yhteensä 18 tarjousta)



15.11.2021

Terveys- ja päihdepalvelujen johtaja

- Aspa Palvelut Oy/Aspa-koti Apila
- Aspa Palvelut Oy/Uusi perustettava Aspa-koti Uusimaa Attendo Kuntoutumiskoti Harjula Oy/Attendo Lassilan Vaski
- Attendo Oy/Attendo Lassilan Tukikodit
- Betesda-säätiö/Palvelukoti Kotivalli
- Hoiva Mehiläinen Oy/Ykköskoti Lotta
- JST Solum Oy/Perustettava yksikkö
- Kalliola Oy/Kuvernöörintien asumisyhteisö
- Maisonkoti Oy/Maisonkodin toimintakeskus
- Maisonkoti Oy/Toimintakeskus Martti
- Mehiläinen Oy/Ykköskoti Kajava
- Mehiläinen Oy/Ykköskoti Hannunharju
- Palvelukoti Kolmikoti Oy/Alva Kolmikoti
- Provesta Oy/Provesta Horisontti
- Provesta Oy/Provesta Valimo
- Sinivida Oy/Tenholantien asumisyksikkö
- Terve Pehtoori Oy/Landbon asumisyksikkö
- Uudenmaan tukitupa Oy/Veromäen asumisyksikkö

Osa-alue 3. Mielenterveysasiakkaiden palveluasuminen (yhteensä 35 tarjousta)

- Aspa Palvelut Oy/Aspa-koti Apila
- Aspa Palvelut Oy/Uusi perustettava Aspa-koti Uusimaa
- Attendo Kuntoutumiskoti Harjula Oy/Attendo Lassilan Vaski
- Attendo Mi-Hoiva Oy/Attendo Mäntykoti
- Attendo Oy/Attendo Lassila Lepolantie
- Attendo Oy/Attendo Lassilan Tukikodit
- Betesda-säätiö/Palvelukoti Kotivalli
- Eedi asumispalvelut Oy/ Edistia/Eedi Asumispalvelut Oy
- Espero Care Oy/Esperi Koti Gröndal
- Helsingin Diakonissalaitoksen Hoiva Oy/Sanervakoti 1 krs.
- Hoiva Mehiläinen Oy/Ykköskoti Lotta
- Humana Hoiva Oy/Humana Uusi perustettava yksikkö
- JST Solum Oy/Perustettava yksikkö
- Katto-Kodit Oy/Esperi Koti Paavonpirtti
- Lilinkotisäätiö sr/Palvelutalo Mäkikoti
- Lilinkotisäätiö sr/Palvelutalo Sepänkoti
- Lilinkotisäätiö sr/Palvelutalo Viertokoti
- Maisonkoti Oy/Maisonkoti, Hemma, Sokrates
- Maisonkoti Oy/Taku
- Mehiläinen Hoivapalvelut Oy/Ykköskoti Henrik
- Mehiläinen Hoivapalvelut Oy/Ykköskoti Hannula
- Mehiläinen Hoivapalvelut Oy/Ykköskoti Hirviniitty
- Mehiläinen Hoivapalvelut Oy/Ykköskoti Merivirta
- Mehiläinen Hoivapalvelut Oy/Ykköskoti Uusi Yksikkö



15.11.2021

Terveys- ja päihdepalvelujen johtaja

- Mehiläinen Oy/Ykköskoti Hannunharju
- Mehiläinen Oy/Ykköskoti Katrineberg
- Mehiläinen Oy/Ykköskoti Kajava
- Mielenterveysyhdistys Etappi ry/Etappi
- Palvelukoti Kolmikoti Oy/Alva Kolmikoti
- Provesta Oy/Provesta Horisontti
- Provesta Oy/Provesta Kielo
- Provesta Oy/Provesta Selene
- Sinivida Oy/Tenholantien asumisyksikkö
- Terve Pehtoori Oy/Landbon asumisyksikkö
- Uudenmaan tukitupa Oy/Veromäen asumisyksikkö

Osa-alue 4. Mielenterveysasiakkaiden tehostettu palveluasuminen (yhteensä 28 tarjousta)

- Attendo Oy/Attendo Lassila Lepolantie
- Attendo Oy/Attendo Valkeala
- Attendo Kuntoutumiskoti Harjula Oy/Attendo Lassilan Vaski
- Attendo Mi-Hoiva Oy/Attendo Mäntykoti
- Betesda-säätiö/Palvelukoti Kotivalli
- Eedi asumispalvelut Oy/Edistia/Eedi Asumispalvelut Oy
- Esperri Care Oy/Esperri Koti Gröndal
- Esperri Care Oy/Esperri Koti Kapteenska
- Helsingin Diakonissalaitoksen Hoiva Oy/Hia
- Helsingin Diakonissalaitoksen Hoiva Oy/Lehmustupa
- Helsingin Diakonissalaitoksen Hoiva Oy/Tammitupa
- Hoiva Mehiläinen Oy/Ykköskoti Lotta
- Humana Hoiva Oy/Humana uusi perustettava yksikkö
- JST Solum Oy/Perustettava yksikkö
- Kakspy Palvelut Oy/Alvila –koti
- Lilinkotisäätiö sr/Palvelutalo Koskikoti
- Lilinkotisäätiö sr/Palvelutalo Pekinkoti
- Lilinkotisäätiö sr/Palvelutalo Sepänkoti
- Lilinkotisäätiö sr/Palvelutalo Suutarinkoti
- Mehiläinen Oy/Ykköskoti Aurinkorinne
- Mehiläinen Oy/Ykköskoti Kielorinne
- Mehiläinen Oy/Ykköskoti Tähtirinne
- Mehiläinen Hoivapalvelut Oy/Ykköskoti Henrik
- OT Hyvä Arki Asunnot Oy Hoivamme Arki Asunnot
- Sinivida Oy/Tenholantien asumisyksikkö
- Terve Pehtoori Oy/Landbon asumisyksikkö
- Uudenmaan Asumispalvelut Oy/Asumispalvelukoti Käpylinna
- Uudenmaan Asumispalvelut Oy/Asumispalvelukoti Saranne

Tarjouspyyntöasiakirjoissa määriteltiin hankittavat palvelut sekä tarjoajille ja palvelulle asetettavat soveltuvuus- ja vähimmäisvaatimukset.



15.11.2021

Terveys- ja päihdepalvelujen johtaja

Tarjoajille asetettiin mm. asumisyksikköön ja ammatilliseen pätevyyteen liittyviä vaatimuksia. Tarjouspyyntöasiakirjojen vaatimusten tulee toteutua koko sopimuskauden ajan.

Julkisia hankintoja koskevat yleiset periaatteet on lueteltu hankintalain 3 §:ssä. Sen mukaan hankintayksikön on kohdeltava hankintamenettelyn osallistujia ja muita toimittajia tasapuolisesti ja syrjimättömästi sekä toimittava avoimesti ja suhteellisuuden vaatimukset huomioon ottaen.

Edellä mainittua hankintalain periaatetta tulee noudattaa hankinnan kaikissa eri vaiheissa. Tarjoajien valinnat on tehtävä etukäteen asetettujen valintakriteerien mukaisesti eikä valintakriteereitä voida muuttaa tarjosten vertailu- tai valintavaiheessa.

Tarjoajan soveltuvuutta, tarjottavaa palvelua ja tarjousta koskevat vaatimukset määriteltiin tarjouspyynnössä. Tarjoajien edellytettiin vastaavan kaikkiin tarjouspyynnön kysymyksiin ja liittävän kaikki vaadittavat asiakirjat ja selvitykset tarjouksensa liitteeksi.

Hankintatyöryhmä on tarkastanut saapuneiden tarjosten tarjouspyynnönmukaisuuden.

Tarjoaja pystyi syöttämään tarjoukseen vain yhden vuokran hinnan (euroa/m²/kuukausi). Lisätietokysymysten vastauksilla ja hankintayksikön lähettämällä viestillä täsmennettiin tarjouspyyntöä siltä osin, että tarjoaja pyydettiin syöttämään tarjoukseen keskimääräinen vuokra ja lataamaan tarjouksen muut liitteet kohtaan yhteenveto vuokrista (huoneistot ja niiden neliömäärät ja vuokrat alimmasta ylimpään hintaan, samoin kuin neliöt alimmasta ylimpään neliömäärään). Seuraavilta tarjoajilta tämä liite puuttui tarjouksestaan: Eedi asumispalvelut Oy, Mehiläinen Oy/Ykköskoti Kajava, Mehiläinen Oy/Ykköskoti Hannunharju, Mehiläinen Hoivapalvelut Oy/Ykköskoti Henrik, Mielenterveysyhdistys Etappi ry ja NAL Palvelut Oy. Hankintayksikkö lähetti heille täsmennyksen. Kaikki tarjoajat lähettivät yhteenvedon vuokrista.

Kalliola Oy veti tarjouksensa pois eikä Kalliola Oy:n tarjousta otettu tarjousvertailuun.

Sinivida Oy:lle lähetettiin täsmennyspyyntö koskien tarjouksessa ollutta ristiriitaa asuntojen kalustukseen liittyen osa-alueen 1 Mielenterveysasiakkaiden tuettu asuminen palveluntuottajan järjestämään asuntoon (solu tai yksiö) osalta. Sinivida Oy täsmensi tarjoustaan annetussa määräajassa.

Sinivida Oy veti tarjouksensa pois osa-alueista 2. Mielenterveysasiakkaiden tuettu asuminen asumisyksikössä. 3. Mielenterveysasiakkaiden palveluasuminen ja 4. Mielenterveysasiakkaiden tehostettu palvelua-



15.11.2021

Terveys- ja päihdepalvelujen johtaja

suminen eikä Sinivida Oy:n tarjoustusta otettu näiden osa-alueiden osalta tarjousvertailuun.

Tarjousten täsmennysten jälkeen kaikkien muiden saatujen tarjousten todettiin täyttävän tarjouspyynnössä asetetut vaatimukset ja ne otettiin mukaan tarjousvertailuun.

Tarjousvertailu

Tarjousten vertailu tehtiin kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteella.

Kaikkien osa-alueiden tarjousten valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus, jonka peruste on halvin hinta. Tarjouspyyntöasiakirjoissa asetettujen ehdottomien vähimmäisvaatimusten katsotaan takaavan palvelulle vaadittavan laatutason, joten tarjousten valintaperusteena käytetään kohteittain halvimpaan hintaan perustuvaa kokonaistaloudellista edullisuutta.

Puitejärjestely ja etusijajärjestyksen laatiminen

Hankinnassa perustetaan puitejärjestely. Puitejärjestelyn kaikki ehdot on vahvistettu etukäteen, eikä yksittäisten asiakkaiden asumispalveluista järjestetä kevennettyä kilpailutusta tilausvaiheessa.

Puitejärjestelyyn valitaan osa-alueittain kaikki tarjouspyynnön soveltuvuusvaatimukset ja palvelua koskevat ehdottomat vähimmäisvaatimukset täyttävät tarjouspyynnön mukaiset tarjouksen tehneet tarjoajat.

Puitejärjestelyn sisällä asiakaskohtainen palvelun valinta tehdään sosiaali- ja terveydenhuollon lainsäädännön edellytykset huomioiden etusijajärjestyksessä ensimmäiseltä soveltuvalta palveluntuottajalta.

Hankintasopimus

Valittujen palveluntuottajien kanssa tehdään puitesopimus.

Sopimuskausi on kaksi (2) vuotta, 1.1.2022- 31.12.2023. Sopimusta voidaan Tilaajan niin päättäessä jatkaa enintään kahdella (2) optiovuodella. Tilaaja päättää optiokauden käyttämisestä viimeistään kuusi (6) kuukautta ennen mahdollisen optiokauden alkamista.

Tilaaja ei sitoudu mihinkään hankintamääriin, vaan palvelua tilataan tarpeen mukaan.

Sosiaali- ja terveystoimialalla on oikeus sopimuskauden aikana irtisanoa sopimus kuuden (6) kuukauden irtisanomisajalla, mikäli se on uuden sosiaali- ja terveystoimialan järjestämismallin vuoksi perusteltua.



15.11.2021

Terveys- ja päihdepalvelujen johtaja

Sopimus voidaan lisäksi molemmin puolin irtisanoa päättymään kuuden (6) kuukauden kuluttua kirjallisen irtisanomisilmoituksen päiväyksestä.

Helsingin kaupunkia ja palveluntuottajaa sitova sopimus ei synny tämän päätöksen tiedoksiannolla vaan vasta, kun osapuolet ovat allekirjoittaneet asiasta sopimuksen. Sopimus voidaan allekirjoittaa aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun tarjoajat ovat saaneet tai heidän katsotaan saaneen päätöksen ja valitusoikeuden tiedoksi.

Lisätiedot

Taru Neiman, asumisen tuen päällikkö, puhelin: 310 33344
taru.neiman(a)hel.fi

Maria Kirjavainen, hankinta-asiantuntija, puhelin: 310 35993
maria.kirjavainen(a)hel.fi

Liitteet

1 Tarjousvertailu

Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, sosiaali- ja terveyslautakunta

Otteet

Ote

Tarjoajat

Hankintapalvelut
Asumisen tuki

Otteen liitteet

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, sosiaali- ja terveyslautakunta

Liite 1



15.11.2021

Terveys- ja päihdepalvelujen johtaja

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKU HANKINTAPÄÄTÖKSEEN

Pöytäkirjan 81 §.

Tähän päätökseen tyytymätön asianosainen voi hakea päätökseen muutosta vaatimalla hankintaoikaisua tai tekemällä valituksen markkinaoikeudelle taikka molemmat.

OHJEET HANKINTAOIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Oikaisuvaatimusaika

Asianosaisen on esitettävä vaatimus 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta ratkaisusta.

Muutoksenhaku markkinaoikeuteen ei estä vaatimasta hankintaoikaisua.

Mikäli päätös on lähetetty tiedoksi käyttäen ehdokkaan tai tarjoajan hankintayksikölle ilmoittamaa sähköistä yhteystietoa, katsotaan vastaanottajan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Mikäli päätös on lähetetty tiedoksi tavallisena kirjeenä, ehdokkaan tai tarjoajan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämistä, jollei ehdokas tai tarjoaja näytä tiedoksianto tapahtuneen myöhemmin.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolta hankintaoikaisua vaaditaan, on Helsingin kaupungin sosiaali- ja terveyslautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi



15.11.2021

Terveys- ja päihdepalvelujen johtaja

Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Hankintaoikaisuvaatimus pannaan vireille kirjallisesti ilmoittamalla

- hankintayksikön päätös tai muu ratkaisu, johon hankintaoikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä tai muuta ratkaisua halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä tai muuta ratkaisua halutaan oikaistavaksi.

Sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on mainittava oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi. Jos oikaisua vaativan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava myös tämän nimi sekä tarvittavat yhteystiedot.

Oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin oikaisua vaativa halua vedota vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.

VALITUSOSOITUS MARKKINAOIKEUDELLE

Valitusaika

Valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Mikäli päätös on lähetetty tiedoksi käyttäen ehdokkaan tai tarjoajan hankintayksikölle ilmoittamaa sähköistä yhteystietoa, katsotaan vastaanottajan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä.



15.11.2021

Terveys- ja päihdepalvelujen johtaja

Mikäli päätös on lähetetty tiedoksi tavallisena kirjeenä, ehdokkaan tai tarjoajan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämistä, jollei ehdokas tai tarjoaja näytä tiedoksianto tapahtuneen myöhemmin.

Hankintaoikaisun vireilletulo ei vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuussa asianosaisella on oikeus hakea muutosta valittamalla markkinaoikeudelle.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään markkinaoikeudelle.

Markkinaoikeuden asiointiosoite on seuraava:

Postiosoite: Radanrakentajantie 5
00520 HELSINKI
Sähköpostiosoite: markkinaoikeus@oikeus.fi
Faksinumero: 029 56 43314
Käyntiosoite: Radanrakentajantie 5
Puhelinnumero: 029 56 43300

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

1. päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
3. vaatimusten perustelut;



15.11.2021

Terveys- ja päihdepalvelujen johtaja

4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

1. valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
2. selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
3. asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Ilmoitus valituksen tekemisestä hankintayksikölle

Valittajan tai hänen edustajansa on ilmoitettava kirjallisesti hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeudelle.

Ilmoitus on tehtävä osoitteeseen:

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Odotusaika

EU-kynnysarvot ylittävien hankintojen osalta hankintasopimus voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen päätöksen ja valitusosoituksen tiedoksi.



15.11.2021

Terveys- ja päihdepalvelujen johtaja

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireillepanijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Markkinaoikeuden ensimmäisenä asteena käsittelemässä asiassa maksu peritään riippumatta asian lopputuloksesta.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



15.11.2021

Terveys- ja päihdepalvelujen johtaja

Leena Turpeinen
terveys- ja päihdepalvelujen
johtaja

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 16.11.2021.