



16.06.2017

Rakennusvalvontapäällikkö

6 §

Kaupunkiympäristö, Palvelut ja luvat, Rakennusvalvontapalvelut, kaupunkikuvayksikkö, rakennusmestarin määräaikaisen viran (vakanssi 034696) täyttäminen, työavain 28-3-17

HEL 2017-006346 T 01 01 01 01

Päätös

Rakennusvalvontapäällikkö päätti ottaa rakennusvalvontapalvelun kaupunkikuvayksikön rakennusmestarin määräaikaiseen virkaan (vakanssi 034696) rakennusmestari ***** ajaksi 1.8.2017 - 31.5.2019 tehtäväkohtaisella palkalla, jonka suuruus on 2 878,46 euroa.

Virkaan otettavan tulee esittää hyväksyttävä todistus terveydentilastaan 30 päivän kuluessa virkaan ottamista koskevan päätöksen tiedoksi saannista.

Virkaan ottamisessa noudatetaan kuuden (6) kuukauden koeaikaa.

Päätöksen perustelut

Kaupunginhallitus on 25.1.2016, 81 §, perustanut rakennusvalvontaviraston rakennusmestarin viran kolmen vuoden määräajaksi 1.6.2016 - 31.5.2019. Virka on tullut avoimeksi 1.4.2017 lukien virkaa hoitaneen henkilön tultua valituksi vakinaiseen virkaan.

Kaupunkikuvayksikön rakennusmestarin tehtäviin kuuluu mm. rakennus-, toimenpide- ja plupahakemusten käsittelyä sekä käsittelyyn liittyvää asiakasneuvontaa. Työtä tehdään pääosin rakennusvalvonnan Ketterä-palvelussa ja osana moniammatillista ryhmää.

Kelpoisuusehtona on, että rakennusmestarin virkaan otettavalla tulee olla ammattikorkeakoulussa suoritettu rakennusmestarin (amk) tutkinto tai aiempi teknillisessä oppilaitoksessa suoritettu teknikon (rakennusmestarin) tutkinto. Kielitaitovaatimuksena on suomen kielen hyvä suullinen ja kirjallinen taito sekä ruotsin kielen tyydyttävä suullinen taito.

Säädettyjen kelpoisuusvaatimusten lisäksi voidaan edellyttää muita lisävalmiuksia, jotka auttavat virkatehtävien menestyksellistä hoitamista. Nämä mainitaan viranhakuilmoituksessa ja niiden täytyminen otetaan nimitysharkinnassa huomioon.

Hakuilmoituksen mukaan eduksi luetaan käytännön kokemus rakennussuunnittelutehtävissä ja/tai rakentamisessa. Lisäksi arvostetaan yhteistyökykyä, hyviä vuorovaikutustaitoja, asiakaspalveluhenkisyttä ja oma-aloitteisuutta sekä sujuvaa kirjallista ja suullista ilmaisua.



16.06.2017

Rakennusvalvontapäällikkö

Kaupunkiympäristön toimialajohtajan 2.6.2017, 49 §, tekemän henkilöstöhallinnon delegointipäätöksen mukaan tämän määräaikaisen rakennusmestarin viran täyttämistä päättää rakennusvalvontapäällikkö.

Perustuslain 125 §:n mukaan yleiset nimitysperusteet ovat taito, kyky ja koeteltu kansalaiskunto. Perustuslakia koskevan hallituksen esityksen (HE 1/1998 vp) yksityiskohtaisten perustelujen mukaan taidolla tarkoitetaan koulutuksen ja työkokemuksen avulla hankittua tietoa ja taitoa. Kyvyllä tarkoitetaan koulutuksen ja työkokemuksen avulla hankittua tietoa ja taitoa. Kyvyllä viitataan henkilön henkilökohtaisiin ominaisuuksiin kuten lahjakkuuteen, aloitteellisuuteen ja yhteistyökykyyn. Koeteltu kansalaiskunto tarkoittaa yleisessä kansalaistoiminnassa saatuja viran hoidon kannalta merkityksellisiä ansioita se nuhteetonta käytöstä.

Virka on ollut haettavana 23.4.2017 - 12.5.2017 klo 16.00. Hakuilmoitus on julkaistu Helsingin sähköisen rekryointijärjestelmän ja TE-toimiston sivujen lisäksi kaupungin ilmoituslehdissä, Helsingin Sanomat, Hufvudstadsbladet ja Metro.

Määräajassa hakemuksensa jätti 4 hakijaa, joista yhdellä ei ollut vaadittua tutkintoa ja yksi ei täyttänyt kielitaitovaatimusta.

Haastatteluihin kutsuttiin 2 hakijaa mutta toiselle kutsutuista mikään tarjotuista haastatteluajoista ei sopinut.

Rakennusmestari ***** haastattelivat kaupunkikuvayksikön päällikkö Marjatta Uusitalo ja rakennusmestari Teemu Vihersalo.

***** on valmistunut rakennusmestariksi Kotkan teknillisestä koulusta 1987. ***** on työskennellyt mm. työnjohtajana YIT Oy:ssä ja vastaavana työnjohtajana Ratalo Oy:ssä ja Kuntoutumiskoti Raussilan Risteys Oy:ssä sekä useissa pientalokohteissa.

***** on kokenut ammattilainen ja hänellä on edellytykset hoitaa menestyksellisesti rakennusvalvonnan kaupunkikuvayksikön rakennusmestarin määräaikaista virkaa.

Lisätiedot

Marjatta Uusitalo, yksikön päällikkö, puhelin: 310 26350
marjatta.uusitalo(a)hel.fi

Liitteet

- 1 28-3-17 eRekry Rakennusmestari (034696) tilapäinen virka.pdf
- 2 Lehti-ilmoitus 23.4.2017.pdf
- 3 28-3-17 Rakennusmestari (034696) tilapäinen virka hakijalista.pdf
- 4 28-3-17 Rakennusmestari (034696) tilapäinen virka hakijayhteenveto (B).pdf



16.06.2017

Rakennusvalvontapäällikkö

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Otteet

Ote
Hakijat

Otteen liitteet
Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Tiedoksi

HR ja palkat
Rakennusvalvontapalvelut



16.06.2017

Rakennusvalvontapäällikkö

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Pöytäkirjan 6 §.

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusaajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupungin kaupunkiympäristölautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi



16.06.2017

Rakennusvalvontapäällikkö

Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Faksinumero: (09) 655 783
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: (09) 310 13700 (Yleishallinto)

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



16.06.2017

Rakennusvalvontapäällikkö

Pentti Ruuska
vs. rakennusvalvontapäällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 16.06.2017.