



§ 71

Lpk Longinojan elementtien hankinta valmistettuna ja asennettuna

HEL 2022-001413 T 02 08 03 00

Päätös

Rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta päätti oikeuttaa Staran rakennustekniikan yksikönjohtajan tekemään sopimuksen tarjouskilpailussa parhaiten sijoittuneen urakoitsijan City-Air Oy:n kanssa. Hankinnan arvo on 994 200,00 euroa (alv 0 %).

Lisäksi johtokunta päätti oikeuttaa Staran rakennustekniikan rakennusprojektien projektipäällikön tilaamaan mahdollisia lisä- ja muutostöitä 149 130 eurolla (lisätyövaraus 15 %). Hankinnan ennakoitu arvo lisä- ja muutostyövaraukset mukaan lukien on 1 143 330 euroa (alv 0 %).

Hankintapäätös on tehty kokonaistaloudellisen edullisuuden periaatteella, jossa hinnan osuus on 100 %. Hankintasopimus ei synny tällä päätöksellä, vaan vasta myöhemmin tehtävän kirjallisen sopimuksen allekirjoittamisella.

Esittelijä

toimitusjohtaja
Timo Martiskainen

Lisätiedot

Kari Haapaniemi, yksikönjohtaja, puhelin: +358931039630
kari.haapaniemi(a)hel.fi
Niko Halonen, projektipäällikkö, puhelin: 310 70836
niko.halonen(a)hel.fi

Liitteet

- 1 Tarjouspyyntö
- 2 Vertailutaulukko

Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta

Otteet

Ote
Asianomaiset

Otteen liitteet

Esitysteksti
Muutoksenhaku hankintapäätökseen, rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta
Liite 2



19.05.2022

Asia/4

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Hankintamenettely

Hankintaan sovelletaan lakia julkisista hankinnoista ja käyttöoikeusso-
pimuksista (1397/2016). Hankintamenettelynä käytettiin avointa menet-
telyä. Tarjouskilpailusta julkaistiin kansallisen kynnyсарvon ylittävää ra-
kennusurakkaa koskeva hankintailmoitus ”Lasten päiväkotі Longinoja,
elementit valmistettuna ja asennettuna” TEM:n ylläpitämässä sähköi-
sessä ilmoituskanava HILMA:ssa 4.2.2022.

Hankintailmoituksessa ilmoitettiin Staran käyttämän sähköisen tarjous-
palvelun internet-osoite, josta sähköisessä muodossa olevat tarjous-
pyyntöasiakirjat olivat kaikkien palveluun rekisteröityvien noudettavissa.

Saadut tarjoukset

Rakennustekniikka vastaanotti määräaikaan mennessä 23.2.2022 klo
12:00 yhteensä yhden (1) tarjouksen. Tarjouksen jätti määräaikaan
mennessä seuraava yritys:

- City-Air Oy

Saatu tarjous avattiin tarjousten jättämislle varatun määräajan jälkeen.
Tarjouksen avaamisesta laadittiin pöytäkirja.

Tarjousten vertailu

Tarjouksen vertailuperusteena on tarjouksen kokonaistaloudellinen
edullisuus, jossa hinnan osuus on 100 %. Hintavertailuun perustuva
kilpailutus on perusteltu, koska ainoastaan soveltuvuusvaatimukset
täyttävä tarjoaja voi tulla valituksi sopimusikumppaniksi.

Urakoitsijan valinta

Tarjousten avaamisen jälkeen hankintayksikkö hankintalain 105 §:n
mukaisesti vertaili ensin tarjoukset ja tarkisti tarjoajaa koskevat sovel-
tuvuusvaatimukset voittajan osalta.

Vertailuhintataulukko on esitetty liitteenä.

Esitetään, että lasten päiväkotі Longinojan elementtien valmistajaksi ja
paikoilleen asentajaksi valitaan kokonaistaloudellisesti edullisimman
tarjouksen jättänyt City-Air Oy.

Esittelijä

Postiosoite
PL 1660
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
stara@hel.fi

Käyntiosoite
Ilmalankuja 2 L
Helsinki 24
<http://www.hel.fi/stara>

Puhelin
+358 9 310 17000
Faksi

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI7081199710000581
Alv.nro
FI02012566



19.05.2022

Asia/4

toimitusjohtaja
Timo Martiskainen

Lisätiedot

Kari Haapaniemi, yksikönjohtaja, puhelin: +358931039630
kari.haapaniemi(a)hel.fi
Niko Halonen, projektipäällikkö, puhelin: 310 70836
niko.halonen(a)hel.fi

Liitteet

1 Tarjouspyyntö
2 Vertailutaulukko

Oheismateriaali

1 Avauspöytäkirja
2 Vertailutaulukko_laaja

Muutoksenhaku

Muutoksenhaku hankintapäätökseen, rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta

Otteet

Ote
Asianomaiset

Otteen liitteet
Esitysteksti
Muutoksenhaku hankintapäätökseen, rakentamispalveluliikelaitoksen johtokunta
Liite 2