



§ 686

Määrärahan myöntäminen kaupunkiympäristön toimialalle projektialueiden katujen ja täydennysrakentamisen edellyttämien katujen toteuttamiseen

HEL 2015-002494 T 02 02 02

Päätös

Kaupunginhallitus päätti myöntää kaupunkiympäristön toimialalle vuoden 2017 talousarvion alakohdasta 8 03 30 21, Hernesaaren ja Telakkarannan kadut Jätkäsaaren kadut ja rantarakenteet (uusi talousarvio 8 03 30 02, Länsisatama), Khn käytettäväksi

430 000 euroa Hernesaaren ja Telakkarannan katujen rakentamiseen,

alakohdasta 8 03 30 22, Jätkäsaaren kadut ja rantarakenteet (uusi talousarvio 8 03 30 02, Länsisatama), Khn käytettäväksi

5 000 000 euroa Jätkäsaaren katujen rakentamiseen,

alakohdasta 8 03 30 32, Kalasataman kadut ja rantarakenteet (uusi talousarvio 8 03 02 03, Kalasatama), Khn käytettäväksi

8 000 000 euroa Kalasataman katujen rakentamiseen,

alakohdasta 8 03 30 41, Itäväylä - Herttoniemen liittymä (uusi talousarvio 8 03 02 04, Kruunuvuorenranta), Khn käytettäväksi

5 000 000 euroa Itäväylä-Linnanrakentajantien rakentamiseen

alakohdasta 8 03 30 43, Kruunuvuorenrannan kadut ja rantarakenteet (uusi talousarvio 8 03 02 04, Kruunuvuorenranta), Khn käytettäväksi

3 000 000 euroa Kruunuvuorenrannan katujen toteuttamiseen,



alakohdasta 8 03 30 42 (uusi talousarvio 8 03 02 07) Kruunusillat, Khn käytettäväksi

3 100 000 euroa Kruunusilltoihin liittyvään yleis- ja rakennussuunnitteluun,

alakohdasta 8 03 30 51, Ilmala ja Länsi-Pasila, kadut ja rakenteet (uusi talousarvio 8 03 02 05, Pasila), Khn käytettäväksi

2 000 000 euroa Ilmalan ja Länsi-Pasilan katujen rakentamiseen

alakohdasta 8 03 30 52, Keski-Pasila, kadut ja rakenteet (uusi talousarvio 8 03 02 05, Pasila), Khn käytettäväksi

11 000 000 euroa Keski-Pasilan katujen rakentamiseen,

alakohdasta 8 03 30 53, Pohjois-Pasila, kadut ja rakenteet (uusi talousarvio 8 03 02 05, Pasila), Khn käytettäväksi

450 000 euroa, Pohjois-Pasilan katujen toteuttamiseen

alakohdasta 8 03 30 54, Pasilan konepaja-alue (uusi talousarvio 8 03 02 05, Pasila), Khn käytettäväksi

420 000 euroa, Pasilan konepaja-alueen katujen rakentamiseen,

alakohdasta 8 03 30 61, Kuninkaantammen alue (uusi talousarvio 8 03 02 06, Kuninkaankolmio), Khn käytettäväksi

1 420 000 euroa Kuninkaantammen katujen rakentamiseen,

alakohdasta 8 03 30 62, Honkasuon alue (uusi talousarvio 8 03 02 06, Kuninkaankolmio), Khn käytettäväksi

580 000 euroa Honkasuon katujen rakentamiseen ja



alakohdasta 8 03 30 71 Uudet projektialueet ja muu täydennysrakentaminen (uusi talousarvio 8 03 02 08), Khn käytettäväksi

2 500 000 euroa useiden eri täydennysrakentamiskohteiden katujen toteuttamiseen.

Esittelijä

kansliapäällikkö
Sami Sarvilinna

Lisätiedot

Juha Viljakainen, hankepäällikkö, puhelin: 310 36276
juha.viljakainen(a)hel.fi

Liitteet

1 Määrärahaesitys projektialueiden katujen rakentamiseen

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Päätösehdotus

Päätös on ehdotuksen mukainen.

Esittelijän perustelut

Määrärahaesitykset on tehty vuoden 2017 talousarviorakenteeseen, joka on ollut käytössä ennen toimialaorganisaation muutosta. Päätösehdotuksessa on suluissa talousarvion alakohta, joka on kaupunginhallituksen 12.6.2017 hyväksymän uuden toimialaorganisaation siirtymisen aiheuttaman talousarviomuutoksen mukainen. Uusi talousarviorakenne otetaan käyttöön kaupunginvaltuuston päättäessä vuoden 2017 talousarviosta ajalle 1.6.-31.12.2017.

Kaupunkiympäristön toimiala jatkaa katurakentamista aluerakentamisen projektialueilla. Vuoden 2017 talousarviossa projektialuekohtaiset katurakentamismäärärahat yhteensä 59,04 milj. euroa on koottu kohtaan 8 03 02 Projektialueiden kadut, joka on osoitettu kaupunginhallituksen käyttöön.

Länsisatama

Hernesaaren ja Telakkarannan katuihin ja rantarakenteisiin on vuoden 2017 talousarviossa varattu määrärahaa 0,43 milj. euroa ja Jätkäsaa-
ren alueen katuihin ja rantarakenteisiin 11,46 milj. euroa kaupunginhallituksen käytettäväksi. Lisäksi kaupunkiympäristön toimialalla on käytettävissä vuonna 2016 käyttämättä jääneen määrärahan perusteella



myönnettyä ylitysoikeusmäärärahaa 1,4 milj. euroa. Koko Länsisataman alueen katu- ja rantarakentamiseen on vuoden 2016 loppuun mennessä käytetty 71,7 milj. euroa. Vuosina 2017–2026 katumäärärahaa arvioidaan tarvittavan n. 95,5 milj. euroa. Hernesaaren ja Telakkarannan katu- ja rantarakentamisen keskeisimmät työt ovat nykyisen Telakkakadun muutostöiden käynnistäminen uuden katusuunnitelman mukaiseksi. Arvioitu katumäärärahatarve vuonna 2017 Hernesaaren ja Telakkarannan alueelle on 0,43 milj. euroa, johon käytetään talousarvion varattu määräraha kokonaisuudessaan.

Jätkäsaaren alueella rakennetaan Atlantinkatua, Saukonlaiturin asemakaava- alueen katuja, Välimerenkadulle raitiotiekiskot, kiveystöitä Jätkäsaaren laiturille ja lisäksi Jätkäsaaren ja Hietasaaren asemakaava-alueella tehdään kaduilla viimeistelytyöitä.

Jatkovalmistelussa toimiala on arvioinut alkuvuoden tarpeeksi 5,0 milj. euroa. Loppuvuoden tarpeet arvioidaan syksyllä ja niistä tehdään erikseen määrärahaesitys.

Määrärahan tarve yhteensä on 5,43 milj. euroa.

Kalasadama

Kalasadaman katuihin ja rantarakenteisiin on vuoden 2017 talousarvion varattu 11,070 milj. euroa. Lisäksi toimialalla on käytettävissä samaan talousarvion alakohtaan vuonna 2016 käyttämättä jäänyttä ylitysoikeusmäärärahaa 7,59 milj. euroa.

Vuoden 2016 loppuun mennessä on Kalasadaman katuihin ja rantarakenteisiin käytetty 68,49 milj. euroa. Vuosina 2017–2026 arvioidaan Kalasadaman katuihin ja rantarakenteisiin tarvittavan 88,3 milj. euroa.

Kalasadaman keskuksen katurakentaminen etenee SRV:n ja kaupungin sopimuksen mukaisesti. Suvilahden alueella katurakentaminen käynnistyy Koksikadulla ja Vilhonvuorenkadulla Sörnäistenrantatien päässä. Sompasaaren 1-vaiheen ja osin myös Sörnäistenniemen katu-urakka jatkuu. Sompasaaren 2-vaiheen katu-urakan valmistelu aloitetaan keväällä 2017. Etelä-Verkkosaassa Capellan kortteleiden katu-urakka jatkuu ja samaan urakkaan kuuluu Hermannin rantatien rakentaminen välillä Tukutorinkuja – Vanha Talvitie. Capellanrannan työt käynnistetään alkuvuonna.

Kalasadaman katujen ja rantarakenteiden arvioitu alkuvuoden määrärahatarve on tarkentunut jatkovalmistelussa 8,0 milj. euron suuruiseksi. Loppuvuoden tarpeet arvioidaan syksyllä ja niistä tehdään erikseen määrärahaesitys.



Määrärahan tarve on 8,0 milj. euroa

Kruunuvuorenranta

Itäväylä-Herttoniemenliittymän rakentamistöihin on talousarviossa varattu 5,000 milj. euroa. Määrärahaa on vuoden 2016 loppuun mennessä käytetty 4,97 milj. euroa. Vuosina 2017–2026 katumäärärahaa arvioidaan tarvittavan 10,0 milj. euroa. Vuonna 2016 on käynnistetty Itäväylän ja Suunnittelijankadun eritasoliittymän urakka, joka jatkuu vuoteen 2019 asti. Arvioitu katumäärärahatarve vuonna 2017 on talousarvion määrärahan suuruinen 5,0 milj. euroa, joka sisältää myös voimalinjan 110 kV siirtokustannukset.

Kruunuvuorenrannan katuihin ja rakenteet on talousarviossa varattu 3,50 milj. euroa kaupunginhallituksen käyttöön. Lisäksi kaupunkiympäristön toimialalla on käytettävissä samaan talousarvion alakohtaan vuonna 2016 käyttämättä jääneiden määrärahojen perusteella myönnettyä ylitysoikeutta 0,17 milj. euroa. Vuoden 2016 loppuun mennessä on Kruunuvuorenrannan katuihin ja rantarakenteisiin käytetty 33,42 milj. euroa. Vuosina 2017-2026 arvioidaan Kruunuvuorenrannan katuihin ja rantarakenteisiin tarvittavan 52,0 milj. euroa. Vuoden 2017 keskeisimmät työt on käynnissä olevan Päätien alueen katujen viimeistely ja Haakoninlahti 1 eteläosan katujen rakennusurakan käynnistäminen. Katusuunnitteluhankkeena käynnistetään Kruunuvuoren alueen katujen suunnittelu. Lisäksi käynnistetään Stansvikin kartanon alueen yleissuunnitelma sekä päivitetään yleissuunnitelmat Koirasaarentiellä Saaristolaihurinkadun länsipuolella ja Haakoninlahden pohjukassa. Määrärahan tarve on jatkovalmistelussa tarkentunut 3,0 milj. euron suuruiseksi.

Määrärahatarve on yhteensä 8,0 milj. euroa.

Kruunusillat

Kruunusiltoihin on talousarviossa vuodelle 2017 varattu 3,1 milj. euroa kaupunginhallituksen käyttöön. Lisäksi toimialalla on käytettävissä samaan talousarvion alakohtaan vuonna 2016 käyttämättä jäänyttä ylitysoikeusmäärärahaa 0,34 milj. euroa.

Kruunusiltoihin on kaupunginvaltuuston hankepäättöksen 31.8.2016 jälkeen käytetty 0,21 milj. euroa. Vuosina 2017–2026 Kruunusiltoihin arvioidaan käytettävän katurahaa 94,1 milj. euroa. Vuonna 2017 jatketaan käynnissä olevan katu- ja rakennussuunnitelman laatimista välillä Nihti-Kruunuvuorenranta ja yleissuunnitelman laatimista Hakaniemen ja Rautatien torin välillä. Arvioitu määrärahatarve vuonna 2017 on 3,44 milj. euroa, josta 0,34 milj. euroa on ylitysoikeutta vuodelta 2016 ja 3,1 milj. euroa talousarvion varattu määräraha.



Määrärahatarve on 3,1 milj. euroa.

Pasila

Talousarviossa on Ilmalaan ja Länsi-Pasilaan varattu 3,380 milj. euroa kaupunginhallituksen käyttöön. Lisäksi toimialalla on käytettävissä samaan talousarvion alakohtaan vuonna 2016 käyttämättä jääneiden määrärahojen perusteella myönnettyä ylitysoikeutta 0,4 milj. euroa. Ilmalan ja Länsi-Pasilan alueen katujen rakentamiseen on vuoden 2016 loppuun mennessä käytetty 9,85 milj. euroa. Vuosina 2017–2026 katumäärärahaa arvioidaan tarvittavan 13,1 milj. euroa. Ilmalan alueella on käynnissä Rakennusosakeyhtiö Hartelan KOY Ilmalantorin hanke osoitteessa Televisiokatu 11-13. Hankkeen toteuttaminen edellyttää Ilmalankujan, Televisiokadun (välillä Ilmalankuja – Televisioaukio), Televisioaukion ja Ilmalanpolun rakentamista. Käynnissä on myös Jatke Uusimaa Oy:n hankkeet osoitteissa Uutiskatu 3 ja Radiokuja 4. Hankkeet edellyttävät Radiokujan rakentamista. Televisiokadun, Televisioaukion ja Ilmalanpolun rakentaminen jatkuu 2017 syksyyn saakka. Ilmalankujan ja Radiokujan rakentaminen alkaa alkuvuonna ja jatkuu syksyyn 2018 saakka. Arvioitu katumäärärahatarve vuonna 2017 on 3,78 M€, johon käytetään ylitysoikeus 0,4 milj. euroa ja talousarvioon varattu määräraha 3,38 milj. euroa. Määrärahatarve on jatkovalmistelussa tarkentunut 2,0 milj. euron suuruiseksi. Loppuvuoden tarpeet arvioidaan syksyllä ja niistä tehdään erikseen määrärahaesitys.

Keski-Pasilan alueen katujen rakentamiseen on vuoden 2016 loppuun mennessä käytetty 37,73 milj. euroa. Vuosina 2017–2026 katumäärärahaa arvioidaan tarvittavan 78,8 milj. euroa. Pasilan keskuksen Triplan KVR-sopimuksen mukaisten katujen rakentaminen jatkuu vuonna 2017. Lisäksi yhteishankintana Liikenneviraston kanssa on käynnissä urakka, jossa rakennetaan Veturitiehen liittyviä rakenteita mm. Haarakallion risteyssilta ja Teollisuuskadun tunnelin 2. vaihe. Teollisuuskadun 1. vaiheen rakentaminen on käynnissä. Keski-Pasilaa palvelevan Vauhtitien hulevesi- ja tulvaviemärin sekä siihen liittyvien viivytysrakenteiden rakentaminen on käynnissä. Lisäksi valmistellaan Pasilan sillalle sijoittuvan joukkoliikenneterminaalin ja Veturitien Pasilansillan eteläpuolisen osan urakan käynnistämistä. Alkuvuoden määrärahatarpeeksi on jatkovalmistelussa tarkentunut 11,0 milj. euroa. Loppuvuoden tarpeet arvioidaan syksyllä ja niistä tehdään erikseen määrärahaesitys.

Pohjois-Pasilaan vuodelle 2017 varattu 0,45 milj. euroa kaupunginhallituksen käyttöön. Lisäksi kaupunkiympäristön toimialalla on käytettävissä samaan talousarvion alakohtaan vuonna 2016 käyttämättä jäänyttä ylitysoikeusmäärärahaa 0,1 milj. euroa. Pohjois-Pasilan alueen katujen rakentamiseen on vuoden 2016 loppuun mennessä käytetty 1,47 milj. euroa. Vuosina 2017–2026 katumäärärahaa arvioidaan tarvittavan 19,4



milj. euroa. Vuonna 2017 on käynnistetty Maaliikennekeskuksen alueen kunnallistekninen yleissuunnittelu ja lisäksi varaudutaan käynnistämään alueen katujen suunnittelu. Arvioitu rahoitustarve on talousarvion mukainen 0,45 milj. euroa.

Pasilan konepaja-alueelle on talousarvioon varattu 0,420 milj. euroa kaupunginhallituksen käyttöön. Lisäksi kaupunkiympäristön toimialalla on samaan talousarvion alakohtaan käytettävissä vuonna 2016 käyttämättä jäänyttä ylitysoikeusmäärärahaa 0,45 milj. euroa. Pasilan konepaja-alueen katujen rakentamiseen on vuoden 2016 loppuun mennessä käytetty 5,74 milj. euroa. Vuosina 2017–2026 katumäärärahaa arvioidaan tarvittavan 3,6 milj. euroa. Vuonna 2017 jatketaan Pasilan konepaja-alueen itäosan katujen rakentamista. Rahoitustarve on 0,87 milj. euroa, johon käytetään ylitysoikeusmääräraha 0,45 milj. euroa ja talousarvioon kohteelle varattu määräraha 0,42 milj. euroa.

Määrärahatarve on yhteensä 13,87 milj. euroa.

Kuninkaankolmio

Kuninkaantammen alueelle on talousarvioon varattu 1,420 milj. euroa kaupunginhallituksen käyttöön. Lisäksi kaupunkiympäristön toimialalla on samaan talousarvion alakohtaan käytettävissä vuonna 2016 käyttämättä jääneen määrärahan perusteella myönnettyä ylitysoikeutta 0,56 milj. euroa. Kuninkaantammen alueen katujen rakentamiseen on vuoden 2016 loppuun mennessä käytetty 8,47 milj. euroa. Vuosina 2017–2026 katumäärärahaa arvioidaan tarvittavan 10,1 milj. euroa. Viime vuodelta jatkuviin Kuninkaantammenkierron ja Taidemaalarinkadun rakentamistöihin sekä käynnistyvään Kuninkaantammen keskustan ja muihin alueen katujen rakentamiseen arvioidaan alustavan arvion mukaan vuonna 2017 käytettävän 1,98 milj. euroa, joka muodostuu ylitysoikeusmäärärahasta 0,56 milj. euroa ja talousarviomäärärahasta 1,42 milj. euroa.

Honkasuon alueelle on talousarvion alakohtaan vuodelle 2017 varattu 0,580 milj. euroa kaupunginhallituksen käyttöön. Honkasuon alueen katujen rakentamiseen on vuoden 2016 loppuun mennessä käytetty 3,02 milj. euroa. Vuosina 2017-2026 katumäärärahaa arvioidaan tarvittavan 3,66 milj. euroa. Vuonna 2017 jatketaan alueen asuntokatujen rakentamista. Alustavan arvion mukainen rahoitustarve on talousarvioon kohteelle varattu määräraha 0,58 milj. euroa.

Määrärahatarve on yhteensä 2,0 milj. euroa.

Uudet projektialueet ja muu täydennysrakentaminen

Postiosoite

PL 10
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
kaupunginkanslia@hel.fi

Käyntiosoite

Pohjoisesplanadi 11-13
Helsinki 17
<http://www.hel.fi/kaupunginkanslia>

Puhelin

+358 9 310 1641

Faksi

+358 9 655 783

Y-tunnus

0201256-6

Tilinro

F10680001200062637

Alv.nro

F102012566



Uudet projektialueet ja muu täydennysrakentaminen talousarvion alakohtaan 8 03 30 7 on vuodelle 2017 varattu 1,0 milj. euroa. Lisäksi kaupunginhallituksella on käytettävissä samaan talousarvion alakohtaan 2016 käyttämättä jääneiden määrärahojen ylitysoikeusmäärärahaa 4,25 milj. euroa kaupunginvaltuuston päätöksen 15.02.2017 § 94 mukaisesti. Vuonna 2017 jatketaan Laajasalon keskustan katujen muutostöitä. Uusina asuntotuotantoa tukevina täydennysrakentamiskohteina käynnistyvät Naulakallion, Siltalanpuiston, Tullivuorentien eteläosan, Maatullinpuiston ja Päitsitien alueen katujen rakentaminen. Lisäksi määrärahalla käynnistetään Hakaniemi-Merihaka alueen yleissuunnittelu. Arvioitu määrärahan tarve on jatkovalmistelussa tarkentunut 2,5 milj. euroa suuruiseksi.

Määrärahatarve on 2,5 milj. euroa.

Määrärahaesitys

Jatkovalmistelussa kaupunkiympäristön tarkentaman määrärahaesityksen mukaan toimialalle tulisi myöntää vuoden 2017 talousarvion alakohtasta 8 03 30 (uusi talousarvio 8 03 02), Projektialueiden kadut, Khn käytettäväksi yhteensä 42,9 milj. euroa.

Esittelijä toteaa, että kaupunkiympäristön toimialalle tulisi myöntää yhteensä 42 900 000 euroa vuoden 2017 talousarvion kohdan 8 03 30 (uusi talousarvio 8 03 02), Projektialueiden kadut, Khn käytettäväksi eri alakohdista projektialueiden katujen ja täydennysrakentamisen edellyttämien katujen toteuttamiseen.

Esittelijä

kansliapäällikkö
Sami Sarvilinna

Lisätiedot

Juha Viljakainen, hankepäällikkö, puhelin: 310 36276
juha.viljakainen(a)hel.fi

Liitteet

1 Määrärahaesitys projektialueiden katujen rakentamiseen

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimusohje, kaupunginhallitus

Tiedoksi

Kaupunkiympäristö
Kaupunginkanslia
Taloushallintopalvelu -liikelaitos



Päätöshistoria

Kaupunginhallitus 19.12.2016 § 1143

HEL 2015-002494 T 02 02 02

Päätös

Kaupunginhallitus päätti siirtää vuoden 2016 talousarvion kohdan 8 03 30, Projektialueiden kadut, Khn käytettäväksi alakohtien määrärahoja seuraavasti:

TA-alakohta		Euroa
8 03 30 32	Kalasadaman kadut ja rantarakenteet	- 1 300 000
8 03 30 52	Keski-Pasila, kadut ja rakenteet	- 4 630 000
8 03 30 42	Kruunuvuorenrannan raitiotiesilta	+ 1 300 000
8 03 30 43	Kruunuvuorenrannan kadut ja rantarakenteet	+ 2 500 000
8 03 30 51	Ilmala ja Länsi-Pasila, kadut ja rakenteet	+ 2 130 000

Edelleen kaupunginhallitus päätti myöntää rakennusvirastolle vuoden 2016 talousarvion alakohdasta 8 03 30 22, Jätkäsaaren kadut ja rantarakenteet

3 600 000 euroa Jätkäsaaren katu- ja rantarakentamiseen ja

alakohdasta 8 03 30 42, Kruunuvuorenrannan raitiotiesilta

1 300 000 euroa Kruunusiltojen suunnitelmien ja selvityksien laatimiseen,

alakohdasta 8 03 30 43, Kruunuvuorenrannan kadut ja rantarakenteet

2 500 000 euroa Kruunuvuorenrannan katu- ja rantarakentamiseen,

alakohdasta 8 03 30 51, Ilmala ja Länsi-Pasila, kadut ja rakenteet

2 130 000 euroa Ilmalan alueen katurakentamiseen ja



alakohdasta 8 03 30 71, Uudet projektialueet ja muu täydennysrakentaminen

700 000 euroa Laajasalon ostoskeskuksen katumuutostöihin.

06.06.2016 Ehdotuksen mukaan

14.12.2015 Ehdotuksen mukaan

16.11.2015 Ehdotuksen mukaan

15.06.2015 Ehdotuksen mukaan

Esittelijä

kaupunginjohtaja
Jussi Pajunen

Lisätiedot

Juha Viljakainen, hankepäällikkö, puhelin: 310 36276
juha.viljakainen(a)hel.fi