

8.2.2024

Verkon strateginen suunnittelu/ Risto Seppänen

Helsingin kaupungin kirjaamo
Kaupunkiympäristön toimiala
PL 10 (Pohjoisesplanadi 11–13)
00099 Helsingin kaupunki
helsinki.kirjaamo@hel.fi

Kymp/ HEL 2022-013636

NEULAPADONTIE 7 ASEMAKAAVAN MUUTOSEHDOTUS (NRO 12886)

Olemme tutustuneet otsikossa mainittuun asemakaavaan ja asemakaavan muutoksen selostukseen.

Helen Sähköverkko Oy:llä ei ole asemakaavan muutosehdotukseen huomautettavaa.

HELEN SÄHKÖVERKKO Oy

Aki Hämäläinen
suunnittelupäällikkö

JAKELU

Hinkkanen Mika	Kp
Hämäläinen Aki	Kp
Seppänen Risto	Kp
Helsingin Kaupungin kirjaamo	

Electronic signature

Signed by

AKI HÄMÄLÄINEN

(Identity verified with Finnish eID)



Date and time (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

09.02.2024 07:47:06

Signature method

Finnish eID



Kaupunkiympäristölautakunta
Helsingin kaupunki
Kirjaamo
PL 10 (Pohjoisesplanadi 11–13)
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Lausunto
11.01.2024
84/00.02.022.0220/2023

Kymp/ HEL 2022-013636
Hankennumero 1821_12

Lausunto asemakaavan muutosehdotuksesta Neulapadontie 7 (nro 12886)

Helsingin kaupunkiympäristön toimialan asemakaavoituspalvelu on pyytänyt lausuntoa asemakaavan muutosehdotuksesta nro 12886, Neulapadontie 7. Asemakaavan muutos koskee 45. kaupunginosan (Vartiokylä, Myllypuro) korttelin 45148 tonttia 2.

Asemakaavaehdotuksen selostuksessa todetaan asemakaavan muutosehdotuksesta mm. seuraavaa:

” Asemakaavan muutos (kaavaratkaisu) koskee Neulapadontie 7:n tonttia, joka sijaitsee Myllypuron kerrostaloalueen lounaisosassa. Kaavaratkaisu mahdollistaa yhden asuin kerrostalon täydentämisen tontille, jossa sijaitsee kaksi olevaa kerrostaloa. Uusi asuinrakennus sijoittuu nykyisten rakennusten eteläpuolelle.

Nykyinen rakennusoikeus on yhteensä 3950 k-m² ja uutta asuntokerrosalaa on 2230 k-m². Asukasmäärän lisäys on noin 50 henkeä.”

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä esittää lausuntonaan seuraavaa:

Aluetta palvelevat yleiset vesijohdot ja viemärit on rakennettu valmiiksi eikä muutosehdotus edellytä niiden siirtämistä. HSY:llä ei ole huomautettavaa asemakaavan muutosehdotukseen.

Lisätietoja antaa alueinsinööri Laura Silén, etunimi.sukunimi@hsy.fi.

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä

Vesihuolto / Investoinnit

Jarno Köykkä
osastonjohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu

Jakelu Helsingin kaupunki, kirjaamo

Tiedoksi HSY:n kirjaamo

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä

PL 100, 00066 HSY, Puh. 09 1561 2110, Y-2274241-9, www.hsy.fi

Samkommunen Helsingforsregionens miljötjänster

PB 100, 00066 HSY, Tfn 09 1561 2110, FO-2274241-9, www.hsy.fi

Kirjaamo Helsinki

Lähetäjä: production-desk
Lähetetty: torstai 4. tammikuuta 2024 12:25
Vastaanottaja: KYMP Asemakaavoitus; kirjaamo@hsy.fi; helen@helen.fi; ilkka.ruutu@helen.fi; helen.sahkoverkko@helen.fi; hsl@hsl.fi; production-desk
Aihe: RE: Kymp/HEL 2022-013636 Lausuntopyyntö asemakaavan muutosehdotuksesta nro 12886, Neulapadontie 7

Hei

Telia tarvitsee tiedon, kun kiinteistö poistuu käytöstä. Näin voidaan tehdä omat purkutytöt tai yhteensovittaa ne kiinteistön kanssa. Lisäksi pitää tietojärjestelmät päivittää.

-Kim

Kim Jansson
Planner | Deployment



Telia Company
+358408011842
production-desk@teliacompany.com
www.teliacompany.com
Säveltie 5 B 14, 01390 Vantaa

Telia Company AB, Stockholm 556103-4249

From: KYMP Asemakaavoitus <kymp.aseamakaavoitus@hel.fi>
Sent: Thursday, January 4, 2024 11:34 AM
To: kirjaamo@hsy.fi; helen@helen.fi; ilkka.ruutu@helen.fi; helen.sahkoverkko@helen.fi; hsl@hsl.fi; Deski /Telia Finland Oyj /Tampere <production-desk@teliacompany.com>
Subject: Kymp/HEL 2022-013636 Lausuntopyyntö asemakaavan muutosehdotuksesta nro 12886, Neulapadontie 7

Helsingin seudun ympäristöpalvelut (HSY)
Helen Oy
Helen Sähköverkko Oy
Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä (HSL)
Telia Finland Oyj

Helsingin kaupunkiympäristön toimialan asemakaavoituspalvelu pyytää lausuntoanne asemakaavan muutosehdotuksen nro 12886, Neulapadontie 7, asiakirjoista:

[Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12886 kartta](#)

[Asemakaavan muutosehdotuksen nro 12886 selostus](#)

[Vuorovaikutusraportti](#)

Koko asemakaava-aineisto on nähtävissä verkkosivuilla <https://kartta.hel.fi>, ja kaavaehdotuksen nähtävillälölon alkaessa 8.1.2024 myös verkkosivujen <https://www.hel.fi/suunnitelmat> kautta.

Lausunnon määräaika on 6.2.2024.

Pyydämme osoittamaan lausunnon kaupunkiympäristölautakunnalle ja toimittamaan sen ensisijaisesti osoitteeseen helsinki.kirjaamo@hel.fi. Sähköpostin aihekenttään pyydämme kirjaamaan asian tunnuksen: **Kymp/ HEL 2022-013636**.

Lausunnon voi toimittaa myös osoitteeseen: Helsingin kaupungin kirjaamo, Kaupunkiympäristön toimiala, PL 10 (Pohjoisesplanadi 11–13), 00099 Helsingin kaupunki. Pyydämme mainitsemaan lausunnossa tunnuksen Kymp/ HEL 2022-013636.

Lisätiedot: Anna Johanson, suunnittelija, p. 09 310 39092, sp. anna.johanson@hel.fi

Ystävällisin terveisin,
Anna Ruotsalainen
kaavoitussihteeri

Kaupunkiympäristön toimiala
Asemakaavoitus
PL 58212
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
puh. 09 310 37216
email: anna.ruotsalainen@hel.fi



Kirjaamo Helsinki

Lähettäjä: Deski /Telia Finland Oyj /Tampere <production-desk@teliacompany.com>
Lähetetty: torstai 19. tammikuuta 2023 7:26
Vastaanottaja: Kirjaamo Helsinki
Aihe: RE: Neulapadontie 7, asemakaavan muutos

Hei

Teliällä tietoliikennekaapeleita suunnitellulla asemakaavan muutosehdotuksen alueella.

Kaapeleiden siirto ja suojaus on huomioitava mahdollisten maanrakennustöiden yhteydessä, siirto ja suojaustarpeista on oltava yhteydessä Teliaan osoitteeseen production-desk@teliacompany.com hyvissä ajoin ennen mahdollisten maanrakennustöiden alkua.

Kaapelien katkaisua pitäisi pyrkiä välttämään ja suunnitellaan mahdolliset työt sivuttaissiirtoina ja tuentoina, kun ne mahdollisia. Suunnitelmat on myös pyrittävä laatimaan niin, että siirtoja ei tule kuin pakottavista syistä.

Korvaava siirtoreitti pitää olla valmiina ennen siirtojen suorittamista.

Mahdolliset siirtokustannukset tulee kaavan hakijan kustannettavaksi.

Kim Jansson
Planner | Deployment



Telia Company
+358408011842
production-desk@teliacompany.com
www.teliacompany.com
Säveltie 5 B 14, 01390 Vantaa

Telia Company AB, Stockholm 556103-4249

From: KYMP Aska Kuulemiset <kymp.aska.kuulemiset@hel.fi>
Sent: keskiviikko 18. tammikuuta 2023 17.28
Subject: Neulapadontie 7, asemakaavan muutos

Hei,

Liitteenä saatekirje ja osallistumis- ja arviointisuunnitelma 1642-00/23.

Ystävällisin terveisin
Tarja Mantere
Kaavoitusasihteeri
Kaupunkiympäristön toimiala
Asemakaavoitus / Itäinen alueyksikkö
Työpajankatu 8, Helsinki 58
PL 58200 | 00099 | HELSINGIN KAUPUNKI
tel. +358 (0)9 310 26403
e-mail tarja.mantere@hel.fi

Helsinki



Helsingin kaupunki
Kirjaamo
PL 10 (Pohjoisesplanadi 11–13)
00099 HELSINGIN KAUPUNKI

Kannanotto
17.02.2023
84/00.02.022.0220/2023

HEL 2022-013636
Hankenumero 1821_12

Neulapadontie 7, asemakaavan muutos, HSY:n kannanotto osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan

Helsingin kaupungin asemakaavoituspalvelussa valmistellaan asemakaavan muutosta Vartiokylässä, osoitteessa Neulapadontie 7. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa todetaan mm. seuraavaa:

” Asemakaavan muutos (kaavaratkaisu) koskee Neulapadontie 7:n tonttia 45148/2, joka sijaitsee Myllypuron kerrostaloalueen länsiosassa. Kaavaratkaisu mahdollistaa yhden asuinkerrostalon täydentäminen tontille.”

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä esittää kannanottonaan asiasta seuraavaa:

Asemakaavan muutos ei edellytä vesihuollon lisärakentamista eikä johtosiirtoja. HSY:llä ei ole huomautettavaa asemakaavamutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan.

Yhteyshenkilönä toimii alueinsinööri Laura Silén, etunimi.sukunimi@hsy.fi.

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä

Jukka Saarijärvi
yksikön päällikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu

Liitteet

Jakelu

Tiedoksi HSYn kirjaamo

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä
PL 100, 00066 HSY, Puh. 09 1561 2110, Y-2274241-9, www.hsy.fi

Samkommunen Helsingforsregionens miljötjänster
PB 100, 00066 HSY, Tfn 09 1561 2110, FO-2274241-9, www.hsy.fi