

**63 §****Lausunnon antaminen Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskukselle As Oy Helsingin Perusyhtiö 8:n As Oy Helsingin Perusyhtiö 8 (Tulistimenkatu, talo B) uudisrakennushankkeen takauslainahakemukselta**

HEL 2023-009076 T 10 07 03

Päätös

Yksikön päällikkö päätti puoltaa As Oy Helsingin Perusyhtiö 8:n As Oy Helsingin Perusyhtiö 8 (Tulistimenkatu, talo B) uudisrakennushankkeen takauslainahakemusta.

Päätöksen perustelut

As Oy Helsingin Perusyhtiö 8 on jättänyt takauslainahakemuksen As Oy Helsingin Perusyhtiö 8 (Tulistimenkatu, talo B) vuokratalokohteen rakentamiseen Pasilaan.

Hankkeeseen tulee 59 vuokra-asuntoa tavanomaiseen asumiseen. Tontti on oma. Hankinta-arvo on yhteensä 6 995 €/asm².

Nykyisessä asuntomarkkinatilanteessa Helsingissä on tarvetta monipuoliselle, kohtuuhintaiselle asuntotuotannolle. Hanke soveltuu kaupungin asuntokantaan ja markkinatilanteeseen, eikä hankkeen toteuttamiselle ole esteitä kaupungin näkökulmasta.

Lisätiedot

Veikko Hentilä, rakennusinsinööri, puhelin: 310 34174
veikko.hentila(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Lausuntopyyntö 28.6.2023, liite, hakemus
- 2 Asemakaava
- 3 Perustamiskustannukset As Oy Helsingin Perusyhtiö 8
- 4 Tilaluettelo ARA-hankkeet-Tulistimenkatu-taloB
- 5 Tulistimenkatu luonnokset 28.6.2023
- 6 Ympäristöselvitys_Keski-Pasila 28.6.2023

Muutoksenhaku

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

Otteet**Ote**

As Oy Helsingin Perusyhtiö
8 c/o Avain Rakennuttaja

Otteen liitteet

Muutoksenhakukielto, valmistelu tai täytäntöönpano

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut 05.07.2023

Asuntopalvelut

Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

2 (4)

Oy
Asumisen rahoitus- ja ke-
hittämiskeskus ARA

Postiosoite

PL 58231
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kaupunkiymparisto@hel.fi

Käyntiosoite

Työpajankatu 8
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin

09 310 1691

Faksi**Y-tunnus**

0201256-6

Tilinro

FI06 8000 1200 0626 37

Alv.nro

FI02012566



MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pöytäkirjan 63 §.

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, koska päätös koskee asian valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §

**Helsingin kaupunki**

Kaupunkiympäristön toimiala

Palvelut ja luvat -palvelukokonaisuus

Kaupunkiympäristön asukas- ja yrityspalvelut 05.07.2023

Asuntopalvelut

Yksikön päällikkö

Pöytäkirja

4 (4)

Kati Hytönen
yksikön päällikkö

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 05.07.2023.

Postiosoite

PL 58231
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kaupunkiymparisto@hel.fi

Käyntiosoite

Työpajankatu 8
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin

09 310 1691

Faksi**Y-tunnus**

0201256-6

Tilinro

FI06 8000 1200 0626 37

Alv.nro

FI02012566