

**OSA-ALUE 2: ASUNTOTUOTANNON TALONRAKENNUSHANKKEIDEN
 TIETOMALLIKOORDINAATTORIPALVELUT**

1. YRITYS (max. 40 p.)	
1.1 Peruskorjaushankkeiden referenssikohteet (max. 20 p.)	
3 kpl v. 2013 tai sen jälkeen valmistunutta (V) tai toteutusvaiheessa (T) tai suunnitteluvaiheessa (S) olevaa rakennusluokituksen A03 - rakennuksiin kohdistunutta peruskorjaushanketta laajuudeltaan vähintään 4 000 brm²	PISTEET (max. 20 p.)
<ul style="list-style-type: none"> • Laajuus vähintään 10 000 brm² = 2 p. / hanke • Laajuus vähintään 8 000 brm² = 1,5 p. / hanke • Laajuus vähintään 6 000 brm² = 1 p. / hanke • Laajuus vähintään 4 000 brm² = 0,5 p. / hanke 	max. 5 p./ hanke
<ul style="list-style-type: none"> • Hanke suunnitteluluokaltaan poikkeuksellisen vaativa = 1 p. / hanke • Hanke suunnitteluluokaltaan vaativa = 0,5 p. / hanke 	
<ul style="list-style-type: none"> • Valmistunut = 0,5 p. / hanke • Toteutusvaiheessa = 0,3 p. / hanke • Suunnitteluvaiheessa = 0,1 p. / hanke 	
<ul style="list-style-type: none"> • Perustunut laserkeilaukseen tai inventointimalliin = 1 p. / hanke 	
<ul style="list-style-type: none"> • Kohteessa suojeluluokitus = 0,5 p. / hanke 	
1.2 Uudisrakennushankkeiden referenssikohteet (max. 15 p.)	
3 kpl v. 2013 tai sen jälkeen valmistunutta (V) tai toteutusvaiheessa (T) tai suunnitteluvaiheessa (S) olevaa rakennusluokituksen A03 - rakennuksiin kohdistunutta uudisrakennushanketta laajuudeltaan vähintään 4 000 brm²	PISTEET (max. 15 p.)
<ul style="list-style-type: none"> • Laajuus vähintään 10 000 brm² = 3 p. / hanke • Laajuus vähintään 8 000 brm² = 2 p. / hanke • Laajuus vähintään 6 000 brm² = 1 p. / hanke • Laajuus vähintään 4 000 brm² = 0,5 p. / hanke 	max. 5 p./ hanke
<ul style="list-style-type: none"> • Hanke suunnitteluluokaltaan poikkeuksellisen vaativa = 1,5 p. / hanke • Hanke suunnitteluluokaltaan vaativa = 0,5 p. / hanke 	
<ul style="list-style-type: none"> • Valmistunut = 0,5 p. / hanke • Toteutusvaiheessa = 0,3 p. / hanke • Suunnitteluvaiheessa = 0,1 p. / hanke 	
1.3 Toimialaan liittyvä erityisosaaminen (max. 5 p.)	
Hankkeita, joissa tarjoava yritys on vastannut kohteissa seuraavista tehtävistä:	PISTEET (max. 5 p.)
<ul style="list-style-type: none"> • Tietomallintamisen kouluttaminen 	1
<ul style="list-style-type: none"> • Tutkimushankkeisiin osallistuminen 	1
<ul style="list-style-type: none"> • Tietomallintamisen visualisointi 	1
<ul style="list-style-type: none"> • Määrä- ja kustannuslaskenta 	1
<ul style="list-style-type: none"> • Energia- ja elinkaarianalyysit 	1

2. VASTUULLISET TIETOMALLIKOORDINAATTORIT (yht. max. 40 p.)

- 2.1 Ensimmäinen vastuullinen tietomallikoordinaattori (max. 20 p.)
- 2.2 Toinen vastuullinen tietomallikoordinaattori (max. 20 p.)

2.x.1 Koulutus, jatkokoulutus/-tutkinto, koulutustehtävät, työkokemus (max. 7 p.)

Koulutus	PISTEET (max. 1 p.)
<ul style="list-style-type: none"> • Vähintään talonrakennus- tai talotekniikan alan DI:n tai insinöörin YAMK- tutkinto 	1
Lisäkoulutukset/ -tutkinnot ja koulutustehtävät (vuosiluku mainittava, oltava v. 2012 tai sen jälkeen):	PISTEET (max. 2 p.)
<ul style="list-style-type: none"> • Alaan liittyvä lisäkoulutus/ -tutkinto ja koulutustehtävä 	2
<ul style="list-style-type: none"> • Alaan liittyvä lisäkoulutus/ -tutkinto tai koulutustehtävä 	1
Työkokemus tietomallikoordinaattorin tehtävistä	PISTEET (max. 4 p.)
<ul style="list-style-type: none"> • Vähintään 7 vuotta 	4
<ul style="list-style-type: none"> • 5 - 6 vuotta 	3
<ul style="list-style-type: none"> • Vähintään 4 vuotta 	2

2.x.2 Vastuullisen tietomallikoordinaattorin referenssikohteet (max. 9 p.)**Peruskorjaushankkeiden referenssikohteet (max. 4,5 p.)**

3 kpl v. 2013 tai sen jälkeen valmistunutta (V) tai toteutusvaiheessa (T) tai suunnitteluvaiheessa (S) olevaa rakennusluokituksen A03 - rakennuksiin kohdistunutta peruskorjaushanketta laajuudeltaan vähintään 4 000 brm ²	PISTEET (max. 4,5 p.)
<ul style="list-style-type: none"> • Laajuus vähintään 10 000 brm² = 0,5 p. / hanke • Laajuus vähintään 8 000 brm² = 0,4 p. / hanke • Laajuus vähintään 6 000 brm² = 0,3. / hanke • Laajuus vähintään 4 000 brm² = 0,1 p. / hanke 	max. 1,5 p./ hanke
<ul style="list-style-type: none"> • Hanke suunnitteluluokaltaan poikkeuksellisen vaativa = 0,3 p. / hanke • Hanke suunnitteluluokaltaan vaativa = 0,1 p. / hanke 	
<ul style="list-style-type: none"> • Valmistunut = 0,3 p. / hanke • Toteutusvaiheessa = 0,2 p. / hanke • Suunnitteluvaiheessa = 0,1 p. / hanke 	
<ul style="list-style-type: none"> • Perustunut laserkeilaukseen tai inventointimalliin = 0,2 p. / hanke 	
<ul style="list-style-type: none"> • Kohteessa suojeluluokitus = 0,2 p. / hanke 	

Uudisrakennushankkeiden referenssikohteet (max. 4,5 p.)	
3 kpl v. 2013 tai sen jälkeen valmistunutta (V) tai toteutusvaiheessa (T) tai suunnitteluvaiheessa (S) olevaa rakennusluokituksen A03 - rakennuksiin kohdistunutta uudisrakennushanketta laajuudeltaan vähintään 4 000 brm²	PISTEET (max. 4,5 p.)
<ul style="list-style-type: none"> • Laajuus vähintään 10 000 brm² = 0,7 p. / hanke • Laajuus vähintään 8 000 brm² = 0,5 p. / hanke • Laajuus vähintään 6 000 brm² = 0,3 p. / hanke • Laajuus vähintään 4 000 brm² = 0,1 p. / hanke 	max. 1,5 p./ hanke
<ul style="list-style-type: none"> • Hanke suunnitteluluokaltaan poikkeuksellisen vaativa = 0,3 p. / hanke • Hanke suunnitteluluokaltaan vaativa = 0,1 p. / hanke 	
<ul style="list-style-type: none"> • Valmistunut = 0,5 p. / hanke • Toteutusvaiheessa = 0,3 p. / hanke • Suunnitteluvaiheessa = 0,1 p. / hanke 	

2.x.3 Toimialaan liittyvä erityisosaaminen (max. 4 p.)	
Hankkeita, joissa vastuullinen tietomallikoordinaattori on vastannut kohteissa seuraavista tehtävistä:	PISTEET (max. 4 p.)
<ul style="list-style-type: none"> • Vastuullisena (ARK-, RAK- tai LVI-) suunnittelijana tietomallinnuskohteissa 	1
<ul style="list-style-type: none"> • Tietomallintamisen kouluttaminen 	1
<ul style="list-style-type: none"> • Määrä- ja kustannuslaskenta 	1
<ul style="list-style-type: none"> • Analyysi- ja simulointitehtävät 	1

3. HENKILÖSTÖ (max. 20 p.)		
3.1 Yrityksen palveluksessa olevien tietomallikoordinaattorien määrä (kohdassa 2 mainitut vastuulliset tietomallikoordinaattorit mukaan lukien)	PISTEET (max. 8 p.)	
<ul style="list-style-type: none"> • Vähintään kymmenen tietomallikoordinaattoria 	8	
<ul style="list-style-type: none"> • Kuudesta yhdeksään tietomallikoordinaattoria 	5	
<ul style="list-style-type: none"> • Kolmesta viiteen tietomallikoordinaattoria 	2	
3.2 Yrityksen palveluksessa olevat muut suunnittelijat ja asiantuntijat (kohdassa 2 mainittujen vastuullisten tietomallikoordinaattorien lisäksi).	PISTEET (max, 12 p.)	
Muiden suunnittelijoiden ja asiantuntijoiden (enintään 2 hlöä/ tehtävä, vastuullisia suunnittelijoita tai alihankkijoita ei huomioida) pisteytys:		
<ul style="list-style-type: none"> • Toimialan kokemus vähintään kymmenen vuotta = 1,0 piste / hlö • Toimialan kokemus kolmesta yhdeksään vuotta = 0,5 pistettä / hlö 		
<ul style="list-style-type: none"> • Rakennussuunnittelijat 		2
<ul style="list-style-type: none"> • Muut toimialaan kiinteästi liittyvät suunnittelijat (rakenne-, LVIA- ja/ SÄH) 		2
<ul style="list-style-type: none"> • Mittaus- ja keilausammattilaiset 		2
<ul style="list-style-type: none"> • Tietomallia hyödyntävät kustannus- ja määrälaskijat 		2
<ul style="list-style-type: none"> • Tietomallia hyödyntävät energia-asiantuntijat 		2
<ul style="list-style-type: none"> • Muut toimialaan kiinteästi liittyvä tietomallia hyödyntävät asiantuntijat 	2	