

TARJOUSTEN VERTAILUTAULUKKO

51H18 / Töölön raitiovaunuvarikon julkisivujen uudistamisurakka ja pihakorjaukset

(Määritellyt valintaperusteet tärkeysjärjestyksessä)

Saapuneita tarjouksia yhteensä: 3

Kelvollisia tarjouksia yhteensä: 2

Allekirjoittanut urakoitsija sitoutuu esitettyjen tarjouspyyntöasiakirjojen ja niissä esitetyin ehdoin suorittamaan kyseisen kohteen rakennusurakan työt kiinteään kokonaishintaan.	Oy Rakennuspar tio	Rakennus Omera Oy	Pisteiden laskentatapa
Urakka	Annettu tieto	Annettu tieto	
Yksikköhinta	2 512 000,00 €/kokonaisurakka	4 588 854,00 €/kokonaisurakka	
Hankittava määrä 1 kokonaisurakka	2 512 000,00 €	4 588 854,00 €	
Kohderyhmän hinta yht.	2 512 000,00 €	4 588 854,00 €	
	[X]	[]	pienin annettu arvo _____ * maksimipisteet tarjottu arvo

Ryhmien yhteiset kriteerit	Oy Rakennusparatio	Rakennus Omera Oy	Pisteiden laskentatapa
	Annettu tieto	Annettu tieto	
Urakan kokonaishinta tulee ilmoittaa ilman arvonlisäveroa (alv 0%).			
Tarjoajan tulee täyttää ja ladata tarjouspyynnön liitteenä oleva hinnoiteltava yksikköhintaluettelo.	ladattu	ladattu	
Soveltuvuusvaatimukset	Oy Rakennusparatio	Rakennus Omera Oy	Pisteiden laskentatapa
	Annettu tieto	Annettu tieto	
TARJOAJAN SOVELTUVUUS VAATIMUKSET			
REKISTERIT Tarjoaja on merkitty sijoittautumismaassaan kaupparekisteriin, ennakkoperintälain mukaiseen ennakkoperintärekisteriin ja työnantajarekisteriin sekä arvonlisäverolain mukaiseen arvonlisäverovelvollisten rekisteriin ennen hankintapäätöksen tekemistä, mikäli lainsäädäntö edellyttää rekisteröitymistä.	Kyllä	Kyllä	
VEROT JA MAKSUT Tarjoaja on suorittanut sekä sijoittumismaansa että Suomen lainsäädännön mukaiset vero-, sosiaaliturva- ja eläkevakuutusmaksunsa ja suoriutuu muista vastaavista yhteiskunnallisista velvoitteistaan.	Kyllä	Kyllä	

KESKEISET TYÖEHDOT Tarjoaja noudattaa voimassaolevaa toimialansa työehtosopimusta ja työehdot ovat lainmukaisia.	Kyllä	Kyllä
RIKOSREKISTERI Tarjoajalla ja kaikilla hankkeeseen osallistuvalla henkilöstöllä on merkinnätön rikosrekisteri (ei ole merkintöjä)	Kyllä	Kyllä
TYÖTERVEYSHUOLTO Tarjoaja on järjestänyt lakisääteisen työterveyshuollon.	Kyllä	Kyllä
TAPATURMAVAKUUTUS Tarjoajalla on voimassa oleva tapaturmavakuutus	Kyllä	Kyllä
VASTUUVAKUUTUS Tarjoajalla on voimassa oleva toiminnan vastuuvakuutus (summa vähintään 1.000.000 euroa) ja tarjoaja on huolehtinut vastuuvakuutukseen kohdistuvien vakuutusmaksujen maksamisesta.	Kyllä	Kyllä
TILAAJAVASTUU Tarjoaja kuuluu tilaajavastuu.fi-palveluun	Kyllä	Kyllä
TODISTUKSET JA SELVITYKSET	ei ladattu	ei ladattu
LIIKEVAIHTO Kohteena olevalta toimialalta liikevaihto on viimeisenä kahtena päättyneenä tilikautena ollut molempina tilikautena vähintään 2 kertaa tarjouksen urakkasumman suuruinen.	Kyllä	Kyllä

TALOUDELLISET EDELLYTYKSET
Tarjoajan taloudelliset edellytykset ovat hankinnan kokoon ja laatuun nähden riittävät. Tarjoajan taloudellisen tilanteen on oltava sellainen, että se on Suomen Asiakastieto Oy:n ratingluokituksessa vähintään tyydyttävä A tai riskiluokka on 1 -3 tai sen katsotaan tilinpäätöstietojen tai muun vastaavan selvityksen mukaan olevan vastaava. Tarjoajat, joiden luokitus Suomen Asiakastieto Oy:n ratingluokituksessa on C tai riskiluokituksessa 5, suljetaan tarjouskilpailusta. Tarjoajat, joiden ratingluokitus on B tai riskiluokitus on 4, voidaan sulkea tarjouskilpailusta, jos tarjoaja ei kykene esittämään luotettavaa selvitystä toimenpiteistä, joihin se ryhtyy tai on ryhtynyt taloudellisen tilanteen parantamiseksi. Liitteenä selvitys tarjoajan ratingluokituksesta Suomen Asiakastieto Oy:stä.

Kyllä

Kyllä

VASTAAVA TYÖNJOHTAJA
Ammatillisena pätevyytenä kohteen vastaavalla työnjohtajalla, joka on suorassa työsuhteessa urakoitsijaan, tulee olla vähintään rakennusmestarin tutkinto. Työnjohtajalla on kokemusta kahden vastaavan hankkeen (korjaushanke kohteessa, jossa jatkuva toiminta, laajuus ilmoitettava brm2 ja urakkasumma vastaavuuden määrittämiseksi) työnjohtajana toimisesta viimeisen viiden (5) vuoden aikana.

ladattu

ladattu

REFERENSSIT Tarjoajan referensseistä tulee löytyä vähintään kolme (3) tätä kohdetta suuruudeltaan ja vaativuudeltaan vastaavaa toteutettua julkisivu-urakkaa viimeisen viiden (5) vuoden aikana. Referenssien on oltava julkisia kohteita, jotka on toteutettu käytön aikana, laajuus hinnaltaan ja neliömäärältään tulee olla vähintään tätä hanketta vastaava. Urakoitsijan tulee olla toiminut päätoteuttajana referenssihankkeissa.	ladattu	ladattu
RAKENNUSKOHTEESEEN TUTUSTUMINEN Tarjoaja on tutustunut rakennuskohteeseen	kyllä	Rakennuskohteseen tutustuttu 13.11.2018

Valinnan tärkeysjärjestys

1) Halvin kokonaishinta.