

OIKAISUVAATIMUS HELSINGIN KAUPUNGIN TEKEMÄÄN PÄÄTÖKSEEN

ASIA

Oikaisuvaatimus liittyy asiaan diaarinumerolla HEL 2024-009401. Vuokraus, määräala 91-432-5-2, vuokraoikeuden siirto, Mustikkamaa-Korkeasaari, Mustikkamaa, Helsingin Sosialidemokraattinen Nuorisopiiri ry

ASIANOSAINEN

Hopeasalmen telakka Oy (1557300-4)

Asianosainen harjoittaa liiketoimintaa maa-alueella, joka on osa kiinteistöä 91-432-5-2 osoitteessa Mustikkamaantie 4, 00570 Helsinki.

OIKAISTAVAT ASIAT

1. Ensisijaisesti Hopeasalmen telakka Oy / (Asianosainen) vaatii, että Helsingin Sosialidemokraattinen Nuorisopiiri ry:lle (0350853-9) kiinteistöstä 91-432-5-2 vuokratun alueen (sop.nro 20843, vuokraustunnus S0119-7) vuokraoikeutta ei siirretä Sompasauna Ry:lle (Sompasauna) (2661146-7).

Vastine vaatimukseen 1 - vuokraoikeuden siirtäminen

Sompasaunaseuran kanta on, että työryhmämme vuosien aikana tehdyn selvitystyön seurauksena Mustikkamaan paikka on löytämistämme vaihtoehtoista soveltuvin Sompasaunan toimintaan sekä yhdistyksen, että alueen näkökulmasta. Avaamme vastineessa lisää asioita tähän liittyen.

TÄYDENNYS OIKAISUVAATIMUKSEEN

Kyseessä voi olla kaikista Helsingin kaupungin alueella olevista sijainneista vähiten huono vaihtoehto sijainniksi Sompasaunan sijainniksi, mutta se ei tarkoita sitä, että sijainti olisi missään määrin soveltuva tai hyvä kyseiselle toiminnalle.

2. Toissijaisesti Asianosainen vaatii, että Sompasauna järjestää kiinteistölle säännöllisen järjestyksenvalvonnan iltaisin, öisin ja viikonloppuisin tai rajoittaa aukioloaikojaan klo 08–22 välille. Tämän lisäksi Sompasaunan tulee määrätä yhdistyksen puolelta päivystävä yhteyshenkilö, kenen puoleen Asianosainen voi kääntyä mahdollisissa ongelmatilanteissa. Sompasaunan tulee myös järjestää oma jätehuoltonsa ja huolehtia alueen siisteydestä.

Vastine vaatimukseen 2 - järjestyksenvalvonta, aukioloaikojen rajoittaminen, yhteyshenkilön nimeäminen, jätehuolto ja alueen siistinä pitäminen

Yhdistyksen jäsenistössä on järjestyksenvalvojakorteilla varustettuja saunojia ja aktiivien keskuudessa vallitsee matala kynnyksellä puuttua asiattomaan käytökseen. Yhdistyksessä on turvallisuus- ja häiriöasioihin nimetty saunarauhaa kehittävä toimielin, jolle voi raportoida mistä tahansa ongelmista 24/7. Safesompiksen tiimin sähköpostiosoite on safesompis@sompasauna.fi ja anonyymien lomakkeen voi täyttää verkkosivuillamme <https://www.sompasauna.fi/saunarauha> Sompasaunaseuralla ei ole mahdollisuutta järjestää ympärivuorokautista vartiointia. Sompasauna on tee-se-itse periaatteella toimiva pitkälti samassa hengessä kuin metsähallituksen taukopaikat kansallispuistoissa. Paikalla ei ole henkilökuntaa, aukioloaikoja vaan yleiset säännöt missä saunojien oletetaan itse hoitavan saunomiseen tarvittavat asiat ja siivoamaan jälkensä. Sompasaunaseura ry huolehtii alueen yleisestä siisteydestä kuten sopimuksessamme kaupungin kanssa vahvasti edellytetään. Teemme normaalia yhteistyötä kaupungin ympäristövalvonnan kanssa, joka neuvoo, edellyttää ja valvoo että kaikki saniteetti- ja hygieniasiat jätehuoltoineen on hoidettu asianmukaisesti.

TÄYDENNYS OIKAISUVAATIMUKSEEN

Mikäli resurssit valvontaan ei yhdistyksellä ole, niin siinä tapauksessa ongelmaksi muodostuvaa toimintaa ei pitäisi kaupungin sallia. Miksi saunoja ei voida sulkea illalla klo 22.00 yhdistyksen aktiivien toimesta ja avata taas seuraavana päivänä, jos resurssit ei riitä valvontaan öisin.

Mikäli resurssien puuttumisen takia yhdistys vain “olettaa käyttäjien noudattavan sääntöjä”, mutta käyttäjät eivät noudata sääntöjä, niin silloin tulisi kieltää yhdistyksen toiminta eikä tarjota sille uusia toimintaedellytyksiä.

PERUSTELUT

1. *Haittavaikutukset liiketoiminnalle*

Jo ensimmäisen Helsingin Sanomien julkaiseman artikkelin jälkeen, koskien Sompasaunan siirtymistä Mustikkamaalle, Asianosainen vastaanotti ensimmäisiä asiakkaidensa yhteydenottoja, joissa ilmaistiin huoli venetelakan turvallisuuteen liittyen. Sompasaunan läsnäolo venetelakan naapurissa tulee vaikuttamaan negatiivisesti yrityksen liiketoimintaan, sillä osa asiakkaista ei halua tuoda arvokasta omaisuuttaan venekorjaamolle, joka sijaitsee Sompasaunan välittömässä läheisyydessä.

Nykyisellä paikallamme Verkkosaassa on myös veneiden säilytystä ja veneilyyn liittyvää toimintaa. Naapureina meillä on useita monenlaista liiketoimintaa harjoittavia yrityksiä. Emme ole saaneet yhtäkään yhteydenottoa häiriöstä tai vahingonteosta nykyisessä sijainnissamme Verkkosaassa siellä oloaikaamme. Pääsääntöisesti alueen kuluttajakapat hyötyvät kävijöistämme ja muidenkin kanssa meillä on ollut jonkin verran yhteistyötä. Ymmärrämme uuden naapurimme huolen aiheesta, emme mekään halua aiheuttaa häiriötä tai haittaa alueella. Saunojen liikkuminen ei tule kulkemaan telakan läpi vaan todennäköisimmin länsipuolelta tai pohjoisesta kävelyteitä pitkin (kuva 1 & 2).

Keskustelin Verkkosaassa Helsingin Meriveneilijät Ry:n telakkamestarin kanssa. Hän sanoi, että Sompasaunan toiminta heidän naapurissaan on lisännyt alueen rauhattomuutta sekä lieveilmiöitä.

Yksi suurimmista asiakkaistamme on Helsingin kaupunki ja yhteistyömme Helsingin kaupungin eri osastojen kanssa on mielestäni molemmin puolin hedelmällistä. Toivoisin todella, että asiasta päättävä elin kuulisi esimerkiksi veneitään Mustikkamaalla hallissamme vuodesta 2015 säilyttäneitä Helsingin Pelastuslaitosta tässä asiassa. Edes riski siitä, että joku isoista asiakassuhteistamme katkeaisi Sompasaunan siirtymisen seurauksena on merkittävä haitta liiketoiminnallemme.

2. *Turvallisuustoimien lisääminen*

Sompasaunan siirron myötä kiinteistölle kohdistuva liikehdintä tulee lisääntymään etenkin iltaisin ja öisin. Hopeasalmen telakka Oy:n alueella säilytetään asiakkaiden arvokkaita huvialuksia, yrityksen omaa kalustoa sekä Helsingin kaupungin eri osastojen työveneitä. Omaisuusvahinkojen välttämiseksi alueen valvontaan ja turvallisuuteen tulee investoida rahallisesti ja jatkuvasti käyttää valvontaan aikaa sekä rahaa. Tämä tulee vaikuttamaan yrityksen liiketoimintaan myös taloudellisesta näkökulmasta.

Telakan alueelle on pääsy estetty fyysisesti aidoin ja aluetta on jo nyt valaistu. Tulomme itsekin lisäämään alueella valaistusta, jotta turvallisuus pimeään aikaan on nykyistä parempi.

Helsingin Meriveneilijät Ry:n mukaan tarkasta saunan sijainnista tietämättömät tulijat ovat kiipeilleet heidän telakka-alueen aitojen yli etsiessään saunaa. Etenkin iltaisin sekä öisin

saunalle tulevat (etenkin silmin nähden humaltuneet) ihmiset ovat heidän telakka-alueelleen tunkeutuneet etsimään milloin poltettavaa puuta ja milloin kiipeilleet aitojen ylitse ilman syytä.

3. *Järjestyshäiriöt*

Mediassa on toistuvasti ollut esillä Sompasaunaan liittyvät järjestyshäiriöt. Häirintä, väkivaltainen käyttäytyminen ja kuolemantapaukset Sompasaunalla ovat lisääntyneet eri media-alustojen mukaan (esim. Helsingin sanomat, 06.05.2024). Sekä yrityksen että yrityksen asiakkaiden omaisuuden turvaamiseksi ja turvallisuuden suojelemiseksi koetaan tällaiset järjestyshäiriöt erittäin ongelmalliseksi. Tämä tulisi myös vaikuttamaan poliisiviranomaisten resurssien jatkuvan käytön lisääntymisenä alueella. Sompasaunalle kaavailtu tontti rajautuu lenkipolkuun, joka on lähialueen asukkaiden aktiivisessa käytössä, ja järjestyshäiriöt tulevat vaikuttamaan myös suoraan ulkoilijoihin ja uimarannan käyttäjiin.

Sompasauna yhdistyksenä pitää tiukkaa nollatoleranssia kaikenlaiselle saunomiseen kuulumattomalle häirinnälle ja ongelmakäyttäytymiselle. Aiheesta voi lukea sivuiltamme <https://www.sompasauna.fi/saunarauha> Yhdistys tekee aktiivisesti yhteistyötä viranomaisten kanssa eikä meille ole tullut sellaista käsitystä, että sauna olisi mitenkään turvaton tai rauhaton paikka. Oikaisuvaatimuksessa mainittu kuolemantapaus liittyy kesällä uutisoituun valitettavaan hukkumisonnettomuuteen, jossa päihteetön mutta valitettavasti uimataidoton nuori joutui äkkisyvään. Muutoin Sompasaunalla ei ole kuollut ketään.

Alkuperäisessä oikaisuvaatimuksessa ei viitattu kuolemantapaukseen, joka sekin oli valitettava uutinen, vaan kirveen kanssa alueella muita uhkailleeseen mieheen.

Kirveellä uhkaillut mies järkytti saunoja Sompasaunalla viikonloppuna: ”Miten joku voi käyttäytyä noin?”

Rikosepäilyt | Kirveen kanssa Sompasaunalla viikonloppuna riehunut mies säikäytti saunojat. Järjestyshäiriöt ovat lisääntyneet Sompasaunalla kymmenen viime vuoden aikana.



Hätäkeskukseen tuli viikonloppuna useita soittoja Verkkosaaren Sompasaunalta. Kuva: Sami Kero / HS

Milka Rissanen HS

6.5.16:36

LAUANTAIN välikohtaus järkyttää saunoja Sompasaunalla Helsingin Verkkosaarella.

Sekavasti käyttäytynyt mies oli uhkaillut saunoja kirveellä ja heitellyt kiviä noin puoli seitsemän aikaan illalla. Sompasaunaseura ry:n puheenjohtaja kertoo, että moni koki miehen käytöksen uhkaavana.

Sompasaunan ystävien Facebook-sivuilta käy myös ilmi, että Sompasaunan omat aktiiviset kävijät ovat huolissaan mihin suuntaan sompasauna on menossa. Ryhmässä keskustellaan huolestuttavaankin sävyyn häirinnästä ja runsaasta päihteiden käytöstä.



Sompasaunan ystävät



69



Tykkää



Kommentoi



Lähetä



Jaa



27.7. •

Tänään sompasaunalle tuli joukko kännisiä huutamaan. Yhdellä Putin-paita päällä! Kuvottavaa, että saunaan, mikä on rauhoittumisen ja nauttimisen paikka, tullaan lietsomaan sotaa ja väkivaltaa. Miten tällaiseen häiriökäytökseen pitäisi reagoida?

11

14 kommenttia



Tykkää



Kommentoi



Lähetä



Jaa

Paidoilla, kansalaisuudella tai aatteella ei ole saunassa mitään merkity... Näytä lisää

Tykkää Vastaa

9

Tekijä

eli voin tulla heiluttamaan natsilippu... Näytä lisää

Tykkää Vastaa

1

Näytä 5 muuta vastausta...

<  Sompassaan ystävät 🔍 ...

12-3 PM. We are organizing a lifesaving training session for our regulars to improve water safety at Sompassauna, taking into account the s... Näytä lisää

  65

1 kommentti 1 jako

 Tykkää  Kommentoi  Lähetä  Jaa

9.7. • 

Mitä jos Sompassaanasta tehtäisiin päihteetön tila? Vähentyisikö häiriköinti ja paranisiko ilmapiiri? Entä onnistuisiko se käytännössä?

Omasta mielestä olisi varsin tervetullut lisäys sääntöihin ja olisi paikan hengen mukaista.

 120

80 kommenttia

 Tykkää  Kommentoi  Lähetä  Jaa

Mielestäni erittäin tervetullut idea - samoin kuin uima-asutkin m... Näytä lisää

Tykkää Vastaa

6 

Näytä 1 edellinen vastaus...

Miksi vaatimalla vaadit alastomuutta kaikille? E... Näytä lisää



Somnasaunan ystävät

• 9.7. •



Kannatan! Päihteet aiheuttaa monenlaisia riski- ja vaaratilanteita (hukkuminen, seksuaalinen häirintä, aggressiivisuus, vaikeus kontrolloida impulsseja, lämpöhalvauksen riski jne). Ainoa haaste on, että päihteettömyyttä olisi vaikeaa valvoa, mutta toisaalta päihteetön kaikille avoin matalan kynnyksen tila voisi avata hyvin mahdollisuuksia hakea ja saada myös esim rahoitusta helsingin kaupungilta toiminnalle, mikä voisi mahdollistaa esimerkiksi palkatun järjestyksenvalvojan, mikä taas ennaltaehkäisisi esimerkiksi väkivaltatilanteita, raiskauksia ym joita aina satunnaisesti on valitettavasti Somnasaunalla ollut. Ryyppypaikkoja suomalaisilla kyllä riittää yllinkyllin - joka ikisessä tuppukylässäkin on yleensä baari. Alkoholitölkit ei ole ainoita, joista tulee panttituloja, moni ostaa esim vichyä saunajuomaksi. Ite viihtyisin Somnasaunalla muuten, mutta en jaksa känniääliöitä yhtään, joten tulee käytyä sen takia tosi harvoin. Päihtyneenä yleisesti ottaen esim ihmisen arviointikyky ja sosiaaliset taidot heikkenee, joten tulee



Somnasaunan ystävät

9.7. • 🌐



Mua ihmetyttää myös suuresti, kun jotkut argumentoivat, että miksi kaikki kiva pitäisi kieltää, tai että Sompis olisi tylsä päihteettömänä tai että eikö hauskaa saisi pitää. Melkoisen surullista, jos ei osaa nauttia elämästä, vapautua ja pitää hauskaa ihan selvin päin. Itse ainakin laulan, tanssin ja nautin elämästä suuresti raittiina. Ja silloin kun Sompiksella oon käynyt, on usein mun aloitteesta syntynyt eepisen hienoja yhteislauleluita - täysin selvin päin. Ei se hyvä meininki ja hyvä fiilis ja kesästä ja saunasta nauttiminen todellakaan vaadi päihtymystä 😊 Päinvastoin: selvin päin elämästä nauttiessa mikään ei sumenna kokemusta, ja muistot myös taltioituvat hyvin ja niitä voi fiilistellä tarkasti jälkeenpäinkin 😊

JOS Sompis kuitenkin enemmistön toiveesta haluttaisiin pitää päihteettömänä, niin heitänpä ilmoille idean:
Entäpä jos meille jotka nautimme (myös) selvin päin saunomisesta & uimisesta, olisikin jokin maksuttoman saunan mahdollisuus? Esimerkiksi edes kollektiivinen telttasauna? Mulla olis siihen soveltuva kotatelta iina mvvtävänä sillä



Somnasaunan ystävät

· 9.7. · 🌐



sellaisella missä on painetta
lieveilmiöineen.

Mulla ei itselläni ole resursseja
kummemmasti alkaa mitään edistää, mutta
heitin nyt kuitenkin ajatuksiani ilmoille 😊

Hyvää kesää kaikille, kuka mitenkin sitä
tykkää viettää!

15 vko Tykkää Vastaa

Meet sompikselle ni hamppu haisee 😂
päihteetön alue 😂

16 vko Tykkää Vastaa

1 😂

<https://>

wegotweed.fi/ se että hamppu haisee
ei enään tänä päivänä kerro mitään.

We Got W

CBD-Öljyt | Kannabiksen
kukinto | Kannabiksen siem...

wegotweed.fi

15 vko Tykkää Vastaa

Kirjoita vastaus...



Sompasaunan ystävät

9.7. • 🌐



päihteettömyyslinjaus on pelkkä kuollut kirjain, ja yhtä tyhjän kanssa. Eli mikäli linjataan päihteettömyydestä, niin silloin päihteettömyyttä tarvitsee myös kytätä.

16 vko Tykkää Vastaa

riippuu

kokonaisuudesta. Nyt käsittääkseni sompasaunan kohtalo on taas vaakalaudalla ja puhutaan kaavoituksesta yms. Lähellä asuvat ymmärrettävästi ei pidä siitä että dokausmesta on tulossa lähistölle ja tulevat vastustamaan.

Itse en ole aikoihin käynyt sompiksella kun tuli ulkomaille muuttoa yms, mutta onhan se vuosien saatossa muuttunut hyvin paljon. Muutos jatkunee.

Nythän sompis ei ole mitenkään päihteettömäksi alueeksi määritelty joten on ihan luonnollista että sinne



Sompassaan ystävät

· 9.7. ·



Olkoon päihteitä, vitutus, masennus, lottovoitto tai mikä vaan. Ja yhdessä puututaan sanallisesti heti jos jotain väärin käyttäytymistä huomataan.

15 vko Tykkää Vastaa

Tartteis varmaan myös keskustella viranomaisten kanssa miten sen voisi tehdä!

Paikalla usein väkivaltaisia alkoholisteja.

16 vko Tykkää Vastaa

3

Suomi on vapaa maa ei voi mielivaltaisesti kieltää laillisten päihteiden kuten alkoholin käyttöä.

16 vko Tykkää Vastaa

Näytä 3 vastausta...

Sinällään hassua, kun jos lakia tulkitaan niin varmaan voidaan koko



Sompasaunan ystävät

· 9.7. ·



Olkoon päihteitä, vitutus, masennus, lottovoitto tai mikä vaan. Ja yhdessä puututaan sanallisesti heti jos jotain väärin käyttäytymistä huomataan.

15 vko Tykkää Vastaa

Tartteis varmaan myös keskustella viranomaisten kanssa miten sen voisi tehdä!

Paikalla usein väkivaltaisia alkoholisteja.

16 vko Tykkää Vastaa

3

Suomi on vapaa maa ei voi mielivaltaisesti kieltää laillisten päihteiden kuten alkoholin käyttöä.

16 vko Tykkää Vastaa

Näytä 3 vastausta...

Sinällään hassua, kun jos lakia tulkitaan niin varmaan voidaan koko



Sompasaunan ystävät

· 9.7. ·



hyviä alkoholittomia saunakaljoja

16 vko Tykkää Vastaa



Ehdotan päivystävää, valvovaa poliisia paikalle ja sakkorangaistusta päihteiden käytöstä.

16 vko Tykkää Vastaa

Täysi mahdottomuus tehdä päihteettömäksi, kun pitäisi olla sitten 24/7 joku vahtimassa ja pitämässä järjestystä yllä. Itse käyn aamupäivällä/päivällä saunomassa, silloin on rauhallista, myöhempänä on yleensä päihtyneitä joista jotkut pitävät meteliä niin se häiritsee. Sauna olut/lonkero kuuluu osaksi suomalaista saunomista. Jos jotain positiivista hakee niin kerätyistä tölkeistä ja pulloista sompa saa rahaa toimintaan. Enemmän mua häiritsee sekakäyttäjät joita näkee silloin tällöin, huumausaineita.

16 vko Tykkää Vastaa





Sompassaan ystävät

4.5. · 🌐



Onkohan porttikiellon paikka jo?



iltalehti.fi

**Järkyttävä tilanne suosituilla yleisellä saunalla –
Mies jahtasi saunoja kirves kädessä**



Tykkää



Kommentoi



Lähetä



Jaa



🤔 😞 26

1 jako

Osuvimmat ▾

Toissa vuonna sama, joskaan ei uutisointia.
Sompalla sekopäitä nykyään riittää.

23 vko Tykkää Vastaa

4. Tulipaloriski

Alue, jolle saunarakennukset ollaan sijoittamassa, sijaitsee tuulisella paikalla ja alueella kasvaa paljon puita. Tuuli puhaltaa useimmiten etelästä mereltä päin, joka tarkoittaa sitä, että mahdolliset tulikipinät saunojen savupiipuista työntyvät Asianosaisen maa-alueelle ja puuverhoillun hallin seinää vasten. Tämä on huomattava tulipaloriski. Lisäksi Sompasaunan valvomaton ja vapaa käyttö on erittäin suuri riski jo itsessään, kun kuka vaan saa sytyttää saunan, milloin vain ja jättää sen valvomatta palamaan kun käyttäjä poistuu paikalta.

Paloturvallisuuden kiinnitetään erityistä huomiota ja noudatamme kaikkia ohjeita näihin liittyen. Huollamme myös saunoja päivittäin juurikin niiden kovan käyttöasteen vuoksi. Sompasaunan historiassa on ollut yksi saunapalo Sompasaassa, mutta tämä on ollut tahallisesti sytytetty tuhopoltto. Sellaista tapausta, että saunan piipusta lentänyt kipinä olisi aiheuttanut tulipalon, ei ole tapahtunut koko Sompasaunan olemassaolon aikana.

Hyvä, ettei mitään ole tähän mennessä sattunut, mutta riski miljoonien eurojen vahingoille on ilmeinen ja se tulee ehdottomasti tiedostaa. Mahdollisena kärsijänä tällaisessa vahingossa olisi Helsingin kaupungin eri osastot.

5. Melu – ja hajubaitat

Kipinöiden lisäksi myös savu kulkeutuu yleisimmällä etelästä tulevalla tuulella Asianosaisen tontille. Kosteiden polttopuiden polttamisen seurauksena haisevaa savua syntyy saunoista huomattava määrä. Tämä vaikuttaa myös Kulosaassa asuvien ihmisten elämään.

Savun lisäksi myös meluhaitat tulevat vaikuttamaan Asianosaisen elämään ilta- ja yöaikaan, kun ihmisten pitäisi olla nukkumassa.

Saunaseuramme haluaa saunojilleen saunarauhan ja siksi olemme jo vuosia sitten kiinnittäneet meluasioihin huomiota. Sompasaunalla ei saa bilettää, mekastaa tai huudattaa mitään äänentoistolaitteita. Sallimme tällä hetkellä ainoastaan akustiset soittimet (esim. piano & kitara) sekä laulun. Se ei varmastikaan kuulu edes naapuriin. Yhdistyksenä olemme huolissamme huhuista, että Mustikkamaalla on järjestetty kaupunkilaisten toimesta kesäisin yön läpi jatkuvia teknobileitä, jotka häiritsevät saunomista. Kesällä 2023 Sompasaunalla aloitettiin Stop Savulle -kampanja, jonka tarkoitus on parantaa saunakävijöiden tietoisuutta kiukaiden oikeanlaisesta käytöstä ja huoltamisesta. Kampanja ja oikeanlaisen kiukaan käytön ohjeet ovat tehonneet varsin hyvin ja mikäli hetkellisesti savuttaa enemmän kuin kuuluisi, siihen puututaan. Usein savutus on hetkellistä ja liittyy vasta lisättyjen puiden syttymisvaiheeseen.

Ympäristöministeriö on vuonna 2022 antanut viranomaisille ohjeet "Puun pienpolton savuhaittatapausten käsittelyyn", ja ohjeistuksessaan sanonut, että savuhaittaa arvioidaan

toistuvuuden, keston ja voimakkuuden perusteella. Vaikka asianmukainen puunpoltto toimivassa ja huolletussa tulisijassa on lähtökohtaisesti sallittua, Sompasaunan kolmen ympärivuorokautisessa käytössä olevan saunan aiheuttama savuhaitta tulisi ilman asianmukaisia rajoituksia olemaan toistuvaa, pitkäkestoista ja ottaen huomioon, että tällä hetkellä kukaan ei valvo, kuka Sompasaunan saunoja lämmittää ja miten, ja millaista materiaalia saunojen lämmittämiseen käytetään, savuhaitan voitaisiin suurella todennäköisyydellä katsoa olevan myös voimakasta - ja kaukana asianmukaisesta puunpoltosta. Ympäristöministeriö kehottaa ohjeissaan ennaltaehkäiseviin toimiin, eli tässä tapauksessa ennaltaehkäisevä savuhaittoja torjuva toimi olisi velvoittaa Sompasaunaa siirtymään sähkölämmitteisiin saunoihin tai rajoittaa voimakkaasti saunojen käyttötapaa- ja aikaa. Voisiko kaupunki harkita vaativansa tällaista Sompasaunalta?

Nykyisessä sijainnissaankin lähiympäristö on joutunut kärsimään Sompasaunan savuhaitasta, mutta puun (usein polttamiseen soveltumattoman jätetuun) polttamisen on annettu jatkoa. Kenties tätä on siedetty siksi, että Sompasauna on sijainnut ns. jätemaalla kaukana pienasutuksesta ja yleisistä ulkoilureiteistä. Tuleva sijainti suositulla ulkoilualueella vaatii kuitenkin kunnan puuttumista Sompasaunan aiheuttamaan savuhaittaan ja ihmisten sietämisvelvollisuutta tulee tarkastella eri tavalla.

Kyselyssä, jossa Helsingin kaupunki keräsi asukkailta ja muilta kiinnostuneilta mielipiteitä Mustikkamaan virkistysalueen kehittämistä sähköisen, karttapohjaisen kyselyn avulla 31.3. - 21.4.2022, tuloksista käy selväksi, että Itäinen rantareitti nauttii suurta suosiota ja "Sompasaunan tuleva uimaranta" on rakastettu paikka juuri sen rauhallisuuden ja hiljaisuuden takia. Miksi Helsingin kaupunki käyttää rahaa tällaisen kyselyn tekemiseen, jos helsinkiläisten mielipiteet tyystin sivuutetaan ja rauhan tyyssijaan sijoitetaan Sompasauna?

Vastineessaan Sompasauna myös jälleen olettaa käyttäjien noudattavan ohjeita, mutta yhdistyksellä ei ole resursseja valvoa, noudatetaanko sääntöjä tai Stop savulle -kampanjan ohjeita. Jatkuvasti vastineessa korostuva resurssien puute on tässäkin mielessä ongelma yhdistyksen toiminnalle.

6. Kotirauha

ikkunoista on suora näköyhteys Sompasaunalle kaavaillulle maa-alueelle. Pienten lasten ei tulisi joutua katselemaan alastomia ihmisiä sekoilemassa. Saunan käyttäjät eivät varmastikaan tiedä Asianosaisen saunojen välittömässä läheisyydessä ja tämän seurauksena eivät Asianosaisen oloista tule välittämään. Mikäli Sompasauna muuttaa Mustikkamaalle, niin Asianosaisen kotirauhaa tulee rikkomaan sekä järjestyshäiriöt että jatkuvat meluhaitat. Jokaisen yksityiselämä, kunnia ja kotirauha tulisi olla turvattu Suomen perustuslain 10 §:n mukaisesti.

Sompasaunan saunojen ja toiminnan sijoittelu tontille on tällä hetkellä tapahtumassa siten ettei suoraa näköyhteyttä synny saunoilta Hopeasalmen telakan alueelle. Välissä on tällä hetkellä ainakin yksi huoltorakennus sekä pusikkoa (kuvat 1 & 2). Näköeste on varmasti myös yhteinen tavoitteemme. Vaikka uima-asu on Sompasaunalla valinnainen, nykyisin ylivoimaisesti suurin osa kävijöistä (arviolta yli 90%) käyttää uimapukua. Niistä jotka ovat mieluummin alasti, suurin osa on ilman vaatteita ainoastaan saunoessa ja uimisen aikana. Ylivoimaisesti suurin osa ilman vaatteita saunovista käyttää saunan alueella muutoin ollessaan tai vilvotelun aikana joko pyyhettä tai kylpytakkia. Niin ikään ylivoimaisesti suurin osa saunojista käyttäytyy rauhallisesti ja mikäli sekoilua tapahtuu, muut saunijat puuttuvat asiaan matalalla kynnyksellä

Helsingin kaupungin sivuilla sanotaan Sompasaunasta näin: Sompasauna on stadilaisille olemattoman kesämökin puusauna ja unohtumaton kulttuurielämys. Sijainti Helsingin upean merimaiseman äärellä on samalla keskeinen mutta kuitenkin niin syrjäinen, ettei saunominen aiheuta häiriötä. Helsinki siis itse tiedostaa, että Sompasaunasta aiheutuu häiriötä ja on siksi pitänyt saunan sijaintia Hermannin syrjäisellä jättömaalla täydellisenä. Miksi nyt Sompasaunalle on vuokrattu tontti, joka on kaikkea muuta kuin syrjäinen?

Helsingin kaupungin Johtava Tonttiasiamies on kirjoittamassaan sähköpostissa todennut, että lähtökohtaisesti kaupungin solmimien vuokrasopimusten ehtojen tulee olla myös sellaisia, joita kaupunki kykenee valvomaan ja kaupunki ei ota sopimukseen ehtoja, jotka on kielletty jo laissa. Jos Helsingin kaupunki vuokraa tontin äitiysvapaalla oleville äideille, on selvää, että paikalle tuodaan lapsia. Samalla logiikalla, kun Helsingin kaupunki on nyt hyväksynyt tontin vuokraoikeuden siirron Sompasaunalle, on selvää, että Helsingin kaupunki on tietoisesti antanut tontin toimijalle, jonka tietää rikkovan lakeja ja määräyksiä mitä alastomuuteen, päihteiden käyttämiseen ja meluamiseen tulee (rantereitin viereen on mm. piirretty pianokatos) ja siten hyväksynyt tällaisen toiminnan – mahdollisesti 24 h vuorokaudessa vaikka laki ja Helsingin kaupungin ulkoilualueiden yleiset järjestyssäännöt em. asiat yksiselitteisesti kieltävät.

Ainoa tapa, jolla vuokrasopimuksen siirron hylkäämisen ohella Helsingin kaupunki voi nyt edes jollain tapaa varmistaa, että muutkin helsinkiläiset, ja erityisesti lapsiperheet ja lähialueen koululaiset, voisivat edelleen turvallisesti jatkaa alueen käyttämistä virkistysmielessä, on asettaa Sompasaunalle tiukat toimintaehdot. Näissä ehdoissa tulee ennen kaikkea kieltää Sompasaunan pitäminen auki 24 h ja alastomuus saunan ulkopuolella sekä edellyttää, että Sompasaunalla tulee olla vastuuhenkilö (jonka tulee olla etenkin kesäviikonloppuisin ympäri vuorokauden paikalla). Jos näin ei tapahdu, Sompasauna aiheuttaa merkittävää häiriötä muille, eikä aluetta voi enää käyttää asemakaavassa merkittyyn virkistyskäyttöön.

Helsingissä 12.07.2024

Hopeasalmen telakka Oy

