



30.11.2022

Tekninen johtaja

207 §

Asunto Oy Meri-Kamppi -nimisen yhtiön osakkeiden nrot 18363 - 18380 (18 kpl) myynti

HEL 2022-014060 T 10 01 03

Päätös

Tekninen johtaja päätti myydä ***** osoitteessa Köydenpunojankatu 8, 00180 Helsinki, sijaitsevan Asunto Oy Meri-Kamppi -nimisen yhtiön osakkeet nrot 18363 - 18380 (18 kpl), jotka oikeuttavat yhtiöjärjestyksen mukaan 18 m² suuruisen autohallipaikan nro 174 hallintaan, 19 800 euron kauppahinnasta.

Kauppahinnan lisäksi ostaja ottaa vastattavakseen autohallipaikkaan kohdistuvan velkaosuuden, joka on 8 063,10 euroa /26.10.2022. Vela-ton kauppahinta on 27 863,10 euroa.

Päätöksen perustelut

Helsingin kaupunki omistaa osoitteessa Köydenpunojankatu 8, 00180 Helsinki, sijaitsevan Asunto Oy Meri-Kamppi -nimisen yhtiön osakkeet numero 18363 - 18380, jotka oikeuttavat yhtiöjärjestyksen mukaan 18 m² suuruisen autohallipaikan nro 174 hallintaan.

Kaupungilla ei ole omaa käyttöä kyseiselle autohallipaikalle.

Huoneisto on ilmoitettu myytäväksi Huutokaupat.com -palvelussa 11.11.2022 – 23.11.2022 välisenä aikana. Kohteessa järjestettiin yleisesittely 16.11.2022 sekä 1 yksityisesittely.

Määräaikaan mennessä saatiin 46 tarjousta ja tarjoajia oli 9 kpl, joista korkein tarjous oli 19 800 euroa ja sen teki *****

Tarjoukseen ei sisälly autohallipaikan velkaosuus, joka on 8 063,10 euroa /26.10.2022.

Yhtiö sijaitsee omalla tontilla.

Korkein tarjous vastaa alueen toteutuneita myyntihintoja.

Tarjouksen hyväksymiselle ei ole tiedossa olevia esteitä.

Lisätiedot

Tom Vänskä, myyntineuvottelija, puhelin: 310 42065
tom.vanska(a)hel.fi

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristölautakunta

Postiosoite
PL 58220
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Kaupunkiympäristö@hel.fi

Käyntiosoite
Työpajankatu 8
Helsinki 58
<https://www.hel.fi/>

Puhelin
09 310 1691
Faksi

Y-tunnus
0201256-6

Tilinro
FI06 8000 1200 0626 37
Alv.nro
FI02012566



30.11.2022

Tekninen johtaja

Otteet

Ote

Tarjoajat

Yritystilat

OmaisuuDENhallinta

Talous

Otteen liitteet

Oikaisuvaatimusohje, kaupunkiympäristö-
lautakunta



30.11.2022

Tekninen johtaja

MUUTOKSENHAKUOHJEET

1

OHJEET OIKAISUVAATIMUKSEN TEKEMISEKSI

Pöytäkirjan 207 §.

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksaannista.

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava Helsingin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi postitse, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Mikäli päätös on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmen päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Helsingin kaupungin kaupunkiympäristölautakunta.

Oikaisuvaatimusviranomaisen asiointiosoite on seuraava:



30.11.2022

Tekninen johtaja

Sähköpostiosoite: helsinki.kirjaamo@hel.fi
Postiosoite: PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
Käyntiosoite: Pohjoisesplanadi 11-13
Puhelinnumero: 09 310 13700

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 08.15–16.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä halutaan oikaistavaksi
- oikaisuvaatimuksen tekijä
- millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen
- oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä lähetetään pyynnöstä. Asiakirjoja voi tilata Helsingin kaupungin kirjaamosta.



30.11.2022

Tekninen johtaja

Kari Pudas
tekninen johtaja

Päätös on sähköisesti allekirjoitettu.

Pöytäkirja on pidetty nähtävänä yleisessä tietoverkossa osoitteessa
www.hel.fi 30.11.2022.